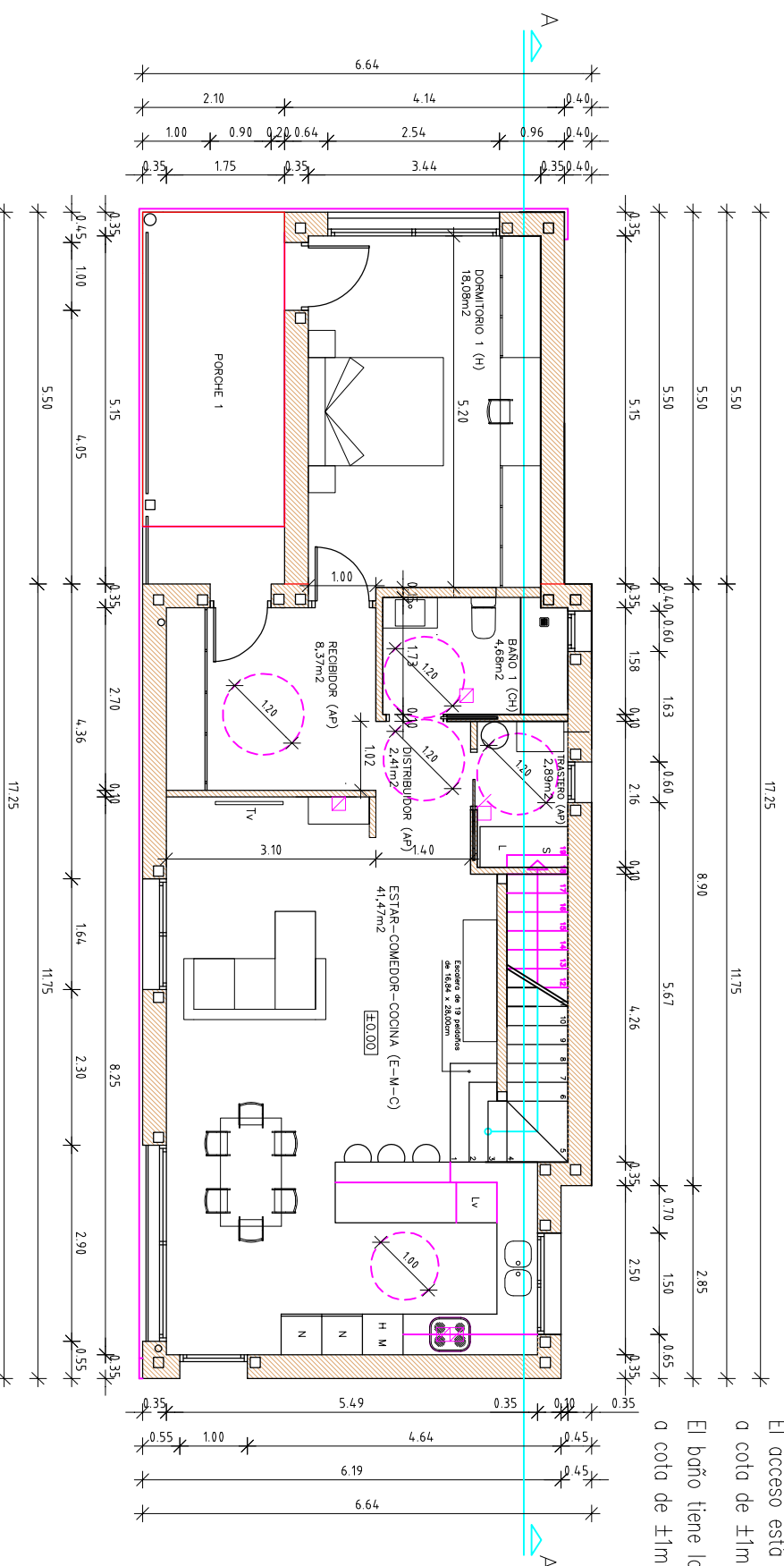


PLANTA SOTANO
Superficie construida garaje: 36.19m2 (ampliación)



A LA PLANTA BAJA:
La sala de estar-comedor-cocina tiene mas de 20m2 situados a la cota de ±1m del terreno natural

El acceso está situado a cota de ±1m del terreno natural
El baño tiene la superficie practicable a cota de ±1m del terreno natural



PLANTA BAJA

Superficie construida: 76.73m2 (vivienda original) + 22.77m2 (ampliación Vivienda) = 99.50m2
Superficie construida porche 1 (100%): 1.93m2 + 9.77m2 (ampliación porche 1 al 100%) = 11.70m2

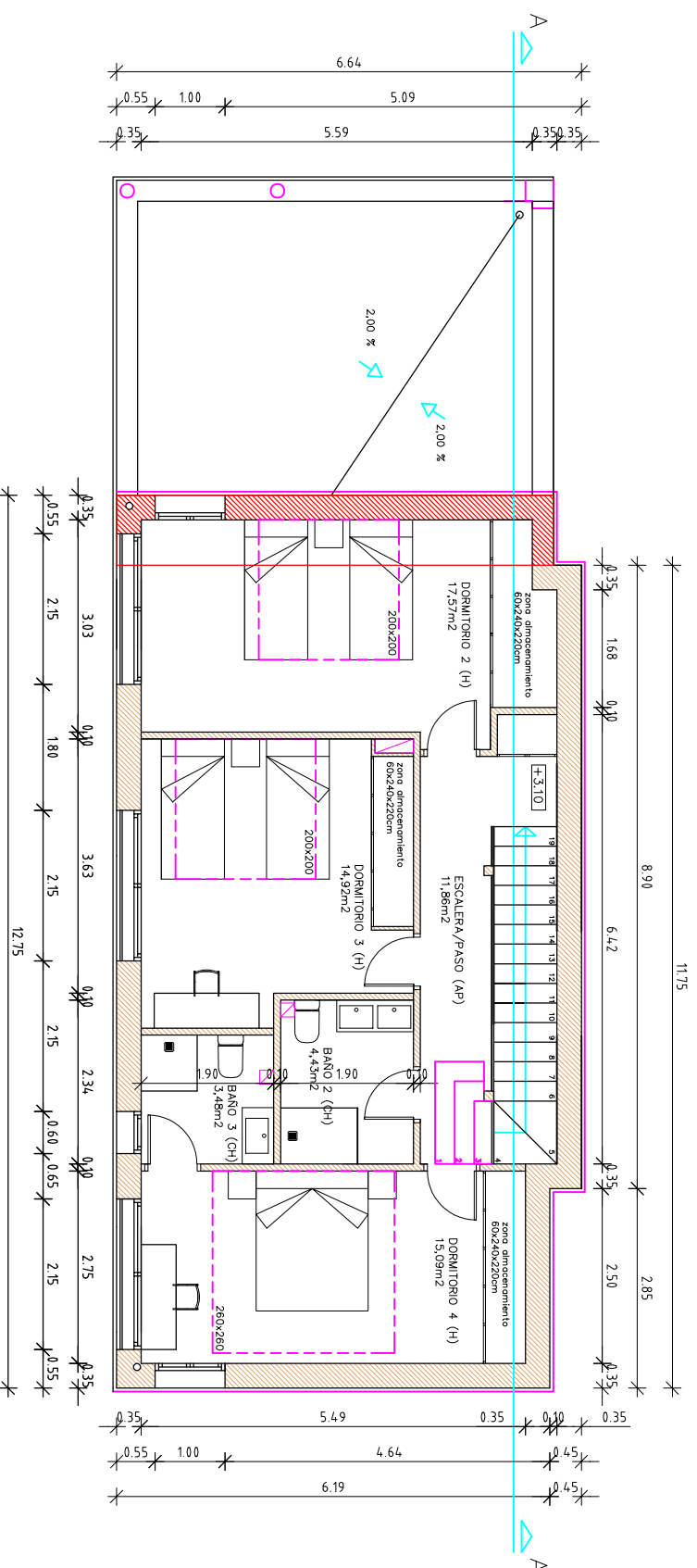
Total Superficie construida Planta Baja 111.20m2

PLANTA SOTANO		
NUMERO DE ESTANCIAS Y ESPACIOS		
NUMERO	ESTANCIAS Y ESPACIOS	SUP.m2 VEN.m2
1	GARAJE	29.33
SUPERFICIE UTIL PS:		29.33

PLANTA BAJA		
NUMERO DE ESTANCIAS Y ESPACIOS		
NUMERO	ESTANCIAS Y ESPACIOS	SUP.m2 VEN.m2
1	RECIUDOR	8.37
2	DISTRIBUIDOR	2.41
3	TRASTERO	2.89
4	BAÑO 1	4.68
5	ESTAR-COMEDOR-COCINA	41.47
6	DORMITORIO 1	18.08
SUPERFICIE UTIL PB:		77.90
SUPERFICIE UTIL PORCHE 1:		11.50

ENCARGO	
EMPLAZAMIENTO	URB ROCA DE MALVET. CARRER DE LA SERRA LLONGA 55 SANTA CRISTINA D'ARO. GIRONA
PROPIEDAD	MYKOLA YEJHEN
PLANO	PLANTA SOTANO AMPLIACIÓN PLANTA BAJA AMPLIACIÓN
ESCALA	
1:100	
EXPEDIENTE	
201630-A	ARQUITECTO
FECHA	
SEPTIEMBRE 2022	

PLANTA PRIMERA		
NUMERO DE ESTANCIAS Y ESPACIOS		
NUMERO	ESTANCIAS Y ESPACIOS	SUP.m2 VEN.m2
1	ESCALERA/PASO	11.86 0.69
2	DORMITORIO 2	17.57 6.30
3	DORMITORIO 3	14.92 4.30
4	DORMITORIO 4	15.09 6.30
5	BAÑO 2	4.43 Forzada
6	BAÑO 3	3.48 0.69
SUPERFICIE UTIL PP:		67.35



PLANTA PRIMERA

Superficie construida: 76.73m² (vivienda original) + 6.25m² (ampliación Vivienda) = 82.98m²



ENCARGO	
EMPLAZAMIENTO	URB ROCA DE MALVET. CARRER DE LA SERRA LLONGA 55 SANTA CRISTINA D'ARO. GIRONA
PROPIEDAD	MYKOLA YEUHEN
PLANO	PLANTA PRIMERA AMPLIACIÓN
ESCALA	10
1:100	
EXPEDIENTE	
201630-A	ARQUITECTO
FECHA	
SEPTIEMBRE 2022	