EUROPEAN PROPERTY AWARDS
REAL ESTATE
in association with
The Telegraph
★★★★★
BEST REAL ESTATE AGENCY SPAIN
Lucas Fox International Properties
2016-2017

EUROPEAN PROPERTY AWARDS
REAL ESTATE
in association with
The Telegraph
★★★★★
REAL ESTATE AGENCY MARKETING SPAIN
Lucas Fox International Properties
2017-2018

EUROPEAN PROPERTY AWARDS
REAL ESTATE
in association with
SALICE
★★★★★
BEST REAL ESTATE AGENCY SPAIN
Lucas Fox International Properties
2018-2019

# LUCAS FOX

**Viviendas Excepcionales.**
**Ubicaciones Exclusivas.**

Lucas Fox es una agencia inmobiliaria especialista en ofrecer propiedades excepcionales y un servicio inmobiliario integral a clientes internacionales y nacionales. La agencia fue fundada en Barcelona en 2005. Desde entonces aporta un enfoque fresco e innovador al mercado inmobiliario de lujo y cuenta con una reputación sólida por su **fiabilidad**, **integridad** y **conocimiento detallado del mercado**.

LUCAS FOX
INTERNATIONAL PROPERTIES

INNOVADORES
RECONOCIBLES
AUTORIDAD
INTERNACIONALES
PROFESIONALES
ÉTICOS
SEGUROS
EFICIENTES
LUJOSO
CONVENIENTES
A MEDIDA
GALARDONADOS
INTEGRIDAD
ACCESIBLES

EXIGENTES
LÍDERES
SERVICIO
CALIDAD

# LUCAS FOX

ACCESIBLES
POLÍGLOTAS
ÚNICOS
SERIOS

POLÍGLOTAS
CONSOLIDADOS
EXCLUSIVO
EN EXPANSIÓN
RESPETADOS
FIABLES
EXCEPCIONALES
INTELIGENTES
OBJETIVOS
CONOCIMIENTO
DE CONFIANZA
CONSOLIDADOS
SERVICIO COMPLETO
PERSONAL
UBICACIÓN

# SOBRE **NOSOTROS**

## NETWORK

Nuestras numerosas oficinas en España, una red global de colaboradores, así como nuestra presencia digital a nivel mundial, son los elementos principales para el significativo crecimiento de la compañía.

## PROFESIONALIDAD

Con un servicio de atención al cliente excepcional, un enfoque que prioriza al cliente y un equipo altamente cualificado, podemos ofrecer un servicio incomparable, competitivo y profesional.

## CALIDAD

El calibre de nuestra cartera de propiedades, nuestros servicios, nuestros empleados y nuestros materiales de marketing nos distinguen del resto de agencias.

Desde que Lucas Fox fue fundada en 2005, ha crecido hasta convertirse en la agencia líder en la venta de viviendas exclusivas a clientes internacionales.

## SERVICIO

Lucas Fox va más allá de lo que ofrecen las agencias inmobiliarias tradicionales de España, incluyendo: ventas residenciales, alquileres residenciales, promociones de obra nueva, gestión de propiedades, consultoría de inversiones, Golden Visa, marketing a medida y Lucas Fox Prime.

## INNOVACIÓN

Una vivienda extraordinaria requiere un marketing extraordinario. Nuestros galardonados equipos creativo, de diseño y de marketing digital incorporan las últimas tecnologías del mercado y siguen rompiendo barreras.

savills

Lucas Fox tiene una asociación con Savills, la principal consultora inmobiliaria de carácter internacional, con una red internacional de más de 600 oficinas.

# UNA BREVE HISTORIA DE LUCAS FOX

# TODO EMPEZÓ CON...

*"Una marca y un marketing fuertes son esenciales para el éxito de nuestra empresa. En el sector inmobiliario, las primeras impresiones sí que cuentan".*

## ALEXANDER VAUGHAN

Socio fundador

Alexander es un abogado británico y uno de los dos socios fundadores de Lucas Fox. Alexander dirige Lucas Fox Prime y asesora a vendedores particulares y promotores inmobiliarios de lujo de toda España. Es el primer punto de contacto para muchos clientes de alto poder adquisitivo y tiene una experiencia excepcional en el mercado inmobiliario de lujo español.

**IDIOMAS:** ENGLISH, ESPAÑOL, FRANÇAIS

*"Debemos evolucionar constantemente para mejorar el servicio que ofrecemos a nuestros clientes".*

## STIJN TEEUWEN

Socio fundador

Stijn, nacido en los Países Bajos, también es abogado. Ha fundado numerosas start-ups en los Países Bajos y en diferentes puntos de la costa española. Stijn se encarga de la gestión financiera de la empresa, así como de su desarrollo tecnológico y empresarial, centrándose especialmente en el marketing digital. También dirige el Programa de Afiliados de Lucas Fox.

**IDIOMAS:** ENGLISH, ESPAÑOL, NEDERLANDS

# CRONOLOGÍA DE LA EMPRESA

## 2005

- Alexander Vaughan y Stijn Teeuwen fundan la empresa

## 2007

- Lanzamiento de Lucas Fox Costa Brava

## 2011

- Lanzamiento de Lucas Fox Ibiza
- La sede de la agencia se traslada a Pau Claris, 108, Barcelona

## 2012

- Lanzamiento de Lucas Fox Sitges

## 2013

- Lanzamiento de Lucas Fox Maresme y Lucas Fox Marbella
- Lanzamiento de Residency in Spain
- Inauguración del primer *Property Lounge* en la calle Pau Claris

## 2014

- Lanzamiento de Lucas Fox Madrid y Lucas Fox Valencia
- Inauguración de tres *Property Lounges* más en Alella, Sitges y Turó Park (Barcelona)
- Lanzamiento de LFStyle

## 2015

- Lanzamiento del departamento de promociones de obra nueva de Lucas Fox
- Inauguración de los *Property Lounges* de Begur y Marbella
- Décimo aniversario

## 2016

- Premio a la Mejor Agencia Inmobiliaria (España) y al Mejor Marketing Inmobiliario (España) en los International Property Awards

## 2017

- Lanzamiento del Programa de Afiliados de Lucas Fox
- Lanzamiento de Lucas Fox Prime
- Nuevos *Property Lounges* en Madrid, Patacona (Valencia), Dénia y Gavà Mar
- Premio al Mejor Marketing Inmobiliario (España) en los International Property Awards

## 2018

- Nuevos *Property Lounges* en Vigo, Tarragona, Vilanova i la Geltrú, Los Monasterios, Andorra, Menorca, Alicante y Málaga
- Premio al Mejor Marketing Inmobiliario (España) en los International Property Awards
- Lucas Fox forma una nueva asociación inmobiliaria con Savills, la principal consultora inmobiliaria de carácter internacional

## 2019-2021

- Nueva oficina en Girona
- Nuevos *Property Lounges* en Pozuelo, Platja d'Aro y Sant Cugat del Vallès

# NUESTRAS REGIONES Y OFICINAS

Horario de oficina de 9 h a 18.30 h, agentes de ventas también disponibles fuera de estos horarios cuando sea necesario

# DATOS DESTACADOS DE LA AGENCIA

# ESTADÍSTICAS

**2005** FUNDACIÓN de Lucas Fox

**24** OFICINAS (y en expansión)

**30** OFICINAS NUEVAS previstas para **2021**

**4** **GALARDONES** de prestigio de la industria

**11** **IDIOMAS EN** las páginas web

**11+** **IDIOMAS** hablados

**200 +** TRABAJADORES

**NUM.1** en España en la venta de viviendas a compradores internacionales

**MÁS DE** **1.000 MILLONES** EN VALOR DE PROPIEDADES vendidas en los últimos 5 años

# DEMOGRAFÍAS DE LOS COMPRADORES DE LUCAS FOX*

| MOTIVACIÓN DE COMPRA | |
|---|---|
| 34% | SEGUNDA RESIDENCIA |
| 34% | RESIDENCIA HABITUAL |
| 22% | INVERSIÓN |
| 3% | REUBICACIÓN |
| 7% | OTROS |

| LOS COMPRADORES INTERNACIONALES PROVIENEN DE: | |
|---|---|
| 1 | CANADÁ / EE.UU. |
| 2 | REINO UNIDO / IRLANDA |
| 3 | FRANCIA |
| 4 | PAÍSES ESCANDINAVOS |
| 5 | OTROS PAÍSES EUROPEOS |

EMPRESARIOS / FINANCIEROS / EMPRENDEDORES / INVERSORES EN ESTILO DE VIDA

DE ENTRE 35 Y 55 AÑOS

* Cifras basadas en los datos de Lucas Fox 2019

# FACTORES DE NUESTRO ÉXITO

# ...NUESTRO EQUIPO

Profesionales

Cualificados

Dinámicos

Multilingües

Expertos

De confianza

Con experiencia

LUCAS FOX
INTERNATIONAL PROPERTIES

savills International Associate

# NUESTRA ASOCIACIÓN CON SAVILLS...

En noviembre de 2018 Lucas Fox se convirtió en el socio inmobiliario de Savills en España. Esta unión permite a los clientes de Lucas Fox tener acceso a la red mundial empresarial de Savills, que incluye sus 600 oficinas y sus 30.000 empleados, repartidos entre algunas de las ciudades más importantes del mundo. En 2017 Savills adquirió Aguirre Newman y pasó a ser una de las compañías líderes en servicios de asesoramiento inmobiliario en España.

*Savills desempeña un papel importante a nivel mundial en el mercado inmobiliario residencial de lujo, por lo que esta es una gran oportunidad para que nuestros departamentos de compraventa de segunda mano y de promociones de obra nueva capitalicen esta asociación con un líder de mercado reconocido y respetado."*

**ALEXANDER VAUGHAN**
Socio fundador

# ... GENERACIÓN DE LEADS

| FUENTE DEL LEAD | % DEL TOTAL DE LEADS |
|---|---|
| PÁGINAS WEB | 46% |
| PORTALES | 43% |
| REDES SOCIALES | 4% |
| EMAIL | 3% |
| RECOMENDACIONES | 1% |
| OTROS | 3% |

# LUCAS FOX AFFILIATE PROGRAMME

Nuestra posición como agencia líder en el sector inmobiliario de lujo español y la especialización en el servicio a clientes internacionales, nos ha permitido llevar a cabo un proceso de expansión exitoso, con más de 24 oficinas a nivel nacional y una previsión de apertura de 30 oficinas adicionales hasta finales de 2021. Nuestro Lucas Fox Affiliate Programme acompaña de manera individual a todas las nuevas agencias, ofreciendo asesoramiento durante todo el proceso.

## Algunos de los servicios de los que se benefician nuestros afiliados:

Asesoramiento integral por parte de un equipo consolidado con más de 12 años de experiencia en el sector inmobiliario.

Formar parte de una marca consolidada internacionalmente con una sólida reputación de fiabilidad, integridad y un profundo conocimiento del mercado.

Formar parte de una extensa red nacional e internacional que facilita la creación de sinergias y el aprendizaje de especialistas en el mercado inmobiliario de lujo internacional.

*"Nuestro modelo de negocio permite, a todas aquellas agencias seleccionadas para formar parte del Lucas Fox Affiliate Programme, iniciarse o ganar cuota de mercado en el sector residencial de lujo. Entre los beneficios directos del programa se encuentra el fuerte posicionamiento de la marca Lucas Fox, el know how en la prestación de servicios a clientes internacionales, la capacitación tecnológica y profesional, así como una amplia base de datos de clientes de alto poder adquisitivo. En resumidas cuentas, ofrecemos la posibilidad de establecer un negocio posicionado y de éxito comprobado."*

**MICHAEL DICARPIO**
Director de Affiliate Programme

# ... VENTAS EXCLUSIVAS

**CBR11393, Girona**
VENDIDA POR: 3.800.000 €

**BCN17552, Barcelona**
VENDIDA POR: 8.000.000 €

**CBR14907, Costa Brava**
VENDIDA POR: 7.000.000 €

**LFV1211, Valencia**
VENDIDA POR: 1.700.000 €

**LFB833, Ibiza**
VENDIDA POR: 3.300.000 €

**MAD16859, Madrid**
VENDIDA POR: 2.000.000 €

**MRB16048, Marbella**
VENDIDA POR: 3.300.000 €

**LFS2639, Sitges**
VENDIDA POR: 2.250.000 €

# ... NUESTROS PROPERTY LOUNGES

Los *Property Lounges* de Lucas Fox son sinónimo de la marca Lucas Fox.

Exclusividad

Contemporaneidad

Espacios acogedores

# ... FORMACIÓN INTERNA

Lucas Fox ofrece una formación intensiva incomparable para todos los agentes y afiliados nuevos.

Misión, valores principales y políticas clave

Formación en captación y ventas

Calificar a posibles compradores

Cerrar transacciones

Salesforce

Prospecting

Proceso de ventas

Procesos administrativos y tributarios

Marketing

Negociaciones

Visitas

Atención al cliente y profesionalidad

Autogestión

Comisiones

Ofertas

Nuestra formación avanzada incluye tutoriales especializados, como networking, negociación avanzada, conocer a tus clientes y consejos para tener un mayor éxito como agente.

# ... Y NUESTRO SISTEMA DE GESTIÓN DE CLIENTES

Nuestro sistema integral hecho a medida permite realizar operaciones inmobiliarias en una multiplataforma con una gran seguridad y con opciones fáciles de utilizar y de personalizar.

Utilizamos una plataforma de Salesforce hecha a medida para Lucas Fox (LF1) que ofrece un espacio de trabajo intuitivo y en la nube que permite a los agentes gestionar todas las actividades relacionadas con sus negocios inmobiliarios. Al utilizar Salesforce Sales Cloud, este sistema integral impulsa las ventas y la productividad, manteniendo a los agentes conectados con los clientes y proporcionando una visión completa de todos los procesos de ventas.

COGIMOS LA PLATAFORMA CRM
NÚM. 1 DEL MUNDO PARA VENTAS
**Y LA MEJORAMOS**

LF1 tiene más de 150 usuarios satisfechos

No requiere instalación

Compatible con Apple y Android, así como todos los navegadores

Canal de apoyo integrado con respuestas en 1 hora máximo en horario laboral

Sistema de gestión de base de datos de rápida respuesta para que los agentes puedan trabajar sin interrupciones

Campos, flujos de trabajo y notificaciones personalizadas para cumplir los requerimientos del negocio

# SERVICIOS

# CAPTACIÓN Y VENTAS RESIDENCIALES

Lucas Fox fue fundada en una pequeña trastienda en Barcelona y ya tiene más de 24 oficinas en todas España y prevé abrir 30 oficinas nuevas para 2021, gracias al Programa de Afiliados de Lucas Fox.

Nuestros equipos de ventas son dinámicos, profesionales, cuentan con una amplia experiencia y hablan numerosos idiomas. Los conocimientos profundos del mercado de los agentes, sumados a la gran calidad del servicio de atención al cliente de la agencia, hacen destacar a Lucas Fox entre las otras agencias inmobiliarias de lujo en España, proporcionando a compradores y vendedores la tranquilidad de estar trabajando con los mejores profesionales del sector. Nuestros agentes de captación se aseguran de que solo las mejores propiedades entran en nuestra cartera de propiedades, para satisfacer las expectativas de nuestros clientes.

Lucas Fox es una de las agencias inmobiliarias de mayor crecimiento de toda España gracias a las buenas recomendaciones.

*Cada una de nuestras oficinas está dirigida por personas que aman lo que hacen y conocen el mercado a la perfección. Esta pasión es contagiosa tanto para compradores como para vendedores".*

**TOM MAIDMENT**
Socio de Costa Brava y Maresme

# ALQUILERES RESIDENCIALES

Nuestro departamento de alquileres aúna numerosos años de experiencia de agentes inmobiliarios que han trabajado en el sector tanto en España como en otras partes del mundo. Los agentes mantienen una comunicación excelente con los clientes en todas las transacciones, con el fin de asegurarse de que pueden llevar a cabo fácilmente todos los pasos del proceso. Actualmente ofrecemos viviendas en alquiler en Madrid, Barcelona y Valencia, ciudades en las que la demanda, tanto nacional como internacional, está creciendo a ritmos acelerados. Nuestras casas y pisos son seleccionados cuidadosamente para garantizar que cumplen las exigencias de todos los clientes y que están en ubicaciones céntricas con fácil acceso a todos los servicios, como colegios internacionales, restaurantes, tiendas, hospitales, aeropuertos y transportes públicos.

*Eliminamos los desafíos típicos que surgen al alquilar una vivienda, con el fin de ofrecer a los arrendatarios el servicio excepcional que esperan y sustituir la ardua tarea del arrendador por simplicidad y tranquilidad".*

**WIM BRAEM**
Director de alquileres

# GESTIÓN DE PROPIEDADES

Lucas Fox ofrece un servicio de gestión de propiedades de gran calidad y de confianza, combinando nuestra amplia experiencia, nuestros conocimientos detallados del mercado y nuestro asesoramiento legal. Creemos que este servicio añade una distancia profesional en la relación cliente-arrendatario, que ayuda a mantenerla estrictamente empresarial. La experiencia muestra que cada cliente y cada propiedad son diferentes, y pueden surgir todo tipo de situaciones que requieran una cierta empatía y pragmatismo. Nuestro equipo cuenta con una red de proveedores eficientes, eficaces y de confianza que nos ayudan en cualquier momento del día o la noche. Ofrecemos tres modalidades: Welcome Home, Basic y Full Management, que incluye todos los servicios, como las gestiones iniciales y negociar el contrato con los arrendatarios.

*"Ofrecemos servicios completamente flexibles que se adaptan a todos los requerimientos. En nuestra experiencia, los alquileres gestionados por terceros suelen durar más y proporcionan al propietario tranquilidad y simplicidad".*

**ISMAIL DINIA EL MESSAOUDI**
Director de gestión de propiedades

# INFORMES DE MERCADO

Lucas Fox elabora detallados informes de mercado semestrales sobre el mercado inmobiliario español, usando nuestros datos internos, así como estadísticas e información recopilada de fuentes externas de prestigio. Los informes contienen un análisis de las últimas tendencias, como número de transacciones, valor de ventas, nacionalidad de los compradores y motivación de la compra. Analizamos todas nuestras regiones principales —Barcelona, Costa Brava / Girona, Maresme, Sitges, Madrid, Valencia, Ibiza y Marbella— así como el conjunto de España. También incluimos los últimos datos sobre la economía española, tipos de interés y datos sobre turismo, para ofrecer una visión global del mercado. Gran parte de nuestros análisis se publican en la prensa nacionales e internacionales, y Lucas Fox está se está convirtiendo rápidamente en la principal agencia para obtener opiniones y datos detallados sobre el mercado residencial español.

*Nuestros informes son dosieres únicos, informativos y actualizados que pretenden ayudar a nuestros compradores y vendedores a decidir con conocimiento al invertir en inmuebles en España".*

**ALEXANDER VAUGHAN**
Socio fundador

# ASESORAMIENTO FINANCIERO

Lucas Fox trabaja con algunos de los agentes hipotecarios más importantes de España, que ofrecen hipotecas competitivas que se adaptan a todos los requisitos. Nuestros agentes hipotecarios tienen una relación especial con los principales bancos españoles y extranjeros para garantizar que puedan negociar excelentes condiciones para nuestros clientes y así obtener las mejores hipotecas de los mejores prestamistas, que a menudo no se pueden conseguir de ningún otro modo. Guían a los compradores paso a paso en el proceso de contratar una hipoteca y los pueden ayudar a decidir qué tipo de modelo de amortización sería mejor, ya sea fijo, variable o una combinación de ambos. Son especialistas en asegurar hipotecas y obtener los intereses hipotecarios más competitivos de España. También pueden ayudarlo a decidir si desea contratar su hipoteca en España o hipotecar una vivienda que ya posea en otro país.

*"Los corredores de hipotecas de Lucas Fox evalúan continuamente las opciones de préstamos disponibles, de modo que sabrán qué hipoteca y qué prestamista es el adecuado para los compradores, evitando el campo minado de opciones de financiamiento que a menudo confunden".*

**ROD JAMIESON**
Socio y director comercial, Barcelona y Madrid

# MARKETING INMOBILIARIO

Lucas Fox es una de las pocas agencias inmobiliarias de lujo españolas con su propio departamento de marketing especializado en promociones de obra nueva. Nuestros equipos profesionales de marketing, diseño y relaciones públicas cuentan con una amplia experiencia en la promoción de viviendas de obra nueva en todo el país, con un fuerte enfoque en los mercados de Barcelona y Madrid. Creamos y supervisamos una estrategia de marketing y venta a medida para cada una de las promociones de obra nueva, optimizando el valor de cualquier proyecto. El equipo domina numerosas disciplinas, desde la planificación y el presupuesto de marketing hasta la producción de una gama de materiales de marketing como folletos, catálogos, renders, láminas resumen y vídeos 3D y de estilo de vida. También se encargan del branding, el marketing digital, eventos y relaciones públicas.

*"Contar con un equipo interno de marketing inmobiliario con una amplia experiencia ha permitido a Lucas Fox convertirse en un servicio clave para los promotores, que prefieren ahorrarse los problemas de crear su propio marketing y relaciones públicas, así que es una situación en la que ambas partes salen ganando".*

**MUNA BENTHAMI**
Directora de Marketing

# EL PROGRAMA DEL GOLDEN VISA

Lucas Fox ofrece un servicio a medida con un equipo de expertos que guían a los inversores que quieren aprovechar el programa del Golden Visa, ayudándolos con cualquier problema administrativo o de idioma y ofreciendo asesoramiento legal. El programa del Golden Visa ha abierto las puertas a miles de inversores potenciales de fuera de la UE que quieren beneficiarse de los bajos precios de las propiedades españolas y de sus numerosos beneficios de estilo de vida. Se dirige sobre todo a inversores de Rusia, Oriente Medio y China, aunque también puede interesar a inversores de Estados Unidos, India y América Latina. El programa fue creado en el año 2013 y permite a los compradores de fuera de la UE obtener el permiso de residencia en España al invertir en una propiedad o un terreno de 500.000 € o más.

**www.residencyinspain.com**

*Nuestro equipo de expertos multilingües guían a los compradores en el complejo proceso de obtener el permiso de residencia. Tenemos la experiencia y las habilidades necesarias para superar todas las expectativas de nuestros clientes".*

**STIJN TEEUWEN**
Socio fundador

# LUCAS FOX PRIME

Lucas Fox Prime es el primer servicio enfocado a poner en contacto a los vendedores y los compradores de las propiedades más lujosas de España. Desde que la agencia fue fundada en 2005, ha participado en algunas de las transacciones más exclusivas y ha entablado relaciones de confianza con propietarios particulares y promotores de prestigio. Lucas Fox Prime destaca las mejores viviendas de toda España y también dispone de un apartado de acceso restringido protegido por una contraseña, en el que los compradores pueden encontrar las viviendas más exclusivas del país, algunas de las cuales nunca han estado disponibles en le mercado de venta pública.

**www.lfprime.com**

**ALEXANDER VAUGHAN**
Socio fundador

*"El excelente historial de Lucas Fox Prime, así como sus servicios personalizados y su compromiso de marca único, atraen al mejor talento inmobiliario, lo que garantiza que nuestro equipo de expertos sean líderes en el sector. Lucas Fox Prime ofrece unos servicios únicos e incomparables en el sector, demostrando una clara ventaja competitiva en el marketing y la venta de viviendas de lujo".*

# OPINIONES

“

El servicio que recibimos de Francis Wardley de Lucas Fox fue excepcional. Entendió muy bien nuestras necesidades y nos encontró una vivienda perfecta en una zona que ni nos habíamos planteado, y ahora estamos muy contentos de estar viviendo allí, porque nos escuchó y supo responder a nuestras necesidades. Todo el proceso lo gestionaron perfectamente.”

MORAG MAKEY

“

Después de tener una experiencia magnífica trabajando con Emma de Lucas Fox para comprar un piso en Barcelona el año pasado, decidí volver a contratar a la agencia para gestionar la propiedad. Como vivo en los Estados Unidos, es importante que tenga a un socio de confianza y muy profesional. Encontré estas cualidades en Shirley y Sandra del servicio de Gestión de Propiedades de Lucas Fox. Su atención a los detalles y su atención al cliente son impecables, los precios son razonables y la tranquilidad que nos aportan no tiene precio.”

CHIP KUNDE

“

En Lucas Fox fueron fantásticos de principio a fin en el proceso de encontrar y adquirir un piso. Trabajamos con Francis y Ainoha, ambos muy profesionales y siempre en contacto con nosotros para mantenernos al día. Su trabajo fue valiosísimo con las negociaciones, ya que vivíamos en el extranjero. También nos recomendaron a un abogado local, que nos facilitó todo el proceso.”

GEORGINA WEINSTEIN

“

Cada vez que trabajo con Lucas Fox, recibo unos servicios excelentes en todos los sentidos: capacidad de respuesta, profesionalidad, calidad de las visitas, organización… Hace poco trabajamos con Pilar y, además de las cualidades que ya he mencionado, es muy relajada, positiva y práctica, y se aseguró de que nuestras necesidades fueran la prioridad”.

JORDI SERRAS MARQUÈS

“

El servicio que recibimos de Lucas Fox fue excepcional: nos ayudaron a escoger la propiedad ideal para nosotros, negociar el precio adecuado, solucionar los temas legales y tratar con el vendedor y con las empresas de suministros y de servicios involucradas. No solo eso, sino que nuestro agente, Tom Maidment, fue siempre muy agradable y nos ofreció un servicio personalizado para ayudarnos a instalarnos en nuestra nueva vivienda, asegurándose de que podíamos solucionar todos los problemas que teníamos que afrontar, incluso tras completar la transacción.”

CHRISSIE NUTALL

“

Lucas Fox ha demostrado una gran profesionalidad en todos los sentidos, adaptándose siempre a nuestras necesidades. Tanto el equipo como Álvaro Navarro en concreto, con quien tuve el placer de trabajar, han estado disponibles en todos los pasos de la negociación, ayudándonos en todos los detalles más minúsculos del contrato. Independientemente de lo que necesites, puedes contar con ellos.”

VALENTINA BARBATU

# MARKETING

Equipos de web, prensa y marketing digital galardonados, con una gran creatividad y mucha experiencia, especializados en:

**Diseñoy** desarrollo web

**Presentaciones y vídeos** corporativos

**Marketing de** promociones de obra nueva

En la **1ª página de los resultados de Google**

**Cobertura de prensa en todo el mundo** (*Financial Times, The Wall Street Journal, The New York Times, Gulf News, South China Morning Post* y muchos más)

**Marketing de** contenido

**Campañas en** redes sociales

**Publicidad y cobertura en la prensa nacional** (*La Vanguardia, Expansión, El Mundo, El País, El Economista, El Periódico* y muchas más)

**Vídeos de las propiedades** (3D, estilo de vida e informes)

**Puertas abiertas** y eventos

**Informes de mercado** semestrales

**Catálogos** y marketing colateral

# MARKETING DE LUCAS FOX*

MÁS DE **2 MILLONES** de visitas anuales a los sitios web

**VISITAS DE LA WEB** ↑ **33%**

**VISITAS DE FUERA DE ESPAÑA**
to the Lucas Fox website

1. EE.UU
2. Reino Unido
3. Francia
4. Alemania
5. Países Bajos

**229 PAÍSES**

número de países a los que llegamos
(de los 249 países de la lista estándar IOS)

**450+ ARTÍCULOS EN PUBLICACIONES NACIONALES E INTERNACIONALES**

Incluido *The New York Times, The Wall Street Journal, Financial Times* y *The Economist*

**PÁG. 1 GOOGLE RANKING**

en numerosas búsquedas inmobiliarias en varios idiomas

* Basado en los datos de marketing de 2019

ESPAÑA

PORTUGAL

ANDORRA

**www.lucasfox.com**

**E:** info@lucasfox.com / **T:** (+34) 933 562 989