

Planta da Fração

Escala: 1:100



Fração C

APARTAMENTO:

Localização: PISO 0
Tipologia: T1+1
Área: 78 m²
Orientação: NORTE
Classe Energ.: A

VARANDA:

Área - m²

LUGAR DE GARAGEM:

Localização: PISO -2
ID: N.º 31

ARRUMOS

Localização: PISO -2
ID: C

REVESTIMENTOS

- Pavimentos

- Zonas secas: soalho flutuante Swiss Krono ou equivalente
- Zonas húmidas: mosaico porcelânico

- Paredes

- Zonas secas: placa dupla gesso cartonado pintado
- Zonas húmidas:
 - Cozinha - aglomerado de mármore compacto 12mm entre móveis
 - Wc - mosaico cerâmico e gesso cartonado pintado

- Tetos

- Zonas secas: tetos falsos em gesso cartonado;
- Zonas húmidas: tetos falsos em gesso cartonado hidrófugo

ISOLAMENTOS ENTRE FRAÇÕES

- Paredes entre habitações contíguas em bloco térmico com placas de gesso cartonado e isolamento

CARPINTARIAS

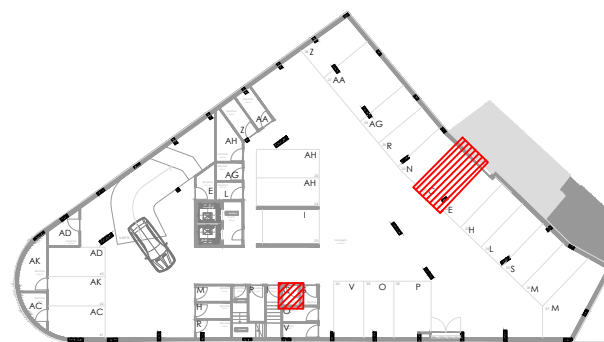
- Portas e armários: MDF lacado.
- Cozinhas: armários MDF lacados

INSTALAÇÕES SANITÁRIAS

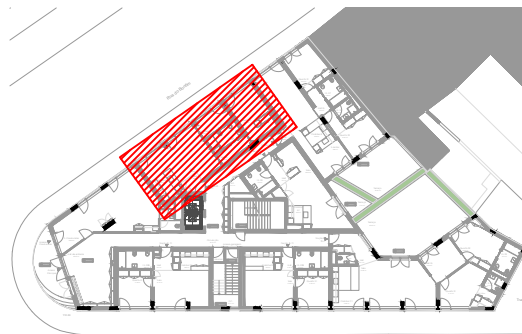
- Louça sanitária suspensa Sanindusa ou equivalente
- Lavatório e armário em MDF lacado
- Duche em mosaico porcelânico e resguardo em vidro
- Espelho incorporado nos revestimentos das paredes
- Torneiras misturadoras monocomando OFA ou equivalente

EQUIPAMENTOS DIVERSOS

- Portas de segurança Dierre ou equivalente
- Janelas em caixilharia de alumínio anodizado com vidro duplo e corte térmico
- Eletrodomésticos CANDY ou equivalente
- Material elétrico de manobra da EFAPEL ou equivalente
- Projetores de LED
- Videoporteiro
- Aquecimento das águas sanitárias por bomba de calor
- Lava louça em inox e misturadora monocomando OFA ou equivalente
- Elevadores Orona ou equivalente
- Pré instalação de ar condicionado sistema multisplit



Lugar de Garagem Piso -2



Localização