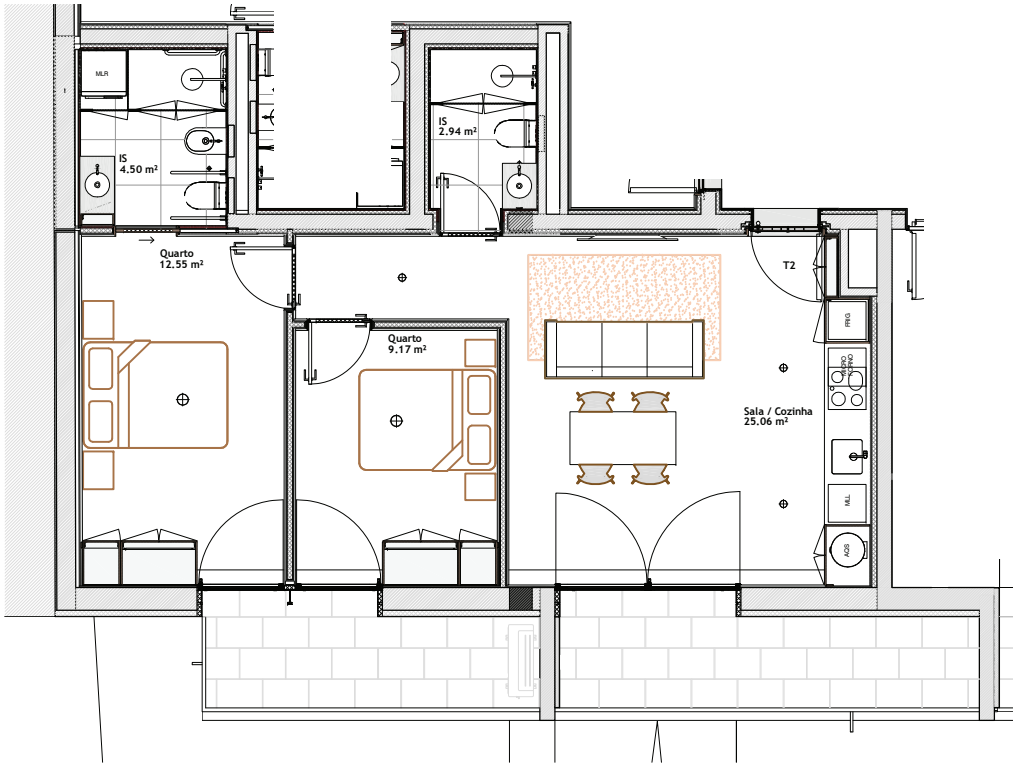
# Fração 7.5



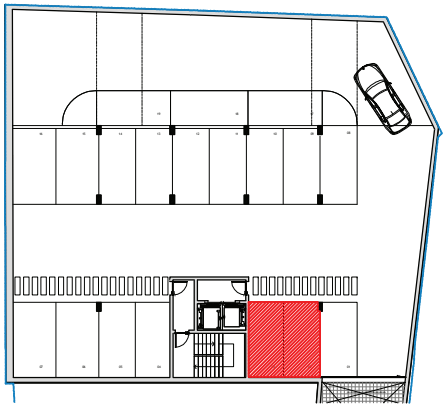

Planta da Fração

N

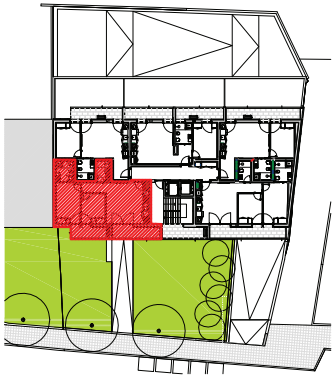
APARTAMENTO:
Localização: PISO 7
Tipologia: T2
Área: 67,56m²
Orientação: NASCENTE
Classe Energ.: A

VARANDA
Localização: PISO 7
Área: 14,29m2

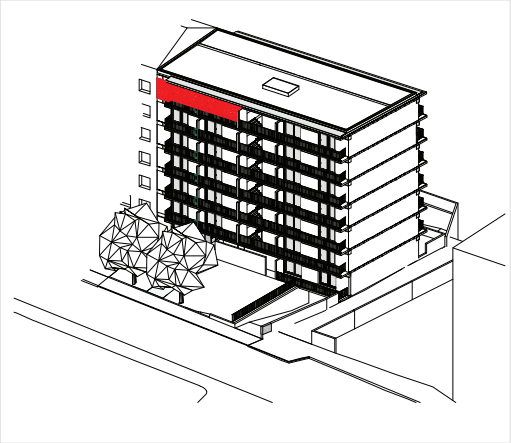
LUGAR DE GARAGEM:
Localização: PISO -1
ID: N.º 2 e 3



Lugar de Garagem Piso -1



Localização



Alçado Principal (Nascente)

## REVESTIMENTOS

SALGUEIROS FLATS
CONDOMINIO RESIDENCIAL

*- Pavimentos*

-- Zonas secas: soalho flutuante

-- Zonas húmidas: mosaico porcelânico

*- Paredes*

-- Zonas secas: gesso cartonado pintado

-- Zonas húmidas:

--- cozinha - aglomerado de mármore compacto entre móveis

--- wc - mosaico porcelânico e gesso cartonado pintado

*- Tetos*

--- Zonas secas: tetos falsos em gesso cartonado;

--- Zonas húmidas: tetos falsos em gesso cartonado hidrófugo

**ISOLAMENTOS entre FRAÇÕES**

- paredes entre habitações contíguas em bloco térmico
- placas de gesso cartonado e isolamento

**CARPINTARIAS**

- Portas e armários: MDF Lacado
- Cozinhas: MDF Lacado

**INSTALAÇÕES SANITÁRIAS**

- Louça sanitária suspensa Sanindusa
- Lavatório Valadares Nice e armário em MDF lacado
- Duche em mosaico porcelânico e resguardo em vidro
- Espelho
- Tormeiras misturadoras monocomando OFA

**EQUIPAMENTOS DIVERSOS**

- Portas de segurança Portrisa ou equivalente.
- Caixilharia de alumínio anodisado com vidro duplo e corte térmico
- Eletrodomésticos Candy
- Material elétrico de manobra da EFAPEL ou equivalente
- Projetores de LED
- Videoporteiro
- Aquecimento das águas sanitárias por bomba de calor
- Lava louça em inox e misturadora monocomando OFA ou equivalente
- Elevadores Orona ou equivalente
- Aquecimento/arrefecimento: pré-instalação de ar condicionado sistema multisplit

Nota: A listagem apresentada tem natureza indicativa, pode sofrer modificações decorrentes de alterações de projeto, determinadas pelo promotor, pela indisponibilidade de fornecimento ou termo de produção. As eventuais substituições serão feitas respeitando os mesmos padrões de qualidade.