

**T2** Fração AC  
Sul e Nascente

Piso 4

|                                  |                       |
|----------------------------------|-----------------------|
| <b>Área total</b>                | 134,19 m <sup>2</sup> |
| área de habitação / fogo*        | 92,75 m <sup>2</sup>  |
| área de varanda                  | 22,24 m <sup>2</sup>  |
| lugar de estacionamento   L.G.23 | 19,20 m <sup>2</sup>  |
| arrumo   A.--                    | ----- m <sup>2</sup>  |

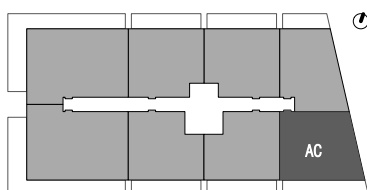
\*Área do fogo: área medida pelo perímetro exterior das paredes exteriores e pelos eixos das paredes separadoras dos fogos, excluindo terraços e varandas.  
A área total poderá ser alvo de acerto decorrente da certificação de Propriedade Horizontal.

| <b>Compartimentos</b> | Área útil*           |
|-----------------------|----------------------|
| 01. átrio de entrada  | 3,96 m <sup>2</sup>  |
| 02. sala              | 22,71 m <sup>2</sup> |
| 03. cozinha           | 6,66 m <sup>2</sup>  |
| 04. i.s. comum        | 2,56 m <sup>2</sup>  |
| 05. quarto            | 10,74 m <sup>2</sup> |
| 06. suite             | 17,02 m <sup>2</sup> |
| 07. i.s. suite        | 4,56 m <sup>2</sup>  |

\*Área útil: área medida pelo perímetro interior das paredes, incluindo armários.  
As áreas úteis poderão ser alvo de acertos decorrentes da compatibilização do projeto de arquitetura com os projetos de especialidades.

| <b>Equipamentos</b>    | Simbologia |
|------------------------|------------|
| frigorífico            | FRG        |
| forno                  | FRN        |
| micro-ondas            | MO         |
| fogão                  | FG         |
| lava-loiça             | LL         |
| máquina de lavar loiça | MLL        |
| máquina de lavar roupa | MLR*       |
| máquina de secar roupa | MSR*       |
| bomba de calor         | BC         |

\* não incluído



Localização em Planta

