

AJUNTAMENT DE
**SANT FELIU
DE GUÍXOLS**

PLA D'ORDENACIÓ
URBANÍSTICA MUNICIPAL

MARÇ 2006

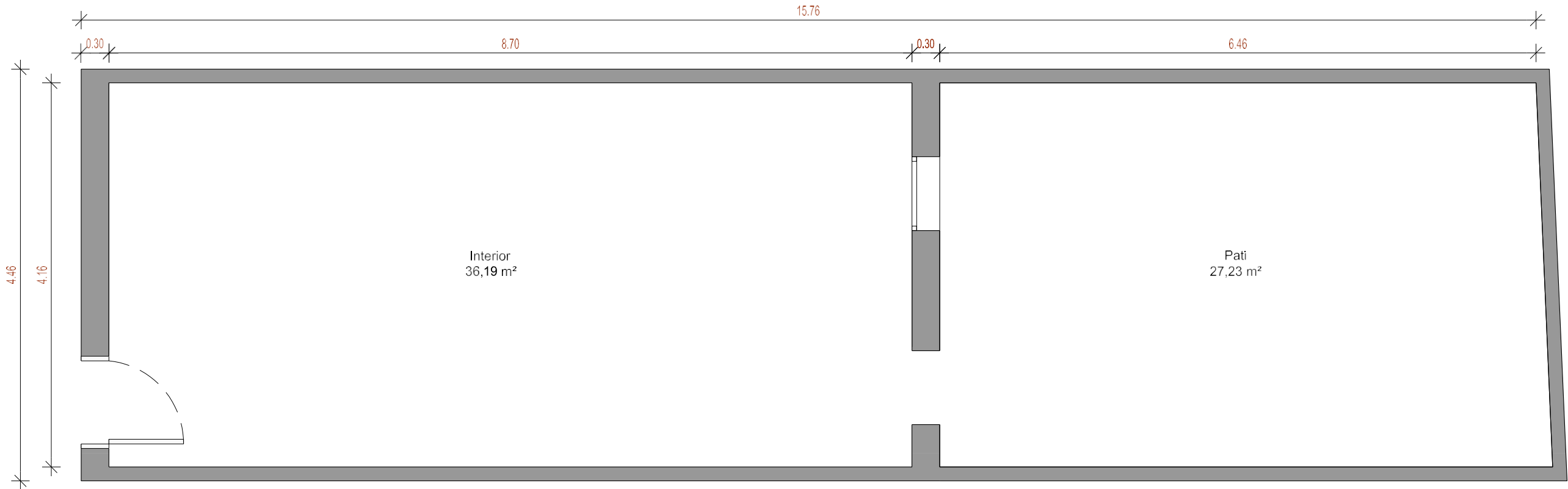
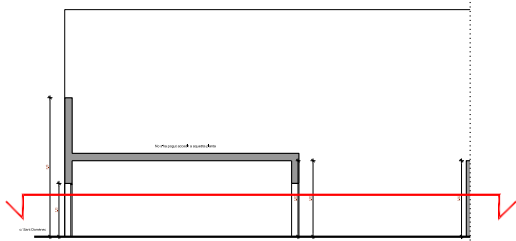
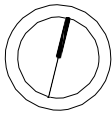
O-03

ORDENACIÓ DEL SÒL URBÀ
I SECTORS DE SÒL
URBANITZABLE DELIMITAT

ESCALA
A1:1/1.000 A3:1/2.000 FULL **18/44**

0 10 20 30 40 50 60 70 80 90 100 110 120 130 140 150 160 170 180 190

FASE:	BÀSIC I EXECUTIU
TIPUS DE PLANOL:	PLANTA
NOM DE PLANOL:	SITUACIÓ
ESCALA:	DIN A3: 1:2000
DATA DE L'ÚLTIMA REVISIÓ:	12/01/2016
NÚMERO DE PLANOL:	

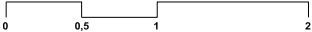


PLANTA BAIXA

QUADRE DE SUPERFÍCIES

Interior:	36,19 m ²
Pati:	27,23 m ²
Superfície útil:	36,19 m ² + 27,23 m ² (pati)
Superfície construïda:	41,48 m ²

	FASE:	BÀSIC I EXECUTIU
	TIPUS DE PLANOL:	PLANTA ESTAT ACTUAL
	NOM DE PLANOL:	DISTRIBUCIÓ I COTES
	ESCALA:	DIN A3: 1:50
	DATA DE L'ÚLTIMA REVISIÓ:	12/01/2016
NÚMERO DE PLANOL		02



c/ Sant Domènec

5.50

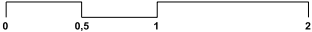
2.10

No s'ha pogut accedir a aquesta planta

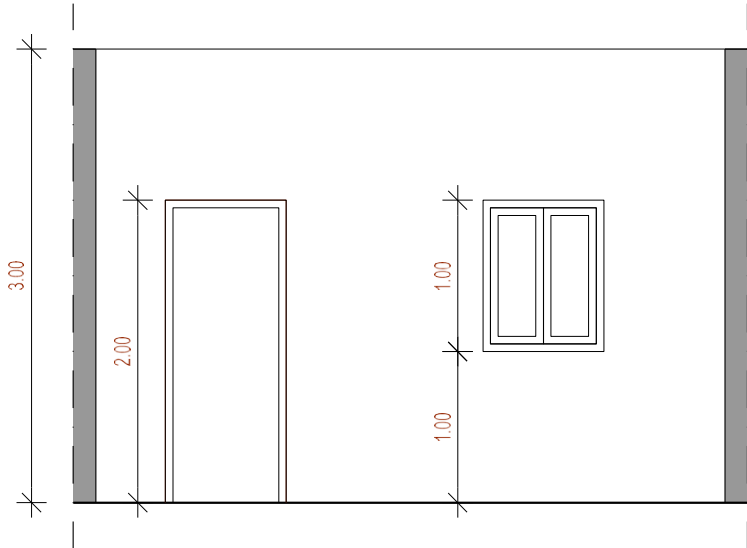
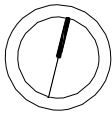
3.00

3.00

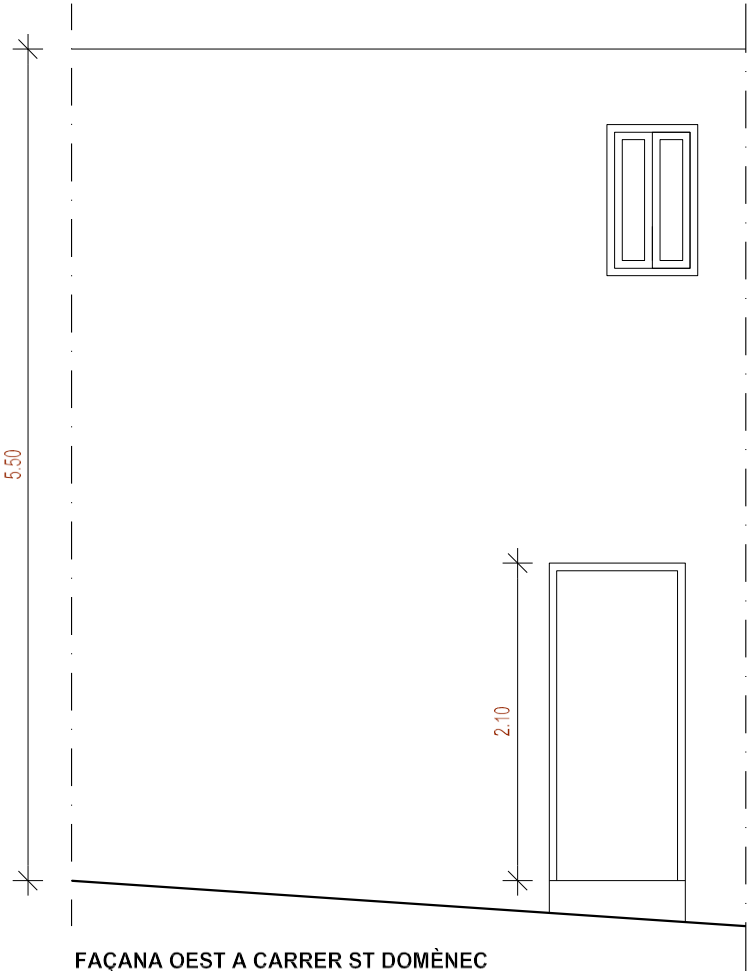
3.00



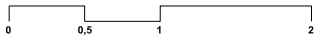
	FASE:	BÀSIC I EXECUTIU
	TIPUS DE PLÀNOL:	SECCIÓ ESTAT ACTUAL
	NOM DE PLÀNOL:	DISTRIBUCIÓ I COTES
	ESCALA:	DIN A3: 1:50
	DATA DE L'ÚLTIMA REVISIÓ:	12/01/2016
	NÚMERO DE PLÀNOL:	03



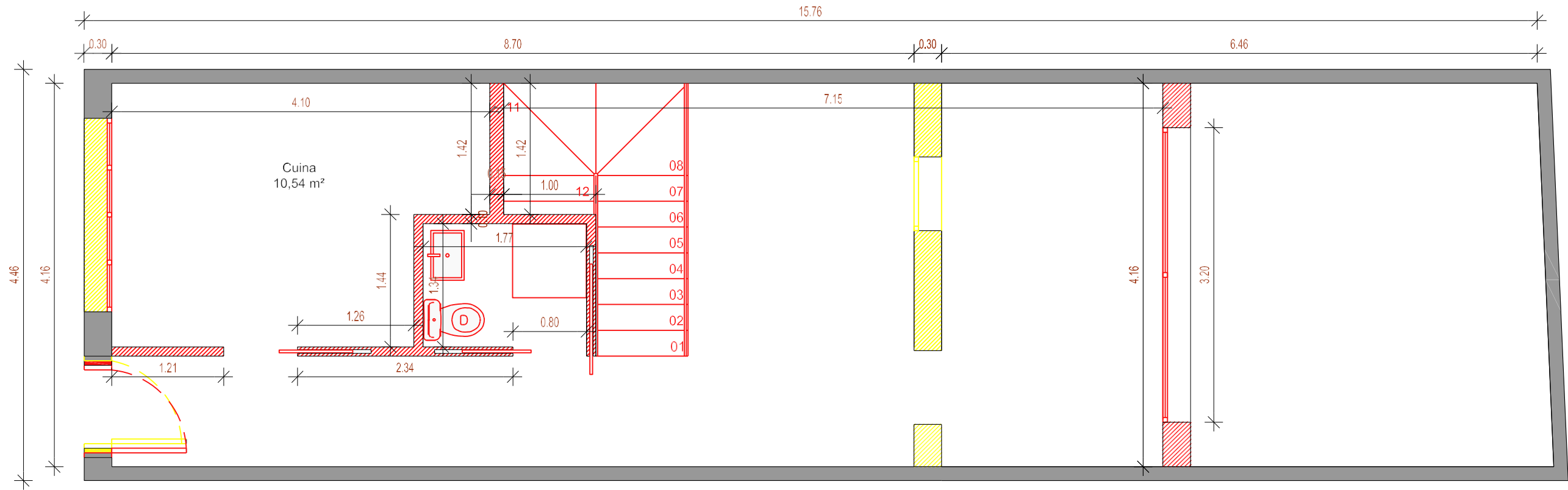
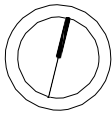
FAÇANA EST A PATI INTERIOR



FAÇANA OEST A CARRER ST DOMÈNEC



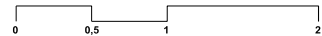
	FASE:	BÀSIC I EXECUTIU
	TIPUS DE PLÀNOL:	ALÇAT ESTAT ACTUAL
	NOM DE PLÀNOL:	FAÇANES EST I OEST
	ESCALA:	DIN A3: 1:50
	DATA DE L'ÚLTIMA REVISIÓ:	12/01/2016
	NÚMERO DE PLÀNOL:	04



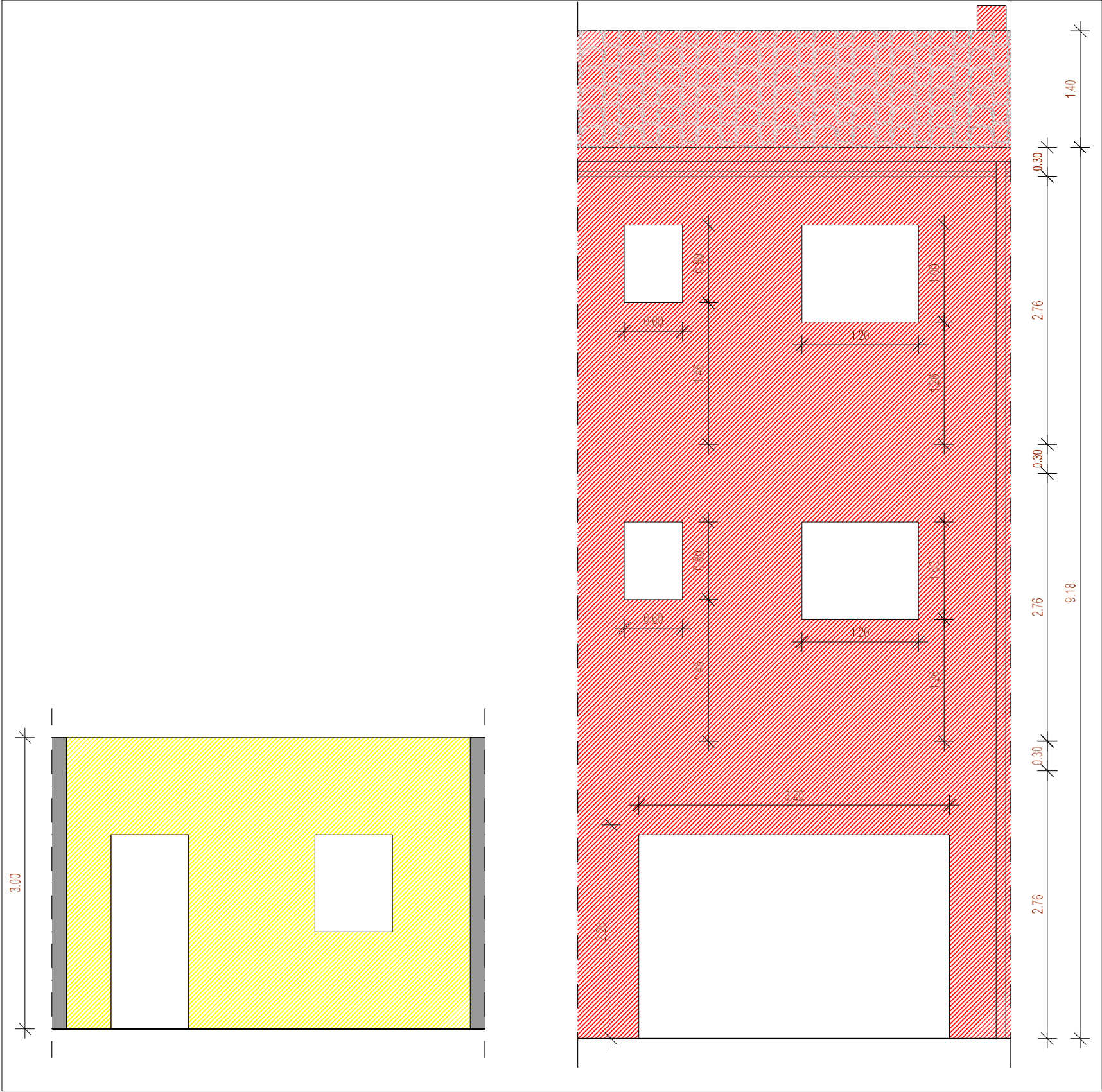
PLANTA BAIXA

Les plantes primera i segona són noves

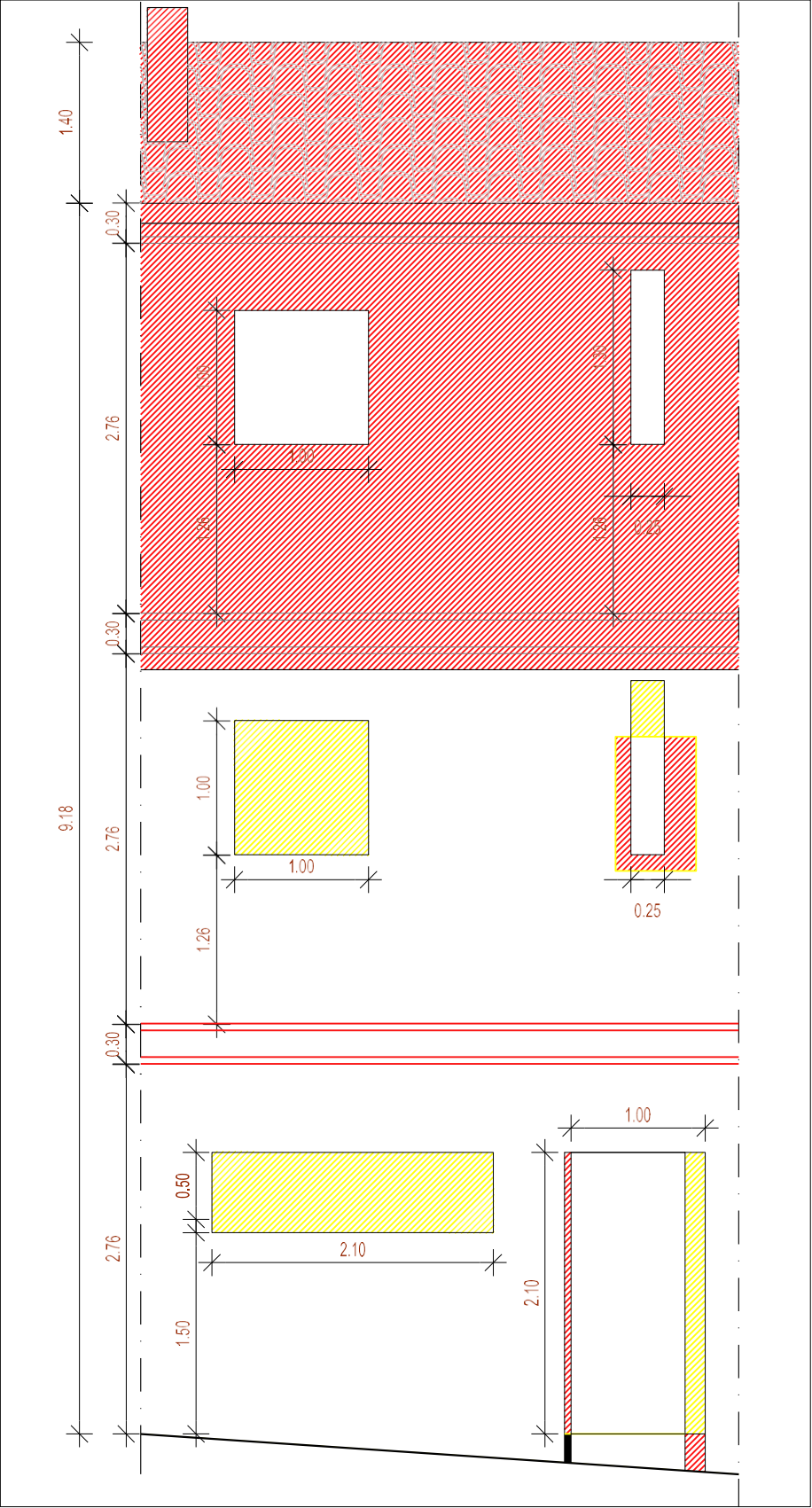
OBRA NOVA
ENDERROC



	FASE:	BÀSIC I EXECUTIU
	TIPUS DE PLANOL:	PLANTA BAIXA
	NOM DE PLANOL:	OBRA NOVA I ENDERROC
	ESCALA:	DIN A3: 1:100
	DATA DE L'ÚLTIMA REVISIÓ:	12/01/2016
	NÚMERO DE PLANOL:	05

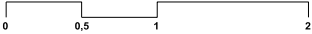


FAÇANA EST A PATI INTERIOR
Es fa tota la façana nova

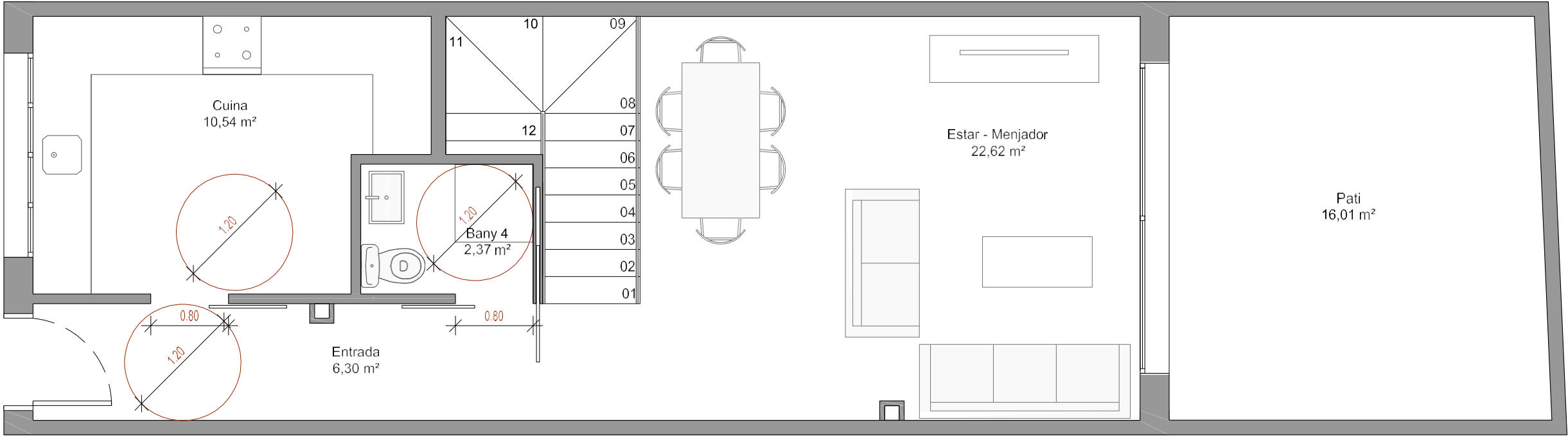
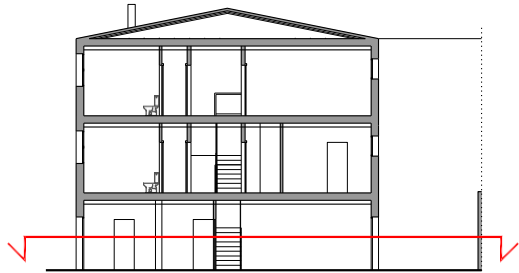
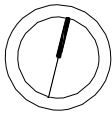


FAÇANA OEST A CARRER ST DOMÈNEC

OBRA NOVA
ENDERROC



	FASE:	BÀSIC I EXECUTIU
	TIPUS DE PLANOL:	ALÇAT FAÇANES
	NOM DE PLANOL:	OBRA NOVA I ENDERROC
	ESCALA:	DIN A3: 1:100
	DATA DE L'ÚLTIMA REVISIÓ:	12/01/2016
	NÚMERO DE PLANOL:	06

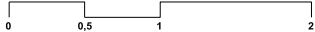


PLANTA BAIXA

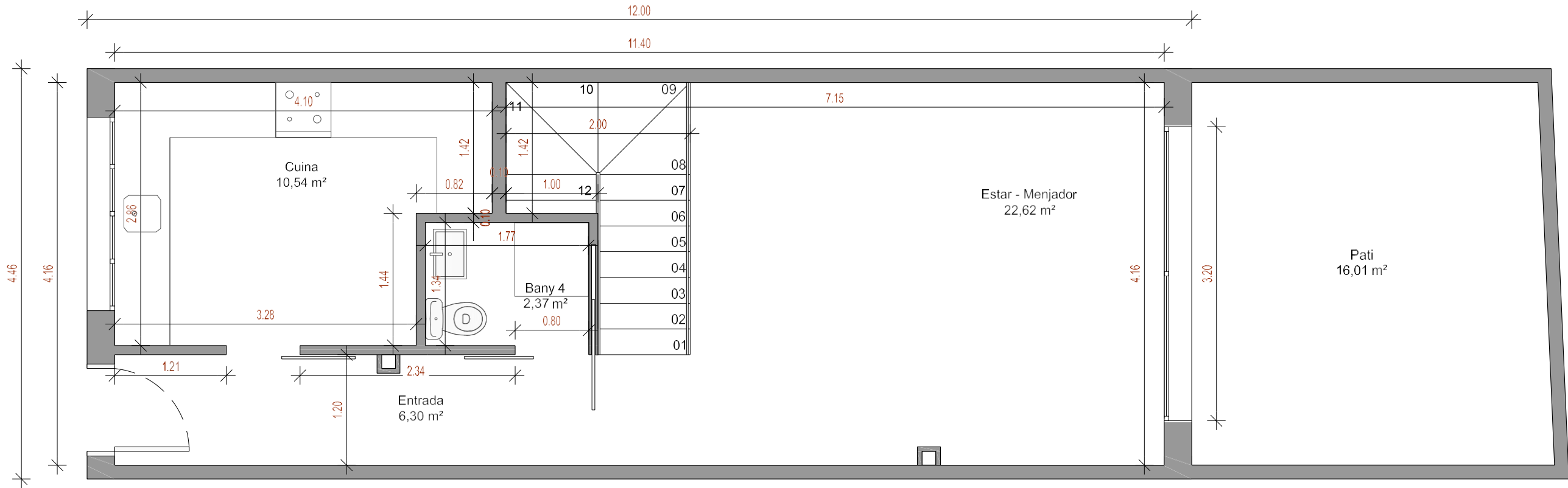
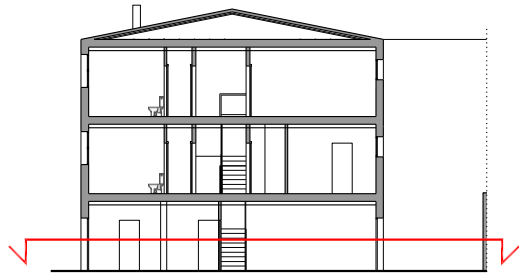
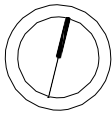
QUADRE DE SUPERFÍCIES

Entrada:	6,30 m²
Cuina:	10,54 m²
Bany:	2,37 m²
Estar-Menjador:	22,62 m²

Superfície útil: 41,83 m² + 16,01m² (pati)
Superfície construïda: 53,52 m²



	FASE:	BÀSIC I EXECUTIU
	TIPUS DE PLÀNOL:	PLANTA BAIXA ESTAT REFORMAT
	NOM DE PLÀNOL:	DISTRIBUCIÓ I SUA (ús i accessibilitat)
	ESCALA:	DIN A3: 1:50
	DATA DE L'ÚLTIMA REVISIÓ:	12/01/2016
	NÚMERO DE PLÀNOL:	07

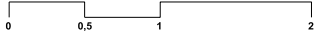


PLANTA BAIXA

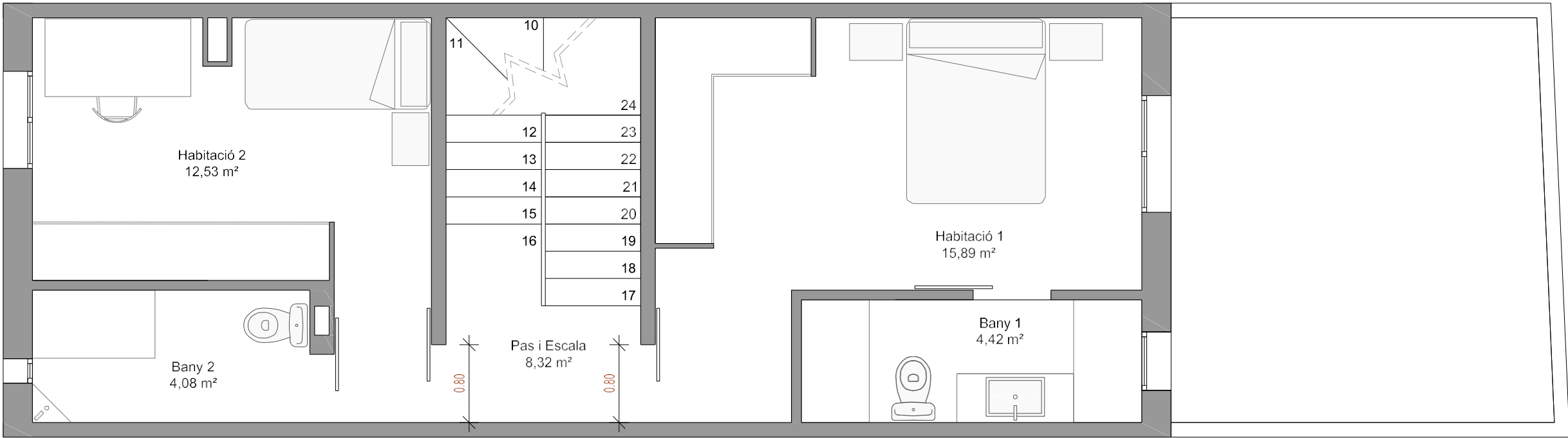
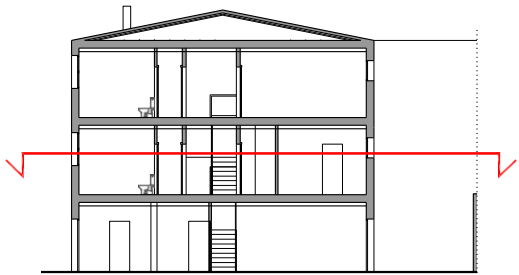
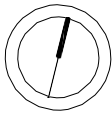
QUADRE DE SUPERFÍCIES

Entrada:	6,30 m²
Cuina:	10,54 m²
Bany:	2,37 m²
Estar-Menjador:	22,62 m²

Superfície útil: 41,83 m² + 16,01m² (pati)
Superfície construïda: 53,52 m²



	FASE:	BÀSIC I EXECUTIU
	TIPUS DE PLÀNOL:	PLANTA BAIXA ESTAT REFORMAT
	NOM DE PLÀNOL:	COTES
	ESCALA:	DIN A3: 1:50
	DATA DE L'ÚLTIMA REVISIÓ:	12/01/2016
	NÚMERO DE PLÀNOL:	08

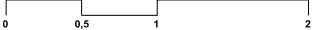


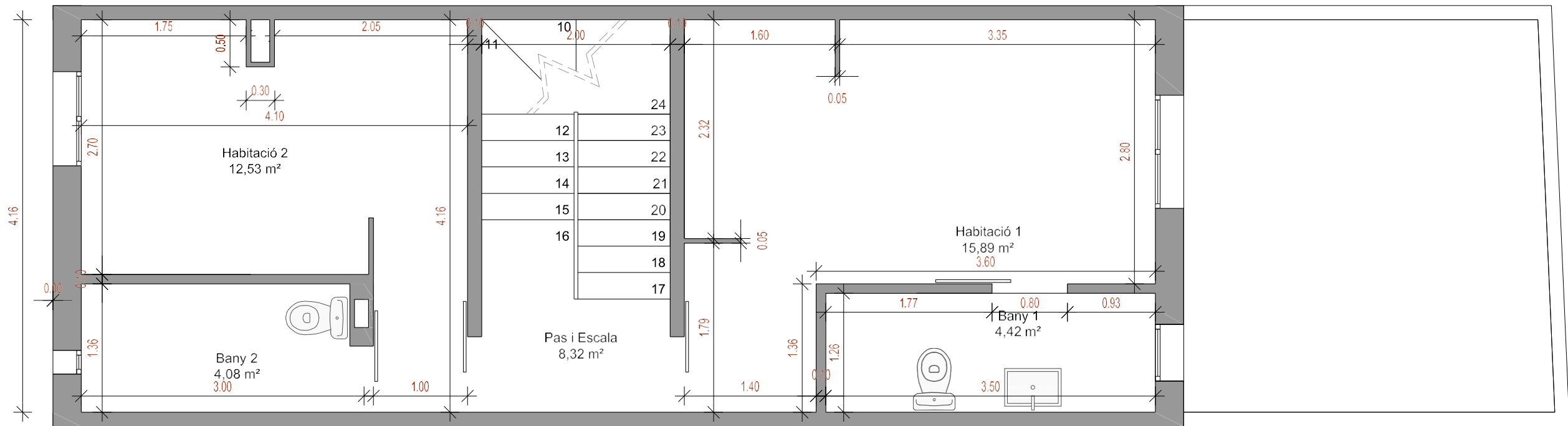
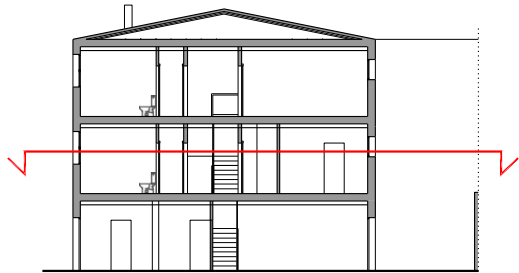
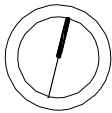
PLANTA PRIMERA

QUADRE DE SUPERFÍCIES

Pas i Escala:	8,32 m²
Habitació 1:	15,89 m²
Bany 1:	4,42 m²
Habitació 2:	12,53 m²
Bany 2:	4,08 m²
Superfície útil:	45,24 m²
Superfície construïda:	53,52 m²

	FASE:	BÀSIC I EXECUTIU
	TIPUS DE PLÀNOL:	PLANTA PRIMERA ESTAT REFORMAT
	NOM DE PLÀNOL:	DISTRIBUCIÓ I SUA (ús i accessibilitat)
	ESCALA:	DIN A3: 1:50
	DATA DE L'ÚLTIMA REVISIÓ:	12/01/2016
	NÚMERO DE PLÀNOL:	09



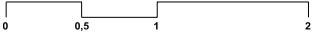


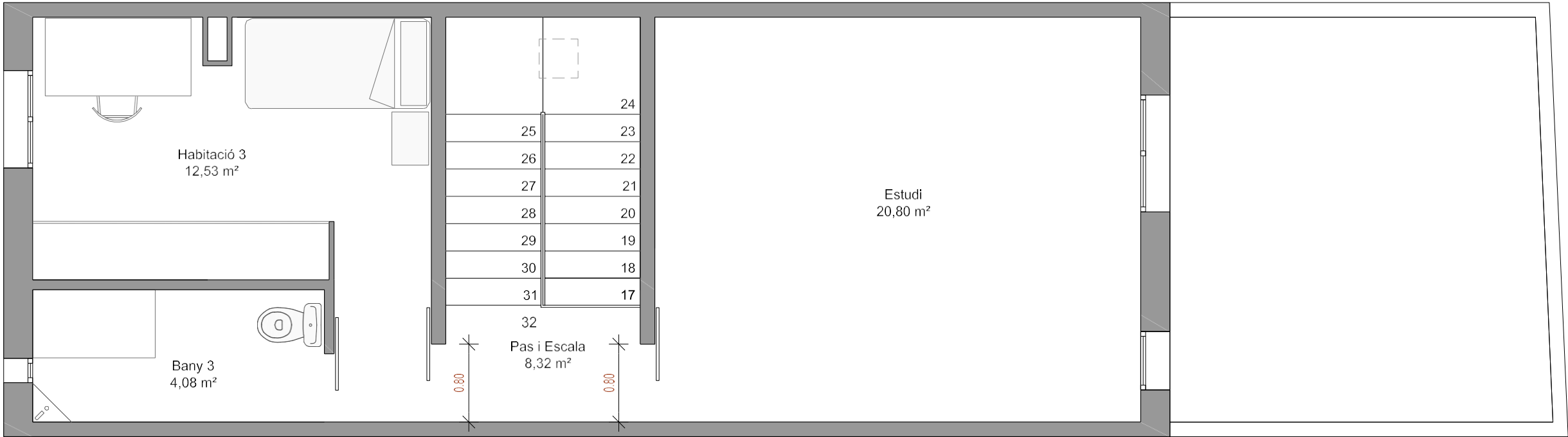
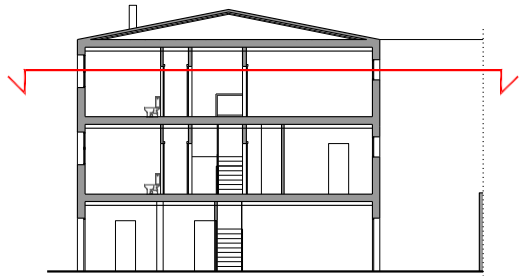
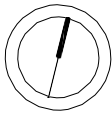
PLANTA PRIMERA

QUADRE DE SUPERFÍCIES

Pas i Escala:	8,32 m²
Habitació 1:	15,89 m²
Bany 1:	4,42 m²
Habitació 2:	12,53 m²
Bany 2:	4,08 m²
Superfície útil:	45,24 m²
Superfície construïda:	53,52 m²

	FASE:	BÀSIC I EXECUTIU
	TIPUS DE PLÀNOL:	PLANTA PRIMERA ESTAT REFORMAT
	NOM DE PLÀNOL:	COTES
	ESCALA:	DIN A3: 1:50
	DATA DE L'ÚLTIMA REVISIÓ:	12/01/2016
	NÚMERO DE PLÀNOL:	10



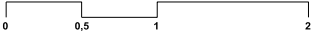


PLANTA SEGONA

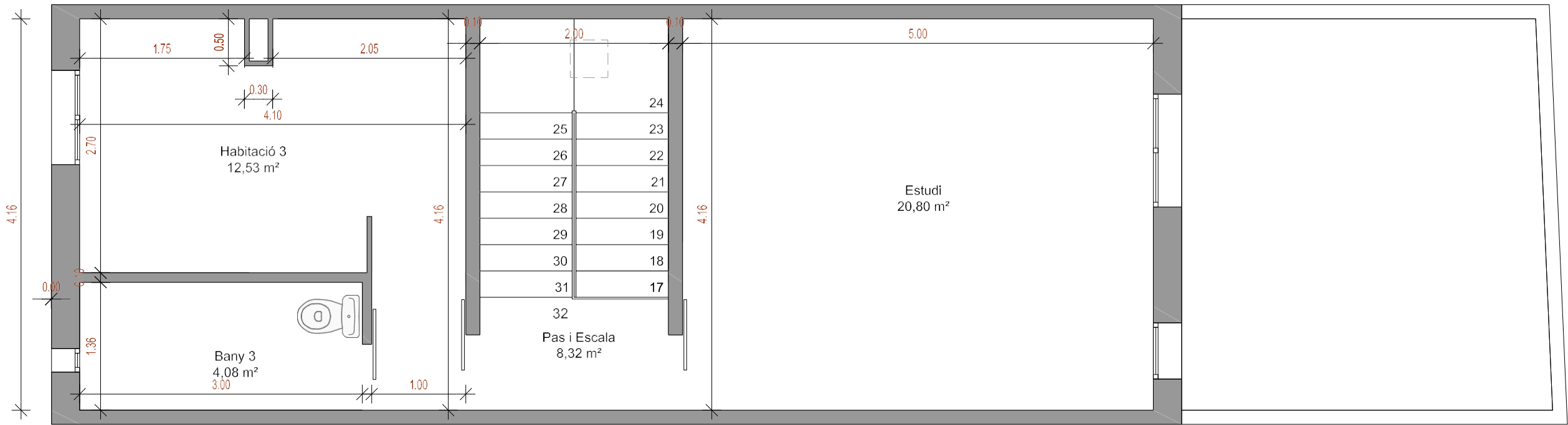
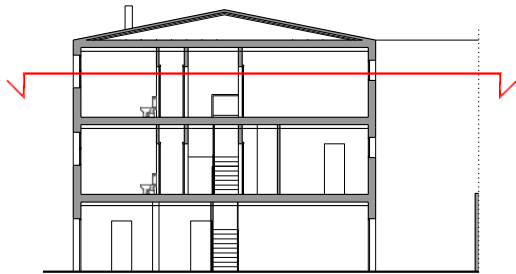
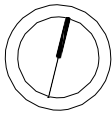
QUADRE DE SUPERFÍCIES

Pas i Escala:	8,32 m²
Habitació 2:	12,53 m²
Bany 2:	4,08 m²
Estudi:	20,80 m²

Superfície útil:	45,73 m²
Superfície construïda:	53,52 m²



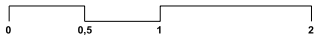
	FASE:	BÀSIC I EXECUTIU
	TIPUS DE PLÀNOL:	PLANTA SEGONA ESTAT REFORMAT
	NOM DE PLÀNOL:	DISTRIBUCIÓ I SUA (ús i accessibilitat)
	ESCALA:	DIN A3: 1:50
	DATA DE L'ÚLTIMA REVISIÓ:	02/12/2015
	NÚMERO DE PLÀNOL:	11



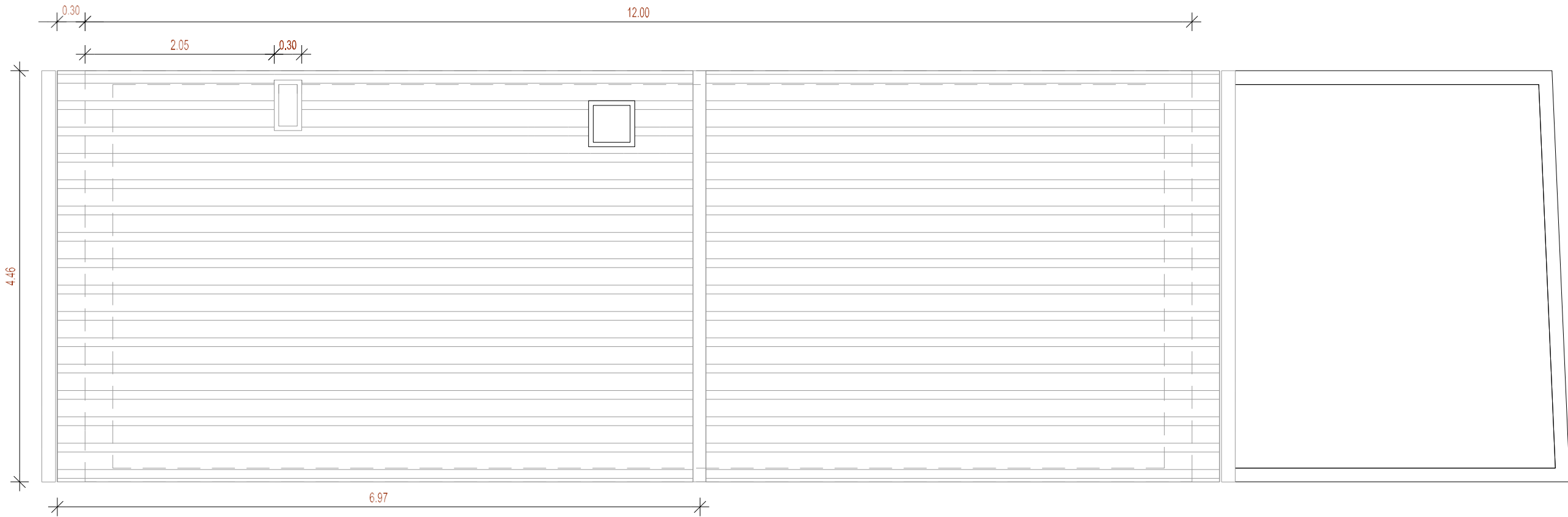
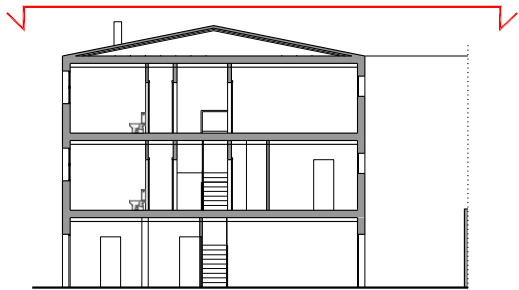
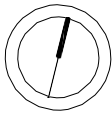
PLANTA SEGONA

QUADRE DE SUPERFÍCIES

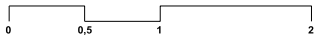
Pas i Escala:	8,32 m²
Habitació 2:	12,53 m²
Bany 2:	4,08 m²
Estudi:	20,80 m²
Superfície útil:	45,73 m²
Superfície construïda:	53,52 m²



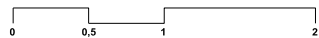
	FASE:	BÀSIC I EXECUTIU
	TIPUS DE PLÀNOL:	PLANTA SEGONA ESTAT REFORMAT
	NOM DE PLÀNOL:	COTES
	ESCALA:	DIN A3: 1:50
	DATA DE L'ÚLTIMA REVISIÓ:	02/12/2015
	NÚMERO DE PLÀNOL:	12



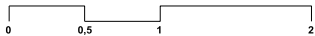
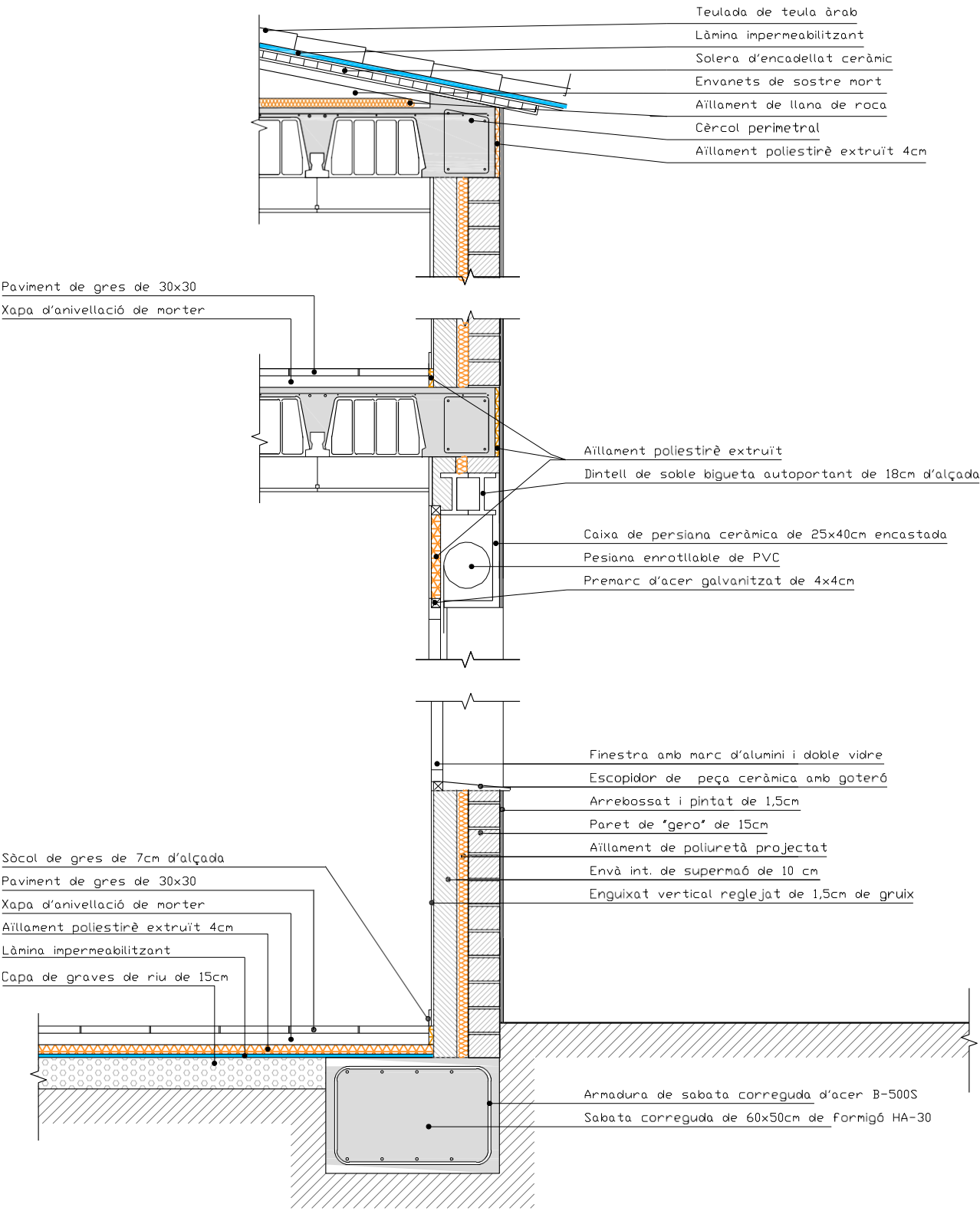
PLANTA COBERTA



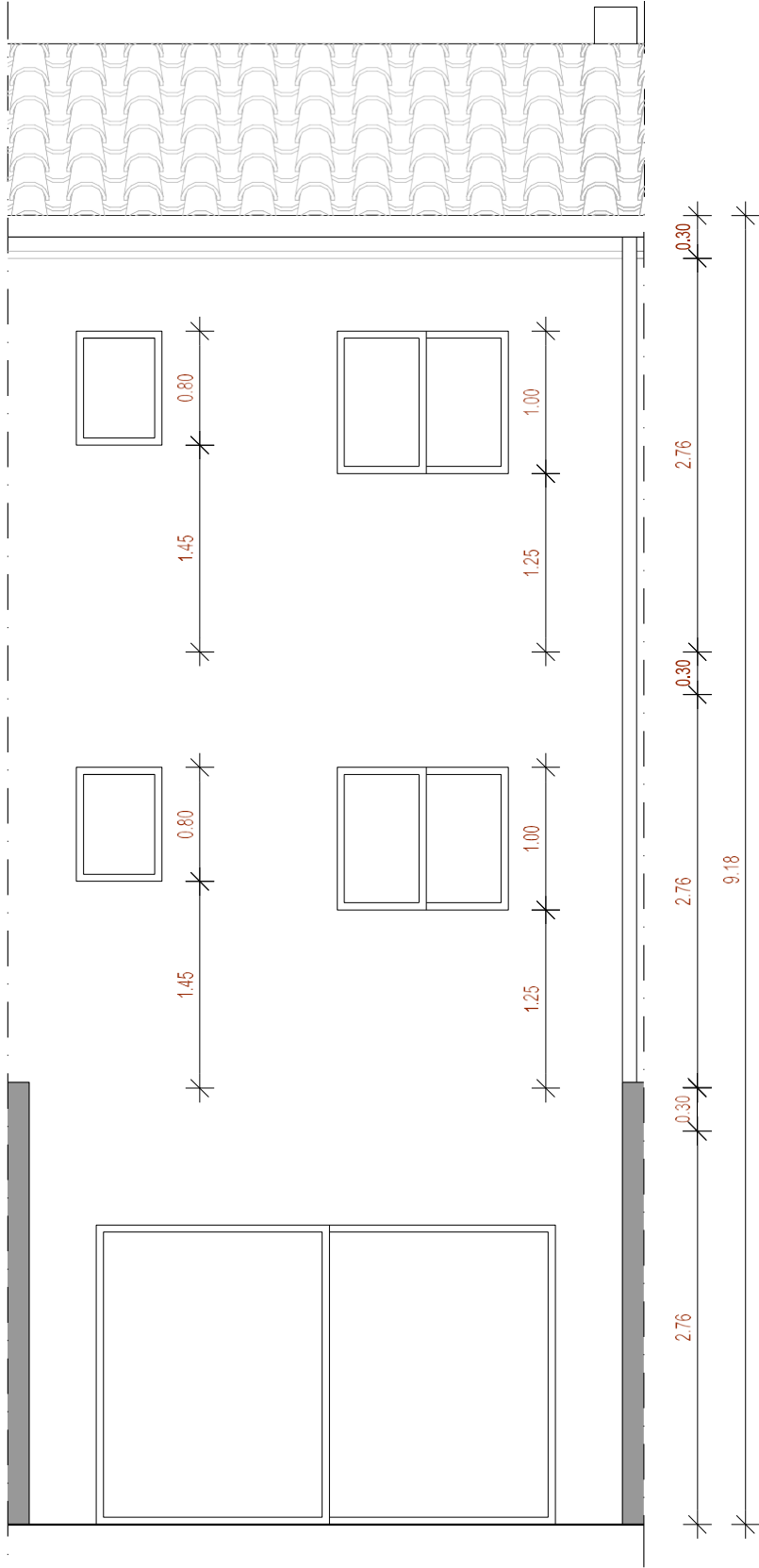
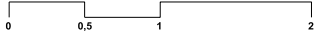
	FASE:	BÀSIC I EXECUTIU
	TIPUS DE PLANOL:	COBERTA ESTAT REFORMAT
	NOM DE PLANOL:	COTES
	ESCALA:	DIN A3: 1:50
	DATA DE L'ÚLTIMA REVISIÓ:	02/12/2015
	NÚMERO DE PLANOL:	13



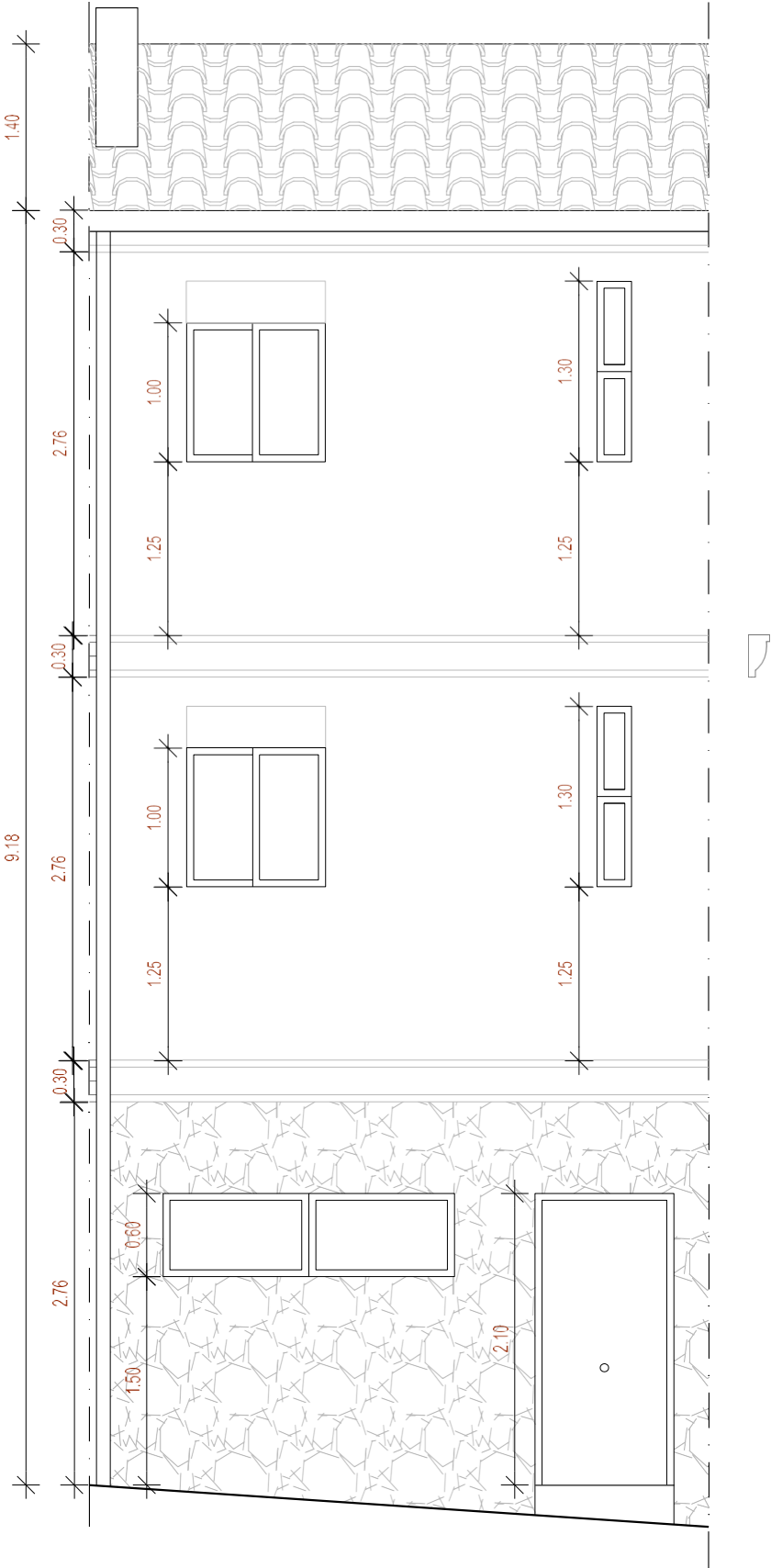
FASE:	BÀSIC I EXECUTIU
TIPUS DE PLÀNOL:	SECCIÓ ESTAT REFORMAT
NOM DE PLÀNOL:	COTES
ESCALA:	DIN A3: 1:50
DATA DE L'ÚLTIMA REVISIÓ:	02/12/2015
NÚMERO DE PLÀNOL:	14 A



	FASE:	BÀSIC I EXECUTIU
	TIPUS DE PLANOL:	SECCIÓ CONSTRUCTIVA
	NOM DE PLANOL:	DETALLS
	ESCALA:	DIN A3: 1:25
	DATA DE L'ÚLTIMA REVISIÓ:	02/12/2015
	NÚMERO DE PLANOL:	14 B

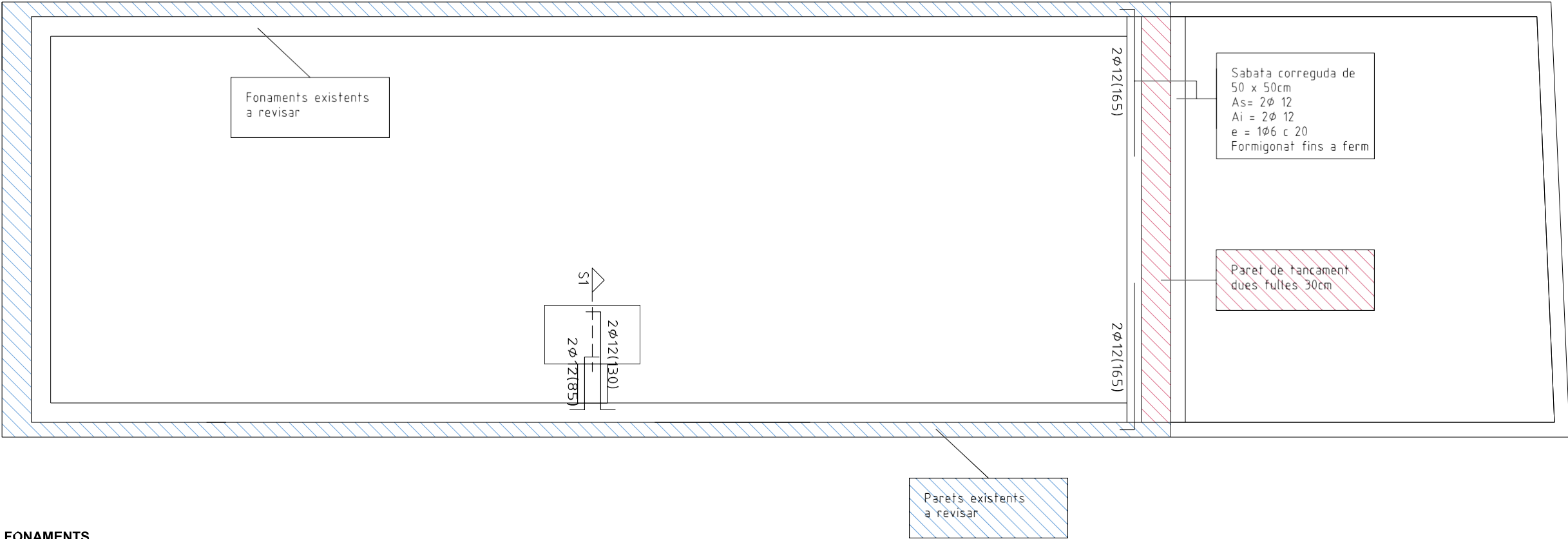
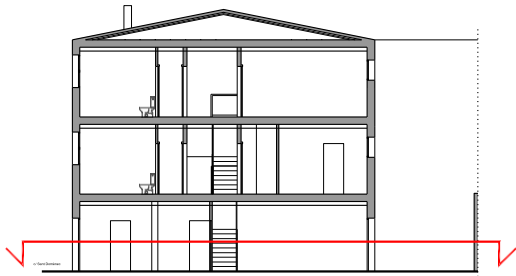
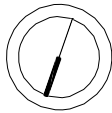


FAÇANA EST A PATI INTERIOR



FAÇANA OEST A CARRER ST DOMÈNEC

	FASE:	BÀSIC I EXECUTIU
	TIPUS DE PLÀNOL:	ALÇAT ESTAT REFORMAT
	NOM DE PLÀNOL:	FAÇANES EST I OEST
	ESCALA:	DIN A3: 1:50
	DATA DE L'ÚLTIMA REVISIÓ:	02/12/2015
	NÚMERO DE PLÀNOL:	15



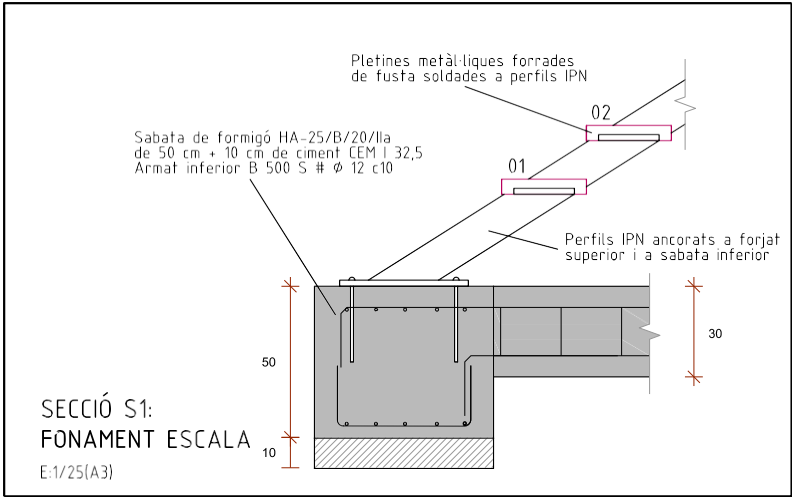
FONAMENTS

COLZES I RADIS DE DOBLEGAMENT						
Diàmetre armadura ϕ (mm)	8	10	12	16	20	25
Radi de doblegament r (mm)	16	20	24	32	70	88
ELEMENT	h (m)					
Bigues	0.20					
Armat superior forjat	0.20					

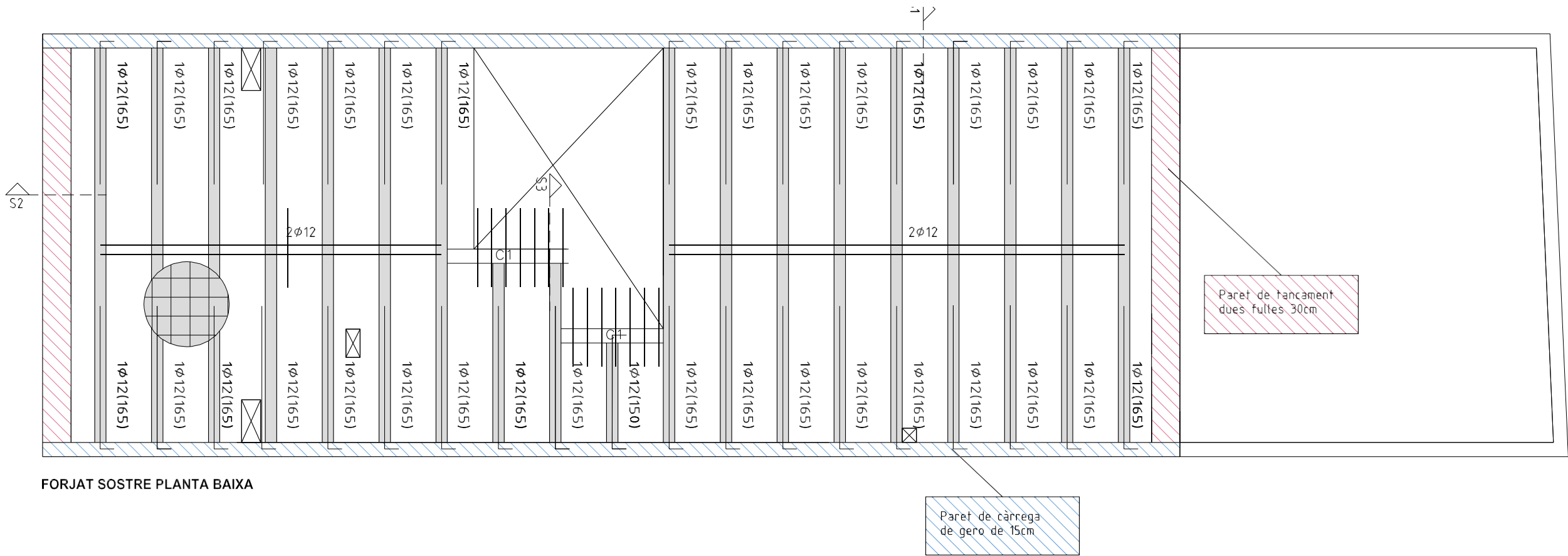
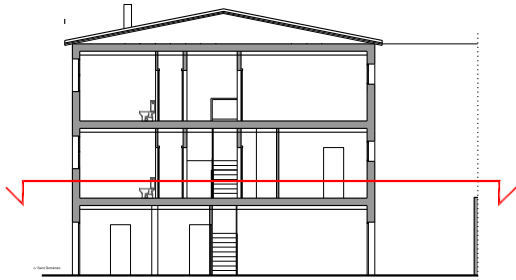
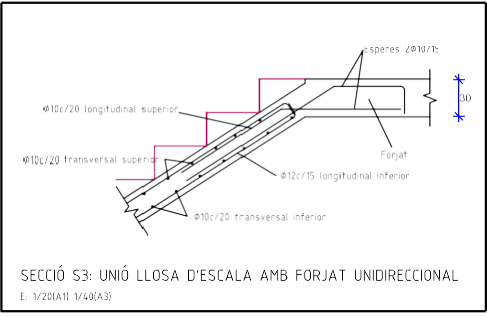
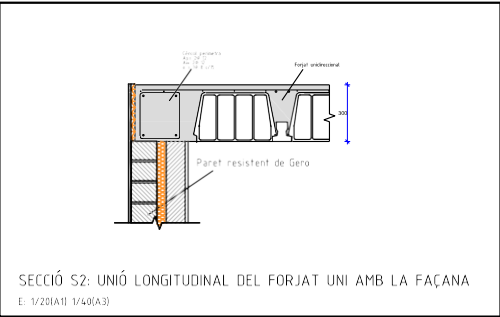
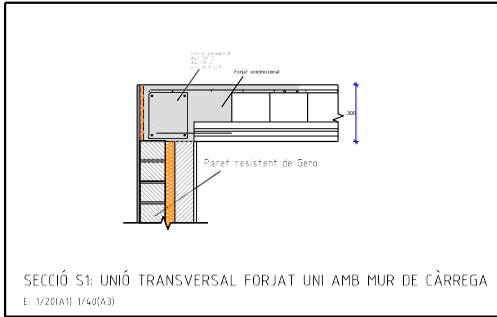
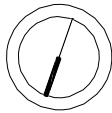
CÀRREGUES SUPERFICIALS (kN/m²)	
PERMANENTS	
Pes propi forjat	4.00
Càrregues mortes	2.00
VARIABLES	
Sobrecàrrega d'ús	1.00
Sobrecàrrega neu	0.40

ANCORATGE I ENCAVALCAMENT (cm)						
Diàmetre (mm)	8	10	12	16	20	25
Longitud d'ancoratge L_b	Armatures superiors	29	36	43	58	84
	Armatures inferiors	20	25	30	40	60
Encavalcament L_c	Armatures superiors	58	72	86	116	168
	Armatures inferiors	40	50	60	80	120
Notes: 1 - En ancoratges amb colze $L_b=L_b \cdot 0.7$ 2 - En zona sísmica $L_b=L_b+10\phi$ i $L_c=L_c+20\phi$ 3 - Si les barres estan separades més de 10ϕ llavors $L_c=L_c \cdot 0.7$						

MATERIALS			
ELEMENT	DESIGNACIÓ	CONTROL	COEF. MIN
Formigó forjats	HA-30/B/20/IIa	Estadístic	1.50
Acer armadures	B 500 S	Normal	1.50



SECCIÓ S1:
FONAMENT ESCALA
E:1/25(A3)



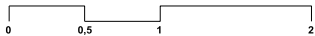
FORJAT SOSTRE PLANTA BAIXA

COLZES I RADIS DE DOBLEGAMENT						
Diàmetre armadura ϕ (mm)	8	10	12	16	20	25
Radi de doblegament r (mm)	16	20	24	32	70	88
						
ELEMENT	h (m)					
Bigues	0.20					
Armat superior forjat	0.20					

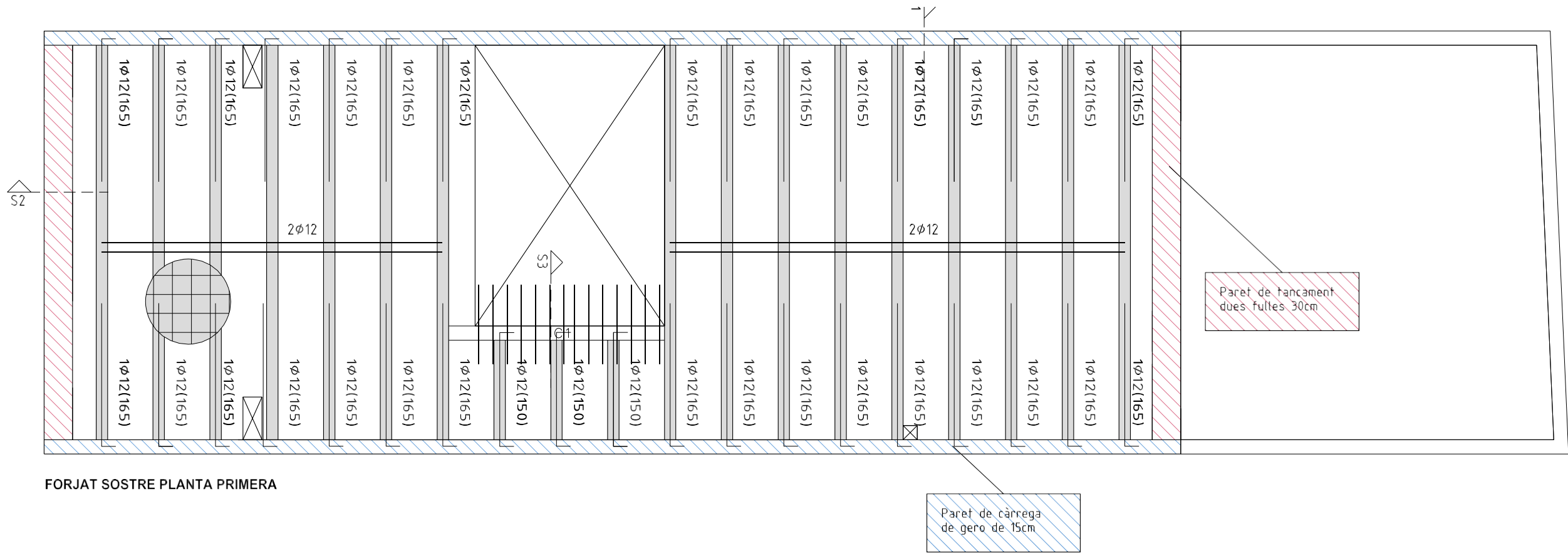
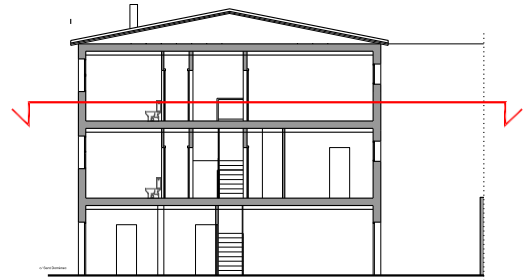
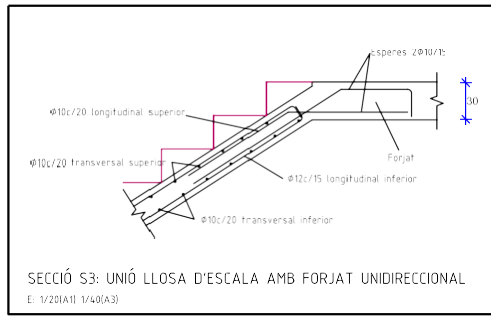
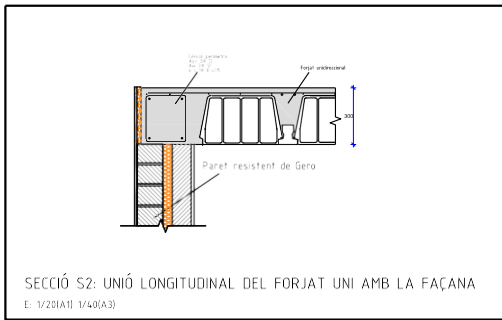
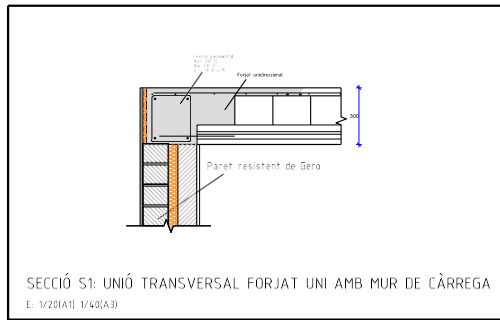
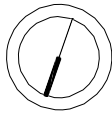
CÀRREGUES SUPERFICIALS (kN/m ²)	
PERMANENTS	
Pes propi forjat	4.00
Càrregues mortes	2.00
VARIABLES	
Sobrecàrrega d'ús	1.00
Sobrecàrrega neu	0.40

ANCORATGE I ENCAVALCAMENT (cm)						
Diàmetre (mm)	8	10	12	16	20	25
Longitud d'ancoratge Lb	Armadures superiors					
	29	36	43	58	84	131
Encavalcament Lc	Armadures inferiors					
	20	25	30	40	60	94
Encavalcament Lc	Armadures superiors					
	58	72	86	116	168	262
Encavalcament Lc	Armadures inferiors					
	40	50	60	80	120	188
Notes:						
1 - En ancoratges amb colze Lb=Lb.0.7						
2 - En zona sísmica Lb=Lb.10φ i Lc=Lc.20φ						
3 - Si les barres estan separades més de 10φ llavors Lc=Lc.0.7						

MATERIALS			
ELEMENT	DESIGNACIÓ	CONTROL	COEF. MIN
Formigó forjats	HA-30/B/20/IIIa	Estadístic	150
Acer armadures	B 500 S	Normal	150



FASE:	BÀSIC I EXECUTIU
TIPUS DE PLÀNOL:	SEGURETAT ESTRUCTURAL SE-AE SE-F EHE
NOM DE PLÀNOL:	FORJAT SOSTRE PB
ESCALA:	DIN A3: 1:50
DATA DE L'ÚLTIMA REVISIÓ:	12/01/2016
NÚMERO DE PLÀNOL:	



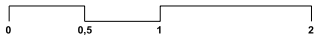
FORJAT SOSTRE PLANTA PRIMERA

COLZES I RADIS DE DOBLEGAMENT						
Diàmetre armadura ϕ (mm)	8	10	12	16	20	25
Radi de doblegament r (mm)	16	20	24	32	70	88
						
ELEMENT	h (m)					
Bigues	0.20					
Armat superior forjat	0.20					

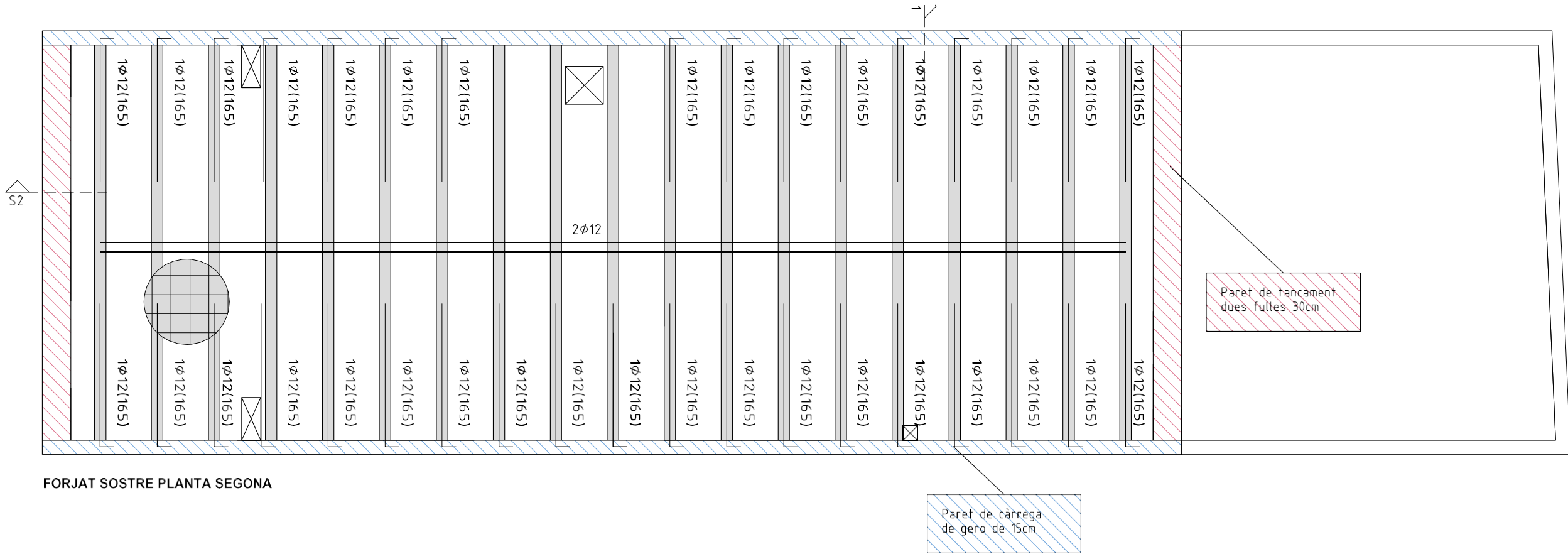
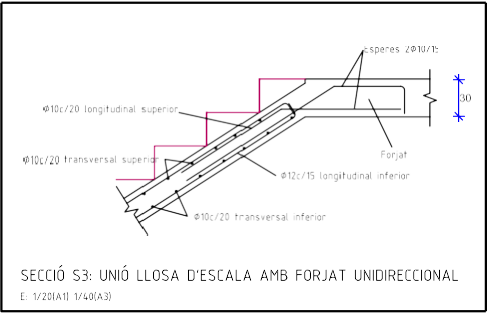
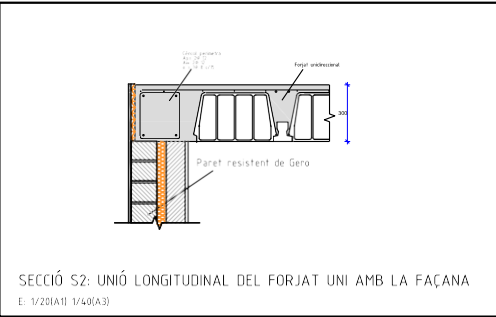
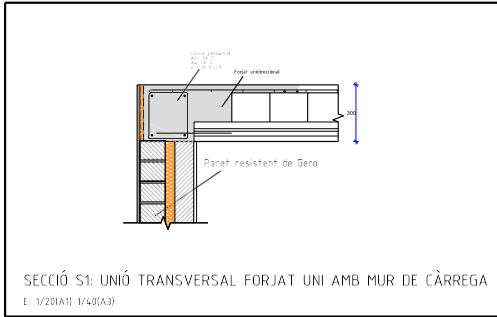
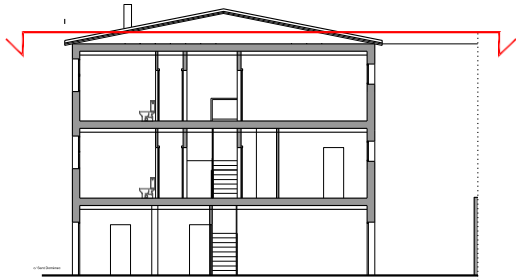
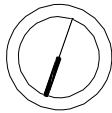
CÀRREGUES SUPERFICIALS (kN/m²)	
PERMANENTS	
Pes propi forjat	4.00
Càrregues mortes	2.00
VARIABLES	
Sobrecàrrega d'ús	1.00
Sobrecàrrega neu	0.40

ANCORATGE I ENCAVALCAMENT (cm)							
Diàmetre (mm)		8	10	12	16	20	25
Longitud d'ancoratge Lb	Armadures superiors	29	36	43	58	84	131
	Armadures inferiors	20	25	30	40	60	94
Encavalcament Lc	Armadures superiors	58	72	86	116	168	262
	Armadures inferiors	40	50	60	80	120	188
Notes:							
1 - En ancoratges amb colze Lb=Lb.0.7							
2 - En zona sísmica Lb=Lb+10φ i Lc=Lc+20φ							
3 - Si les barres estan separades més de 10φ llavors Lc=Lc.0.7							

MATERIALS			
ELEMENT	DESIGNACIÓ	CONTROL	COEF. MIN
Formigó forjats	HA-30/B/20/IIIa	Estadístic	150
Acer armadures	B 500 S	Normal	150



FASE:	BÀSIC I EXECUTIU
TIPUS DE PLÀNOL:	SEGURETAT ESTRUCTURAL SE-AE SE-F EHE
NOM DE PLÀNOL:	FORJAT SOSTRE P1
ESCALA:	DIN A3: 1:50
DATA DE L'ÚLTIMA REVISIÓ:	12/01/2016
NÚMERO DE PLÀNOL:	18



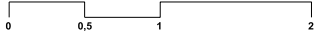
COLZES I RADIS DE DOBLEGAMENT						
Diàmetre armadura ϕ (mm)	8	10	12	16	20	25
Radi de doblegament r (mm)	16	20	24	32	70	88
ELEMENT	h (m)					
Bigues	0.20					
Armat superior forjat	0.20					

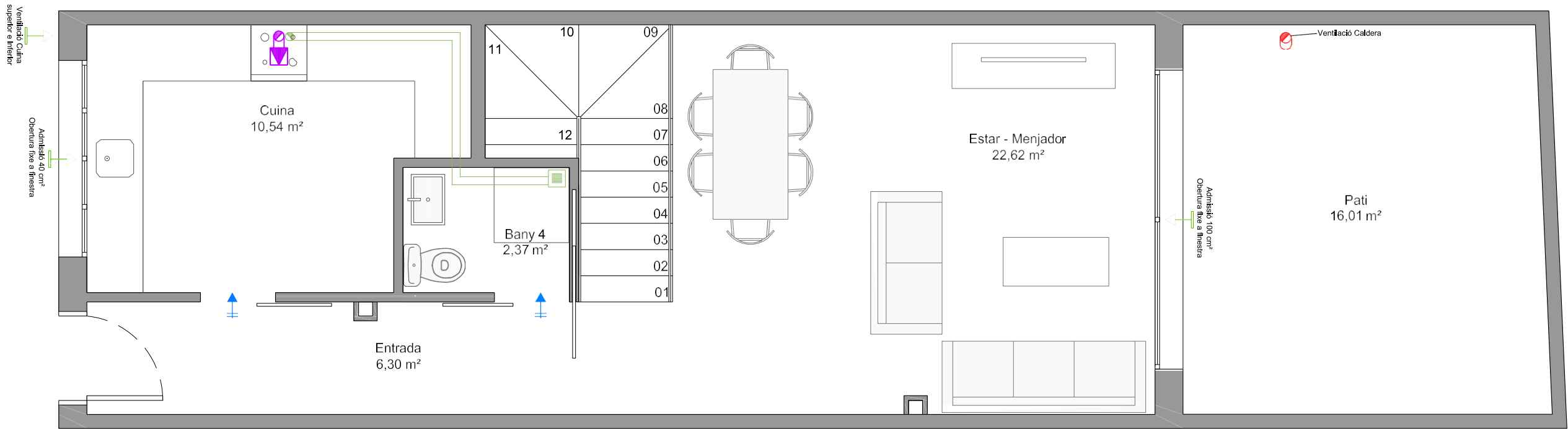
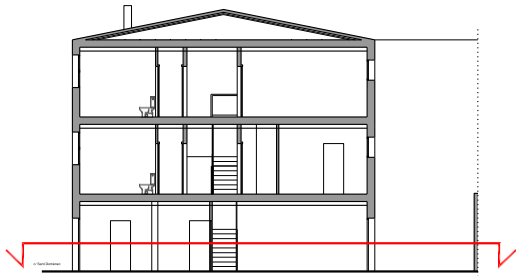
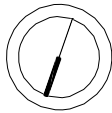
ANCORATGE I ENCAVALCAMENT (cm)						
Diàmetre (mm)	8	10	12	16	20	25
Longitud d'ancoratge Lb	Armadures superiors	29	36	43	58	84
	Armadures inferiors	20	25	30	40	60
Encavalcament Lc	Armadures superiors	58	72	86	116	168
	Armadures inferiors	40	50	60	80	120
Notes: 1 - En ancoratges amb colze Lb=Lb.0.7 2 - En zona sísmica Lb=Lb.100 i Lc=Lc.200 3 - Si les barres estan separades més de 100 llavors Lc=Lc.0.7						

CÀRREGUES SUPERFICIALS (kN/m²)	
PERMANENTS	
Pes propi forjat	4.00
Càrregues mortes	2.00
VARIABLES	
Sobrecàrrega d'ús	1.00
Sobrecàrrega neu	0.40

MATERIALS			
ELEMENT	DESIGNACIÓ	CONTROL	COEF. MIN
Formigó forjats	HA-30/B/20/IIIa	Estadístic	150
Acer armadures	B 500 S	Normal	150

	FASE:	BÀSIC I EXECUTIU
	TIPUS DE PLÀNOL:	SEGURETAT ESTRUCTURAL SE-AE SE-F EHE
	NOM DE PLÀNOL:	FORJAT SOSTRE P2
	ESCALA:	DIN A3: 1:50
	DATA DE L'ÚLTIMA REVISIÓ:	12/01/2016
	NÚMERO DE PLÀNOL:	19

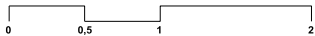




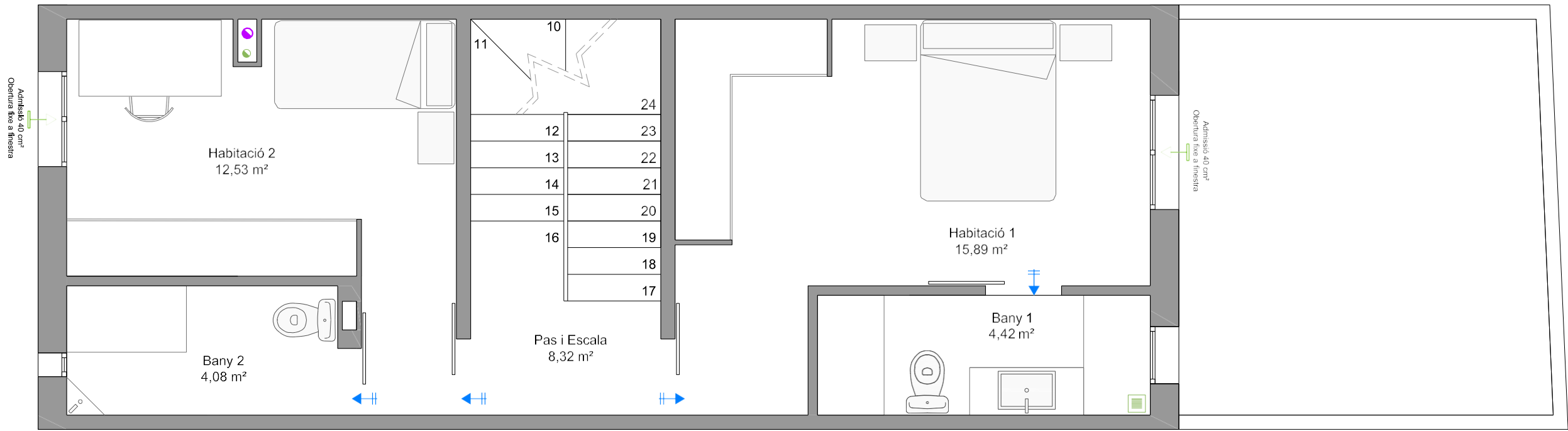
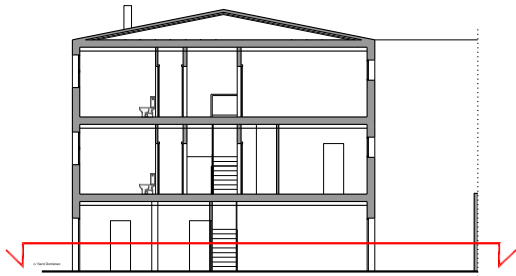
PLANTA BAIXA

INSTAL·LACIÓ APORTACIÓ I EVACUACIÓ D'AIRE

 EXTRACTOR MECÀNIC DE CUINA qv= 50l/s (180m³/h) i Ø 150mm	 OBERTURA D'EXTRACCIÓ A <10CM DE SOSTRE (SEPARADES >10CM DE CANTONADES (Ø125))
 CONDUCTE INDIVIDUAL DES DE EXTRACTOR MECÀNIC DE CUINA FINS A L'EXPULSIÓ A LA COBERTA Ø125/150mm AMB TUB DE PVC O ACER GALVANITZAT	 CONDUCTE D'EXTRACCIÓ PER RENOVACIÓ D'AIRE EN CUINES I BANYS FINS EXTRACTOR MECÀNIC AMB BOCA D'EXPULSIÓ A LA COBERTA Ø SEGONS PLÀNOL
CONDUCTE METÀL·LIC PER EVACUACIÓ DE FUMS DESDE CALDERA FINS A LA COBERTA Ø125mm	
 FALS SOSTRE (ALÇADA DEFINIDA EN PLÀNOLS)	 OBERTURA DE PAS - EXTRACCIÓ
VENTILACIÓ COMPLEMENTÀRIA: VENTILACIÓ NATURAL DURANT L'OBERTURA MANUAL DE LES FINESTRES	 OBERTURA D'ADMISSIÓ (airejadors)



	FASE:	BÀSIC I EXECUTIU
	TIPUS DE PLÀNOL:	INSTAL·LACIONS DE VENTILACIÓ
	NOM DE PLÀNOL:	SALUBRITAT PLANTA BAIXA. HS3
	ESCALA:	DIN A3: 1:50
	DATA DE L'ÚLTIMA REVISIÓ:	12/01/2016
	NÚMERO DE PLÀNOL:	20



PLANTA PRIMERA

INSTAL·LACIÓ APORTACIÓ I EVACUACIÓ D'AIRE

EXTRACTOR MECÀNIC DE CUINA
qv= 50l/s (180m³/h) i Ø 150mm

CONDUCTE INDIVIDUAL DES DE
EXTRACTOR MECÀNIC DE CUINA
FINS A L'EXPULSIÓ A LA COBERTA
Ø125/150mm AMB TUB DE PVC O
ACER GALVANITZAT

CONDUCTE METÀL·LIC PER EVACUACIÓ
DE FUMS DESDE CALDERA FINS A LA
COBERTA Ø125mm

FALS SOSTRE
(ALÇADA DEFINIDA EN PLÀNOLS)

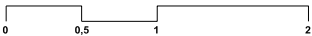
OBERTURA D'EXTRACCIÓ
A <10CM DE SOSTRE
(SEPARADES >10CM
DE CANTONADES (Ø125))

CONDUCTE D'EXTRACCIÓ
PER RENOVACIÓ D'AIRE
EN CUINES I BANYS
FINS EXTRACTOR MECÀNIC
AMB BOCA D'EXPULSIÓ
A LA COBERTA
Ø SEGONS PLÀNOL

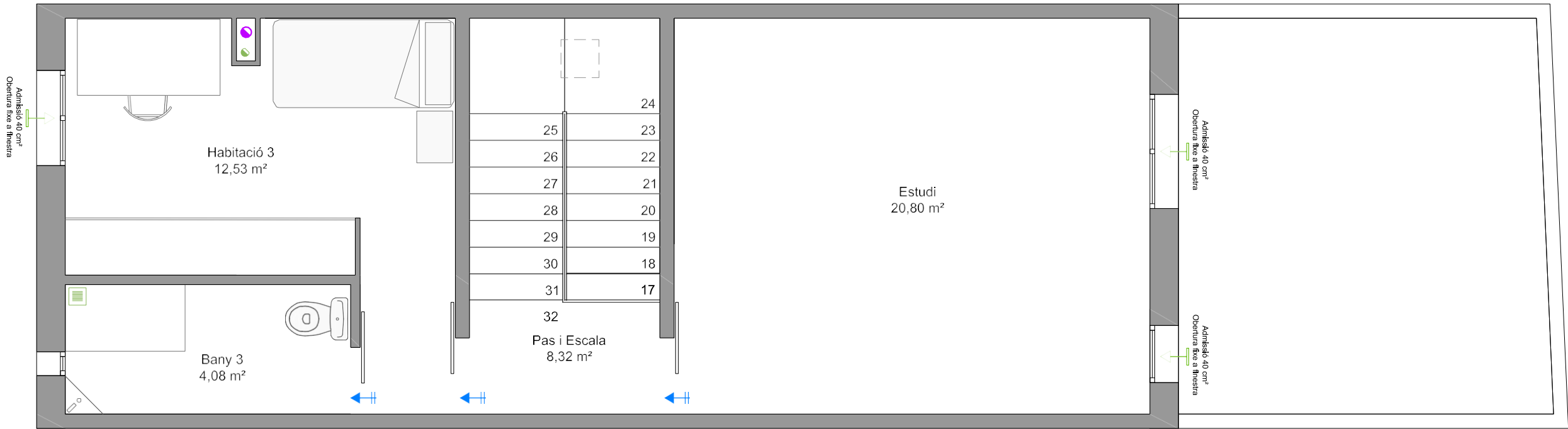
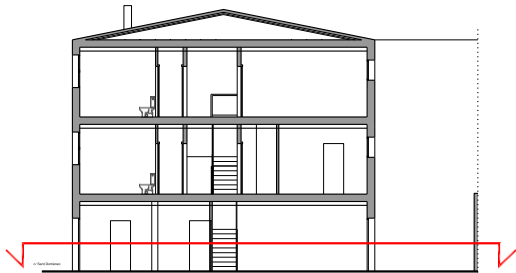
OBERTURA DE PAS - EXTRACCIÓ

OBERTURA D'ADMISSIÓ (airejador)

VENTILACIÓ COMPLEMENTÀRIA:
VENTILACIÓ NATURAL DURANT
L'OBERTURA MANUAL DE LES FINESTRES



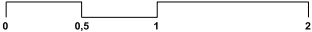
	FASE:	BÀSIC I EXECUTIU
	TIPUS DE PLÀNOL:	INSTAL·LACIONS DE VENTILACIÓ
	NOM DE PLÀNOL:	SALUBRITAT PLANTA PRIMERA. HS3
	ESCALA:	DIN A3: 1:50
	DATA DE L'ÚLTIMA REVISIÓ:	12/01/2016
	NÚMERO DE PLÀNOL:	21



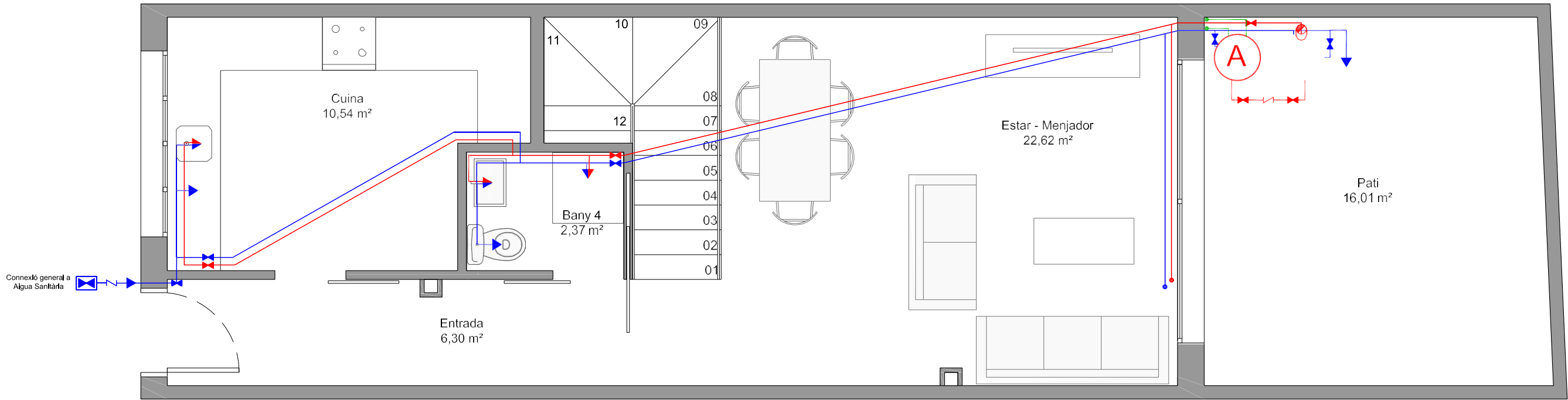
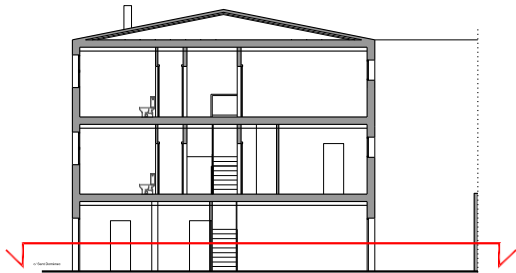
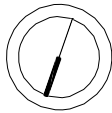
PLANTA SEGONA

INSTAL·LACIÓ APORTACIÓ I EVACUACIÓ D'AIRE

 EXTRACTOR MECÀNIC DE CUINA qv= 50l/s (180m³/h) i Ø 150mm	 OBERTURA D'EXTRACCIÓ A <10CM DE SOSTRE (SEPARADES >10CM DE CANTONADES (Ø125))
 CONDUCTE INDIVIDUAL DES DE EXTRACTOR MECÀNIC DE CUINA FINS A L'EXPULSIÓ A LA COBERTA Ø125/150mm AMB TUB DE PVC O ACER GALVANITZAT	 CONDUCTE D'EXTRACCIÓ PER RENOVACIÓ D'AIRE EN CUINES I BANYS FINS EXTRACTOR MECÀNIC AMB BOCA D'EXPULSIÓ A LA COBERTA Ø SEGONS PLÀNOL
CONDUCTE METÀL·LIC PER EVACUACIÓ DE FUMS DESDE CALDERA FINS A LA COBERTA Ø125mm	
 FALS SOSTRE (ALÇADA DEFINIDA EN PLÀNOLS)	 OBERTURA DE PAS - EXTRACCIÓ
VENTILACIÓ COMPLEMENTÀRIA: VENTILACIÓ NATURAL DURANT L'OBERTURA MANUAL DE LES FINESTRES	 OBERTURA D'ADMISSIÓ (airejadors)

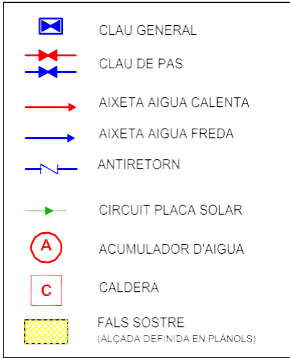


	FASE:	BÀSIC I EXECUTIU
	TIPUS DE PLÀNOL:	INSTAL·LACIONS DE VENTILACIÓ
	NOM DE PLÀNOL:	SALUBRITAT PLANTA SEGONA. HS3
	ESCALA:	DIN A3: 1:50
	DATA DE L'ÚLTIMA REVISIÓ:	12/01/2016
	NÚMERO DE PLÀNOL:	22

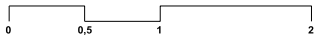
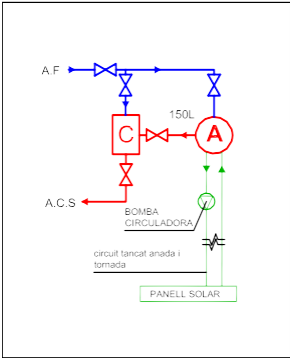


PLANTA BAIXA

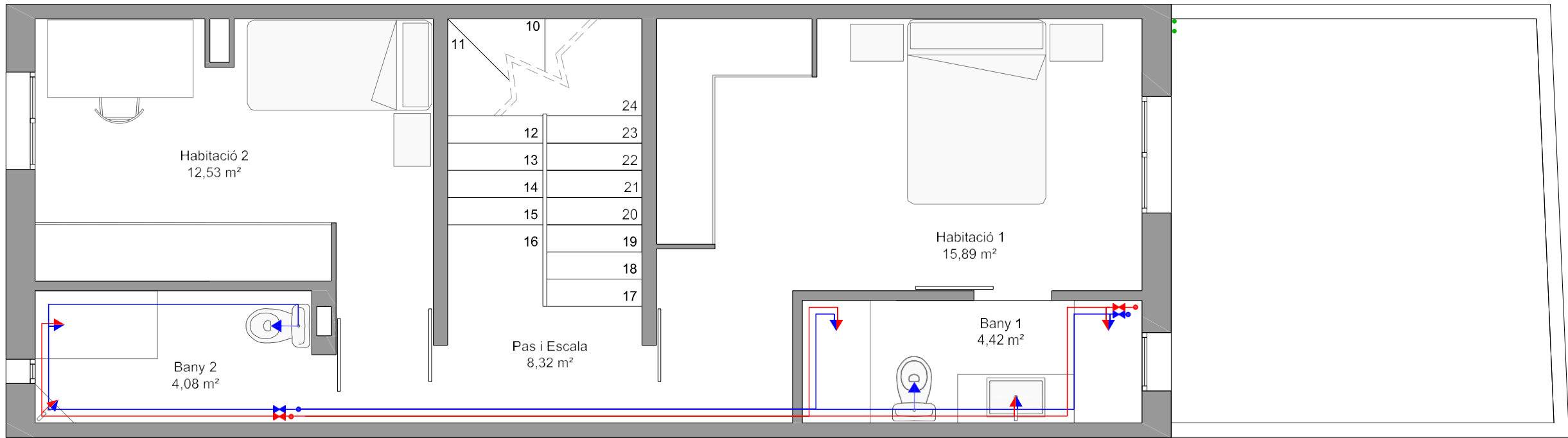
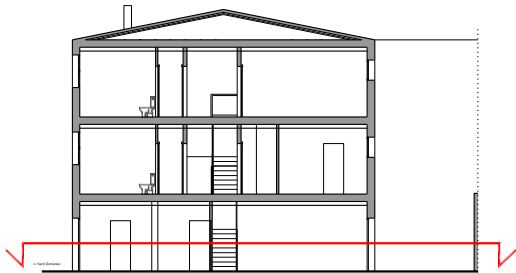
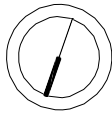
INSTAL·LACIÓ D'AIGUA I ENERGIA SOLAR



ESQUEMA CALDERA I ACUMULADOR



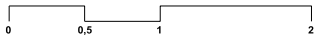
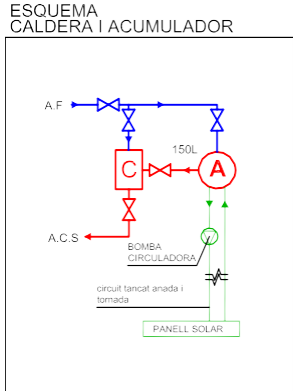
	FASE:	BÀSIC I EXECUTIU
	TIPUS DE PLÀNOL:	INSTAL·LACIONS DE FONTANERIA
	NOM DE PLÀNOL:	SALUBRITAT PLANTA BAIXA. HS4
	ESCALA:	DIN A3: 1:50
	DATA DE L'ÚLTIMA REVISIÓ:	12/01/2016
	NÚMERO DE PLÀNOL:	23



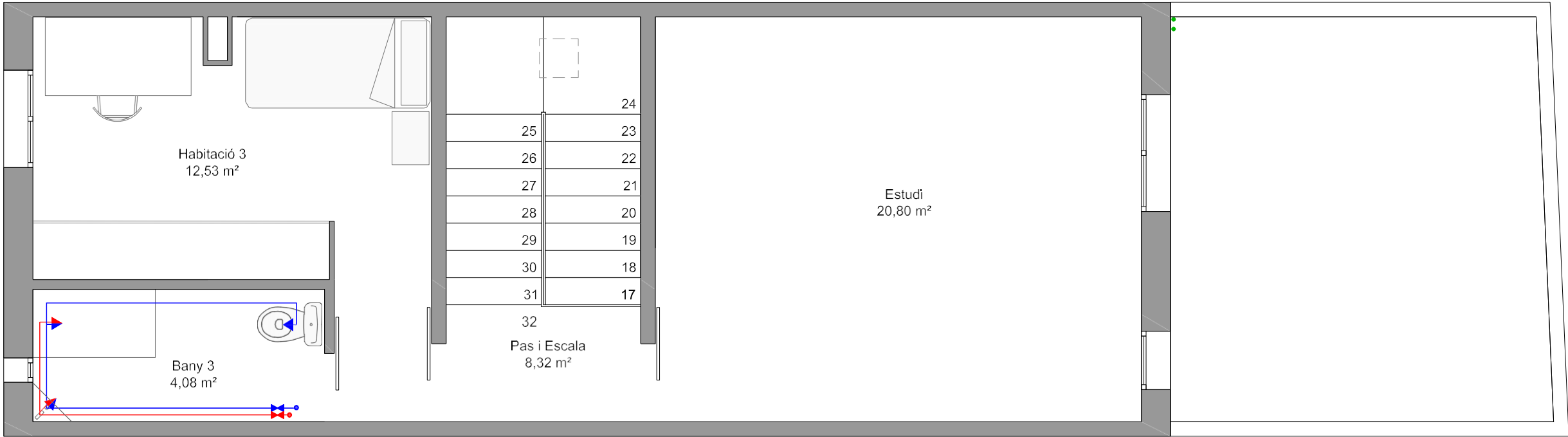
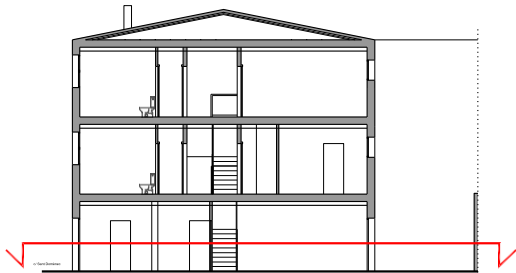
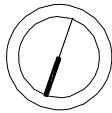
PLANTA PRIMERA

INSTAL·LACIÓ D'AIGUA I ENERGIA SOLAR

- CLAU GENERAL
- CLAU DE PAS
- AIXETA AIGUA CALENTA
- AIXETA AIGUA FREDA
- ANTIRETORN
- CIRCUIT PLACA SOLAR
- ACUMULADOR D'AIGUA
- CALDERA
- FALS SOSTRE (ALÇADA DEFINIDA EN PLANOLS)



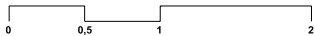
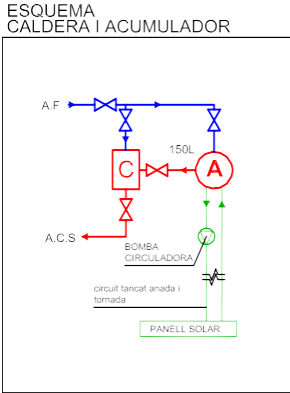
	FASE:	BÀSIC I EXECUTIU
	TIPUS DE PLÀNOL:	INSTAL·LACIONS DE FONTANERIA
	NOM DE PLÀNOL:	SALUBRITAT PLANTA PRIMERA. HS4
	ESCALA:	DIN A3: 1:50
	DATA DE L'ÚLTIMA REVISIÓ:	12/01/2016
	NÚMERO DE PLÀNOL:	24



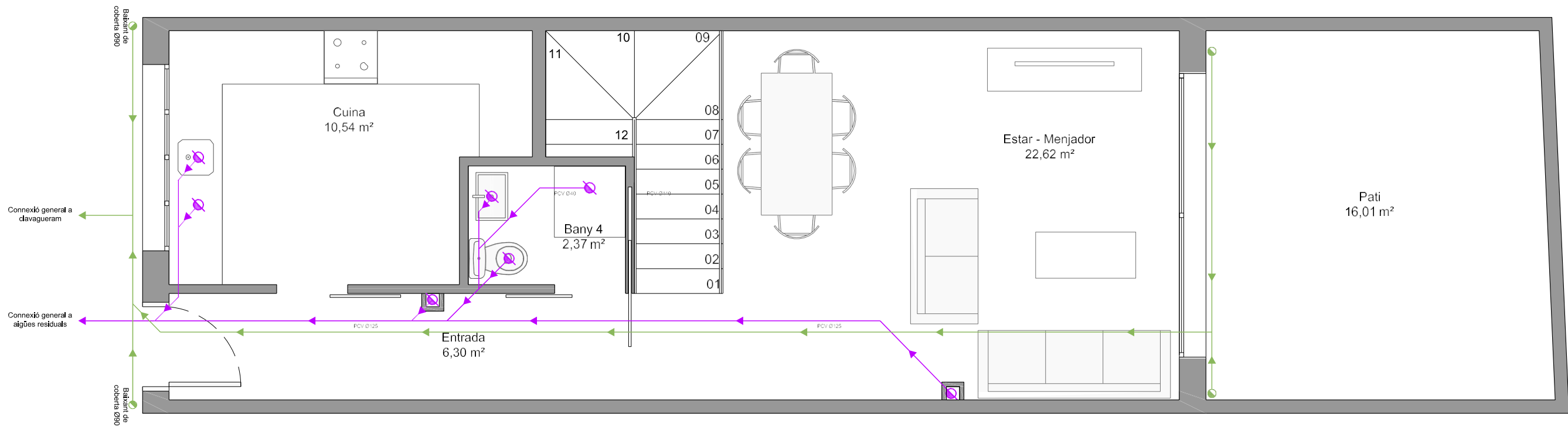
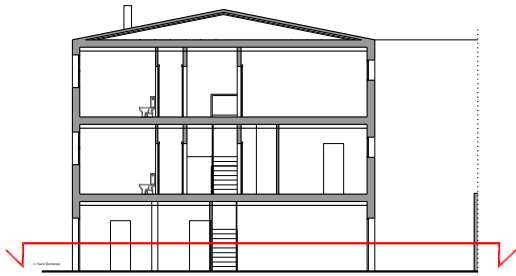
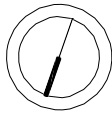
PLANTA SEGONA

INSTAL·LACIÓ D'AIGUA I ENERGIA SOLAR

- CLAU GENERAL
- CLAU DE PAS
- AIXETA AIGUA CALENTA
- AIXETA AIGUA FREDA
- ANTIRETORN
- CIRCUIT PLACA SOLAR
- ACUMULADOR D'AIGUA
- CALDERA
- FALS SOSTRE (ALÇADA DEFINIDA EN PLANOLS)



	FASE:	BÀSIC I EXECUTIU
	TIPUS DE PLÀNOL:	INSTAL·LACIONS DE FONTANERIA
	NOM DE PLÀNOL:	SALUBRITAT PLANTA SEGONA. HS4
	ESCALA:	DIN A3: 1:50
	DATA DE L'ÚLTIMA REVISIÓ:	12/02/2016
	NÚMERO DE PLÀNOL:	25

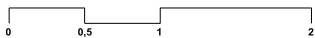


PLANTA BAIXA

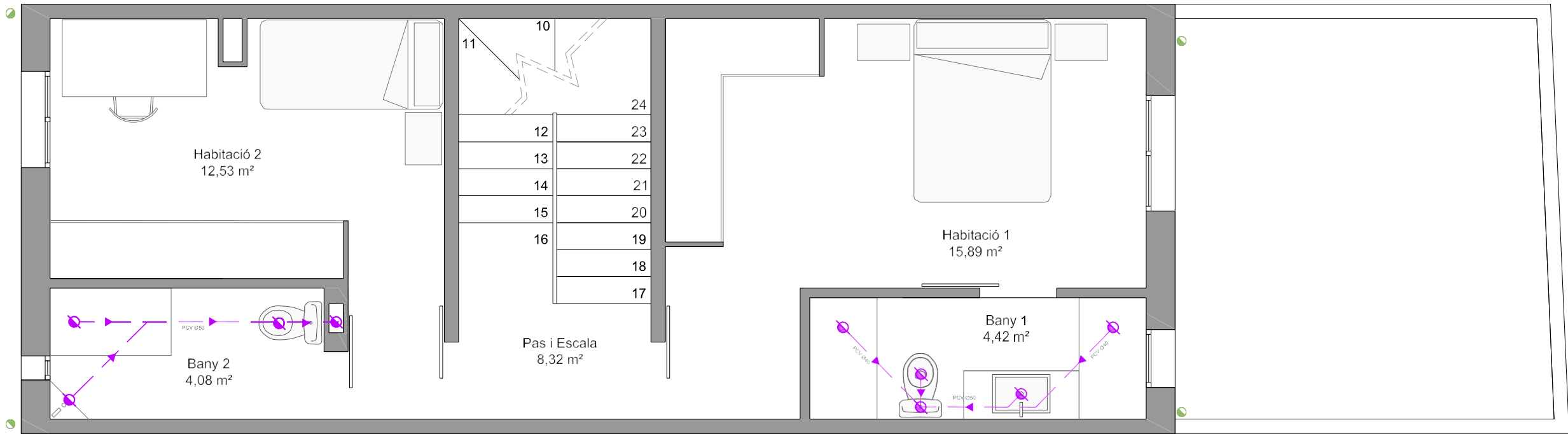
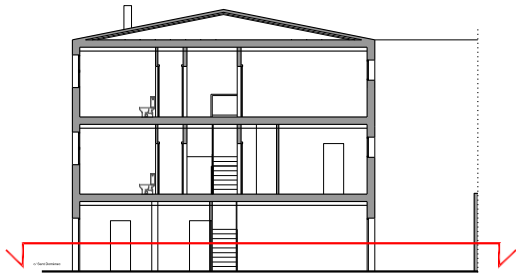
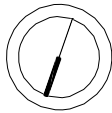
SANEJAMENT

—	AIGÜES PLUVIALS PER SOSTRE
—	AIGÜES PLUVIALS ENTERRAT
—	AIGÜES NEGRES PER SOSTRE
—	AIGÜES NEGRES ENTERRAT
—	DRENATGE
ELS DESGUASSOS HORIZONTALS NO ESPECIFICATS SERAN DEL DIÀMETRE CORRESPONENT A LA CONNEXIÓ DE L'APARELL SANITARI FINS A TROBAR UN DESGUÀS DE MÉS DIÀMETRE.	
	FALS SOSTRE (ALÇADA DEFINIDA EN PLÀNOLS)

PUNT DESGUÀS:	Ø PVC
Inodor	110 mm
Lavabo	40 mm
Bidet	40 mm
Dútxa	40 mm
Banyera	40 mm
Aiguera	40 mm
Rentaplats	40 mm
Rentadora	40 mm



	FASE:	BÀSIC I EXECUTIU
	TIPUS DE PLÀNOL:	INSTAL·LACIONS DE SANEJAMENT
	NOM DE PLÀNOL:	SALUBRITAT PLANTA BAIXA. HS5
	ESCALA:	DIN A3: 1:50
	DATA DE L'ÚLTIMA REVISIÓ:	12/01/2016
	NÚMERO DE PLÀNOL:	26

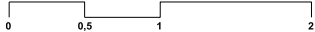


PLANTA PRIMERA

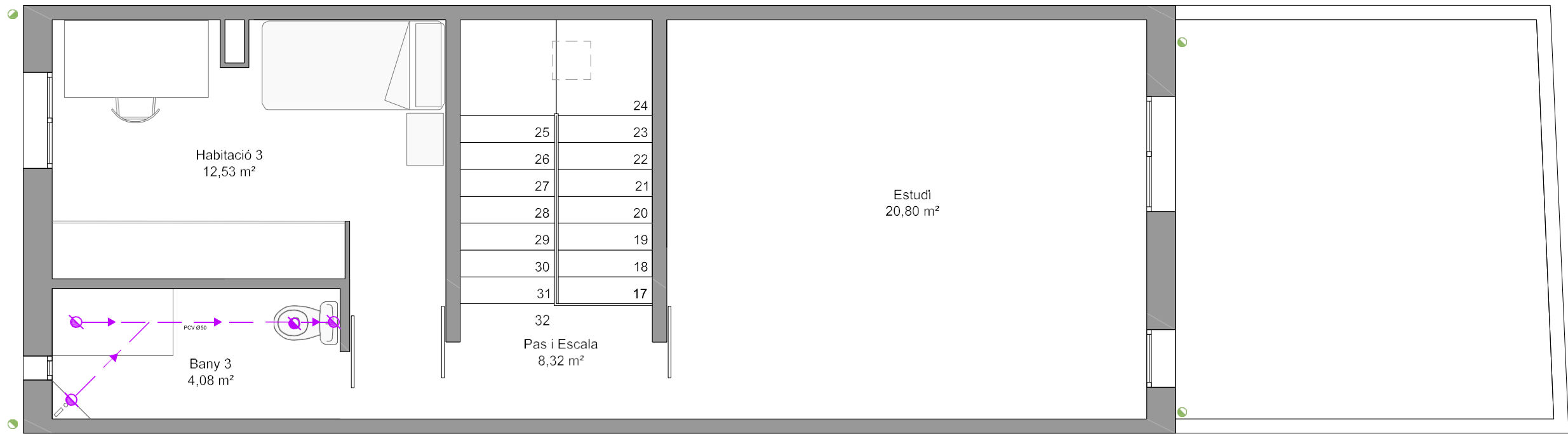
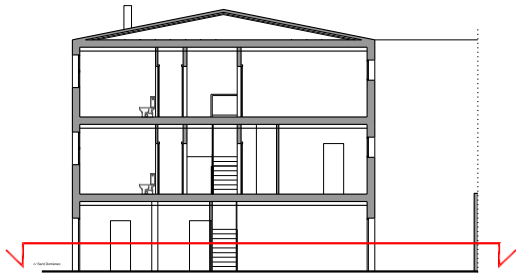
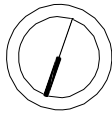
SANEJAMENT

—	AIGÜES PLUVIALS PER SOSTRE
—	AIGÜES PLUVIALS ENTERRAT
—	AIGÜES NEGRES PER SOSTRE
—	AIGÜES NEGRES ENTERRAT
—	DRENATGE
ELS DESGUASSOS HORIZONTALS NO ESPECIFICATS SERAN DEL DIÀMETRE CORRESPONENT A LA CONNEXIÓ DE L'APARELL SANITARI FINS A TROBAR UN DESGUÀS DE MÉS DIÀMETRE.	
	FALS SOSTRE (ALÇADA DEFINIDA EN PLÀNOLS)

PUNT DESGUÀS:	Ø PVC
Inodor	110 mm
Lavabo	40 mm
Bidet	40 mm
Dutxa	40 mm
Banyera	40 mm
Aiguera	40 mm
Rentaplats	40 mm
Rentadora	40 mm



	FASE:	BÀSIC I EXECUTIU
	TIPUS DE PLÀNOL:	INSTAL·LACIONS DE SANEJAMENT
	NOM DE PLÀNOL:	SALUBRITAT PLANTA PRIMERA: HS5
	ESCALA:	DIN A3: 1:50
	DATA DE L'ÚLTIMA REVISIÓ:	12/01/2016
	NÚMERO DE PLÀNOL:	27



PLANTA SEGONA

SANEJAMENT

AIGÜES PLUVIALS PER SOSTRE

AIGÜES PLUVIALS ENTERRAT

AIGÜES NEGRES PER SOSTRE

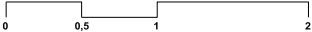
AIGÜES NEGRES ENTERRAT

DRENATGE

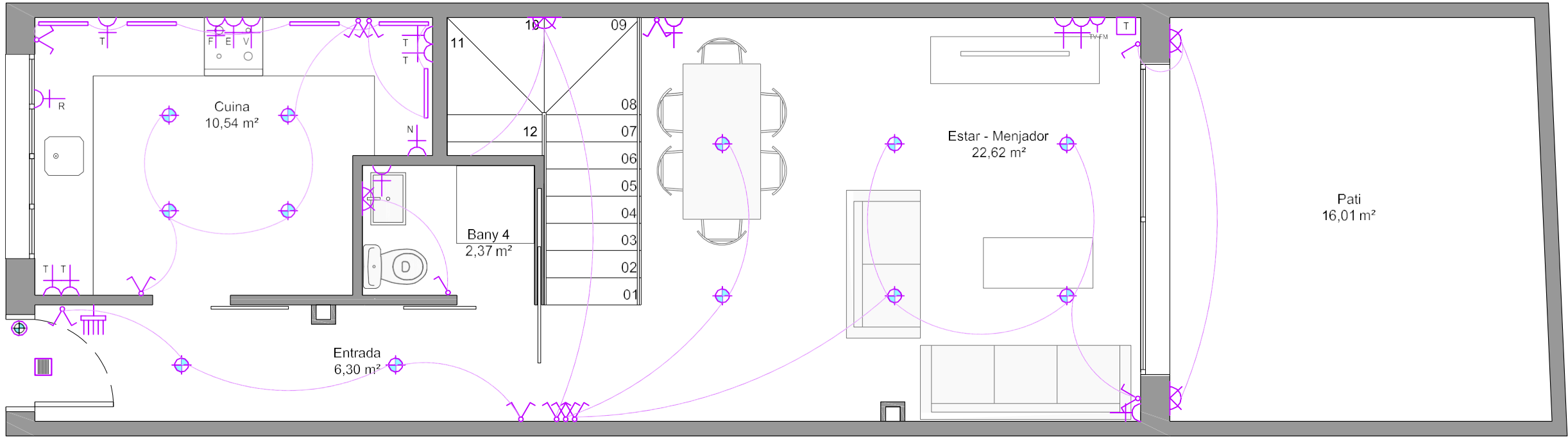
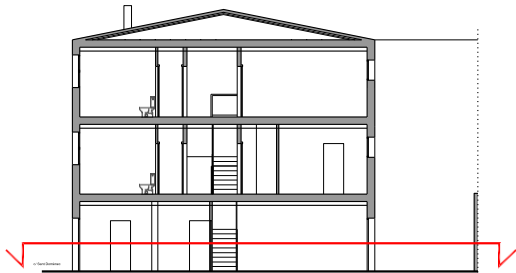
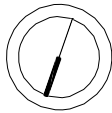
ELS DESGÜASSOS HORIZONTALS NO ESPECIFICATS SERAN DEL DIÀMETRE CORRESPONENT A LA CONNEXIÓ DE L'APARELL SANITARI FINS A TROBAR UN DESGÜAS DE MÉS DIÀMETRE.

FALS SOSTRE
(ALÇADA DEFINIDA EN PLÀNOLS)

PUNT DESGÜÀS:		Ø PVC	
	Inodor	110	mm
	Lavabo	40	mm
	Bidet	40	mm
	Dutxa	40	mm
	Banyera	40	mm
	Aigüera	40	mm
	Rentaplats	40	mm
	Rentadora	40	mm



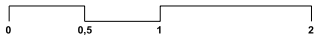
	FASE:	BÀSIC I EXECUTIU
	TIPUS DE PLÀNOL:	INSTAL·LACIONS DE SANEJAMENT
	NOM DE PLÀNOL:	SALUBRITAT PLANTA SEGONA. HS5
	ESCALA:	DIN A3: 1:50
	DATA DE L'ÚLTIMA REVISIÓ:	12/01/2016
	NÚMERO DE PLÀNOL:	28



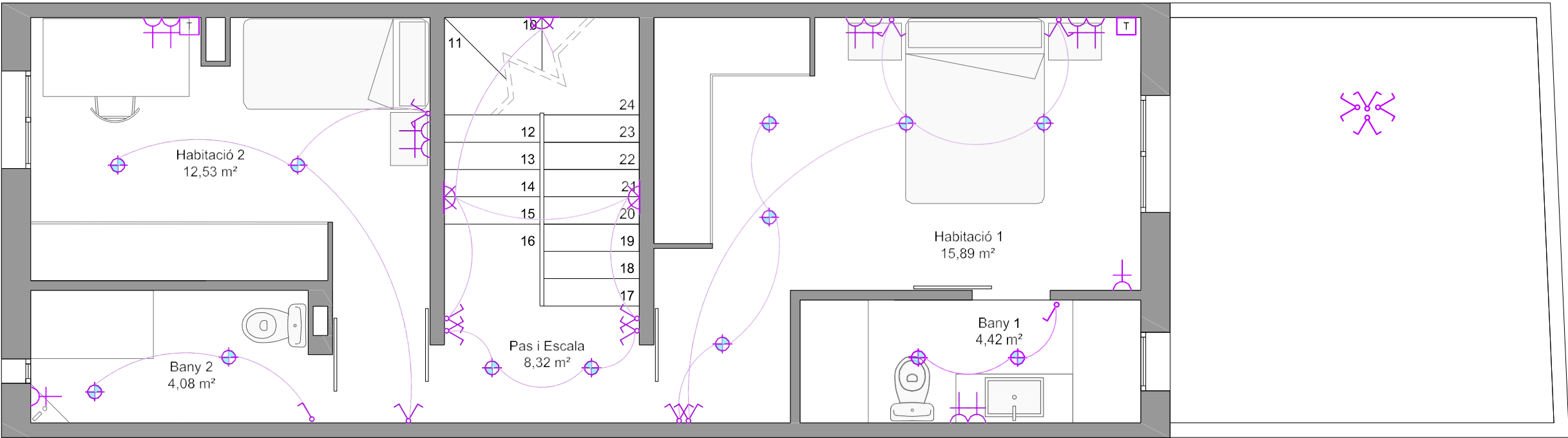
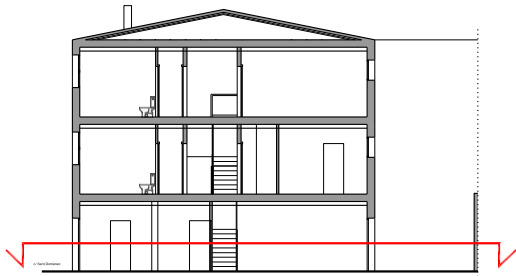
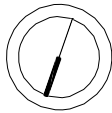
PLANTA BAIXA

INSTAL·LACIÓ ELÈCTRICA

	CAIXA GENERAL DE PROTECCIÓ.		ENDOLL 10/16 A.		PUNT DE LLUM. (APLIC)
	QUADRE DE DISTRIBUCIÓ.		ENDOLL 10/16 A. (nevera)		PUNT DE LLUM. (FLOURESCENT)
	COMPTADOR ICP I QGPM		ENDOLL 10/16 A. (extractor)		PUNT DE LLUM. (ULL DE BOU)
	PULSADOR TIMBRE		ENDOLL 10/16 A. (rentaplats)		PUNT DE LLUM. (DOWLING)
	TIMBRE		ENDOLL 10/16 A. (vitroceràmica)		PUNT PREVISIÓ TELECOS
	TELEFON.		ENDOLL 10/16 A. (protegit IP 65)	ES COL·LOCARAN FORA DEL VOLUM DELIMITAT PELS PLANS VERTICALS SITUATS A 0,50m DE L'AIGÜERA I DE LA PLACA DE COCCIÓ	
	PRESA TV I FM.		ENDOLL 10/16 A. (sobre taulell) (1)		
	INTERRUPTOR.		ENDOLL 25 A.		
	CONMUTADOR.		ENDOLL 25 A. (form)		FALS SOSTRE (ALÇADA DEFINIDA EN PLÀNOLS)
			PUNT DE LLUM.		



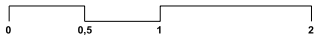
	FASE:	BÀSIC I EXECUTIU
	TIPUS DE PLÀNOL:	INSTAL·LACIONS D'ELECTRICITAT
	NOM DE PLÀNOL:	ELECTRICITAT PLANTA BAIXA. REBT
	ESCALA:	DIN A3: 1:50
	DATA DE L'ÚLTIMA REVISIÓ:	12/01/2016
	NÚMERO DE PLÀNOL:	29



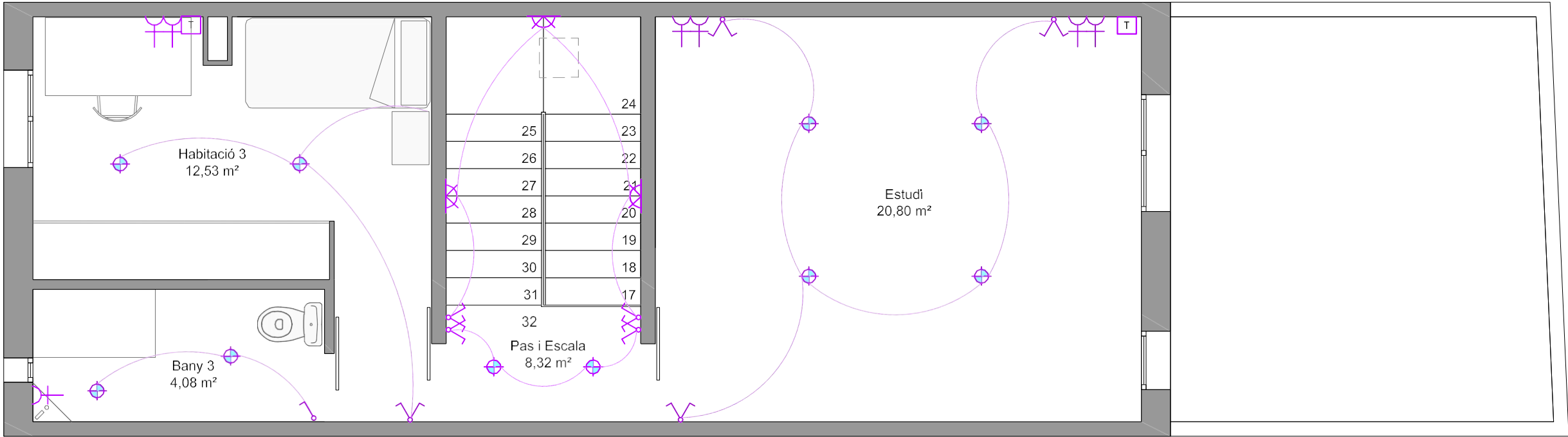
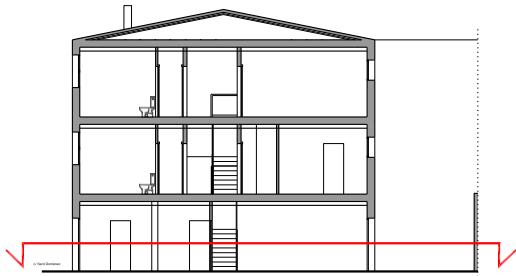
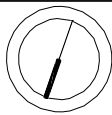
PLANTA PRIMERA

INSTAL·LACIÓ ELÈCTRICA

	CAIXA GENERAL DE PROTECCIÓ.		ENDOLL 10/16 A.		PUNT DE LLUM. (APLIC)
	QUADRE DE DISTRIBUCIÓ.		ENDOLL 10/16 A. (nevera)		PUNT DE LLUM. (FLOURESCENT)
	COMPTADOR, ICP I QGPM		ENDOLL 10/16 A. (extractor)		PUNT DE LLUM. (ULL DE BOU)
	PULSADOR TIMBRE		ENDOLL 10/16 A. (rentaplats)		PUNT DE LLUM. (DOWLING)
	TIMBRE		ENDOLL 10/16 A. (vitroceràmica)		PUNT PREVISIÓ TELECOS
	TELEFON.		ENDOLL 10/16 A. (protegit IP 65)	ES COL·LOCARAN FORA DEL VOLUM DELIMITAT PELS PLANS VERTICALS SITUATS A 0,50m DE L'AIGÜERA I DE LA PLACA DE COCCIÓ	
	PRESA TV I FM.		ENDOLL 10/16 A. (sobre taulell) (1)		
	INTERRUPTOR.		ENDOLL 25 A.		FALS SOSTRE (ALÇADA DEFINIDA EN PLANOLS)
	CONMUTADOR.		ENDOLL 25 A. (form)		
			PUNT DE LLUM.		



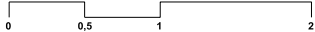
	FASE:	BÀSIC I EXECUTIU
	TIPUS DE PLANOL:	INSTAL·LACIONS D'ELECTRICITAT
	NOM DE PLANOL:	ELECTRICITAT PLANTA PRIMERA. REBT
	ESCALA:	DIN A3: 1:50
	DATA DE L'ÚLTIMA REVISIÓ:	12/01/2016
	NÚMERO DE PLANOL:	30



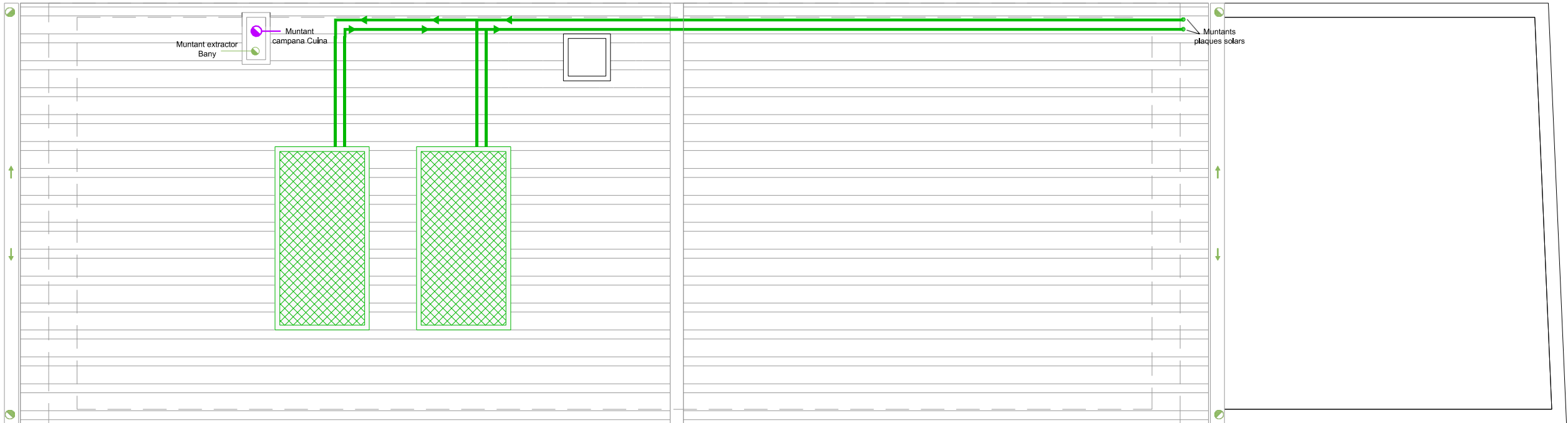
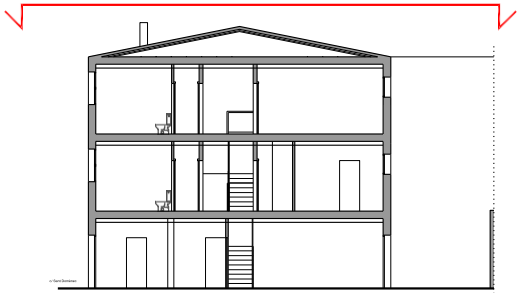
PLANTA SEGONA

INSTAL·LACIÓ ELÈCTRICA

	CAIXA GENERAL DE PROTECCIÓ.		ENDOLL 10/16 A.		PUNT DE LLUM. (APLIC)
	QUADRE DE DISTRIBUCIÓ.		ENDOLL 10/16 A. (nevera)		PUNT DE LLUM. (FLOURESCENT)
	COMPTADOR, ICP i QGPM		ENDOLL 10/16 A. (extractor)		PUNT DE LLUM. (ULL DE BOU)
	PULSADOR TIMBRE		ENDOLL 10/16 A. (rentaplats)		PUNT DE LLUM. (DOWLING)
	TIMBRE		ENDOLL 10/16 A. (vitroceràmica)		PUNT PREVISIÓ TELECOS
	TELEFON.		ENDOLL 10/16 A. (protegit IP 65)	ES COL·LOCARAN FORA DEL VOLUM DELIMITAT PELS PLANS VERTICALS SITUATS A 0,50m DE L'AIGÜERA I DE LA PLACA DE COCCIÓ	
	PRESA TV i FM.		ENDOLL 10/16 A. (sobre taulell) (1)		
	INTERRUPTOR.		ENDOLL 25 A.		
	CONMUTADOR.		ENDOLL 25 A. (form)		FALS SOSTRE (ALÇADA DEFINIDA EN PLÀNOLS)
			PUNT DE LLUM.		



	FASE:	BÀSIC I EXECUTIU
	TIPUS DE PLÀNOL:	INSTAL·LACIONS D'ELECTRICITAT
	NOM DE PLÀNOL:	ELECTRICITAT PLANTA SEGONA. REBT
	ESCALA:	DIN A3: 1:50
	DATA DE L'ÚLTIMA REVISIÓ:	12/01/2016
	NÚMERO DE PLÀNOL:	31



PLANTA COBERTA

SANEJAMENT

AIGÜES PLUVIALS PER SOSTRE

AIGÜES PLUVIALS ENTERRAT

AIGÜES NEGRES PER SOSTRE

AIGÜES NEGRES ENTERRAT

DRENATGE

ELS DESGUASSOS HORIZONTALS NO ESPECIFICATS SERAN DEL DIÀMETRE CORRESPONENT A LA CONNEXIÓ DE L'APARELL SANITARI FINS A TROBAR UN DESGUAS DE MES DIÀMETRE.

FALS SOSTRE (ALÇADA DEFINIDA EN PLANOLS)

INSTAL·LACIÓ APORTACIÓ I EVACUACIÓ D'AIRE

EXTRACTOR MECÀNIC DE CUINA
qv= 500s (180m3/h) Ø 150mm

CONDUCTE INDIVIDUAL DES DE EXTRACTOR MECÀNIC DE CUINA FINS A L'EXPULSIÓ A LA COBERTA Ø125/150mm AMB TUB DE PVC O ACER GALVANITZAT

CONDUCTE METÀL·LIC PER EVACUACIÓ DE FUMS DESDE CALDERA FINS A LA COBERTA Ø125mm

FALS SOSTRE (ALÇADA DEFINIDA EN PLANOLS)

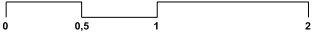
VENTILACIÓ COMPLEMENTÀRIA VENTILACIÓ NATURAL DURANT L'OBERTURA MANUAL DE LES FINESTRES

OBERTURA D'EXTRACCIÓ A <10CM DE SOSTRE I SEPARADES >10CM DE CANTONADES (Ø125)

CONDUCTE D'EXTRACCIÓ PER RENOVACIÓ D'AIRE EN QUINES I BANYS FINS EXTRACTOR MECÀNIC AMB BOCA D'EXPULSIÓ A LA COBERTA Ø SEGONS PLANOL

OBERTURA DE PAS - EXTRACCIÓ

OBERTURA D'ADMISSIÓ (airejadors)



	FASE:	BÀSIC I EXECUTIU
	TIPUS DE PLANOL:	INSTAL·LACIONS
	NOM DE PLANOL:	INSTAL·LACIONS GENERALS A COBERTA
	ESCALA:	DIN A3: 1:50
	DATA DE L'ÚLTIMA REVISIÓ:	02/12/2015
	NÚMERO DE PLANOL:	32

FUSTERIA INTERIOR

PE1 ut	P16 ut	P22 ut	P31 ut
90 x 210 FUSTA Porta d'entrada de fusta plafonada, practicable muntada sobre bastiment de dovella i amb pany de seguretat.	80 x 200 FUSTA Porta de fusta corredera.	70 x 200 FUSTA Porta de fusta corredera.	120 x 200 FUSTA Porta de fusta corredera cap a l'interior del envà.
Entrada habitatge	Cuina, Habitació 1, 2, 3, Estudi i Banys 1 i 3		Menjador

TANCAMENTS D'OBERTURES INTERIORS

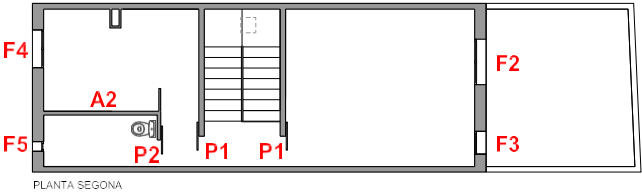
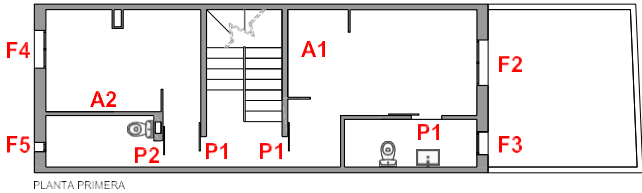
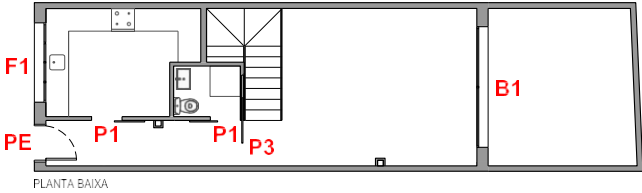
FUSTA DE ROURE ENVERNISSAT MATE

- Portes plafonades
- Cotes referides a forat de pas.
- Bastiment de pi de flandes amb tapetes i portes de fusta natural
- S'inclouen vidres, ferratges i accessoris.
- Manetes llauto valor aproximat 25.00€/ut.
- Tots els armaris aniran amb buc interior, prestatges i barra.

TANCAMENTS D'OBERTURES EXTERIORS

PERFILS D'ALUMINI R.P.T. LACAT COLOR FOSC

- Alumini amb ruptura de pont tèrmic..
- Cotes referides a forat d'obra.
- Acabat lacat color fosc texturitzat.
- S'inclouen pre-marcs, perfils, muntants, escopidors, tapajunts interiors, vidres amb càmera d'aire de baixa emissió (5/12/6), accessoris.



FUSTERIA EXTERIOR

B11 ut	F11 ut	F22 uts	F32 uts	F42 uts	F52 uts	C11 ut
320x210cm ALUMINI Balconera de 2 fulles correderes amb caixa de persiana de manivela.	120x60cm ALUMINI Finestra de doble fulla batent amb caixa de persiana.	120x100cm ALUMINI Finestra de doble fulla corredera amb caixa de persiana.	60x80cm ALUMINI Finestra de fulla batent.	100x100cm ALUMINI Finestra de doble fulla lliscant amb caixa de persiana.	60x80cm ALUMINI Finestra de doble fulla batent.	40x40cm ALUMINI Claraboia de fulla batent.
Estar-Menjador	Cuina	Habitació 1 i Estudi	Bany 1 i Estudi	Habitació 2 i 3	Bany 2 i 3	Teulada

FASE:	BÀSIC I EXECUTIU
TIPUS DE PLÀNOL:	FUSTERIA INTERIOR I EXTERIOR
NOM DE PLÀNOL:	DETALLS FUSTERIA
ESCALA:	DIN A3: 1:50
DATA DE L'ÚLTIMA REVISIÓ:	02/12/2015
NÚMERO DE PLÀNOL:	