

**T3** Fração H | M | R  
Nordeste - Sudoeste

Piso 1 | 2 | 3

**Compartimentos**

Compartimento	Área útil*
01. átrio de entrada	5,00 m <sup>2</sup>
02. cozinha	11,25 m <sup>2</sup>
03. lavanderia	3,75 m <sup>2</sup>
04. sala	27,75 m <sup>2</sup>
05. circulação	5,50 m <sup>2</sup>
06. i.s. comum	4,50 m <sup>2</sup>
07. distribuição	4,00 m <sup>2</sup>
08. suite 1	16,00 m <sup>2</sup>
09. i.s. suite 1	5,00 m <sup>2</sup>
10. quarto 1	11,00 m <sup>2</sup>
11. suite 2	12,25 m <sup>2</sup>
12. i.s. suite 2	4,00 m <sup>2</sup>

\*Área útil: área medida pelo perímetro interior das paredes, incluindo armários. As áreas úteis poderão ser alvo de acertos decorrentes da compatibilização do projeto de arquitetura com os projetos de especialidades.

**Área total**

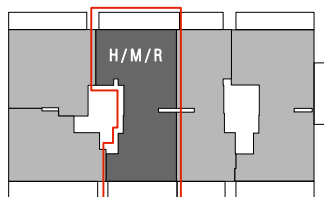
Área total	161,3 m <sup>2</sup>
área de habitação / fogo*	129,0 m <sup>2</sup>
área de varanda	32,3 m <sup>2</sup>
lugar de estacionamento	2 lugares

\*Área do fogo: área medida pelo perímetro exterior das paredes exteriores e pelos eixos das paredes separadoras dos fogos, excluindo terraços e varandas. A área total poderá ser alvo de acerto decorrente da certificação de Propriedade Horizontal.

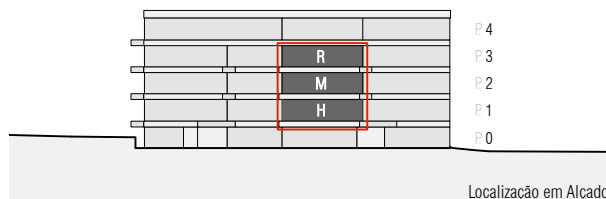
**Equipamentos**

Equipamento	Simbologia
frigorífico	FRG
forno	FRN
micro-ondas	MO
fogão	FG
lava-loiça	LL
máquina de lavar loiça	MLL
máquina de lavar roupa	MLR*
máquina de secar roupa	MSR*
bomba de calor	BC

\* não incluído



Localização em Planta



Localização em Alçado



SEE THE SEA

