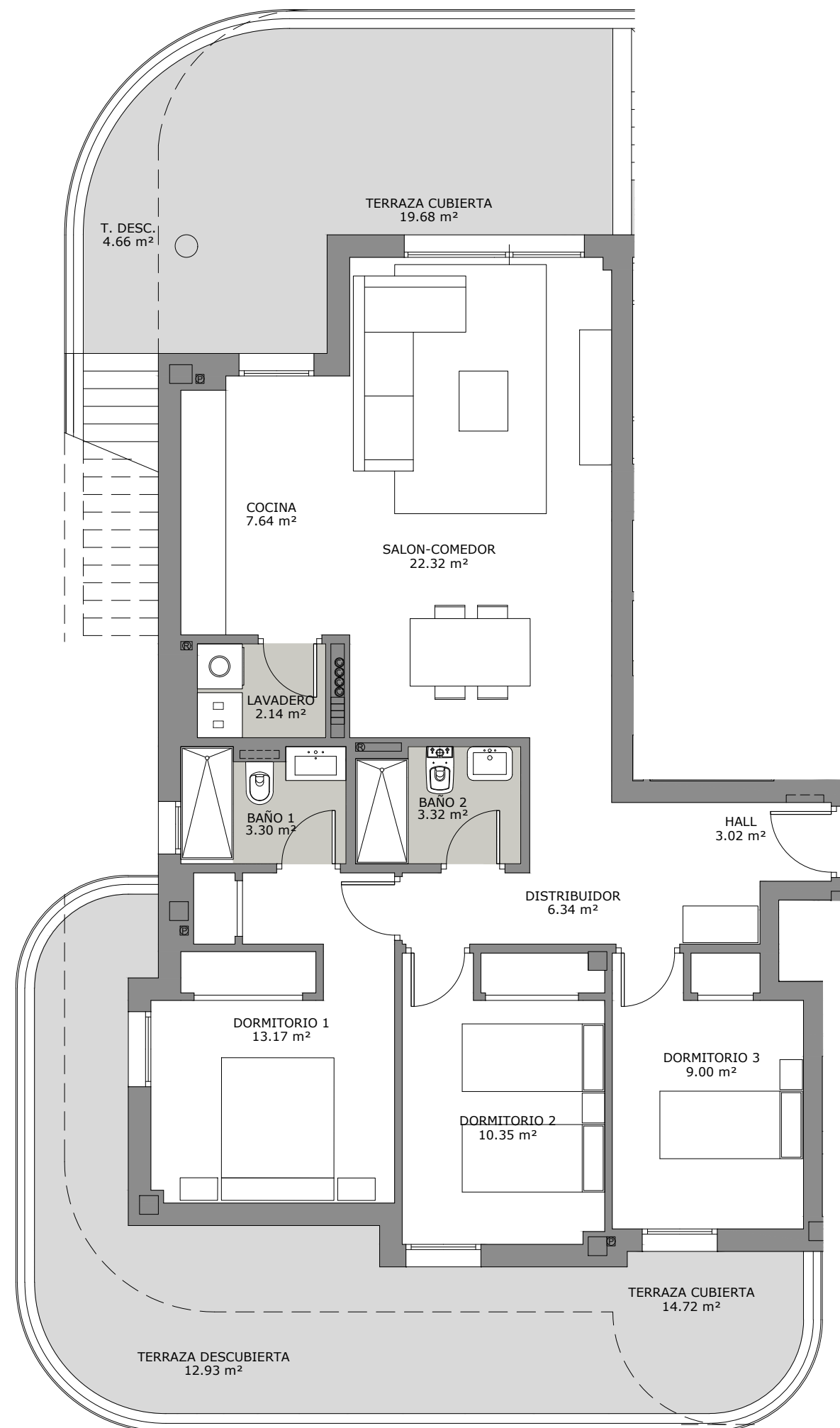




## PORTAL 3 - PLANTA 3ª - LETRA A

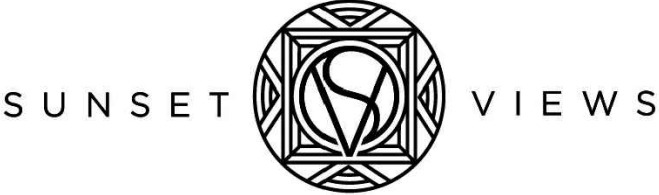
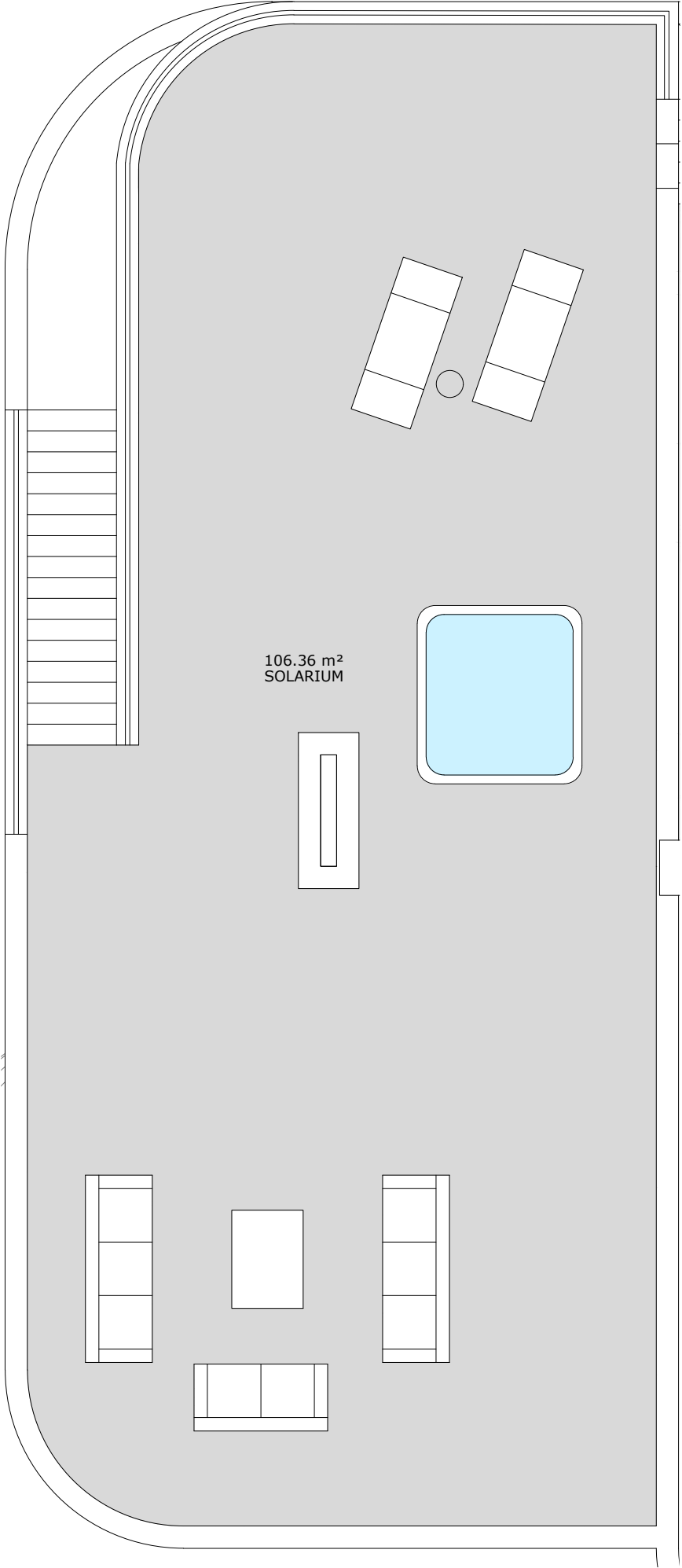
|                                      |                       |
|--------------------------------------|-----------------------|
| Superficie Útil interior             | 80.60 m <sup>2</sup>  |
| Superficie Útil Exterior Cubierta    | 34.40 m <sup>2</sup>  |
| Superficie Útil Exterior Descubierta | 123.95 m <sup>2</sup> |
| Superficie Útil Total                | 238.95 m <sup>2</sup> |
| Superficie Construida sin Z.Z.C.C.   | 277.61 m <sup>2</sup> |
| Superficie Construida con Z.Z.C.C.   | 288.70 m <sup>2</sup> |

La superficies construida incluye el 100 % de los espacios exteriores.

|                                   |                       |
|-----------------------------------|-----------------------|
| Superficie Útil S/D Boja 218/2005 | 88.66 m <sup>2</sup>  |
| Superf. Const. S/D Boja 218/2005  | 138.41 m <sup>2</sup> |



ESCALA GRAFICA:  
0 1 2 3 4

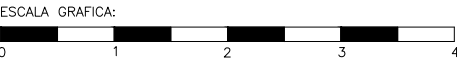
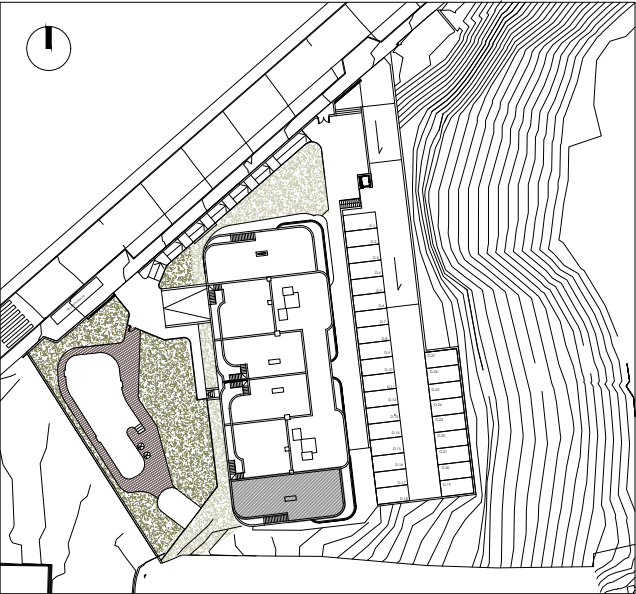


PORTAL 3 - P. SOLARIUM - LETRA A

|                                      |           |
|--------------------------------------|-----------|
| Superficie Útil interior             | 80.60 m²  |
| Superficie Útil Exterior Cubierta    | 34.40 m²  |
| Superficie Útil Exterior Descubierta | 123.95 m² |
| Superficie Útil Total                | 238.95 m² |
| Superficie Construida sin Z.Z.C.C.   | 277.61 m² |
| Superficie Construida con Z.Z.C.C.   | 288.70 m² |

La superficies construida incluye el 100 % de los espacios exteriores.

|                                   |           |
|-----------------------------------|-----------|
| Superficie Útil S/D Boja 218/2005 | 88.66 m²  |
| Superf. Const. S/D Boja 218/2005  | 138.41 m² |



El presente plano de ventas, memoria de calidades constructivas, así como las infografías son meramente orientativas, no teniendo carácter contractual en cuanto a colores, texturas, vegetación, altura del vallado, y mobiliario, apertura/giros de huecos, ubicación de instalaciones o sanitarios. Asimismo, en las escaleras de bajada a la bodega o sótano, si existieren, en su caso, y de salida a patios y/o jardines, el número de peldaños, cotas de niveles de parcelas son de carácter orientativo. A tal efecto HOLPROCUMA, S.L. se reserva la facultad de introducir aquellas modificaciones que vengan motivadas por razones técnicas, constructivas, legales, jurídicas o de suministros que sean indicadas por la Dirección Facultativa de la obra por ser necesarias o convenientes para la correcta finalización del edificio y/o que sean ordenadas por los organismos públicos competentes.