



# LUCAS FOX

INTERNATIONAL PROPERTIES



Paseo de Miracóncha, 20 Bajo Izquierda 20007 San Sebastián (Gipuzkoa) T.+34 943903720

E: [sansebastian@lucasfox.es](mailto:sansebastian@lucasfox.es)

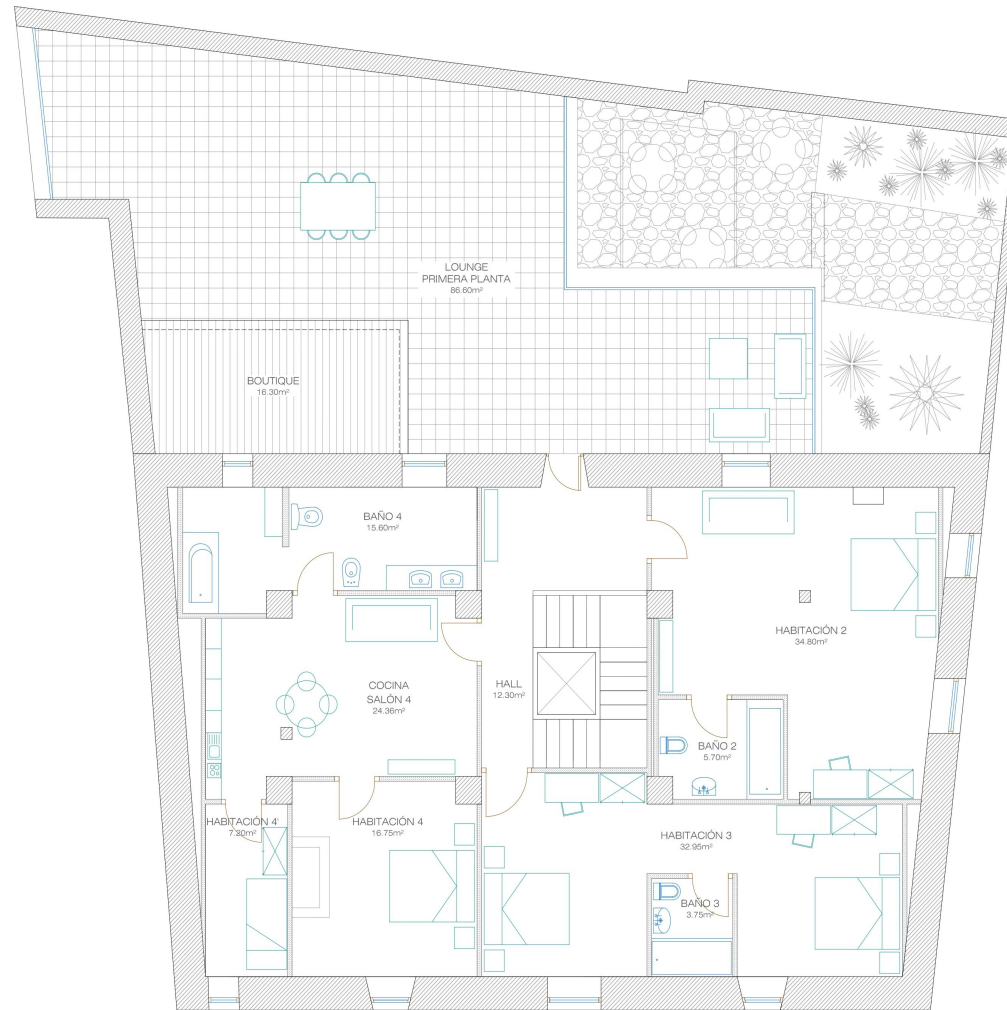


# LUCAS FOX

INTERNATIONAL PROPERTIES

## USOS Y SUPERFICIES

|                       |                      |
|-----------------------|----------------------|
| Hall.....             | 12.30m <sup>2</sup>  |
| Lounge.....           | 86.60m <sup>2</sup>  |
| Boutique.....         | 16.30m <sup>2</sup>  |
| Habitación 2.....     | 34.80m <sup>2</sup>  |
| Baño 2.....           | 05.70m <sup>2</sup>  |
| Habitación 3.....     | 32.95m <sup>2</sup>  |
| Baño 3.....           | 03.75m <sup>2</sup>  |
| Habitación 4.....     | 48.30m <sup>2</sup>  |
| Baño 4.....           | 15.60m <sup>2</sup>  |
| -----                 |                      |
| Superf. Total P.Prim. | 259.30m <sup>2</sup> |



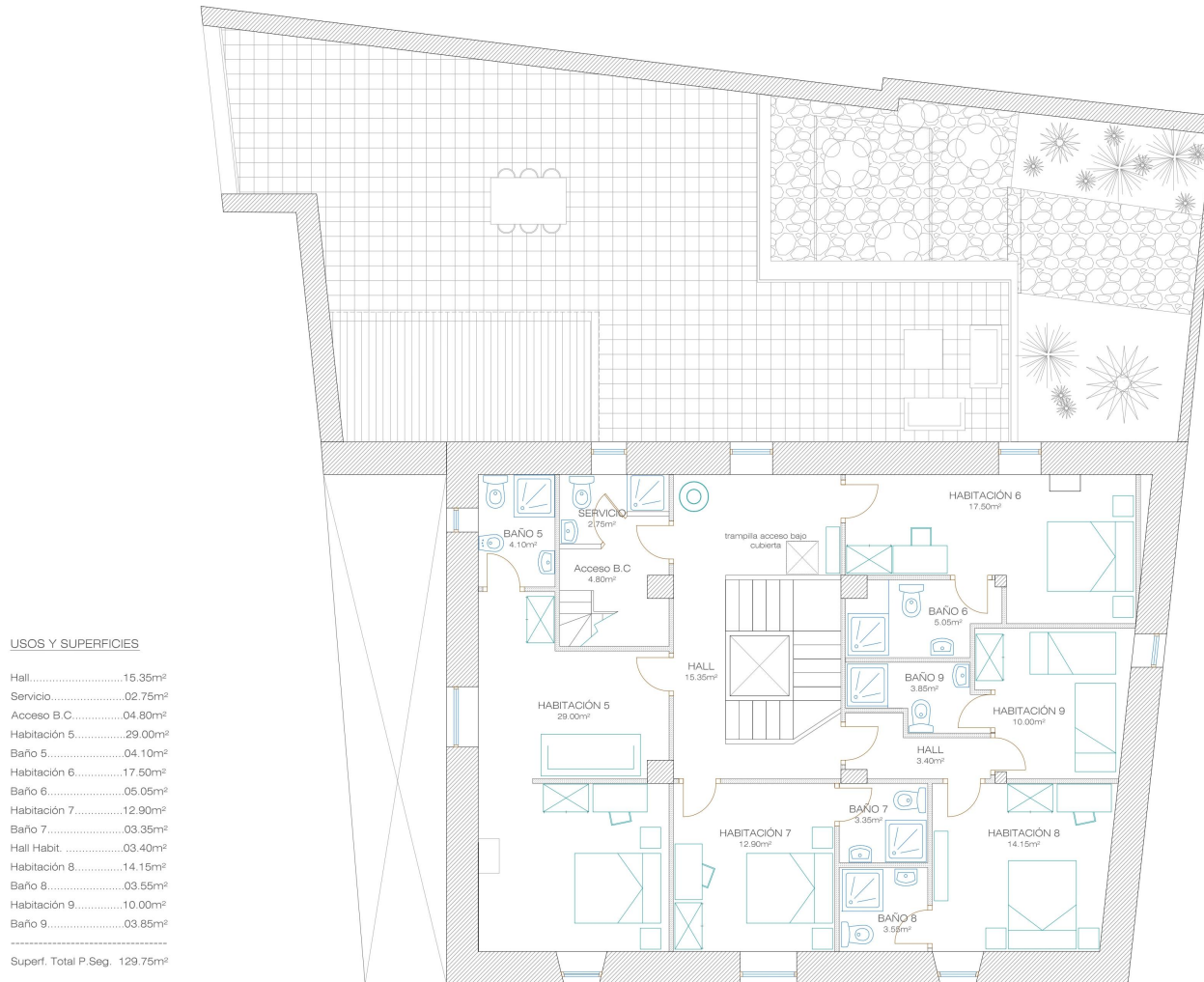
Paseo de Miraconcha, 20 Bajo Izquierda 20007 San Sebastián (Gipuzkoa) T.+34 943903720

E: [sansebastian@lucasfox.es](mailto:sansebastian@lucasfox.es)



# LUCAS FOX

INTERNATIONAL PROPERTIES



Paseo de Miraconcha, 20 Bajo Izquierda 20007 San Sebastián (Gipuzkoa) T.+34 943903720

E: [sansebastian@lucasfox.es](mailto:sansebastian@lucasfox.es)

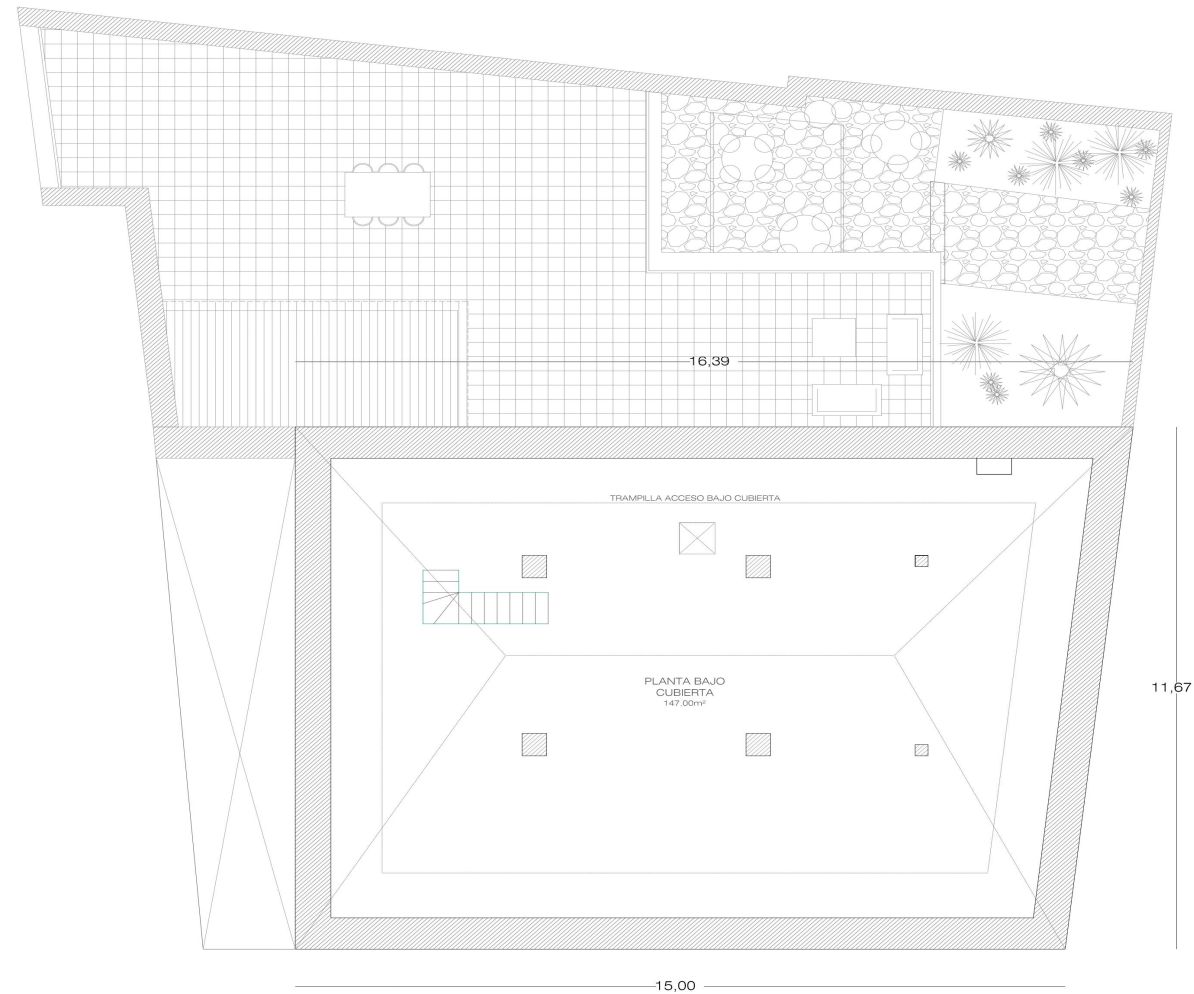


# LUCAS FOX

INTERNATIONAL PROPERTIES

## USOS Y SUPERFICIES

Escalera Acceso.....15.35m<sup>2</sup>  
Bajo Cubierta.....131.65m<sup>2</sup>  
-----  
Superf. Total B.Cub. 147.00m<sup>2</sup>



Paseo de Miraconcha, 20 Bajo Izquierda 20007 San Sebastián (Gipuzkoa) T.+34 943903720

E: [sansebastian@lucasfox.es](mailto:sansebastian@lucasfox.es)