

*aldabra*  
residencial





Aldabra es un proyecto residencial único, un lugar en el que disfrutar del modo de vida mediterráneo, tanto por su arquitectura como por su ubicación. Viviendas que inspiran y te permiten vivir como siempre has querido.

En Aldabra Residencial hemos cuidado todos los detalles para construir hogares donde vivir con tranquilidad y confort, viviendas mediterráneas en las que se han estudiado las distribuciones y los materiales para poner en valor la sostenibilidad y las soluciones constructivas duraderas, consiguiendo viviendas acogedoras y funcionalmente eficientes.

La tranquilidad y bienestar que proporciona Canet d'en Berenguer hace que Aldabra Residencial se encuentre en el lugar perfecto para vivir con total armonía y relax.

## Un equipo de profesionales a la medida de tu confianza

### *Promueve*



White Homes es una empresa promotora de nueva generación. Propone proyectos residenciales diseñados por arquitectos de reconocido prestigio, ofreciendo siempre un diseño actual y totalmente orientado y pensado para sus clientes. White Homes cuida todos los detalles, poniendo en valor la sostenibilidad y las soluciones constructivas duraderas, y siempre apostando por la innovación.



HERMANOS MELLADO

Hermanos Mellado es una empresa familiar dedicada a la construcción y promoción desde hace más de 50 años. Son cientos las viviendas incluidas en las promociones y construcciones realizadas por nuestra familia en todos estos años. Siempre trabajando con la máxima responsabilidad y compromiso para algo tan importante como es construir el hogar de tantas familias que han confiado en nosotros.

### *Proyecta*



Estudio de arquitectura fundado en el 2003, situado en el centro de Valencia y formado por un equipo multidisciplinar de profesionales de Arquitectura, Urbanismo, Diseño e Ingeniería. Oficina técnica, con más de 30 años de experiencia, con un equipo de Abogados urbanistas, Arquitectos, Aparejadores e ingenieros especializados en valoraciones inmobiliarias, auditorías energéticas, gestión y ejecución inmobiliaria.

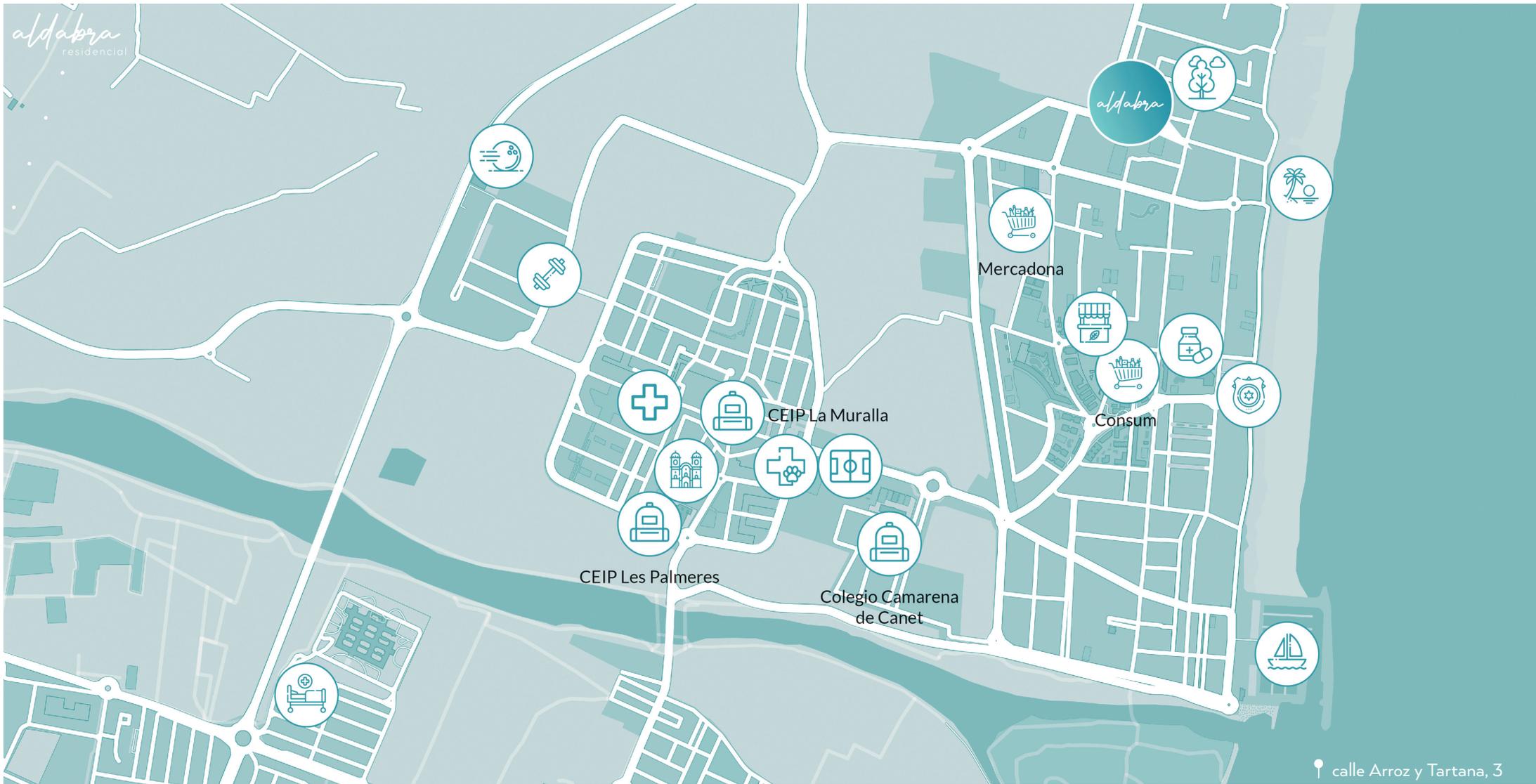
Comercializa



Singularity Real Estate se ha posicionado como una de las principales comercializadoras integrales de obra nueva en España. Nuestra pertenencia a un grupo multinacional solvente (DoValue Group) nos permite contar con los recursos suficientes para invertir en cada proyecto. Somos un equipo experto en comercialización, que ofrece un servicio integral y personalizado, con herramientas que nos hacen llegar a los potenciales clientes y aceleran las ventas.

Experiencia y técnica al servicio de un proyecto residencial en el mejor entorno





calle Arroz y Tartana, 3

### Distancia a pie

-  Playa de Canet (200 m - 1 min.)
-  Mercadona (550 m - 7 min.)
-  Consum (750 m - 9 min.)
-  Farmacia (850 m - 8 min.)
-  Parque Plaza Espigol (130 m - 2 min.)
-  Mercado Playa Canet (750 m - 9 min.)
-  Comisaría (700 m - 9 min.)

### Distancia en coche

-  Centro de salud (2,5 km - 5 min.)
-  Urgencias Hospital de Sagunto (5,3 km - 9 min.)
-  Ayuntamiento de Canet (2,4 km - 5 min.)
-  Colegio Camarena de Canet (2,1 km - 4 min.)
-  CEIP Les Palmeres (2,4 km - 5 min.)
-  CEIP La Muralla (1,9 km - 5 min.)
-  Clínica veterinaria (1,9 km - 4 min.)
-  Bolera (2,3 km - 4 min.)
-  Campo de Fútbol La Figuereta (2,2 km - 4 min.)
-  Puerto deportivo (1,6 km - 4 min.)
-  Gimnasio (2,2 km - 4 min.)



Canet D'En Berenguer alberga más de 10 km de amplias playas con dunas, aguas cristalinas y fina arena.

## Me imagino cerca del mar

A pocos metros de la playa y cerca de todo lo que necesitas

A tan solo 25 minutos de Valencia y 10 de Sagunto, Canet d'En Berenguer es uno de los municipios con más vida a los pies del Mediterráneo. Su clima y su gastronomía, la naturaleza que lo envuelve, un ambiente joven y familiar, y todas las zonas de ocio y servicios con los que cuenta, hacen de Canet el lugar perfecto donde vivir o pasar grandes temporadas vacacionales.

Los diez kilómetros de costa de Canet d'En Berenguer albergan excelentes playas que figuran entre las mejores de España. De aguas tranquilas y bien vigiladas, sus playas de Almaradá, Malvarrosa de Corinto y Canet, disfrutan de un dunar de arena fina maravilloso. Amplias, limpias y seguras, ofrecen todos los servicios necesarios para pasar un agradable día en familia. Una localidad segura y llena de vida.



Aldabra Residencial cuida cada detalle para que cada día se convierta en una experiencia de bienestar.

## *Más cerca de lo que te imaginas*

Aldabra cuenta con 60 viviendas de 2, 3 y 4 dormitorios

Aldabra cuenta con 60 viviendas de 2, 3 y 4 dormitorios, amplias, luminosas y con una distribución perfecta. Todas con terrazas, ventilación cruzada, y muchas de ellas con vistas al mar. Diseñadas pensando en las personas que las van a habitar, se adaptan a tu estilo ofreciéndote diversas tipologías: ático-dúplex, vivienda tipo, planta baja con grandes terrazas; así como opciones de personalización y un Pack Premium, siempre con materiales de primera calidad.

Su privilegiada ubicación y su estudiada orientación permiten que la luz natural se convierta en la protagonista de tus días disfrutando de una magnífica ventilación.

Además, Residencial Aldabra está diseñada bajo estudiados estándares de eficiencia energética, mediante aerotermia, rotura de puente térmico en ventanales, etc.

Espacios amplios, prácticos y sostenibles, ideales para vivir en familia.





*Al lado de todo  
lo que necesito*



Canet cuenta con muchas opciones de ocio para los amantes de la naturaleza: el Club Náutico para quienes gusten de practicar deportes acuáticos, el Sendero Azul hasta puerto de Sagunto para pasear tranquilamente, y la Sierra de Espadán y La Calderona a pocos kilómetros para practicar trekking.



aldabra  
residencial



*Conectado con la  
naturaleza*

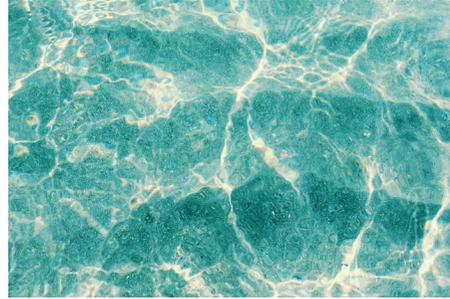




Todas las viviendas son muy luminosas y disponen de espacios  
*amplios, prácticos y cómodos*







*Con una gran superficie de espacio verde*  
donde tendrás la oportunidad de disfrutar de tu tiempo de una forma relajada

Sus zonas comunes cuentan con todos los servicios.

Para comenzar, una espectacular piscina donde nadar y refrescarse, con una lámina de agua para solárium junto a las escaleras que se extiende hacia sus preciosas zonas verdes.

Además, disponen de una pista de pádel y una multideportiva. Zonas amplias con sombra en las que disfrutar de agradables reuniones con la familia y amigos que cuentan con zona infantil divertida y segura para tus hijos.



aldabra  
residencial

Aldabra Residencial, ubicada a menos de 200 metros del paseo marítimo con salida directa al mar, el lugar ideal donde vivir o veranear, un espacio que conectará con tu forma de ser y entender la vida.

Donde disfrutar  
junto a los míos

aldabra  
residencial



