

T2 Fração B11.1

ÁREA TOTAL 83 m²

ÁREA VARANDA 12 m²

LUGAR DE GARAGEM Nº 11

DIVISÕES

SALA/COZINHA 25.1 m²

SUITE 12.1 m²

WC SUITE 4.3 m²

QUARTO 10.5 m²

WC SERVIÇO 3.4 m²

CIRCULAÇÃO 9.2 m²

PLANTA DA FRAÇÃO



T2 Fração B11.1

REVESTIMENTOS

PAVIMENTOS

- Zonas secas: soalho flutuante Swiss Krono ou equivalente
- Zonas húmidas: mosaico porcelânico

PAREDES

- Zonas secas: gesso cartonado pintado.
- Zonas húmidas:
- Cozinha: aglomerado de mármore compacto no tampo e entre móveis.
- WC: mosaico porcelânico e gesso cartonado pintado

TETOS

- Zonas secas: tetos falsos em gesso cartonado
- Zonas húmidas: tetos falsos em gesso cartonado hidrófugo

ISOLAMENTOS ENTRE FRAÇÕES

- Paredes entre habitações contíguas em bloco térmico
- Placas de gesso cartonado e isolamento

CARPINTARIAS

- Portas e armários: MDF Lacado
- Cozinhas: MDF Lacado

INSTALAÇÕES SANITÁRIAS

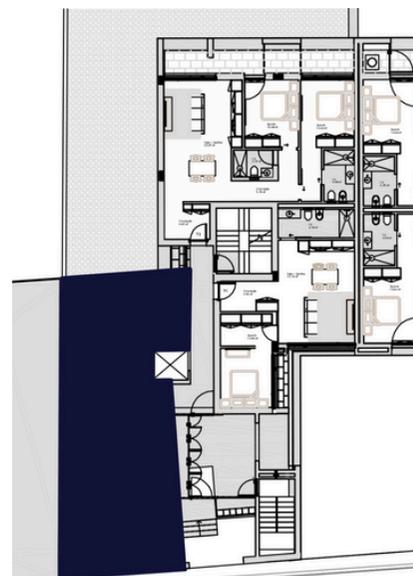
- Louça sanitária suspensa Sanindusa ou equivalente
- Lavatório de embutir Valadares ou equivalente e armário em MDF lacado
- Duche em mosaico porcelânico e resguardo em vidro
- Espelho
- Torneiras misturadoras monocomando OFA ou equivalente

EQUIPAMENTOS DIVERSOS

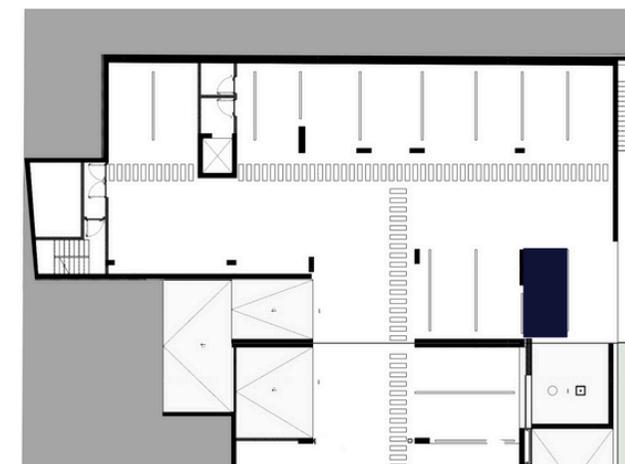
- Portas de segurança Portrisa ou equivalente
- Caixilharia de alumínio anodizado com vidro duplo e corte térmico
- Eletrodomésticos Candy ou equivalente
- Material elétrico de manobra da EFAPEL ou equivalente
- Projétores de LED
- Videoporteiro
- Aquecimento das águas sanitárias por bomba de calor
- Lava louça em inox e misturadora monocomando OFA ou equivalente
- Elevadores Orona ou equivalente
- Pré-instalação de ar condicionado



ALÇADO PRINCIPAL
(NASCENTE/POENTE)



LOCALIZAÇÃO: PISO 1 (TERREO)



LUGAR DE GARAGEM PISO -1 Nº 11