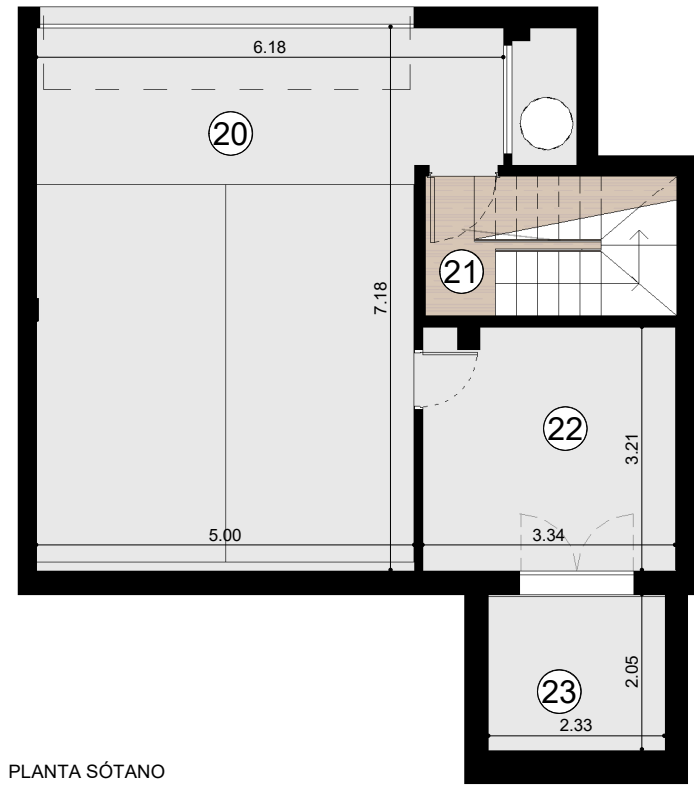
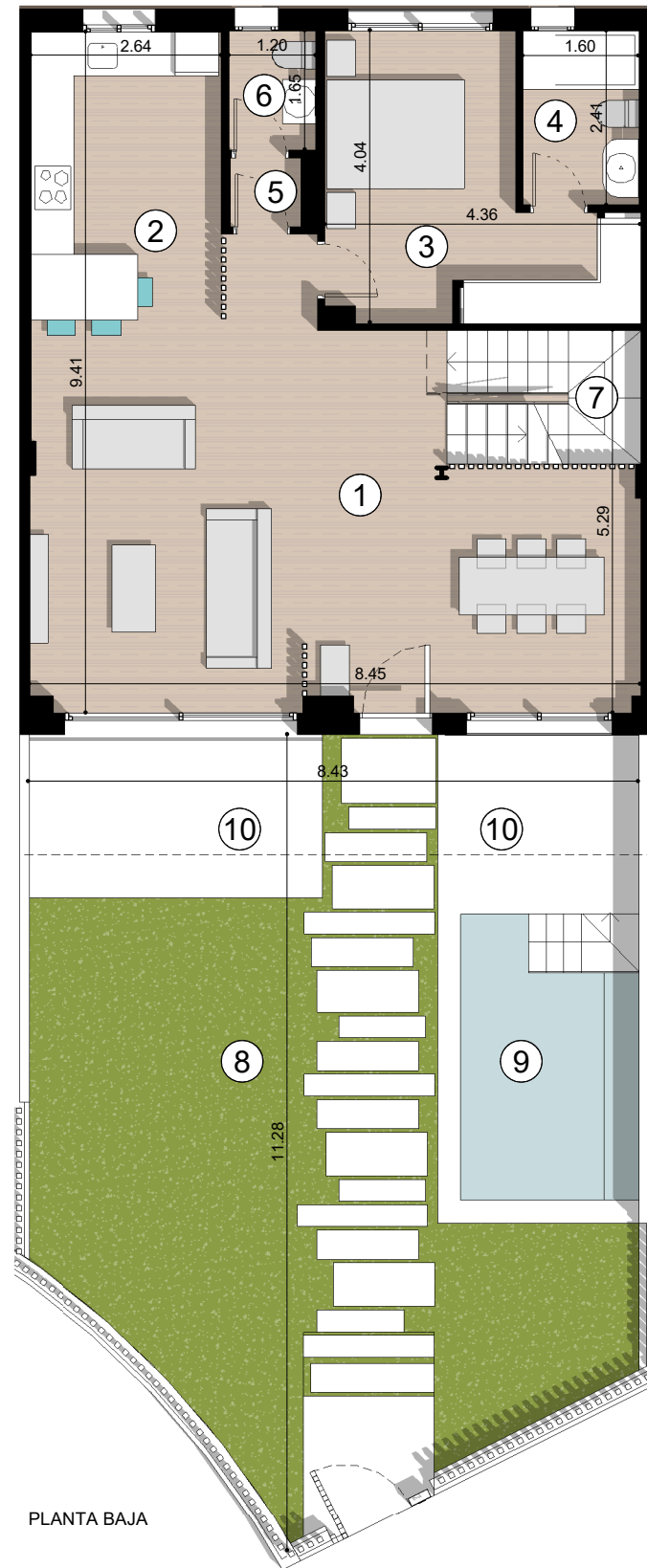


La documentación gráfica que aparece en este plano comercial es orientativa y exclusivamente informativa incluido el mobiliario de todo tipo. No forma parte de ningún acuerdo contractual y el contenido visual y escrito puede ser modificado y/o sustituido por exigencias técnicas.

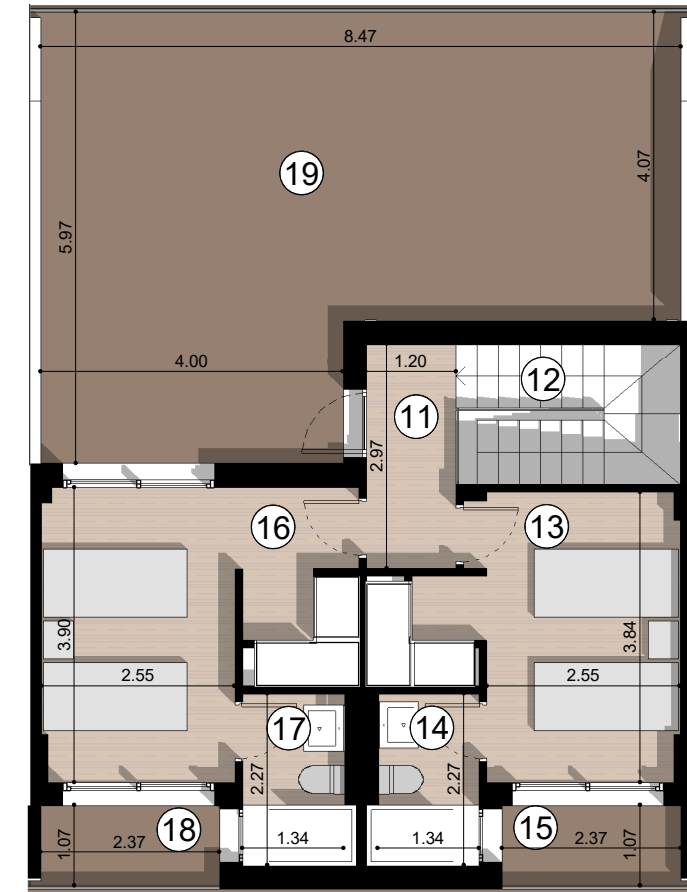


PLANTA SÓTANO



PLANTA BAJA

PASEO DE MIRAMAR 45, VIV 3



PLANTA PRIMERA

ESCALA 1:100



SUPERFICIES ÚTILES POR ESTANCIA			SUPERFICIES TOTALES				
1	SALÓN-COMEDOR	41.76 m <sup>2</sup>	9	PISCINA	9.86 m <sup>2</sup>	SUPERFICIE ÚTIL	175.34 m <sup>2</sup>
2	COCINA (8,41m <sup>2</sup> ) + LAVADERO (2m <sup>2</sup> )=	10.40 m <sup>2</sup>	10	TERRAZA-1	16.16 m <sup>2</sup>	SUPERFICIE CONSTRUIDA	212.60 m <sup>2</sup>
3	DORMITORIO-1	13.09 m <sup>2</sup>	11	DISTRIBUIDOR	3.56 m <sup>2</sup>	SUPERFICIE CONSTRUIDA CON PPZC	227.60 m <sup>2</sup>
4	BAÑO-1	3.84 m <sup>2</sup>	12	ESCALERAS	2.66 m <sup>2</sup>	SUPERFICIE ÚTIL*	192.87 m <sup>2</sup>
5	VEST.	0.92 m <sup>2</sup>	13	DORMITORIO-2	12.28 m <sup>2</sup>	SUPERFICIE CONSTRUIDA*	250.36 m <sup>2</sup>
6	ASEO	1.98 m <sup>2</sup>	14	BAÑO-2	3.17 m <sup>2</sup>		
7	ESCALERAS	4.82 m <sup>2</sup>	15	TERRAZA-2	2.63 m <sup>2</sup>		
8	JARDÍN	54.51 m <sup>2</sup>	16	DORMITORIO-3	13.96 m <sup>2</sup>		
			17	BAÑO-3	3.17 m <sup>2</sup>		
			18	TERRAZA-3	2.63 m <sup>2</sup>		
			19	TERRAZA-4 + TENEDERO	42.50 m <sup>2</sup>		
			20	GARAJE	39.76 m <sup>2</sup>		
			21	ESCALERAS	4.54 m <sup>2</sup>		
			22	TRASTERO	10.65 m <sup>2</sup>		
			23	INSTALACIONES PISCINA	4.78 m <sup>2</sup>		

\* Superficies definidas en el DECRETO 218/2005, de 11 de octubre, por el que se aprueba el Reglamento de información al consumidor en la compraventa y arrendamiento de viviendas en Andalucía

