



Distribución PORCHES	Superficie Útil
Porche entrada	14.14 m²
Porche trasero	66.72 m²
Porche piscina	—
<b>Total Superficie PORCHES</b>	<b>80.86 m²</b>

Distribución apartamento	Superficie Útil
Salón / estor	15.51 m²
Dormitorio 1	11.03 m²
Dormitorio 2	11.13 m²
Cocina	5.27 m²
Pasillo	3.65 m²
Baño	5.35 m²
<b>Total S. útil APARTAMENTO</b>	<b>51.94 m²</b>

Distribución planta sótano	Superficie Útil
Almacenaje	60.85 m²
Bodega	20.08 m²

Distribución PLANTA BAJA	Superficie Útil
Hall entrada	19.95 m²
Distribuidor dormitorios	20.23 m²
Aseo cortesía	3.06 m²
Pasillo 1	8.16 m²
Dormitorio 1	17.69 m²
Baño 1	8.26 m²
Dormitorio 2	14.57 m²
Sala estar / juegos	32.07 m²
Pasillo 2	2.68 m²
Dormitorio 3	17.53 m²
Vestidor 1	7.10 m²
Dormitorio 4	16.81 m²
Baño 2	7.48 m²
Distribuidor 1	3.29 m²
Baño 3	7.53 m²
Dormitorio 5	20.03 m²
Dormitorio 6	20.08 m²
Distribuidor dorm Ppal	21.43 m²
Armería	7.30 m²
Vestidor 1 Dormitorio Ppal	20.01 m²
Baño Ppal 1	20.04 m²
Escaleras	9.44 m²
Sala estar	31.61 m²
Salón	39.97 m²
Comedor	26.85 m²
Cocina / office	35.02 m²
Distribuidor zona servicio	10.19 m²
Despensa 1	2.85 m²
Despensa 2	8.30 m²
Lavadero	21.08 m²
Zona cocción	12.72 m²
Dormitorio servicio 1	5.61 m²
Dormitorio servicio 2	19.95 m²
Salón / Estar servicio	7.28 m²
Baño servicio	6.02 m²
Garaje cerrado	38.24 m²
Escalera servicio	2.86 m²
Dormitorio chofer	9.73 m²
Baño chofer	5.01 m²
Capilla	25.82 m²
Sacristía	8.13 m²
Cuarto instalaciones	12.77 m²
<b>Total Superficie útil P. BAJA</b>	<b>634.75 m²</b>

Distribución PLANTA PRIMERA	Superficie Útil
<b>Total S. útil PLANTA PRIMERA</b>	<b>80.30 m²</b>

Distribución PLANTA SEGUNDA	Superficie Útil
Distribuidor 2 Dorm Ppal	8.85 m²
Mirador Dorm Ppal	24.14 m²
<b>Total S. útil PLANTA SEGUNDA</b>	<b>32.99 m²</b>

Total Superficie útil	880.91 m²
Total Superficie contruida	- m²

REVISIÓN:


PROYECTO:  
 INFORME TÉCNICO – URBANÍSTICO DEL ACTIVO EN SU ESTADO ACTUAL  
**FUENTE DEL REY, 11C**

PLANO: **A01.1**  
 PLANTA BAJA  
 ESTADO ACTUAL  
 DISTRIBUCIÓN Y SUPERFICIES  
 CLIENTE:  
 PROMOTOR:

ESCALA: 1/200  
 FECHA: 27/12/2019  
 REVISIÓN: 27/12/2019

