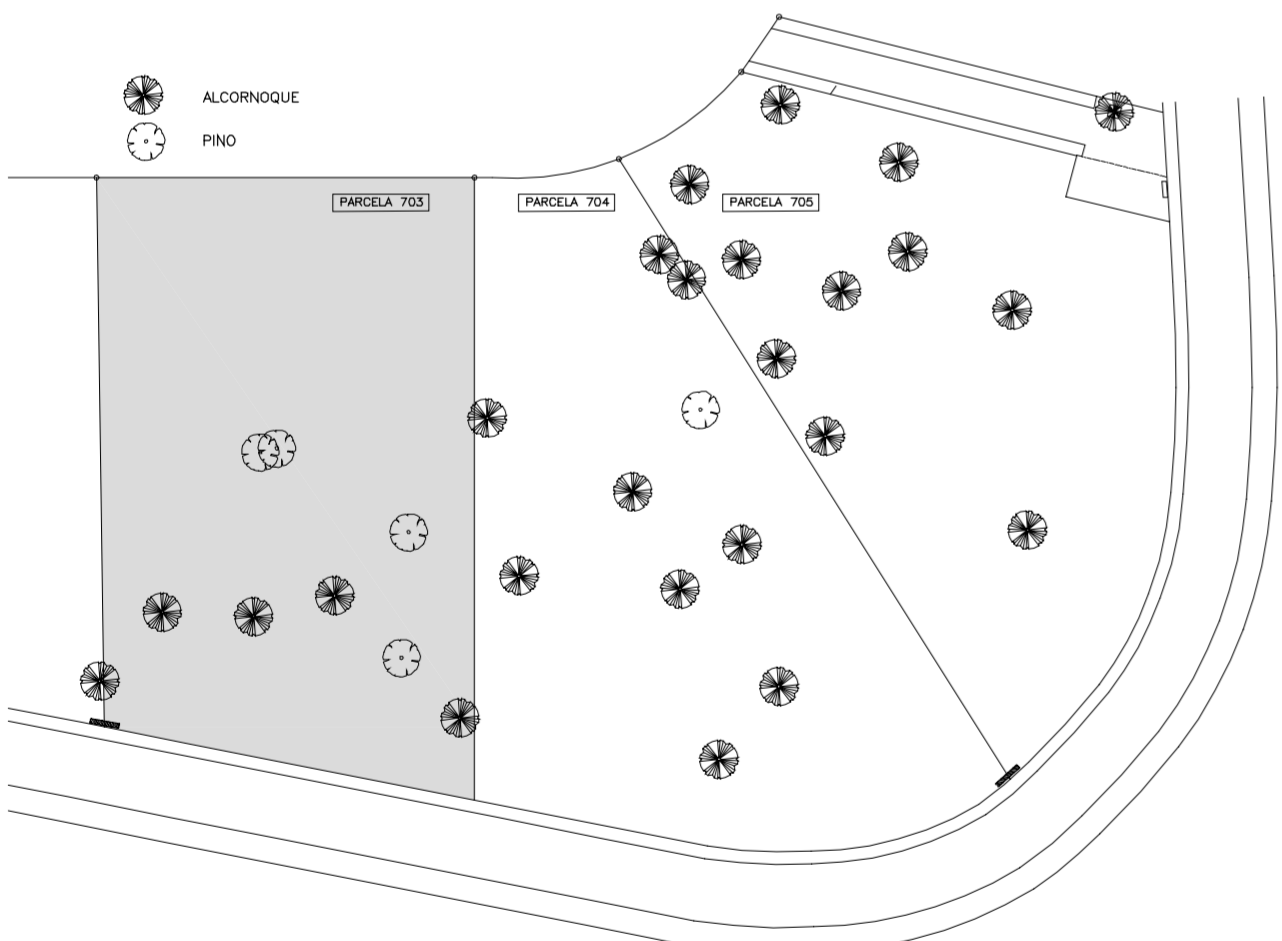


PLANO TOPOGRAFICO ACTUAL E. 1/250

ARBOLES EXISTENTES SITUACIÓN Y TIPOLOGIA E. 1/600



VISTAS DEL TERRENO

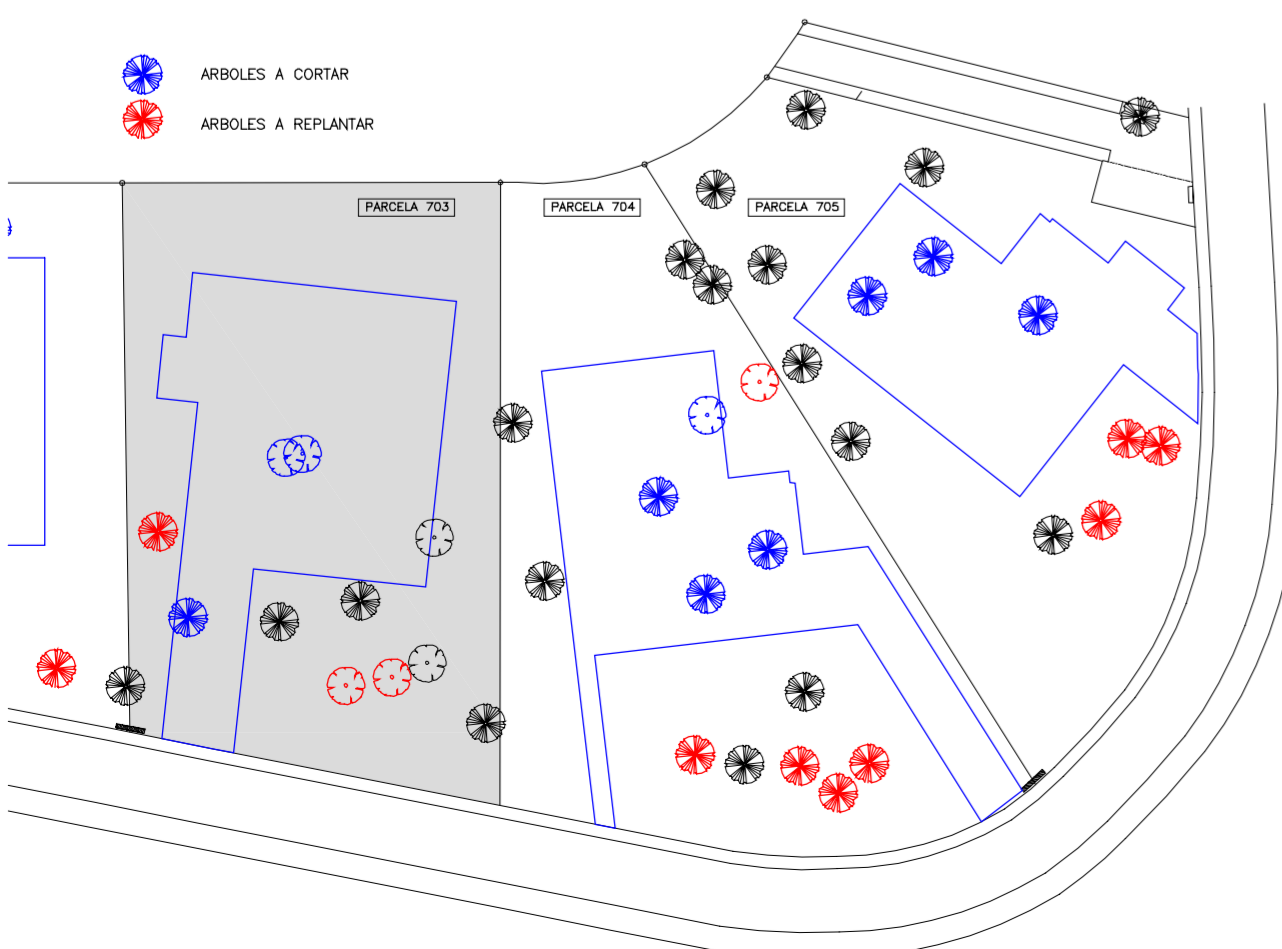


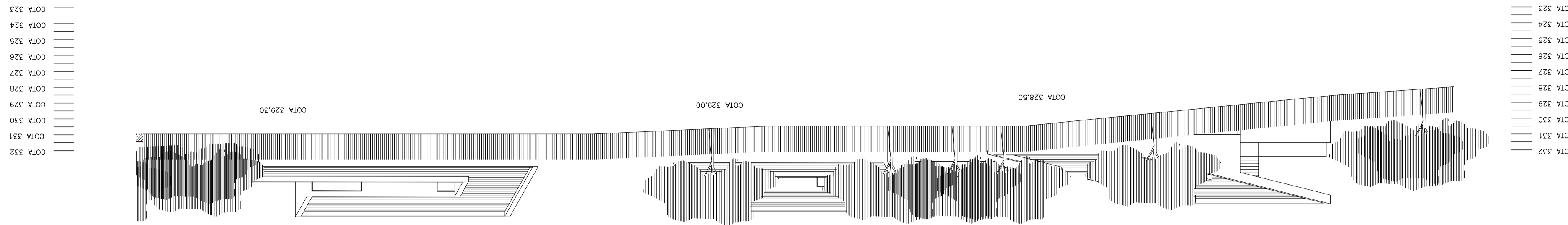
PARCELA 703
SUP. PARCELA = 1.378,75 m ²
SUP. AJARDINADA = 824,53 m ²
ARBOLES A CORTAR
1 ALCORNOQUE
2 PINOS
ARBOLES A REPLANTAR
1 ALCORNOQUE
2 PINOS

PARCELA 704
SUP. PARCELA = 1.485,87 m ²
SUP. AJARDINADA = 957,57 m ²
ARBOLES A CORTAR
3 ALCORNOQUES
1 PINO
ARBOLES A REPLANTAR
4 ALCORNOQUES
1 PINO

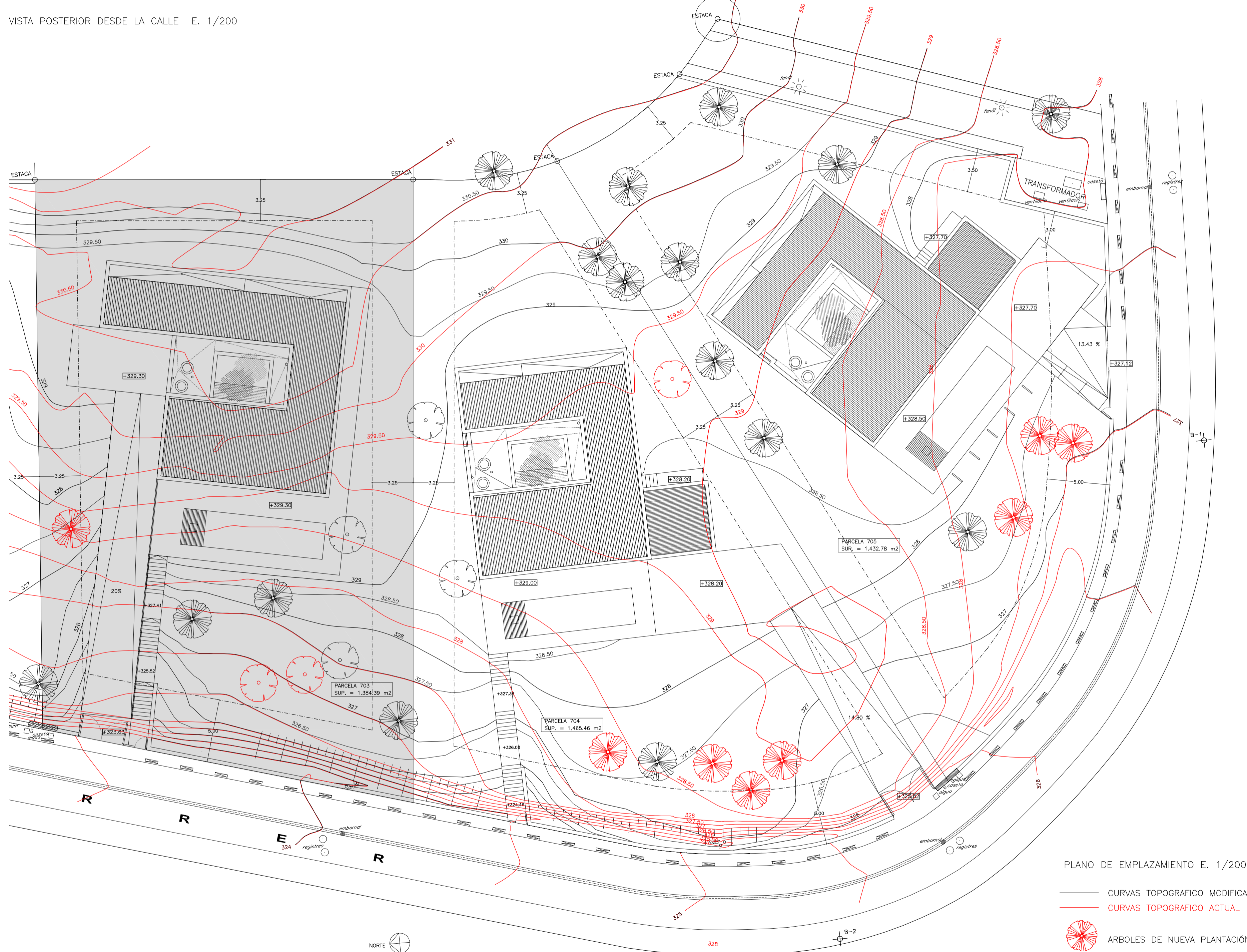
PARCELA 705
SUP. PARCELA = 1.387,53 m ²
SUP. AJARDINADA = 963,26 m ²
ARBOLES A CORTAR
3 ALCORNOQUES
ARBOLES A REPLANTAR
3 ALCORNOQUES

PROPUESTA FINAL DE ARBRADO E. 1/600



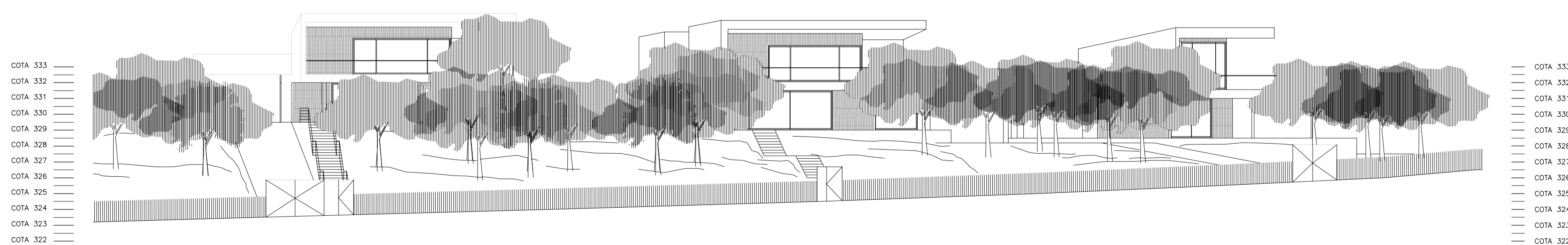


VISTA POSTERIOR DESDE LA CALLE E. 1/200



PLANO DE EMPLAZAMIENTO E. 1/200

- CURVAS TOPOGRAFICO MODIFICADO
- CURVAS TOPOGRAFICO ACTUAL
- ARBOLES DE NUEVA PLANTACION

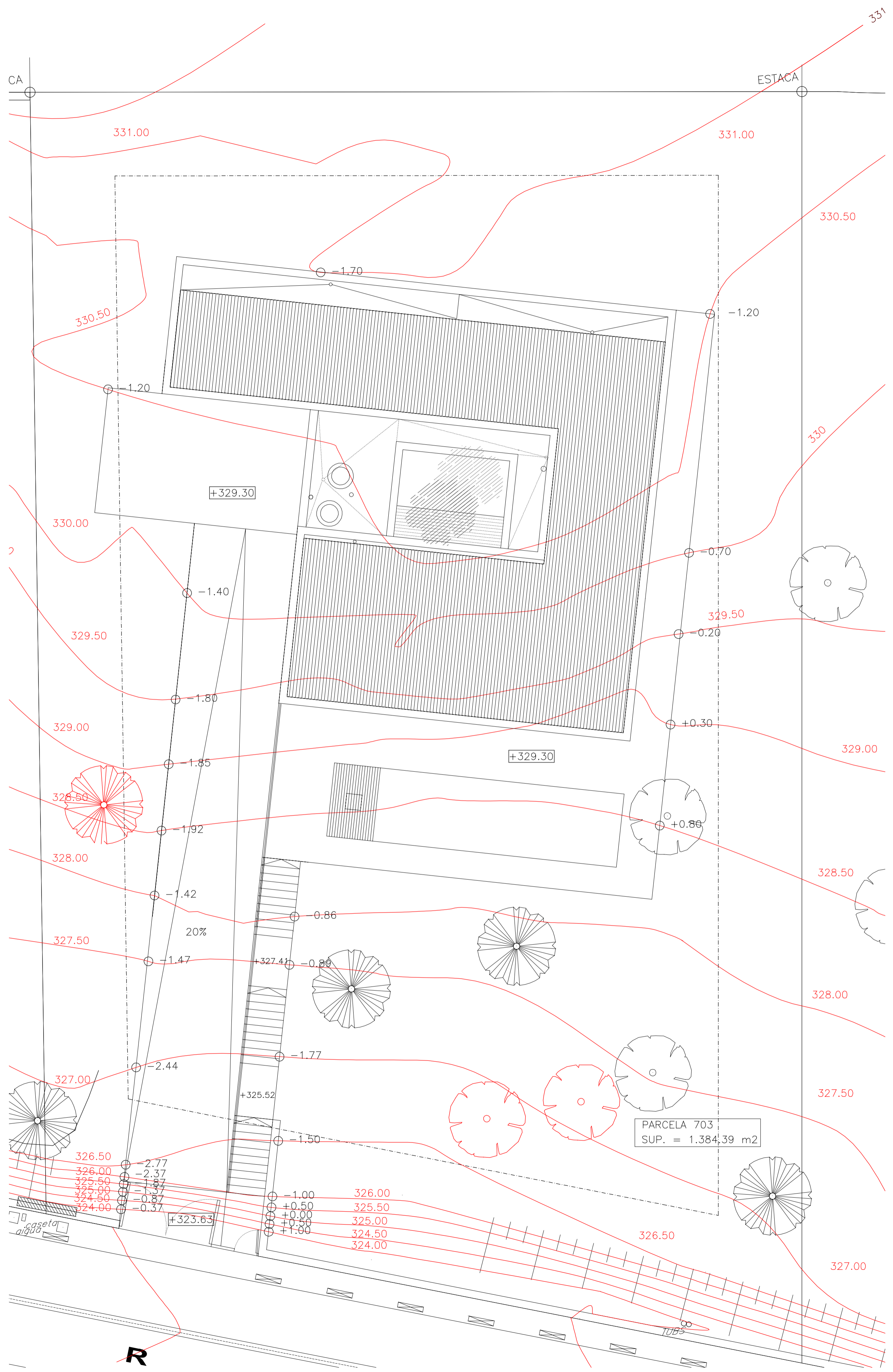


VISTA DESDE LA CALLE E. 1/200

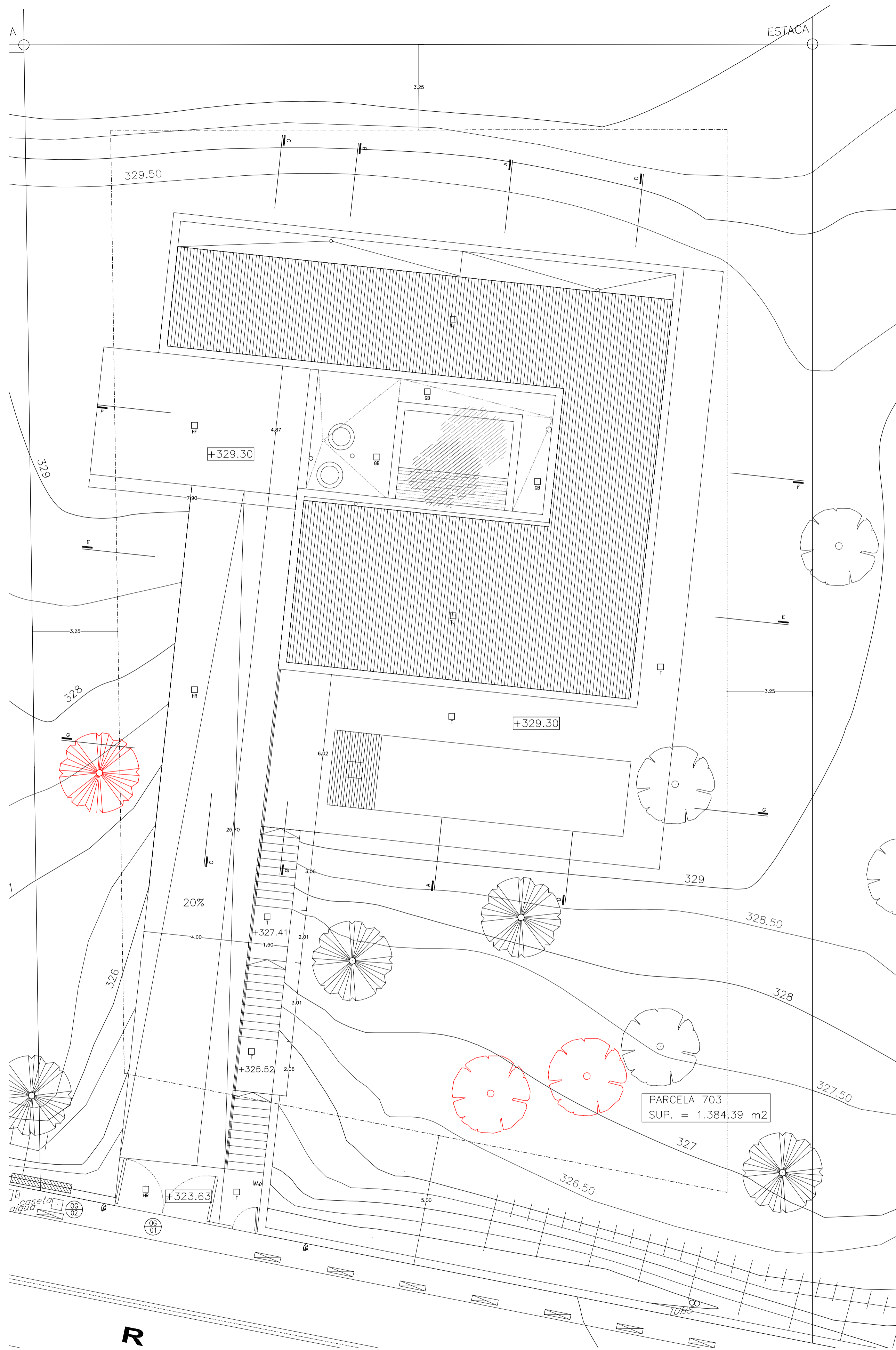


PLANO DE SITUACION E. 1/10.000

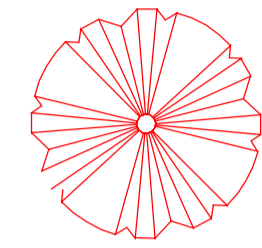
NUM.PARCELA	SUP.PARCELA M2	NORMATIVA		PROYECTO		
		EDIFICABILIDAD	OCUPACION 30%	EDIFICABILIDAD	OCUPACION	PISCINA
703	1378.75 M2	413.63 M2	413.63 M2	323.19 M2	242.56 M2	29.02 M2



PARCELA 703
SUP. = 1.384,39 m²

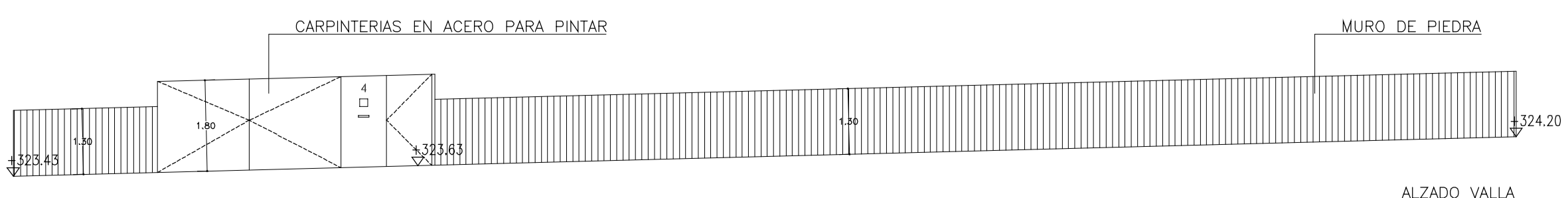


- EP ENYESADO Y PINTADO
- GP GRES PORCELÁNICO
- HF HORMIGÓN FRATASADO
- E ESTUCADO WEBER CEMARKSA WEBER.PRAL ELIT
- PREVIA CAPA MALLA DE FIBRA
- FTP FALSO TECHO PLADUR
- PP PLADUR PINTADO
- M MADERA DE PINO TRATADA EN AUTOCLAVE Y TERIDA
- HR HORMIGÓN RASPADO
- G GRESITE 3X3 CM
- GB GRAVA BLANCA
- LH LOSA HORMIGÓN
- MI MADERA DE IROKO
- TJ TEJA ARABE
- T PIEDRA NATURAL
- MA MAMPOSTERIA ANTIGUA



ARBOLES A REPLANTAR

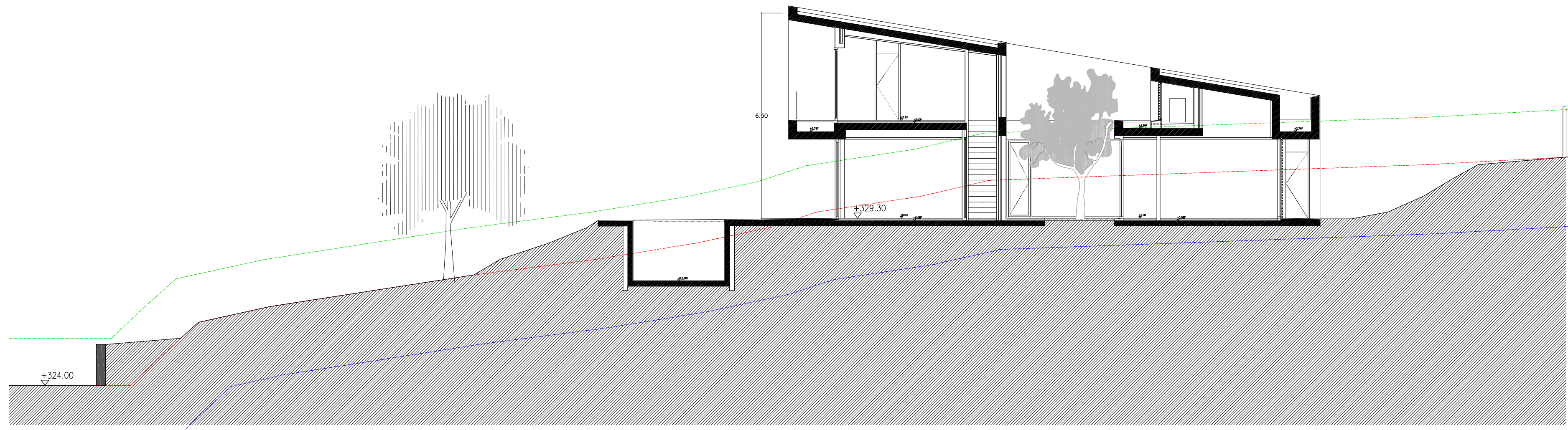
PARCELA 703
SUP. = 1.384,39 m2



LA PROPIEDAD	GLOBAL MAJO PROJECT Avinguda Diagonal, 520 0810 BARRCELONA
PROYECTO	MODIFICACION DE PROYECTO BASICO Y PROY. EJECUTIVO DE VIVIENDA UNIFAMILIAR ANEXADA EN PUIG DE VALLANERA, PLATA D'ARO, GIRONA
ESCALA	E 1/100
FECHA	SEPTIEMBRE 2005
PROYECTISTA	GJBERNANU / MATEU / ANTONIETTA S.L. Passeig de Colomeres, 1 - Eixam Marítima - Barcelona C/ Balma 145 1r 1a - 08008 BARCELONA T. 93 238 51 51 F. 93 238 51 52 e.mateu@goon.es

— TERRAPLEN MAXIMO 1.5 MTS
— TERRENO ACTUAL
— DESMONTE MAXIMO 2.20 MTS

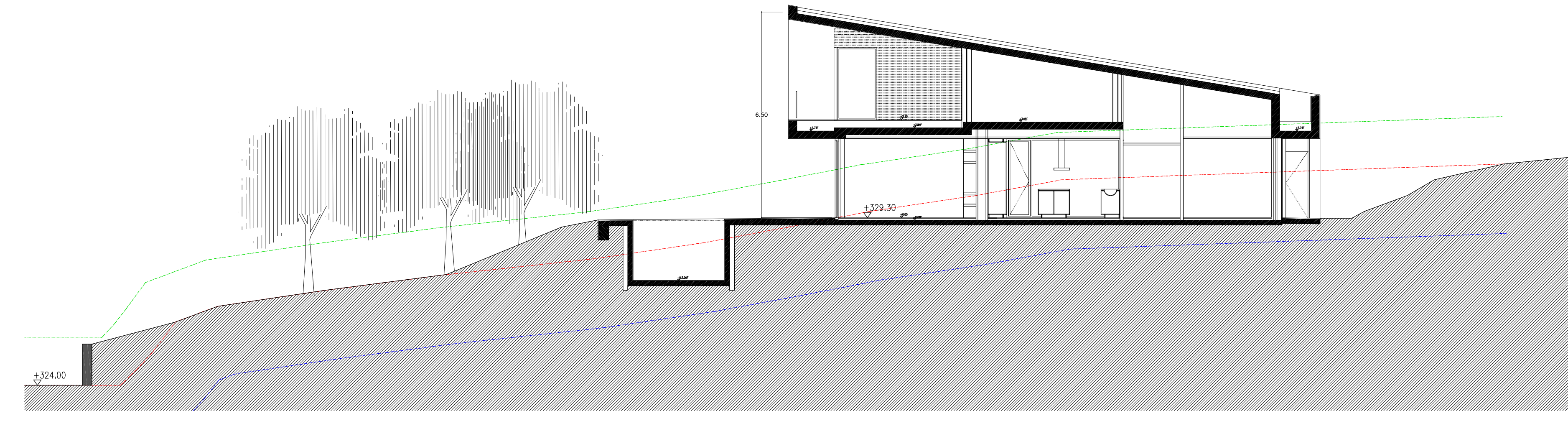
COTA 331
 COTA 330
 COTA 329
 COTA 328
 COTA 327
 COTA 326
 COTA 325
 COTA 324



COTA 331
 COTA 330
 COTA 329
 COTA 328
 COTA 327
 COTA 326
 COTA 325
 COTA 324

SECCIÓN AA

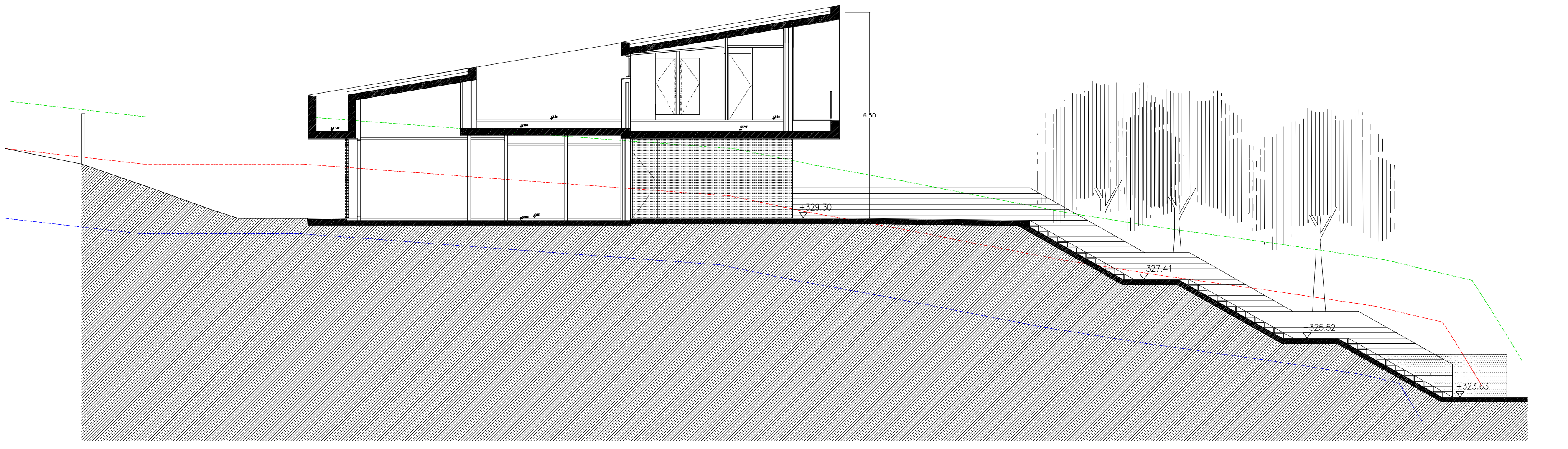
COTA 331
 COTA 330
 COTA 329
 COTA 328
 COTA 327
 COTA 326
 COTA 325
 COTA 324



COTA 331
 COTA 330
 COTA 329
 COTA 328
 COTA 327
 COTA 326
 COTA 325
 COTA 324

SECCIÓN DD

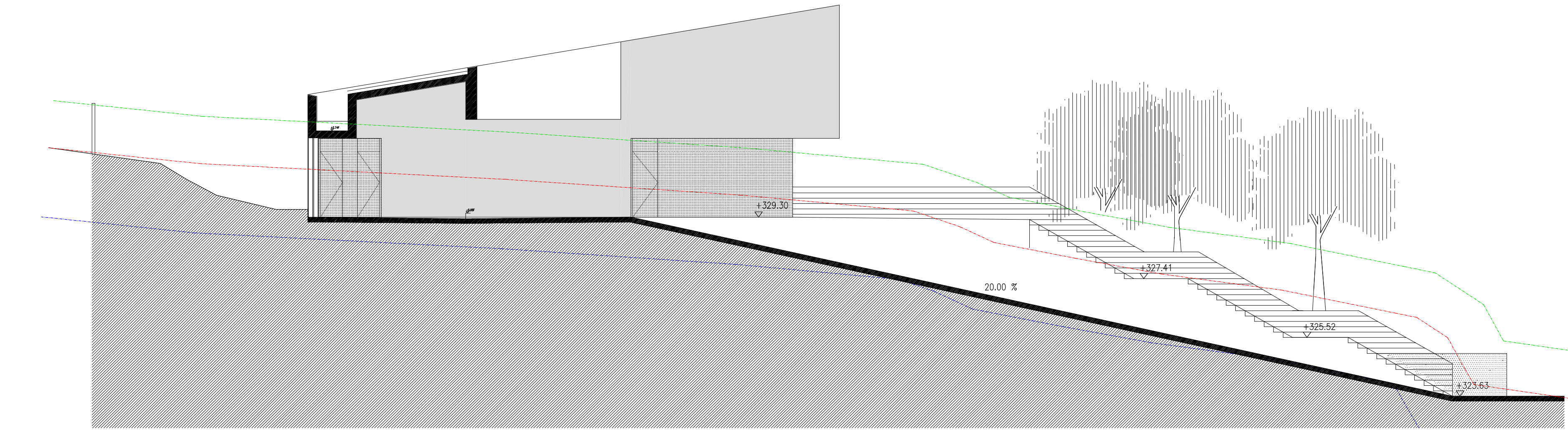
COTA 331
 COTA 330
 COTA 329
 COTA 328
 COTA 327
 COTA 326
 COTA 325
 COTA 324
 COTA 323



COTA 331
 COTA 330
 COTA 329
 COTA 328
 COTA 327
 COTA 326
 COTA 325
 COTA 324
 COTA 323

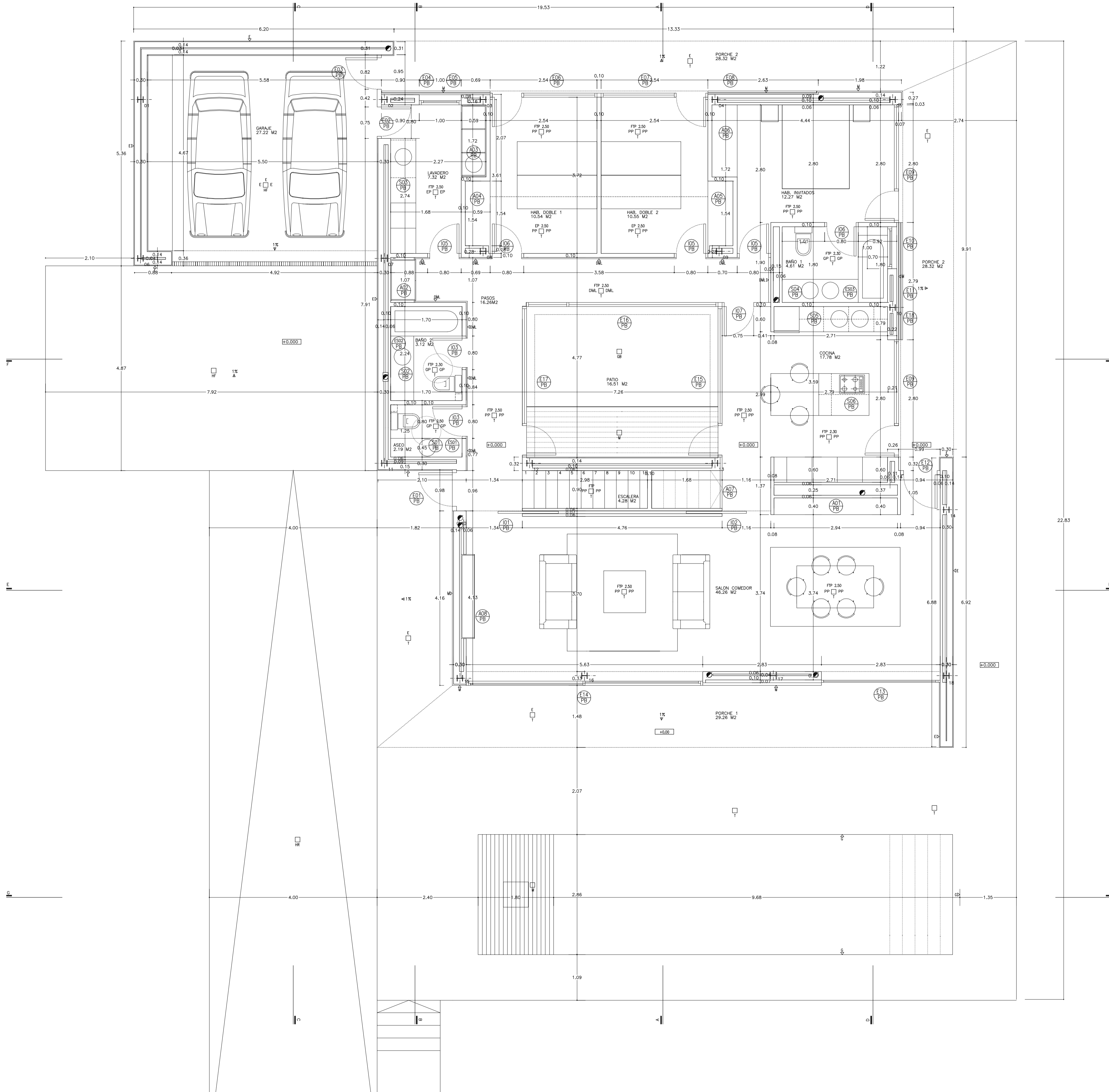
SECCIÓN BB

COTA 331
 COTA 330
 COTA 329
 COTA 328
 COTA 327
 COTA 326
 COTA 325
 COTA 324
 COTA 323



COTA 331
 COTA 330
 COTA 329
 COTA 328
 COTA 327
 COTA 326
 COTA 325
 COTA 324
 COTA 323

SECCIÓN CC



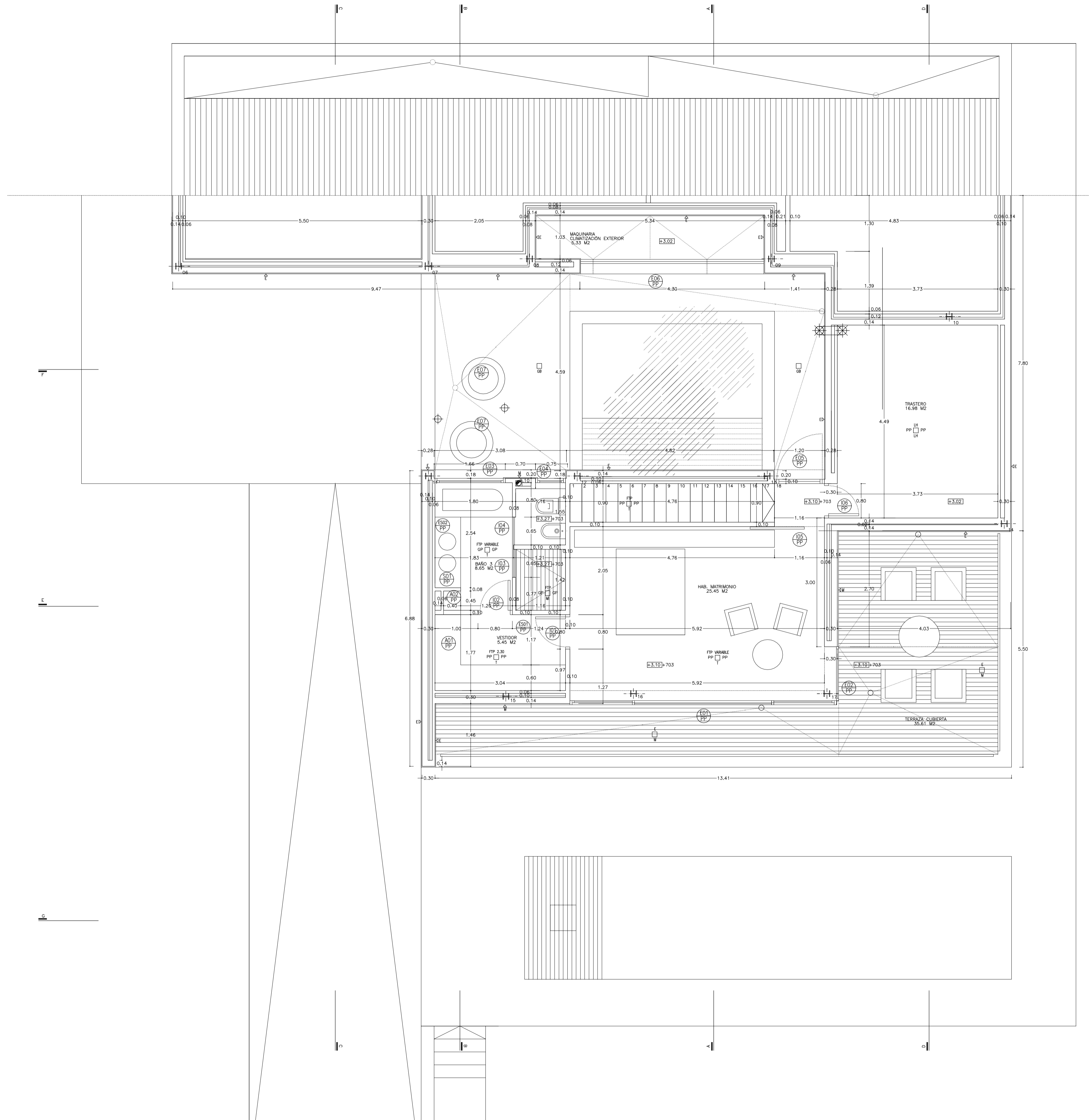
CUADRO DE SUPERFICIES VIVIENDA
PARCELA 703

PLANTA BAJA	SUP. ÚTIL M2	VOLUMEN M3	ILUMINACIÓN M2
GARAJE	27.22 M2	68.05 M3	—
LAVADERO	7.32 M2	18.30 M3	—
HABITACIÓN DOBLE 1	10.54 M2	26.35 M3	5.86 M2
HABITACIÓN DOBLE 2	10.56 M2	26.40 M3	5.86 M2
HABITACIÓN INVITADOS	12.27 M2	30.67 M3	6.44 M2
BAÑO 1	4.61 M2	11.52 M3	—
BAÑO 2	3.12 M2	7.80 M3	—
ASEO	2.19 M2	7.40 M3	—
COCINA	17.78 M2	44.45 M3	13.54 M2
PASOS	16.27 M2	40.67 M3	29.87 M2
SALÓN-COMEDOR	46.26 M2	115.65 M3	19.27 M2
ESCALERA	4.28 M2	10.70 M3	—
TOTAL SUP. ÚTIL PB	163.17 M2		

TOTAL CONST. PB	188.29 M2
TERRAZAS CUBIERTAS 50 %	28.78 M2
TOTAL CONST. PB	217.07 M2
TOTAL CONST. P.PRIMERA	88.32 M2
TERRAZAS CUBIERTAS 50 %	17.80 M2
TOTAL CONST. P1	106.12 M2
TOTAL CONST. PARCELA 703	323.19 M2

- EP ENYESADO Y PINTADO
- GP GRES PORCELÁNICO
- HF HORMIGÓN FRATASADO
- HF ESTUCADO WEBER CEMARKSA WEBER.PRAL ELIT
- E PREVIÁ CAPA MALLA DE FIBRA
- FTP FALSO TECHO PLADUR
- PP PLADUR PINTADO
- M MADERA DE PINO TRATADA EN AUTOCLAVE Y TEÑIDA
- HR HORMIGÓN RASPADO
- G GRESITE 3X3 CM
- GB GRAVA BLANCA
- LH LOSA HORMIGÓN
- MI MADERA DE IROKO
- TJ TEJA ARABE
- T PIEDRA NATURAL
- MA MAMPOSTERÍA ANTIGUA
- DML DM LACADO BLANCO MATE

PARCELA 703
COTA +0.00 = +329.30 REAL

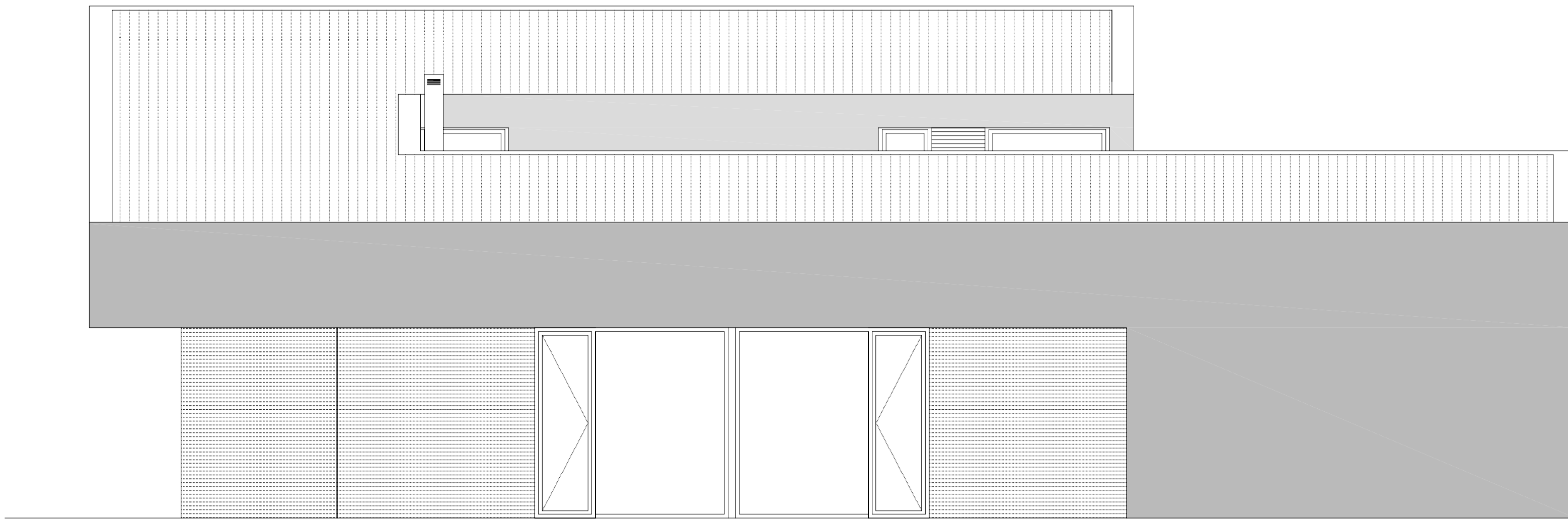


CUADRO DE SUPERFICIES VIVIENDA
PARCELA 703

PLANTA PRIMERA	SUP. ÚTIL M2	VOLUMEN M3	ILUMINACIÓN M2
HABITACIÓN MATRIMONIO	25.45 M2	63.62 M3	13.49 M2
VESTIDOR	5.32 M2	13.30 M3	—
BAÑO 3	8.70 M2	21.75 M3	1.02 M2
TOTAL SUP. ÚTIL	39.51 M2		

TOTAL CONST. PB	188.29 M2
TERRAZAS CUBIERTAS 50 %	28.78 M2
TOTAL CONST. PB	217.07 M2
TOTAL CONST. P.PRIMERA	88.32 M2
TERRAZAS CUBIERTAS 50 %	17.80 M2
TOTAL CONST. P1	106.12 M2
TOTAL CONST. PARCELA 703	207.07 M2

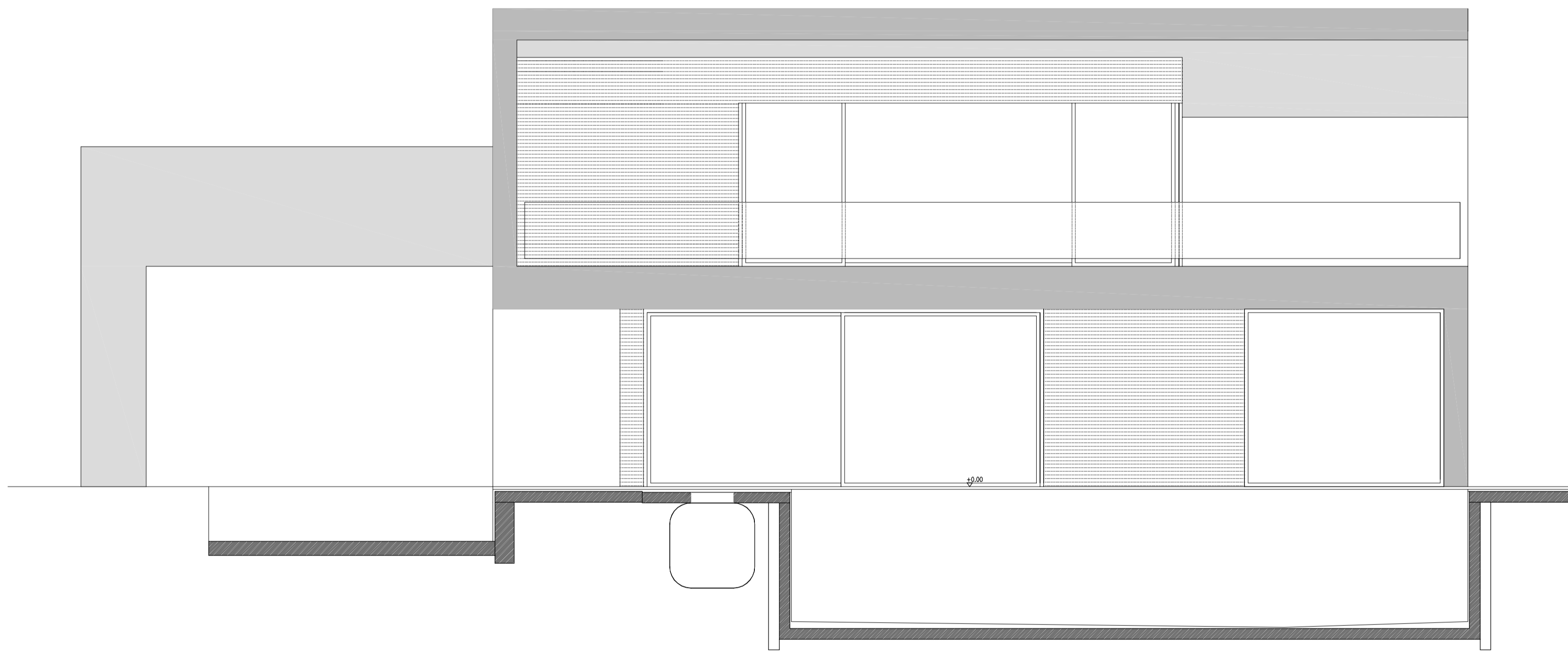
- EP ENYESADO Y PINTADO
 - GP GRES PORCELÁNICO
 - HF HORMIGÓN FRATASADO
 - E ESTUCADO WEBER CEMARKSA WEBER.PRAL ELIT
PREVIA CAPA MALLA DE FIBRA
 - FTP FALSO TECHO PLADUR
 - PP PLADUR PINTADO
 - M MADERA DE PINO TRATADA EN AUTOCLAVE Y TEÑIDA
 - HR HORMIGÓN RASPADO
 - G GRESITE 3X3 CM
 - GB GRAVA BLANCA
 - LH LOSA HORMIGÓN
 - MI MADERA DE IROKO
 - TJ TEJA ARABE
 - T PIEDRA NATURAL
 - MA MAMPOSTERÍA ANTIGUA
- PARCELA 703
COTA +0.00 = +329.30 REAL



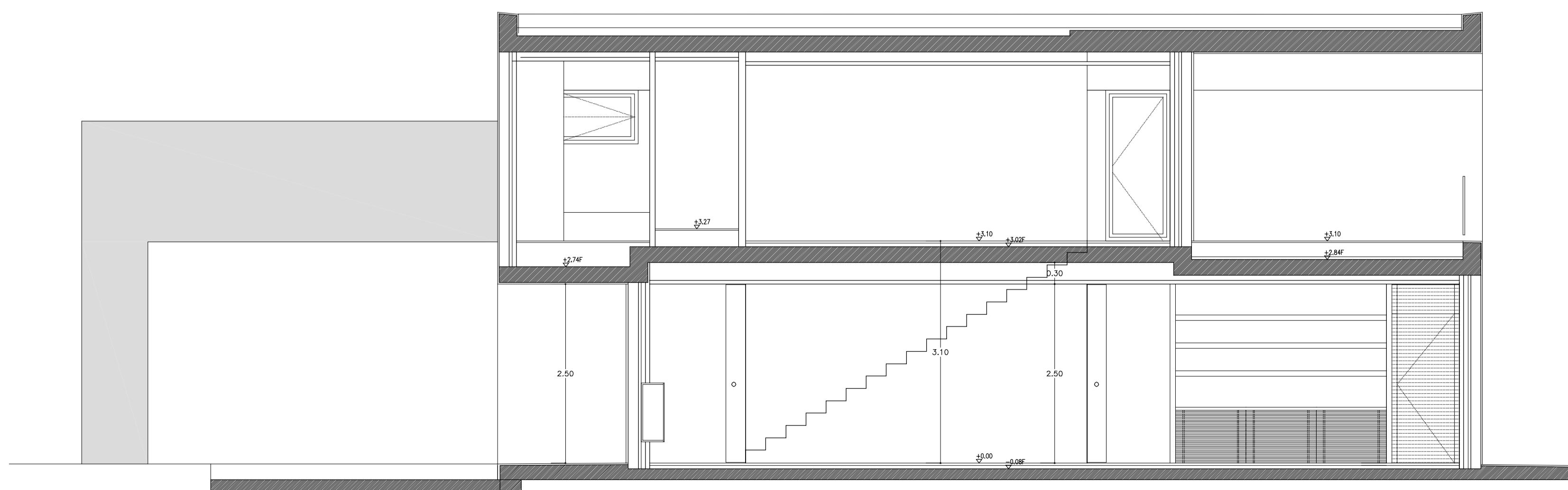
ALZADO ESTE



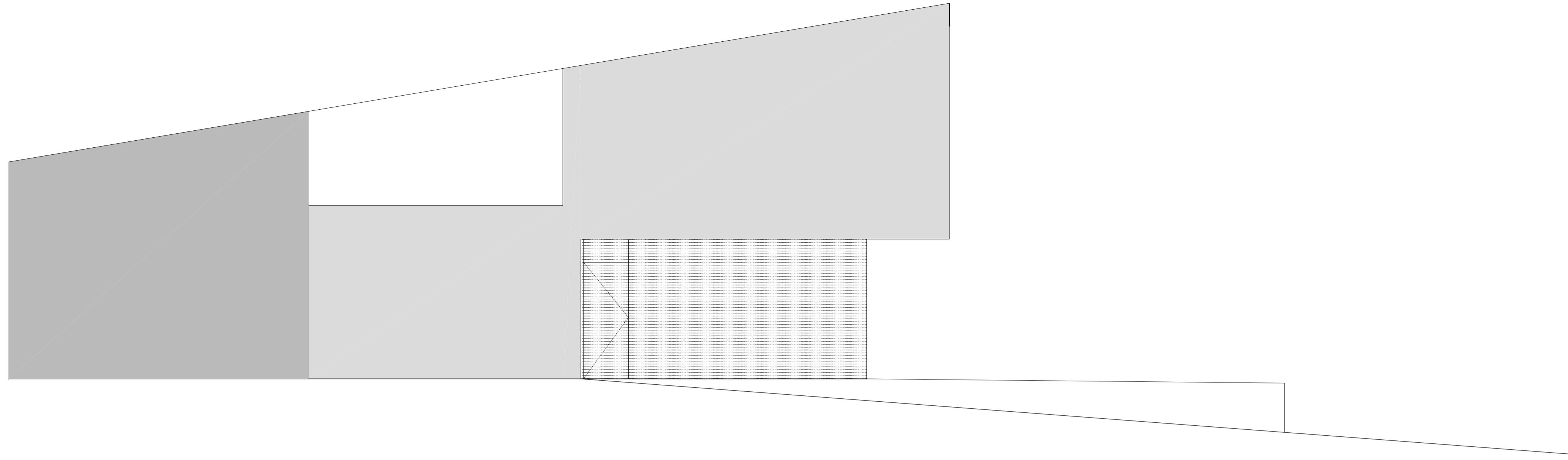
SECCIÓN FF



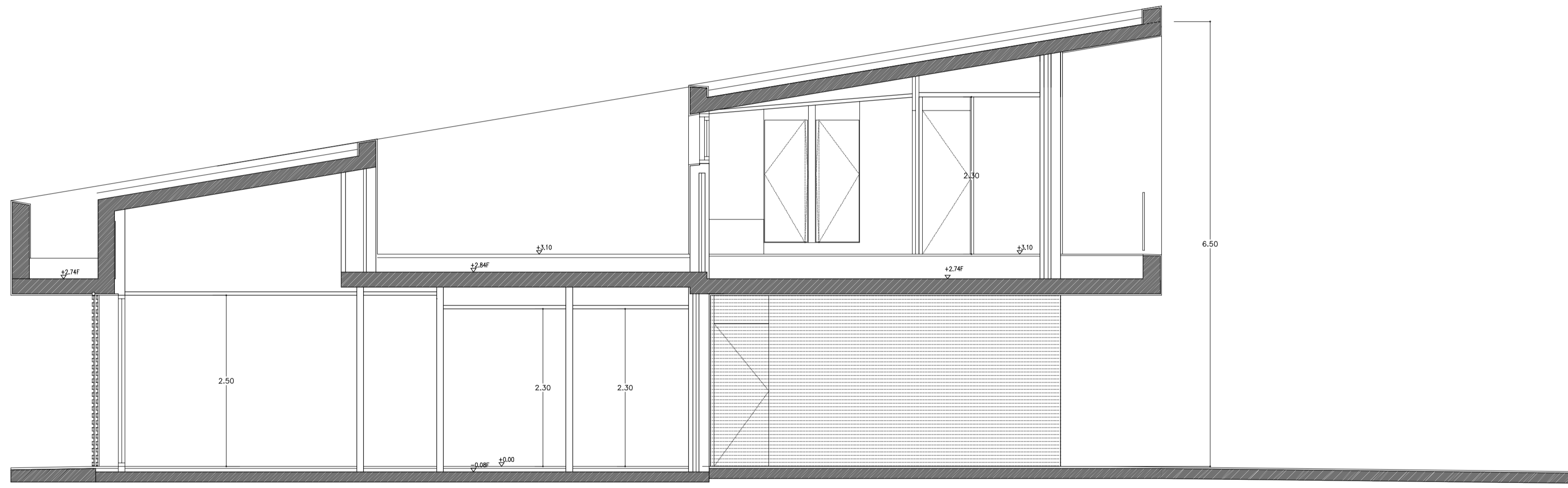
ALZADO OESTE



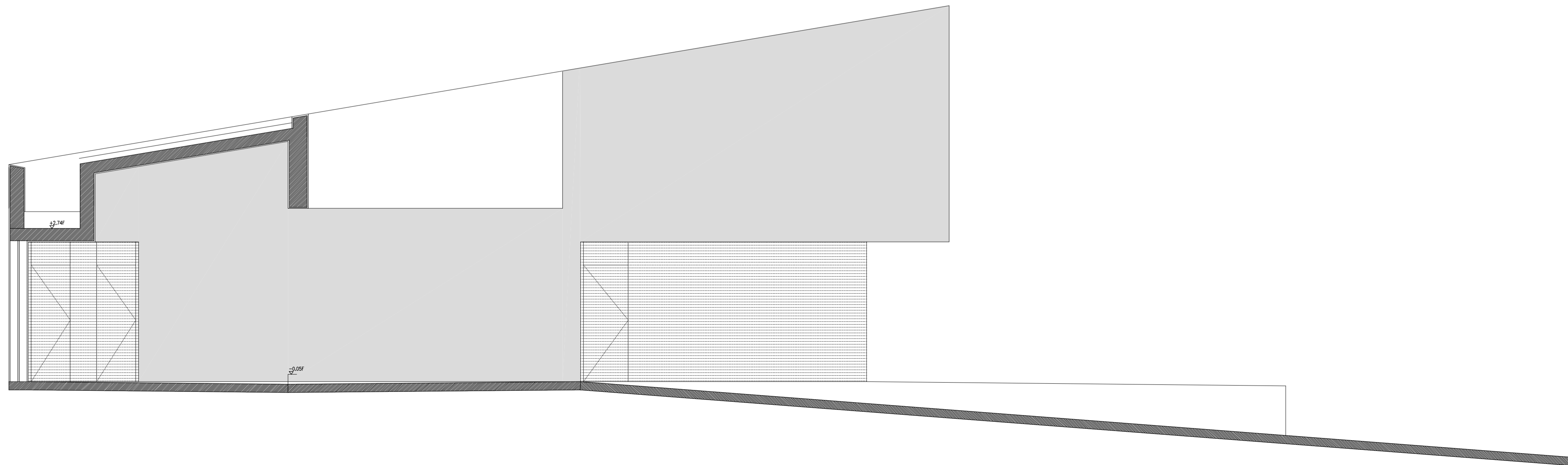
SECCIÓN EE



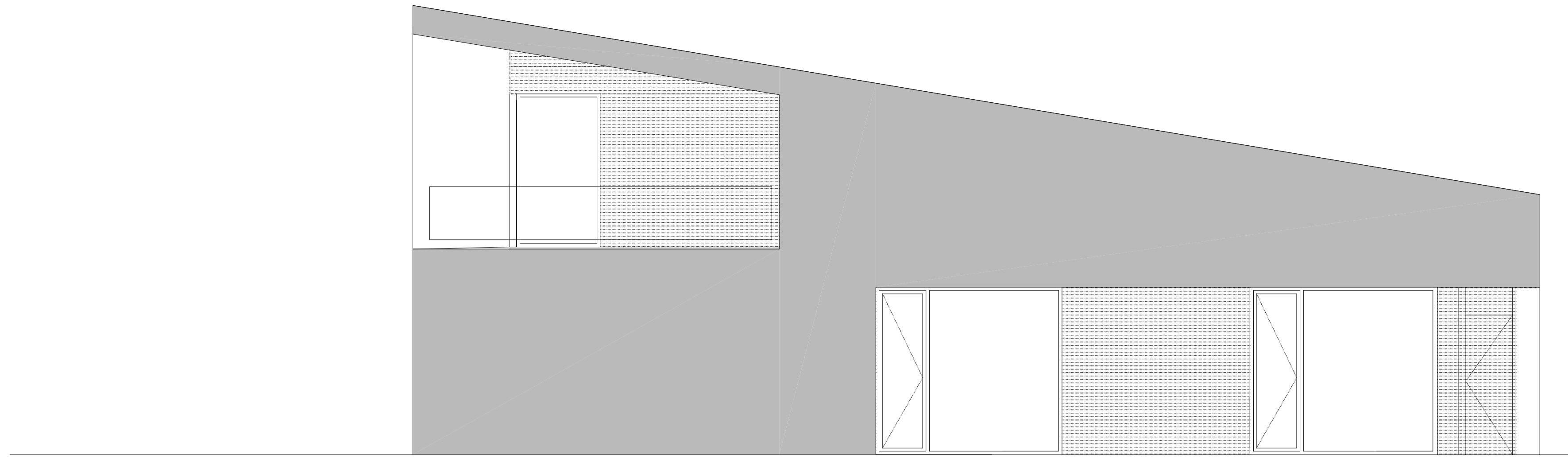
ALZADO NORTE



SECCIÓN BB



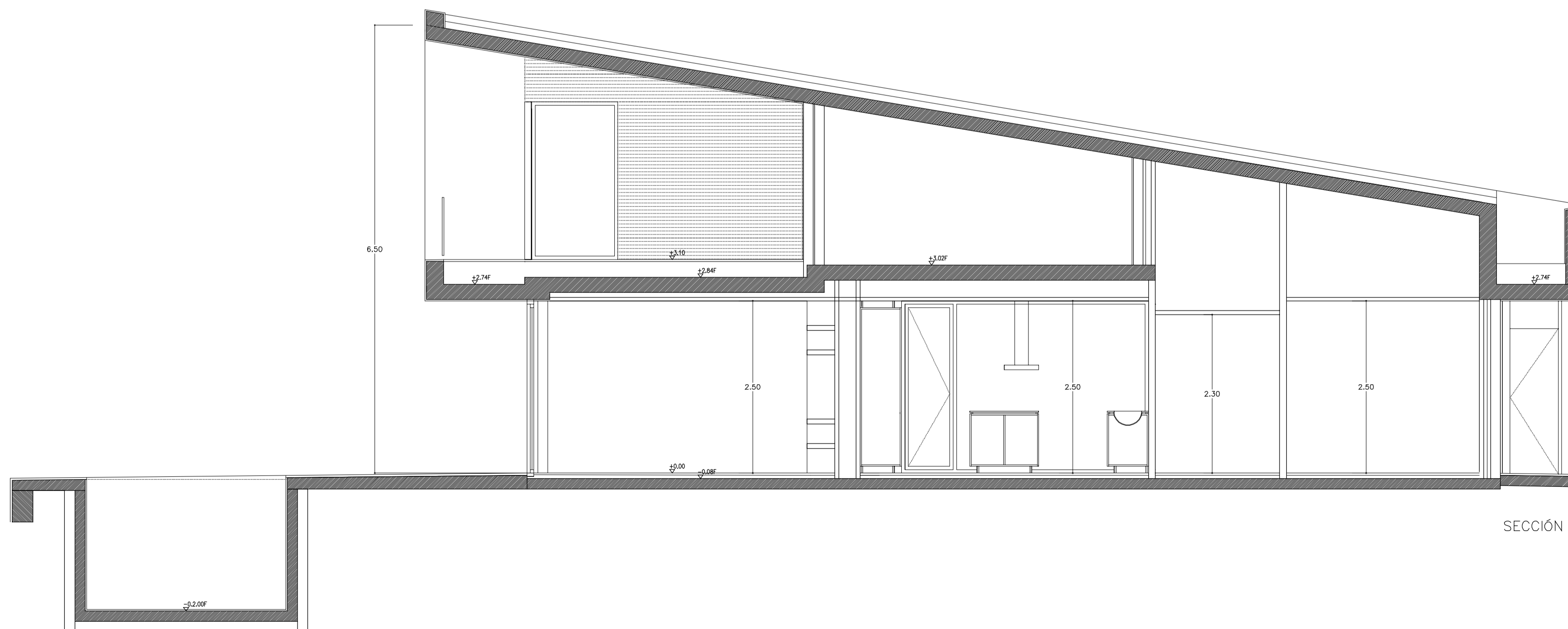
SECCIÓN CC



ALZADO SUR

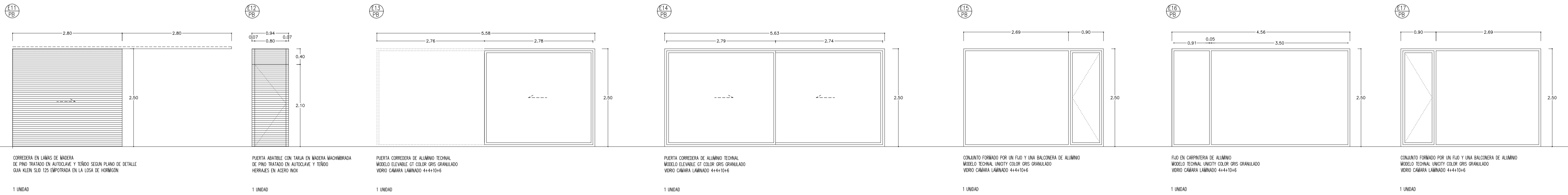
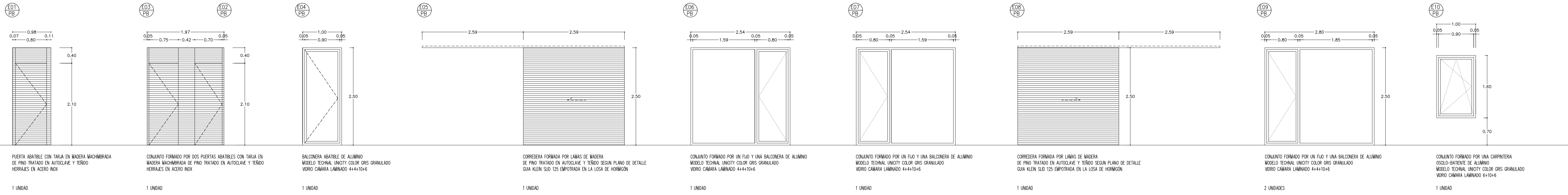


SECCIÓN AA

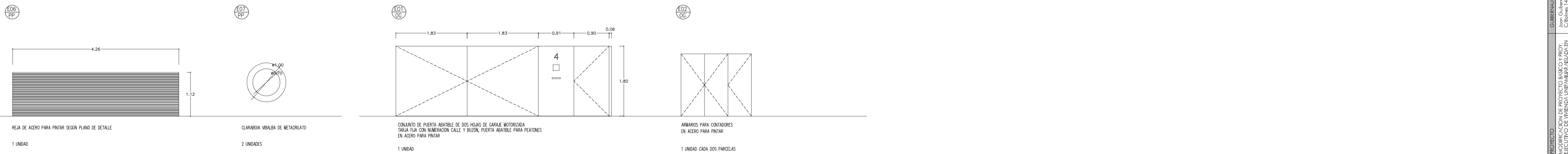
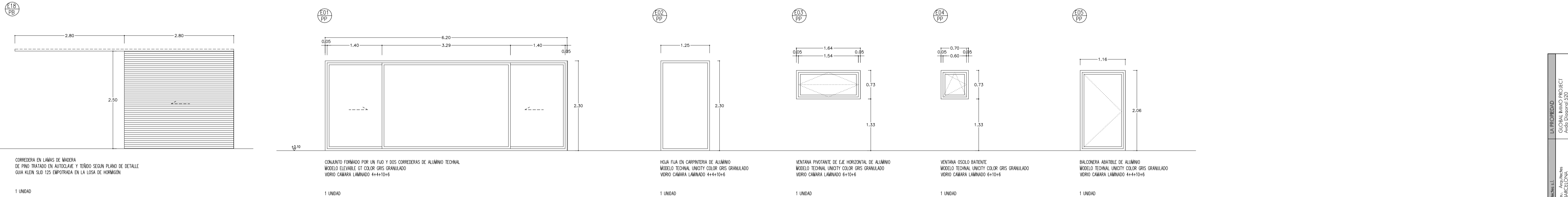


SECCIÓN DD

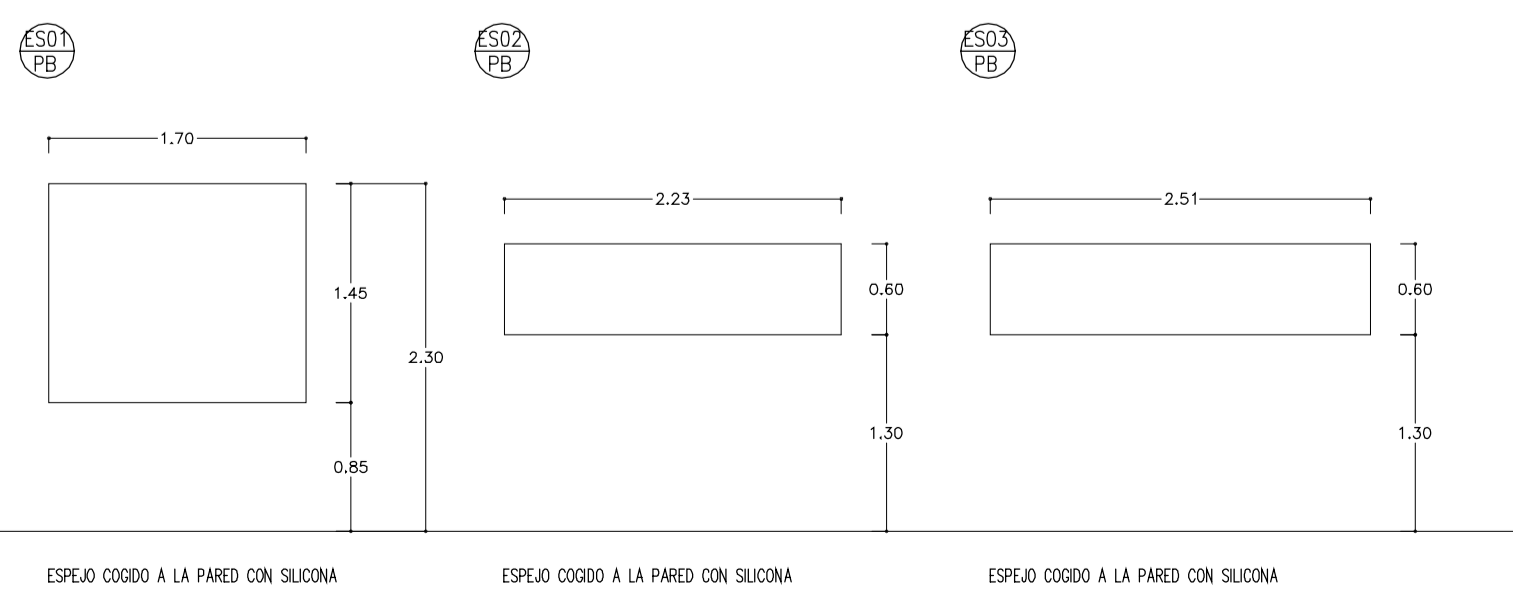
CARPINTERIAS EXTERIORES PLANTA BAJA



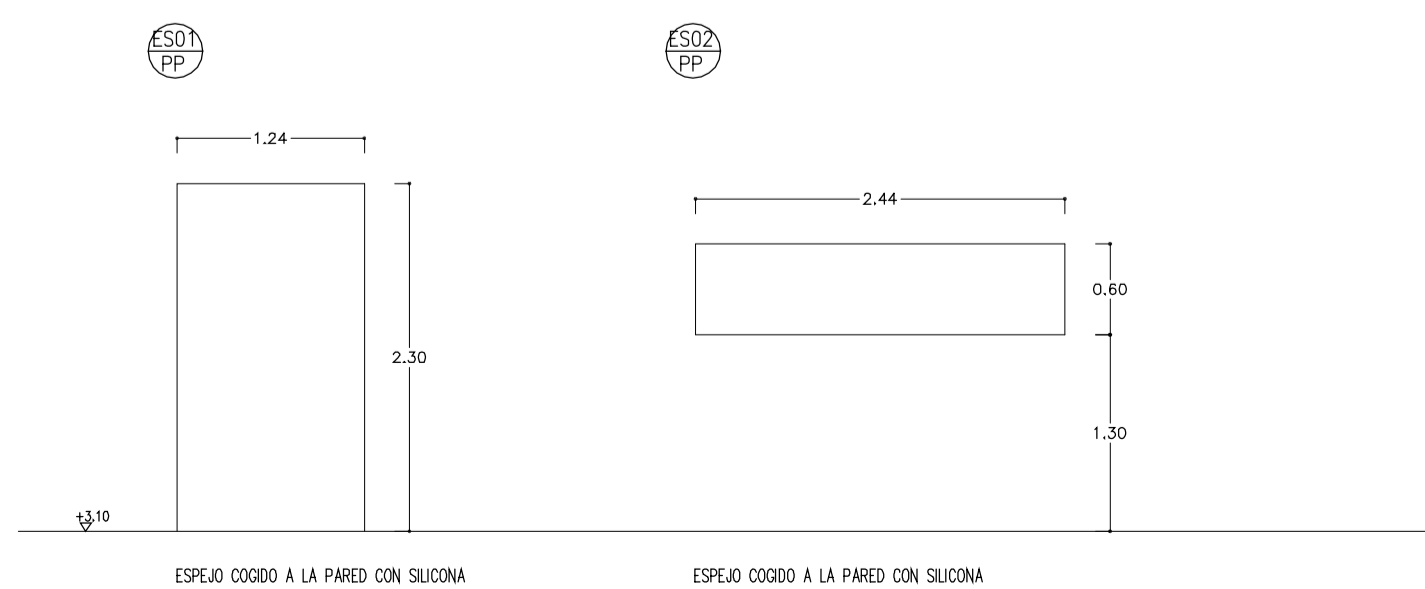
CARPINTERIAS EXTERIORES PLANTA PRIMERA



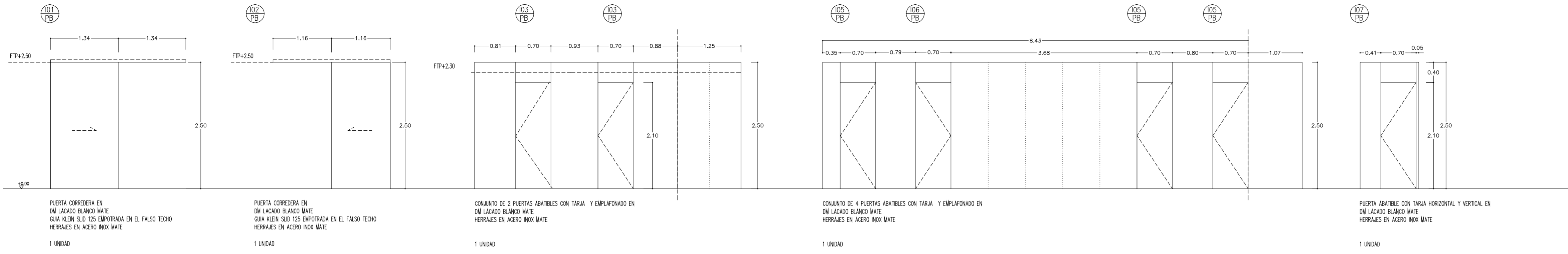
ESPEJOS PLANTA BAJA



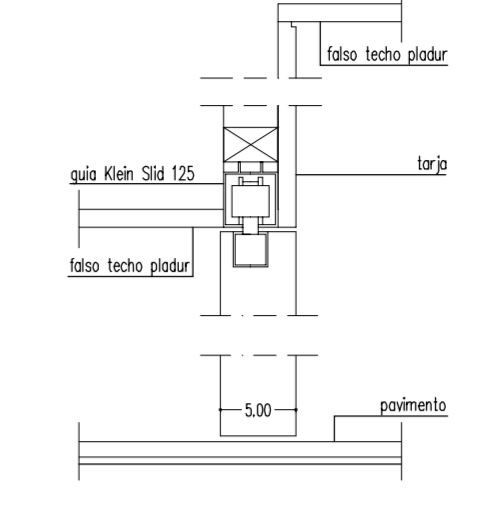
ESPEJOS PLANTA PRIMERA



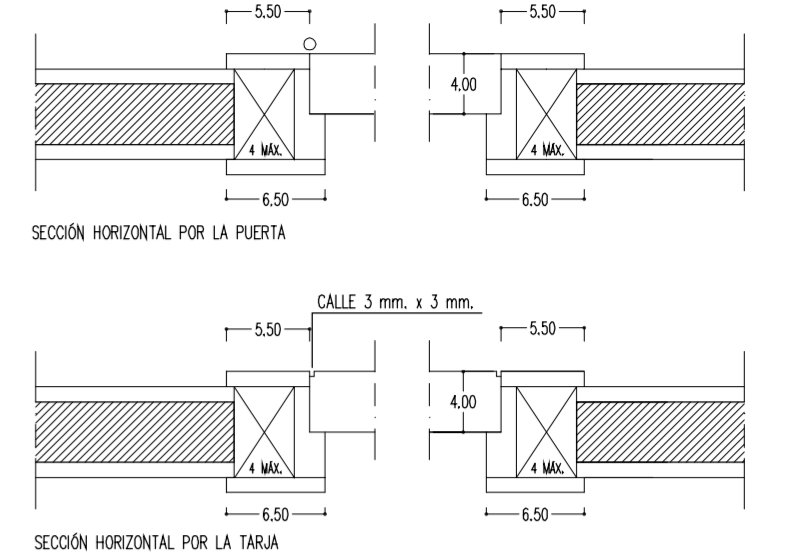
CARPINTERIAS INTERIORES PLANTA BAJA



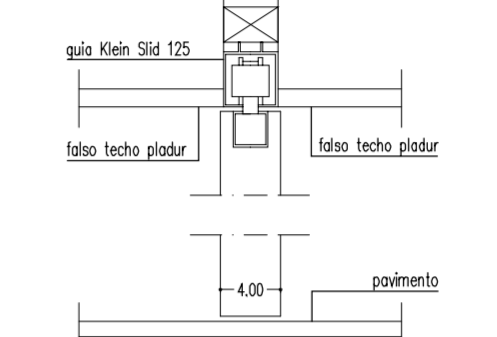
DETALLE CORREDERA CON TARJA



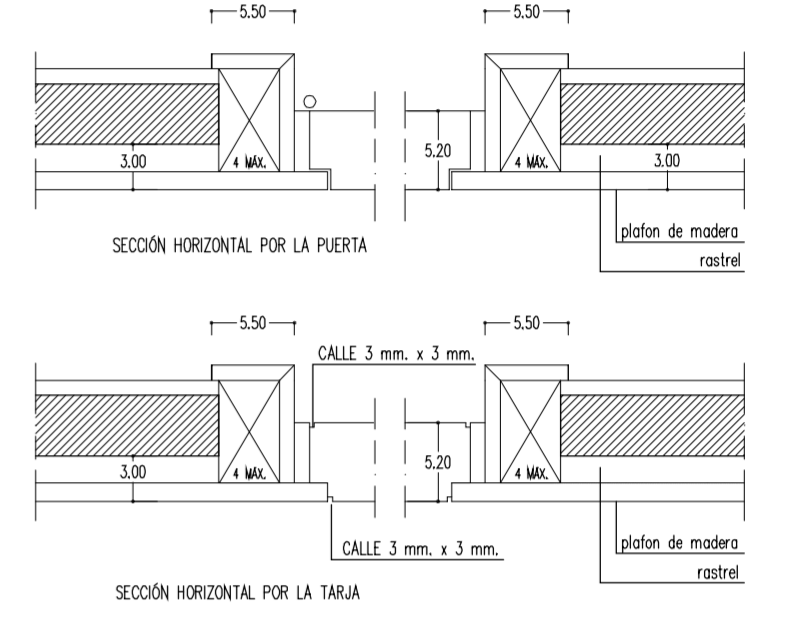
DETALLE PUERTAS TIPO SIN APLACADO



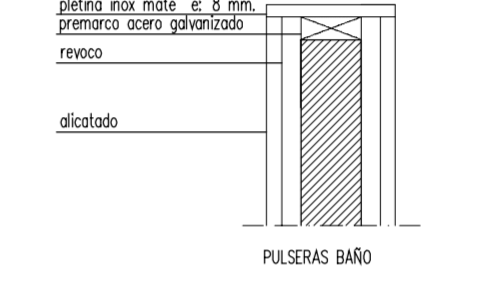
DETALLE CORREDERA TIPO



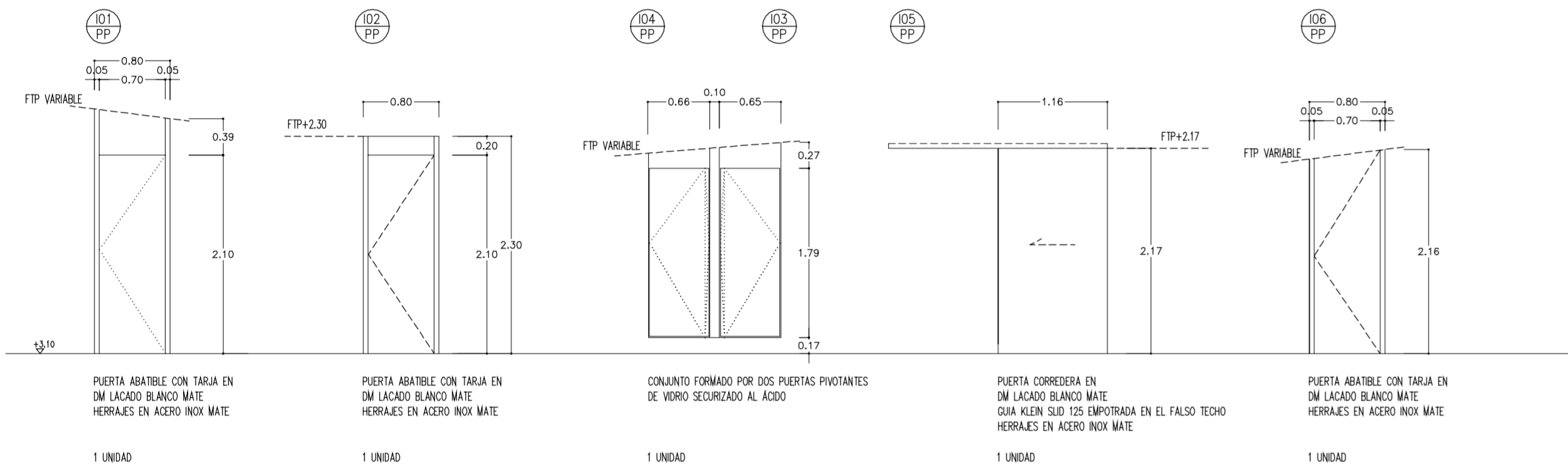
DETALLE PUERTAS TIPO CON APLACADO



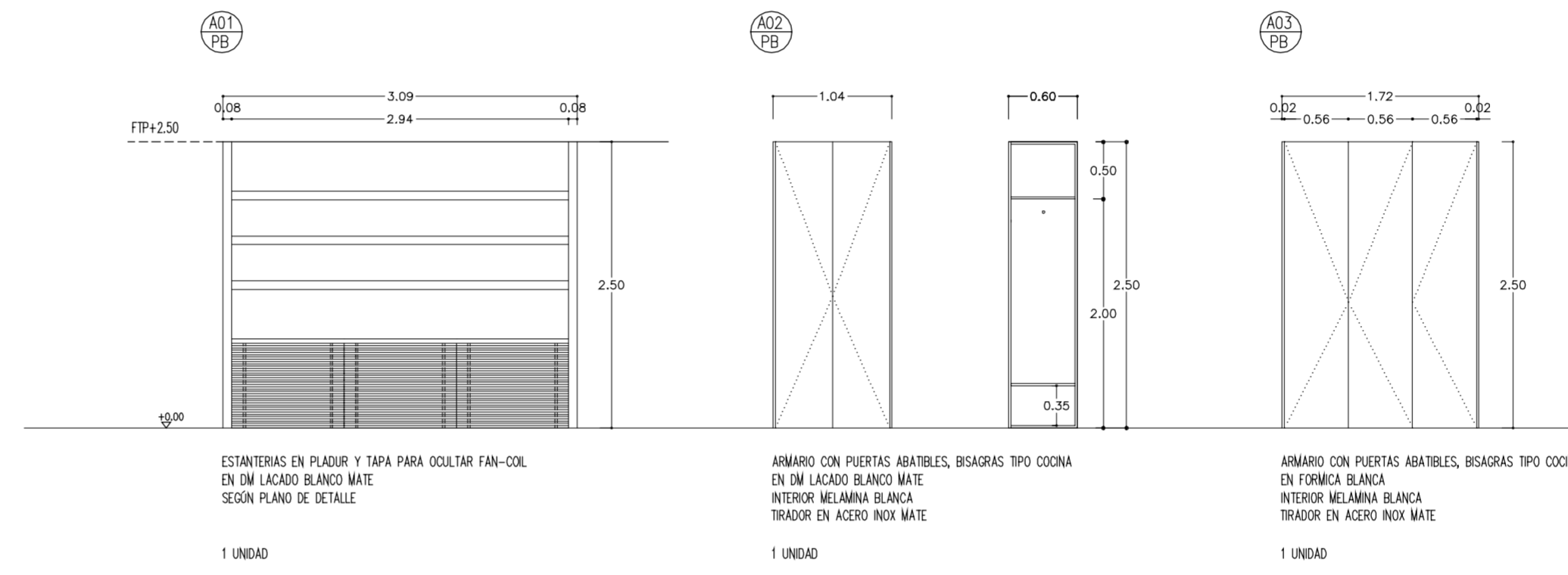
DETALLE PULSERAS BAÑOS



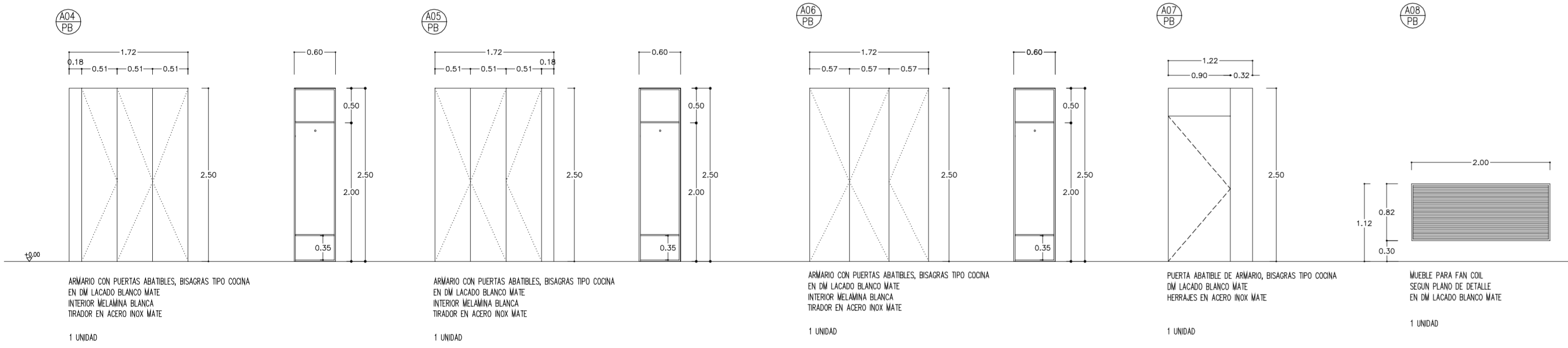
CARPINTERIAS INTERIORES PLANTA PRIMERA



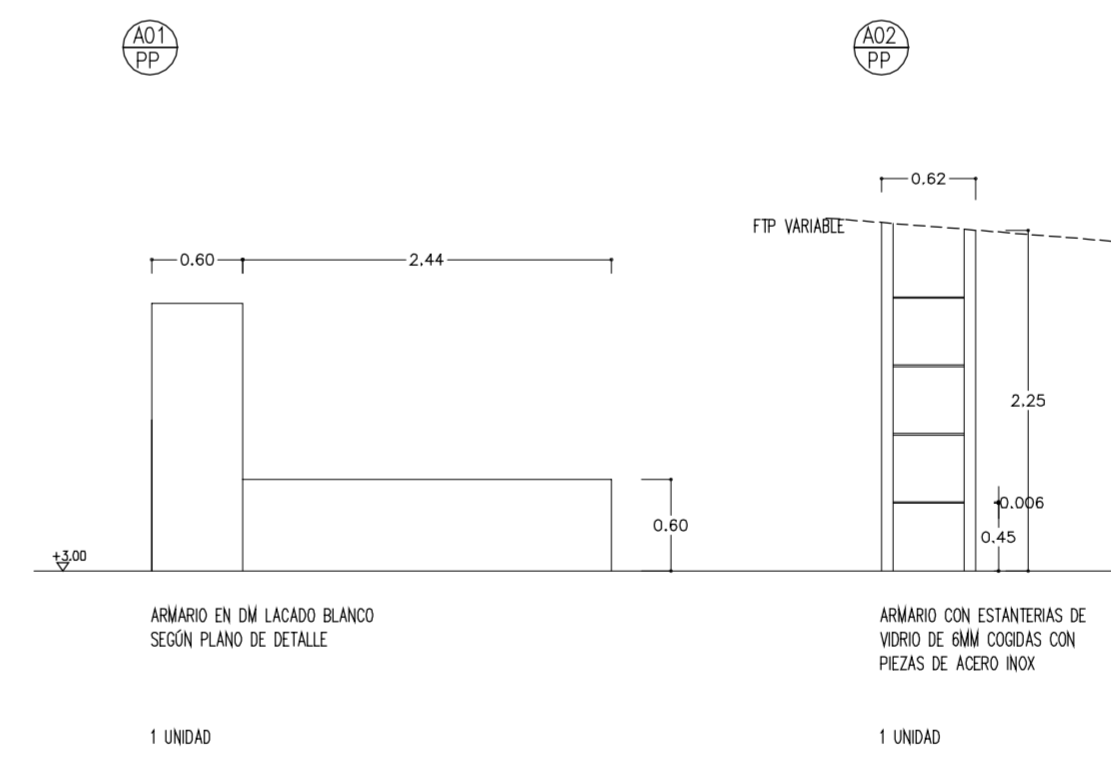
ARMARIOS PLANTA BAJA



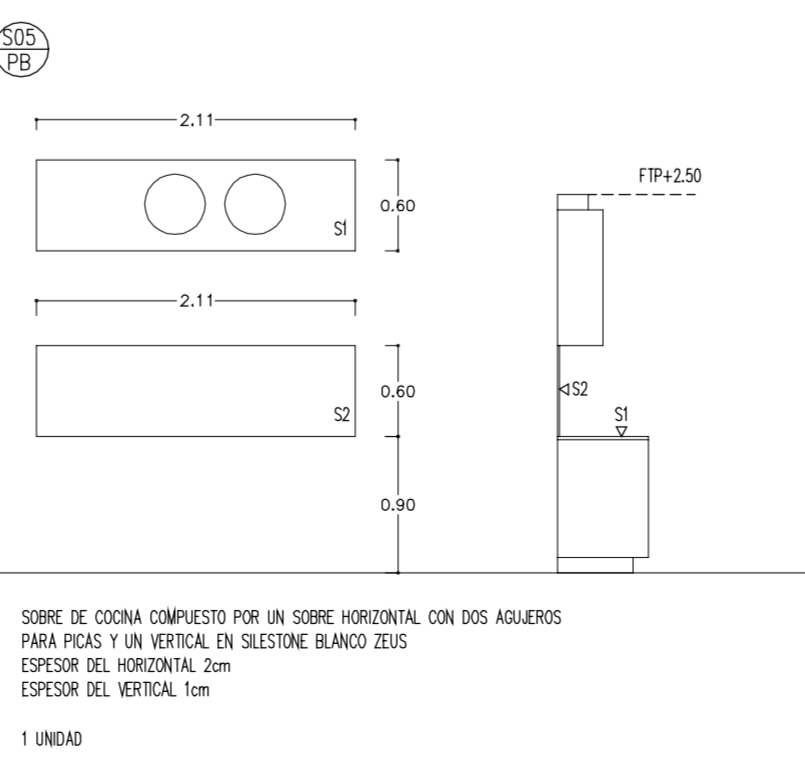
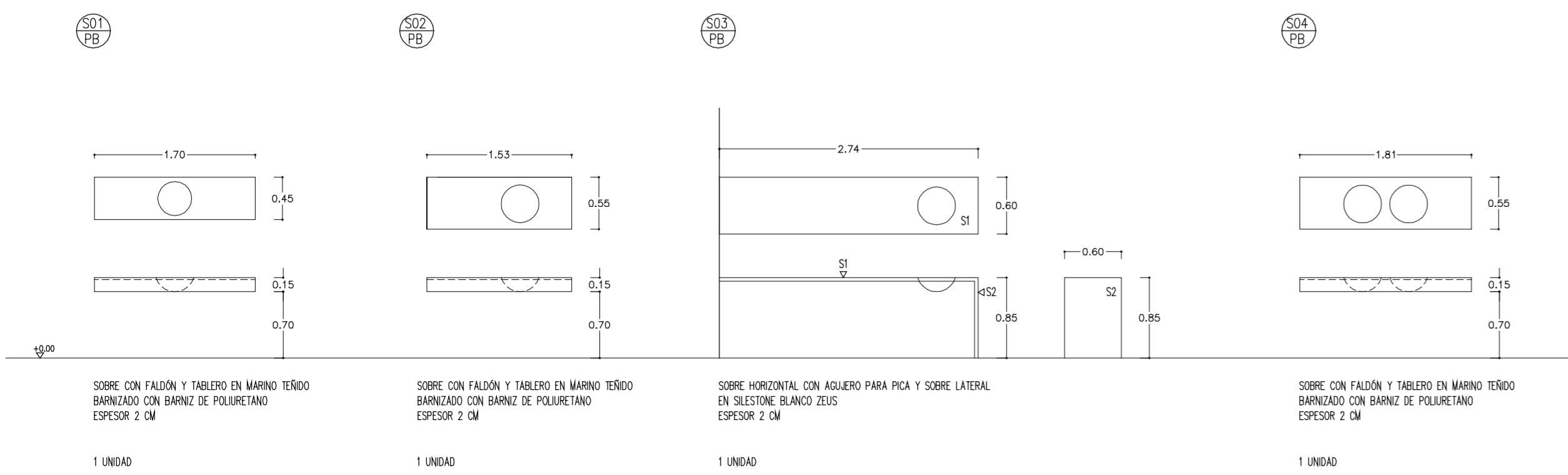
ARMARIOS PLANTA BAJA



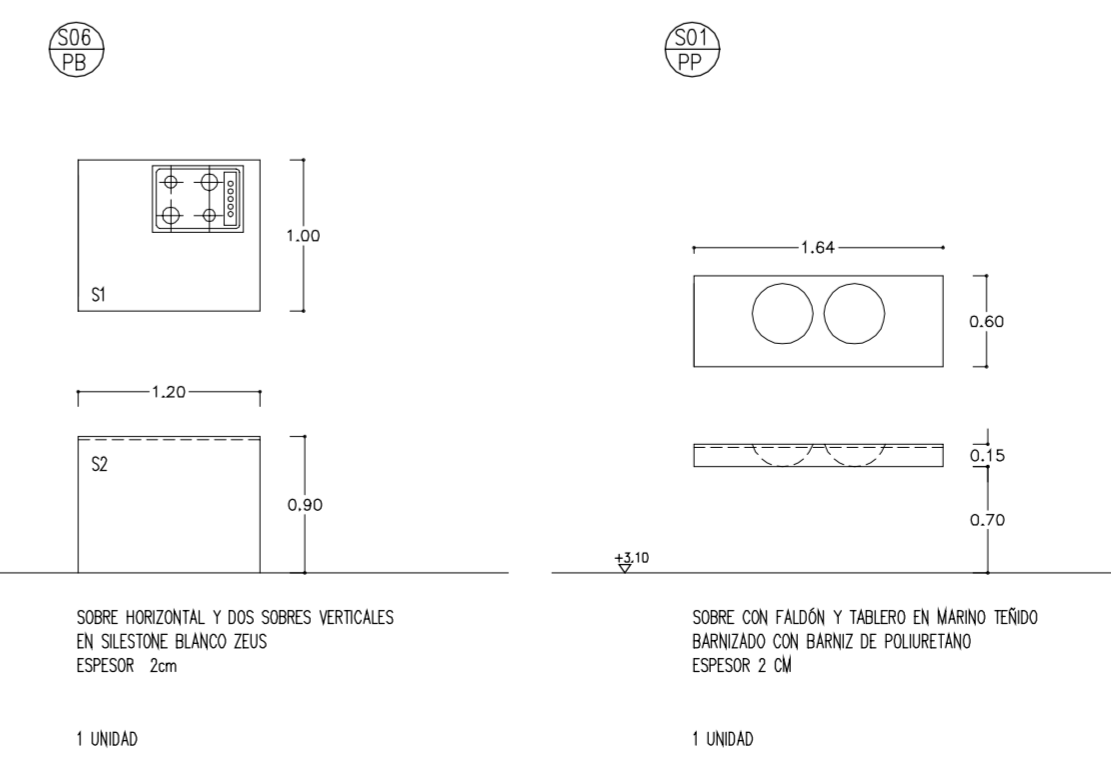
ARMARIOS PLANTA PRIMERA



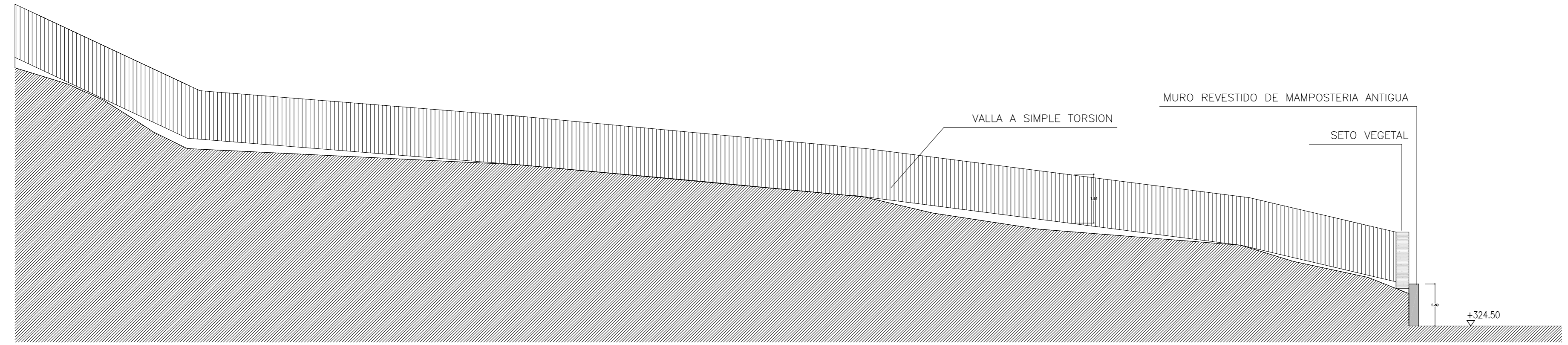
SOBRES PLANTA BAJA



SOBRES PLANTA PRIMERA



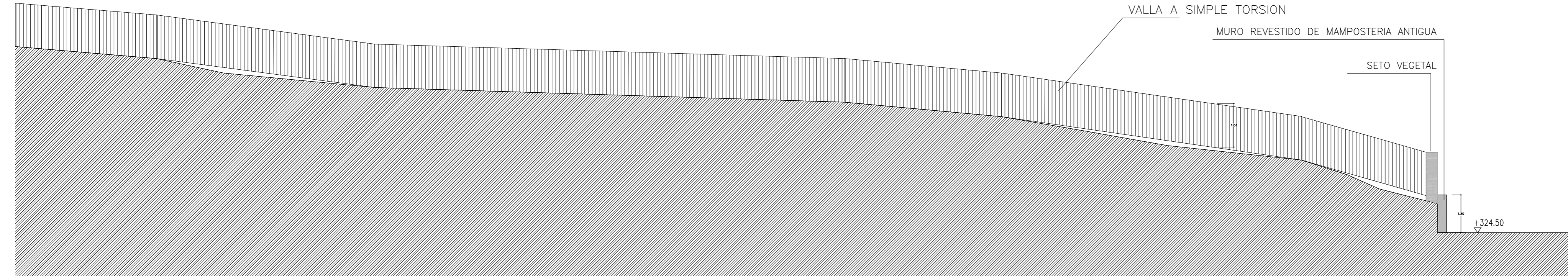
COTA 333
 COTA 332
 COTA 331
 COTA 330
 COTA 329
 COTA 328
 COTA 327
 COTA 326
 COTA 325
 COTA 324
 COTA 323



COTA 333
 COTA 332
 COTA 331
 COTA 330
 COTA 329
 COTA 328
 COTA 327
 COTA 326
 COTA 325
 COTA 324
 COTA 323

VALLA ENTRE PARCELAS 702-703

COTA 333
 COTA 332
 COTA 331
 COTA 330
 COTA 329
 COTA 328
 COTA 327
 COTA 326
 COTA 325
 COTA 324
 COTA 323



COTA 333
 COTA 332
 COTA 331
 COTA 330
 COTA 329
 COTA 328
 COTA 327
 COTA 326
 COTA 325
 COTA 324
 COTA 323

VALLA ENTRE PARCELAS 703-704