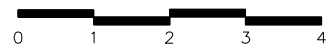
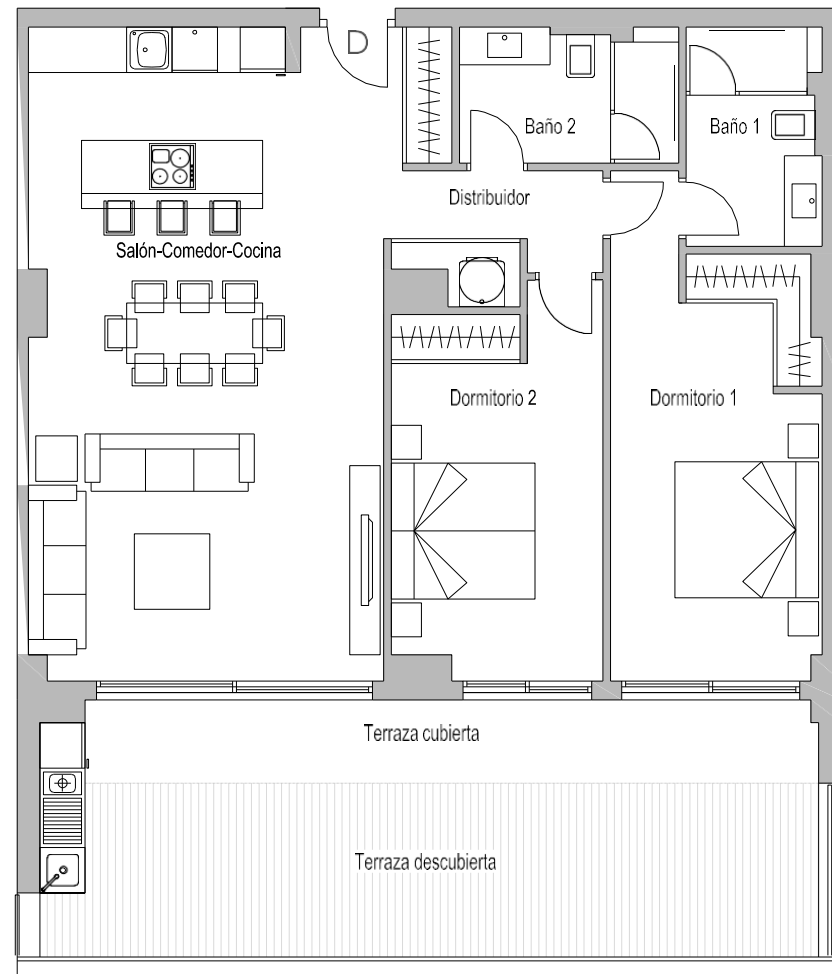
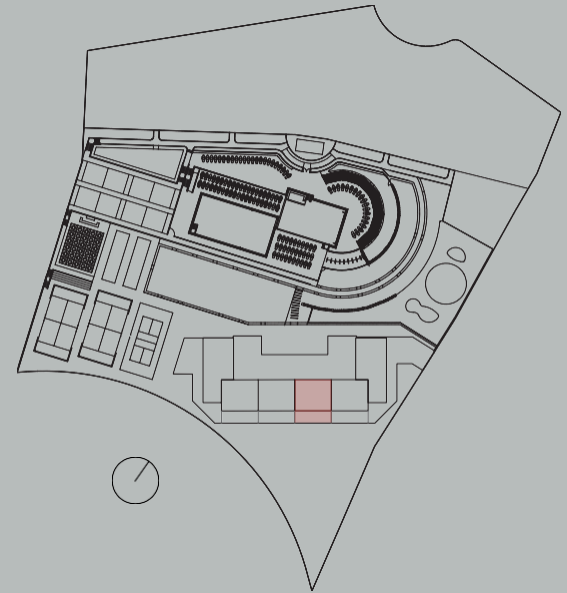


Nota: Documentación meramente informativa sujeta a cambios derivados del desarrollo del proyecto  
 Disclaimer: Design elements including terraces shape and dimensions may be modified for technical reasons



**CORE**  
 HIGUERÓN



**EDIFICIO 01**  
**PLANTA PRIMERA D**

SUPERFICIES ÚTILES

Distribuidor	4.06 m <sup>2</sup>
Salón/Comedor/Cocina	42.02 m <sup>2</sup>
Dormitorio 1	16.46 m <sup>2</sup>
Dormitorio 2	13.68 m <sup>2</sup>
Baño 1	5.08 m <sup>2</sup>
Baño 2	5.08 m <sup>2</sup>

SUPERFICIE ÚTIL TOTAL INTERIOR 86.38 m<sup>2</sup>

Coeficiente de Participación 2.917%

SUPERFICIE CONSTRUIDA con ZC 113.85 m<sup>2</sup>

Terraza (Zona Cubierta) 11.83 m<sup>2</sup>

Terraza (Zona Descubierta) 27.41 m<sup>2</sup>

Terraza Tota 39.24 m<sup>2</sup>

SUPERFICIES DECRETO 210/2005

SUPERFICIE ÚTIL DECRETO 95.02 m<sup>2</sup>