



3 Junio, 2018



La villa cuenta con un lago con palmeras en su espacio exterior.



## UN OASIS DE MINIMALISMO EN LA COSTA DEL SOL

POR SANDRA LÓPEZ LETÓN

**G**uadalmina Baja es una de esas urbanizaciones que plagan la Costa del Sol y en las que el lujo es una seña de identidad. Grandes áreas ajardinadas, campos de golf, playas y cercanía al famoso puerto Banús son algunos de sus atractivos. La villa en venta pertenece a este residencial y se halla a 600 metros del mar Mediterráneo y a unos minutos en coche de Marbella.

La parcela recorre 3.000 metros cuadrados de terreno que

garantizan privacidad. Fuera del alcance de miradas indiscretas se alza esta vivienda que llama la atención por su diseño, muy distinto al estilo tradicional presente en otras mansiones de la zona. Aquí se ha apostado por lo moderno y funcional, por el color blanco y las líneas rectas y austeras.

Construida en el año 2016, concede el protagonismo al exterior, donde resalta un lago artificial con islas con palmeras, una piscina y varios rincones para comer al aire libre, relajarse y tomar el sol.

Su interior cuenta con más de mil metros construidos. En su planta baja se disponen dos salones de planta abierta, un comedor diáfano con una cocina vanguardista y cuatro dormitorios con baños privados, vestidores y terrazas.

La planta superior acoge otros tres dormitorios y cinco baños, incluyendo la *suite* principal con terraza, vestidor y despacho. Cuenta con spa y gimnasio, indican en Lucas Fox, que vende esta villa situada en la localidad malagueña de San Pedro de Alcántara.

Situación: **San Pedro de Alcántara (Málaga)**

Superficie: **Parcela de 3.000 metros cuadrados y 1.300 construidos**

Estado: **Bueno**  
 Precio: **6,9 millones de euros**  
 Teléfono: **951 31 99 94**



## PAZO DEL SIGLO XVII EN SANXENXO

Hasta 25 dormitorios alberga este pazo del siglo XVII situado en la localidad gallega de Sanxenxo. Desde entonces no ha perdido algunos de sus elementos originales, como las vigas de madera, chimenea de piedra, paredes y suelos al estilo de la arquitectura tradicional gallega. Todas las habitaciones cuentan con baño y balcón. También hay varias zonas de lectura, alguna situada junto a la chimenea, así como comedores y varias salas. La decoración y los interiores conservan una esencia rústica. En una zona de la propiedad se ha habilitado otra vivienda y una edificación realizada para eventos y celebraciones. El pazo dispone de una parcela ajardinada de casi 18.000 metros cuadrados, mesas de piedra, bar de verano, pista de tenis, piscina y aseos, indican en Engel & Völkers Pontevedra-Sanxenxo.

Situación: **Sanxenxo (Pontevedra)**  
 Superficie: **Parcela de 17.997 metros cuadrados y 1.824 construidos**  
 Estado: **Bueno**  
 Precio: **3,01 millones de euros**  
 Teléfono: **986 19 18 06**

## CASA DE DISEÑO BIOCLIMÁTICO



Es bioclimática y respeta el medio ambiente. Esta casa pertenece a Predio de Sa Fua, un conjunto residencial diseñado por el arquitecto Javier Barba y situado en el sur de la isla de Menorca, a unos diez minutos de Mahón. La vivienda combina la piedra natural, la terracota y los revocos naturales. Destaca su cubierta ajardinada. En su interior se distribuyen cuatro 'suites', todas ellas con acceso directo al jardín, salón con porche, cocina con patio y garaje para un vehículo en una construcción independiente a la vivienda. El salón es un espacio que se abre al jardín y tiene vistas al mar Mediterráneo. Gracias a un estudio bioclimático, la casa alcanza la temperatura interior deseada minimizando el consumo de energía, explican en la agencia Casas Especiales.

Situación: **Sant Lluís (Menorca)**  
 Superficie: **Parcela de 850 metros cuadrados y 277 construidos**  
 Estado: **Bueno**  
 Precio: **840.000 euros**  
 Teléfono: **91 292 00 54**