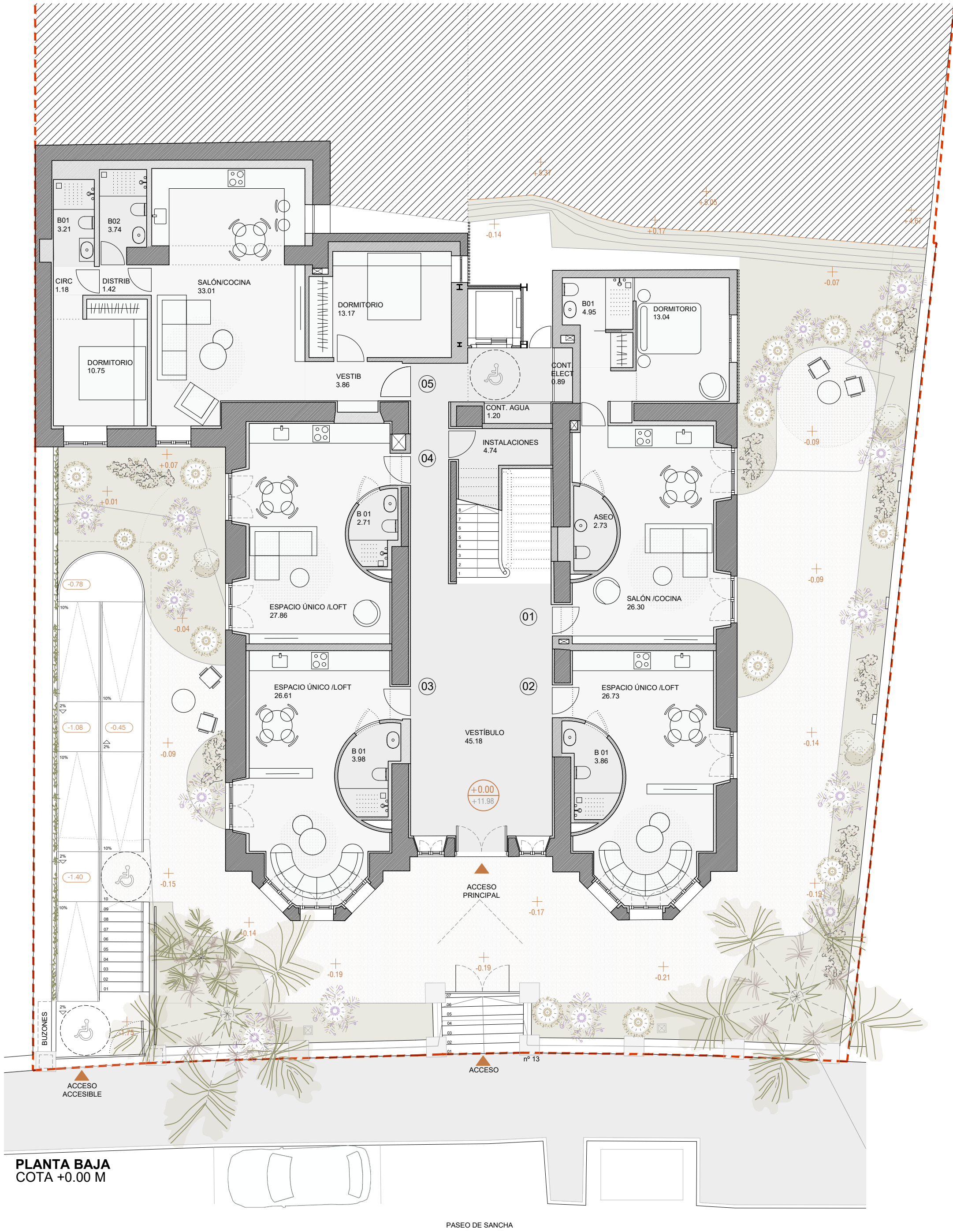


CUADRO SUPERFICIES

VIVIENDAS	1	47.02	62.90	70.98	6.38%
	2	30.59	40.92	46.18	4.15%
	3	30.59	40.92	46.18	4.15%
	4	30.57	40.89	46.15	4.15%
	5	70.34	94.09	106.18	9.54%
	6	30.64	40.99	46.25	4.16%
	7	43.02	57.55	64.94	5.84%
	8	46.00	61.53	69.44	6.24%
	9	30.74	41.12	46.40	4.17%
	10	46.03	61.57	69.48	6.24%
	11	65.06	87.03	98.21	8.83%
	12	73.20	97.92	110.50	9.93%
	13	73.11	97.80	110.36	9.92%
	14	57.16	76.46	86.28	7.75%
	15	63.12	84.44	95.28	8.56%
				1112.80	100.00%
ZONAS COMUNES	P BAJA	52.01	69.57		
	P PRIMERA	21.7	29.03		
	P SEGUNDA	20.97	28.05		
TOTAL Z. COMUNES		94.68	126.7		
TOTAL VIVIENDAS		737.19	986.1		
TOTAL		831.87	1112.8		

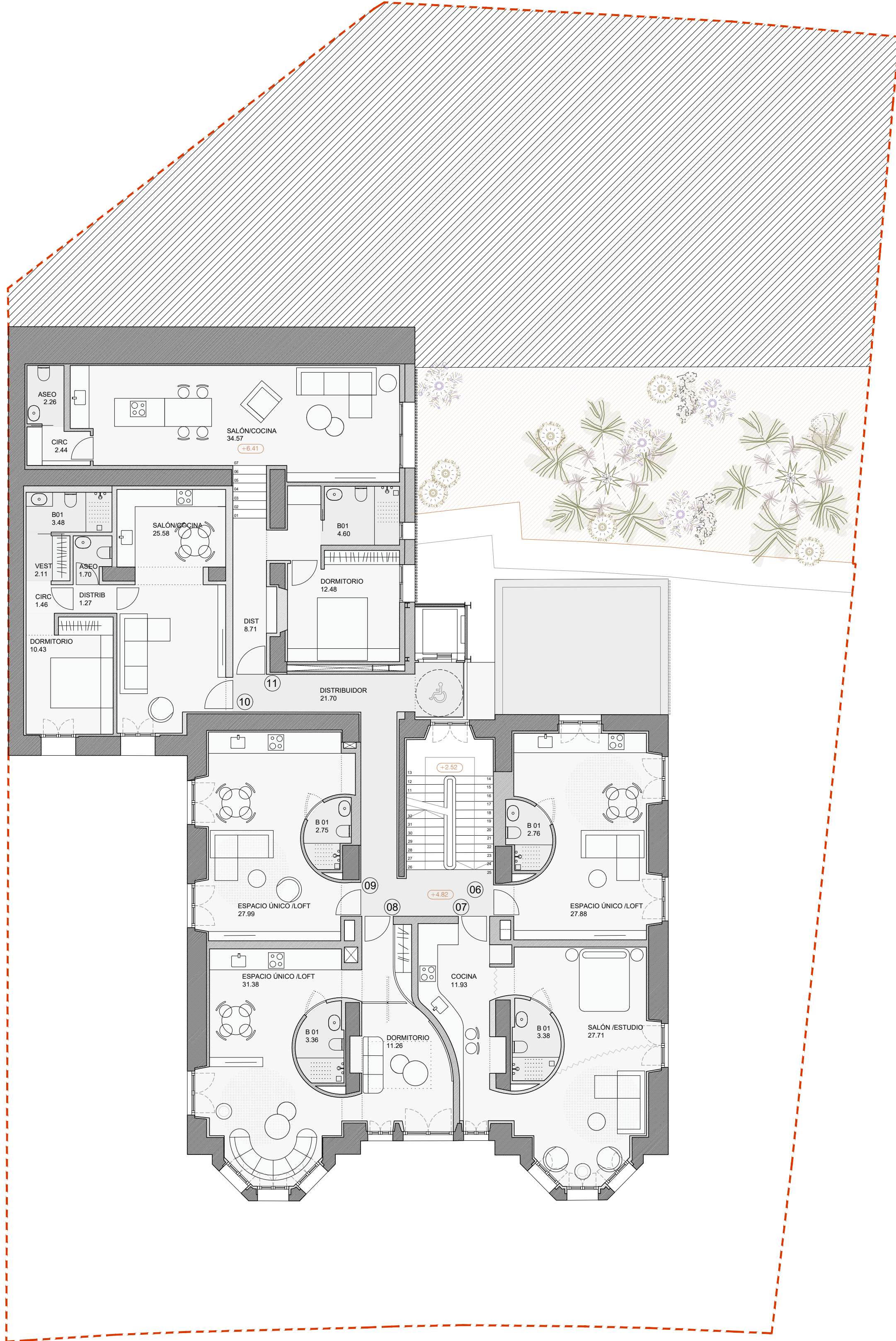
VIVIENDA 1	S. UTIL
SALÓN-COCINA	26.30
DORMITORIO	13.04
BAÑO 01	4.95
ASEO	2.73
S. UTIL TOTAL	47.02
VIVIENDA 2	S. UTIL
ESPACIO ÚNICO	26.73
BAÑO	3.86
S. UTIL TOTAL	30.59
VIVIENDA 3	S. UTIL
ESPACIO ÚNICO	26.61
BAÑO	3.98
S. UTIL TOTAL	30.59
VIVIENDA 4	S. UTIL
ESPACIO ÚNICO	27.86
BAÑO	2.71
S. UTIL TOTAL	30.57
VIVIENDA 5	S. UTIL
SALÓN-COCINA	33.01
VESTIBULO	3.86
DISTRIBUIDOR	1.42
DORMITORIO 1	10.75
CIRCULACION	1.18
DORMITORIO 2	13.17
BAÑO 01	3.21
BAÑO 02	3.74
S. UTIL TOTAL	70.34



PLANTA BAJA
COTA +0.00 M

VIVIENDA 6	S. UTIL
ESPACIO ÚNICO	27.88
BAÑO 01	2.76
S. UTIL TOTAL	30.64
VIVIENDA 7	S. UTIL
SALÓN-ESTUDIO	27.71
COCINA	11.53
BAÑO 01	3.36
S. UTIL TOTAL	43.02
VIVIENDA 8	S. UTIL
ESPACIO ÚNICO	31.38
DORMITORIO	11.26
BAÑO 01	3.36
S. UTIL TOTAL	46.00
VIVIENDA 9	S. UTIL
ESPACIO ÚNICO	27.99
BAÑO 01	2.75
S. UTIL TOTAL	30.74
VIVIENDA 10	S. UTIL
SALÓN-COCINA	25.58
VESTIBULO	2.11
DISTRIBUIDOR	1.27
DORMITORIO 1	10.43
CIRCULACION	1.46
BAÑO 01	3.48
ASEO	1.7
S. UTIL TOTAL	46.03
VIVIENDA 11	S. UTIL
SALÓN-COCINA	34.57
DISTRIBUIDOR	8.71
DORMITORIO 1	12.48
CIRCULACION	2.44
BAÑO 01	4.6
ASEO	2.26
S. UTIL TOTAL	65.06

PLANTA PRIMERA
COTA +4.82 M / COTA +6.41



PROYECTO EJECUCIÓN MODIFICADO
REHABILITACIÓN DEL EDIFICIO DE LA ESCUELA DE TURISMO PARA 15
VIVIENDAS EN PASEO DE SANCHA Nº13, MÁLAGA

ARQUITECTURA
PLANTAS BAJA Y PRIMERA, MOBILIARIO, SUPERFICIES
PROMOTOR:
LUXY SANCHA APARTMENT S.L.

ARQUITECTOS:
ANTONIO LUIS GARCÍA FRESNEDA HERNÁNDEZ / JUAN MANUEL ZAMORA MALAGÓN

JUL 2025

1
A01

Fresneda
& Zamora

VIVIENDA 12
S. UTIL
SALÓN-ESTUDIO
DISTRIBUIDOR
DORMITORIO 1
COCINA
BAÑO 01
ASEO
S. UTIL TOTAL

39.23
2.55
12.36
13.00
3.59
2.47
73.20

VIVIENDA 13
S. UTIL
SALÓN-ESTUDIO
DISTRIBUIDOR
DORMITORIO 1
COCINA
BAÑO 01
ASEO
S. UTIL TOTAL

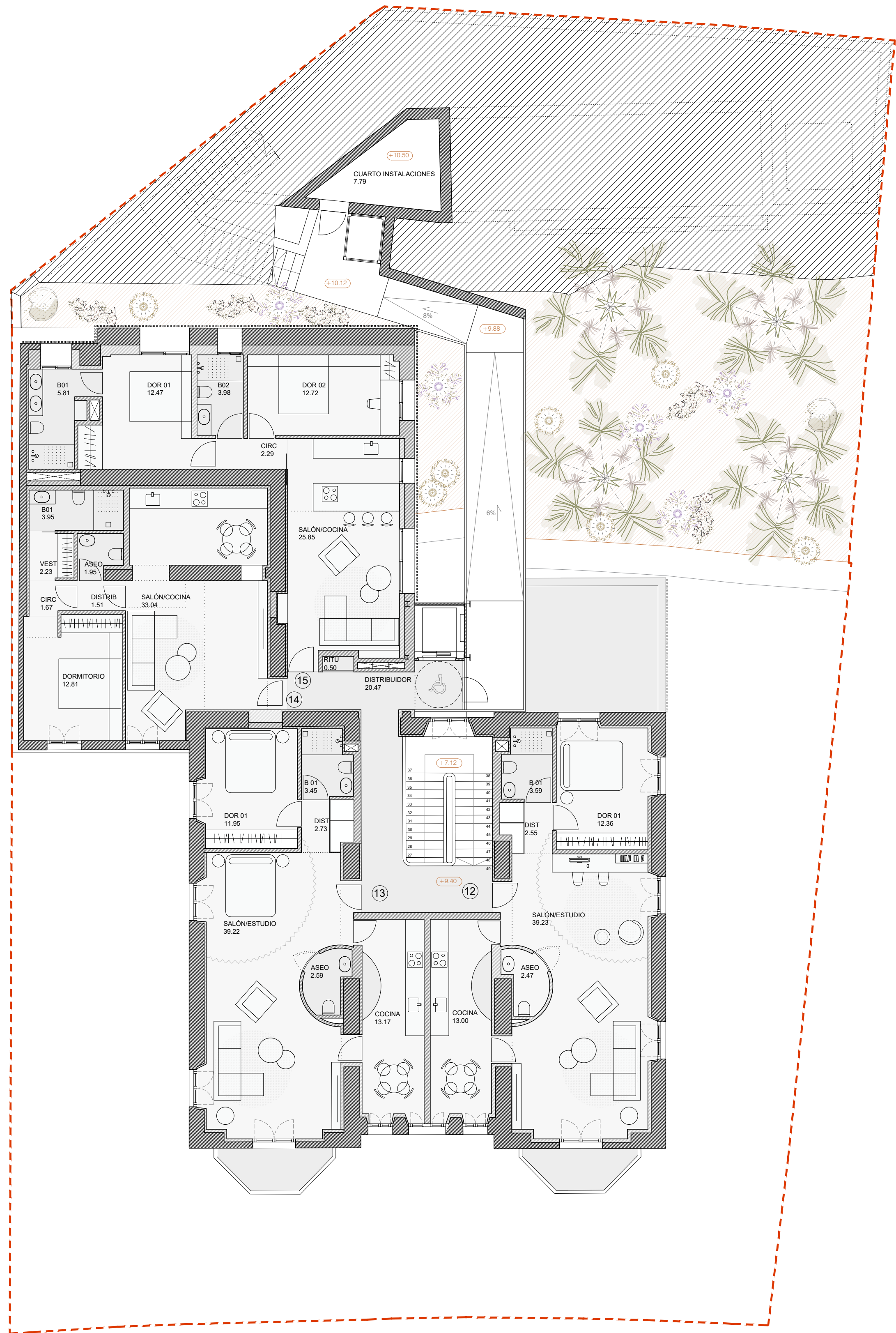
39.22
2.73
11.95
13.17
3.45
2.59
73.11

VIVIENDA 14
S. UTIL
SALÓN-COCINA
DISTRIBUIDOR
DORMITORIO 1
CIRCULACION
VESTIDOR
BAÑO 01
ASEO
S. UTIL TOTAL

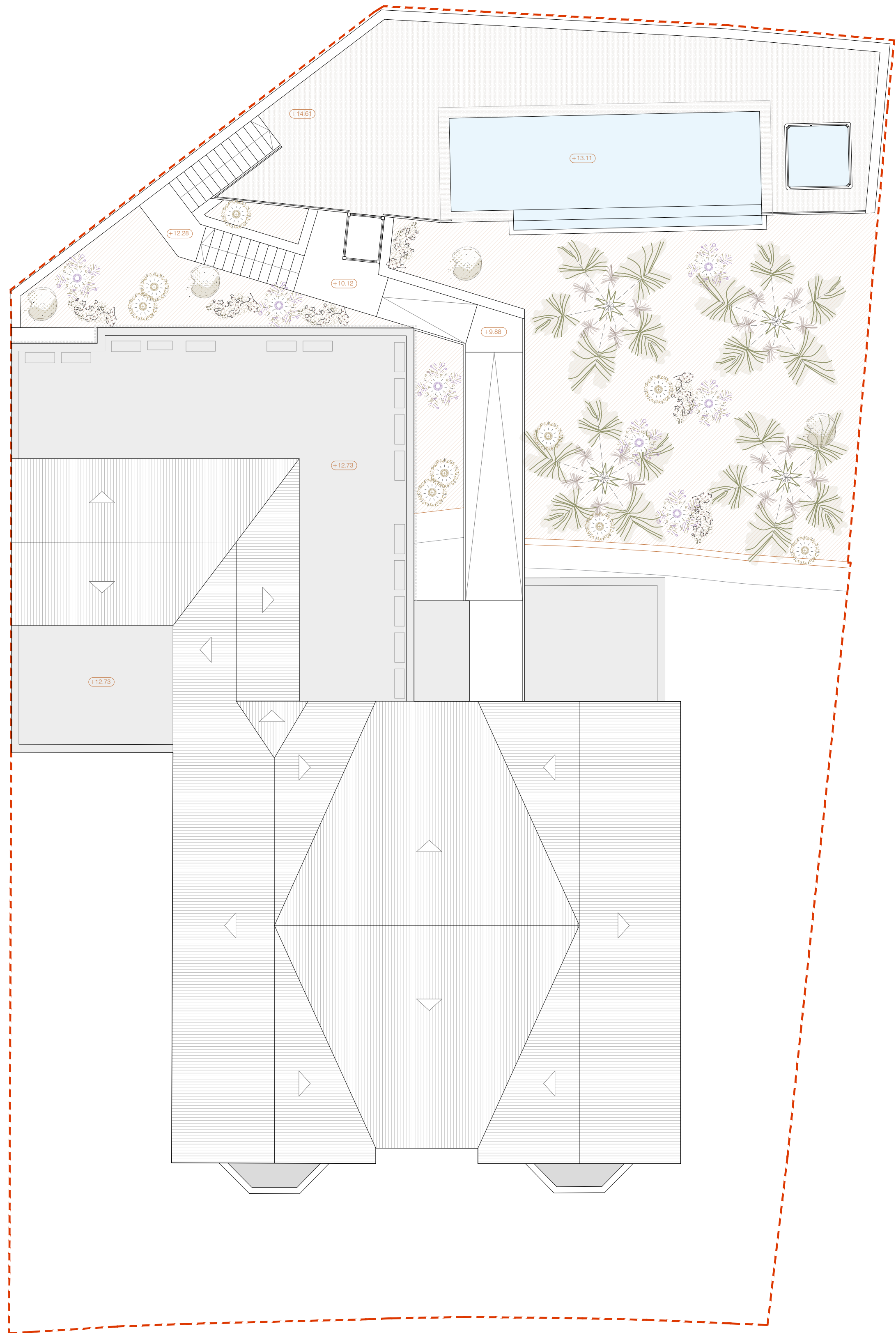
33.04
1.51
12.81
1.67
2.23
3.95
1.95
57.16

VIVIENDA 15
S. UTIL
SALÓN-COCINA
DORMITORIO 1
DORMITORIO 2
CIRCULACION
BAÑO 01
BAÑO 02
S. UTIL TOTAL

25.85
12.47
12.72
2.29
5.81
3.98
63.12



PLANTA SEGUNDA
COTA +9.40 M



PLANTA CUBIERTA
COTA +12.73



PROYECTO EJECUCIÓN MODIFICADO
REHABILITACIÓN DEL EDIFICIO DE LA ESCUELA DE TURISMO PARA 15
VIVIENDAS EN PASEO DE SANCHA N°13, MÁLAGA

ARQUITECTURA
PLANTAS SEGUNDA Y CUBIERTA. MOBILIARIO. SUPERFICIES
PROMOTOR:
LUXY SANCHA APARTMENT S.L.

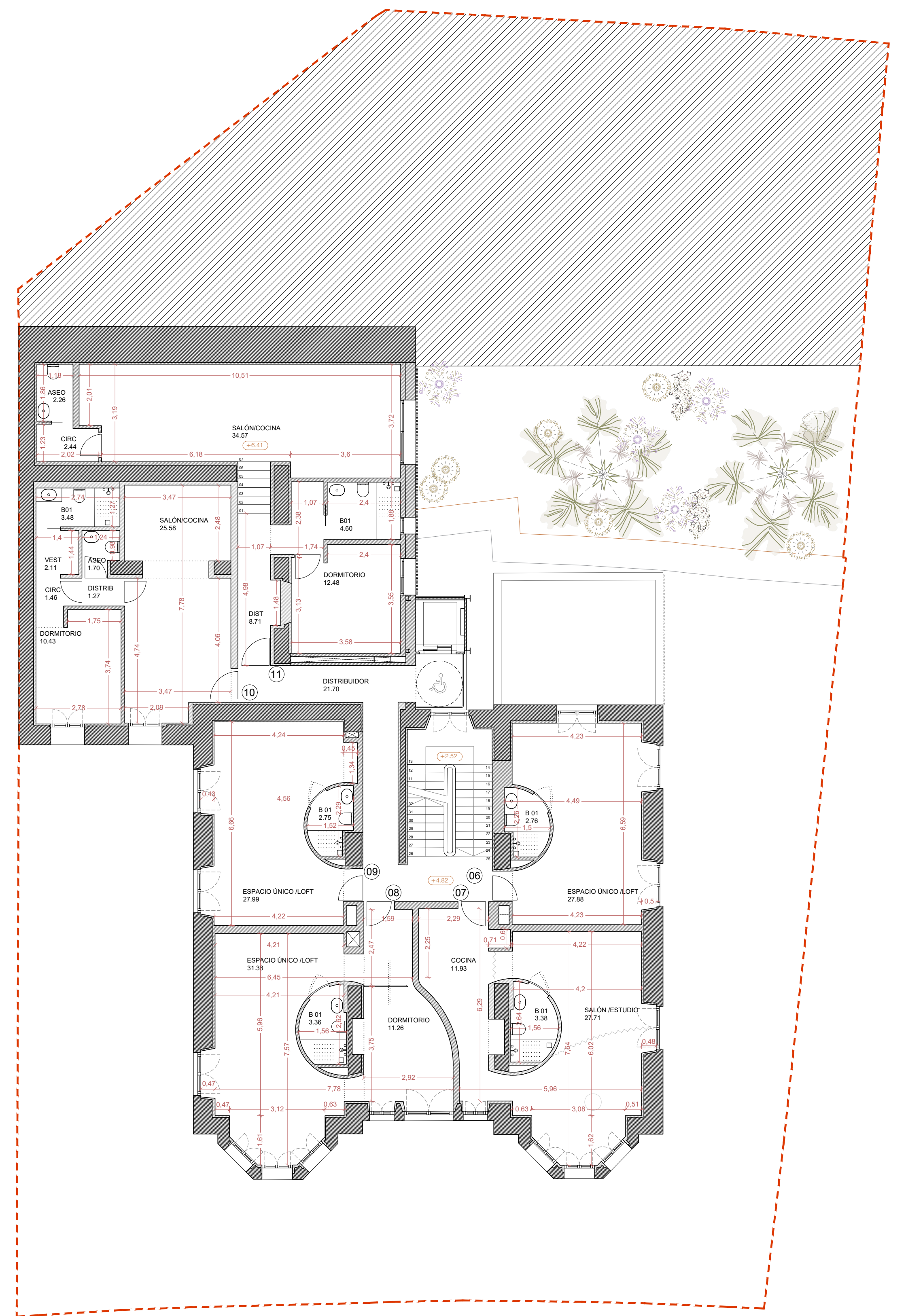
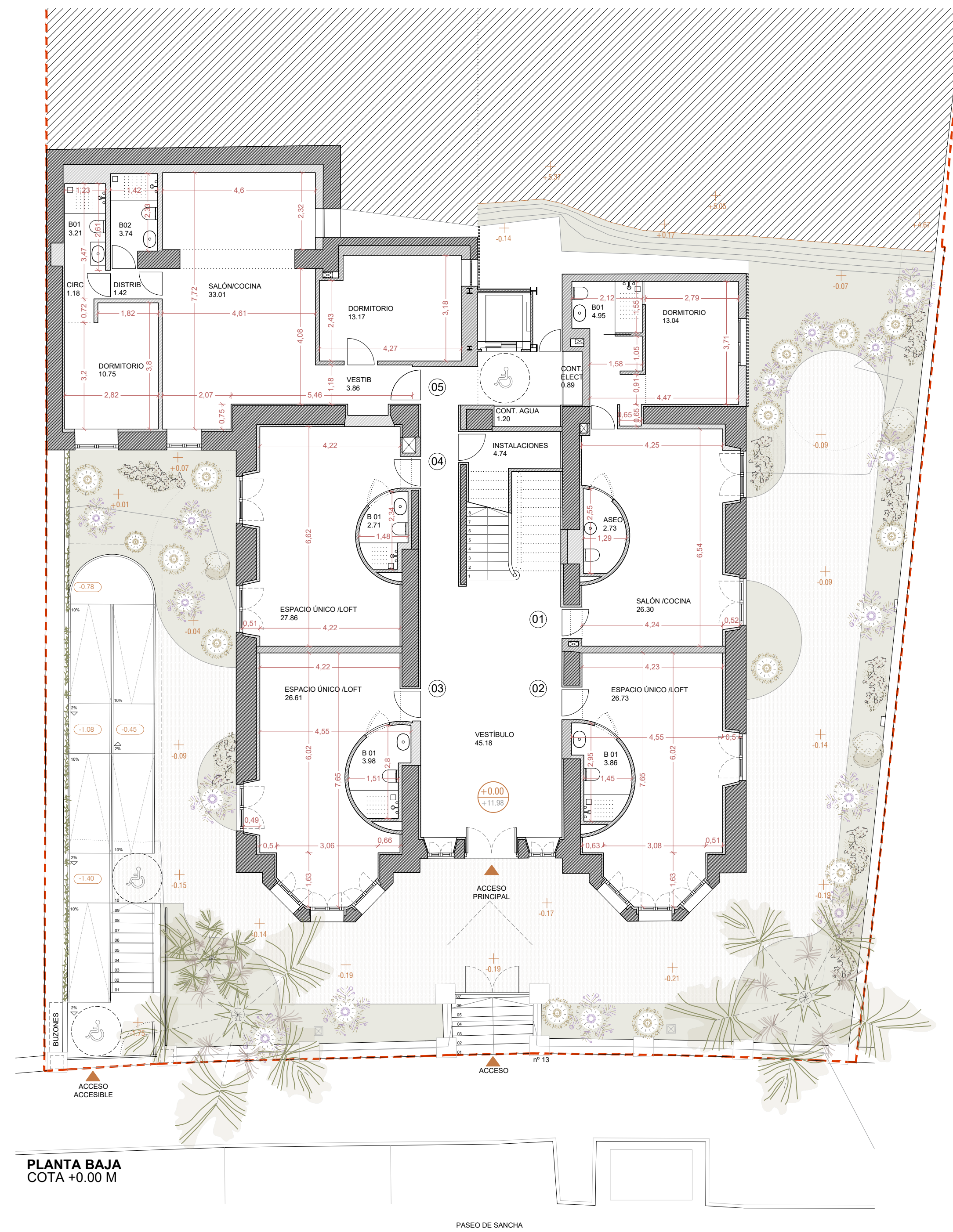
ARQUITECTOS:
ANTONIO LUIS GARCÍA FRESNEDA HERNÁNDEZ / JUAN MANUEL ZAMORA MALAGÓN

JUL 2025

2

A02

Fresneda
& Zamora



PROYECTO EJECUCIÓN MODIFICADO
REHABILITACIÓN DEL EDIFICIO DE LA ESCUELA DE TURISMO PARA 15 VIVIENDAS EN PASEO DE SANCHA Nº 13, MÁLAGA

ARQUITECTURA
PLANTAS BAJA Y PRIMERA. ACOTADO.
PROMOTOR:
LUXY SANCHÁ APARTMENT S.L.

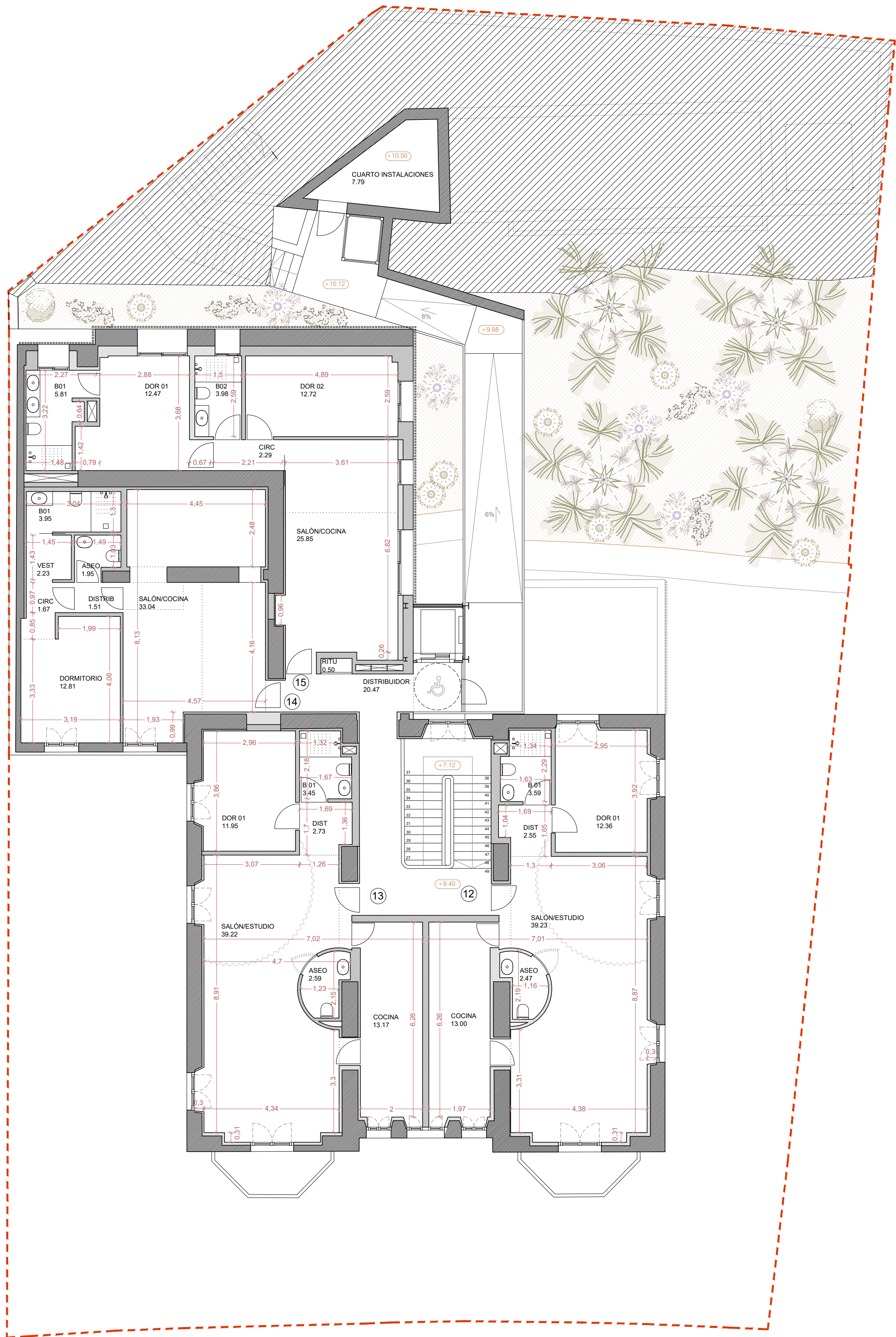
ARQUITECTOS:
ANTONIO LUIS GARCÍA FRESNEDA HERNÁNDEZ / JUAN MANUEL ZAMORA MÁLAGÓN & Zamora

JUL 2025

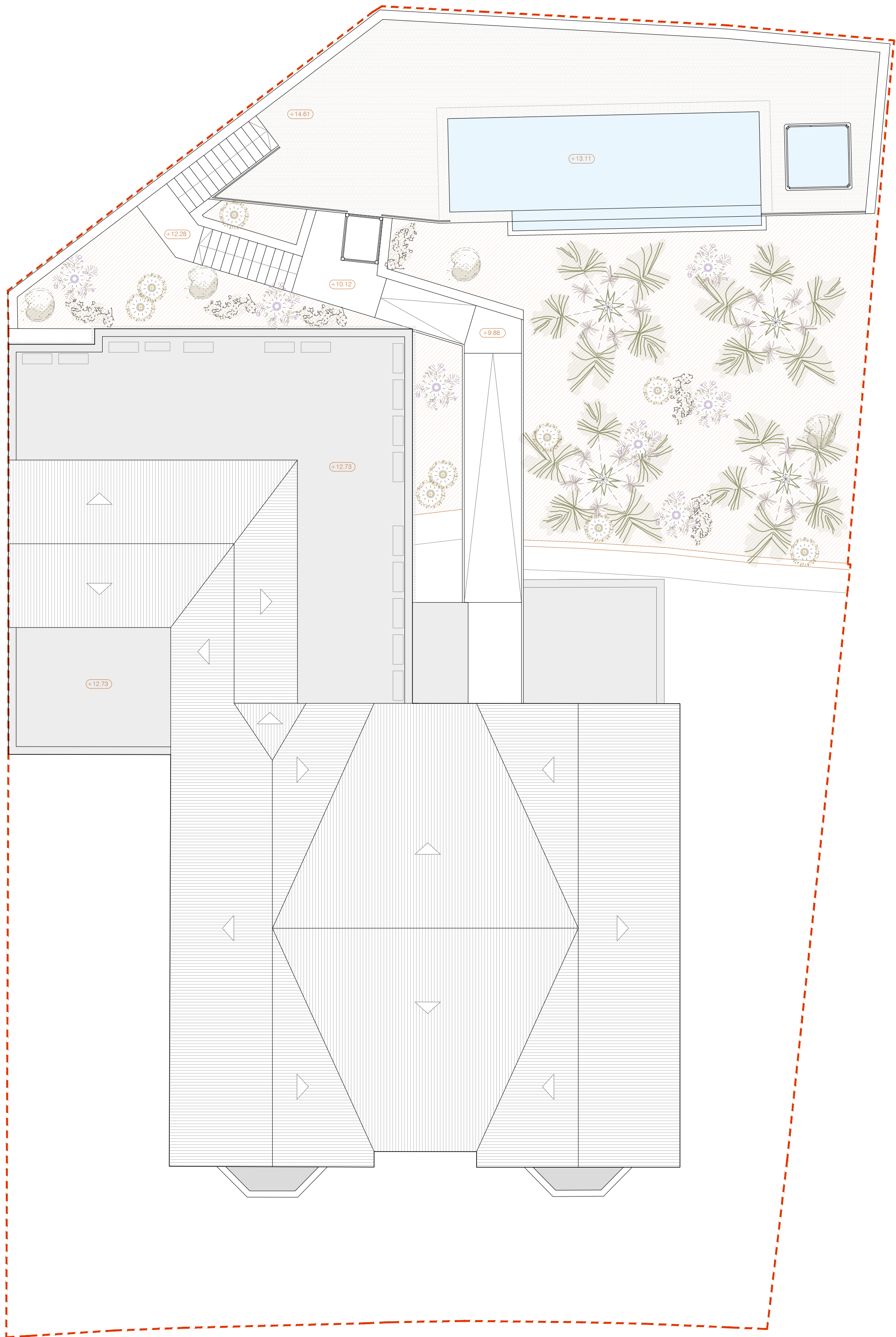
3

A03

Fresneda
& Zamora



PLANTA SEGUNDA
COTA +9.40 M



PLANTA CUBIERTA
COTA +12.73



PROYECTO EJECUCIÓN MODIFICADO
REHABILITACIÓN DEL EDIFICIO DE LA ESCUELA DE TURISMO PARA 15
VIVIENDAS EN PASEO DE SANCHA N°13, MÁLAGA

ARQUITECTURA
PLANTAS SEGUNDA Y CUBIERTA. ACOTADO.
PROMOTOR:
LUXY SANCHA APARTMENT S.L.

ARQUITECTOS:
ANTONIO LUIS GARCÍA FRESNEDA HERNÁNDEZ / JUAN MANUEL ZAMORA MÁLAGÓN & Zamora

JUL 2025

4

A04

Fresneda
& Zamora