

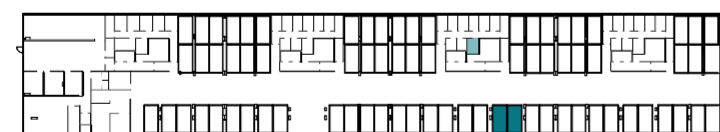
APARTAMENTO **BG** ENTRADA **C**  
APARTMENT ENTRANCE

PISO **4** TIPOLOGIA **T3**  
FLOOR TYPOLOGY

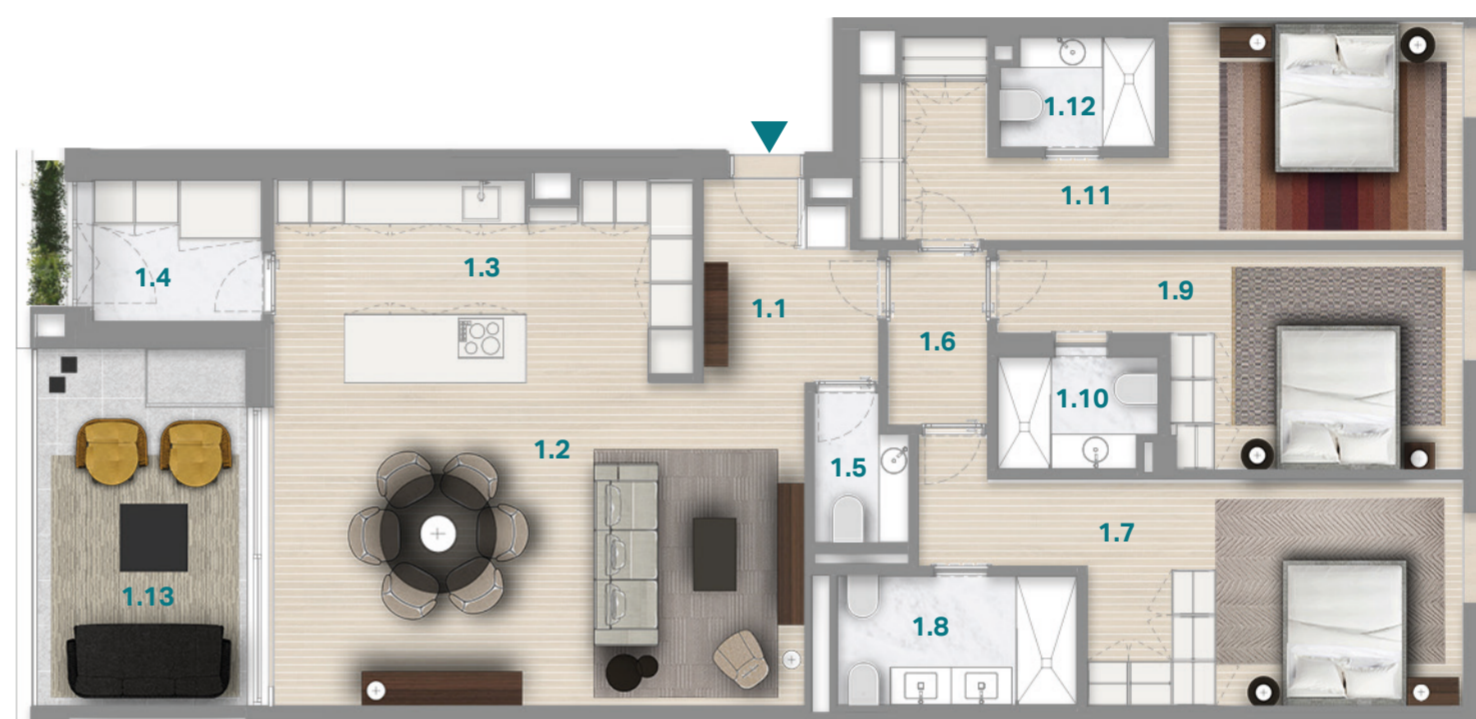
ÁREA TOTAL **161.51 m<sup>2</sup>**  
TOTAL AREA

ÁREA BRUTA INTERIOR **144.14 m<sup>2</sup>** ÁREA BRUTA EXTERIOR **17.37 m<sup>2</sup>**  
GROSS INTERIOR AREA GROSS EXTERIOR AREA

ESTACIONAMENTO **2** LUGARES **1**  
PARKING SPOTS STORAGE



PISO -1



<b>1.1</b> Hall Hall	<b>5.8 m<sup>2</sup></b>	<b>1.4</b> Lavandaria Laundry	<b>4.2 m<sup>2</sup></b>	<b>1.7</b> Suite Suite	<b>18.0 m<sup>2</sup></b>	<b>1.10</b> I.S.2 Bathroom 2	<b>3.0 m<sup>2</sup></b>	<b>1.13</b> Varanda Balcony	<b>13.4 m<sup>2</sup></b>
<b>1.2</b> Sala estar Living room	<b>29.8 m<sup>2</sup></b>	<b>1.5</b> I.S. Social Half Bath	<b>1.9 m<sup>2</sup></b>	<b>1.8</b> I.S.1 Bathroom 1	<b>5.6 m<sup>2</sup></b>	<b>1.11</b> Suite Suite	<b>17.2 m<sup>2</sup></b>		
<b>1.3</b> Cozinha Kitchen	<b>14.1 m<sup>2</sup></b>	<b>1.6</b> Circulação Hallway	<b>3.1 m<sup>2</sup></b>	<b>1.9</b> Suite Suite	<b>13.6 m<sup>2</sup></b>	<b>1.12</b> I.S.3 Bathroom 3	<b>2.9 m<sup>2</sup></b>		

AVISO LEGAL: As informações e imagens contidas nesta planta são meramente indicativas e estão sujeitas a alterações ou variações devido a requisitos técnicos, construtivos ou legais; durante a execução da obra a promotora poderá implementar alterações impostas pela Câmara Municipal, ou por outras entidades ou prestadores de serviços. *LEGAL NOTICE: The information and images contained in this plan are merely indicative and may be subject to changes or variations due to technical, constructive or legal requirements; during the execution of the work the developer may have to implement changes imposed by the City Council, or other entities or service providers.*

NOTA: Nos termos do Decreto Regulamentar 5/2019, de 27 de setembro, o piso correspondente à cota de soleira (frequentemente designado por piso 0 ou piso do rés-do-chão) é designado por piso 1. *DISCLAIMER: Under the terms of Regulatory Decree 5/2019, of September 27, the floor corresponding to the threshold level (often referred to as floor 0 or ground floor floor) is designated as floor 1.*