



LUCAS FOX
INTERNATIONAL PROPERTIES

DOSSIER DE CALIDADES DE LUJO

2.990.000

Cocina:

- Mueble desayunador espectacular con iluminación y puertas escamoteables
- Mobiliario de diseño en senset antihuellas, blanco mate con interiores en grafito, con gola integrada en el mueble y zócalo de 10cm en blanco mate.
- Muebles de alta capacidad tanto bajos como altos.
- Cajones legrabox de Bloom, interiores de 19mm encolados y con trasera de 1cm, Canteados con láser y cola Pur, para evitar que la humedad le afecte con el paso de los años, para disfrutar de la cocina como el primer día.
- Cuberteros en tablero marino hecho a medida, salva sifón en acero inoxidable en el bajo fregadero con cubos para la basura y cajón interior.
- Encimera porcelánica con fregadero bajo encimera.

Electrodomésticos:

- Frigorífico, congelador y lavavajillas integrados horno y microondas marca suiza FRANKE.
- Inducción con zonas Flex y grupo filtrante con sistema anticondensación.
- Fregadero de fraganite negro de alta gama de la marca suiza FRANKE.
- Grifo de cocina negro mate extensible.
- Elegante vinoteca de la marca FRANKE para los amantes del buen vino.

Puertas y Armarios:

- Lacados en blanco con uñero y completamente vestidos en madera y cajoneras con freno.
- Todos los armarios con iluminación con sensor de movimiento. Puertas macizas de diseño, lacadas en blanco.

Ventanas:

- La carpintería es de PVC Komerling y oscilo batientes y Guardian sun con persianas automatizadas.
- Ventanales con puertas elevadoras con cristal de seguridad para no tener que poner rejas en toda la casa. Preinstalación para cortinas automáticas

Iluminación:

- Controlada desde el móvil o Tablet. led dinámico, se puede controlar la temperatura de la luz desde 3000°K a 6000°K, de esta forma no alteramos los ritmos circadianos, pudiendo configurar escenas según nuestro estilo de vida.

Climatización:

Aeroterminia calefacción y climatización y agua caliente sanitaria.

Suelos:

Porcelánico de gran formato para toda la casa tanto exterior (antideslizante como interior).

Baños:

- Piezas porcelánicas de gran formato y alta calidad.
- Platos de ducha de diseño, muebles de baño y espejos con antivaho, griferías empotradas de diseño.
- Cascada tipo spa.

Garaje:

- Cerrado con Puertas seccionables para 2 coches grandes y aparte espacio en la rampa para varios coches más.