

ENSANCHE

CENTRAL AND ELEGANCE

La vivienda esta situada en la Gran Vía Marqués del Turia, 2 de Valencia una de las principales avenidas de la ciudad que consta de tres Gran Vias que cruzan toda la ciudad, siendo Marques del Turia la más elitista, ademas la vienda es ta situada en un edificio emblematico de la ciudad con unas vistas panorámicas de todo el casco histórico y las montañas, hace esquina con la Avenida Reino de Valencia y calle Ruzafa, con lo cual esto le da una inmejorable situación. El edificio ademas dispone de servicio de Conserge y ascensor de servicio.

El barrio del Ensanche, un barrio muy cosmopolita y uno de los mejores de Valencia, en el puedes encontrar restaurantes Estrella Michelin, edificios señoriales, zonas verdes, y todo tipo de servicios.

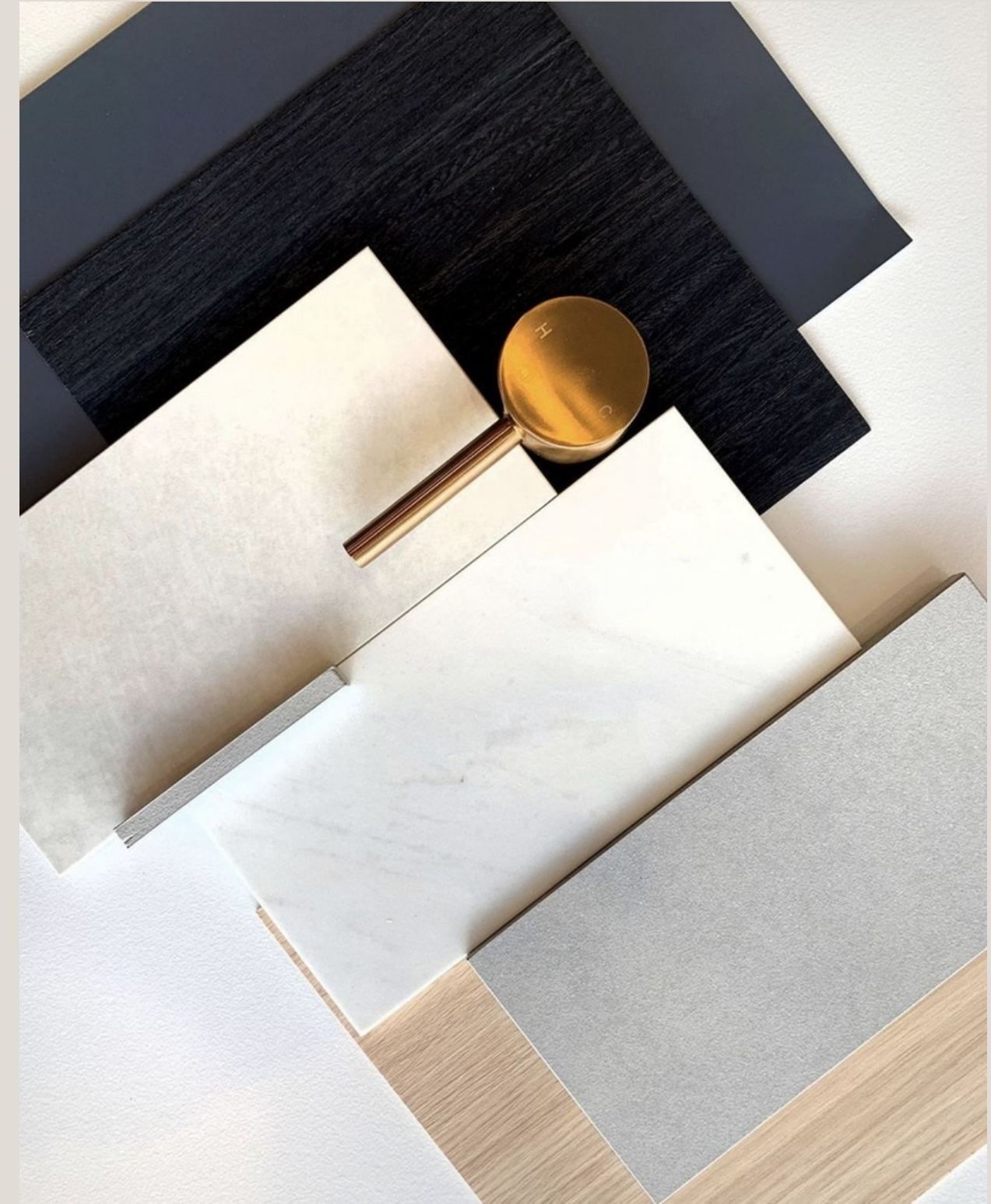


INSPIRACION



MOODBOARD CALIDADES

Suelos de madera natural de autor colocado en espiga, equipamiento y cerámica en baños de Porcelanosa, puertas de suelo a techo, terrazas, aire acondicionado por conductos frío/calor, Armario y cocina en madera lacada. Trasdosado en fachadas y carpintería exterior triple cámara asegurando así máximo aislamiento.





PUERTAS ENRRASADAS
SIN MARCOS



AIRE ACONDICIONADO
POR CONDUCTOS
FRIO/CALOR



ACABADOS



TIRAS LED EN OSCURO

Siempre en foseados tanto para iluminación indirecta como cortineros y empotrables concavos, nunca mas de 3000K

MECANISMOS Y MANIVELAS

En blanco o antracita como acento

CARPINTERIA INTERIOR

Laca blanco mate, puertas enrasadas sin marcos, armarios uñero .



COCINA



OPCION OFF WHITE

Crearemos una cocina en exclusiva para esta vivienda realizada en madera lacada de estilo minimalista abierta al salón, de la marca Honum en blanco roto con encimera Porcelanico Inalco, con contraste armario con puerta de cristal y antracita, electrodomésticos integrados de primeras marcas. campana extractora Pando. Luminarias colgantes de Faro Barcelona.



hönnun

Colección Espiga CHEVRON,
Seccion 710 xx 122 x 15/4mm +Rodapié DM 80x15mm



PAVIMENTOS

- Pavimento tarima bicapa roble base plywood eucalipto/contracara abedul
- Textura: cepillado medio
- Acabado: laquared barniz invisible extramate
- Clasificación: AB selecto
- Sistema de anclaje t&g microbisel 4:0,02mm

PROVEEDOR:



BAÑOS

OLD NATURAL

PORCELANOSA



Baño alicatado texturado de Porcelanosa en beige con grifería en negro mate.



Baño alicatado 3D en blanco con grifería Inox y sanitarios Porcelanosa.



CARPINTERIA EXTERIOR Y CLIMATIZACION



Colocaremos aire acondicionado frío calor por conductos en toda la vivienda.

La carpintería exterior será de PVC con ventanas de máxima calidad garantizan que se pueda aumentar el confort y calidad de vida en el hogar, ya que aíslan excelentemente de las condiciones exteriores de frío-calor y sobre todo del mundanal ruido de la ciudad. Además dispone de veneciana integrada por si se necesita como protección solar y contra el deslumbramiento.

PROVEEDOR:

 **FINSTRAL**

ILUMINACION E INSTALACIONES



MECANISMOS JUNE

Según estancia en blanco o antracita.



ILUMINACION

Buscaremos la continuidad espacial , y
discreción en la iluminación
arquitectónica, incorporaremos diseño
en el resto de iluminación .

AREAS

