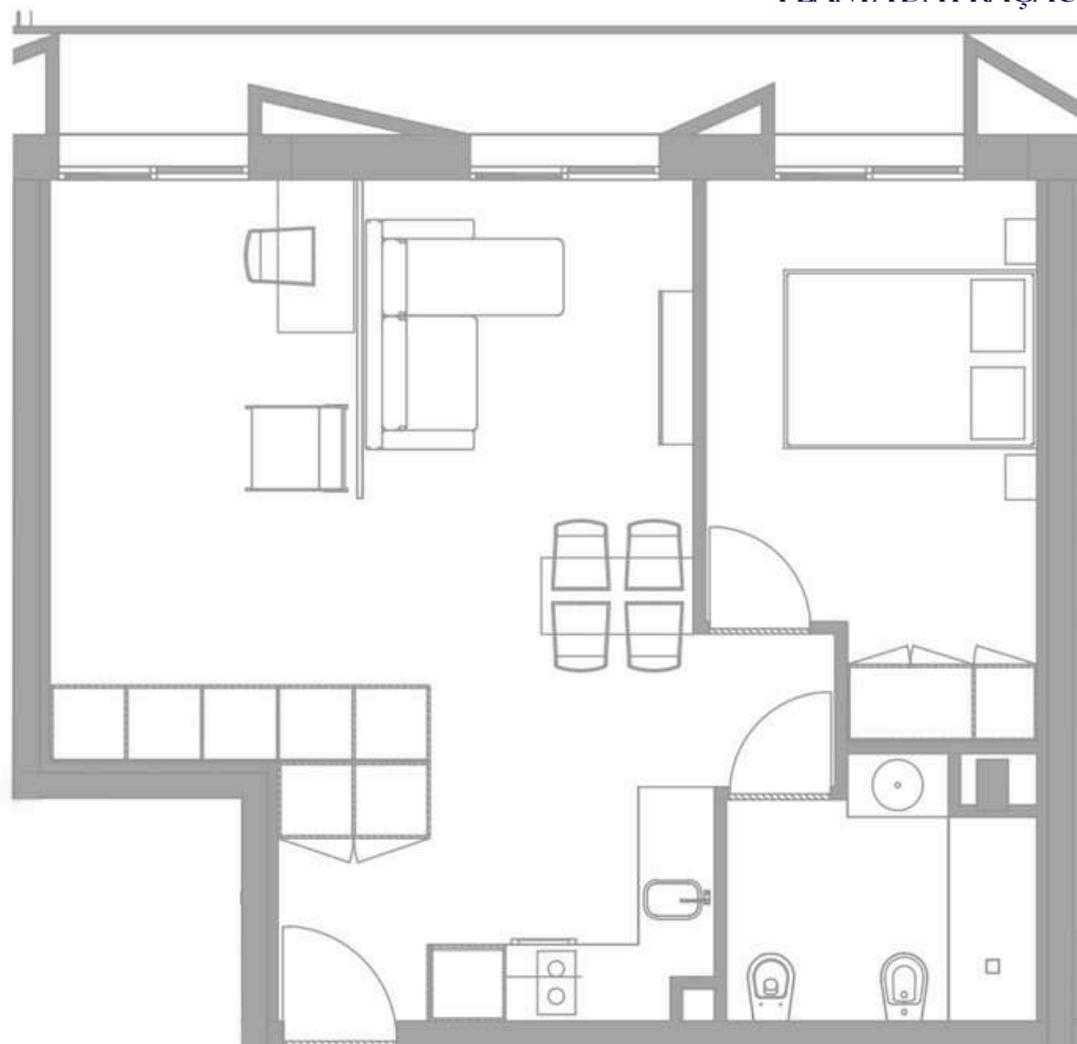




COSTA CABRAL FLATS

CONDOMÍNIO RESIDENCIAL

PLANTA DA FRAÇÃO



T1

PISO 3
BLOCO A
Fração AG

ÁREA TOTAL DA FRAÇÃO 60 m²

ÁREA HABITÁVEL 54 m²

ÁREA VARANDA 6 m²

ÁREA LUGAR DE GARAGEM 11 m²

DIVISÕES

SALA/COZINHA 31.8 m²

WC 4.3 m²

QUARTO 10.2 m²



T1

PISO 3
BLOCO A
Fração AG


COSTA CABRAL FLATS
CONDOMÍNIO RESIDENCIAL

MAPA DE ACABAMENTOS

PAVIMENTOS

- Zonas secas: soalho flutuante Swiss Krono ou equivalente.
- Zonas húmidas: mosaico porcelânico

PAREDES

- Zonas secas: gesso cartonado pintado.
- Zonas húmidas:
 - Cozinha: aglomerado de mármore compacto no tampo e entre móveis.
 - WC: mosaico porcelânico e gesso cartonado pintado

TETOS

- Zonas secas: tetos falsos em gesso cartonado
- Zonas húmidas: tetos falsos em gesso cartonado hidrófugo

ISOLAMENTOS ENTRE FRAÇÕES

- Paredes entre habitações contíguas em bloco térmico.
- Placas de gesso cartonado e isolamento.

CARPINTARIAS

- Portas e armários: MDF Lacado.
- Cozinhas: MDF Lacado.

INSTALAÇÕES SANITÁRIAS

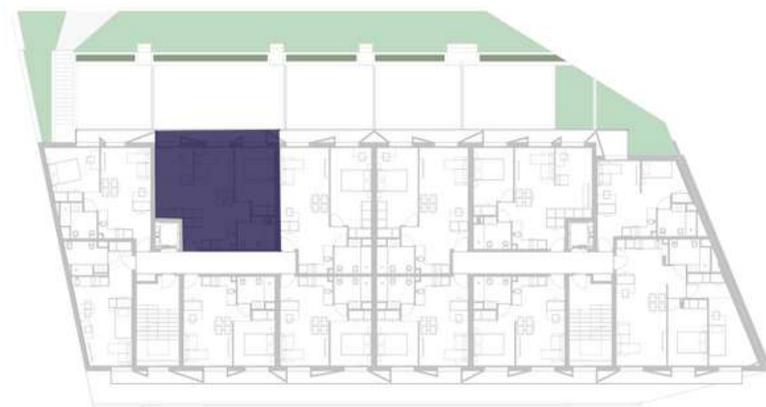
- Louça sanitária suspensa Sanindusa ou equivalente.
- Lavatório de embutir Valadares ou equivalente e armário em MDF lacado
- Duche em mosaico porcelânico e resguardo em vidro
- Espelho
- Torneiras misturadoras monocomando OFA ou equivalente

EQUIPAMENTOS DIVERSOS

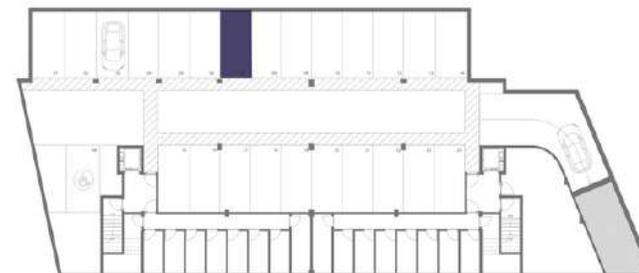
- Portas de segurança Portrisa ou equivalente.
- Caixilharia de alumínio anodizado com vidro duplo e corte térmico
- Eletrodomésticos Candy ou equivalente
- Material elétrico de manobra da EFAPEL ou equivalente
- Projétores de LED
- Videoporteiro
- Aquecimento das águas sanitárias por bomba de calor
- Lava louça em inox e misturadora monocomando OFA ou equivalente
- Elevadores Orona ou equivalente
- Pré-instalação de ar condicionado



ALÇADO TARDOZ



LOCALIZAÇÃO: PISO 3



LUGAR DE GARAGEM PISO -1 N.º7