

PROPERTY COLLECTION



LUCAS FOX
INTERNATIONAL PROPERTIES



International
Associate





LUCAS FOX
INTERNATIONAL PROPERTIES



International
Associate

PROPERTY IS OUR PASSION

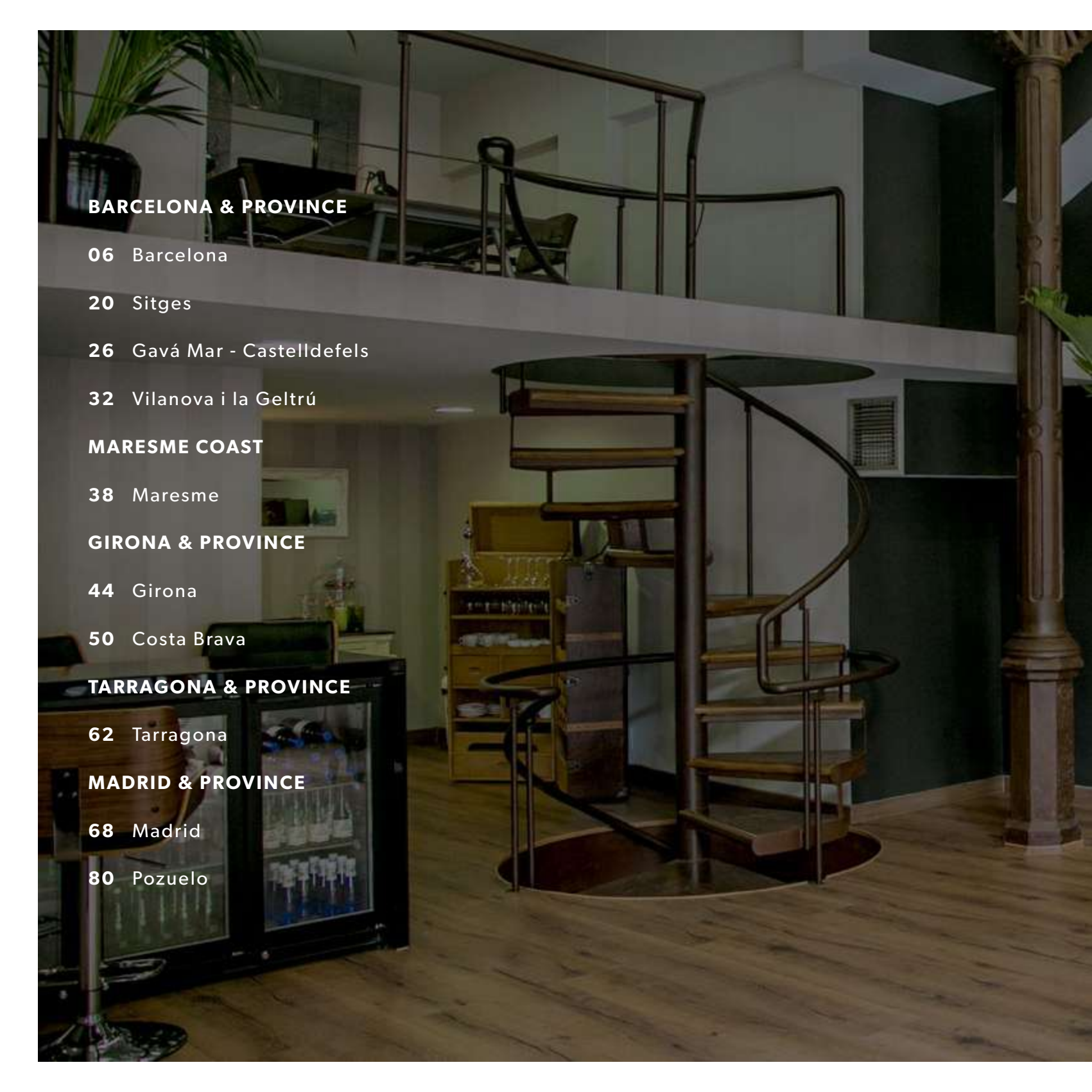
With nearly a decade and a half in Spanish real estate, Lucas Fox has the market knowledge and expertise to help with all your property requirements. The company is Spain's leader in sales of mid to high-end homes to international buyers with more than 20 offices throughout Spain and Andorra that offer a customised range of services including Property Management, investment consultancy and bespoke marketing services. We also take great pride in our level of customer service.





In 2018, Lucas Fox joined forces with international real estate advisor Savills. The association gives Lucas Fox and its clients full access to the Savills business network with its 600 offices worldwide including London, Paris, Moscow, Miami, New York, Dubai, Beijing, Hong Kong, Cape Town and Sydney.

Our award-winning, experienced team of multilingual professionals will ensure that whether you are buying, renting or selling property, the process is made as stress-free, efficient and transparent as possible.



BARCELONA & PROVINCE

06 Barcelona

20 Sitges

26 Gavá Mar - Castelldefels

32 Vilanova i la Geltrú

MARESME COAST

38 Maresme

GIRONA & PROVINCE

44 Girona

50 Costa Brava

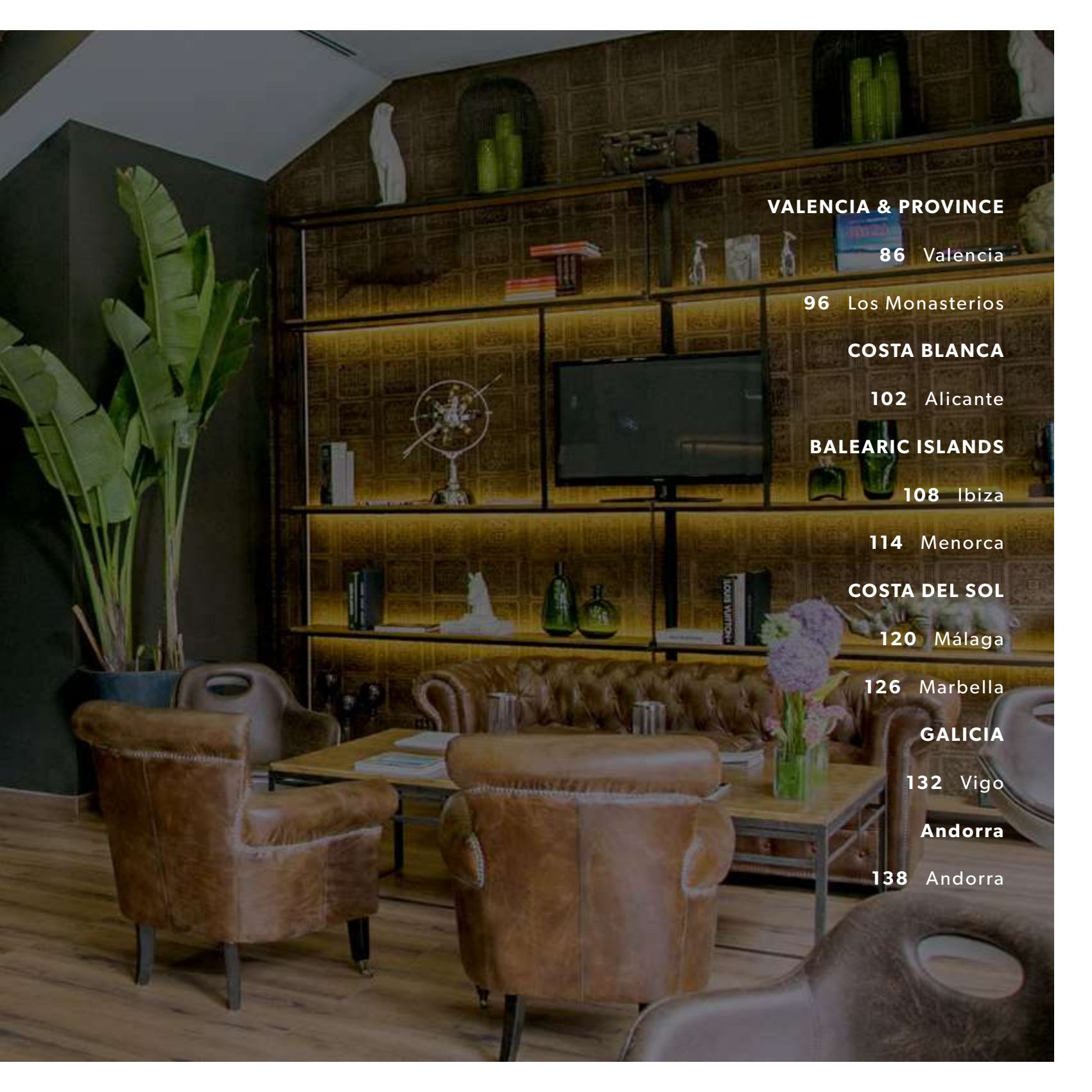
TARRAGONA & PROVINCE

62 Tarragona

MADRID & PROVINCE

68 Madrid

80 Pozuelo



VALENCIA & PROVINCE

86 Valencia

96 Los Monasterios

COSTA BLANCA

102 Alicante

BALEARIC ISLANDS

108 Ibiza

114 Menorca

COSTA DEL SOL

120 Málaga

126 Marbella

GALICIA

132 Vigo

Andorra

138 Andorra



BARCELONA

COSMOPOLITAN CHIC

— UNA CIUDAD COSMOPOLITA Y CHIC —

Spain's second largest city and the capital of Catalonia, Barcelona's reputation as a major investment centre continues to grow year-on-year. The Catalan capital consistently tops polls for its quality of life thanks to its enviable Mediterranean lifestyle, deep-rooted history, cultural influences and its growing reputation as a hub for business innovation and creativity, as well as its strong economy. All this, combined with attractive property prices, appeals to increasing numbers of investors who recognise the city's long-term potential. Barcelona boasts a mix of architectural styles from Gothic and Romanesque, to Modernista and contemporary, and demand for property is highest in the central districts of Eixample and the Old Town, where rental yields are excellent. The Zona Alta districts such as Turó Park and Bonanova continue to be popular with both local and international families, thanks to their location close to the city's top schools. Up-and-coming areas include Poble Sec, Montjuïc and Poble Nou, which offer good potential for capital appreciation.

La reputación de Barcelona, segunda ciudad más grande de España y capital de Cataluña, como principal foco de inversión sigue creciendo año tras año. La capital catalana sigue liderando los rankings por su calidad de vida gracias a su envidiable estilo de vida mediterráneo, su historia profundamente arraigada, sus influencias culturales y su creciente reputación como ciudad estratégica para la innovación empresarial y la creatividad, además de su fuerte economía. Todo esto, combinado con atractivos precios inmobiliarios, seduce a cada vez más inversores de estilo de vida que reconocen su potencial a largo plazo. Barcelona goza de una mezcla de estilos arquitectónicos, desde el gótico y el románico hasta el modernista y el contemporáneo, y la demanda de propiedades es mayor en los distritos del Eixample y Ciutat Vella, que ofrecen unas rentabilidades excelentes. La Zona Alta, en barrios como Galvany y la Bonanova, por ejemplo, sigue siendo muy popular entre las familias locales e internacionales, gracias a su proximidad con los colegios más prestigiosos de la ciudad. También hay otras zonas con una gran proyección, como Poble Sec, Montjuïc y Poblenou, que ofrecen un gran potencial para el crecimiento de capital.



⬆️ **LUCAS FOX / PAU CLARIS (HEAD OFFICE)**
 Pau Claris, 108, principal • 08009 Barcelona (Spain)
T: (+34) 933 562 989 • **E:** info@lucasfox.com



⬆️ **LUCAS FOX / TURÓ PARK**
 Pau Casals, 9-11 • 08021 Barcelona (Spain)
T: (+34) 935 952 300 • **E:** info@lucasfox.com

INTEGRITY. PROFESSIONALISM. EXPERIENCE.



THE FIRST DEDICATED SERVICE CONNECTING BUYERS AND SELLERS
OF SPAIN'S MOST EXCLUSIVE PROPERTIES.



LFPrime: Pau Casals, 9-11 08021 Barcelona / T: (+34) 937 079 999 E: info@lfprime.com
www.lfprime.com

— EIXAMPLE LEFT —

A brand new development of 15 properties, in an unbeatable location just a few metres from Carrer Enric Granados.

Una promoción de obra nueva de 15 viviendas situada en una increíble ubicación, a tan sólo unos metros de la calle Enric Granados.

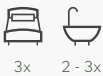
PRICE / PRECIO: **From €975,000**

PROPERTY SIZE / DIMENSIONES: **From 105 m²**

PLOT SIZE / TAMAÑO DE PARCELA: -

PROPERTY / PROPIEDAD: **APARTMENT & PENTHOUSE**

REF: **Provenza Granados**



— EIXAMPLE LEFT —

Exclusive penthouses in an iconic landmark building on Gran Via de les Corts Catalanes with fantastic views of the sea and over Paseo de Gràcia.

Áticos exclusivos en un emblemático edificio de la Gran Via de les Corts Catalanes con fantásticas vistas al mar y al Paseo de Gràcia.

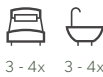
PRICE / PRECIO: **From €1,698,000**

PROPERTY SIZE / DIMENSIONES: **From 127 m²**

PLOT SIZE / TAMAÑO DE PARCELA: -

PROPERTY / PROPIEDAD: **PENTHOUSE**

REF: **GranVia604**





— EIXAMPLE RIGHT —

Beautifully finished contemporary city apartments in a building dating back to 1900 on Passeig de Sant Joan, a prime Barcelona location.

Pisos de estilo contemporáneo con acabados de calidad en un edificio que data de 1900 en Passeig de Sant Joan, una zona privilegiada de Barcelona.

PRICE / PRECIO: **From €698,000**

PROPERTY SIZE / DIMENSIONES: **From 88 m²**

PLOT SIZE / TAMAÑO DE PARCELA: -

PROPERTY / PROPIEDAD: **APARTMENT**

REF: **Paseo San Juan 74**



2 - 3x 2 - 3x



Up to 98 m²



— EIXAMPLE RIGHT —

Exquisitely renovated apartments in a Modernist masterpiece with more than 100 years of history, situated in Barcelona's desirable Eixample district.

Pisos con una renovación exquisita en una obra maestra modernista con más de 100 años de historia, situada en el codiciado distrito del Eixample.

PRICE / PRECIO: **On request**

PROPERTY SIZE / DIMENSIONES: **From 120 m²**

PLOT SIZE / TAMAÑO DE PARCELA: -

PROPERTY / PROPIEDAD: **APARTMENT**

REF: **Casa-Bures**



1 - 3x 2 - 3x



4 - 19 m²



— POBLENOU —

Exclusive contemporary
apartments with high quality
finishes, created to adapt
seamlessly to the beach lifestyle.

Exclusivas viviendas de estilo
contemporáneo con acabados
de alta calidad, creados para
adaptarse al estilo de vida playero.

PRICE / PRECIO: **From €411,000**

PROPERTY SIZE / DIMENSIONES: **From 73 m²**

PLOT SIZE / TAMAÑO DE PARCELA: -

PROPERTY / PROPIEDAD: **APARTMENT**

REF: **Poblenou-Taulat**



2 - 4x 1 - 2x



Up to 84 m²



— GOTHIC QUARTER —

Exciting apartments in the
historical Gothic Quarter
of Barcelona Old Town in a
charming period building with
excellent finishes.

Atractivas viviendas situadas
en el histórico barrio Gótico de
Barcelona en una encantadora
finca regia con excelentes
acabados.

PRICE / PRECIO: **From €299,250**

PROPERTY SIZE / DIMENSIONES: **From 49 m²**

PLOT SIZE / TAMAÑO DE PARCELA: -

PROPERTY / PROPIEDAD: **APARTMENT**

REF: **Correu-Vell-Apartments**



1 - 3x 1 - 2x



Up to 80 m²



— GRÀCIA —



Tastefully renovated apartment on the sunny third floor of a stately building with high quality materials, located in the trendy Gracia neighbourhood of Barcelona.

Piso renovado con mucho gusto, en la tercera planta de una finca regia con materiales de excelente calidad, situado en el vibrante barrio barcelonés de Gràcia.

PRICE / PRECIO: € 745 000

PROPERTY SIZE / DIMENSIONES: 168 m²

PLOT SIZE / TAMAÑO DE PARCELA: -

PROPERTY / PROPIEDAD: DOWNTOWN

REF: BCN9704



3x

3x



-



-



-



-



-



— EIXAMPLE LEFT —

Newly renovated apartment on the third floor of a classic building with dual aspect windows and period features, adding charm and character.

Piso recién reformado en la tercera planta de una finca clásica con una doble orientación y elementos de época, que aportan mucho encanto y carácter.

PRICE / PRECIO: € 699,000

PROPERTY SIZE / DIMENSIONES: 105 m²

PLOT SIZE / TAMAÑO DE PARCELA: -

PROPERTY / PROPIEDAD: APARTMENT

REF: BCN16453



3x

2x



8 m²



-



-



-



-



— EL RAVAL —

Renovated turn-of-the-century property combining original architectural features and industrial style modern elements in a very central location in El Raval.

Vivienda de principios de siglo reformada combinando características arquitectónicas originales y elementos modernos de estilo industrial en una ubicación muy céntrica.

PRICE / PRECIO:	€ 529,000
PROPERTY SIZE / DIMENSIONES:	100 m²
PLOT SIZE / TAMAÑO DE PARCELA:	-
PROPERTY / PROPIEDAD:	DOWNTOWN
REF:	BCN18840


2x


1x




-











— DIAGONAL MAR —

Incredible duplex penthouse located on the twenty-first floor of a modern building with direct sea and city views from its fabulous wrap-around terrace.

Impresionante ático dúplex ubicado en la planta veintiuno de un edificio moderno con una vista panorámica del mar y la ciudad desde su fabulosa terraza que rodea todo el piso.

PRICE / PRECIO:	€ 2,600,000
PROPERTY SIZE / DIMENSIONES:	141 m²
PLOT SIZE / TAMAÑO DE PARCELA:	-
PROPERTY / PROPIEDAD:	DOWNTOWN
REF:	BCN17327




2x


2x




85 m²











— EIXAMPLE RIGHT —

Fantastic apartment located in a well maintained stately building with incredible views of Casa de les Punxes, in one of the best areas of Eixample Right.

Fabuloso piso situado en una finca regia en buen estado con vistas impresionantes a la Casa de les Punxes, en una de las mejores zonas del Eixample Derecho.

PRICE / PRECIO: € 950,000

PROPERTY SIZE / DIMENSIONES: 145 m²

PLOT SIZE / TAMAÑO DE PARCELA: -

PROPERTY / PROPIEDAD: DOWNTOWN

REF: BCN18749



3x

3x



— SANT GERVASI - GALVANY —

Spectacular, bright penthouse located in a stately building dating back to 1948, in the prestigious Zona Alta, with easy access to international schools.

Espectacular ático luminoso, situado en una finca regia de 1948, en la prestigiosa Zona Alta, con fácil acceso a los colegios internacionales.

PRICE / PRECIO: € 1,090,000

PROPERTY SIZE / DIMENSIONES: 130 m²

PLOT SIZE / TAMAÑO DE PARCELA: -

PROPERTY / PROPIEDAD: APARTMENT

REF: BCN18614



3x

2x



52 m²



— SANT GERVASI - GALVANY —

Immaculate penthouse, tastefully renovated with high-quality materials and finishes including parquet flooring throughout, located in the exclusive Turó Park - Sant Gervasi area.

Maravilloso ático, reformado con un gusto exquisito, con materiales y acabados de alta calidad como preciosos suelos de parqué, ubicado en la exclusiva zona de Turó Park en Sant Gervasi.

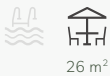
PRICE / PRECIO: € 1,350,000

PROPERTY SIZE / DIMENSIONES: 138 m²

PLOT SIZE / TAMAÑO DE PARCELA: -

PROPERTY / PROPIEDAD: APARTMENT

REF: BCN1925



— PEDRALBES —

Exceptional modern villa set on a generous plot, perfectly situated to offer peace and quiet, incredible living spaces and wonderful views.

Magnífica villa moderna situada en una amplia parcela, en una ubicación ideal para disfrutar de paz y tranquilidad, con unos espacios de vida increíbles y unas vistas maravillosas.

PRICE / PRECIO: € 6,500,000

PROPERTY SIZE / DIMENSIONES: 800 m²

PLOT SIZE / TAMAÑO DE PARCELA: 1,600 m²

PROPERTY / PROPIEDAD: HOUSE / VILLA

REF: BCN18245





LUCAS FOX
INTERNATIONAL PROPERTIES



LUCAS FOX PROPERTY MANAGEMENT SERVICE

Lucas Fox offers a bespoke Property Management service designed to make the landlord-tenant relationship smooth and beneficial to both parties

OUR RANGE OF SERVICES INCLUDES:

- ✓ Valuation
- ✓ Marketing and photography
- ✓ Tenancy agreements
- ✓ Inventory
- ✓ Check-in and check-out
- ✓ Repairs & maintenance
- ✓ Arrangement of utilities and tax payments
- ✓ Legal management
- ✓ Cleaning service
- ✓ Regular inspections

Contact us for more information:
propertymanagement@lucasfox.com

LUCAS FOX HEAD OFFICE
Pau Claris, 108, Principal
08009 Barcelona, Spain

E: info@lucasfox.com
T: (+34) 933 562 989
www.lucasfox.com

— TURÓ PARK —

Magnificent luxury designer apartment occupying an entire floor of a high-end building in the exclusive Turó Park area with concierge service and private parking.

Magnífico piso de diseño que ocupa una planta entera de un edificio de lujo en el área exclusiva de Turó Park con servicio de conserjería y aparcamiento privado.

PRICE / PRECIO: € 12,500 pcm.
PROPERTY SIZE / DIMENSIONES: 450 m²
PLOT SIZE / TAMAÑO DE PARCELA: -
PROPERTY / PROPIEDAD: APARTMENT
REF: LFSR042



— LA BONANOVA —



Beautiful luxury listed building in excellent condition with high-end finishes and design, maintaining all its original charm, in the most exclusive avenue in the city.

Preciosa finca catalogada de lujo en excelente estado con acabados y diseño de alta gama, conservando todo su encanto original, en la avenida más exclusiva de la ciudad.

PRICE / PRECIO: On request
PROPERTY SIZE / DIMENSIONES: 400 m²
PLOT SIZE / TAMAÑO DE PARCELA: 400 m²
PROPERTY / PROPIEDAD: HOUSE / VILLA
REF: BCNR18347





— EIXAMPLE RIGHT —

Exclusive apartment in Casa Burés, in the heart of Barcelona, offering the opportunity to live in one of the most impressive modernist buildings in the world.

Exclusivo piso en Casa Burés, en el corazón de Barcelona, ofreciendo la posibilidad de vivir en uno de los edificios modernistas más impresionantes y mejor conservados del mundo.

PRICE / PRECIO: € 6,000 pcm.
PROPERTY SIZE / DIMENSIONES: 120 m ²
PLOT SIZE / TAMAÑO DE PARCELA: -
PROPERTY / PROPIEDAD: APARTMENT
REF: BCNR19407


2x


2x




-




P


P



— SARRIÀ —

Spectacular luxury duplex with a large terrace and incredible views across Barcelona in a quiet and exclusive area of Barcelona's Sant Gervasi district.

Espectacular dúplex de lujo con una gran terraza y vistas increíbles a Barcelona en una zona muy tranquila y exclusiva del barrio de Sant Gervasi.

PRICE / PRECIO: € 5,500 pcm.
PROPERTY SIZE / DIMENSIONES: -
PLOT SIZE / TAMAÑO DE PARCELA: 225 m ²
PROPERTY / PROPIEDAD: APARTMENT
REF: BCNR18291


4x


3x




190 m²




P


P





— EIXAMPLE RIGHT —

Superb sunny apartment in a renovated building with a Modernista façade, located at the heart of the Eixample Left district with all that the city offers on the doorstep.

Fantástico piso luminoso en un edificio renovado con fachada modernista, situado en el corazón del Eixample Izquierdo, con todo tipo de servicios a pie de calle.

PRICE / PRECIO: € 3,900 pcm.

PROPERTY SIZE / DIMENSIONES: 170 m²

PLOT SIZE / TAMAÑO DE PARCELA: -

PROPERTY / PROPIEDAD: APARTMENT

REF: LFR4204



— EL BORN —

Fantastic apartment that has been fully renovated to create an elegant home whilst recovering original materials, with 8 balconies flooding the rooms with natural light.

Magnífico piso que está totalmente reformada en un estilo elegante, recuperando a la vez el estado original de los materiales, con 8 balcones que inundan las estancias de luz natural.

PRICE / PRECIO: € 6,000 pcm.

PROPERTY SIZE / DIMENSIONES: 90 m²

PLOT SIZE / TAMAÑO DE PARCELA: -

PROPERTY / PROPIEDAD: APARTMENT

REF: BCNR16519





SITGES

COASTAL COOL

REFRESCANTE BRISA

Magnificent Sitges gleams like a pearl nestled between unspoiled beaches and the gently rolling Garraf hills. Just a short half-hour train journey from Barcelona's Passeig de Gràcia and 20 minutes from Barcelona airport, this chic year-round destination offers an entirely different experience from that of the bustling Catalan capital. Catering to a cosmopolitan, fashion-forward clientele, Sitges boasts luxury hotels, high-end shopping, an acclaimed nightlife and 18 kilometres of pristine coastline. Well-heeled bohemian folk mingle with the Barcelona jet set and a truly international open-minded community, creating a particular brand of laid back glamour unique to this picturesque seaside town. From the world-famous Carnival and Mardi Gras street parties, to the annual vintage car rally, International Film Festival and numerous local festivities in between, Sitges packs a serious punch even in the off-season. With historic museums, contemporary art galleries and several newly opened chiringuitos (upscale beachside bars), there is something for everyone and it is increasingly gaining a major foothold as a key prime property investment area in Northern Spain.

La magnífica ciudad de Sitges destaca entre las playas vírgenes y las suaves montañas del Garraf. A sólo media hora en tren del Paseo de Gracia de Barcelona y a 20 minutos del aeropuerto de Barcelona, este destino tan chic ofrece una experiencia completamente diferente a la de la animada capital catalana. Para satisfacer a su clientela cosmopolita y vanguardista, Sitges goza de hoteles lujosos, tiendas de alta gama, una aclamada oferta de ocio nocturno y 18 kilómetros de costa inmaculada. La ciudad combina una comunidad bohemia y próspera con la jet-set de Barcelona y una comunidad internacional de mentalidad abierta, lo que crea un glamour relajado único en esta bonita localidad costera. Además, Sitges tiene un calendario social muy apretado a lo largo del año, desde sus famosas fiestas de Carnaval hasta el Rally internacional de coches de época, pasando por el Festival Internacional de Cine y numerosas fiestas locales. Con museos históricos, galerías de arte contemporáneo y numerosos chiringuitos recién inaugurados en la playa, en Sitges hay algo para todo el mundo, y está ganando mucha importancia como punto estratégico para la inversión inmobiliaria en el norte de España.



LUCAS FOX / SITGES

Carrer Major, 34 • 08870 Sitges (Spain)

T: (+34) 935 952 550 • E: sitges@lucasfox.com

— QUINT MAR —



Beautiful property with sea views located just 5 minutes drive from the city centre.

Hermosa propiedad con vistas al mar ubicada a solo 5 minutos en coche del centro de Sitges.

PRICE / PRECIO: € 1,200,000
PROPERTY SIZE / DIMENSIONES: 400 m ²
PLOT SIZE / TAMAÑO DE PARCELA: 585 m ²
PROPERTY / PROPIEDAD: HOUSE / VILLA
REF: SIT15029


6x


4x













— SANT PERE RIBES —

Unique country property in an old farmhouse with a beautiful large garden offering endless potential and many attractive original features.

Única casa rural en una antigua granja con un bonito y amplio jardín, ofreciendo un gran potencial y bonitos elementos arquitectónicos originales.

PRICE / PRECIO: € 790,000
PROPERTY SIZE / DIMENSIONES: 945 m ²
PLOT SIZE / TAMAÑO DE PARCELA: 2,200 m ²
PROPERTY / PROPIEDAD: HOUSE / VILLA
REF: SIT14921


7x


4x















— VALLPINEDA —

Newly built contemporary villa with an abundance of natural light and an elegant interior design as well as vast terraces looking out to sea.

Villa de obra nueva de diseño contemporáneo con abundante luz natural y un diseño interior elegante además de amplias terrazas con vistas al mar.

PRICE / PRECIO: **€ 1,295,000**

PROPERTY SIZE / DIMENSIONES: **385 m²**

PLOT SIZE / TAMAÑO DE PARCELA: **625 m²**

PROPERTY / PROPIEDAD: **HOUSE / VILLA**

REF: **SIT14733**



— SITGES TOWN —

Unique apartment on the ground floor of a 1930's building, in an unbeatable seafront location, combining clean lines with period features.

Único piso en la planta baja de un edificio de los años 1930, en una inmejorable ubicación en primera línea de mar, combinando líneas limpias con elementos de época.

PRICE / PRECIO: **€ 945,000**

PROPERTY SIZE / DIMENSIONES: **108 m²**

PLOT SIZE / TAMAÑO DE PARCELA: -

PROPERTY / PROPIEDAD: **APARTMENT**

REF: **SIT11234**





— GARRAF —

Stunning country estate set in 70 hectares of parkland offering luxury and seclusion with incredible 360° views of nature and the sea.

Impresionante finca rural situada en un terreno de 70 hectáreas ofreciendo lujo y privacidad con increíbles vistas de 360° a la naturaleza y el mar.

PRICE / PRECIO: **On request**

PROPERTY SIZE / DIMENSIONES: **400 m²**

PLOT SIZE / TAMAÑO DE PARCELA: **70 ha**

PROPERTY / PROPIEDAD: **HOUSE / VILLA**

REF: **SIT6867**



9x

6x



— VENDRELL —

Picture-perfect historic family home with state-of-the-art finishes in an incredible seafront location, offering spectacular views.

Casa familiar de ensueño con acabados vanguardistas en una ubicación increíble, en primera línea de playa, ofreciendo impresionantes vistas.

PRICE / PRECIO: **On request**

PROPERTY SIZE / DIMENSIONES: **386 m²**

PLOT SIZE / TAMAÑO DE PARCELA: **459 m²**

PROPERTY / PROPIEDAD: **HOUSE / VILLA**

REF: **SIT4553**



6x

6x



— SITGES —

Beautifully finished brand new penthouse with a large private terrace and beautiful communal rooftop areas, just one street back from the beach.

Ático de obra nueva bellamente acabado con una gran terraza privada y bonitas zonas comunes en la azotea, a sólo una calle de la playa.

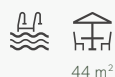
PRICE / PRECIO: **€ 800,000**

PROPERTY SIZE / DIMENSIONES: **85 m²**

PLOT SIZE / TAMAÑO DE PARCELA: -

PROPERTY / PROPIEDAD: **APARTMENT**

REF: **SIT17077**



— SANT PERE DE RIBES —

Delightful village house with charming original features and an adjoining building plot surrounded by nature, located in the beautiful old quarter.

Preciosa casa rural con las características originales de la época y una parcela colindante rodeada de naturaleza, situada en el casco antiguo.



PRICE / PRECIO: **€ 825,000**

PROPERTY SIZE / DIMENSIONES: **237 m²**

PLOT SIZE / TAMAÑO DE PARCELA: **392 m²**

PROPERTY / PROPIEDAD: **HOUSE / VILLA**

REF: **LFS6136**





BEACH. LIFE. STYLE.

PLAYA. VIDA. ESTILO.

Stretching down the coast from Barcelona, Castelldefels and Gavá Mar offer around 10km of beaches and have all the cosmopolitan style of the neighbouring Catalan capital but the added benefits of space, fresh air and easy access to the beautiful Parc del Garraf. Like nearby Sitges but comparatively undiscovered, this area is extremely popular with international families as it is an ideal environment for enjoying the Mediterranean lifestyle. It also has some reputable international schools and is within easy reach of the airport.

Proximity to Barcelona is a key selling point, but there are plenty more. Running alongside the golden sands is a lovely boardwalk framed by fragrant pines, providing endless opportunities for al fresco dining, cycling, rollerblading or simply having a gentle stroll before lunch.

Chic properties include luxury apartments and stunning detached villas with swimming pools and gardens just a few steps away from the beachfront.

Castelldefels y Gavá Mar, extendiéndose por la costa de Barcelona, ofrecen alrededor de 10 km de playas y tienen todo el estilo cosmopolita de su ciudad vecina, la capital catalana, pero con los beneficios adicionales de espacio, aire fresco y fácil acceso al hermoso Parc del Garraf. Al igual que Sitges, aunque un poco más inexplorada, esta zona es extremadamente popular entre las familias internacionales, ya que es un entorno ideal para disfrutar del estilo de vida mediterráneo. También ofrece algunos colegios internacionales de renombre, además, está a poca distancia del aeropuerto.

Esta zona costera ofrece un gran atractivo a sus residentes gracias a su proximidad a Barcelona, pero en un ambiente totalmente relajado. Correr junto a la arena dorada por una hermosa pasarela enmarcada de pinos, comer al aire libre, pasear en bicicleta, patinar o simplemente caminar por el paseo marítimo antes del almuerzo, son sólo algunas de las opciones que ofrece esta región.

Las elegantes viviendas incluyen pisos de lujo e impresionantes villas con piscinas y jardines, a pocos pasos de la playa.



LUCAS FOX / GAVÁ

Avenida del Mar, 3, local 2 • 08850 Gavá (Spain)

T: (+34) 930 022 023 • E: gava@lucasfox.com

— GAVÁ MAR —



Exceptional villa with spectacular views of the sea and the mountains and elegant classic architecture, in a privileged location in the most exclusive area of Gavá Mar.

Magnífica villa con vistas espectaculares al mar y a la montaña y una noble arquitectura clásica, en una ubicación privilegiada en la zona más exclusiva de Gavá Mar.

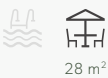
PRICE / PRECIO: € 5,970,000

PROPERTY SIZE / DIMENSIONES: 531 m²

PLOT SIZE / TAMAÑO DE PARCELA: 2,032 m²

PROPERTY / PROPIEDAD: HOUSE / VILLA

REF: GAV17902



— CASTELLDEFELS —

Excellent country house available with exceptional mountain views and a 250m² garden.

Excelentes Masías en ventas con vistas increíbles a las montañas y 250m² de jardín.

PRICE / PRECIO: € 4,595,000

PROPERTY SIZE / DIMENSIONES: 929 m²

PLOT SIZE / TAMAÑO DE PARCELA: 1,583 m²

PROPERTY / PROPIEDAD: HOUSE / VILLA

REF: GAV20336



— BELLAMAR —

Exclusive villa distributed over 3 floors and set on a very large plot of 2,100 m² with top quality finishes and decorated with great style.

Exclusiva villa distribuida en tres plantas y situada en una parcela muy amplia de 2.100 m² con acabados de excelente calidad y decorada con mucho estilo.

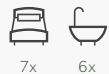
PRICE / PRECIO: € 2,950,000

PROPERTY SIZE / DIMENSIONES: 842 m²

PLOT SIZE / TAMAÑO DE PARCELA: 2,100 m²

PROPERTY / PROPIEDAD: HOUSE / VILLA

REF: GAV17968



— BELLAMAR —

The epitome of privileged living, this fantastic, completely refurbished modern villa can be found in one of the most exclusive neighbourhoods of Castelldefels.

El epítome de la vida privilegiada, esta fantástica villa moderna totalmente reformada se puede encontrar en uno de los barrios más exclusivos de Castelldefels.

PRICE / PRECIO: € 3,500,000

PROPERTY SIZE / DIMENSIONES: 724 m²

PLOT SIZE / TAMAÑO DE PARCELA: 1,068 m²

PROPERTY / PROPIEDAD: HOUSE / VILLA

REF: GAV10960



— GAVÁ MAR —



Gorgeous modern family house with spacious interiors and a large garden on a 1,056 m² corner plot in an excellent location, within walking distance of the beach.

Magnífica y moderna villa familiar con amplios interiores y un gran jardín en una parcela esquinera de 1.056 m², en una excelente ubicación a poca distancia a pie de la playa.

PRICE / PRECIO: € 1,450,000

PROPERTY SIZE / DIMENSIONES: 370 m²

PLOT SIZE / TAMAÑO DE PARCELA: 1,056 m²

PROPERTY / PROPIEDAD: HOUSE / VILLA

REF: GAV8732



7x

5x



— BELLAMAR —

Exclusive house on a plot of 2,125 m², one of the largest in Bellamar, offering spectacular views of the sea and the mountains thanks to its elevated position.

Exclusiva casa en una parcela de 2.125 m², una de las más grandes de Bellamar, ofreciendo unas espectaculares vistas al mar y las montañas gracias a la altura a la que está.

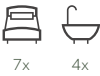
PRICE / PRECIO: € 2,300,000

PROPERTY SIZE / DIMENSIONES: 694 m²

PLOT SIZE / TAMAÑO DE PARCELA: 2,152 m²

PROPERTY / PROPIEDAD: HOUSE / VILLA

REF: GAV19529



7x

4x



— LA PINEDA —

Spacious family home on a generous plot of land in a great location, just a stone's throw away from the beach, with easy access to Barcelona and international schools.

Espaciosa villa familiar sobre una gran parcela en una excelente ubicación, a pocos pasos de la playa, con fácil acceso a Barcelona y varios colegios internacionales.

PRICE / PRECIO: € 1,980,000

PROPERTY SIZE / DIMENSIONES: 739 m²

PLOT SIZE / TAMAÑO DE PARCELA: 1,232 m²

PROPERTY / PROPIEDAD: HOUSE / VILLA

REF: GAV17395



— MONTEMAR —

Fantastic newly renovated luxury villa with large living spaces and beautiful views of the mountains and sea, in a quiet area of Castelldefels.

Fantástica villa de lujo recién reformada con amplios espacios y preciosas vistas a la montaña y el mar de lejos, en una zona muy tranquila de Castelldefels.

PRICE / PRECIO: € 1,260,000

PROPERTY SIZE / DIMENSIONES: 298 m²

PLOT SIZE / TAMAÑO DE PARCELA: 533 m²

PROPERTY / PROPIEDAD: HOUSE / VILLA

REF: GAV17618





VILANOVA I LA GELTRÚ

STYLE AND SOPHISTICATION BY THE SEA

ESTILO Y SOFISTICACIÓN JUNTO AL MAR

This growing fishing port has a wealth of impressive buildings with a Cuban feel, especially in the town square with its statue of Josep Soler, the textile magnate whose business with Cuba funded much of the architecture.

Vilanova is now home to around 66,000 people and is just 40km down the coast from Barcelona and 10km from Sitges. Its wide sandy beaches appeal to international families in search of the Mediterranean lifestyle, and the palm-lined Passeig de Ribes Roges is perfect for a sunny stroll.

There is a strong cultural tradition, from the Roman and Iberian archaeological sites to the vineyards of the Penedès set in the picturesque countryside surrounding the town.

Easy access is provided by good train and road links, and airports in Barcelona and Reus.

Antiguo pueblo pesquero, convertido en ciudad en continua expansión, Vilanova i la Geltrú mantiene los aires coloniales Cubanos debido a su arquitectura, especialmente de los preciosos edificios situados alrededor de la Plaça de la Vila, presidida por el monumento homenaje al magnate téxtil Josep Soler, quien financió la construcción de varios edificios de la ciudad gracias a sus negocios en Cuba.

Vilanova es ahora el hogar de alrededor de 66.000 personas y está a sólo 40 km de la costa de Barcelona y 10 km de Sitges. Sus amplias playas de arena atraen a familias internacionales en busca del estilo de vida mediterráneo, y el Passeig de Ribes Roges, flanqueado de palmeras, es perfecto para un paseo bajo el sol.

La zona ofrece una multitud de actividades culturales, desde visitas arqueológicas a asentamientos romanos e íberos, hasta excursiones enológicas por los viñedos del Penedès que rodean la ciudad.

Dispone de muy fácil acceso gracias a los buenos enlaces ferroviarios y por carretera, además de estar muy cerca de los aeropuertos de Barcelona y Reus.



LUCAS FOX / **VILANOVA I LA GELTRÚ**

Rambla de la Pau, 56 • 08800 Vilanova i la Geltrú (Spain)

T: (+34) 930 186 738 • **E:** vilanova@lucasfox.es



— VILANOVA I LA GELTRÚ —

Spectacular recently built villa of exclusive and contemporary architectural design with finishes of the best quality and open spaces that give it great personality.

Espectacular villa de reciente construcción de diseño arquitectónico exclusivo y contemporáneo con acabados de la mejor calidad y espacios abiertos que la dotan de gran personalidad.

PRICE / PRECIO: € 890,000

PROPERTY SIZE / DIMENSIONES: 270 m²

PLOT SIZE / TAMAÑO DE PARCELA: 600 m²

PROPERTY / PROPIEDAD: HOUSE / VILLA

REF: VIL14963



— VILANOVA I LA GELTRÚ —

Very spacious Mediterranean villa built in 1994 with the best materials, presented in excellent condition and enjoying views of the sea and hills from its generous plot.

Villa mediterránea muy espaciosa construida en 1994 con los mejores materiales, presentada en excelente estado y gozando de vista al mar y las montañas desde su amplia parcela.

PRICE / PRECIO: € 1,350,000

PROPERTY SIZE / DIMENSIONES: 640 m²

PLOT SIZE / TAMAÑO DE PARCELA: 1,655 m²

PROPERTY / PROPIEDAD: HOUSE / VILLA

REF: VIL10513



— VILANOVA I LA GELTRÚ —

Impressive villa set over 2 plots, receiving an abundance of natural light throughout the day, set in the exclusive L’Aragai residential area in Vilanova i la Geltrú.

Impresionante villa situada sobre dos parcelas, recibiendo abundante luz natural durante todo el día, ubicada en la exclusiva urbanización de L’Aragai de Vilanova i la Geltrú.

PRICE / PRECIO:	€ 1,600,000
PROPERTY SIZE / DIMENSIONES:	519 m²
PLOT SIZE / TAMAÑO DE PARCELA:	1,473 m²
PROPERTY / PROPIEDAD:	HOUSE / VILLA
REF:	VIL12449


7x


5x








P







— CALAFELL —

Excellent rural estate, with 20ha of operating vineyards, built in the middle of the 18th century, located in the centre of Baix Penedès with stunning views.

Excelente finca rural, con 20 ha de viñedos en funcionamiento, construida a mediados del siglo XVIII, ubicada en el centro del Baix Penedès con impresionantes vistas.

PRICE / PRECIO:	€ 8,000,000
PROPERTY SIZE / DIMENSIONES:	1,463 m²
PLOT SIZE / TAMAÑO DE PARCELA:	240,000 m²
PROPERTY / PROPIEDAD:	HOUSE / VILLA
REF:	VIL16746


19x


x








P







— VILANOVA I LA GELTRÚ —

Unique, high-end villa presented in excellent, move-in condition and boasting unobstructed views of the sea and hills, in a prestigious residential neighbourhood.

Única villa de alto standing, presentada en excelente estado, lista para entrar a vivir, y gozando de vistas despejadas al mar y las montañas, en la exclusiva urbanización Aragai-Tenis.

PRICE / PRECIO: € 1,150,000

PROPERTY SIZE / DIMENSIONES: 545 m²

PLOT SIZE / TAMAÑO DE PARCELA: 818 m²

PROPERTY / PROPIEDAD: HOUSE / VILLA

REF: VIL10262



— CUBELLES —

Exclusive, high-quality villa set on a plot of 1,049 m² in the quiet residential area La Gaviota, in Cubelles, with all necessary services just 5 minutes away.

Exclusiva villa con acabados de excelente calidad, ubicada sobre una parcela de 1.049 m² en la tranquila zona residencial La Gaviota, con todos los servicios necesarios a tan sólo 5 minutos.

PRICE / PRECIO: € 1,100,000

PROPERTY SIZE / DIMENSIONES: 589 m²

PLOT SIZE / TAMAÑO DE PARCELA: 1,049 m²

PROPERTY / PROPIEDAD: HOUSE / VILLA

REF: VIL16653



— CALAFELL —

Magnificent villa with high quality finishes and materials with a practical layout boasting very spacious rooms, in a quiet residential area of El Vendrell.

Magnífica villa con acabados y materiales de alta calidad, los interiores ofreciendo una distribución cómoda y práctica con estancias muy amplias, en una tranquila zona residencial en El Vendrell.

PRICE / PRECIO:	€ 570,000
PROPERTY SIZE / DIMENSIONES:	404 m²
PLOT SIZE / TAMAÑO DE PARCELA:	636 m²
PROPERTY / PROPIEDAD:	HOUSE / VILLA
REF:	VIL16836


4x


3x















— VILANOVA I LA GELTRÚ —



Spacious newly renovated villa in the style of an Andalusian farmhouse with excellent exterior space in the luxury residential community Aragai-Tenis.

Espaciosa villa recién reformada con estilo de cortijo andaluz con unos exteriores excelentes en la urbanización de lujo Aragai-Tenis.

PRICE / PRECIO:	€ 1,780,000
PROPERTY SIZE / DIMENSIONES:	516 m²
PLOT SIZE / TAMAÑO DE PARCELA:	1,242 m²
PROPERTY / PROPIEDAD:	HOUSE / VILLA
REF:	VIL19653


8x


6x















MARESME

RIPE FOR DISCOVERY

UNA TIERRA POR DESCUBRIR

There are few locations on the Mediterranean that offer such a diverse lifestyle as the Maresme Coast. The region is located just 15 kilometres north of Barcelona city and extends as far as the southern end of the Costa Brava. The Maresme region is renowned for its excellent gastronomy, its beaches and water sports and for the magnificent hills of the Serralada Litoral Natural Park - a haven for enthusiasts of mountain biking, hiking, horse riding and hill running. The region is also well-known for its fantastic wines. Surrounded by beautiful vineyards, the lovely town of Alella is the heartbeat of the Maresme wine growing industry and home to Spain's smallest Denomination of Origin. Just 20 minutes north of Barcelona, the Maresme is within easy commuting distance of the city and is particularly popular with young families thanks to its fantastic amenities and outdoor lifestyle. Whilst the Maresme predominantly attracts primary residence buyers, the region is proving increasingly desirable for international lifestyle buyers attracted by the unique combination of beach and countryside living within touching distance of one of the Mediterranean's finest cities.

Hay pocas ubicaciones en el Mediterráneo que ofrezcan un estilo de vida tan diverso como el Maresme. La región se sitúa a 15 kilómetros al norte de Barcelona y se compone de 30 localidades, 16 de ellas costeras, que van desde Montgat en el sur hasta Malgrat de Mar en el norte. El Maresme es conocido por sus tradiciones únicas, con una gran historia, muchas opciones para hacer excursionismo y deportes acuáticos y una gastronomía magnífica. Además, ofrece unos paisajes muy característicos y diversos en los que las montañas y las viñas se fusionan con las playas del Mediterráneo. Es una región famosa por su producción vinícola, sobre todo las localidades de alrededor de Alella, una de las denominaciones de origen más pequeñas de España. El Maresme está muy bien comunicado con Barcelona, que está a sólo 20 minutos, y es una zona muy popular entre familias ya que ofrece un entorno al aire libre y viviendas espaciales. También atrae a cada vez más compradores internacionales que se interesan en su estilo de vida.



⬆ LUCAS FOX / ALELLA

Plaça de l'Ajuntament, 7, baixos • 08328 Alella (Spain)

T: (+34) 935 952 490 • E: maresme@lucasfox.com



— PREMIÀ DE DALT —

Beautiful historic villa built in 1900 with a magnificent landscaped garden, just minutes from the centre, the natural park and the golden beaches.

Preciosa villa històrica construïda en 1900 con un magnífic jardí, a pocs minuts del centre, el parc natural y las playas doradas de la costa del Maresme.

PRICE / PRECIO: € 1,300,000

PROPERTY SIZE / DIMENSIONES: 573 m²

PLOT SIZE / TAMAÑO DE PARCELA: 1,949 m²

PROPERTY / PROPIEDAD: HOUSE / VILLA

REF: MRS11002



— ALELLA —

Exceptional restored 16th century Catalan masia, set on a large 12,500 m² estate, surrounded by forests and fields, with spectacular sea views.

Impresionante masía catalana restaurada del siglo XVI, situada en una gran finca de 12.500 m², rodeada de bosques y campos, con unas espectaculares vistas al mar.

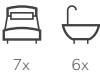
PRICE / PRECIO: € 1,950,000

PROPERTY SIZE / DIMENSIONES: 704 m²

PLOT SIZE / TAMAÑO DE PARCELA: 26,498 m²

PROPERTY / PROPIEDAD: COUNTRY HOUSE

REF: MRS15376



— SANT VICENÇ DE MONTALT —

Stunning 1970s house designed by well-known Catalan architects Correa & Mila with a private, mature garden and lovely sea views.

Impresionante casa de los años 70 diseñada por los prestigiosos arquitectos catalanes Correa y Milà, con jardín privado y preciosas vistas al mar.

PRICE / PRECIO: € 950,000

PROPERTY SIZE / DIMENSIONES: 295 m²

PLOT SIZE / TAMAÑO DE PARCELA: 1,287 m²

PROPERTY / PROPIEDAD: HOUSE / VILLA

REF: MRS17201



— PREMIÀ DE DALT —

Elegant family home with high quality finishes and an elegant design, on a flat plot enjoying plenty of privacy, just 2 minutes from the centre of Premià de Dalt.

Elegante casa familiar con acabados de alta calidad y un diseño elegante, en una parcela llana que goza de mucha privacidad, a sólo 2 minutos de la ciudad de Premià de Dalt.

PRICE / PRECIO: € 1,380,000

PROPERTY SIZE / DIMENSIONES: 587 m²

PLOT SIZE / TAMAÑO DE PARCELA: 937 m²

PROPERTY / PROPIEDAD: HOUSE / VILLA

REF: MRS19085





— SANT VICENÇ DE MONTALT —

Charming 19th Century country house on a 3 hectare plot with great potential, in an area surrounded by nature, peace and tranquility.

Encantadora masía del siglo XIX en una gran parcela de 3 hectáreas con un sinfín de posibilidades, en una zona rodeada de naturaleza, paz y mucha tranquilidad.

PRICE / PRECIO: € 650,000

PROPERTY SIZE / DIMENSIONES: 535 m²

PLOT SIZE / TAMAÑO DE PARCELA: 28,895 m²

PROPERTY / PROPIEDAD: HOUSE / VILLA

REF: MRS17371



— SANT VICENÇ DE MONTALT —

Modern style detached 6-bedroom villa in excellent condition with a pool, gym and sauna for sale in Sant Vicenç de Montalt, 800 metres from the sea and 5 minutes from the town centre.

Villa independiente de estilo moderno en excelente estado, con 6 dormitorios, piscina, gimnasio y sauna. En Sant Vicenç de Montalt, a 800 m del mar y a 5 minutos del centro.

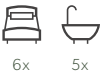
PRICE / PRECIO: € 1,250,000

PROPERTY SIZE / DIMENSIONES: 465 m²

PLOT SIZE / TAMAÑO DE PARCELA: 800 m²

PROPERTY / PROPIEDAD: HOUSE / VILLA

REF: MRS8448



— CABRERA DE MAR —

Beautiful modern, minimalist villa, designed by the prestigious architect and interior designer Rifé, with the latest technology and excellent quality finishes.

Preciosa villa minimalista, diseñada por el prestigioso arquitecto e interiorista Rifé, con las últimas tecnologías y acabados de excelente calidad.

PRICE / PRECIO: € 2,300,000

PROPERTY SIZE / DIMENSIONES: 508 m²

PLOT SIZE / TAMAÑO DE PARCELA: 2,087 m²

PROPERTY / PROPIEDAD: HOUSE / VILLA

REF: MRS12722



— SANT ANDREU DE LLAVANERES —

Elegant single story, newly renovated villa with beautiful surrounding gardens, located in a quiet residential area.

Villa elegante de una sola planta, recientemente renovada con hermosos jardines circundantes, ubicada en una tranquila zona residencial.

PRICE / PRECIO: € 1,250,000

PROPERTY SIZE / DIMENSIONES: 289 m²

PLOT SIZE / TAMAÑO DE PARCELA: 2,170 m²

PROPERTY / PROPIEDAD: HOUSE / VILLA

REF: MRS12743





GIRONA

WHERE UNPARALLELED LIVING MEETS RUSTIC CHARM

— EL LUGAR DONDE UN ESTILO DE VIDA INCOMPARABLE SE UNE CON EL ENCANTO RURAL —

Girona's international profile is growing fast. The region offers a quality of life arguably unrivalled elsewhere in Spain, thanks to its exceptionally beautiful countryside, a rich tradition of art, culture and award-winning gastronomy, its close proximity to the magnificent beaches of the Costa Brava and a global reputation as one of the world's best destinations for professional and amateur road and off-road cyclists.

Girona itself is one of Spain's most beautiful cities and is proving an attractive and more affordable alternative to Barcelona, which is an easy 40-minute commute away via high speed rail link (AVE). It is just 1 hour 40 minutes from the ski slopes, 40 minutes from the coast and only 3 and a half hours from Madrid.

From lovely villas overlooking the sea to historic townhouses, and from well-kept rustic houses with gardens and pools to spectacular country estates, Girona has just what international buyers are looking for.

El perfil internacional de Girona está creciendo rápidamente. La región ofrece una calidad de vida inigualable en cualquier otro lugar de España, gracias a su campo excepcionalmente hermoso, una rica tradición de arte, cultura y gastronomía galardonada, su proximidad a las magníficas playas de la Costa Brava y una reputación mundial como uno de los mejores destinos del mundo para ciclistas de montaña profesionales y aficionados.

Girona es una de las ciudades más bellas de España y está demostrando ser una alternativa atractiva y más asequible a Barcelona, que se encuentra a 40 minutos de viaje con el tren de alta velocidad (AVE). Está a sólo 1 hora y 40 minutos de las pistas de esquí, a 40 minutos de la costa y a sólo 3 horas y media de Madrid.

Desde encantadoras villas con vistas al mar hasta casas históricas, y desde casas rústicas bien cuidadas con jardines y piscinas hasta espectaculares propiedades rurales, Girona tiene justo lo que buscan los compradores internacionales.



⬆ LUCAS FOX / GIRONA

Pujada de la Catedral, 10, 1er 3a, 17004 Girona (Spain)
T: (+34) 872 223 262 • E: girona@lucasfox.com



— BAIX EMPORDÀ —

Charming renovated rustic stone house in a quiet location on a hill overlooking the Empordà in very pleasant natural surroundings.

Acogedora casa rústica de piedra reformada en una ubicación tranquila en una colina con vistas al Empordà en un entorno natural muy agradable.

PRICE / PRECIO: € 550,000

PROPERTY SIZE / DIMENSIONES: 186 m²

PLOT SIZE / TAMAÑO DE PARCELA: 130 m²

PROPERTY / PROPIEDAD: HOUSE / VILLA

REF: CBR18226



— PALS —

Charming fully renovated 18th century house combining original features with rustic charm and modern comforts, in the medieval village of Pals.

Preciosa casa rural del siglo XVIII totalmente reformada combinando características arquitectónicas originales con comodidades modernas, en el pueblo medieval de Pals.

PRICE / PRECIO: € 695,000

PROPERTY SIZE / DIMENSIONES: 238 m²

PLOT SIZE / TAMAÑO DE PARCELA: -

PROPERTY / PROPIEDAD: HOUSE / VILLA

REF: GIR19152



— GIRONA OLD TOWN —

Exceptional duplex penthouse on the top floor of a historic building in an unbeatable location at the heart of Girona Old Town.

Ático dúplex excepcional en la última planta de un edificio histórico en una ubicación inmejorable en el corazón del casco antiguo de Girona.

PRICE / PRECIO: **€ 895,000**

PROPERTY SIZE / DIMENSIONES: **230 m²**

PLOT SIZE / TAMAÑO DE PARCELA: -

PROPERTY / PROPIEDAD: **APARTMENT**

REF: **CBR11652**



— BAIX EMPORDÀ —

Exceptional country house that has been beautifully restored, nestled in the foothills of Gavarres Nature Reserve.

Excepcional masía restaurada, ubicada en los alrededores del parque natural de Les Gavarres.



PRICE / PRECIO: **€ 3,500,000**

PROPERTY SIZE / DIMENSIONES: **823 m²**

PLOT SIZE / TAMAÑO DE PARCELA: **74.1 ha**

PROPERTY / PROPIEDAD: **HOUSE / VILLA**

REF: **GIR20135**





— PGA CATALUNYA —

Stylish semi-detached new build villa, finished to a high standard overlooking the award-winning Stadium Course of the PGA de Catalunya golf resort.

Elegante villa semiadossada de nueva construcción, con unos acabados de calidad con vistas al galardonado Estadio Course del campo de golf PGA de Catalunya.

PRICE / PRECIO: € 1,150,000

PROPERTY SIZE / DIMENSIONES: 224 m²

PLOT SIZE / TAMAÑO DE PARCELA: 804 m²

PROPERTY / PROPIEDAD: HOUSE / VILLA

REF: CBR18597



— PALAU —

Beautiful modern family house presented with a minimalist style and enjoying privacy thanks to the beautiful garden, in a quiet residential neighbourhood.

Preciosa y moderna casa unifamiliar con un estilo minimalista, preservando la intimidad gracias al bonito jardín, en un barrio residencial tranquilo.

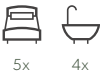
PRICE / PRECIO: € 1,250,000

PROPERTY SIZE / DIMENSIONES: 380 m²

PLOT SIZE / TAMAÑO DE PARCELA: 1,048 m²

PROPERTY / PROPIEDAD: HOUSE / VILLA

REF: CBR17295



— LA GARROTXA —

One of the province's largest and most beautiful country estates, set in 96 hectares of private land, enjoying total privacy and tranquility.

Una de las masías rurales más grande y más bonita de toda la provincia, situada en una parcela privada de 96 hectáreas, disfrutando de total privacidad y tranquilidad.

PRICE / PRECIO: **€ 1,800,000**

PROPERTY SIZE / DIMENSIONES: **1,000 m²**

PLOT SIZE / TAMAÑO DE PARCELA: **96 ha**

PROPERTY / PROPIEDAD: **HOUSE / VILLA**

REF: **CBR8026**



— BAIX EMPORDÀ —

Luxurious, beautifully restored Catalan masia set in 12 hectares of irrigated flat land and fields, with great privacy and stunning country views.

Lujosa masía catalana restaurada, situada en una parcela de 12 hectáreas de terreno y campos irrigados, con mucha privacidad y unas vistas impresionantes al campo.



PRICE / PRECIO: **On request**

PROPERTY SIZE / DIMENSIONES: **1,415 m²**

PLOT SIZE / TAMAÑO DE PARCELA: **12.8 ha**

PROPERTY / PROPIEDAD: **HOUSE / VILLA**

REF: **CBR17210**





A WALK ON THE WILD SIDE

UN PASEO POR EL LADO SALVAJE

The charming, unspoilt coastal villages of the Costa Brava such as Aiguablava, Tamariu, Llafranc, Begur, Sa Riera and Calella de Palafrugell continue to be sought-after locations for discerning international and national buyers seeking second homes in exclusive, tranquil and picturesque surroundings. Living up to its name, the region is gloriously wild in parts but it is also tastefully elegant in others. The Costa Brava is home to some of the best Blue Flag beaches in Europe, ranging from wide, sandy stretches to charming horseshoe bays and smugglers' coves. The region continues to consolidate its reputation as a rich gastronomic hub, reflected in the fact that it boasts one of the highest concentrations of Michelin-starred restaurants in Spain, including the former number one restaurant in the world, El Cellar de Can Roca, not to mention superb, locally produced wines.

Los encantadores pueblos costeros de la Costa Brava como Aiguablava, Tamariu, Llafranc, Begur, Sa Riera y Calella de Palafrugell siguen siendo ubicaciones codiciadas por compradores internacionales y nacionales que buscan segundas residencias en entornos pintorescos, tranquilos y exclusivos. Haciendo honor a su nombre, la región ofrece una variedad de paisajes silvestres y vírgenes y, a la par, paisajes elegantes. La Costa Brava acoge varias playas con la reconocida Bandera Azul, entre ellas algunas de las playas más emblemáticas de Europa, con tramos arenosos, bonitas bahías y preciosas calas. La región sigue consolidándose como un importante eje gastronómico, con una producción vinícola local de una calidad excepcional y la mayor concentración de restaurantes con estrellas Michelin de toda España, entre ellos El Cellar de Can Roca, que fue considerado el mejor restaurante del mundo.



LUCAS FOX / COSTA BRAVA (BEGUR)

Forgas i Elias, 6 • 17255 Begur, Girona (Spain)
T: (+34) 872 223 262 • **E:** info@lucasfox.com



LUCAS FOX / COSTA BRAVA (PLATJA D'ARO)

Pineda del Mar, 27C • 17250 Platja d'Aro, Girona (Spain)
T: (+34) 872 025 008 • **E:** platjadaro@lucasfox.es



— LLAFRANC —

Unique fisherman's house that is all about luxury and stylish beach living, with stunning panoramic views, set directly on the beach.

Casa de pescadores única que ofrece un espacio para disfrutar de la vida en la playa con estilo, con espectaculares vistas panorámicas, ubicada directamente en la playa.

PRICE / PRECIO: € 2,850,000

PROPERTY SIZE / DIMENSIONES: 346 m²

PLOT SIZE / TAMAÑO DE PARCELA: 135 m²

PROPERTY / PROPIEDAD: HOUSE / VILLA

REF: CBR18091



— LLAFRANC —

Magnificent modern villa in a quiet hilltop position in the heart of the Costa Brava, offering luxury, privacy and wonderful views of the sea and mountains.

Magnífica villa moderna en una tranquila ubicación en la cima de una colina, ofreciendo todo tipo de lujos, privacidad y maravillosas vistas al mar y las montañas.

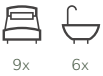
PRICE / PRECIO: € 3,995,000

PROPERTY SIZE / DIMENSIONES: 747 m²

PLOT SIZE / TAMAÑO DE PARCELA: 4,000 m²

PROPERTY / PROPIEDAD: HOUSE / VILLA

REF: CBR16408



— SA TUNA —

Spectacular seafront property with several vantage points from which to enjoy the beautiful surroundings and stunning sea views.

Espectacular vivienda en primera línea de mar con diversos miradores desde los cuales se puede disfrutar del espectacular entorno natural y las hermosas vistas al mar.

PRICE / PRECIO: **€ 2,700,000**

PROPERTY SIZE / DIMENSIONES: **610 m²**

PLOT SIZE / TAMAÑO DE PARCELA: **2,300 m²**

PROPERTY / PROPIEDAD: **HOUSE / VILLA**

REF: **CBR16507**



— AIGUABLAVA —

One of the finest seafront estates on the Costa Brava, set on a 1.2 hectare plot on a private headland with direct access to two stunning bays.

Una de las mejores fincas en primera línea de mar en Costa Brava, ubicada en una parcela de 1,2 hectáreas, en un promontorio privado con acceso directo a dos bahías.

PRICE / PRECIO: **€ 14,000,000**

PROPERTY SIZE / DIMENSIONES: **1,377 m²**

PLOT SIZE / TAMAÑO DE PARCELA: **12,249 m²**

PROPERTY / PROPIEDAD: **HOUSE / VILLA**

REF: **CBR12148**





— SANT FELIU DE GUÍXOLS —

Outstanding designer clifftop villa offering space and luxury in an incredible seafront position enjoying fabulous views.

Impresionante vivienda de diseño en lo alto de un acantilado ofreciendo espacio y lujo en un enclave increíble en primerísima línea de mar disfrutando de vistas fabulosas.

PRICE / PRECIO:	€ 6,500,000
PROPERTY SIZE / DIMENSIONES:	450 m ²
PLOT SIZE / TAMAÑO DE PARCELA:	1,580 m ²
PROPERTY / PROPIEDAD:	HOUSE / VILLA
REF:	CBR17041


5x


6x




-




P





— S'AGARÓ —

Elegant 1950s seafront mansion set in a breathtaking position on the coast with panoramic views overlooking the famous bay of Sant Pol.

Elegante mansión en primera línea de mar de los años 1950, en una ubicación impresionante en la costa, con vistas panorámicas a la famosa cala de Sant Pol.

PRICE / PRECIO:	On request
PROPERTY SIZE / DIMENSIONES:	600 m ²
PLOT SIZE / TAMAÑO DE PARCELA:	1,448 m ²
PROPERTY / PROPIEDAD:	HOUSE / VILLA
REF:	CBR10393


7x


6x




-




P







— S'AGARÓ —

Beautiful seafront villa overlooking Sa Conca beach from a truly privileged position in the sought-after privated gated residential estate of La Gavina.

Preciosa villa en primera línea de mar orientada a la Cala de Sa Conca y situada en una privilegiada ubicación en la codiciada urbanización privada de La Gavina.

PRICE / PRECIO: **On request**

PROPERTY SIZE / DIMENSIONES: **726 m²**

PLOT SIZE / TAMAÑO DE PARCELA: **1,771 m²**

PROPERTY / PROPIEDAD: **HOUSE / VILLA**

REF: **CBR11704**



— PUNTA BRAVA —

A vision of glass and modern lines finished to impeccable standards in a stunning elevated position with uninterrupted Costa Brava views.

Construida a base de líneas modernas y predomina el uso del cristal con acabados de primera calidad en una ubicación elevada con permanentes vistas a la Costa Brava.

PRICE / PRECIO: **€ 7,500,000**

PROPERTY SIZE / DIMENSIONES: **1,110 m²**

PLOT SIZE / TAMAÑO DE PARCELA: **1,933 m²**

PROPERTY / PROPIEDAD: **HOUSE / VILLA**

REF: **CBR14626**



— LLAFRANC —



A magnificent 9-bedroom property on a large plot in a prime location of the Costa Brava boasting wonderful views overlooking the sought-after bay of Llafranc.

Una magnífica vivienda de 9 dormitorios con una gran parcela en una ubicación privilegiada de la Costa Brava, con maravillosas vistas a la codiciada bahía de Llafranc.

PRICE / PRECIO:	€ 4,500,000
PROPERTY SIZE / DIMENSIONES:	1,146 m ²
PLOT SIZE / TAMAÑO DE PARCELA:	5,126 m ²
PROPERTY / PROPIEDAD:	HOUSE / VILLA
REF:	CBR19998



— S'AGARÓ —

Newly renovated penthouse with 3 bedrooms, one with en-suite bathroom, a large sun terrace and outdoor parking.

Ático recién reformado con 3 dormitorios, uno de ellos con baño privado, un amplio solárium en parte superior y aparcamiento exterior.

PRICE / PRECIO:	€ 650,000
PROPERTY SIZE / DIMENSIONES:	100 m ²
PLOT SIZE / TAMAÑO DE PARCELA:	-
PROPERTY / PROPIEDAD:	APARTMENT
REF:	CBR20276



— PALAMÓS —

Fantastic seafront apartment on the promenade in Palamós with spectacular views of the port and sea.

Fantástica vivienda en primera línea de mar en el paseo marítimo de Palamós con unas vistas espectaculares al puerto y al mar.

PRICE / PRECIO: **€ 790,000**

PROPERTY SIZE / DIMENSIONES: **161 m²**

PLOT SIZE / TAMAÑO DE PARCELA: -

PROPERTY / PROPIEDAD: **APARTMENT**

REF: **CBR18274**



— BEGUR —

Beautiful house with a garden and pool in the heart of Begur, dating from the beginning of the 19th century and renovated in 2011 to include all modern-day home comforts.

Preciosa casa con jardín y piscina en el corazón de Begur, datada de principios del siglo XIX y reformada en 2011 con todas las comodidades de una casa actual.

PRICE / PRECIO: **€ 1,395,000**

PROPERTY SIZE / DIMENSIONES: **399 m²**

PLOT SIZE / TAMAÑO DE PARCELA: **353 m²**

PROPERTY / PROPIEDAD: **HOUSE / VILLA**

REF: **CBR20384**



— S'AGARÓ —



Luxury apartment in excellent condition with high quality finishes, in the exclusive residential neighbourhood of S'Agaró, just three minutes' walk from the beach.

Piso de lujo en excelentes condiciones con acabados de alta calidad, en el exclusivo barrio residencial de S'Agaró, a sólo tres minutos a pie de la playa de Sant Pol.

PRICE / PRECIO: € 520,000

PROPERTY SIZE / DIMENSIONES: 90 m²

PLOT SIZE / TAMAÑO DE PARCELA: -

PROPERTY / PROPIEDAD: APARTMENT

REF: PDA20054



— SANT FELIU DE GUÍXOLS —

Elegant, spacious, luxury house with a completely independent apartment and a separate rustic house, enjoying a truly unique natural environment with spectacular sea views.

Elegante y espaciosa casa de lujo con un apartamento y una casa antigua rústica totalmente independientes, disfrutando de un entorno natural único con espectaculares vistas al mar.

PRICE / PRECIO: On request

PROPERTY SIZE / DIMENSIONES: 897 m²

PLOT SIZE / TAMAÑO DE PARCELA: 4,000 m²

PROPERTY / PROPIEDAD: HOUSE / VILLA

REF: PDA19331



— SANTA CRISTINA D'ARO —

Lovely modern villa under construction, with luxury finishes and details, as well as stunning views of the Mediterranean coast and mountains.

Bonita villa moderna en construcción, con acabados y detalles de lujo, además de impresionantes vistas a la costa mediterránea y a las montañas.

PRICE / PRECIO: **€ 750,000**

PROPERTY SIZE / DIMENSIONES: **280 m²**

PLOT SIZE / TAMAÑO DE PARCELA: **800 m²**

PROPERTY / PROPIEDAD: **HOUSE / VILLA**

REF: **PDA19305**



— PLATJA D'ARO —

Spectacular south-facing Mediterranean-style villa offering incredible sea views, in a quiet residential area, only 5 km away from the beach.

Espectacular villa de estilo mediterráneo con orientación sur, ofreciendo unas vistas increíbles a la costa, en una tranquila zona residencial, a tan sólo 5 km de la playa.

PRICE / PRECIO: **€ 1,150,000**

PROPERTY SIZE / DIMENSIONES: **369 m²**

PLOT SIZE / TAMAÑO DE PARCELA: **2,518 m²**

PROPERTY / PROPIEDAD: **HOUSE / VILLA**

REF: **PDA19366**





— SANTA CRISTINA D'ARO —

Lovely villa with a romantic Mediterranean garden and wonderful mountain views in an ideal location in a quiet residential area of Santa Cristina d'Aro.

Bonita villa con un romántico jardín mediterráneo y maravillosas vistas a la montaña, en una ubicación ideal en una zona residencial tranquila en Santa Cristina d'Aro.

PRICE / PRECIO: € 699,000

PROPERTY SIZE / DIMENSIONES: 318 m²

PLOT SIZE / TAMAÑO DE PARCELA: 1,800 m²

PROPERTY / PROPIEDAD: HOUSE / VILLA

REF: PDA20034



— PLATJA D'ARO —

Luxury minimalist-style designer villa, strategically located on a scenic hillside in an upmarket residential area boasting stunning views over the Mediterranean coastline and mountains.

Lujosa villa de diseño de estilo minimalista, estratégicamente ubicada en una ladera escénica en una zona residencial de lujo con impresionantes vistas a la costa mediterránea y las montañas.

PRICE / PRECIO: € 2,000,000

PROPERTY SIZE / DIMENSIONES: 400 m²

PLOT SIZE / TAMAÑO DE PARCELA: 921 m²

PROPERTY / PROPIEDAD: HOUSE / VILLA

REF: PDA20123



— S'AGARÓ —

Wonderful luxury home with a modern design and a beautiful infinity pool with lovely views of the sea, located in a prestigious residential area just 200 metres from Sant Pol beach.

Maravillosa casa de lujo y de diseño moderno con una bonita piscina desbordante con preciosas vistas al mar, situada en un barrio residencial prestigioso a sólo 200 metros de la playa de Sant Pol.

PRICE / PRECIO: **€ 3,900,000**

PROPERTY SIZE / DIMENSIONES: **692 m²**

PLOT SIZE / TAMAÑO DE PARCELA: **837 m²**

PROPERTY / PROPIEDAD: **HOUSE / VILLA**

REF: **PDA20119**



— CALONGE —

Spacious Spanish rustic style, 8-bedroom villa with a large chill-out area and private pool with mountain and sea views in Calonge, 10 minutes from Platja d'Aro.

Espaciosa villa de estilo rústico Español, de 8 dormitorios con una gran zona de descanso y piscina privada con vistas a la montaña y al mar en Calonge, a 10 minutos de Platja d'Aro.

PRICE / PRECIO: **€ 1,400,000**

PROPERTY SIZE / DIMENSIONES: **538 m²**

PLOT SIZE / TAMAÑO DE PARCELA: **2,650 m²**

PROPERTY / PROPIEDAD: **HOUSE / VILLA**

REF: **PDA19338**





TARRAGONA

THE NEW GOLDEN ERA

LA NUEVA ERA DORADA

Tarragona was once the greatest city of Roman Spain, boasting emperors Hadrian and Augustus Caesar among its former residents. These days this exceptional city adopts a more low-key existence, compared to the sometimes more hectic coastal cities of Barcelona or Valencia. However, Tarragona still retains the magical elements of the very best Catalan cities, boasting a beautiful Gothic cathedral, an unbeatable location, charming narrow streets, a superb gastronomy and the dazzling Mediterranean sun. Designated a UNESCO World Heritage Site with its impressive and well-preserved Roman fortifications, Tarragona is also a renowned centre of arts and culture, a busy fishing and shipping port, as well as a natural base for the pristine beaches of the Costa Dorada. In addition to numerous restaurants and tapas bars in the lovely historic district, some with ancient walls incorporated into their décor, there are others scattered throughout Eixample, the city's modern neighbourhood, and also a number of excellent seafood spots at the fishing port, El Serrallo.

The most sought-after districts to live in are Eixample, Nou Eixample, Vall de l'Arrabassada, Antibes and in and around Via Augusta.

Tarragona fue una vez la ciudad más grande de la España romana, y entre sus antiguos residentes se encontraban emperadores como Adriano y César Augusto. Hoy en día, esta ciudad excepcional ha adoptado una existencia más discreta, en comparación con las ciudades costeras de Barcelona o Valencia. Sin embargo, Tarragona aún conserva los elementos mágicos de las mejores ciudades catalanas, como una hermosa catedral gótica, una ubicación inmejorable, encantadoras calles estrechas, una excelente gastronomía y la deslumbrante luz del Mediterráneo. Declarada Patrimonio de la Humanidad por la UNESCO gracias a sus impresionantes y bien conservadas fortificaciones romanas, Tarragona también es un famoso centro de arte y cultura, un activo puerto pesquero y marítimo, así como una base natural para las playas vírgenes de la Costa Dorada.

Los barrios más solicitados para vivir son el Eixample, el Nou Eixample, la Vall de l'Arrabassada, Antibes y en los alrededores de Via Augusta.



^ LUCAS FOX / TARRAGONA

Av. Marquès de Montoliu 4, Ed. Talassic Esc. B, 1r 5a • 43002 Tarragona (Spain)

T: (+34) 977 215 412 • E: tarragona@lucasfox.es

— TARRAGONA —



Beautiful designer seafront house, an architectural wonder combining a fascinating design with exceptional comfort to create a perfect family home by the sea.

Preciosa casa de diseño en primera línea de mar, una joya arquitectónica combinando un diseño fascinante con un confort excepcional para crear una vivienda familiar perfecta.

PRICE / PRECIO: **On Request**

PROPERTY SIZE / DIMENSIONES: **579 m²**

PLOT SIZE / TAMAÑO DE PARCELA: **2,910 m²**

PROPERTY / PROPIEDAD: **HOUSE / VILLA**

REF: **TAR17613**



— TARRAGONA —

Magnificent villa with a Mediterranean style garden and large spaces with lots of light and sea views, in the quieter area of the Gulf of Sant Jordi in Calafat.

Magnífica villa con un jardín de estilo mediterráneo y amplios espacios con mucha luminosidad y vistas al mar, en la zona más tranquila del golfo de Sant Jordi en Calafat.

PRICE / PRECIO: **€ 1,995,000**

PROPERTY SIZE / DIMENSIONES: **551 m²**

PLOT SIZE / TAMAÑO DE PARCELA: **1,342 m²**

PROPERTY / PROPIEDAD: **HOUSE / VILLA**

REF: **TAR16362**



— URBANITZACIONS DE LLEVANT —

Modern development offering complete tranquillity and the very best in luxury design with sensational contemporary interiors, nestled in the middle of nature.

Promoción de estilo moderno que ofrece total tranquilidad y el diseño lujoso más exquisito con interiores sensacionales de estilo contemporáneo y enclavado en plena naturaleza.

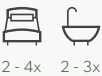
PRICE / PRECIO: **From € 328,000**

PROPERTY SIZE / DIMENSIONES: **From 125 m²**

PLOT SIZE / TAMAÑO DE PARCELA: -

PROPERTY / PROPIEDAD: **APARTMENT**

REF: **TAR14846**



— URBANITZACIONS DE LLEVANT —

Stunning designer villa in a clifftop location facing out to sea, surrounded by nature, offering tranquility and stunning views in a quiet residential area.

Espectacular villa de diseño en un acantilado frente al mar, rodeada de naturaleza, ofreciendo tranquilidad y excelentes vistas en una tranquila urbanización.



PRICE / PRECIO: **€ 3,800,000**

PROPERTY SIZE / DIMENSIONES: **522 m²**

PLOT SIZE / TAMAÑO DE PARCELA: **1,036 m²**

PROPERTY / PROPIEDAD: **HOUSE / VILLA**

REF: **TAR15188**





— EIXAMPLE —

Exceptional villa offering modern rationalist architecture, all in a contemporary design, standing out for its spacious and bright double height interior spaces.

Excepcional villa ofrece una arquitectura vanguardista y racional, todo en un diseño contemporáneo, destacando por sus amplios y luminosos espacios interiores a doble altura.

PRICE / PRECIO: € 2,900,000

PROPERTY SIZE / DIMENSIONES: 838 m²

PLOT SIZE / TAMAÑO DE PARCELA: 2,353 m²

PROPERTY / PROPIEDAD: HOUSE / VILLA

REF: TAR12218



— ANTIBES —

Very bright villa with exclusive architecture giving it a fresh, airy feel and spectacular views of the sea, located next to Tarragona seafront promenade.

Villa muy luminosa con exclusiva arquitectura que le confiere una fresca y luminosidad sin límites y vistas espectaculares al mar, ubicada al pie del paseo marítimo de Tarragona.

PRICE / PRECIO: € 2,800,000

PROPERTY SIZE / DIMENSIONES: 584 m²

PLOT SIZE / TAMAÑO DE PARCELA: 1,931 m²

PROPERTY / PROPIEDAD: HOUSE / VILLA

REF: TAR12236



— ANTIBES —

Excellent family home, completed with select, original and luxurious details, a few metres from Arrabassada beach, in one of the most exclusive areas of Tarragona.

Vivienda familiar excelente rodeada de detalles selectos, originales y lujosos, situada a pocos metros de la playa Arrabassada, en una de las zonas más exclusivas de Tarragona.

PRICE / PRECIO: € 2,400,000

PROPERTY SIZE / DIMENSIONES: 861 m²

PLOT SIZE / TAMAÑO DE PARCELA: 2,056 m²

PROPERTY / PROPIEDAD: HOUSE / VILLA

REF: TAR12235



— URBANIZACIONES DE LLEVANT —

New development with spectacular sea views, located in one of the best areas in Torredembarra.

Promoción de obra nueva, frente al mar, en una de las mejores zonas de Torredembarra.

PRICE / PRECIO: From € 425,000

PROPERTY SIZE / DIMENSIONES: 130 m²

PLOT SIZE / TAMAÑO DE PARCELA: 1,015 m²

PROPERTY / PROPIEDAD: APARTMENT

REF: TAR20213





MADRID

THE HEART OF THE ACTION

EL CENTRO DE LA ACCIÓN

With a population of 3.3 million, Madrid is Europe's third largest city and chief gateway to Latin America. With direct flights to all continents and speedy access to the coast, it is Spain's economic hub, home to numerous international businesses, key cultural heritage landmarks, over 70 theatres and world-class art collections. Hip hotels and fashionable restaurants vie with traditional places to eat and contemporary design is everywhere, from buildings and shops to fashion and art. Demand for property is rapidly on the increase, particularly for modern homes in desirable central districts such as Justicia, Chamberí and Salamanca, with its vast selection of designer boutiques. Also highly sought-after are luxury family residences in the exclusive neighbourhoods of Pozuelo, Aravaca and La Moraleja, where many prestigious international schools are based. Madrid continues to be one of the most reasonably priced European capital cities with a high growth potential and excellent rental yields.

Con 3,3 millones de habitantes, Madrid es la tercera ciudad más grande de Europa y el principal enlace con América del Sur. Ofrece vuelos directos a todos los continentes y está bien comunicada con la costa, lo que la consolida como el centro económico de España. Acoge numerosas empresas internacionales, además de importantes monumentos, más de 70 teatros y galerías de arte reconocidas en todo el mundo. Los hoteles elegantes y los restaurantes chic rivalizan con sitios para comer más tradicionales, y el diseño contemporáneo se puede observar en todas partes, desde en edificios y tiendas hasta en la moda y el arte. La demanda inmobiliaria está creciendo muy rápido, especialmente para viviendas modernas en zonas céntricas codiciadas como Justicia, Chamberí y Salamanca, que ofrecen una amplia gama de boutiques de diseño. También están muy buscadas las viviendas familiares de lujo en zonas exclusivas como Pozuelo, Aravaca y La Moraleja, donde se sitúan varios colegios internacionales de prestigio. Madrid sigue siendo una de las capitales europeas más asequibles con un potencial de crecimiento alto y unas rentabilidades excelentes.



⬆ LUCAS FOX / MADRID

Bárbara de Braganza, 8 • 28004 Madrid (Spain)
T: (+34) 912 900 182 • E: madrid@lucasfox.com



— PUERTA DE HIERRO —

Exclusive luxurious
3-4-bedroom homes in a
privileged, peaceful location in
Puerta de Hierro.

Exclusivas viviendas lujosas de
3-4 dormitorios en una ubicación
exclusiva y tranquila en Puerta de
Hierro.

PRICE / PRECIO: **From €1,350,000**

PROPERTY SIZE / DIMENSIONES: **From 253 m²**

PLOT SIZE / TAMAÑO DE PARCELA: -

PROPERTY / PROPIEDAD: **APARTMENT**

REF: **Madrigal 16**



3 - 4x 4 - 5x



From 32 m²



— SALAMANCA —

Modern 2-3 bedroom
apartments in a fully renovated
classic building at the heart of
Madrid.

Pisos modernos de 2-3
dormitorios en un edificio clásico
completamente renovado en el
corazón de Madrid.

PRICE / PRECIO: **From €1,060,000**

PROPERTY SIZE / DIMENSIONES: **From 111 m²**

PLOT SIZE / TAMAÑO DE PARCELA: -

PROPERTY / PROPIEDAD: **APARTMENT**

REF: **Alcalá Retiro**



2 - 3x 2 - 3x



From 41 m²



— JUSTICIA —

Ultra-modern 1-4 bedroom
apartments and penthouses
with 360° city views in one of
the most fashionable areas of
Madrid.

Ultramodernos pisos y áticos
de 1-4 dormitorios con vistas de
360° a la ciudad en una de las
zonas más de moda de Madrid.

PRICE / PRECIO: From €600,000
PROPERTY SIZE / DIMENSIONES: From 87 m²
PLOT SIZE / TAMAÑO DE PARCELA: -
PROPERTY / PROPIEDAD: APARTMENT
REF: Fuencarral 77



1 - 4x 1 - 4x



Up to 48 m²





— RECOLETOS —

Beautiful exclusive 2-bedroom
apartment where architecture
and nature come together
creating a peaceful oasis of calm
away from city life.

Precioso piso exclusivo de
2 dormitorios en la que se
entrelazan la arquitectura y la
naturaleza para crear un oasis de
tranquilidad lejos del ajetreo de
la ciudad.

PRICE / PRECIO: € 1,930,000
PROPERTY SIZE / DIMENSIONES: 184 m²
PLOT SIZE / TAMAÑO DE PARCELA: -
PROPERTY / PROPIEDAD: APARTMENT
REF: Jorge Juan 53



2x 2x



-



— SOL —



Impressive renovated 3-bedroom apartment, in a wonderful historical building with sophisticated finishes in the heart of Madrid.

Impresionante piso renovado de 3 dormitorios, en un maravilloso edificio histórico con acabados de la mejor calidad en el corazón de Madrid.

PRICE / PRECIO: € 1,550,000

PROPERTY SIZE / DIMENSIONES: 260 m²

PLOT SIZE / TAMAÑO DE PARCELA: -

PROPERTY / PROPIEDAD: APARTMENT

REF: MAD9598



— JUSTICIA —

Stunning fully refurbished project with spacious penthouses and apartments combining high quality designs with an unbeatable location at the very heart of Justicia.

Impresionante proyecto totalmente reformado con espaciosos apartamentos y áticos que combinan un diseño de alta calidad con una ubicación inmejorable, en el corazón de Justicia.

PRICE / PRECIO: € 2,100,000

PROPERTY SIZE / DIMENSIONES: From 210 m²

PLOT SIZE / TAMAÑO DE PARCELA: -

PROPERTY / PROPIEDAD: APARTMENT

REF: Fernando-VI-19



— LA LATINA —

Exclusive bohemian New York style 3-storey apartment in one of the quietest streets in La Latina, a neighbourhood in the heart of Madrid.

Exclusivo piso bohemio de 3 plantas de estilo neoyorquino en una de las calles más tranquilas de La Latina, un barrio en pleno centro de Madrid.

PRICE / PRECIO: **€ 1,975,000**

PROPERTY SIZE / DIMENSIONES: **316 m²**

PLOT SIZE / TAMAÑO DE PARCELA: -

PROPERTY / PROPIEDAD: **APARTMENT**

REF: **MAD16075**



— ALMAGRO —

Modern apartment with lots of space and natural light as well as a terrace, ready to move into in the exclusive neighbourhood of Almagro.

Moderno piso con mucho espacio y luz natural además de una terraza, listo para entrar a vivir, en el exclusivo barrio de Almagro.

PRICE / PRECIO: **€ 2,350,000**

PROPERTY SIZE / DIMENSIONES: **234 m²**

PLOT SIZE / TAMAÑO DE PARCELA: -

PROPERTY / PROPIEDAD: **APARTMENT**

REF: **MAD16742**





— LA CASTELLANA —

Spacious 3-bedroom apartment finished to an exceptional standard, situated in one of Madrid's most exclusive neighbourhoods.

Espacioso piso de 3 dormitorios con unos acabados de calidad excepcional, situado en uno de los barrios más exclusivos de Madrid.

PRICE / PRECIO: € 2,300,000

PROPERTY SIZE / DIMENSIONES: 272 m²

PLOT SIZE / TAMAÑO DE PARCELA: -

PROPERTY / PROPIEDAD: APARTMENT

REF: MAD18606



— GOYA —

Bright exterior facing apartment in a classic building decorated with neutral tones, in an excellent location just a few metres from the Retiro Park.

Luminoso piso exterior en una finca clásica decorado en tonos neutros, en una ubicación excelente a escasos metros del parque del Retiro.

PRICE / PRECIO: € 1,150,000

PROPERTY SIZE / DIMENSIONES: 140 m²

PLOT SIZE / TAMAÑO DE PARCELA: -

PROPERTY / PROPIEDAD: APARTMENT

REF: MAD19509



— JERÓNIMOS —

Spectacular duplex penthouse in a building dating from 1935 with luxury finishes and 2 terraces in the stately neighbourhood of Retiro - Jerónimos.

Espectacular ático dúplex en un edificio de 1935 con acabados de lujo y 2 terrazas en el señorial barrio de Retiro - Jerónimos.

PRICE / PRECIO: € 2,100,000

PROPERTY SIZE / DIMENSIONES: 226 m²

PLOT SIZE / TAMAÑO DE PARCELA: -

PROPERTY / PROPIEDAD: APARTMENT

REF: MAD18264



— CORTES/HUERTAS —

Elegant 3-bedroom apartment blending traditional and modern elements with a sophisticated touch, located in a representative building.

Elegante piso de 3 dormitorios mezclando lo tradicional con lo moderno con un toque elegante, ubicado en una finca representativa.

PRICE / PRECIO: € 1,050,000

PROPERTY SIZE / DIMENSIONES: 189 m²

PLOT SIZE / TAMAÑO DE PARCELA: -

PROPERTY / PROPIEDAD: APARTMENT

REF: MAD18248



— CASTELLANA —



Fully renovated exterior-facing apartment on a high floor of a classic building, receiving excellent natural light, on one of the most sought-after streets in Salamanca.

Piso exterior totalmente reformado en una planta alta de una finca clásica, recibiendo mucha luz natural, en una de las calles más buscadas de Salamanca.

PRICE / PRECIO: € 930,000

PROPERTY SIZE / DIMENSIONES: 103 m²

PLOT SIZE / TAMAÑO DE PARCELA: -

PROPERTY / PROPIEDAD: APARTMENT

REF: MAD18154



— RECOLETOS —

State-of-the-art modern apartment that has been exquisitely designed and finished to offer exclusivity, elegance and style in the heart of Madrid.

Moderno piso que disfruta de un diseño exquisito y de unos acabados de lujo que crean una vivienda exclusiva, elegante y con mucho estilo en el corazón de Madrid.

PRICE / PRECIO: € 3,250,000

PROPERTY SIZE / DIMENSIONES: 330 m²

PLOT SIZE / TAMAÑO DE PARCELA: m²

PROPERTY / PROPIEDAD: APARTMENT

REF: MAD19621



— CHAMARTÍN —

Designer apartment finished to impeccable standards with beautiful features and large windows that flood the rooms with natural light, offering unbeatable views.

Piso de diseño reformado con estándares impecables con preciosas características y grandes ventanas que inundan el piso de luz natural, ofreciendo unas vistas insuperables.

PRICE / PRECIO: € 2,785,000

PROPERTY SIZE / DIMENSIONES: 398 m²

PLOT SIZE / TAMAÑO DE PARCELA: -

PROPERTY / PROPIEDAD: APARTMENT

REF: MAD16545



— CASTELLANA —

Incredible totally exterior-facing luxury apartment, renovated with exquisite taste and receiving abundant natural light, in a luxury building in sought-after Salamanca.

Increíble piso de lujo totalmente exterior, reformado con un gusto exquisito y recibiendo abundante luz natural, en una finca de lujo en el cotizado barrio de Salamanca.

PRICE / PRECIO: € 1,610,000

PROPERTY SIZE / DIMENSIONES: 186 m²

PLOT SIZE / TAMAÑO DE PARCELA: -

PROPERTY / PROPIEDAD: APARTMENT

REF: MAD15693





LUCAS FOX
Affiliate
PROGRAMME



ÚNETE A NUESTRO PROGRAMA
Y CONVIERTE TU AGENCIA EN UNA
MARCA INTERNACIONAL



LUCAS FOX
INTERNATIONAL PROPERTIES

T: (+34) 933 562 989

E: info@lucasfox.com
www.lucasfox.com

— ALMAGRO —

Large classic apartment with endless renovation potential and boasting attractive wooden floors and moulded ceilings, in an excellent location.

Espacioso piso clásico con posibilidades de reforma ilimitadas y ofreciendo un atractivo suelo de parqué y molduras en el techo, en una excelente ubicación.

PRICE / PRECIO: € 1,995,000

PROPERTY SIZE / DIMENSIONES: 317 m²

PLOT SIZE / TAMAÑO DE PARCELA: -

PROPERTY / PROPIEDAD: APARTMENT

REF: MAD12314



— COSTA BLANCA —

Stunning brand new 2-3 bedroom properties located in Alicante, with ultra modern design and stunning sea views as well as a complimentary BMW electric car and bike.

Espectaculares viviendas a estrenar de 2-3 dormitorios, ubicadas en Alicante, con un diseño ultramoderno e impresionantes vistas al mar así como un coche y bicicleta eléctricos BMW de cortesía.



PRICE / PRECIO: From €795,000

PROPERTY SIZE / DIMENSIONES: From 135 m²

PLOT SIZE / TAMAÑO DE PARCELA: -

PROPERTY / PROPIEDAD: APARTMENT

REF: Delfin-Tower





POZUELO

TRANQUIL LUXURY

LUJO TRANQUILO

Pozuelo de Alarcón is an affluent neighbourhood in the north west of Madrid, combining the best of city living with fresh air and the green natural surroundings of the Parque de las Minas, Parque Fuente de la Salud and Casa de Campo, one of Europe's largest urban parks.

This is an exclusive area for family homes including spectacular villas and mansions sitting in spacious, lush surroundings with pools and gardens. The area is home to Madrid's best selection of international schools, as well as a number of universities, both private and public, adding to the appeal for families relocating for work or simply to embrace the renowned Madrileño lifestyle. Excellent bus and train connections make Pozuelo just a 10-minute commute to the centre of the Spanish capital where all the wonders of the capital city await, including art galleries, museums, boutiques, Michelin-starred restaurants and chic bars.

Pozuelo de Alarcón es un municipio próspero ubicado en el noroeste de Madrid, que combina lo mejor de la vida urbana en un entorno natural, rodeado de parques como El Parque de las Minas, el Parque Fuente de la Salud y la Casa de Campo, uno de los parques urbanos más grandes de Europa.

El municipio se compone de espaciosas villas y mansiones con frondosos jardines y piscinas, y en él se encuentra la mejor selección de escuelas internacionales de Madrid, así como universidades privadas y públicas. Pozuelo cuenta con excelentes conexiones mediante transporte público, que comunican el municipio con la capital en 10 minutos. Un trayecto corto para descubrir todos los atractivos de Madrid, desde los mejores museos del país, boutiques de lujo, restaurantes de Estrella Michelin y los bares más chic.



⬆ LUCAS FOX / POZUELO

Avenida de Europa, 38 • 28224 Pozuelo de Alarcón (Spain)

T: (+34) 699 095 185 • E: pozuelo@lucasfox.es

— POZUELO —



Large modern design villa with exceptional quality materials and a spacious open plan layout, located in the private and gated Villas de Monteclaro community.

Enorme villa de diseño moderno con materiales de una calidad excepcional y un diseño espacioso de planta abierta, ubicada en la comunidad cerrada de Villas de Monteclaro.



PRICE / PRECIO: € 2,550,000

PROPERTY SIZE / DIMENSIONES: 644 m²

PLOT SIZE / TAMAÑO DE PARCELA: 1,375 m²

PROPERTY / PROPIEDAD: HOUSE / VILLA

REF: POZ19601



— POZUELO —

Impressive villa oozing luxury and tranquillity across all of its living areas, both inside and outside, with a warm and elegant character due to its oak features.

Impresionante villa que desprende lujo y tranquilidad en cada parte, tanto dentro como fuera, con un carácter acogedor y elegante dado sus características de roble.

PRICE / PRECIO: € 1,400,000

PROPERTY SIZE / DIMENSIONES: 380 m²

PLOT SIZE / TAMAÑO DE PARCELA: 1,080 m²

PROPERTY / PROPIEDAD: HOUSE / VILLA

REF: POZ19476



— ARAVACA —

Beautiful detached villa
boasting a well-maintained
garden designed by a renowned
landscape artist, with a pool and
waterfall, in a prime location
with stunning views.

Hermosa villa independiente con
un jardín bien cuidado diseñado
por un reconocido paisajista
con una piscina y cascada, en
una ubicación privilegiada con
impresionantes vistas.

PRICE / PRECIO:	€ 1,750,000
PROPERTY SIZE / DIMENSIONES:	450 m²
PLOT SIZE / TAMAÑO DE PARCELA:	1,146 m²
PROPERTY / PROPIEDAD:	HOUSE / VILLA
REF:	POZ18638


6x


4x



100 m²



— POZUELO —

Exclusive brand new luxury
penthouse on an elevated plot,
offering very secure and private
access with incredible views
over the Sierra de Guadarrama
mountains.

Exclusivo ático de lujo a
estrenar en una parcela elevada,
ofreciendo un acceso seguro
y con mucha privacidad con
unas vistas impresionantes
a las montañas de Sierra de
Guadarrama.

PRICE / PRECIO:	€ 1,215,000
PROPERTY SIZE / DIMENSIONES:	155 m²
PLOT SIZE / TAMAÑO DE PARCELA:	290 m²
PROPERTY / PROPIEDAD:	APARTMENT
REF:	POZ19144


4x


3x



45 m²

— ARAVACA —



Unique ground floor apartment in an elevated position at the top of a gentle slope, offering unobstructed views over the beautiful landscaped communal gardens and Aravaca.

Apartamento en planta baja en una posición elevada en la cima de una pendiente suave, ofreciendo vistas despejadas a los preciosos jardines comunitarios y a Aravaca.



PRICE / PRECIO: € 945,000

PROPERTY SIZE / DIMENSIONES: 190 m²

PLOT SIZE / TAMAÑO DE PARCELA: -

PROPERTY / PROPIEDAD: APARTMENT

REF: POZ20002



— POZUELO —

Brand new villa in a prime location in Pozuelo, showcasing the finest features, Porcelanosa finishes and an exclusive and sustainable design.

Villa de obra nueva en una ubicación prime de Pozuelo con las mejores prestaciones, acabados de Porcelanosa y un diseño exclusivo y sostenible.

PRICE / PRECIO: € 1,450,000

PROPERTY SIZE / DIMENSIONES: 445 m²

PLOT SIZE / TAMAÑO DE PARCELA: 670 m²

PROPERTY / PROPIEDAD: HOUSE / VILLA

REF: POZ18925



— ARAVACA —

Spacious duplex penthouse with a very large roof terrace boasting fantastic views in the prestigious suburb of Valdemarin.

Espacioso ático dúplex con una gran terraza en la azotea ofreciendo vistas fantásticas en el prestigioso barrio de Valdemarín.

PRICE / PRECIO: € 890,000

PROPERTY SIZE / DIMENSIONES: 240 m²

PLOT SIZE / TAMAÑO DE PARCELA: -

PROPERTY / PROPIEDAD: APARTMENT

REF: POZ20041



— POZUELO —

Brand new stunning ground-floor apartment offering resort style living in a very strategic location in a luxury new development.

Impresionante piso de obra nueva en una planta baja que ofrece un estilo de vida urbano en una ubicación muy estratégica en una nueva promoción de lujo en Pozuelo.

PRICE / PRECIO: € 1,050,000

PROPERTY SIZE / DIMENSIONES: 214 m²

PLOT SIZE / TAMAÑO DE PARCELA: 354 m²

PROPERTY / PROPIEDAD: APARTMENT

REF: POZ19678





WHERE COAST MEETS CULTURE

— DONDE LA COSTA SE UNE A LA CULTURA —

The thriving port city of Valencia is vibrant and attractive, boasting modern facilities and noteworthy tourist attractions such as the City of Arts and Sciences. Spain's third largest city has undergone bold and creative development in recent years, showcasing some of the most striking architecture in Spain and adding to its already elegant art nouveau buildings and Gothic and Renaissance monuments. With dynamic museums, a flourishing restaurant scene, a lively nightlife, great shops and long sandy beaches, Valencia is bursting with Mediterranean exuberance. Many overseas buyers, mainly from Northern Europe, are attracted to Valencia as a less expensive and less touristy alternative to Barcelona, choosing to invest in areas such as the upmarket Eixample district and the areas of Alameda and Alfinach. Coastal areas outside of the city such as Patacona and Cullero are also increasingly popular with both foreign and national buyers.

La espectacular ciudad portuaria de Valencia es muy atractiva y dinámica, y goza de instalaciones modernas y excelentes atracciones turísticas, como la Ciudad de las Artes y las Ciencias. En los últimos años, la tercera ciudad más grande de España ha experimentado un desarrollo atrevido y creativo, y actualmente ofrece una arquitectura muy impresionante que se añade a sus ya elegantes edificios modernistas y a sus monumentos góticos y renacentistas. Con museos únicos, una oferta de restaurantes cada vez mayor, un ocio nocturno excelente, fantásticas tiendas y largas playas de arena, Valencia es un claro ejemplo de la exuberancia del Mediterráneo. Valencia atrae a muchos compradores extranjeros, principalmente procedentes del norte de Europa, por ser una alternativa más económica y menos turística que Barcelona, e invierten en zonas como el exclusivo distrito del Eixample y en Alameda y Alfinach. Las zonas costeras en las afueras de la ciudad, como la Patacona y Cullero, también son muy populares entre los compradores internacionales y nacionales.




LUCAS FOX / VALENCIA
 Hernán Cortés, 28
 46004 Valencia (Spain)
T: (+34) 960 077 790 • **E:** valencia@lucasfox.com




LUCAS FOX / PATACONA
 Avenida Mare Nostrum, 1, bloque 2, bajo
 46120 Valencia (Spain)
T: (+34) 960 077 790 • **E:** valencia@lucasfox.com




LUCAS FOX / DÉNIA
 Carrer del Marqués de Campo, 46,
 03700 Dénia, Alicante (Spain)
T: (+34) 960 07 77 90 • **E:** denia@lucasfox.com



— EL PLA DEL REMEI —

Magnificent newly renovated penthouse with top quality materials and a terrace in the emblematic neighbourhood of El Pla del Remei.

Magnífico ático recién reformado con materiales de primera calidad y una terraza en el emblemático barrio de El Pla del Remei.

PRICE / PRECIO:	€ 950,000
PROPERTY SIZE / DIMENSIONES:	150 m ²
PLOT SIZE / TAMAÑO DE PARCELA:	-
PROPERTY / PROPIEDAD:	PENTHOUSE
REF:	VAL12317



— GRAN VÍA —

Lovely welcoming apartment with a contemporary and serene design, boasting modern finishes and a range of neutral tones in a quiet street near Gran Vía.

Acogedor piso de diseño contemporáneo y sereno, destacando por sus acabados modernos y una gama de tonos neutros, en una calle tranquila cerca de Gran Vía.

PRICE / PRECIO:	€ 510,000
PROPERTY SIZE / DIMENSIONES:	114 m ²
PLOT SIZE / TAMAÑO DE PARCELA:	-
PROPERTY / PROPIEDAD:	APARTMENT
REF:	VAL18301



— EL PLA DEL REMEI —

Impressive, brand new penthouse with a unique design by renowned interior designer Vicente Navarro and stunning views, in the heart of Valencia.

Impresionante ático a estrenar con una decoración única diseñada por el reconocido interiorista Vicente Navarro y unas vistas espectaculares, en el corazón de Valencia.

PRICE / PRECIO: On request
PROPERTY SIZE / DIMENSIONES: 297 m²
PLOT SIZE / TAMAÑO DE PARCELA: -
PROPERTY / PROPIEDAD: APARTMENT
REF: VAL17279


4x


5x


102 m²











— SANT FRANCESC —



Exclusive contemporary design apartment on a high floor of a building dating back to 1962 in one of the best streets in Sant Francesc.

Exclusivo piso de diseño contemporáneo en una planta alta de una finca de 1962 en una de las mejores calles de Sant Francesc.



PRICE / PRECIO: € 1,250,000
PROPERTY SIZE / DIMENSIONES: 233 m²
PLOT SIZE / TAMAÑO DE PARCELA: -
PROPERTY / PROPIEDAD: APARTMENT
REF: VAL15569


3x


3x


-











— SANT FRANCESC —

Beautiful apartment renovated with excellent luxury finishes, on a pedestrian street that provides complete tranquility.

Precioso piso reformado con excelentes acabados de lujo, situado en una calle totalmente peatonal que proporciona total tranquilidad.

PRICE / PRECIO: € 500,000

PROPERTY SIZE / DIMENSIONES: 147 m²

PLOT SIZE / TAMAÑO DE PARCELA: -

PROPERTY / PROPIEDAD: APARTMENT

REF: VAL14560



3x

2x



— PATACONA —

Fantastic seafront apartment with high quality finishes and spectacular sea views, situated in one of the most exclusive areas on the Valencia Coast.

Fantástico piso en primera línea con acabados de alta calidad y espectaculares vistas al mar, situado en una de las zonas más exclusivas de la costa de Valencia.

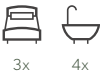
PRICE / PRECIO: € 1,300,000

PROPERTY SIZE / DIMENSIONES: 212 m²

PLOT SIZE / TAMAÑO DE PARCELA: -

PROPERTY / PROPIEDAD: APARTMENT

REF: LFV1188



3x

4x



13 m²



— CABANYAL —

An absolute gem, this magnificent renovated period house is presented in immaculate condition boasting a luxurious finish and exquisite pool.

Esta maravilla de casa de época renovada se presenta en unas condiciones impecables, disfrutando de acabados de lujo y una piscina exquisita.

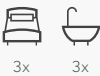
PRICE / PRECIO: € 800,000

PROPERTY SIZE / DIMENSIONES: 137 m²

PLOT SIZE / TAMAÑO DE PARCELA: 191 m²

PROPERTY / PROPIEDAD: HOUSE / VILLA

REF: VAL16540



— CIUDAD DE LAS CIENCIAS —

Magnificent spacious apartment brimming with natural light with a terrace that offers wonderful views of the city, just 10 minutes from Valencia city centre.

Magnífico y amplio piso rebosante de luz natural con una terraza que ofrece unas maravillosas vistas a la ciudad, a sólo 10 minutos del centro de Valencia.

PRICE / PRECIO: € 585,000

PROPERTY SIZE / DIMENSIONES: 195 m²

PLOT SIZE / TAMAÑO DE PARCELA: -

PROPERTY / PROPIEDAD: APARTMENT

REF: VAL16109





— EL PLA DEL REAL —

Spacious fully renovated property located in a modern 90's building with magnificent views, located in one of the best areas of Valencia.

Amplia vivienda totalmente reformada situada en un moderno edificio de los años 90 con magníficas vistas, situada en una de las mejores zonas de Valencia.

PRICE / PRECIO: € 950,000

PROPERTY SIZE / DIMENSIONES: 225 m²

PLOT SIZE / TAMAÑO DE PARCELA: -

PROPERTY / PROPIEDAD: APARTMENT

REF: VAL5344



— LA ELIANA —

Spectacular designer villa boasting exceptionally high quality finishes and a beautiful garden in a fantastic location offering numerous amenities.

Espectacular villa de diseño con unos acabados de gran calidad y un jardín precioso en una ubicación fantástica ofreciendo muchas instalaciones.

PRICE / PRECIO: € 1,850,000

PROPERTY SIZE / DIMENSIONES: 780 m²

PLOT SIZE / TAMAÑO DE PARCELA: 1,200 m²

PROPERTY / PROPIEDAD: HOUSE / VILLA

REF: LfV1119



— ROCAFORT —

Magnificent family home with simple and modern lines and quality finishes, located in one of the best developments in Valencia.

Magnífica vivienda familiar de líneas sencillas y modernas, con acabados de calidad, situada en una de las mejores urbanizaciones de Valencia.

PRICE / PRECIO: € 1,800,000

PROPERTY SIZE / DIMENSIONES: 775 m²

PLOT SIZE / TAMAÑO DE PARCELA: 2,816 m²

PROPERTY / PROPIEDAD: HOUSE / VILLA

REF: VAL11831



— DÉNIA —

Modern villa totally integrated into the landscape, surrounded by nature and tranquility with high quality materials and the latest technology.

Villa moderna totalmente integrada en el paisaje, rodeada de naturaleza y mucha tranquilidad, con materiales de gran calidad y la última tecnología.

PRICE / PRECIO: € 3,500,000

PROPERTY SIZE / DIMENSIONES: 1,367 m²

PLOT SIZE / TAMAÑO DE PARCELA: 3,250 m²

PROPERTY / PROPIEDAD: HOUSE / VILLA

REF: DEN12335





LUCAS FOX
INTERNATIONAL PROPERTIES

NEW DEVELOPMENTS FOR A NEW ERA IN SPANISH PROPERTY



Drawing upon years of experience and market-specific knowledge, Lucas Fox collaborates with world-renowned architects and award-winning interior designers to create the most coveted properties in the marketplace.



Invest in prime locations
and enjoy returns of
up to 5.5% per annum



Prices from
€ 284,000



Buoyant
property market



Strong
capital growth

For more information on our investment opportunities
please contact Joanna Papis: joanna@lucasfox.com

LUCAS FOX HEAD OFFICE
Pau Claris, 108, Principal
08009 Barcelona, Spain

E: info@lucasfox.com
T: (+34) 933 562 989
www.lucasfox.com

— LA SEU —

Renovated penthouse presented with exquisite decor and high-quality furnishings, in a privileged location right in the centre of Valencia.

Ático reformado que se presenta con una decoración exquisita y mobiliario de calidad, en una ubicación privilegiada situada en pleno centro de Valencia.

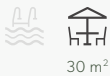
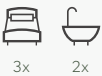
PRICE / PRECIO: € 3,000 pcm.

PROPERTY SIZE / DIMENSIONES: 182 m²

PLOT SIZE / TAMAÑO DE PARCELA: -

PROPERTY / PROPIEDAD: APARTMENT

REF: VALR19490



— BÉTERA —

A masterpiece of modern architecture carefully designed to take full advantage of the natural light, located in a sought-after residential community.

Obra maestra de la arquitectura moderna pensada para aprovechar al máximo la luz natural, situada en una cotizada urbanización.

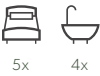
PRICE / PRECIO: € 4,000 pcm.

PROPERTY SIZE / DIMENSIONES: 380 m²

PLOT SIZE / TAMAÑO DE PARCELA: 900 m²

PROPERTY / PROPIEDAD: HOUSE / VILLA

REF: VALR18985





LOS MONASTERIOS

HISTORY AND CULTURE ON VALENCIA'S DOORSTEP

HISTORIA Y CULTURA EN LA PUERTA DE VALENCIA

Los Monasterios and Alfinach are two exclusive residential communities set in the rolling foothills of the Sierra Calderona near Puzol, a protected natural space just 20 minutes from Valencia and less than 10 minutes from the beach. This secluded and elevated geographical setting offers stunning views of the Mediterranean Sea. Both communities have 24 hour security, ample green spaces and a number of services including a country club with numerous leisure and sports facilities.

These two exclusive residential communities are just a few minutes from Puzol, a coastal town offering residents the perfect balance between the Mediterranean colours of its beaches and the peaceful mountains.

The region is very well connected; the centre of Valencia is within easy reach and Manises airport is under half an hour away. Furthermore, it is a great place for families from all over Europe to set up home because of its wide selection of excellent international schools, including the American School of Valencia and Caxton College.

Los Monasterios y Alfinach son dos urbanizaciones exclusivas situadas en la ladera de la Sierra Calderona, un espacio protegido a tan sólo 20 minutos de Valencia y a 10 minutos del mar. Su posición geográfica en un entorno natural elevado les confiere reclusión y unas maravillosas vistas al mar Mediterráneo. Ambas urbanizaciones tienen seguridad las 24 horas, amplias zonas verdes y múltiples servicios, incluido un club de campo con varias instalaciones deportivas y sociales.

Estas dos exclusivas urbanizaciones se encuentran a pocos minutos de Puzol, un municipio costero que ofrece a sus habitantes un equilibrio perfecto entre los colores mediterráneos de su playa y la tranquilidad de la montaña.

La región está muy bien comunicada con Valencia y se encuentra a menos de media hora del Aeropuerto de Manises. Es una zona ideal para familias de toda Europa gracias a la calidad de vida que ofrece a sus habitantes así como a una amplia selección de excelentes escuelas internacionales como la American School of Valencia y el Caxton College.



LUCAS FOX / **VALENCIA**

Hernán Cortés, 28 • 46004 Valencia (Spain)

T: (+34) 960 077 790 • E: valencia@lucasfox.com



— LOS MONASTERIOS —

Spectacular property with powerful contemporary features that unite nature and design, enjoying an idyllic location perched on the highest point of Monasterios.

Espectacular propiedad con rasgos contemporáneos que unen naturaleza y arteificio, disfrutando de una idílica ubicación posada en el punto más alto de Monasterios.

PRICE / PRECIO: € 3,900,000

PROPERTY SIZE / DIMENSIONES: 691 m²

PLOT SIZE / TAMAÑO DE PARCELA: 1,192 m²

PROPERTY / PROPIEDAD: HOUSE / VILLA

REF: VAL8494



— LOS MONASTERIOS —

Spectacular villa with a large garden and fantastic views, located in the most coveted part of the Los Monasterios gated community, with 24-hour private security.

Espectacular villa con una gran zona ajardinada y fantásticas vistas, ubicada en la mejor zona de la urbanización cerrada de Los Monasterios, con vigilancia las 24 horas.

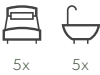
PRICE / PRECIO: € 2,500,000

PROPERTY SIZE / DIMENSIONES: 1,017 m²

PLOT SIZE / TAMAÑO DE PARCELA: 2,296 m²

PROPERTY / PROPIEDAD: HOUSE / VILLA

REF: SAG16186



— LOS MONASTERIOS —

Exclusive contemporary villa project by the architects Gallardo Llopis, located in a quiet area of the Los Monasterios community with great views.

Exclusivo proyecto para una villa contemporánea de los arquitectos Gallardo Llopis, situada en una zona tranquila de la urbanización Los Monasterios con grandes vistas.

PRICE / PRECIO: € 1,595,000

PROPERTY SIZE / DIMENSIONES: 450 m²

PLOT SIZE / TAMAÑO DE PARCELA: 2,000 m²

PROPERTY / PROPIEDAD: HOUSE / VILLA

REF: VAL5786



— LOS MONASTERIOS —

Wonderul classic Mediterranean-style villa, a haven of peace and tranquillity, with unique character, located in the most exclusive area of Los Monasterios.

Maravillosa villa clásica de estilo mediterráneo, un remanso de paz y tranquilidad, con un carácter único, situada en la zona más exclusiva de la urbanización Los Monasterios.

PRICE / PRECIO: € 950,000

PROPERTY SIZE / DIMENSIONES: 425 m²

PLOT SIZE / TAMAÑO DE PARCELA: 1,127 m²

PROPERTY / PROPIEDAD: HOUSE / VILLA

REF: VAL2096





— LOS MONASTERIOS —

Magnificent luxury penthouse designed by the prestigious Touza Arquitectos studio, standing out for its excellent natural light and high-end finishes.

Magnífica vivienda de lujo diseñada por el prestigioso estudio Touza Arquitectos, destacada por su abundante luminosidad y acabados de alta gama.

PRICE / PRECIO: € 840,000

PROPERTY SIZE / DIMENSIONES: 214 m²

PLOT SIZE / TAMAÑO DE PARCELA: -

PROPERTY / PROPIEDAD: APARTMENT

REF: VAL18184



— LOS MONASTERIOS —

Beautiful luxury villa with perfect harmony between the interior design and its surroundings with a large garden featuring a cascading pool and a sports area.

Preciosa villa de lujo con una armonía perfecta entre el diseño interior y el exterior con un jardín grande con piscina infinita e instalaciones deportivas.

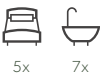
PRICE / PRECIO: € 1,850,000

PROPERTY SIZE / DIMENSIONES: 1,076 m²

PLOT SIZE / TAMAÑO DE PARCELA: 2,400 m²

PROPERTY / PROPIEDAD: HOUSE / VILLA

REF: LFV1130



— LOS MONASTERIOS —

Spectacular villa with a unique design offering sea and mountain views thanks to its favourable orientation.

Espectacular villa de diseño único ofreciendo vistas al mar y la montaña dada una orientación excelente.

PRICE / PRECIO: € 4,000 pcm.

PROPERTY SIZE / DIMENSIONES: 823 m²

PLOT SIZE / TAMAÑO DE PARCELA: 1,557 m²

PROPERTY / PROPIEDAD: HOUSE / VILLA

REF: SAGR18287



— LOS MONASTERIOS —

Magnificent villa with a large garden and fantastic views of the Calderona mountains and the Mediterranean Sea.

Magnífica villa con un gran jardín e increíbles vistas a la Sierra Calderona y al mar Mediterráneo.

PRICE / PRECIO: € 5,000 pcm.

PROPERTY SIZE / DIMENSIONES: 501 m²

PLOT SIZE / TAMAÑO DE PARCELA: 2,099 m²

PROPERTY / PROPIEDAD: HOUSE / VILLA

REF: SAGR18293





QUINTESSENTIALLY MEDITERRANEAN

MEDITERRÁNEO POR EXCELENCIA

Alicante is a privileged setting to call home, with a fabulous sunny climate, beautiful natural landscapes and award-winning sandy beaches with crystal clear Mediterranean waters. With Valencia to the north, Albacete to the west and Murcia to the south, Alicante boasts a rich culture, enviable recreational opportunities and a great tradition of seafood, high-end cuisine and local markets.

This is a booming tourist area and has been popular as a second home destination for many years. However, its excellent rail, road and air connections, as well as its outdoor lifestyle, modern infrastructure and numerous international schools also make Alicante an ideal place to live year-round, attracting both early retirees and young families looking to relocate. From modern apartments to more traditional houses in urbanisations, there are plenty of property types to choose from. With locations by the sea, in town, in the suburbs or even in picturesque villages in the hills, Alicante has something for everyone.

Alicante es un lugar privilegiado para establecer tu hogar, con un fabuloso clima soleado, hermosos paisajes naturales, playas de arena galardonadas y las aguas cristalinas del Mediterráneo. Con Valencia al norte, Albacete al oeste y Murcia al sur, Alicante cuenta con una rica cultura, envidiables oportunidades recreativas y una gran tradición de mariscos, alta cocina y mercados locales.

Es una zona turística en auge y ha sido un popular destino de segunda residencia durante muchos años. Sin embargo, sus excelentes conexiones ferroviarias, aéreas y por carretera, así como su estilo de vida al aire libre, moderna infraestructura y numerosas escuelas internacionales también hacen de Alicante un lugar ideal para vivir todo el año, atrayendo tanto a los jubilados anticipados como a las familias jóvenes que desean reubicarse. Desde pisos modernos hasta casas más tradicionales dentro de urbanizaciones, hay muchos tipos de propiedades para elegir. Con lugares junto al mar, en la ciudad, en los suburbios o incluso en los pintorescos pueblos en las colinas, Alicante tiene algo para todos.



⬆️ LUCAS FOX / ALICANTE

Calle Bazán, 28, local 1 • 03001 Alicante (Spain)
T: (+34) 966 048 356 • E: alicante@lucasfox.es



— CABO DE LAS HUERTAS —

Elegant seafront house boasting the finest quality materials, elegant interior design and excellent exterior space with stunning views out to sea.

Elegante casa en primera línea de mar con los mejores materiales, un interiorismo elegante y excelentes exteriores con unas vistas impresionantes al mar.

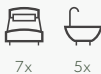
PRICE / PRECIO: € 4,998,000

PROPERTY SIZE / DIMENSIONES: 1,013 m²

PLOT SIZE / TAMAÑO DE PARCELA: 1,870 m²

PROPERTY / PROPIEDAD: HOUSE / VILLA

REF: ALI17895



— CABO DE LAS HUERTAS —

Exceptional first-line property with a timeless design and open spaces, enjoying spectacular sea views, a real gem in Cabo de las Huertas.

Excepcional villa en primera línea de playa con un diseño atemporal y espacios abiertos. Contando con espectaculares vistas al mar, una verdadera joya en Cabo de las Huertas.

PRICE / PRECIO: € 3,450,000

PROPERTY SIZE / DIMENSIONES: 580 m²

PLOT SIZE / TAMAÑO DE PARCELA: 1,135 m²

PROPERTY / PROPIEDAD: HOUSE / VILLA

REF: ALI18898



— CABO DE LAS HUERTAS —

Elegant detached house located in one of the quietest areas of Cabo de las Huertas that stands out for its high-end finishes and versatility, thanks to the panels.

Elegante vivienda unifamiliar situada en una de las zonas más tranquilas de Cabo de las Huertas que destaca por sus acabados de alta gama y versatilidad, gracias a los cuarterones.

PRICE / PRECIO: € 1,190,000

PROPERTY SIZE / DIMENSIONES: 434 m²

PLOT SIZE / TAMAÑO DE PARCELA: 500 m²

PROPERTY / PROPIEDAD: HOUSE / VILLA

REF: ALI18419



— SIERRA CORTINA —

Stunning new villa with elegant interiors and top quality finishes throughout, nestled between the sea and the mountains at the heart of the Costa Blanca.

Impresionante villa de obra nueva con elegantes interiores y acabados de primera calidad en todas las estancias, ubicada entre el mar y las montañas en el corazón de la Costa Blanca.

PRICE / PRECIO: € 720,000

PROPERTY SIZE / DIMENSIONES: 245 m²

PLOT SIZE / TAMAÑO DE PARCELA: 700 m²

PROPERTY / PROPIEDAD: HOUSE / VILLA

REF: ALI17459





— ALICANTE CENTER —

Luxury open plan loft designed with exquisite taste and unique interior design with several balconies overlooking the street, an authentic jewel.

Lujoso loft diáfano diseñado con un gusto exquisito y un interiorismo único con varios balcones a la calle, una auténtica joya para los clientes más exigentes y los amantes del arte.

PRICE / PRECIO: € 500,000

PROPERTY SIZE / DIMENSIONES: 120 m²

PLOT SIZE / TAMAÑO DE PARCELA: -

PROPERTY / PROPIEDAD: APARTMENT

REF: ALI19600



— ALICANTE CENTER —

Bright and spacious apartment in a fantastic location on the famous Explanada promenade with impressive views from Cabo de las Huertas to Santa Pola.

Amplio y luminoso piso en una ubicación fantástica en el famoso paseo de la Explanada con impresionantes vistas desde el Cabo de las Huertas hasta Santa Pola.

PRICE / PRECIO: € 750,000

PROPERTY SIZE / DIMENSIONES: 175 m²

PLOT SIZE / TAMAÑO DE PARCELA: -

PROPERTY / PROPIEDAD: APARTMENT

REF: ALI18994



— ALICANTE CENTER —

Elegantly renovated apartment on the second floor of a fully restored historic building with a traditional façade in the centre of Alicante with lovely views to the Santa Barbara castle.

Piso elegantemente renovado en la segunda planta de un edificio histórico completamente restaurado con una fachada modernista, en el centro de Alicante con bonitas vistas al Castillo de Santa Bárbara.

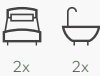
PRICE / PRECIO: € 330,000

PROPERTY SIZE / DIMENSIONES: 137 m²

PLOT SIZE / TAMAÑO DE PARCELA: -

PROPERTY / PROPIEDAD: APARTMENT

REF: ALI18785



— PLAYA DE SAN JUAN —

Modern apartment offering sea views and an ideal beach and city lifestyle thanks to its fantastic location in the most sought-after area, 2 minutes from the beach.

Moderno piso ofreciendo unas vistas excelentes al mar y un estilo de vida ideal, costero y urbano gracias a su ubicación fantástica en la zona más solicitada, 2 minutos de la playa.

PRICE / PRECIO: € 395,000

PROPERTY SIZE / DIMENSIONES: 177 m²

PLOT SIZE / TAMAÑO DE PARCELA: -

PROPERTY / PROPIEDAD: APARTMENT

REF: ALI19629





IBIZA

AN ISLAND PARADISE

UN PARAÍSO EN FORMA DE ISLA

From a bohemian hangout in the 60s to an epicentre for the house scene in the 80s, followed by a rave mecca in the 90s, Ibiza has gone through several phases. Ibiza today is a more grown-up destination. The club culture still exists but the focus has shifted towards upscale beach clubs, a burgeoning healthy eating movement and small-scale fashion designers. It is an arrestingly beautiful island, dotted with farmhouses, almond trees and famous hippy markets in towns such as Sant Carles, Sant Joan and Sant Jordi. The interior is still relatively undeveloped, the hamlets of Santa Gertrudis and Sant Miquel remain quaint, and the pine-fringed north coast is rough and ragged with still much to discover. Ibiza continues to be a secure property investment destination, particularly with regards to rentals during the summer months. Direct flights are on the increase, airport arrival numbers are continuing to rise year-on-year and the island is increasingly becoming a year-round destination.

Ibiza ha experimentado varias fases, desde un punto de reencuentro entre los bohemios en los años 60 hasta el epicentro del house en los 80, seguido por la meca de las raves en los años 90. Actualmente, es un destino más maduro. Sigue existiendo una amplia oferta de ocio nocturno, no obstante el interés se centra ahora en los exclusivos clubes de playa, una creciente oferta de gastronomía saludable y diseñadores de moda a pequeña escala. Es una isla fascinante y preciosa, salpicada de granjas, almendros y famosos mercados hippies en localidades como San Carlos, San Juan y Sant Jordi. El interior todavía conserva paisajes intactos. Los pueblos de Santa Gertrudis y San Miguel mantienen su toque pintoresco y en la costa del norte aún queda mucho por descubrir, con un paisaje accidentado y bordeada por pinos. Ibiza sigue siendo un destino de inversión segura, especialmente gracias al alto rendimiento de los alquileres durante los meses de verano. Los vuelos directos están aumentando y actualmente los hay a lo largo de todo el año. Las llegadas al aeropuerto también siguen creciendo año tras año, y la isla se está convirtiendo en un destino muy popular en cualquier época del año.

**LUCAS FOX / IBIZA**

Avenida Sant Josep de sa Talaia, 66 • 07800 Ibiza (Spain)

T: (+34) 971 590 630 • **E:** ibiza@lucasfox.com



— CAN AUBARCA —

A new development of modern villas in a closed community with plenty of privacy and great sea views in Jesús.

Promoción de obra nueva con villas modernas en una urbanización cerrada con mucha privacidad y vistas al mar en Jesús.

PRICE / PRECIO: **From € 1,995,000**

PROPERTY SIZE / DIMENSIONES: **From 334 m²**

PLOT SIZE / TAMAÑO DE PARCELA: **From 1,171 m²**

PROPERTY / PROPIEDAD: **HOUSE / VILLA**

REF: **IBZ18547**



5 - 6x From 5



From 153 m²



— SAN JOSÉ —

An architectural masterpiece built to deliver the utmost luxury, framed by the spectacular pool terrace and surrounded by gardens with breath-taking views.

Una obra maestra arquitectónica ideada para ofrecer el máximo lujo, enmarcada por la espectacular terraza con la piscina y rodeada por unos jardines con increíbles vistas.

PRICE / PRECIO: **€ 5,400,000**

PROPERTY SIZE / DIMENSIONES: **488 m²**

PLOT SIZE / TAMAÑO DE PARCELA: **5,788 m²**

PROPERTY / PROPIEDAD: **HOUSE / VILLA**

REF: **IBZ18164**



4x 4x



-



— SAN JUAN —

Majestic villa offering exceptional comfort and an exquisite minimalist design with panoramic sea views to enjoy the world renowned Ibiza sunsets.

Majestuosa villa ofreciendo un confort excepcional y un diseño minimalista exquisito con vistas panorámicas al mar para disfrutar de los famosos atardeceres de Ibiza.

PRICE / PRECIO: € 4,950,000
PROPERTY SIZE / DIMENSIONES: 335 m²
PLOT SIZE / TAMAÑO DE PARCELA: 4,000 m²
PROPERTY / PROPIEDAD: HOUSE / VILLA
REF: IBZ18156


5x


4x















— SAN JOSÉ —

Two stunning minimalist villas built to make the most of the Mediterranean lifestyle, set in a fabulous hilltop position with spectacular sea views.

Dos impresionantes villas minimalistas, concebidas con el máximo disfrute del estilo de vida mediterráneo en mente, en una ubicación envidiable en la cima de una colina.

PRICE / PRECIO: € 4,460,000
PROPERTY SIZE / DIMENSIONES: 1,100 m²
PLOT SIZE / TAMAÑO DE PARCELA: 2,500 m²
PROPERTY / PROPIEDAD: HOUSE / VILLA
REF: IBZ10935


8x


8x















— SAN JOSÉ —

Luxury villa in an excellent condition and with a fantastic location, boasting some of the best views of Ibiza.

Lujosa villa en excelente condiciones y con una fantástica ubicación, desde donde se pueden apreciar unas de las mejores vistas de Ibiza.

PRICE / PRECIO: **On request**

PROPERTY SIZE / DIMENSIONES: **315 m²**

PLOT SIZE / TAMAÑO DE PARCELA: **6,439 m²**

PROPERTY / PROPIEDAD: **HOUSE / VILLA**

REF: **IBZ17998**



— SAN JOSÉ —

Stunning luxury seafront villa in a gated community in the affluent Vista Alegre neighbourhood, offering privacy and security as well as stunning sea views.

Lujosa villa en primera línea de mar en una exclusiva urbanización privada en Vista Alegre, ofreciendo privacidad y seguridad así como espectaculares vistas al mar.

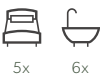
PRICE / PRECIO: **On request**

PROPERTY SIZE / DIMENSIONES: **283 m²**

PLOT SIZE / TAMAÑO DE PARCELA: **595 m²**

PROPERTY / PROPIEDAD: **HOUSE / VILLA**

REF: **IBZ16274**



— IBIZA TOWN —

Exclusive penthouse occupying the top floor of a high quality building offering large terraces and open views of the UNESCO world heritage site of Dalt Vila.

Exclusivo ático ocupando la última planta de un edificio de primera calidad ofreciendo grandes terrazas y vistas abiertas al patrimonio mundial de la UNESCO de Dalt Vila.

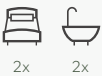
PRICE / PRECIO: € 1,790,000

PROPERTY SIZE / DIMENSIONES: 122 m²

PLOT SIZE / TAMAÑO DE PARCELA: -

PROPERTY / PROPIEDAD: APARTMENT

REF: IBZ15718



— SANTA EULALIA —

Charming Mediterranean-style villa with a beautiful garden and separate annexe apartment, perfectly located in a peaceful area near to fantastic beaches.

Encantadora villa de estilo mediterráneo con un precioso jardín y un anexo independiente, perfectamente situada en una zona tranquila cerca de fantásticas playas.

PRICE / PRECIO: € 1,295,000

PROPERTY SIZE / DIMENSIONES: 274 m²

PLOT SIZE / TAMAÑO DE PARCELA: 713 m²

PROPERTY / PROPIEDAD: HOUSE / VILLA

REF: IBZ17186





MENORCA

THE GREEN ISLE

LA ISLA VERDE

The smaller island' is a globally renowned jewel of the Balearics offering its own unique take on the perfect Mediterranean lifestyle. Unlike its neighbours, Menorca has managed to resist the lure of development, focusing on environmental conservation and has been declared a Biosphere Nature Reserve by UNESCO. The result is a landscape and coastline that are spectacularly unspoilt.

The island is perfect for those looking for a holiday home or to put down permanent roots in a tranquil, peaceful and inspirational, natural environment. Despite the tight controls on development there are plenty of different properties to choose from, including seafront villas, townhouses and renovated country houses and estates. Just a 2-hour flight from many major European cities, an hour from Madrid and less than 30 minutes from Barcelona, Menorca is a safe, clean and family-friendly paradise with a perfect climate and good connections to the mainland by ferry or air.

La isla pequeña de las Baleares, reconocida mundialmente, ofrece un estilo de vida Mediterráneo único. A diferencia de Mallorca e Ibiza, Menorca ha logrado resistirse a los grandes desarrollos inmobiliarios y se ha centrado en la conservación medioambiental, siendo declarada Reserva Natural de la Biosfera por la UNESCO.

La isla es ideal para aquellos que buscan un lugar de vacaciones o para vivir todo el año en un entorno tranquilo, sereno e inspirador. A pesar de los estrictos controles sobre el desarrollo inmobiliario, se pueden encontrar diferentes tipologías de vivienda, como villas con vistas al mar, casas adosadas, así como casas y fincas rurales. A tan solo 2 horas en avión de las principales ciudades europeas y a media hora de Barcelona, Menorca es un paraíso seguro, limpio y familiar con una perfecta combinación de clima mediterráneo y una buena infraestructura y red de conexiones tanto por ferry como por avión.



⬆️ LUCAS FOX / MENORCA

Carrer del Roser, 13, bajos • 07760 Ciutadella de Menorca (Spain)

T: (+34) 971 484 121 • E: menorca@lucasfox.es



— CIUTADELLA DE MENORCA —

Fantastic modern villa on the seafront with total comfort and a tourist licence, boasting unbeatable sea views in Cala Morell, in Ciutadella de Menorca.

Fantástica villa moderna en primera línea de mar con total comodidad y licencia turística, con inmejorables vistas al mar en Cala Morell, en Ciutadella de Menorca.

PRICE / PRECIO: € 1,060,000

PROPERTY SIZE / DIMENSIONES: 275 m²

PLOT SIZE / TAMAÑO DE PARCELA: 1000 m²

PROPERTY / PROPIEDAD: HOUSE / VILLA

REF: MEN12785



— CIUTADELLA DE MENORCA —

Beautiful boutique hotel with 8 double ensuite rooms and a spa area as well as a tourist licence, just 2 minutes from the Cathedral of Ciutadella de Menorca.

Hotel boutique precioso con 8 habitaciones dobles en suite y una zona de spa además de una licencia turística, a tan sólo dos minutos de la Catedral de Ciutadella de Menorca.

PRICE / PRECIO: € 2,775,000

PROPERTY SIZE / DIMENSIONES: 890 m²

PLOT SIZE / TAMAÑO DE PARCELA: 269 m²

PROPERTY / PROPIEDAD: HOUSE / VILLA

REF: MEN12778



— CIUTADELLA DE MENORCA —

Magnificent villa on the seafront in Cala Galdana, one of the best spots on the island to enjoy the beautiful sunsets, with a swimming pool and fantastic sea views.

Maravillosa villa en primera línea de mar en Cala Galdana, uno de los mejores puntos de la isla para disfrutar de las preciosas puestas de sol, con una piscina y fantásticas vistas al mar.

PRICE / PRECIO: € 4,260,000

PROPERTY SIZE / DIMENSIONES: 350 m²

PLOT SIZE / TAMAÑO DE PARCELA: 1,300 m²

PROPERTY / PROPIEDAD: HOUSE / VILLA

REF: MEN18118



— CIUTADELLA DE MENORCA —

Fantastic house in a natural setting, comprised of a main house and several annexes set on a plot of 36,000 m², with facilities of the highest quality.

Casa fantástica situada en un entorno natural, con una casa principal y varios anexos situada en una parcela de 36.000 m², con instalaciones de la mejor calidad.



PRICE / PRECIO: € 2,480,000

PROPERTY SIZE / DIMENSIONES: 742 m²

PLOT SIZE / TAMAÑO DE PARCELA: 36,000 m²

PROPERTY / PROPIEDAD: HOUSE / VILLA

REF: MEN17305





— CIUTADELLA DE MENORCA —

Impressive villa which is very well equipped and ideal to live in all year round, located on the seafront with spectacular views and direct access to the beach.

Impresionante villa muy bien acondicionada e ideal para vivir todo el año, situada en primera línea de mar con vistas espectaculares y acceso directo a la playa de Son Xoriguer.

PRICE / PRECIO: € 4,500,000

PROPERTY SIZE / DIMENSIONES: 410 m²

PLOT SIZE / TAMAÑO DE PARCELA: 2,130 m²

PROPERTY / PROPIEDAD: HOUSE / VILLA

REF: MEN12759



— CIUTADELLA DE MENORCA —

Wonderful house renovated using high quality materials, with an independent apartment and guest house as well as magnificent views across the Menorcan countryside.

Maravillosa finca reformada con materiales de excelente calidad, con un apartamento independiente y una casa secundaria además de magníficas vistas al campo menorquín.

PRICE / PRECIO: € 3,900,000

PROPERTY SIZE / DIMENSIONES: 1,084 m²

PLOT SIZE / TAMAÑO DE PARCELA: 45 m²

PROPERTY / PROPIEDAD: HOUSE / VILLA

REF: MEN17399



— CIUTADELLA DE MENORCA —

Beautiful country house renovated respecting the traditional Minorcan architecture and retaining all its charm, in a quiet area, near the beaches and Ciutadella de Menorca.

Preciosa casa de campo reformada respetando la arquitectura tradicional menorquina y conservando todo su encanto, en una zona muy tranquila, próxima a las playas vírgenes de Ciutadella.

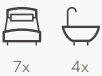
PRICE / PRECIO: € 1,150,000

PROPERTY SIZE / DIMENSIONES: 450 m²

PLOT SIZE / TAMAÑO DE PARCELA: 2,272 m²

PROPERTY / PROPIEDAD: HOUSE / VILLA

REF: MEN15000



— ES MERCADAL —

Wonderful traditional Minorcan style villa on the seafront, in an exclusive area with wonderful panoramic views of the bay of Fornells.

Maravillosa villa de estilo tradicional menorquín en primera línea de mar, en una zona exclusiva con maravillosas vistas panorámicas a la bahía de Fornells.

PRICE / PRECIO: € 1,300,000

PROPERTY SIZE / DIMENSIONES: 277 m²

PLOT SIZE / TAMAÑO DE PARCELA: 685 m²

PROPERTY / PROPIEDAD: HOUSE / VILLA

REF: MEN15860





MÁLAGA

WHERE TRADITION MEETS REINVENTION

DONDE LA TRADICIÓN Y LA REINVENCIÓN SE UNEN

For decades Málaga has frequently been viewed by international visitors as simply a gateway to the likes of Marbella and other popular destinations along this iconic stretch of coastline. However this vibrant Andalusian town is making waves in its own right in every way – from gastronomy and architecture to art and culture. Levels of investment in the city's rich heritage have enhanced its role as a European cultural hub, including the inauguration of more than 30 new museums.

Founded almost 3,000 years ago, Málaga is one of the oldest cities in the world and has mastered the art of understated reinvention, thoughtfully honouring its eclectic heritage whilst continually looking ahead. Despite this exciting evolution, laid-back Málaga remains rooted in tradition, a quintessentially Spanish city, with a relaxed pace, excellent café culture, beautiful urban beaches and a host of lifestyle benefits. Malagueños are known for their warm, welcoming demeanour and are jubilantly passionate about their city.

This is an area rich in rental properties and tourism, but many people are now choosing to become permanent members of a population described as one of the 'happiest in Europe' and the selection of properties in town and along the coast includes everything from luxury penthouses to stunning villas. The lifestyle, golf courses, great infrastructure and easy communications appeal to families from all over Europe.

Durante décadas, Málaga ha sido considerada por parte de los turistas internacionales como la puerta de entrada para visitar Marbella y otros destinos populares de la Costa del Sol. Sin embargo, esta vibrante ciudad andaluza ha conseguido posicionarse como un destino popular por méritos propios, gracias a su gastronomía, arquitectura y una amplia oferta cultural.

Fundada hace casi 3.000 años, Málaga es una de las ciudades más antiguas del mundo, pero ha logrado reinventarse de manera discreta, manteniendo su esencia ecléctica. A pesar de su fascinante modernización, Málaga mantiene su carácter relajado y arraigado en la tradición. Cuenta con una excelente oferta cultural, hermosas playas urbanas y una alta calidad de vida.

La población, descrita como "una de las más felices de Europa", se ha convertido en una opción interesante para aquellas personas que quieren establecer su residencia en la zona, debido a su calidad de vida, excelentes infraestructuras, buenas redes de comunicación, etc. Existen diferentes tipologías de viviendas, desde áticos de lujo en la ciudad, así como increíbles villas en las colinas.



⬆️ **LUCAS FOX / MÁLAGA**

Paseo Marítimo Pablo Ruiz Picasso, 5 • 29016 Málaga (Spain)

T: (+34) 952 643 015 • **E:** malaga@lucasfox.es

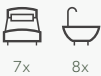


— AXARQUÍA —

Idyllic country estate with captivating views, sitting on its own private hilltop on the edge of the Axarquía mountain range, overlooking the Sierra Tejeda nature reserve.

Finca de campo idílica con vistas cautivadoras, ubicada en su propia colina privada en el borde de la cordillera de la Axarquía, dominando la reserva natural de Sierra Tejeda.

PRICE / PRECIO:	€ 2,900,000
PROPERTY SIZE / DIMENSIONES:	-
PLOT SIZE / TAMAÑO DE PARCELA:	30,000 m ²
PROPERTY / PROPIEDAD:	HOUSE / VILLA
REF:	MLG18613



— AXARQUÍA —

Exceptional 8-bedroom house with a modern interior, a sophisticated design and an open concept as well as impressive views.

Casa de 8 dormitorios en excelentes condiciones con un interior moderno, un diseño sofisticado y un concepto abierto además de vistas impresionantes.

PRICE / PRECIO:	€ 1,750,000
PROPERTY SIZE / DIMENSIONES:	640 m ²
PLOT SIZE / TAMAÑO DE PARCELA:	2,000 m ²
PROPERTY / PROPIEDAD:	HOUSE / VILLA
REF:	MLG18792



— MÁLAGA ESTE —

Fabulous luxury villa with modern architecture, in a privileged location in absolute tranquility, with panoramic sea views.

Fabulosa villa de lujo con arquitectura moderna, en una ubicación privilegiada en absoluta tranquilidad, con vistas panorámicas al mar.

PRICE / PRECIO: € 1,500,000

PROPERTY SIZE / DIMENSIONES: 339 m²

PLOT SIZE / TAMAÑO DE PARCELA: 1,519 m²

PROPERTY / PROPIEDAD: HOUSE / VILLA

REF: MLG17788



— BENALMÁDENA —

State-of-the-art villa that stands out for its cutting edge design and stunning sea views, ideally located to enjoy everything the area has to offer.

Villa de diseño que destaca por su diseño vanguardista y unas impresionantes vistas al mar, disfrutando de una ubicación ideal para disfrutar de todo lo que la zona tiene que ofrecer.



PRICE / PRECIO: € 2,900,000

PROPERTY SIZE / DIMENSIONES: 854 m²

PLOT SIZE / TAMAÑO DE PARCELA: 30,000 m²

PROPERTY / PROPIEDAD: HOUSE / VILLA

REF: MRB14430





— MÁLAGA ESTE —

Family house on a plot of 850 m² with spectacular views, garden and pool, in the heart of East Malaga.

Vivienda familiar en una parcela urbana de 850 m² con increíbles vistas, piscina y jardín, en el corazón de Málaga este.

PRICE / PRECIO: € 1,300,000

PROPERTY SIZE / DIMENSIONES: 327 m²

PLOT SIZE / TAMAÑO DE PARCELA: 3,384 m²

PROPERTY / PROPIEDAD: HOUSE / VILLA

REF: MLG17808



— AXARQUÍA —

Beautiful luxury villa finished to a high standard and overlooking the lake in La Viñuela, offering the tranquillity of its beautiful setting and carefully thought out layout.

Preciosa villa de lujo con acabados de gran calidad y vistas al lago en La Viñuela, ofreciendo la tranquilidad de este entorno precioso y un gran diseño muy bien pensado.

PRICE / PRECIO: € 1,400,000

PROPERTY SIZE / DIMENSIONES: 734 m²

PLOT SIZE / TAMAÑO DE PARCELA: 5,000 m²

PROPERTY / PROPIEDAD: HOUSE / VILLA

REF: MLG19266



— MÁLAGA —

Modern new build villa, a fusion of avant-garde architecture with an exclusive Mediterranean feel, built with quality materials, only a stone's throw away from the sea.

Villa de obra nueva, una fusión de la vanguardia de la arquitectura con un exclusivo aire Mediterráneo, construida con materiales de primera calidad, a un paso del mar.

PRICE / PRECIO:	€ 710,000
PROPERTY SIZE / DIMENSIONES:	368 m²
PLOT SIZE / TAMAÑO DE PARCELA:	400 m²
PROPERTY / PROPIEDAD:	HOUSE / VILLA
REF:	MLG19138



— MÁLAGA —

Stunning luxury villa finished to a very high standard and adorned with tasteful furniture and ornaments, as well as a heated infinity pool and beautiful views.

Espectacular villa de lujo con acabados de lujo y un mobiliario y una decoración de un gusto exquisito, además de una piscina infinita climatizada y unas vistas preciosas.

PRICE / PRECIO:	€ 685,000
PROPERTY SIZE / DIMENSIONES:	450 m²
PLOT SIZE / TAMAÑO DE PARCELA:	8,000 m²
PROPERTY / PROPIEDAD:	HOUSE / VILLA
REF:	MLG19527





MARBELLA

JET SET JEWEL

— LA JOYA DE LA JET SET —

Picturesque Marbella is one of the most important towns on the Costa del Sol. Protected by the Sierra Blanca Mountains, this area enjoys a unique microclimate with temperatures rarely dipping below 18°C, which is key to its buoyant year-round tourism. Marbella's ongoing appeal to the international community is thanks to its sophisticated quality of life, world-class sporting facilities, vibrant nightlife and restaurant scene as well as its excellent international schools and wide range of specialist services. The area is renowned as a playground for the rich and famous and combines a cosmopolitan attitude with Andalusian traditions and hospitality. Marbella has long since been one of the most dynamic luxury property markets in Spain, appealing to a solid base of Northern European investors and enticing growing numbers of Middle Eastern and US buyers in recent years. Demand for property is greatest in prime locations such as Marbella Town, Nueva Andalucía, Sierra Blanca and Benahavís.

La pintoresca localidad de Marbella es una de las más importantes de la Costa del Sol. Protegida por la Sierra Blanca, la zona goza de un microclima único con temperaturas que raras veces bajan de los 18°C, lo que favorece el sector turístico a lo largo de todo el año. El atractivo de Marbella sigue creciendo entre la comunidad internacional gracias a su sofisticada calidad de vida, con instalaciones deportivas de la mejor calidad y una excelente oferta de ocio nocturno y de restaurantes, además de sus prestigiosos colegios y de una amplia gama de servicios especializados. Es uno de los destinos preferidos entre los ricos y famosos, y combina una actitud cosmopolita con las tradiciones y la hospitalidad típica de Andalucía. Marbella está consolidada como uno de los mercados inmobiliarios de lujo más dinámicos de España. Atrae a una base sólida de inversores de Europa del Norte y en los últimos años ha seducido también a muchos compradores del Oriente Medio y los Estados Unidos. La demanda inmobiliaria más destacable se observa en zonas prime, como Marbella ciudad, Nueva Andalucía, Sierra Blanca y Benahavís.



⬆ LUCAS FOX / **MARBELLA**

Urb. La Alzambra, local 2 • 29660 Nueva Andalucía, Marbella (Spain)
T: (+34) 951 319 994 • **E:** marbella@lucasfox.com

— BENAHAVÍS —



A vision of glass, light and luxury, nestled in the foothills of the beautiful Ronda hills overlooking one of the golf courses on the high-end La Zagaleta estate.

Una visión de cristal, luz y lujo, junto a las preciosas colinas de Ronda con vistas a uno de los campos de golf de la lujosa urbanización de La Zagaleta.



PRICE / PRECIO: **On request**

PROPERTY SIZE / DIMENSIONES: **1,991 m²**

PLOT SIZE / TAMAÑO DE PARCELA: **5,986 m²**

PROPERTY / PROPIEDAD: **HOUSE / VILLA**

REF: **MRB6871**



— LA ZAGALETA —

Magnificent contemporary-style villa with breathtaking views of La Concha Mountain and the Mediterranean, situated in the prestigious La Zagaleta estate.

Magnífica villa de estilo contemporáneo con impresionantes vistas a la montaña de La Concha y al mar Mediterráneo, ubicada en la prestigiosa urbanización de La Zagaleta.

PRICE / PRECIO: **On request**

PROPERTY SIZE / DIMENSIONES: **950 m²**

PLOT SIZE / TAMAÑO DE PARCELA: **4,237 m²**

PROPERTY / PROPIEDAD: **HOUSE / VILLA**

REF: **MRB1494**



— LOS MONTEROS —

Striking luxury villa designed with all of the charm of traditional Andalusian architecture with a sensational courtyard, right on Los Monteros Beach.

Impresionante villa de lujo diseñada con todo el encanto de la arquitectura andaluza con un patio sensacional, directamente en la playa de Los Monteros.

PRICE / PRECIO: **On request**

PROPERTY SIZE / DIMENSIONES: **1,080 m²**

PLOT SIZE / TAMAÑO DE PARCELA: **3,600 m²**

PROPERTY / PROPIEDAD: **HOUSE / VILLA**

REF: **MRB2896**



— SIERRA BLANCA —

Unique ultra-modern villa overlooking the Costa del Sol from a privileged hillside location featuring every luxury, with clean and modern décor and cutting edge design.

Única villa ultramoderna con vistas a la Costa del Sol desde una posición privilegiada en una ladera contando con todos los lujos, con una decoración sencilla y moderna y un diseño vanguardista.

PRICE / PRECIO: **€ 5,900,000**

PROPERTY SIZE / DIMENSIONES: **1,237 m²**

PLOT SIZE / TAMAÑO DE PARCELA: **2,163 m²**

PROPERTY / PROPIEDAD: **HOUSE / VILLA**

REF: **MRB12071**





— NUEVA ANDALUCÍA —

Exquisite luxury golf mansion in a privileged location in a gated community with exceptional views of the sea, mountain and golf course.

Exquisita y lujosa villa de golf en una ubicación privilegiada en una comunidad cerrada con excepcionales vistas al mar, al campo de golf y a la montaña.

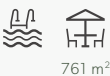
PRICE / PRECIO: € 6,995,000

PROPERTY SIZE / DIMENSIONES: 702 m²

PLOT SIZE / TAMAÑO DE PARCELA: 2,349 m²

PROPERTY / PROPIEDAD: HOUSE / VILLA

REF: MRB18230



— NUEVA ANDALUCÍA —

Extraordinary fully renovated villa in excellent condition with an exceptional design, strategically located next to the glamorous Puerto Banús.

Extraordinaria villa totalmente renovada en excelente estado con un diseño excepcional, situada estratégicamente junto al glamoroso Puerto Banús.

PRICE / PRECIO: € 3,495,000

PROPERTY SIZE / DIMENSIONES: 450 m²

PLOT SIZE / TAMAÑO DE PARCELA: 880 m²

PROPERTY / PROPIEDAD: HOUSE / VILLA

REF: MRB17834



— SIERRA BLANCA —

Stunning villa offering luxury living in a very privileged location in the foothills of the beautiful Sierra Blanca in an exclusive gated community.

Impresionante villa ofreciendo un estilo de vida lujoso en una ubicación muy privilegiada a los pies de la hermosa Sierra Blanca en la exclusiva urbanización privada.

PRICE / PRECIO: **€ 5,795,000**

PROPERTY SIZE / DIMENSIONES: **1,224 m²**

PLOT SIZE / TAMAÑO DE PARCELA: **2,130 m²**

PROPERTY / PROPIEDAD: **HOUSE / VILLA**

REF: **MRB10247**



— GUADALMINA BAJA —

Impeccable luxury mansion offering complete tranquillity and the very best in luxury design with free-flowing, open-plan living in a wonderful location.

Lujosa mansión impecable ofreciendo total tranquilidad y el diseño lujoso más exquisito con una distribución diáfana en una ubicación magnífica.

PRICE / PRECIO: **On request**

PROPERTY SIZE / DIMENSIONES: **1,300 m²**

PLOT SIZE / TAMAÑO DE PARCELA: **3,000 m²**

PROPERTY / PROPIEDAD: **HOUSE / VILLA**

REF: **MRB7989**





VIGO

THE OUTDOOR OASIS

EL OASIS AL AIRE LIBRE

The largest city in Galicia is located just above the Portuguese border in Spain's north west corner. This Roman settlement sits in an estuary location between the sea and a spectacular rugged lush landscape that provides shelter and enables milder summers and winters than elsewhere in the region.

Vigo is fast-growing in popularity thanks to its endless opportunities for enjoying an outdoor lifestyle, whether it's hiking in the hills, scuba diving, fishing, sailing or surfing the city's blue flag beaches or taking a ferry ride to the Cíes Islands, home to crystal clear waters and their own beautiful sandy beaches.

Vigo's coastal setting underpins a rich tradition of seafood cuisine, with an emphasis on oysters and octopus. This is one of the many reasons for the city's growing popularity with international residents, along with significantly improved transport links within Spain and into Europe and a wide choice of properties ranging from sleek new apartments, traditional townhouses, charming stone cottages and country estates that dot the breathtakingly beautiful countryside.

La ciudad más grande de Galicia se encuentra justo encima de la frontera portuguesa, en la esquina noroeste de España. Este asentamiento celta se encuentra en un estuario, entre el mar y un espectacular paisaje, el cual permite disfrutar de veranos e inviernos más templados que en cualquier otro lugar de la región.

Vigo crece en popularidad gracias a sus infinitas oportunidades para disfrutar de un estilo de vida al aire libre, ya sea practicando senderismo por sus hermosas colinas, buceo, pescando en la ría, navegando, surfando en sus playas de bandera azul o tomando un barco para visitar las Islas Cíes y admirar sus hermosas playas de arena y agua cristalina.

El entorno de costa respalda su rica tradición gastronómica, con énfasis en las ostras y el pulpo. Ésta es una de las razones de su creciente popularidad entre los residentes nacionales e internacionales, así como la mejora de sus redes de transporte con España y el resto de Europa y el amplio abanico de topologías de viviendas, que van desde apartamentos de obra nueva, casas tradicionales, encantadores pazos y fincas rústicas que adornan el maravilloso entorno rural.



LUCAS FOX / **VIGO**

Calle Velázquez Moreno 17, 2º piso • 36202 Vigo (Spain)

T: (+34) 886 908 295 • E: info@lucasfox.com



— PONTEVEDRA —

Exceptional manor estate dating back to the 19th century surrounded by an original stone wall offering total privacy, with the original private chapel and 3 guest houses.

Finca señorial excepcional que data del siglo XIX rodeada por un muro de piedra original que ofrece una privacidad total, con una capilla privada original y 3 alojamientos para huéspedes.

PRICE / PRECIO:	€ 2,750,000
PROPERTY SIZE / DIMENSIONES:	1,235 m ²
PLOT SIZE / TAMAÑO DE PARCELA:	6,681 m ²
PROPERTY / PROPIEDAD:	HOUSE / VILLA
REF:	VIG17997


7x


9x













— PONTEVEDRA —

Stunning waterfront villa in a truly privileged position in the Rías Baixas area with the perfect orientation and spectacular views of the sea and the Rías Baixas.

Impresionante villa en primera línea de mar en una ubicación muy privilegiada en la zona de Rías Baixas con la orientación perfecta y espectaculares vistas al mar y las Rías Baixas.

PRICE / PRECIO:	€ 2,200,000
PROPERTY SIZE / DIMENSIONES:	760 m ²
PLOT SIZE / TAMAÑO DE PARCELA:	2,200 m ²
PROPERTY / PROPIEDAD:	HOUSE / VILLA
REF:	VIG14452


6x


6x












2,2 m²





— OURENSE —

Traditional Galician stone country house dating back to the early 1500's, boasting a beautiful well-kept fenced garden, in one of Galicia's best wine growing areas.

Pazo gallego tradicional de piedra que data de principios del siglo XVI, con un precioso jardín bien cuidado completamente vallado, en una de las mejores zonas vinícolas de Galicia.

PRICE / PRECIO: € 770,000

PROPERTY SIZE / DIMENSIONES: 750 m²

PLOT SIZE / TAMAÑO DE PARCELA: 16,500 m²

PROPERTY / PROPIEDAD: HOUSE / VILLA

REF: VIG12596



— VIGO —

Magnificent and elegant classic apartment with bright exterior facing rooms in an emblematic corner building by famous architect Alberto Cameselle, in the perfect location.

Magnífico y elegante piso clásico con estancias luminosas y exteriores en un emblemático edificio esquinero del famoso arquitecto Alberto Cameselle, en el emplazamiento ideal.

PRICE / PRECIO: € 1,100,000

PROPERTY SIZE / DIMENSIONES: 365 m²

PLOT SIZE / TAMAÑO DE PARCELA: 30 m²

PROPERTY / PROPIEDAD: APARTMENT

REF: VIG19655



— VIGO —



Outstanding apartment in a landmark building dating back to the early 1900's on Plaza de Compostela square, overlooking Alameda Park, the most sought after location.

Excepcional piso en un edificio histórico que se remonta a principios de 1900 en la plaza de Compostela con vistas al parque de la Alameda, una de las ubicaciones más codiciadas de Vigo.



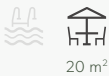
PRICE / PRECIO: € 1,330,000

PROPERTY SIZE / DIMENSIONES: 355 m²

PLOT SIZE / TAMAÑO DE PARCELA: -

PROPERTY / PROPIEDAD: APARTMENT

REF: VIG12645



— VIGO —

Fantastic triplex penthouse in a well-known building with plenty of natural light, designed and built for modern living, with good quality finishes and a fantastic layout.

Fantástico ático triplex en un edificio bien conocido con abundante luz natural durante todo el día, diseñado y construido con acabados de buena calidad y una fantástica distribución.

PRICE / PRECIO: € 925,000

PROPERTY SIZE / DIMENSIONES: 375 m²

PLOT SIZE / TAMAÑO DE PARCELA: -

PROPERTY / PROPIEDAD: APARTMENT

REF: VIG18112



— VIGO —

Beautiful colonial style villa enjoying a great deal of privacy, thanks to its location in a cul-de-sac, within walking distance of wonderful beaches.

Preciosa villa de estilo colonial que goza de una gran privacidad, gracias a su ubicación en una calle sin salida, a un paso de unas playas maravillosas.

PRICE / PRECIO: € 845,000

PROPERTY SIZE / DIMENSIONES: 407 m²

PLOT SIZE / TAMAÑO DE PARCELA: 658 m²

PROPERTY / PROPIEDAD: HOUSE / VILLA

REF: VIG17116



— VIGO —

Spacious new build apartment in a recently renovated period building with excellent quality finishes and abundant natural light, in the ideal location to enjoy life in the city to the full.

Piso amplio de obra nueva en un edificio de época recién reformado con acabados de excelente calidad y mucha luz natural, en el emplazamiento ideal para disfrutar al máximo de la ciudad.

PRICE / PRECIO: € 625,000

PROPERTY SIZE / DIMENSIONES: 125 m²

PLOT SIZE / TAMAÑO DE PARCELA: -

PROPERTY / PROPIEDAD: APARTMENT

REF: VIG19644





ANDORRA

A HIGHER QUALITY OF LIVING

CALIDAD DE VIDA POR TODO LO ALTO

The Principality of Andorra is a landlocked microstate of narrow valleys and mountainous landscapes, bordering France and Spain in the Eastern Pyrenees. It covers 468km², with a population of just over 77,000 and more than 10 million tourists visiting per year. It is renowned for its first-class education and healthcare and boasts some of the best skiing in the Pyrenees, courtesy of a high altitude that brings a pretty snowsure five-month ski season. At 1,023m above sea level Andorra la Vella is the highest capital city in Europe.

Andorra is well placed for access to Southern France, Barcelona and Girona. Catalan is the official language, although Spanish, French and Portuguese are also commonly spoken.

The principality is an attractive proposition for property investors looking to enjoy the low tax environment. The fact that it has the world's highest life expectancy at 81 years may also add to its appeal.

El Principado de Andorra es un microestado de valles estrechos y paisajes montañosos, que limita con Francia y España en el Pirineo occidental. Cubre 468 km², con una población de poco más de 77.000 y más de 10 millones de visitantes turísticos por año.

Es conocido por su educación y atención médica de primera clase y cuenta con algunas de las mejores pistas de esquí de los Pirineos. Gracias a su altitud, las temporadas de esquí pueden durar hasta cinco meses. A 1.023 metros sobre el nivel del mar, Andorra la Vella es la ciudad capital más elevada de Europa.

Andorra está bien situada para acceder al sur de Francia, Barcelona y Girona. El catalán es el idioma oficial, aunque también se habla español, francés y portugués.

El principado es una opción atractiva para los inversores inmobiliarios que buscan disfrutar de un entorno fiscal favorable. Además, con la esperanza de vida más alta del mundo, 81 años, Andorra se establece como una de las mejores alternativas para disfrutar de una excelente calidad de vida.



⬆️ **LUCAS FOX / ANDORRA**

Carrer de la Unió, 9 • AD700 Escaldes-Engordany (Andorra)
T: (+376) 775 077 • **E:** andorra@lucasfox.com



— LA MASSANA —

Spectacular luxury villa situated in the mountains of the valley of La Massana, surrounded by forests and boasting incredible views of Andorra's most important peaks.

Espectacular villa de lujo ubicada en las montañas del valle de La Massana, rodeada de bosques y con unas vistas increíbles a las principales cimas de Andorra.

PRICE / PRECIO: **On request**

PROPERTY SIZE / DIMENSIONES: **1,500 m²**

PLOT SIZE / TAMAÑO DE PARCELA: **2,000 m²**

PROPERTY / PROPIEDAD: **HOUSE / VILLA**

REF: **LFA194**



— LA MASSANA —

Magnificent terraced house with high quality finishes and wonderful mountain views, located in one of the most prestigious residential communities in Andorra.

Magnífica casa adosada con acabados de alta calidad y maravillosas vistas a la montaña, ubicada en una de las urbanizaciones más prestigiosas de Andorra.

PRICE / PRECIO: **€ 1,495,000**

PROPERTY SIZE / DIMENSIONES: **435 m²**

PLOT SIZE / TAMAÑO DE PARCELA: **-**

PROPERTY / PROPIEDAD: **HOUSE / VILLA**

REF: **AND17663**



— ESCALDES-ENGORDANY —

Luxury 4 bedroom house for sale in a development in the exclusive area of Els Vilars.

Lujosa casa adosada de 4 dormitorios en una excelente promoción en la exclusiva zona de Els Vilars.

PRICE / PRECIO: € 1,431,945

PROPERTY SIZE / DIMENSIONES: 318 m²

PLOT SIZE / TAMAÑO DE PARCELA: -

PROPERTY / PROPIEDAD: HOUSE / VILLA

REF: AND20206



— ANDORRA LA VELLA —

Designer penthouse with high quality finishes and fantastic panoramic views across the valley, located in an exclusive and quiet neighbourhood of Andorra La Vella.

Ático de diseño con acabados de gran calidad y fantásticas vistas panorámicas a todo el valle, ubicado en una urbanización exclusiva y muy tranquila de Andorra La Vella.

PRICE / PRECIO: € 1,500,000

PROPERTY SIZE / DIMENSIONES: 500 m²

PLOT SIZE / TAMAÑO DE PARCELA: -

PROPERTY / PROPIEDAD: APARTMENT

REF: AND10456





— GRANDVALIRA SKI AREA —

Fantastic luxurious apartment located in an exclusive residential area of Grandvalira, with sun all day and panoramic views across El Tarter ski slopes.

Fantástico piso lujoso situado en una zona residencial exclusiva de Grandvalira, con sol todo el día y vistas panorámicas a las pistas de esquí de El Tarter.

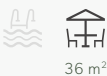
PRICE / PRECIO: € 925,000

PROPERTY SIZE / DIMENSIONES: 238 m²

PLOT SIZE / TAMAÑO DE PARCELA: -

PROPERTY / PROPIEDAD: APARTMENT

REF: AND17940



— ORDINO —

Triplex apartment distributed over three floors plus a loft, in a quiet and private mountain setting in the upper area of Ordino.

Tríplex distribuido en tres plantas más un altillo, en un entorno de montaña muy tranquilo y privado en la zona alta de la parroquia de Ordino.

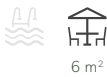
PRICE / PRECIO: € 399,000

PROPERTY SIZE / DIMENSIONES: 130 m²

PLOT SIZE / TAMAÑO DE PARCELA: -

PROPERTY / PROPIEDAD: APARTMENT

REF: AND18986



— ESCALDES —

Brand new apartments in a luxury building receiving abundant natural light and incredible views of the entire Andorran valley that allow you to live in total tranquillity.

Pisos a estrenar en un edificio de lujo de nueva construcción, recibiendo abundante luz natural e increíbles vistas a todo el valle andorrano que permiten vivir en total tranquilidad.

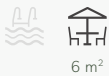
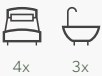
PRICE / PRECIO: € 840,000

PROPERTY SIZE / DIMENSIONES: 220 m²

PLOT SIZE / TAMAÑO DE PARCELA: -

PROPERTY / PROPIEDAD: APARTMENT

REF: AND15324



— ESCALDES —

Exclusive contemporary design house with the latest technology and large windows that offer unique views of the Andorran valley, in one of the best residential areas.

Exclusiva casa vanguardista con la última tecnología y grandes ventanales que ofrecen unas vistas únicas del valle de Andorra, en una de las mejores zonas residenciales de Andorra.

PRICE / PRECIO: € 4,000,000

PROPERTY SIZE / DIMENSIONES: 688 m²

PLOT SIZE / TAMAÑO DE PARCELA: 388 m²

PROPERTY / PROPIEDAD: HOUSE / VILLA

REF: AND9749



LUCAS FOX HEAD OFFICE

Pau Claris, 108, principal
08009 Barcelona (Spain)
T: (+34) 933 562 989
E: info@lucasfox.com

LUCAS FOX TURÓ PARK

Pau Casals, 9-11
08021 Barcelona (Spain)
T: (+34) 935 952 300
E: info@lucasfox.com

LUCAS FOX SITGES

Carrer Major, 34
08870 Sitges (Spain)
T: (+34) 935 952 550
E: sitges@lucasfox.com

LUCAS FOX GAVÁ

Avenida del Mar, 3, local 2
08850 Gavá, Barcelona (Spain)
T: (+34) 930 022 023
E: gava@lucasfox.com

LUCAS FOX VILANOVA I LA GELTRÚ

Rambla de la Pau, 56
08800 Vilanova i la Geltrú (Spain)
T: (+34) 930 186 738
E: vilanova@lucasfox.es

LUCAS FOX ALELLA

Plaça de l'Ajuntament, 7, baixos
08328 Alella (Spain)
T: (+34) 935 952 490
E: maresme@lucasfox.com

LUCAS FOX GIRONA

Pujada de la Catedral, 10, 1er 3a
17004 Girona (Spain)
T: (+34) 872 223 262
E: girona@lucasfox.com

LUCAS FOX COSTA BRAVA (BEGUR)

Forgas i Elias, 6
17255 Begur, Girona (Spain)
T: (+34) 872 223 262
E: info@lucasfox.com

LUCAS FOX COSTA BRAVA (PLATJA D'ARO)

Pineda del Mar, 27C
17250 Platja d'Aro, Girona (Spain)
T: (+34) 872 025 008
E: platjadaro@lucasfox.es

LUCAS FOX TARRAGONA

Av. Marquès de Montoliu 4, Ed. Talassic Esc. B, 1r 5a,
43002 Tarragona (Spain)
T: (+34) 977 215 412
E: tarragona@lucasfox.es

LUCAS FOX MADRID

Bárbara de Braganza, 8
28004 Madrid (Spain)
T: (+34) 912 900 182
E: madrid@lucasfox.com

LUCAS FOX POZUELO

Avenida de Europa, 38
28224 Pozuelo de Alarcón (Spain)
T: (+34) 699 095 185
E: pozuelo@lucasfox.es

LUCAS FOX VALENCIA

Hernán Cortés, 28
46004 Valencia (Spain)
T: (+34) 960 077 790
E: valencia@lucasfox.com

LUCAS FOX PATACONA

Avenida Mare Nostrum, 1, bloque 2, bajo
46120 Valencia (Spain)
T: (+34) 960 077 790
E: valencia@lucasfox.com

LUCAS FOX DÉNIA

Calle del Marqués de Campo, 46
03700 Dénia, Alicante (Spain)
T: (+34) 960 077 790
E: denia@lucasfox.com

LUCAS FOX ALICANTE

Calle Bazán, 28, local 1
03001 Alicante (Spain)
T: (+34) 966 048 356
E: alicante@lucasfox.es

LUCAS FOX IBIZA

Avenida Sant Josep de sa Talaia, 66
07800 Ibiza (Spain)
T: (+34) 971 590 630
E: ibiza@lucasfox.com

LUCAS FOX MENORCA

Carrer del Roser, 13, baixos
07760 Ciutadella de Menorca (Spain)
T: (+34) 971 484 121
E: menorca@lucasfox.es

LUCAS FOX MÁLAGA

Paseo Marítimo Pablo Ruiz Picasso, 5
29016 Málaga (Spain)
T: (+34) 952 643 015
E: malaga@lucasfox.es

LUCAS FOX MARBELLA

Urb. La Alzambra, local 2
29660 Nueva Andalucía, Marbella (Spain)
T: (+34) 951 319 994
E: marbella@lucasfox.com

LUCAS FOX VIGO

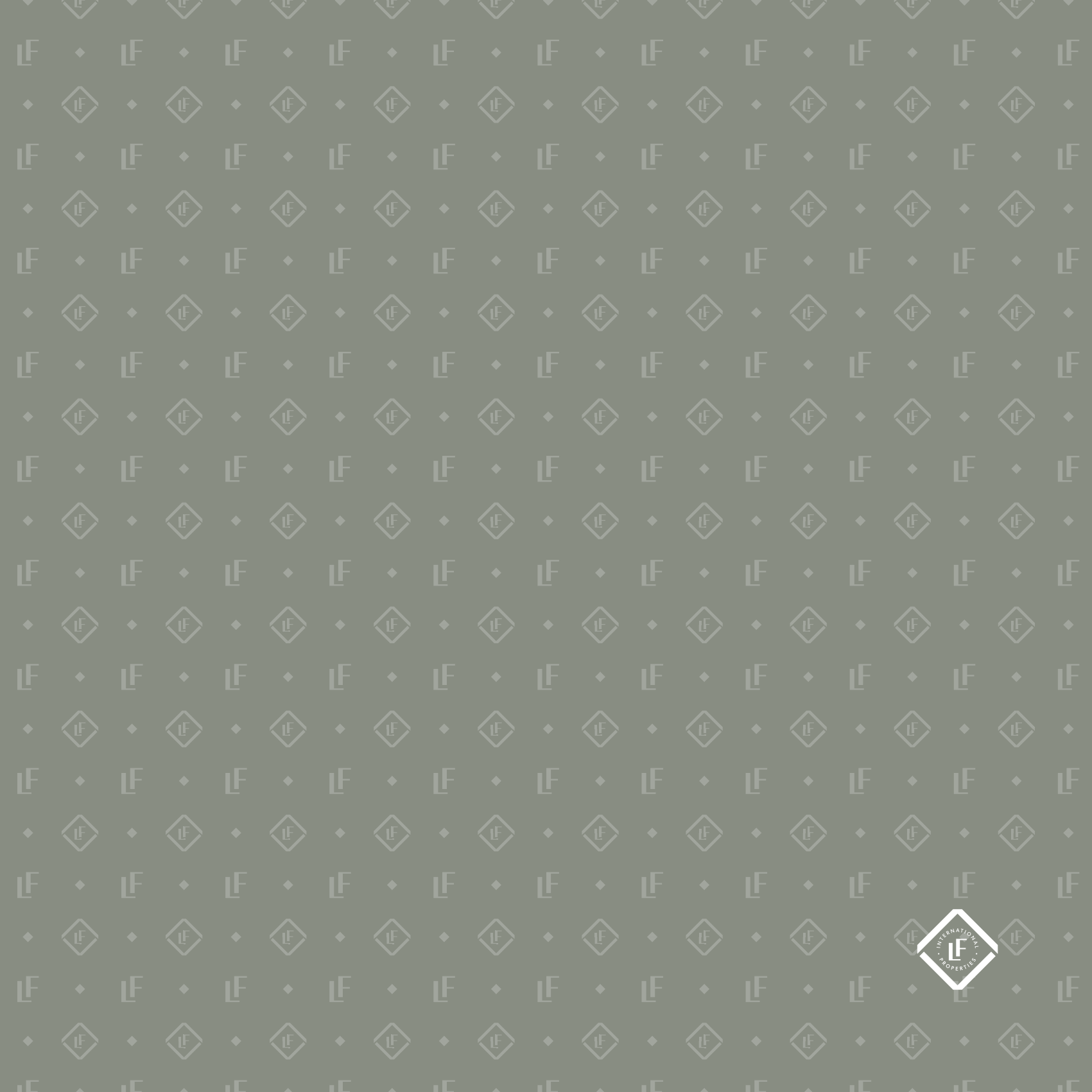
Calle Velázquez Moreno, 17, 2º piso
36202 Vigo (Spain)
T: (+34) 886 908 295
E: info@lucasfox.com

LUCAS FOX ANDORRA

Carrer de la Unió, 9
AD700 Escaldes-Engordany (Andorra)
T: (+376) 775 077
E: andorra@lucasfox.com

E: info@lucasfox.com

www.lucasfox.com





LUCAS FOX HEAD OFFICE

C/Pau Claris 108, Principal 08009 Barcelona, Spain

T (+34) 933 562 989 **E** info@lucasfox.com

SPAIN • ANDORRA • PORTUGAL

www.lucasfox.com