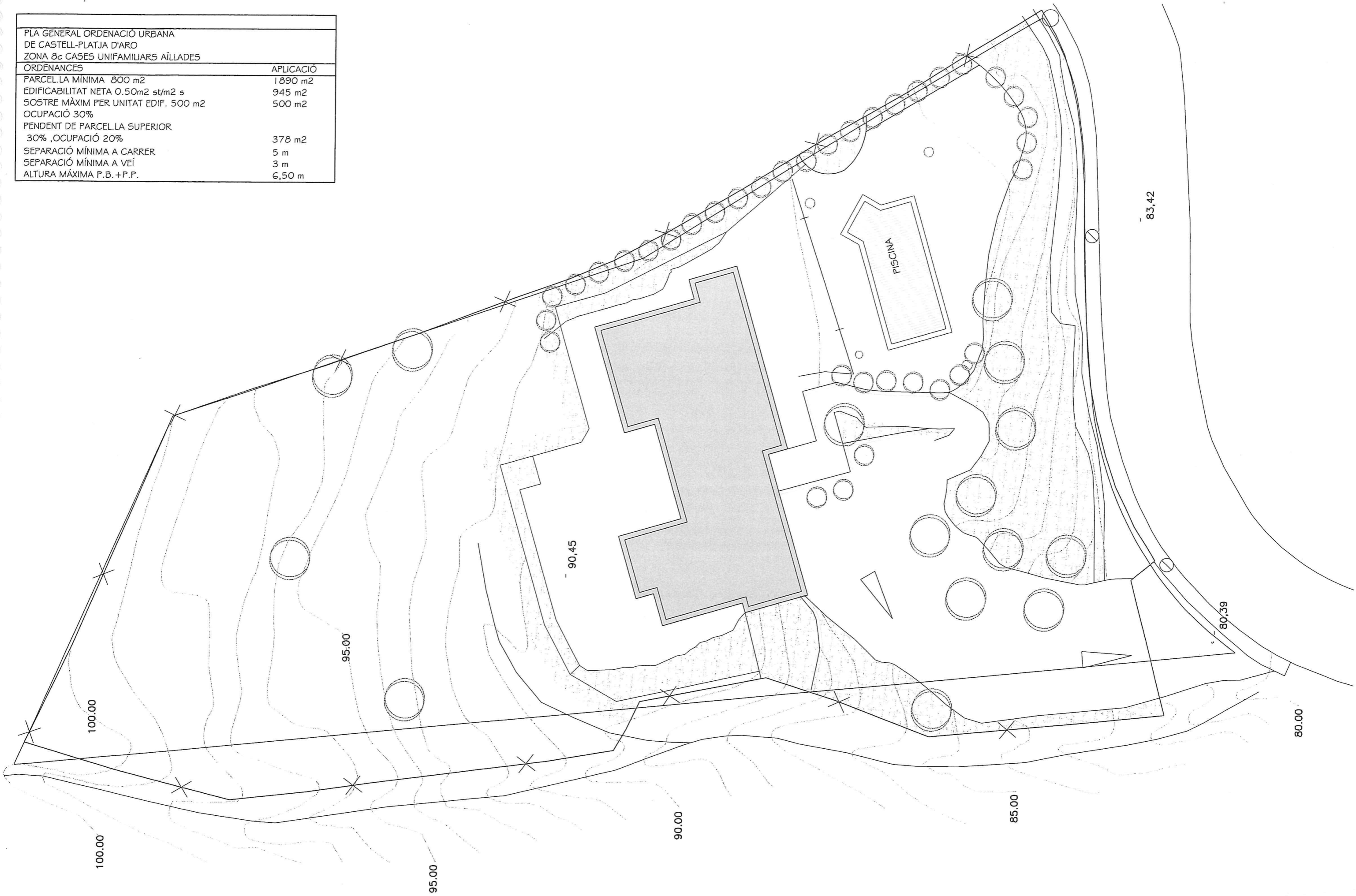
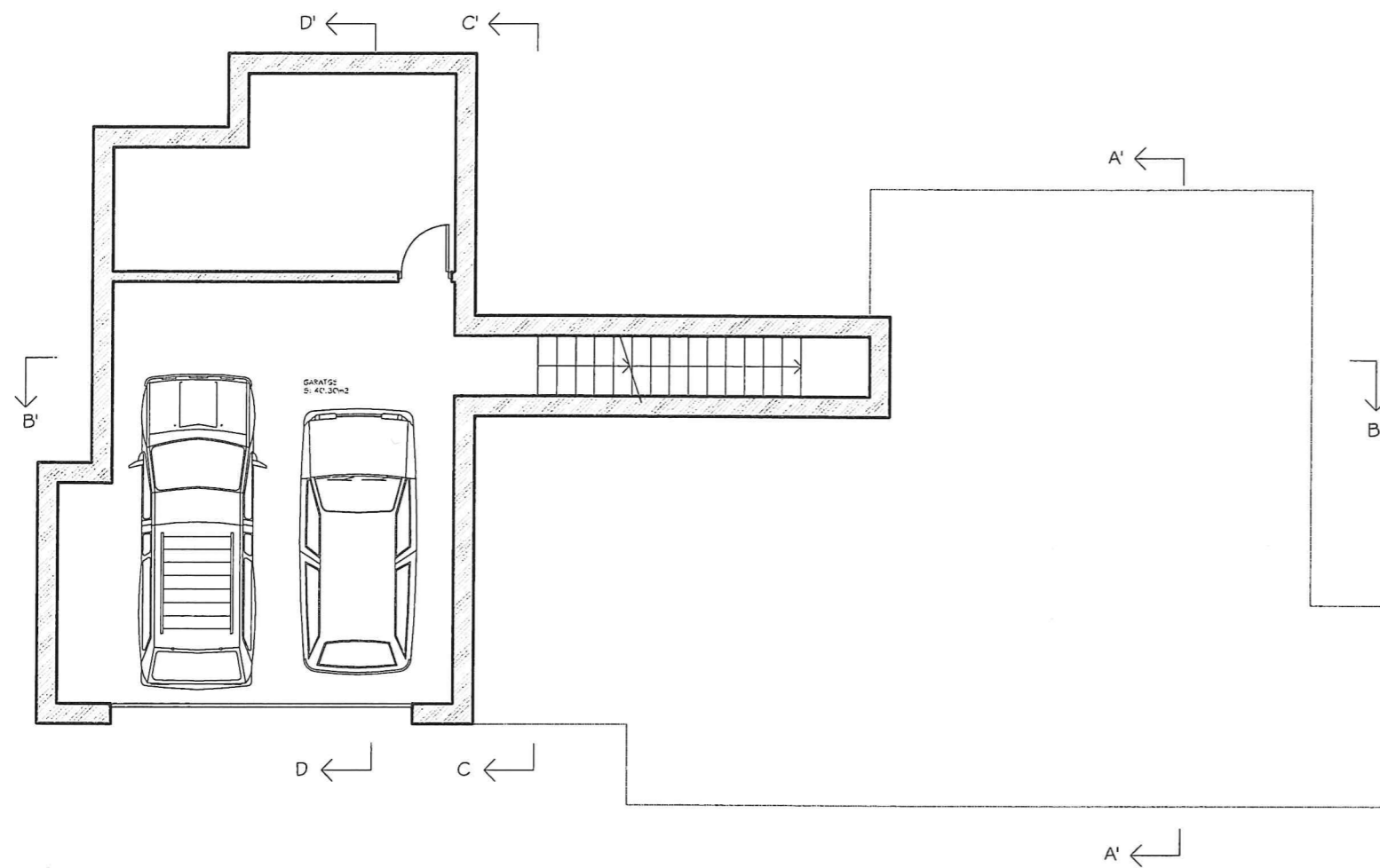


PLA GENERAL ORDENACIÓ URBANA DE CASTELL-PLATJA D'ARO ZONA 8c CASES UNIFAMILIARS AÏLLADES	
ORDENANCES	APLICACIÓ
PARCEL·LA MÍNIMA 800 m ²	1 890 m ²
EDIFICABILITAT NETA 0.50m ² st/m ² s	945 m ²
SOSTRE MÀXIM PER UNITAT EDIF. 500 m ²	500 m ²
OCUPACIÓ 30%	
PENDENT DE PARCEL·LA SUPERIOR 30% ,OCUPACIÓ 20%	378 m ²
SEPARACIÓ MÍNIMA A CARRER	5 m
SEPARACIÓ MÍNIMA A VEÍ	3 m
ALTURA MÀXIMA P.B. +P.P.	6,50 m



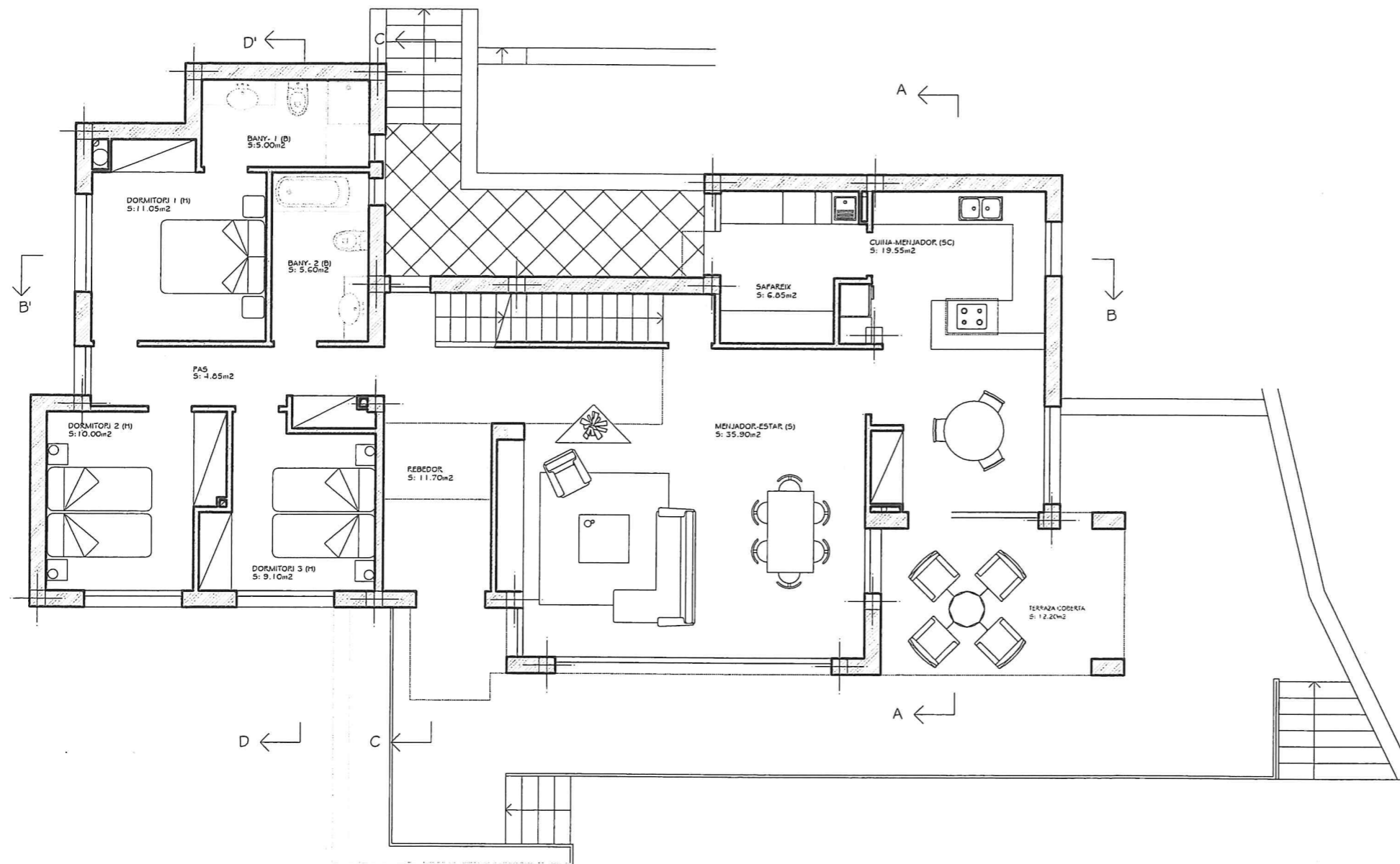


SUPERFÍCIES PLANTA SOTERRANI	
GARATGE	39,89 M2
SALA	12,84 M2
SUP. ÚTIL PLANTA SOTERRANI	48,73 M2
SUP. CONSTRUÏDA PLANTA SOTERRANI	67,20 M2

SUPERFÍCIES PLANTA BAIXA	
VEÏDOR	11,70 M2
menjador-estar	35,90 M2
CUINHA-MENJADOR	19,55 M2
SAPAREIX	6,85 M2
DORMITORI 1	11,05 M2
BANY 1	5,00 M2
DORMITORI 2	10,00 M2
DORMITORI 3	9,10 M2
BANY 2	5,50 M2
SUP. ÚTIL PLANTA BAIXA	114,75 M2
SUP. CONSTRUÏDA PLANTA BAIXA	150,00 M2
TERRASSA COBERTA	12,20 M2
SUP. EXTERIORS PLANTA BAIXA	12,20 M2

SUPERFÍCIES PLANTA PIS	
SALA D'ESTAR	39,94 M2
ESTUDI	21,96 M2
HABITACIÓ PRINCIPAL	17,01 M2
VEÏDOR	10,68 M2
BANY 1	7,13 M2
BANY 2	4,95 M2
SUP. ÚTIL PLANTA PIS	100,67 M2
SUP. CONSTRUÏDA PLANTA PIS	126,59 M2
TERRASSA 1	6,04 M2
TERRASSA 2	19,47 M2
SUP. EXTERIORS PLANTA PIS	25,51 M2

RESUM DE SUPERFÍCIES	
SUP. CONSTRUÏDA PLANTA SOTERRANI	67,20 M2
SUP. CONSTRUÏDA PLANTA BAIXA	150,00 M2
SUP. CONSTRUÏDA TERRASSES COBERTES	12,50 M2
TOTAL SUPERFÍCIE CONSTRUÏDA ESTAT ACTUAL	229,70 M2
SUP. CONSTRUÏDA PLANTA PIS (AMPLIACIÓ)	126,59 M2
TOTAL SUPERFÍCIE CONSTRUÏDA RESULTANT	356,29 M2



SUPERFÍCIES PLANTA SOTERRANI

GARATGE	35,89 M2
SALA	12,84 M2

SUP. ÚTIL PLANTA SOTERRANI	48,73 M2
SUP. CONSTRUÏDA PLANTA SOTERRANI	67,20 M2

SUPERFÍCIES PLANTA BAIXA

REBEDOR	11,70 M2
MEJADOR-ESTAR	35,90 M2
CUINA-MEJADOR	19,55 M2
SAFAREIX	6,85 M2
DORMITORI 1	11,05 M2
BANY 1	5,00 M2
DORMITORI 2	10,00 M2
DORMITORI 3	9,10 M2
BANY 2	5,60 M2

SUP. ÚTIL PLANTA BAIXA	114,75 M2
SUP. CONSTRUÏDA PLANTA BAIXA	150,00 M2

TERRAZA COBERTA	12,20 M2
-----------------	----------

SUP. EXTERIORS PLANTA BAIXA	12,20 M2
-----------------------------	----------

SUPERFÍCIES PLANTA PIS

SALA D'ESTAR	38,94 M2
ESTUDI	21,96 M2
HABITACIÓ PRINCIPAL	17,01 M2
VESTIDOR	10,68 M2
BANY 1	7,13 M2
BANY 2	4,95 M2

SUP. ÚTIL PLANTA PIS	100,67 M2
SUP. CONSTRUÏDA PLANTA PIS	126,59 M2

TERRAZA 1	6,04 M2
TERRAZA 2	19,47 M2

SUP. EXTERIORS PLANTA PIS	25,51 M2
---------------------------	----------

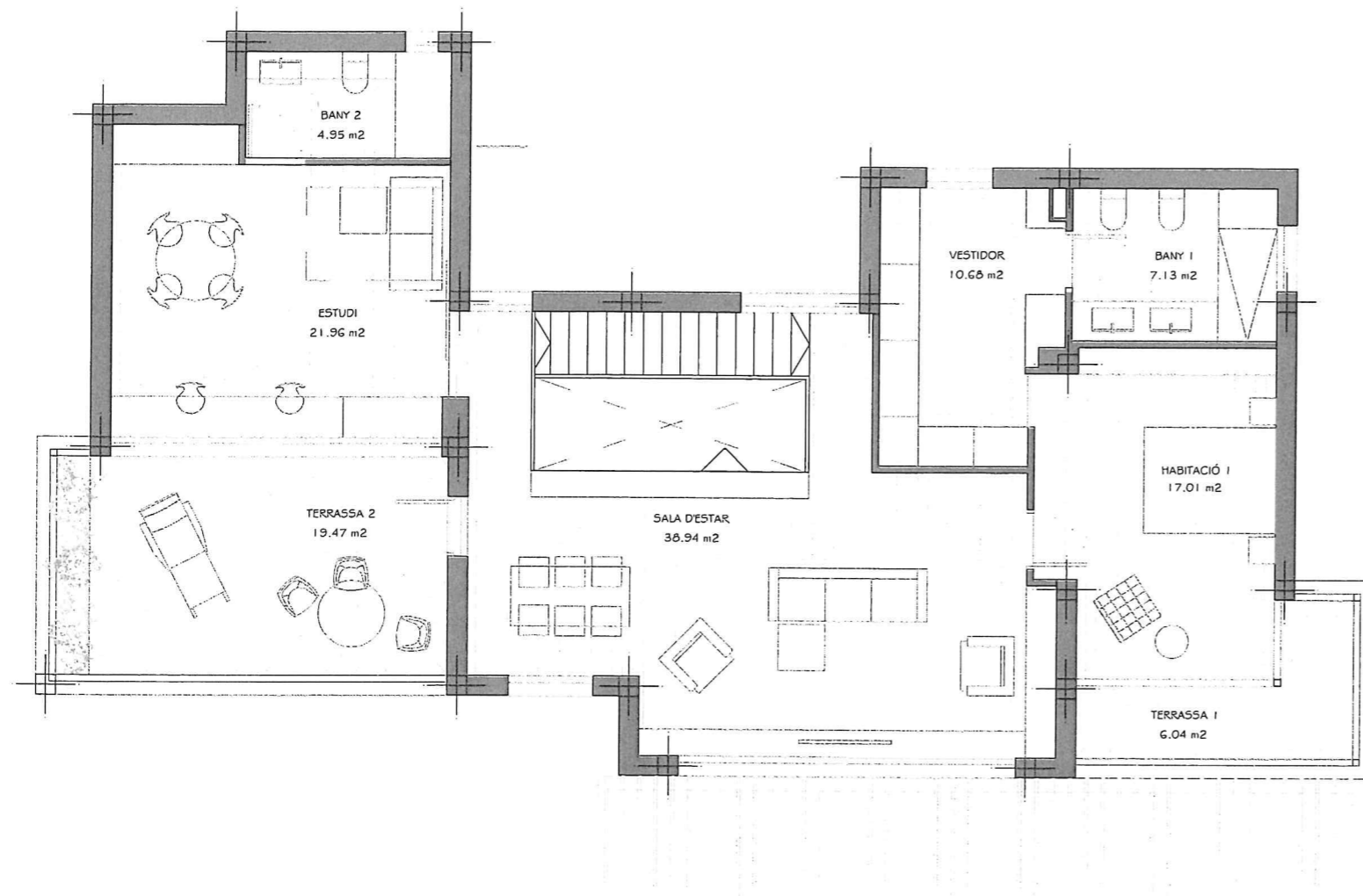
RESUM DE SUPERFÍCIES

SUP. CONSTRUÏDA PLANTA SOTERRANI	67,20 M2
SUP. CONSTRUÏDA PLANTA BAIXA	150,00 M2
SUP. CONSTRUÏDA TERRASSES COBERTES	12,50 M2

TOTAL SUPERFÍCIE CONSTRUÏDA ESTAT ACTUAL	229,70 M2
--	-----------

SUP. CONSTRUÏDA PLANTA PIS (AMPLIACIÓ)	126,59 M2
--	-----------

TOTAL SUPERFÍCIE CONSTRUÏDA RESULTANT	356,29 M2
---------------------------------------	-----------



SUPERFÍCIES PLANTA SOTERRANI

GARATGE	35,89 M2
SALA	12,84 M2

SUP. ÚTIL PLANTA SOTERRANI	48,73 M2
SUP. CONSTRUÏDA PLANTA SOTERRANI	67,20 M2

SUPERFÍCIES PLANTA BAIXA

REBEDOR	11,70 M2
menjador-estar	35,90 M2
CUINA-MENJADOR	19,55 M2
SAFAREIX	6,85 M2
DORMITORI 1	11,05 M2
BANY 1	5,00 M2
DORMITORI 2	10,00 M2
DORMITORI 3	9,10 M2
BANY 2	5,60 M2

SUP. ÚTIL PLANTA BAIXA	114,75 M2
SUP. CONSTRUÏDA PLANTA BAIXA	150,00 M2

TERRASSA COBERTA	12,20 M2
------------------	----------

SUP. EXTERIORS PLANTA BAIXA	12,20 M2
-----------------------------	----------

SUPERFÍCIES PLANTA PIS

SALA D'ESTAR	38,94 M2
ESTUDI	21,96 M2
HABITACIÓ PRINCIPAL	17,01 M2
VESTIDOR	10,68 M2
BANY 1	7,13 M2
BANY 2	4,95 M2

SUP. ÚTIL PLANTA PIS	100,67 M2
SUP. CONSTRUÏDA PLANTA PIS	126,59 M2

TERRASSA 1	6,04 M2
TERRASSA 2	19,47 M2

SUP. EXTERIORS PLANTA PIS	25,51 M2
---------------------------	----------

RESUM DE SUPERFÍCIES

SUP. CONSTRUÏDA PLANTA SOTERRANI	67,20 M2
SUP. CONSTRUÏDA PLANTA BAIXA	150,00 M2
SUP. CONSTRUÏDA TERRASSES COBERTES	12,50 M2

TOTAL SUPERFÍCIE CONSTRUÏDA ESTAT ACTUAL	229,70 M2
--	-----------

SUP. CONSTRUÏDA PLANTA PIS (AMPLIACIÓ)	126,59 M2
--	-----------

TOTAL SUPERFÍCIE CONSTRUÏDA RESULTANT	356,29 M2
---------------------------------------	-----------