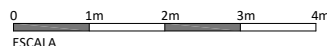
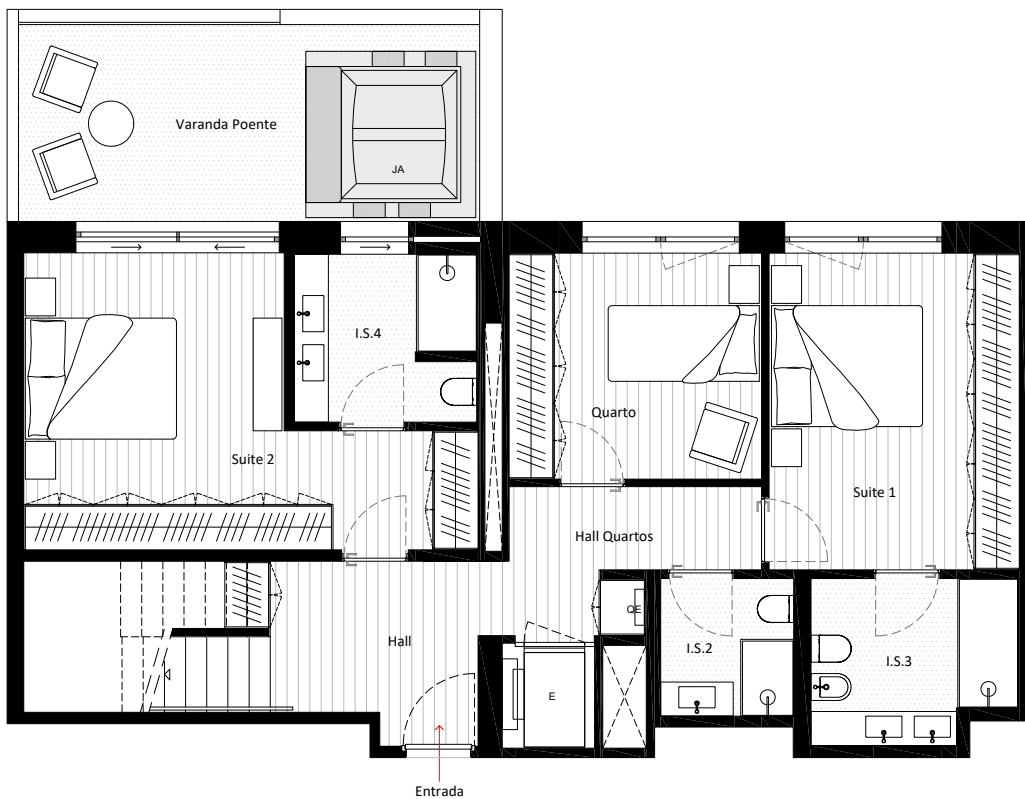


**T3
DUPLEX**
REF. T3.3

PISO
9º (Inferior)
ORIENTAÇÃO
Poente



REF. T3.3 (Piso Inferior)

Divisões (Áreas Úteis*)	(m2)
Hall	6,64
I.S.2	3,17
I.S.3	5,52
I.S.4	5,48
Hall Quartos	5,53
Quarto	10,10
Suite 1	13,87
Suite 2	17,51

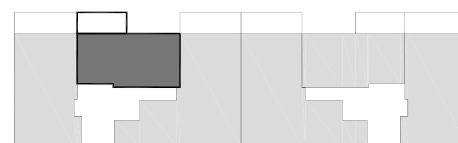
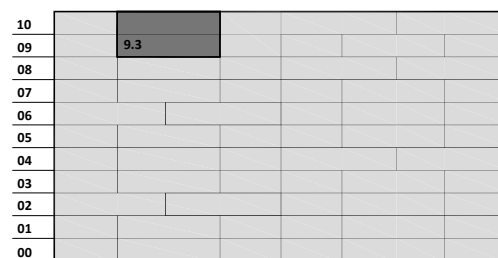
Área Bruta Coberta**	187,70
Área Varandas Exteriores	56,50
Área Total	244,10

Arrecadação	Incluído
Estacionamento (Nº viaturas)	3

SIMBOLOGIA

QE	Quadro Elétrico
A	Arrumação
E	Elevador
JA	Jacuzzi

PISO | ENTRADA A | ENTRADA B



ESQUEMA PISO 9 | LOTE 9

* Áreas úteis: medidas pelo perímetro interior das paredes, incluem as áreas dos armários.

Nota: As Áreas Úteis poderão ser alvo de acertos decorrentes da compatibilização do projeto de arquitetura com os projetos de especialidades.

** Área Bruta Coberta: é a superfície total do fogo, medida pelo perímetro exterior das paredes e eixos das paredes separadoras dos fogos, não incluindo terraços e varandas.

Nota: a Área Bruta poderá ser alvo de acerto decorrente da certificação da Propriedade Horizontal.

OCEAN TERRACE

- CONDOMÍNIO FECHADO -

www.oceanterrace.pt