

### A\_SUPERFÍCIE ÚTIL (m2) - TOTAL

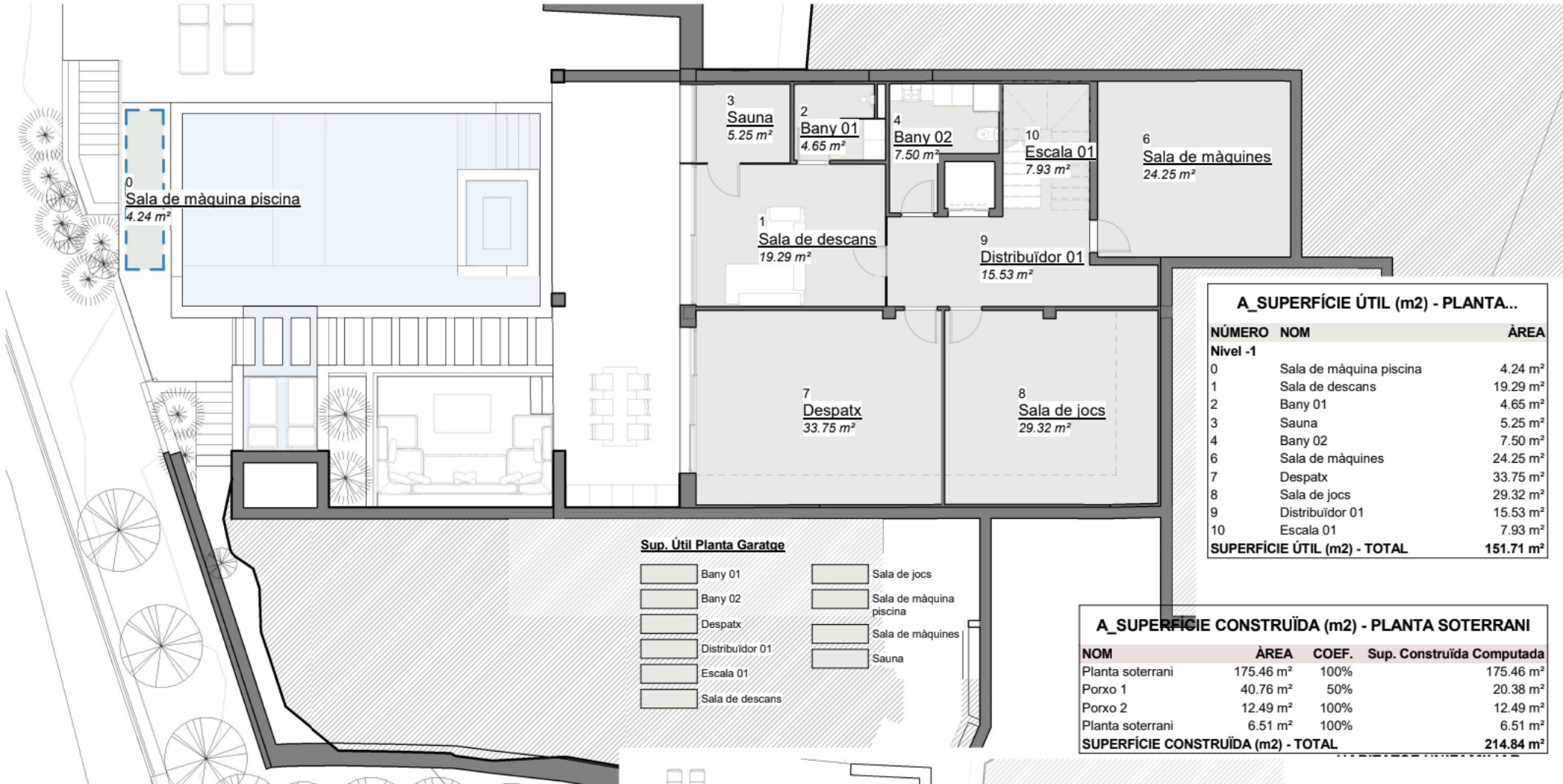
| NÚMERO                              | NOM                     | ÀREA                          |
|-------------------------------------|-------------------------|-------------------------------|
| <b>Sin colocar</b>                  |                         |                               |
| 5                                   | Rentador                | Sin colocar<br><b>0.00 m²</b> |
| <b>Nivel -1</b>                     |                         |                               |
| 0                                   | Sala de màquina piscina | 4.24 m²                       |
| 1                                   | Sala de descans         | 19.29 m²                      |
| 2                                   | Bany 01                 | 4.65 m²                       |
| 3                                   | Sauna                   | 5.25 m²                       |
| 4                                   | Bany 02                 | 7.50 m²                       |
| 6                                   | Sala de màquines        | 24.25 m²                      |
| 7                                   | Despatx                 | 33.75 m²                      |
| 8                                   | Sala de jocs            | 29.32 m²                      |
| 9                                   | Distribuïdor 01         | 15.53 m²                      |
| 10                                  | Escala 01               | 7.93 m²                       |
|                                     |                         | <b>151.71 m²</b>              |
| <b>Nivel 0</b>                      |                         |                               |
| 11                                  | Dormitori 01            | 22.68 m²                      |
| 12                                  | Bany 03                 | 5.14 m²                       |
| 13                                  | Bany 04                 | 5.58 m²                       |
| 14                                  | Bany 05                 | 7.83 m²                       |
| 15                                  | E-M-C                   | 75.11 m²                      |
| 16                                  | Dormitori 02            | 15.44 m²                      |
| 17                                  | Distribuïdor 02         | 19.51 m²                      |
| 18                                  | Escala 02               | 7.98 m²                       |
|                                     |                         | <b>159.27 m²</b>              |
| <b>Nivel 1</b>                      |                         |                               |
| 20                                  | Vestidor                | 9.37 m²                       |
| 21                                  | Bany 06                 | 11.77 m²                      |
| 22                                  | Dormitori 03            | 21.34 m²                      |
| 23                                  | Bany 07                 | 5.77 m²                       |
| 24                                  | Bany 08                 | 5.05 m²                       |
| 25                                  | Dormitori 04            | 15.41 m²                      |
| 26                                  | Distribuïdor 03         | 11.75 m²                      |
|                                     |                         | <b>80.46 m²</b>               |
| <b>SUPERFÍCIE ÚTIL (m2) - TOTAL</b> |                         | <b>391.43 m²</b>              |

\* Superficie làmines d'aigua = 12,62m²

### A\_SUPERFÍCIE CONSTRUÏDA (m2) - TOTAL

| NOM                                       | ÀREA      | COEF. | Sup. Construïda Computada |
|---|-----------|-------|---------------------------|
| <b>Nivel -1</b>                           |           |       |                           |
| Planta soterrani                          | 175.46 m² | 100%  | 175.46 m²                 |
| Porxo 1                                   | 40.76 m²  | 50%   | 20.38 m²                  |
| Porxo 2                                   | 12.49 m²  | 100%  | 12.49 m²                  |
| Planta soterrani                          | 6.51 m²   | 100%  | 6.51 m²                   |
|   |           |       | <b>214.84 m²</b>          |
| <b>Nivel 0</b>                            |           |       |                           |
| Planta baixa                              | 195.54 m² | 100%  | 195.54 m²                 |
| Porxo 3                                   | 19.57 m²  | 50%   | 9.78 m²                   |
| Porxo 4                                   | 5.17 m²   | 100%  | 5.17 m²                   |
|   |           |       | <b>210.49 m²</b>          |
| <b>Nivel 1</b>                            |           |       |                           |
| Planta primera                            | 117.94 m² | 100%  | 117.94 m²                 |
|   |           |       | <b>117.94 m²</b>          |
| <b>SUPERFÍCIE CONSTRUÏDA (m2) - TOTAL</b> |           |       | <b>543.27 m²</b>          |





0 Sala de màquina piscina  
4.24 m<sup>2</sup>

3 Sauna  
5.25 m<sup>2</sup>

2 Bany 01  
4.65 m<sup>2</sup>

4 Bany 02  
7.50 m<sup>2</sup>

10 Escala 01  
7.93 m<sup>2</sup>

6 Sala de màquines  
24.25 m<sup>2</sup>

1 Sala de descans  
19.29 m<sup>2</sup>

9 Distribuïdor 01  
15.53 m<sup>2</sup>

7 Despatx  
33.75 m<sup>2</sup>

8 Sala de jocs  
29.32 m<sup>2</sup>

**Sup. Útil Planta Garatge**

- Bany 01
- Bany 02
- Despatx
- Distribuïdor 01
- Escala 01
- Sala de descans
- Sala de jocs
- Sala de màquina piscina
- Sala de màquines
- Sauna

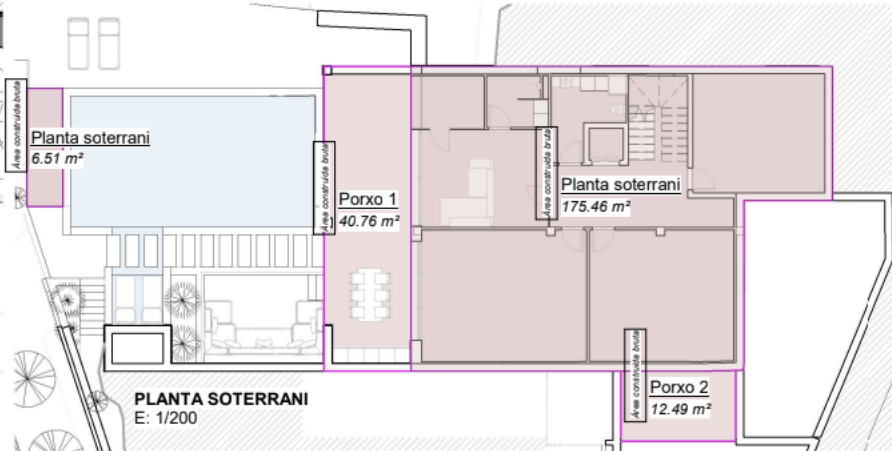
**A\_SUPERFÍCIE ÚTIL (m2) - PLANTA...**

| NÚMERO                              | NOM                     | ÀREA                        |
|-------------------------------------|-------------------------|-----------------------------|
| <b>Nivel -1</b>                     |                         |                             |
| 0                                   | Sala de màquina piscina | 4.24 m <sup>2</sup>         |
| 1                                   | Sala de descans         | 19.29 m <sup>2</sup>        |
| 2                                   | Bany 01                 | 4.65 m <sup>2</sup>         |
| 3                                   | Sauna                   | 5.25 m <sup>2</sup>         |
| 4                                   | Bany 02                 | 7.50 m <sup>2</sup>         |
| 6                                   | Sala de màquines        | 24.25 m <sup>2</sup>        |
| 7                                   | Despatx                 | 33.75 m <sup>2</sup>        |
| 8                                   | Sala de jocs            | 29.32 m <sup>2</sup>        |
| 9                                   | Distribuïdor 01         | 15.53 m <sup>2</sup>        |
| 10                                  | Escala 01               | 7.93 m <sup>2</sup>         |
| <b>SUPERFÍCIE ÚTIL (m2) - TOTAL</b> |                         | <b>151.71 m<sup>2</sup></b> |

**A\_SUPERFÍCIE CONSTRUÏDA (m2) - PLANTA SOTERRANI**

| NOM                                       | ÀREA                  | COEF. | Sup. Construïda | Computada                   |
|---|-----------------------|-------|-----------------|-----------------------------|
| Planta soterrani                          | 175.46 m <sup>2</sup> | 100%  |                 | 175.46 m <sup>2</sup>       |
| Porxo 1                                   | 40.76 m <sup>2</sup>  | 50%   |                 | 20.38 m <sup>2</sup>        |
| Porxo 2                                   | 12.49 m <sup>2</sup>  | 100%  |                 | 12.49 m <sup>2</sup>        |
| Planta soterrani                          | 6.51 m <sup>2</sup>   | 100%  |                 | 6.51 m <sup>2</sup>         |
| <b>SUPERFÍCIE CONSTRUÏDA (m2) - TOTAL</b> |                       |       |                 | <b>214.84 m<sup>2</sup></b> |

**PLANTA SOTERRANI**  
E: 1/100



Planta soterrani  
6.51 m<sup>2</sup>

Porxo 1  
40.76 m<sup>2</sup>

Planta soterrani  
175.46 m<sup>2</sup>

Porxo 2  
12.49 m<sup>2</sup>

**PLANTA SOTERRANI**  
E: 1/200

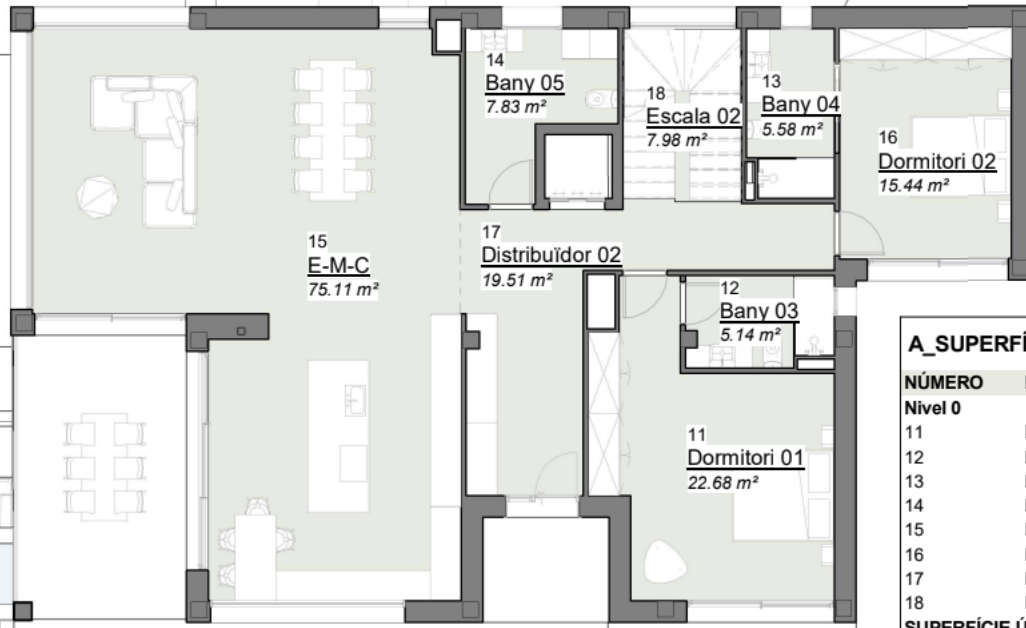
A. DEFINICIÓ ARQUITECTÒNICA DE L'EDIFICI  
PROPOSTA PLANTA SOTERRANI - SUPERFÍCIES

ABRIL 2024

A3 E: Como se indica



- Bany 03
- Bany 04
- Bany 05
- Distribuïdor 02
- Dormitori 01
- Dormitori 02
- E-M-C
- Escala 02



**A\_SUPERFÍCIE ÚTIL (m2) - PLANTA BAIXA**

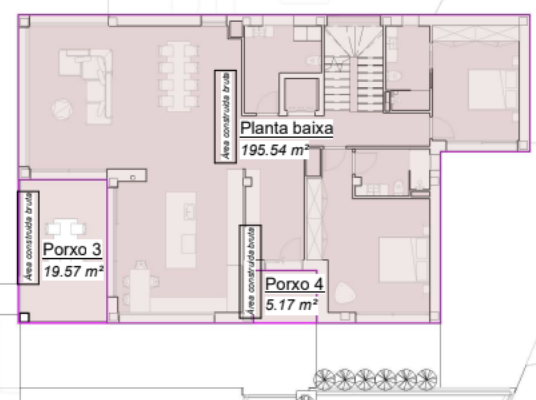
| NÚMERO                              | NOM             | ÀREA                        |
|-------------------------------------|-----------------|-----------------------------|
| <b>Nivel 0</b>                      |                 |                             |
| 11                                  | Dormitori 01    | 22.68 m <sup>2</sup>        |
| 12                                  | Bany 03         | 5.14 m <sup>2</sup>         |
| 13                                  | Bany 04         | 5.58 m <sup>2</sup>         |
| 14                                  | Bany 05         | 7.83 m <sup>2</sup>         |
| 15                                  | E-M-C           | 75.11 m <sup>2</sup>        |
| 16                                  | Dormitori 02    | 15.44 m <sup>2</sup>        |
| 17                                  | Distribuïdor 02 | 19.51 m <sup>2</sup>        |
| 18                                  | Escala 02       | 7.98 m <sup>2</sup>         |
| <b>SUPERFÍCIE ÚTIL (m2) - TOTAL</b> |                 | <b>159.27 m<sup>2</sup></b> |

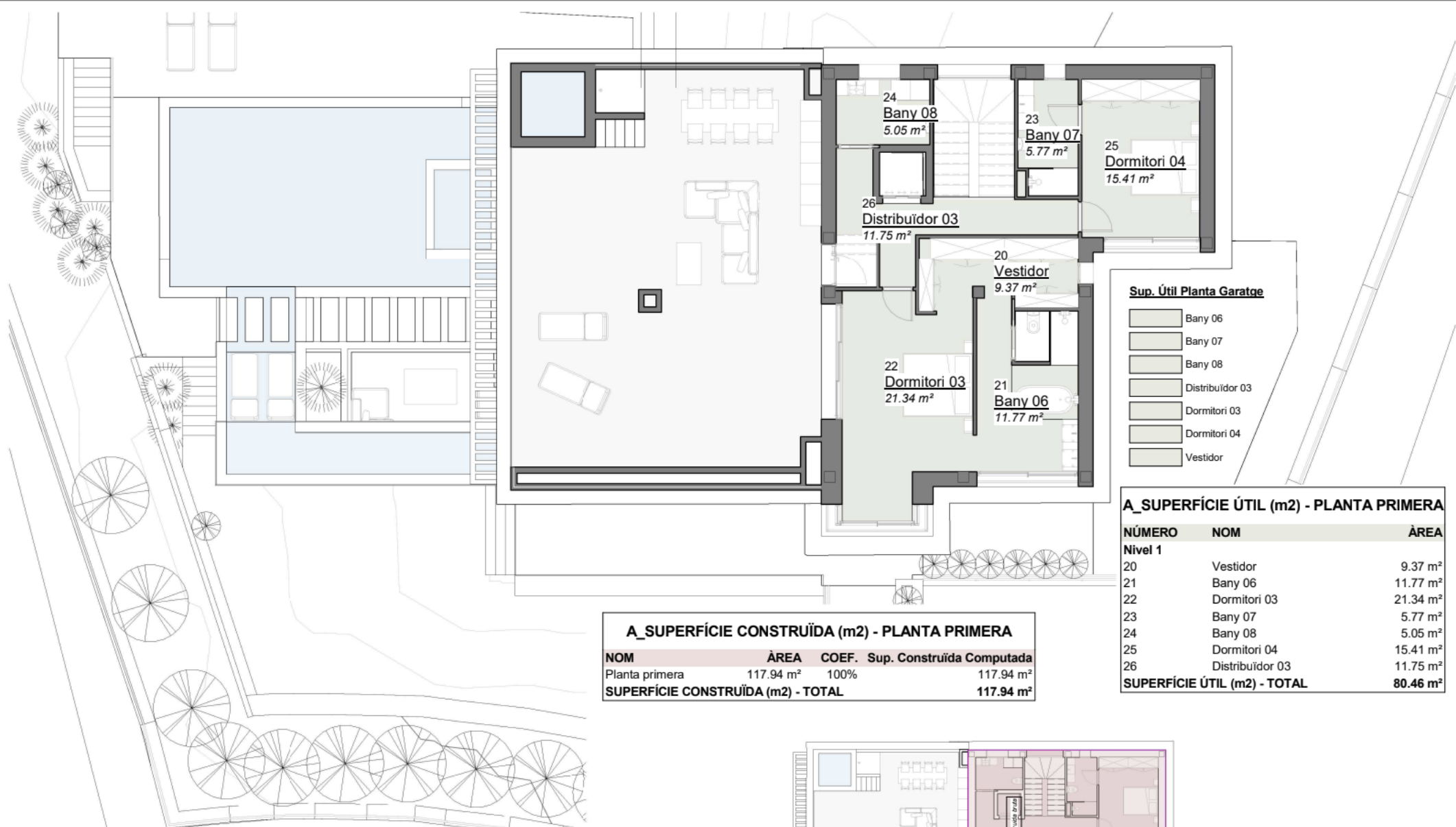
**A\_SUPERFÍCIE CONSTRUÏDA (m2) - PLANTA BAIXA**

| NOM                                       | ÀREA                  | COEF. Sup. Construïda | Computada                   |
|---|-----------------------|-----------------------|-----------------------------|
| Planta baixa                              | 195.54 m <sup>2</sup> | 100%                  | 195.54 m <sup>2</sup>       |
| Porxo 3                                   | 19.57 m <sup>2</sup>  | 50%                   | 9.78 m <sup>2</sup>         |
| Porxo 4                                   | 5.17 m <sup>2</sup>   | 100%                  | 5.17 m <sup>2</sup>         |
| <b>SUPERFÍCIE CONSTRUÏDA (m2) - TOTAL</b> |                       |                       | <b>210.49 m<sup>2</sup></b> |

PLANTA BAIXA  
E: 1/100

PLANTA BAIXA  
E: 1/200





PLANTA PRIMERA  
E: 1/100

**A\_SUPERFICIE CONSTRUIDA (m2) - PLANTA PRIMERA**

| NOM                                       | AREA                  | COEF. | Sup. Construida Computada   |
|---|-----------------------|-------|-----------------------------|
| Planta primera                            | 117.94 m <sup>2</sup> | 100%  | 117.94 m <sup>2</sup>       |
| <b>SUPERFICIE CONSTRUIDA (m2) - TOTAL</b> |                       |       | <b>117.94 m<sup>2</sup></b> |

**Sup. Útil Planta Garatge**

|  |                 |
|--|-----------------|
|  | Bany 06         |
|  | Bany 07         |
|  | Bany 08         |
|  | Distribuidor 03 |
|  | Dormitori 03    |
|  | Dormitori 04    |
|  | Vestidor        |

**A\_SUPERFICIE UTIL (m2) - PLANTA PRIMERA**

| NÚMERO                              | NOM             | ÀREA                       |
|-------------------------------------|-----------------|----------------------------|
| <b>Nivel 1</b>                      |                 |                            |
| 20                                  | Vestidor        | 9.37 m <sup>2</sup>        |
| 21                                  | Bany 06         | 11.77 m <sup>2</sup>       |
| 22                                  | Dormitori 03    | 21.34 m <sup>2</sup>       |
| 23                                  | Bany 07         | 5.77 m <sup>2</sup>        |
| 24                                  | Bany 08         | 5.05 m <sup>2</sup>        |
| 25                                  | Dormitori 04    | 15.41 m <sup>2</sup>       |
| 26                                  | Distribuidor 03 | 11.75 m <sup>2</sup>       |
| <b>SUPERFICIE UTIL (m2) - TOTAL</b> |                 | <b>80.46 m<sup>2</sup></b> |



PLANTA PRIMERA  
E: 1/200

