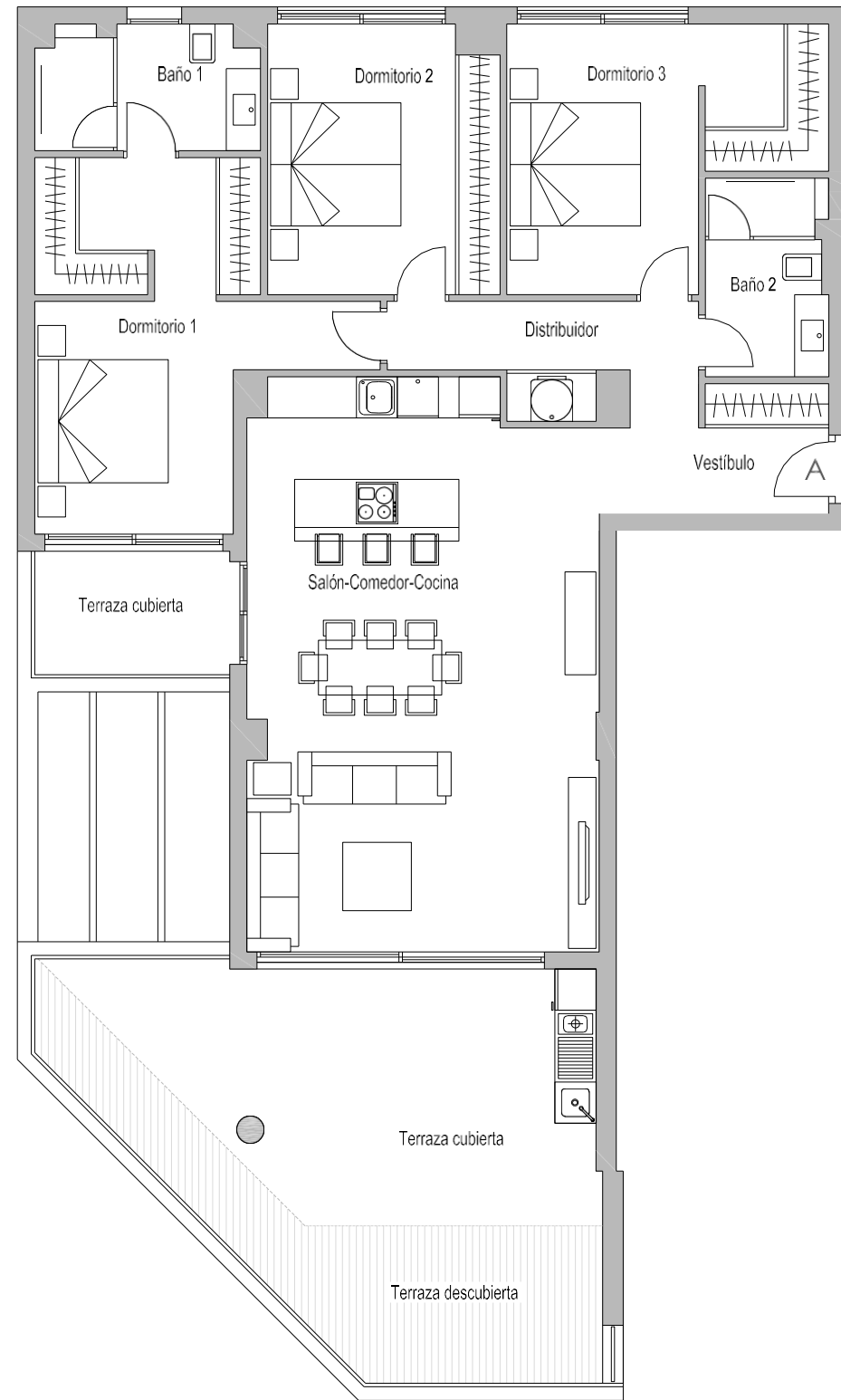
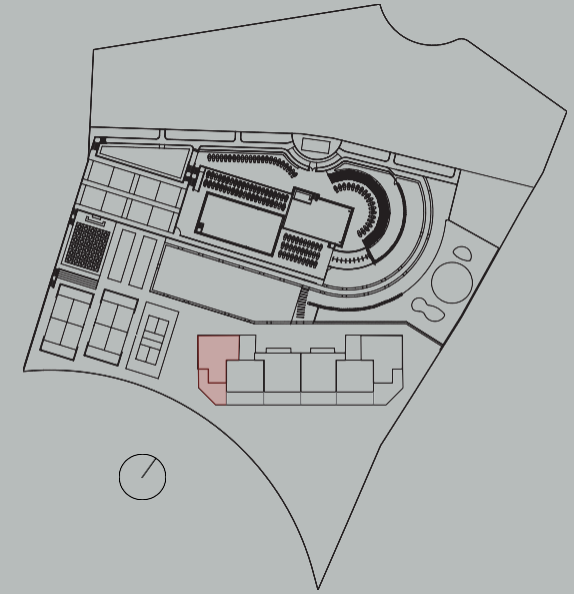


Nota: Documentación meramente informativa sujeta a cambios derivados del desarrollo del proyecto  
 Disclaimer: Design elements including terraces shape and dimensions may be modified for technical reasons



**CORE**  
HIGUERÓN



**EDIFICIO 01**  
**PLANTA TERCERA A**

SUPERFICIES ÚTILES

Vestíbulo	5.08 m <sup>2</sup>
Distribuidor	6.37 m <sup>2</sup>
Salón/Comedor/Cocina	42.06 m <sup>2</sup>
Dormitorio 1	18.64 m <sup>2</sup>
Dormitorio 2	13.14 m <sup>2</sup>
Dormitorio 3	15.02 m <sup>2</sup>
Baño 1	5.80 m <sup>2</sup>
Baño 2	5.08 m <sup>2</sup>

SUPERFICIE ÚTIL TOTAL INTERIOR 111.19 m<sup>2</sup>

Coefficiente de Participación 3.754%

SUPERFICIE CONSTRUIDA con ZC 146.55 m<sup>2</sup>

Terraza (Zona Cubierta) 30.76 m<sup>2</sup>

Terraza (Zona Descubierta) 18.60 m<sup>2</sup>

Terraza Total 49.36 m<sup>2</sup>

SUPERFICIES DECRETO 210/2005

SUPERFICIE ÚTIL DECRETO 122.31 m<sup>2</sup>