

T3 Fração N
Sudoeste - Nordeste

Piso 4

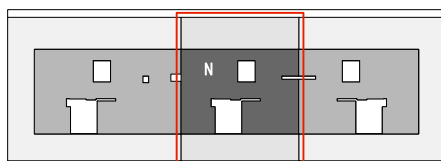
| Compartimentos | Área útil* |
|--------------------------|----------------------|
| 01. átrio de entrada | 8,80 m ² |
| 02. sala de estar/jantar | 30,20 m ² |
| 03. cozinha | 9,20 m ² |
| 04. lavanderia | 2,95 m ² |
| 05. distribuição | 3,40 m ² |
| 06. quarto 1 | 10,70 m ² |
| 07. quarto 2 | 11,25 m ² |
| 08. i.s. comum | 3,40 m ² |
| 09. suite 1 | 11,40 m ² |
| 10. i.s.suite 1 | 4,20 m ² |

*Área útil: área medida pelo perímetro interior das paredes, incluindo armários.
As áreas úteis poderão ser alvo de acertos decorrentes da compatibilização do projeto de arquitetura com os projetos de especialidades.

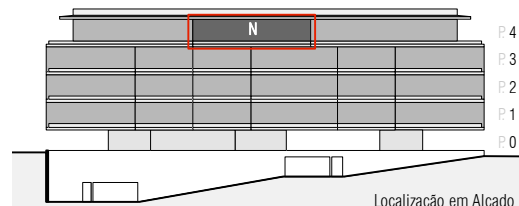
| Área total | |
|---------------------------|-----------------------|
| área de habitação / fogo* | 195,25 m ² |
| área de varanda | 107,55 m ² |
| lugar de estacionamento | 87,70 m ² |
| arrumos | incluído |
| | incluído |

*Área do fogo: área medida pelo perímetro exterior das paredes exteriores e pelos eixos das paredes separadoras dos fogos, excluindo terraços e varandas.
A área total poderá ser alvo de acerto decorrente da certificação de Propriedade Horizontal.

| Equipamentos | Simbologia |
|------------------------|------------|
| frigorífico | FRG |
| forno | FRN |
| micro-ondas | MO |
| fogão | FG |
| lava-loiça | LL |
| máquina de lavar loiça | MLL |
| máquina de lavar roupa | MLR* |
| máquina de secar roupa | MSR* |
| bomba de calor | BC |
| * não incluído | |



Localização em Planta



Localização em Alçado