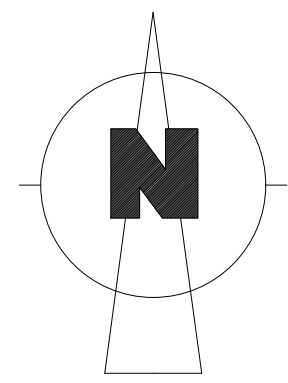


Emplazamiento

E: 1/1.000



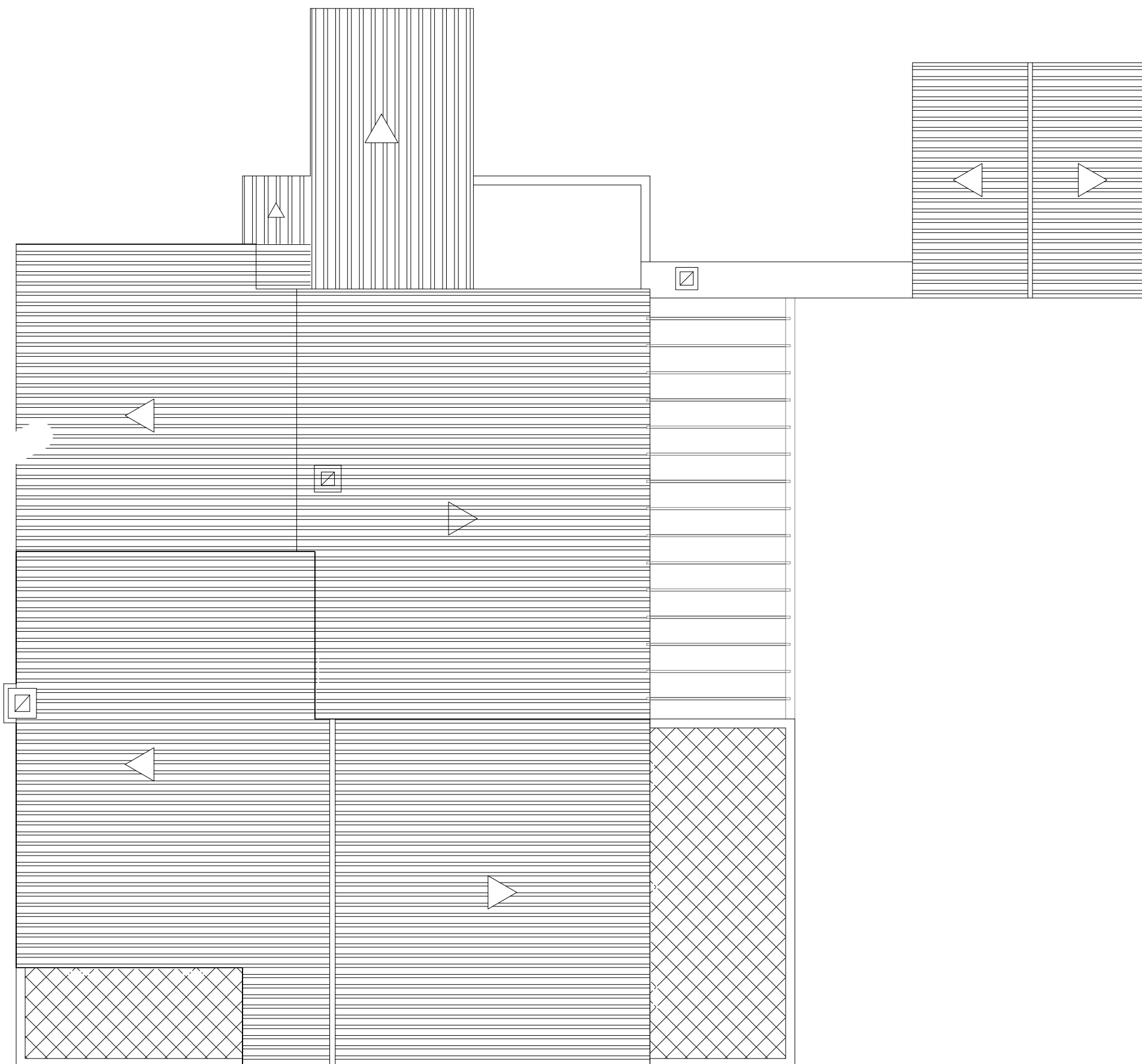
CONCEPTO: PROYECTO BASICO Y DE EJECUCION DE VIVIENDA UNIFAMILIAR AISLADA CON PISCINA (MODIFICACION DEL PROYECTO BASICO VISADO CON EL N°2/1611/98)

DATOS DEL PROYECTO		DATOS LIMITE DE LA NORMATIVA
CALIFICACION DEL SUELO:		RUSTICO
ZONIFICACION:		AGRICOLA GANADERO
SUPERFICIE DE LA PARCELA	20.000,95 m ²	
VOLUMEN EDIFICABLE:	0,05m ³ /m ² .	0,1 m ³ /m ² .
SUPERFICIE DE TECHO CONSTRUIDO:	387,12 m ²	
Ocupacion: EDIFICABILIDAD	1,62 % PB 2,12 %	3,00 % 4,00 %
ALTURA: ARRANQUE CUMBREIRA	5,95 m 7,50 m	8,00 m
SEPARACIONES - medianeras:	NORTE 47,05 m	10,00 m
- fondo:	CAMINO 20,30 m	
- vias y otras zonas publicas:		
USOS:	VIVIENDA UNIFAMILIAR	
NOTAS:	SUPERFICIE LAMINA DE AGUA DE LA PISCINA= 50,00 m ² .	

DATOS DE SUPERFICIE						
SITUACION	SUPERFICIE OCUPADA EN M ²					
NIVEL PLANTA	EDIFICADA INTERIOR	TOTAL CUBIERTA	Ocupacion (%) SOLAR	CON 50% TERRAZAS	25% PERGOLAS	TOTAL ACTUADO
BAJA	265,90	323,50	1,62	294,70	7,45	302,15
ALTA	121,22	121,22				121,22
TOTAL	387,12	444,72				423,37
SUPERFICIE LAMINA DE AGUA DE LA PISCINA= 50,00 m ² .						

Situacion

E: 1/5.000



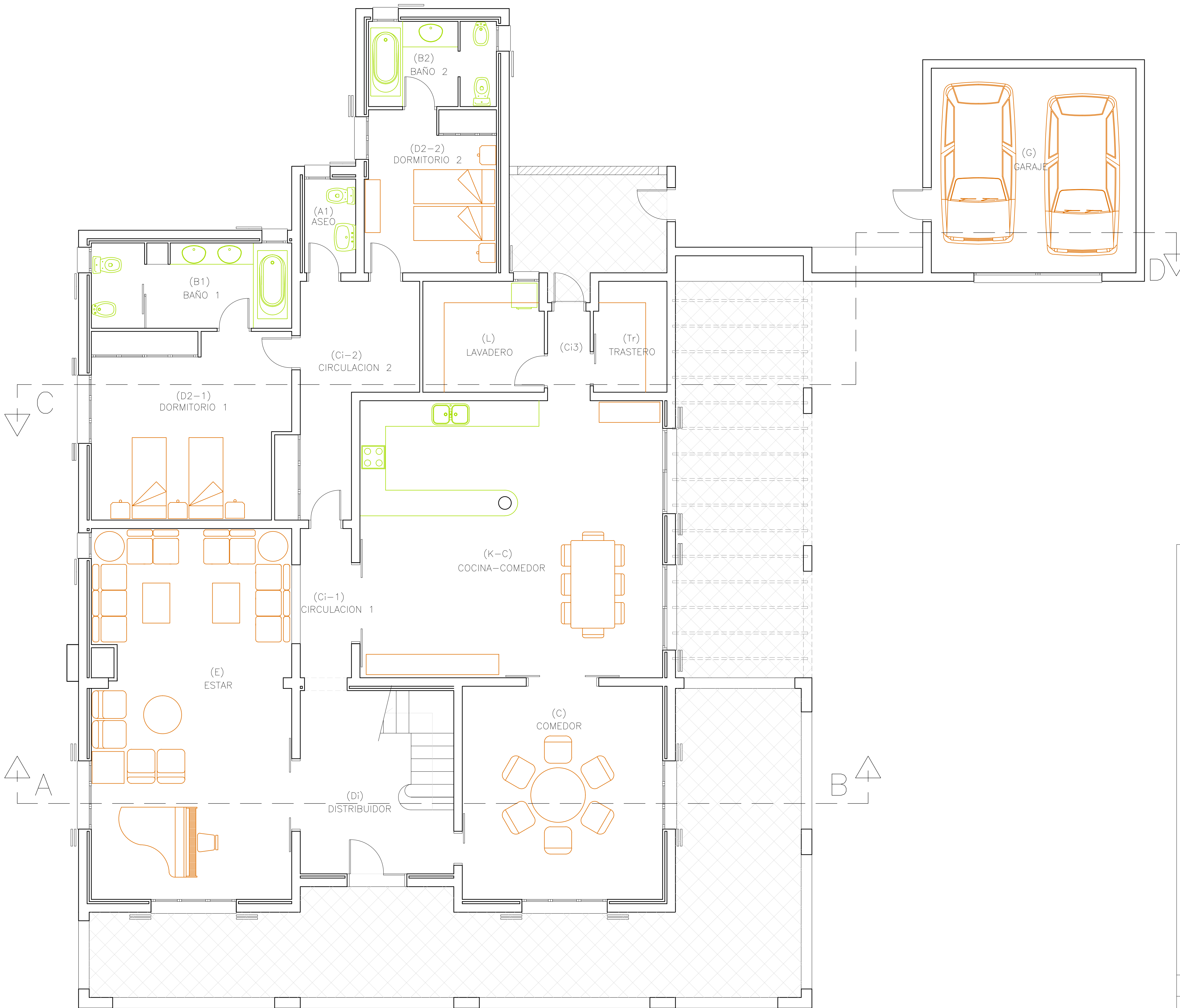
PROYECTO BASICO Y DE EJECUCION DE VIVIENDA UNIFAMILIAR AISLADA CON PISCINA, MODIFICACION DEL PROYECTO BASICO VISADO CON EL N° 2/1611/98.

propiedad	
la propiedad	

Planta de cubiertas

E: 1/100

planos	escalas	n°
PLANTA DE CUBIERTA, UBICACION EN LA PARCELA Y CUADRO DE CARACTERISTICAS URBANISTICAS	1/100 1/1000 1/5000	1/16
dibujo	expediente	fecha
	136/04/99	ABRIL DE 2000



DEPENDENCIA	SUP. UTIL m ²	ILUMINACION m ²	VENTILACION m ²	VOLUMEN m ³
GARAJE (G)	23.04	—	—	59.90
ESTAR (E)	40.74	4.53	5.03	105.92
COMEDOR (C)	23.50	3.87	4.30	61.10
DISTRIBUIDOR (Di)	15.48	—	—	40.24
DORMITORIO 1 (D2-1)	19.81	1.88	2.08	51.50
COCINA-COMEDOR (K-C)	46.15	7.92	4.40	119.99
BAÑO 1 (B1)	9.40	1.30	1.44	24.44
CIRCULACION 1 (Ci1)	4.20	—	—	10.92
CIRCULACION 2 (Ci2)	10.85	—	—	28.21
DORMITORIO 2 (D2-2)	11.66	1.20	1.08	30.31
BAÑO 2 (B2)	6.00	1.30	1.44	15.60
CIRCULACION (Ci3)	10.85	—	—	28.21
TRASTERO (Tr)	4.39	—	—	11.41
LAVADERO (L)	7.39	0.65	0.65	19.21
ASEO 1 (A1)	2.64	0.59	0.72	6.86
DORMITORIO 3 (D3)	23.50	4.90	5.44	75.20
DORMITORIO 4 (D4)	23.61	5.40	6.08	75.55
BAÑO 3 (B3)	10.96	0.65	0.72	22.15
BAÑO 4 (B4)	8.86	1.23	1.36	15.60
VESTIDOR 1 (Ve1)	9.18	0.65	0.72	22.95
VESTIDOR 2 (Ve2)	9.40	0.65	0.72	23.50
TOTAL SUP.UTIL.....	321.61			

SUP. CONSTRUIDA	CERRADA m ²	TERRAZAS 50%	PERGOLA 25%	TOTAL m ²
PLANTA BAJA	265.90	28.80	7.45	302.15
PLANTA PISO	121.22			121.22
TOTAL	387.12			423.37

SUPERFICIE LAMINA DE AGUA DE LA PISCINA= 50.00 m².



PROYECTO BASICO Y DE EJECUCION DE VIVIENDA UNIFAMILIAR AISLADA CON PISCINA. MODIFICACION DEL PROYECTO BASICO VISADO CON EL N° 2/1611/98.

propiedad	
la propiedad	

planos PLANTA BAJA, DISTRIBUCION, SUPERFICIES Y MOBILIARIO.	escalas 1/50	n° 2/16
dibujo EDUARDO	expediente 136/04/99	fecha ABRIL DE 2000

PLANTA BAJA DISTRIBUCION Y MOBILIARIO



PLANTA PISO

DEPENDENCIA	SUP. UTIL m ²	ILUMINACION m ²	VENTILACION m ²	VOLUMEN m ³
GARAJE (G)	23.04	—	—	59.90
ESTAR (E)	40.74	4.53	5.03	105.92
COMEDOR (C)	23.50	3.87	4.30	61.10
DISTRIBUIDOR (Di)	15.48	—	—	40.24
DORMITORIO 1 (D2-1)	19.81	1.88	2.08	51.50
COCINA-COMEDOR (C-C)	46.15	7.92	4.40	119.99
BAÑO 1 (B1)	9.40	1.30	1.44	24.44
CIRCULACION (Ci1)	4.20	—	—	10.92
CIRCULACION (Ci2)	10.85	—	—	28.21
DORMITORIO 2 (D2-2)	11.66	1.20	1.08	30.31
BAÑO 2 (B2)	6.00	1.30	1.44	15.60
CIRCULACION (Ci3)	10.85	—	—	28.21
TRASTERO (Tr)	4.39	—	—	11.41
LAVADERO (L)	7.39	0.65	0.65	19.21
ASEO 1 (A1)	2.64	0.59	0.72	6.86
DORMITORIO 3 (D3)	23.50	4.90	5.44	75.20
DORMITORIO 4 (D4)	23.61	5.40	6.08	75.55
BAÑO 3 (B3)	10.96	0.65	0.72	22.15
BAÑO 4 (B4)	8.86	1.23	1.36	15.60
VESTIDOR 1 (Ve1)	9.18	0.65	0.72	22.95
VESTIDOR 2 (Ve2)	9.40	0.65	0.72	23.50
TOTAL SUP.UTIL.....	321.61			

SUP. CONSTRUIDA m ²	CERRADA m ²	TERRAZAS 50%	PERGOLA 25%	TOTAL m ²
PLANTA BAJA	265.90	28.80	7.45	302.15
PLANTA PISO	121.22			121.22
TOTAL	387.12			423.37

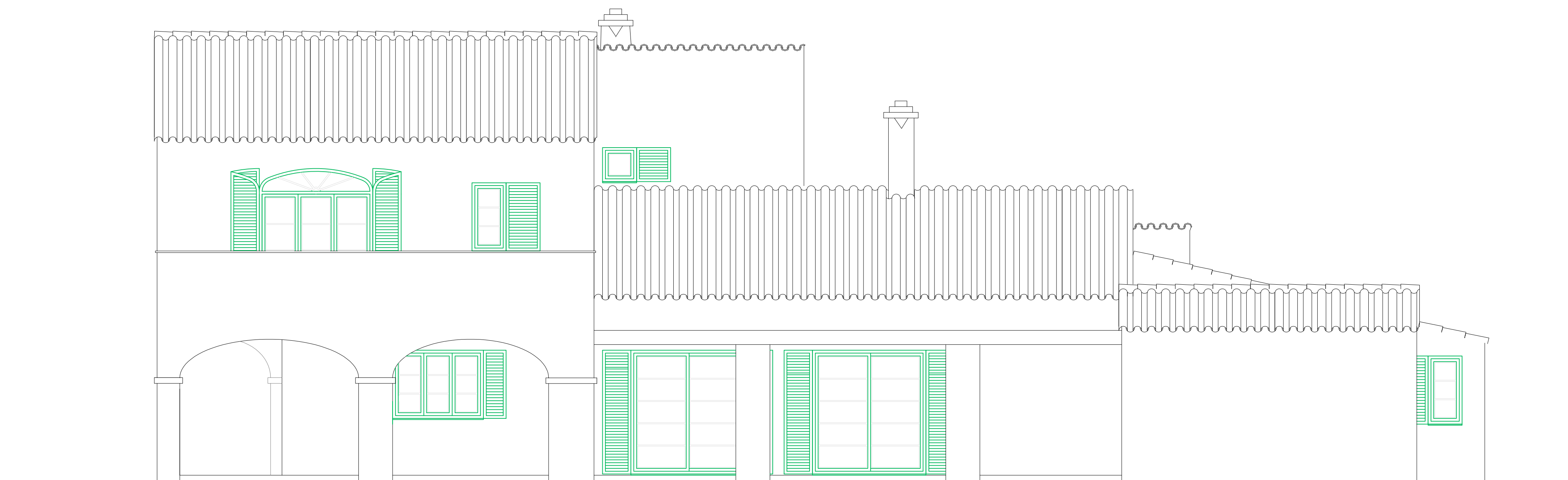
SUPERFICIE LAMINA DE AGUA DE LA PISCINA= 26.03 m².



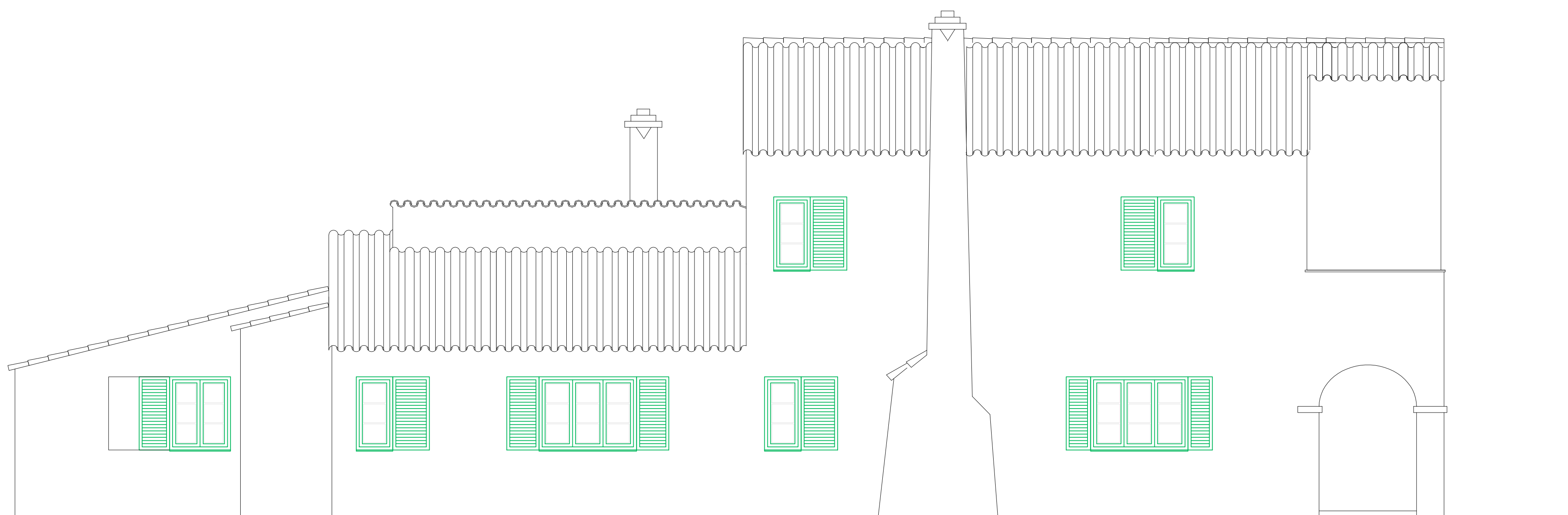
PROYECTO BASICO Y DE EJECUCION DE VIVIENDA UNIFAMILIAR AISLADA CON PISCINA. MODIFICACION DEL PROYECTO BASICO VISADO CON EL Nº 2/1611/98.

propiedad _____
 la propiedad _____ el arquite _____

planos PLANTA PISO, DISTRIBUCION, SUPERFICIES Y MOBILIARIO.	escalas 1/50	nº 3/16
dibujo	expediente 136/04/99	fecha ABRIL DE 2000



ALZADO ESTE



ALZADO OESTE

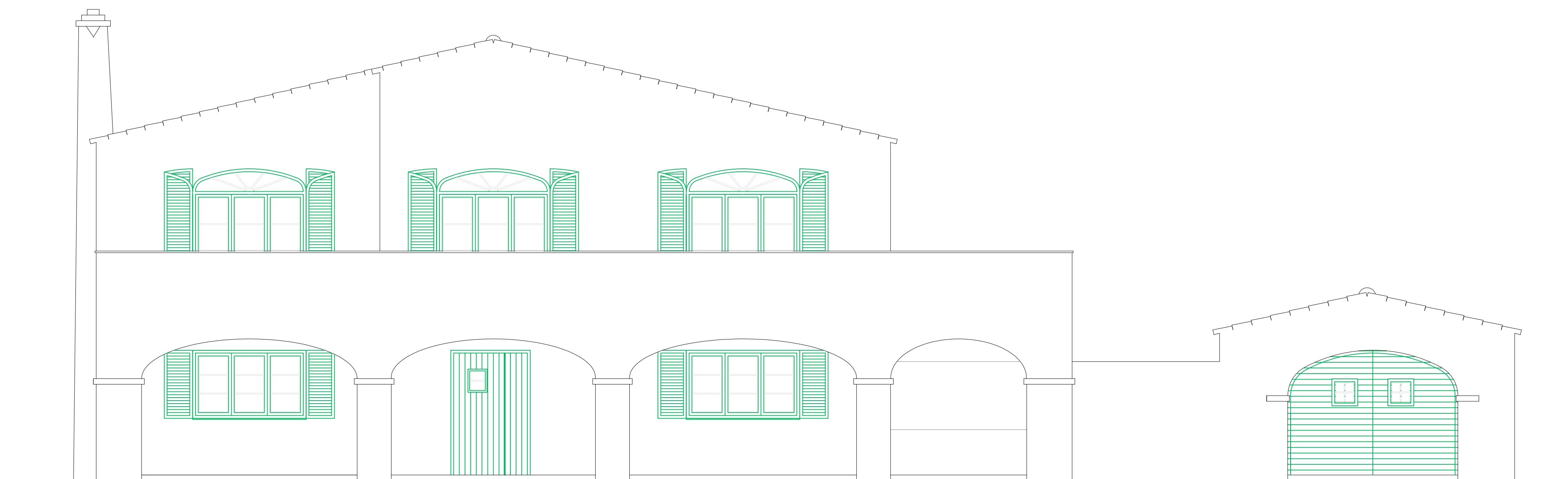


PROYECTO BASICO Y DE EJECUCION DE VIVIENDA UNIFAMILIAR AISLADA CON PISCINA. MODIFICACION DEL PROYECTO BASICO VISADO CON EL N° 2/1611/98.

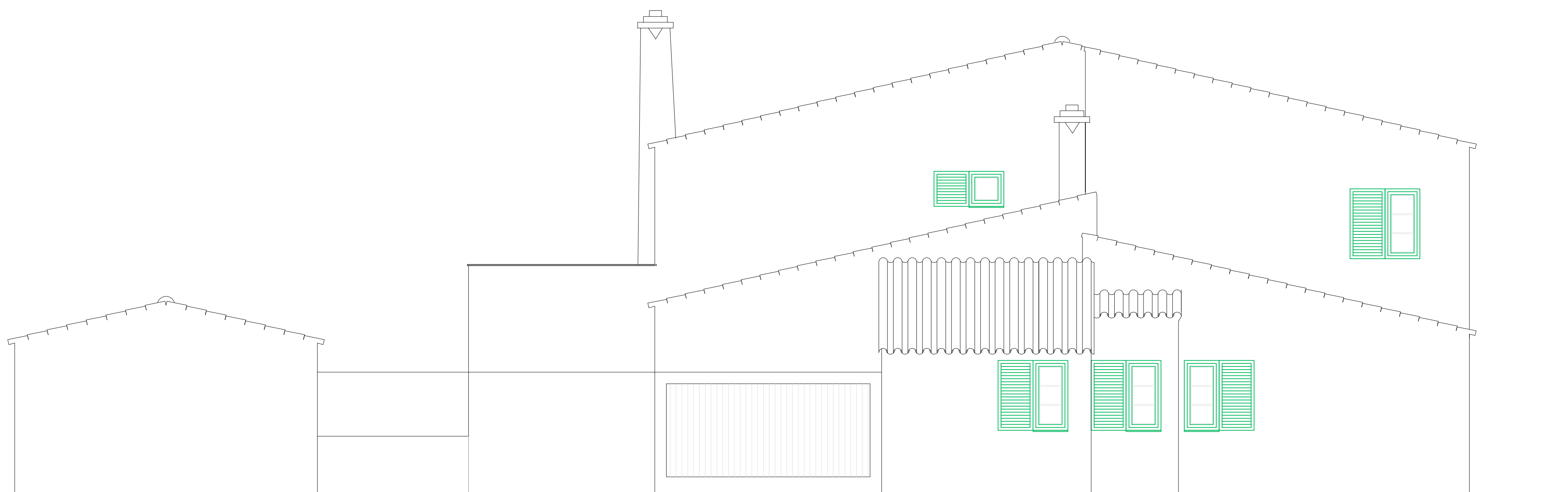
propiedad

la propiedad

planos	ALZADOS ESTE Y OESTE	escalas	1/50	n°	4/16
dibujo	expediente	fichero	fecha		
	136/04/99		ABRIL DE 2000		



ALZADO SUR



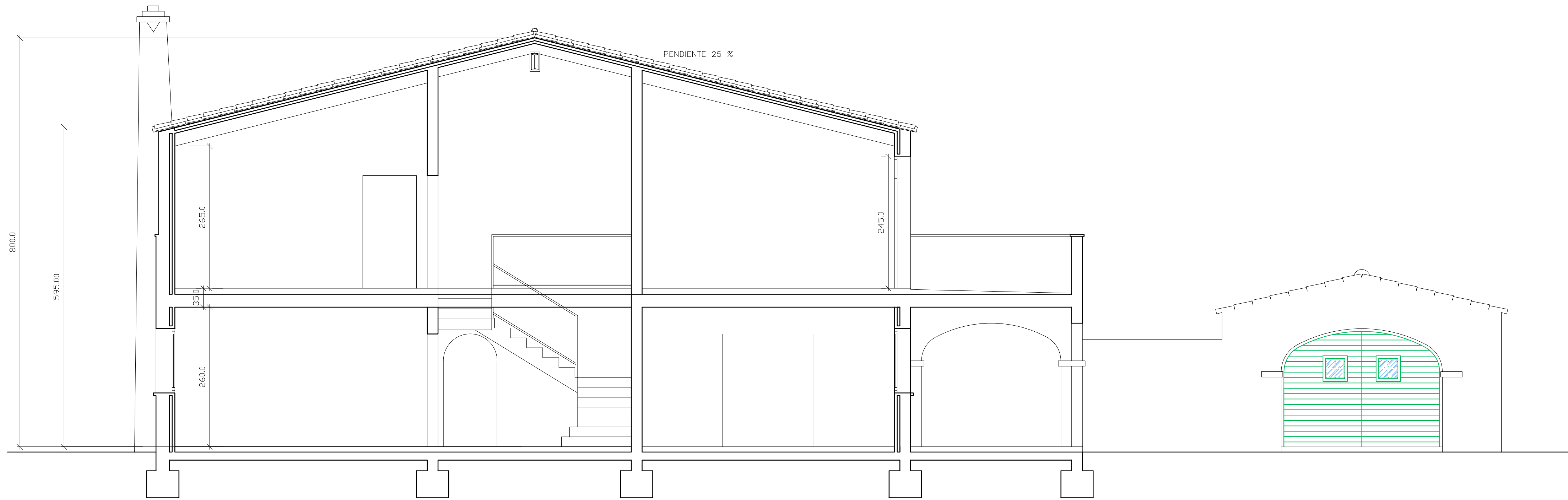
ALZADO NORTE



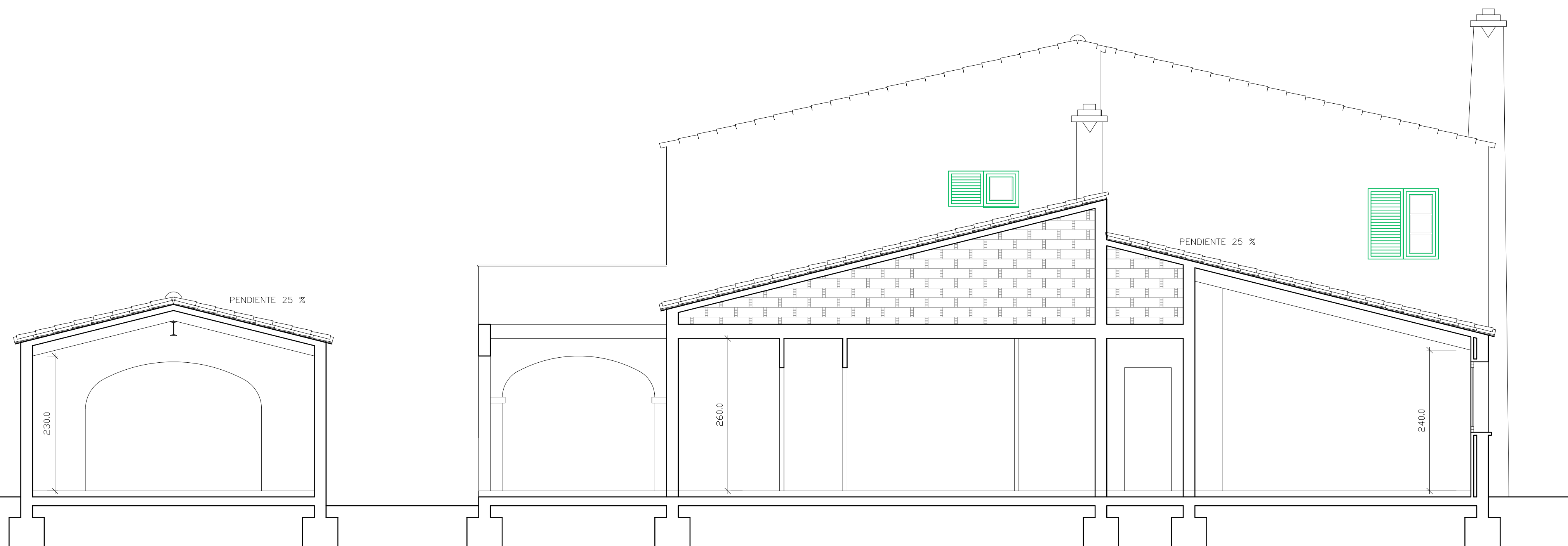
PROYECTO BASICO Y DE EJECUCION DE VIVIENDA UNIFAMILIAR AISLADA CON PISCINA. MODIFICACION DEL PROYECTO BASICO VISADO CON EL N° 2/1611/98.

propiedad _____
 la propiedad _____

planos	ALZADOS NORTE Y SUR	escalas	1/50	n°	5/16
dibujo	expediente	fichero	fecha		
	136/04/99		ABRIL DE 2000		



SECCION A-B



SECCION C-D

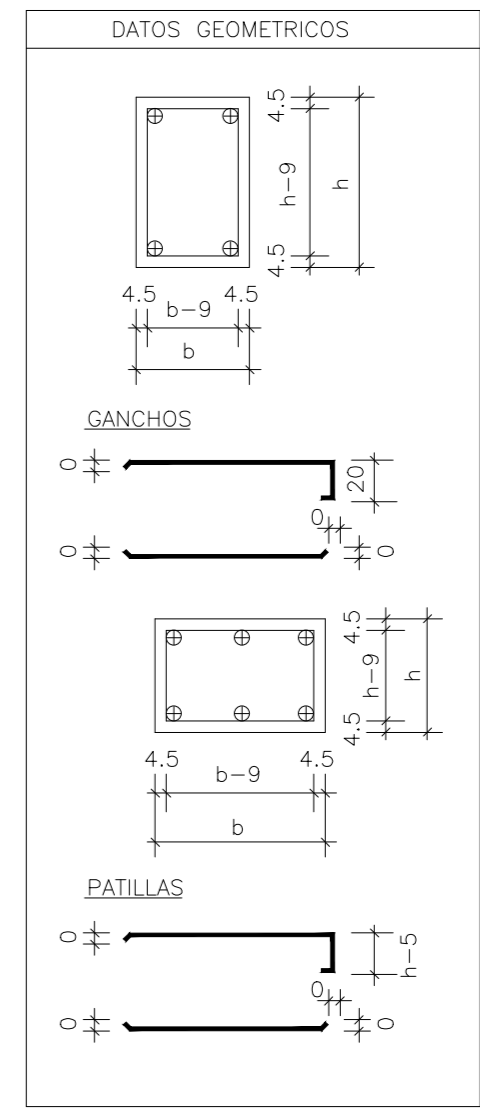
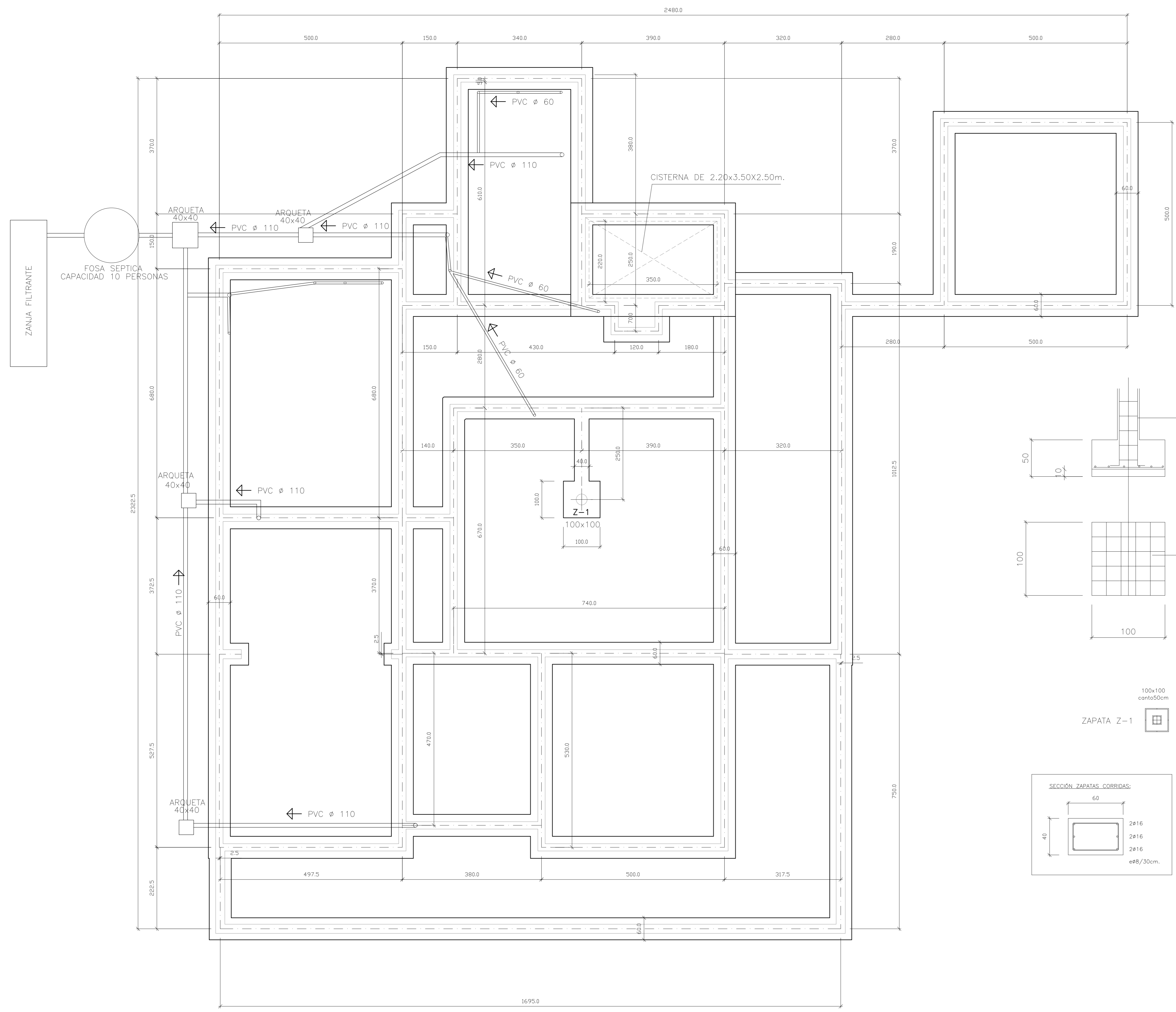


PROYECTO BASICO Y DE EJECUCION DE VIVIENDA UNIFAMILIAR AISLADA CON PISCINA. MODIFICACION DEL PROYECTO BASICO VISADO CON EL N° 2/1611/98.

propiedad _____

la propiedad _____

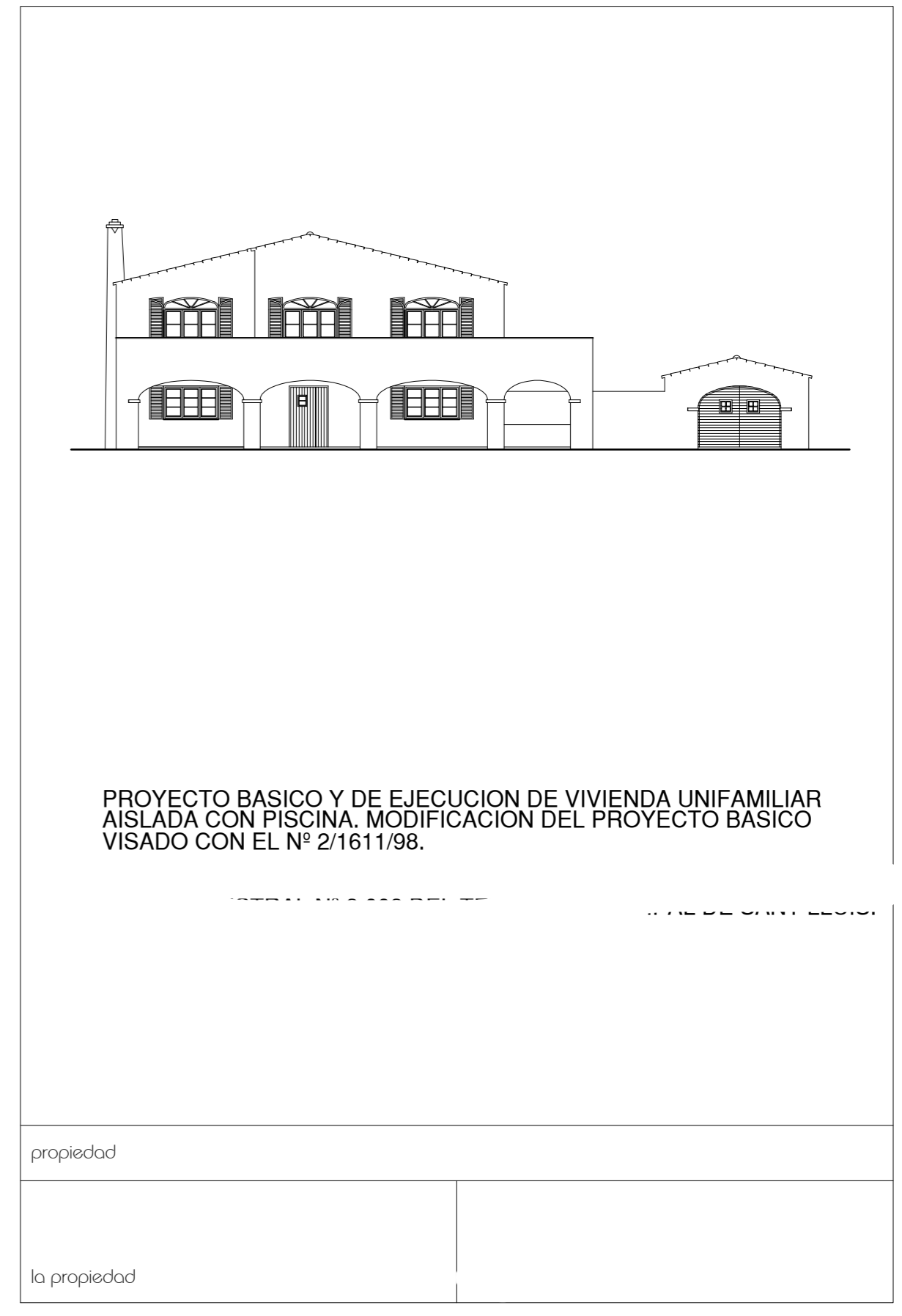
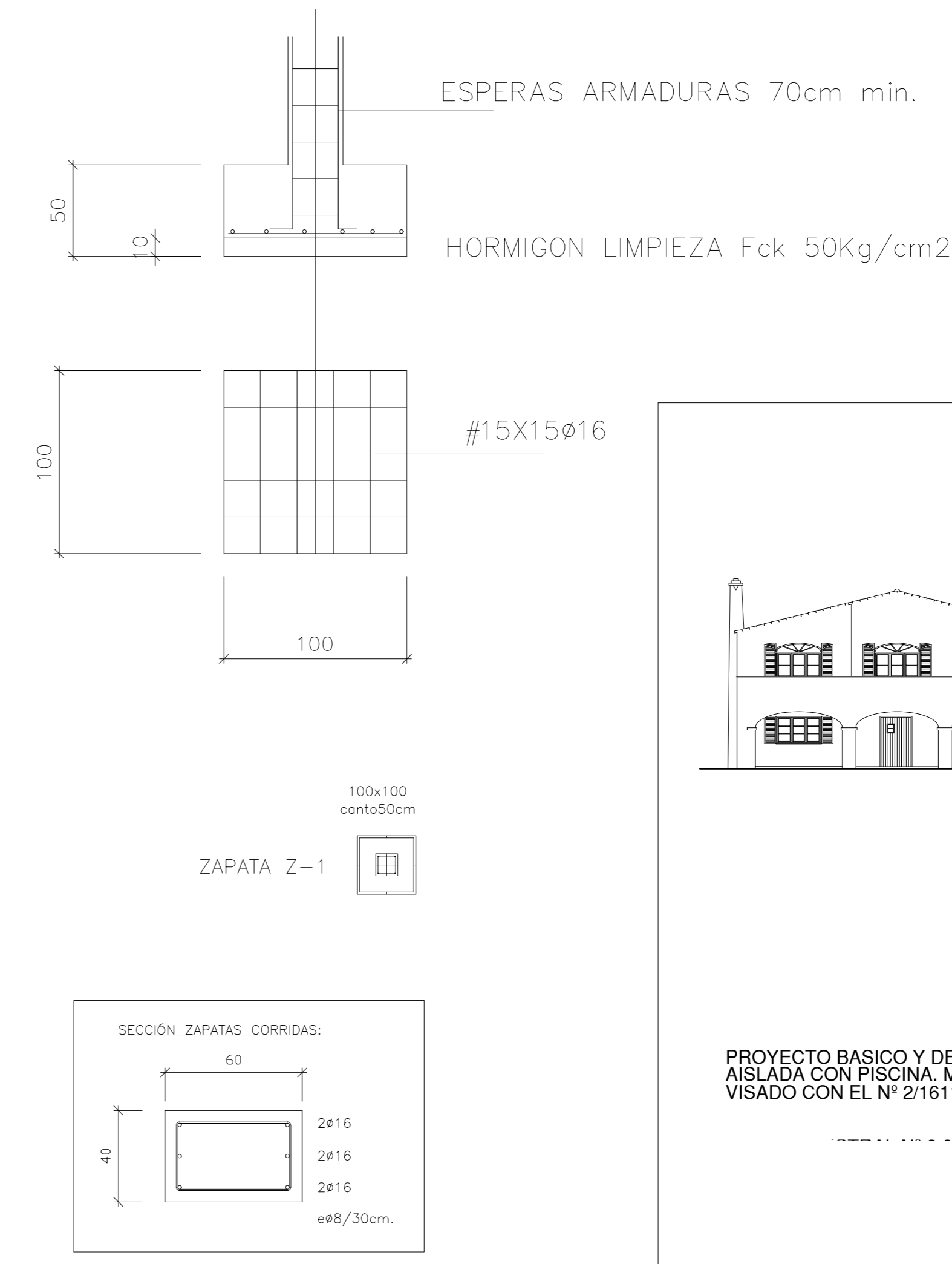
planos	SECCIONES	escalas	1/50	n°	6/16
dibujo	expediente	fichero	fecha		
	136/04/99		ABRIL DE 2000		



CUADRO DE CARACTERISTICAS SEGUN EHE

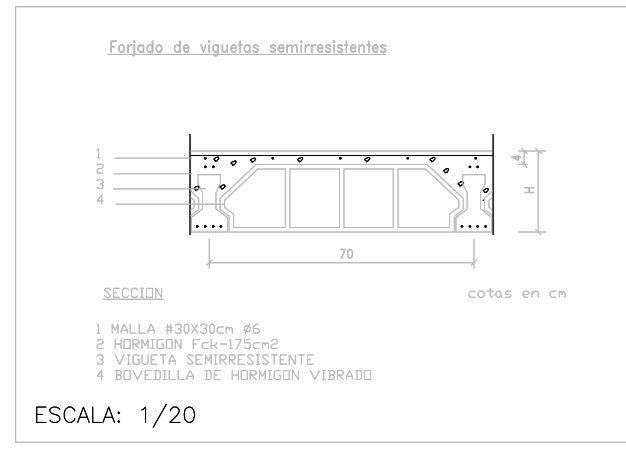
ELEMENTO	LOCALIZACION	ESPECIFICACION DEL ELEMENTO	NIVEL CONTROL	ξ				
				PERSISTENTE	ACCIDENTAL			
HORMIGON	IGUAL TODA LA OBRA	HA-25/B/20/IIa	NORMAL	1.50	1.30			
	CIMENTACION Y MUROS	HA-25/B/20/IIa	NORMAL	1.50	1.30			
	PILARES	HA-25/B/20/IIa	NORMAL	1.50	1.30			
	VIGAS	HA-25/B/20/IIa	NORMAL	1.50	1.30			
ACERO DE ARMADURAS	IGUAL TODA LA OBRA	HA-25/B/20/IIa	NORMAL	1.50	1.30			
	CIMENTACION Y MUROS	B 400 S	Normal	1.15	1.00			
	PILARES	B 400 S	Normal	1.15	1.00			
	VIGAS	B 400 S	Normal	1.15	1.00			
COEF. PARCIALES DE SEGURIDAD PARA ACCIONES			NIVEL DE CONTROL					
TIPO DE ACCION			INTENSO	NORMAL	REDUCIDO			
PERMANENTE			1.50					
PERMANENTE DE VALOR CONSTANTE			1.50					
VARIABLE			1.50					
RECUBRIMIENTO NOMINAL mm SEGUN LA CLASE DE EXPOSICION								
RESISTENCIA CARACTERISTICA DEL HORMIGON N/mm ²								
25 < f _{ck} < 40	i	IIa	IIb	IIIa	IIIb	IIIc	IV	Qa
f _{ck} > 40	25	30	35	40	40	45	40	45
RELACION AGUA/CEMENTO	0.65	0.60	0.55	0.50	0.45	0.45	0.45	0.50
CONTENIDO CEMENTO Kg/m ³	250	275	300	300	325	350	325	325

NOTA: EN PIEZAS HORMIGONADAS CONTRA EL TERRENO EL RECUBRIMIENTO MINIMO SERA DE 70 mm, SALVO QUE SE HAYA PREPARADO EL TERRENO Y DISPUESTO UN HORMIGON DE LIMPIEZA, EN CUYO CASO SERA DE APLICACION LA TABLA ANTERIOR EN AMBIENTE Qa Y Qd EL RECUBRIMIENTO SERA DETERMINADO POR EL PROYECTISTA AL OBJETO DE GARANTIZAR ADECUADAMENTE LA PROTECCION DE LAS ARMADURAS FRENTE A LA ACCION AGRESIVA AMBIENTAL

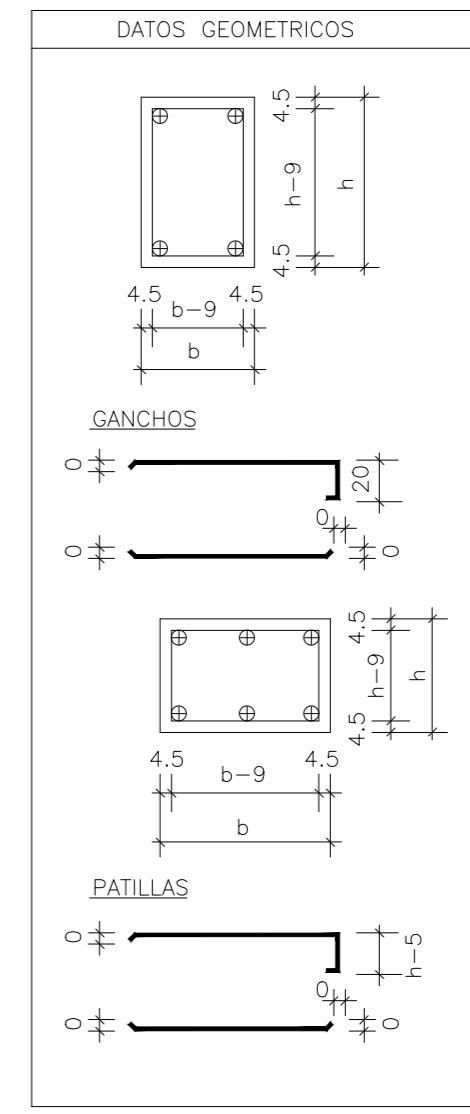
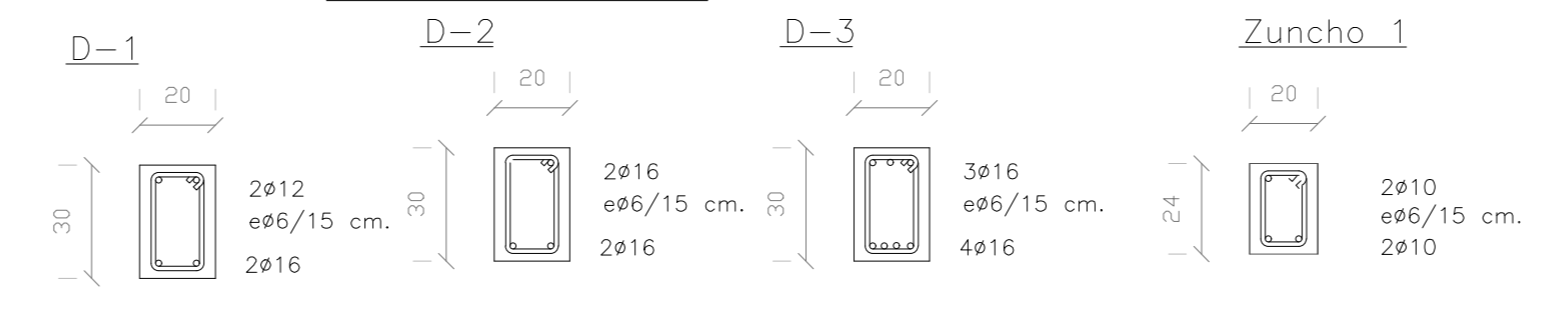


planos	escalas	n°
CIMENTOS Y SANEAMIENTO	1/50	7/16
dibujo	expediente	fecha
	136/04/99	ABRIL DE 2000

CARACTERÍSTICAS FORJADO	
TIPO DE VIGUETA	SEMIRRESISTENTE
BOVEDILLAS	HORMIGÓN
INTEREJES	70cm
CANTO	20+4
ESTADO DE CARGAS FORJADO	
PESO PROPIO	300
SOBRECARGAS USO	200
CARGAS PERMANENTES	150
TOTAL	650Kg/m ²
ESTADO DE CARGAS LOSA	
PESO PROPIO	600
SOBRECARGA USO	250
CARGAS PERMANENTES	80
TOTAL	930Kg/m ²

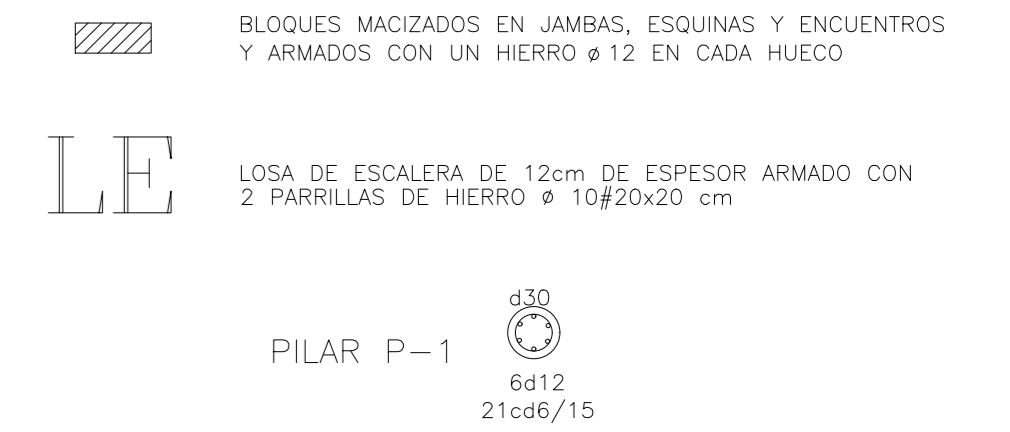


DETALLES DE ARMADO



CUADRO DE CARACTERÍSTICAS SEGUN EHE							
ELEMENTO	LOCALIZACION	ESPECIFICACION DEL ELEMENTO	NIVEL CONTROL	ξ			
				PERSISTENTE	ACCIDENTAL		
HORMIGON	IGUAL TODA LA OBRA	HA-25/B/20/IIla	NORMAL	1.50	1.30		
	CIMENTACION Y MUROS	HA-25/B/20/IIla	NORMAL	1.50	1.30		
	PILARES	HA-25/B/20/IIla	NORMAL	1.50	1.30		
ACERO DE ARMADURAS	IGUAL TODA LA OBRA						
	CIMENTACION Y MUROS	B 400 S	Normal	1.15	1.00		
	PILARES	B 400 S	Normal	1.15	1.00		
VIGAS	IGUAL TODA LA OBRA						
	CIMENTACION Y MUROS	B 400 S	Normal	1.15	1.00		
	PILARES	B 400 S	Normal	1.15	1.00		
LOSAS Y FORJADOS	IGUAL TODA LA OBRA						
	CIMENTACION Y MUROS	B 400 S	Normal	1.15	1.00		
	PILARES	B 400 S	Normal	1.15	1.00		
COEF. PARCIALES DE SEGURIDAD PARA ACCIONES			NIVEL DE CONTROL				
TIPO DE ACCION			INTENSO	NORMAL	REDUCIDO		
PERMANENTE				1.50			
PERMANENTE DE VALOR CONSTANTE				1.50			
VARIABLE				1.50			
RECUBRIMIENTO NOMINAL mm SEGUN LA CLASE DE EXPOSICION							
RESISTENCIA CARACTERISTICA DEL HORMIGON N/mm ²							
25 < f _{ck} < 40	I	IIa	IIb	IIIa	IIIb	IV	Qa
f _{ck} > 40	30	35	40	45	45	50	50
RELACION AGUA/CEMENTO	0.65	0.60	0.55	0.50	0.45	0.45	0.45
CONTENIDO CEMENTO Kg/m ³	250	275	300	300	325	350	325

NOTA: EN PIEZAS HORMIGONADAS CONTRA EL TERRENO EL RECUBRIMIENTO MINIMO SERA DE 70 mm, SALVO QUE SE HAYA PREPARADO EL TERRENO Y DISPUESTO UN HORMIGON DE LIMPIEZA, EN CUYO CASO SERA DE APLICACION LA TABLA ANTERIOR EN AMBIENTE Qc Y Qd EL RECUBRIMIENTO SERA DETERMINADO POR EL PROYECTISTA AL OBJETO DE GARANTIZAR ADECUADAMENTE LA PROTECCION DE LAS ARMADURAS FRENTE A LA ACCION AGRESIVA AMBIENTAL.



CUADRO DE FORJADOS CON SEMIVIGUETAS PRETENSADAS SEMIRRESISTENTES

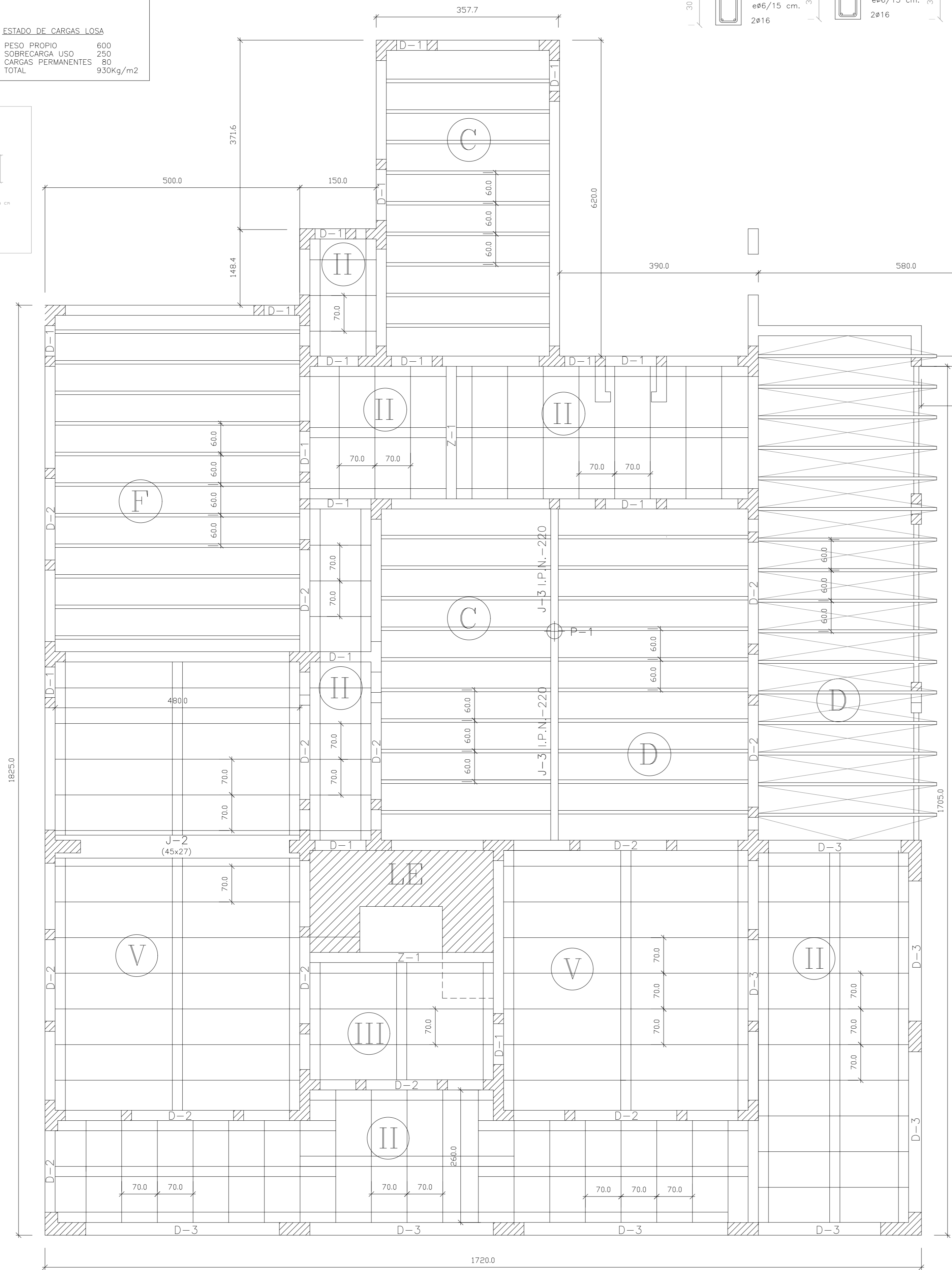
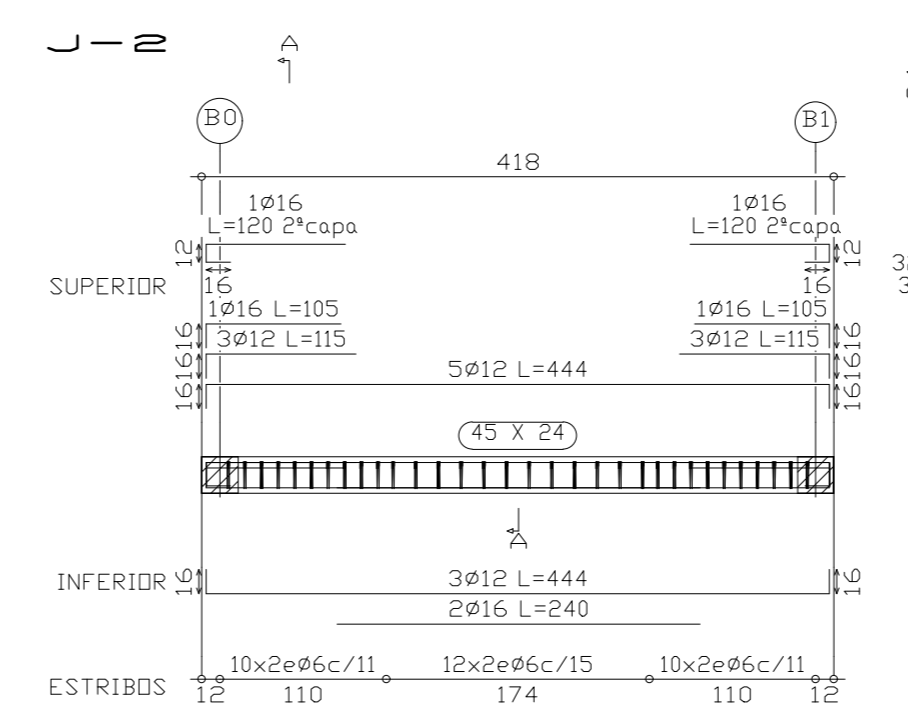
CARGA TOTAL POR m² UNIFORMEMENTE REPARTIDA
 COEFICIENTES DE MOMENTOS: POSITIVO 1/8; NEGATIVO 1/32
 COEFICIENTE DE MAYORACION DE CARGAS: 1.6
 COEFICIENTE DE FLECHA ADOPTADO: 1/300
 CARACTERÍSTICAS MECANICAS DEL FORJADO POR m DE ANCHO

IDENTIF. EN PLANO	TIPO VIGUETAS	CANTO Y TIPO DE FORJADO	TIPO BOVEDILLA	MOMENTO ULTIMO POSITIVO m.Kp.m	LONGITUD VIGUETAS APOYOS 15 cm.	MOMENTO ULTIMO NEGATIVO m.Kp.m.	ARMADURA NEGATIVOS POR APOYO MEDIDAS SIN ANCLAJES A=4100 Kp. cm ²	INTEREJES VIGUETAS
II	11-1	20+4 VIGA SIMPLE	20	1566	DE 2.00 a 3.40	625	2ø10 de 0.75	0.70
III	11-2	20+4 VIGA SIMPLE	20	2112	DE 3.50 a 3.90	845	2ø10 de 0.75	0.70
IV	11-3	20+4 VIGA SIMPLE	20	3091	DE 4.00 a 4.70	1236	2ø10 de 0.95	0.70
V	13-4	20+4 VIGA SIMPLE	20	3511	DE 4.80 a 5.10	1404	2ø10 de 0.95	0.70

Hormigon en capa de compresion y relleno forjado de resistencia caracteristica 180 Kg/cm²
 Apuntalamiento: hasta 6.00m. 1 sopanda central, bovedilla rebajada 10cm. y 2ø10
 luces mayores 2 sopandas repartidas, bovedilla rebajada 10cm y 2ø10

Cuadro de viguetas de madera de pino flandes para forjados carga uniformemente repartida de 350Kg/m²

IDENTIF. PLANO	M.F. m.Kg.	E.Cortante £ltimo Kg	Flecha f<1/400	Escuadria cm	Longitud 15cm emp.	Entre ejes cm
A	224	252	0.90	6.5x18	3.00	70
B	307	294	1.00	7.6x18	3.20	70
C	364	315	1.10	6.5x20.5	3.50	70
D	400	343	1.20	7.6x20.5	3.80	70
E	507	371	1.30	7.6x23	4.30	70
F	676	494	1.40	10.5x23	6.30	60



ESTRUCTURA PLANTA BAJA



PROYECTO BASICO Y DE EJECUCION DE VIVIENDA LINEAL UNIFAMILIAR AISLADA CON PISCINA. MODIFICACION DE PLANO CON EL N° 2/1611/08

propiedad

la propiedad

planos	escalas	nº
	1/50	8/16
dibujo	expediente	fecha
	136/04/99	ABRIL DE 2000

Cuadro de viguetas de madera de pino flandes para forjados carga uniformemente repartida de 350Kg/m²

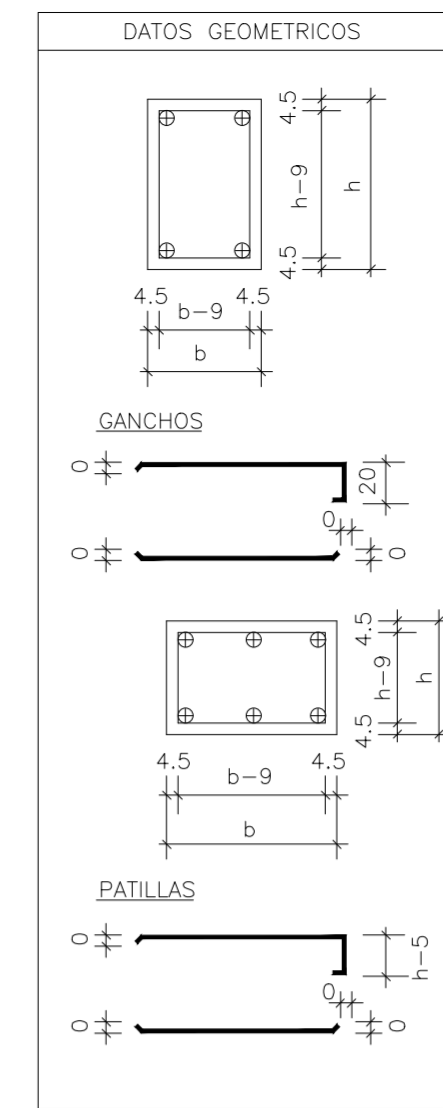
IDENTIF. PLANO	M.F. m.Kg.	E.Cortante último Kg	Flecha f<1/400	Escuadria cm	Longitud 15cm emp.	Entre ejes cm
A	224	252	0.90	6.5x18	3.00	70
B	307	294	1.00	7.6x18	3.20	70
C	364	315	1.10	6.5x20.5	3.50	70
D	400	343	1.20	7.6x20.5	3.80	70
E	507	371	1.30	7.6x23	4.30	70
F	676	494	1.40	10.5x23	6.30	60

CUADRO DE FORJADOS CON SEMIVIGUETAS PRETENSADAS SEMIRRESISTENTES

CARGA TOTAL POR m² UNIFORMEMENTE REPARTIDA
 COEFICIENTES DE MOMENTOS: POSITIVO 1/8; NEGATIVO 1/32
 COEFICIENTE DE MAYORACION DE CARGAS: 1.6
 COEFICIENTE DE FLECHA ADOPTADO: 1/300
 CARACTERISTICAS MECANICAS DEL FORJADO POR m DE ANCHO

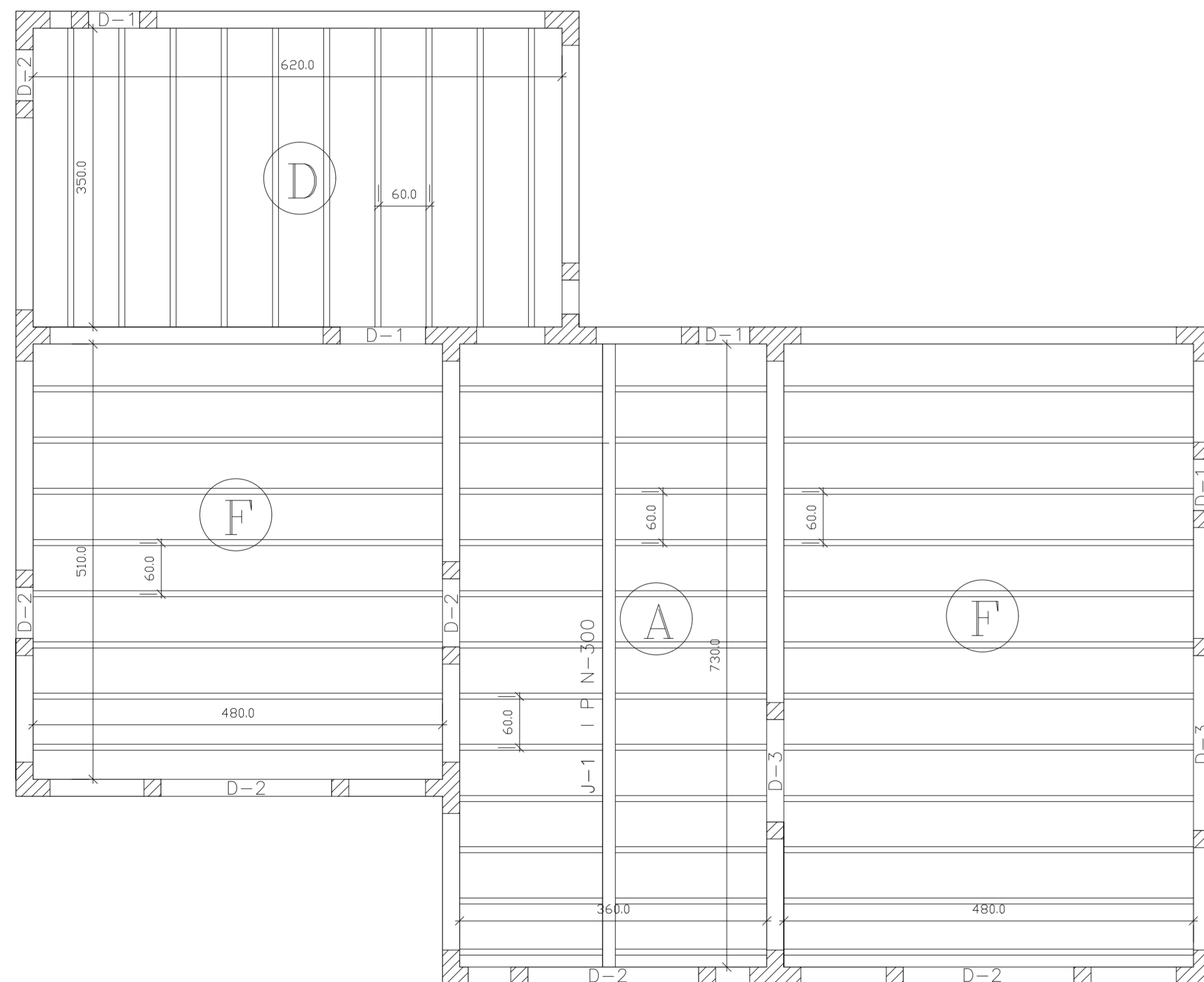
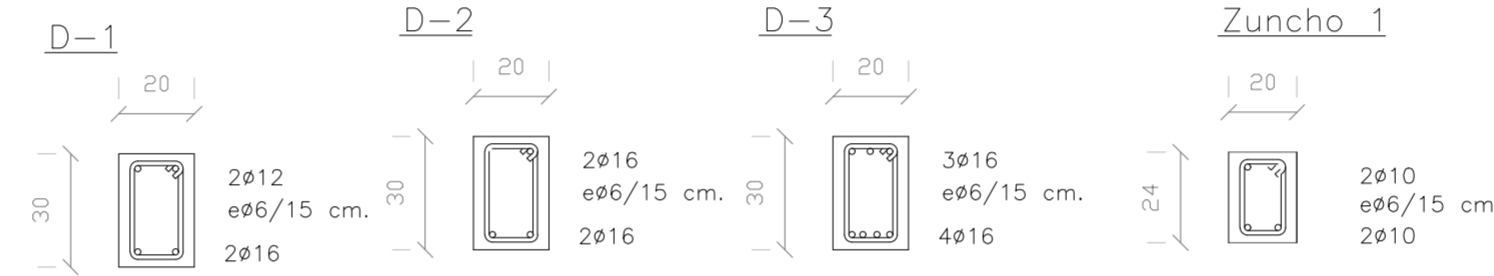
IDENTIF. EN PLANO	TIPO VIGUETAS	CANTO Y TIPO DE FORJADO	TIPO BOVEDILLA	MOMENTO ULTIMO POSITIVO m.Kp.m	LONGITUD VIGUETAS APOYOS 15 cm.	MOMENTO ULTIMO NEGATIVO m.Kp.m.	ARMADURA NEGATIVOS POR APOYO MEDIDAS SIN ANCLAJES A=4100 Kp. cm ² .	INTEREJES VIGUETAS
I	11-0	SOLO PARA VOLADIZOS			HASTA 1.90			
II	11-1	20+4 VIGA SIMPLE	20	1566	DE 2.00 a 3.40	625	2ø10 de 0.75	0.70
III	11-2	20+4 VIGA SIMPLE	20	2112	DE 3.50 a 3.90	845	2ø10 de 0.75	0.70
IV	11-3	20+4 VIGA SIMPLE	20	3091	DE 4.00 a 4.70	1236	2ø10 de 0.95	0.70
V	13-4	20+4 VIGA SIMPLE	20	3511	DE 4.80 a 5.10	1404	2ø10 de 0.95	0.70

Hormigon en capa de compresion y relleno forjado de resistencia caracteristica 180 Kg/cm²
 Apuntalamiento: hasta 6.00m. 1 sopanda central, bovedilla rebajado 10cm. y 2ø10
 luces mayores 2 sopandas repartidas, bovedilla rebajada 10cm.y 2ø10



CUADRO DE CARACTERISTICAS SEGUN EHE								
ELEMENTO	LOCALIZACION	ESPECIFICACION DEL ELEMENTO	NIVEL CONTROL	C _c				
				PERSISTENTE	ACCIDENTAL			
HORMIGON	IGUAL TODA LA OBRA	HA-25/B/20/IIIg	NORMAL	1.50	1.30			
	CIMENTACION Y MUROS	HA-25/B/20/IIIg	NORMAL	1.50	1.30			
	PILARES	HA-25/B/20/IIIg	NORMAL	1.50	1.30			
	VIGAS	HA-25/B/20/IIIg	NORMAL	1.50	1.30			
ACERO DE ARMADURAS	LOSAS Y FORJADOS	HA-25/B/20/IIIg	NORMAL	1.50	1.30			
	IGUAL TODA LA OBRA							
	CIMENTACION Y MUROS	B 400 S	Normal	1.15	1.00			
	PILARES	B 400 S	Normal	1.15	1.00			
COEF. PARCIALES DE SEGURIDAD PARA ACCIONES	NIVEL DE CONTROL							
	TIPO DE ACCION			INTENSO	NORMAL	REDUCIDO		
	PERMANENTE				1.50			
	PERMANENTE DE VALOR CONSTANTE				1.50			
VARIABLE				1.50				
RECUBRIMIENTO NOMINAL mm SEGUN LA CLASE DE EXPOSICION								
RESISTENCIA CARACTERISTICA DEL HORMIGON N/mm ²	I	IIa	IIb	IIIa	IIIb	IIIc	IV	Qa
25 < f _{ck} < 40	30	35	40	45	45	50	45	50
f _{ck} > 40	25	30	35	40	40	45	40	45
RELACION AGUA/CEMENTO	0.65	0.60	0.55	0.50	0.45	0.45	0.45	0.50
CONTENIDO CEMENTO Kg/m ³	250	275	300	300	325	350	325	325
NOTA: EN PIEZAS HORMIGONADAS CONTRA EL TERRENO EL RECUBRIMIENTO MINIMO SERA DE 70 mm, SALVO QUE SE HAYA PREPARADO EL TERRENO Y DISPUESTO UN HORMIGON DE LIMPIEZA, EN CUYO CASO SERA DE APLICACION LA TABLA ANTERIOR								
EN AMBIENTE Q _c Y Q _d EL RECUBRIMIENTO SERA DETERMINADO POR EL PROYECTISTA AL OBJETO DE GARANTIZAR ADECUADAMENTE LA PROTECCION DE LAS ARMADURAS FRENTE A LA ACCION AGRESIVA AMBIENTAL								

DETALLES DE ARMADO



BLOQUES MACIZADOS EN JAMBAS, ESQUINAS Y ENCUENTROS Y ARMADOS CON UN HIERRO ø 12 EN CADA HUECO

LOSA DE ESCALERA DE 12cm DE ESPESOR ARMADO CON 2 PARRILLAS DE HIERRO ø 10#20x20 cm

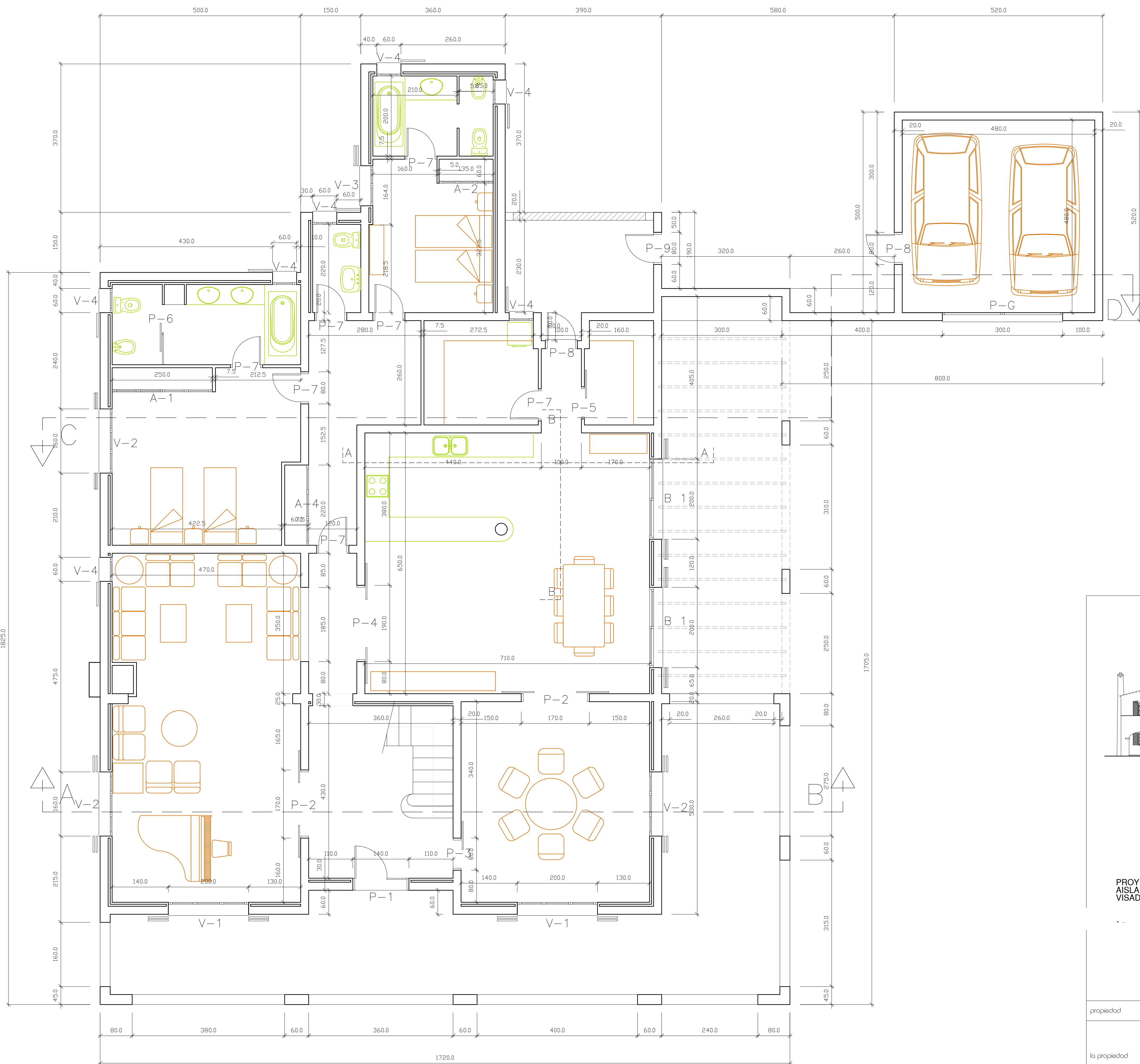
PROYECTO BASICO Y DE EJECUCION DE VIVIENDA UNIFAMILIAR AISLADA CON PISCINA. MODIFICACION DEL PROYECTO BASICO VISADO CON EL N° 2/1611/98.

propiedad

la propiedad

ESTRUCTURA PLANTA PISO

planos	escalas	n°
ESTRUCTURA PLANTA PISO	1/50	9/16
dibujo	expediente	fecha
	136/04/99	ABRIL DE 2000



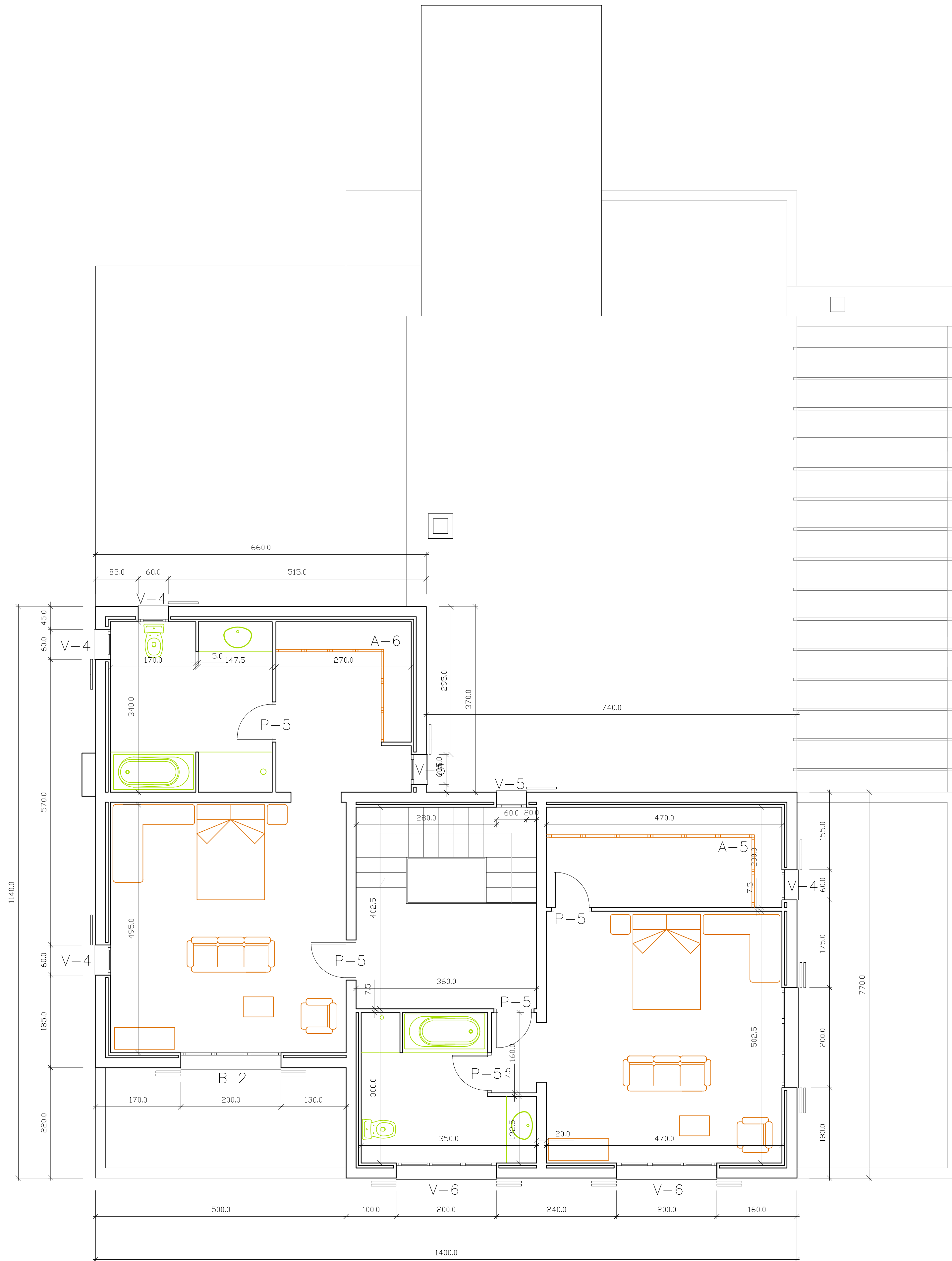
PLANTA BAJA COTAS



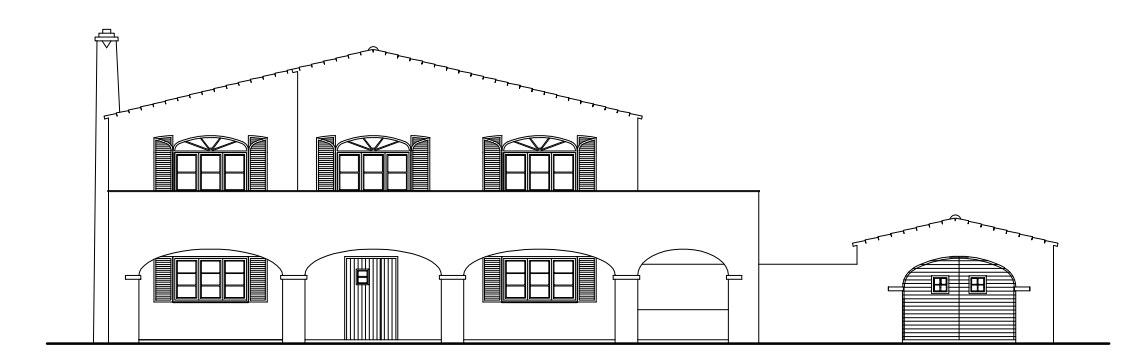
PROYECTO BASICO Y DE EJECUCION DE VIVIENDA UNIFAMILIAR AISLADA CON PISCINA. MODIFICACION DEL PROYECTO BASICO VISADO CON EL N° 2/1611/98.

propiedad	---		
la propiedad	---		

planos	escalas	n°	
PLANTA BAJA COTAS Y CARPINTERIA	1/50	10/16	
dibujo	expediente	ficario	fecha
	136/04/99		ABRIL DE 2000



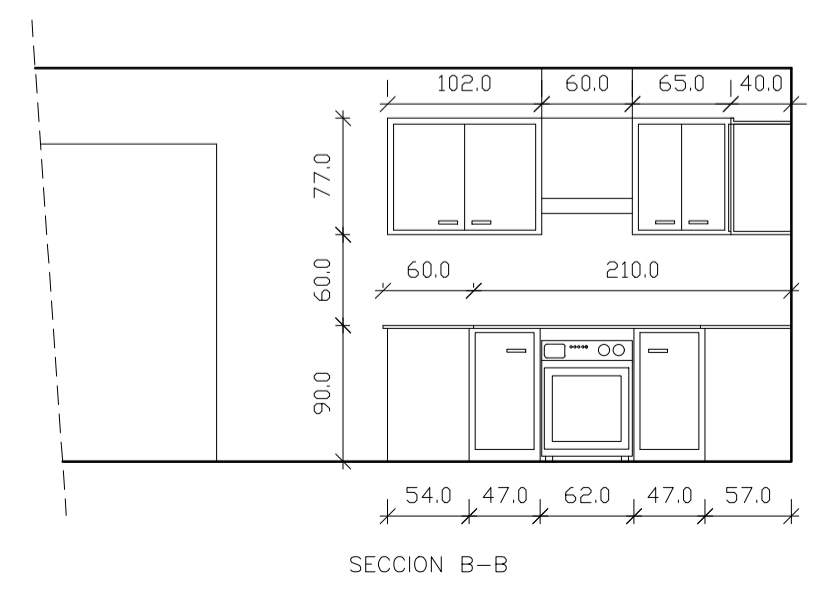
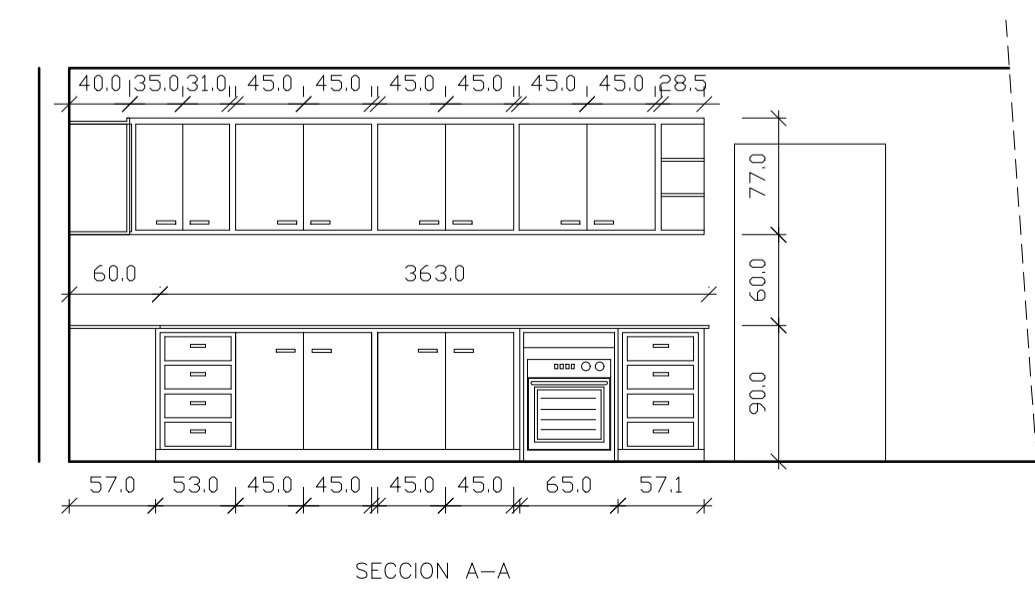
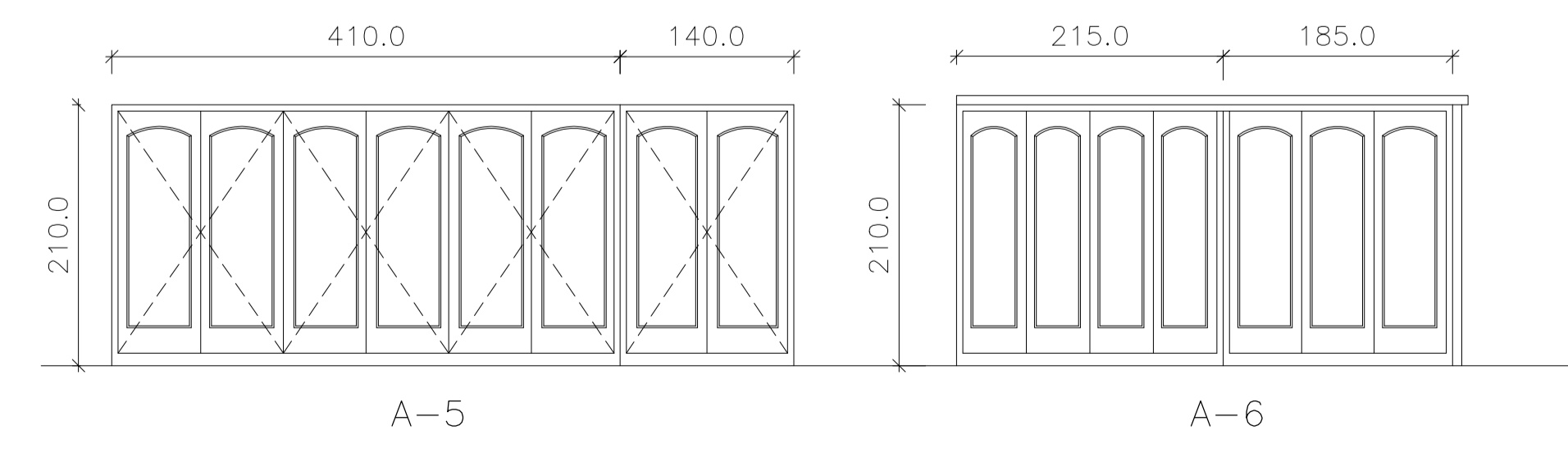
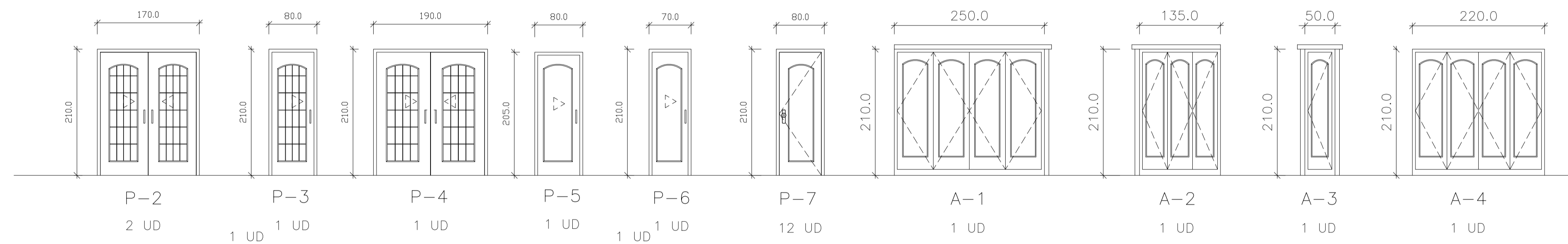
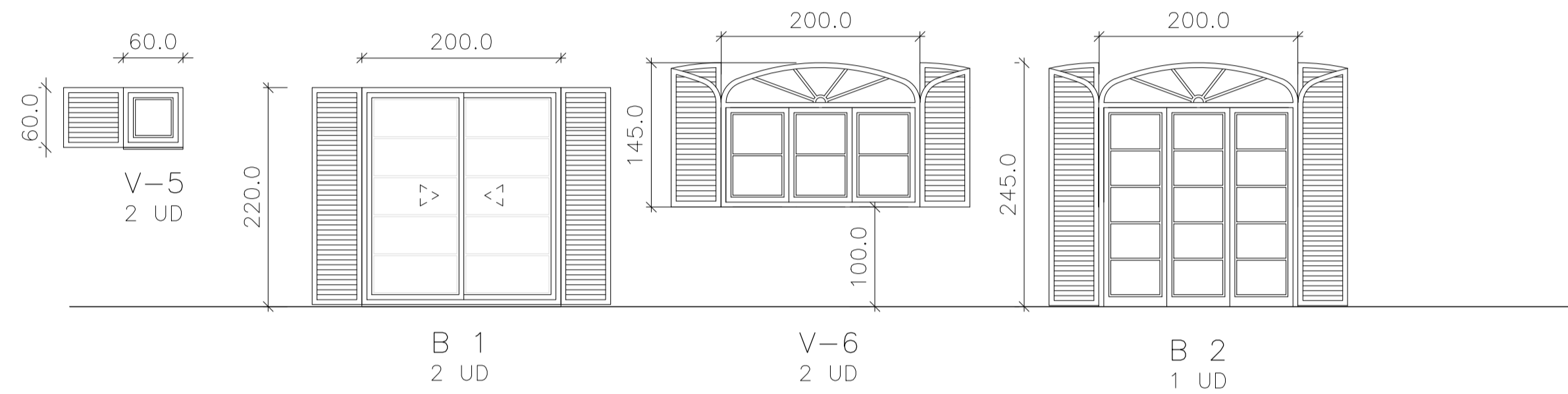
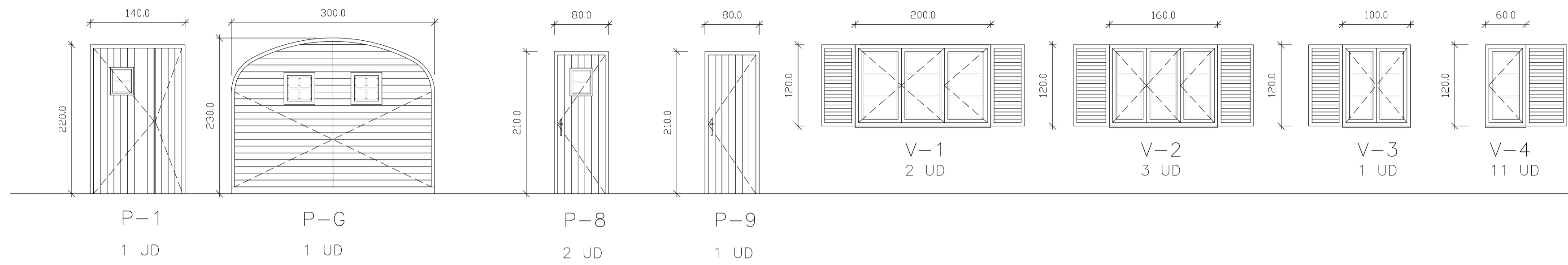
PLANTA PISO COTAS



PROYECTO BASICO Y DE EJECUCION DE VIVIENDA UNIFAMILIAR AISLADA CON PISCINA. MODIFICACION DEL PROYECTO BASICO VISADO CON EL N° 2/1611/98.

propiedad	
la propiedad	

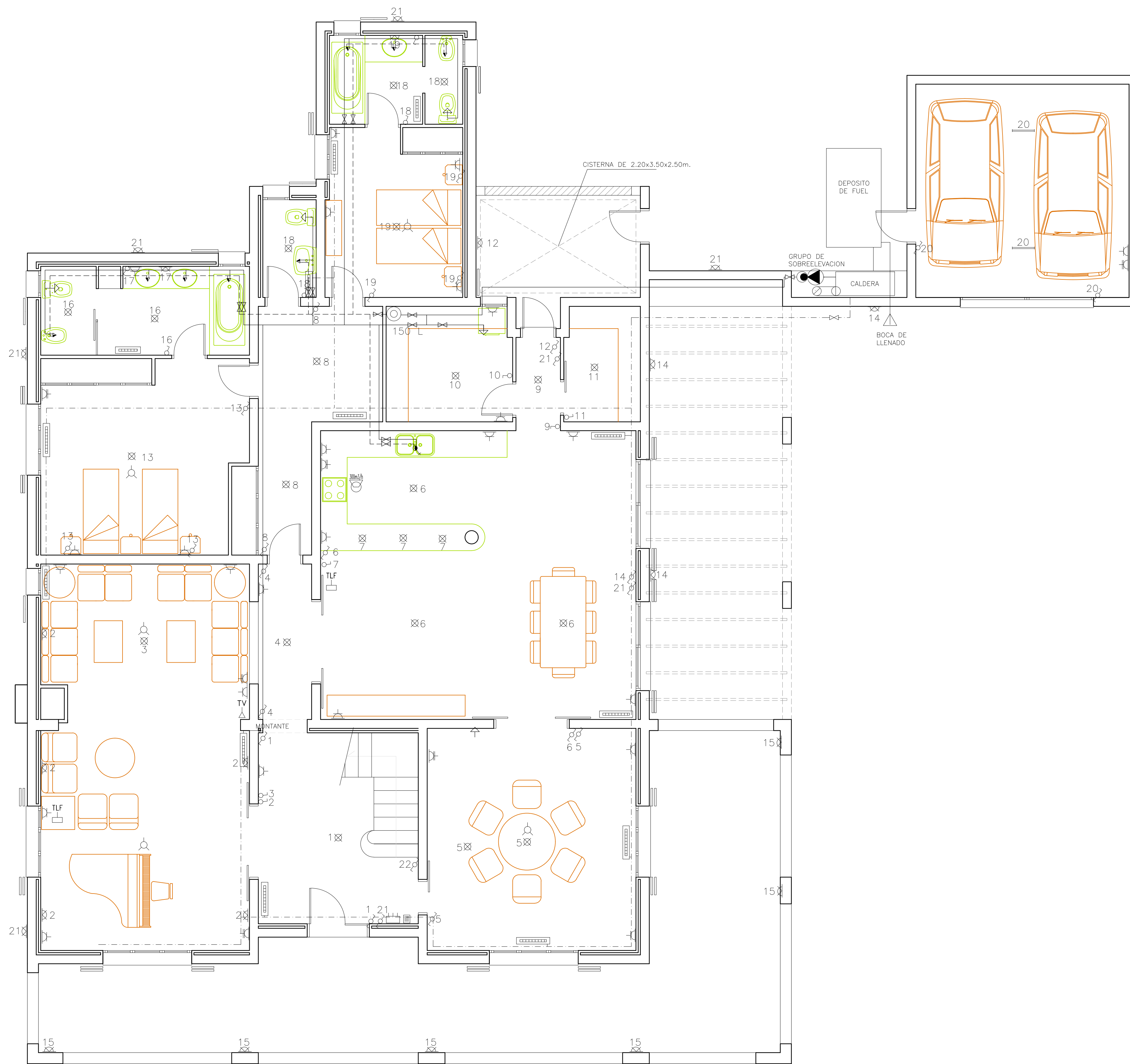
planos	escalas	n°
PLANTA PISO COTAS Y CARPINTERIA	1/50	11/16
dibujo	expediente	fecha
	136/04/99	ABRIL DE 2000



PROYECTO BASICO Y DE EJECUCION DE VIVIENDA UNIFAMILIAR AISLADA CON PISCINA. MODIFICACION DEL PROYECTO BASICO VISADO CON EL N° 2/1611/98.

propiedad	
la propiedad	

planos	escalas	n°
DETALLES CARPINTERIA	1/50	12/16
dibujo	expediente	fecha
	136/04/99	ABRIL DE 2000



LEYENDA FONTANERIA

⊗	ACOMETIDA RED PUBLICA	—	CANALIZACION AGUA FRIA
⊠	LLAVE GENERAL DE PASO	- - -	CANALIZACION AGUA CALIENTE
⊡	CONTADOR GENERAL	↔	LLAVE DE PASO
⊢	CONTADOR DIVISIONARIO	→	GRIFO AGUA FRIA
⊣	VALVULA DE RETENCION	- - →	GRIFO AGUA CALIENTE
⊙	DEPOSITO RESERVA O ALJIBE	⇒	MONOBLOC
⊗	GRUPO DE SOBREELEVACION	⇒	MONOBLOC GIRATORIO
⊙	TERMO ELECTRICO	⊕	BAJANTE FECALES
•	MONTANTE	⊕	BAJANTE PLUVIAL
		→	GRIFO RIEGO JARDIN
		▬	RADIADOR

LEYENDA ELECTRICIDAD

⊠	CAJA GENERAL DE PROTECCION	⊗	PUNTO LUZ TECHO INCANDESCENTE
⊠	CENTRALIZACION CONTADORES	⊠	PUNTO LUZ PARED INCANDESCENTE
⊠	CUADRO DE MANDO Y DISTRIBUCION	—	PUNTO LUZ FLUORESCENTE
⊠	INTERRUPTOR TEMPORIZADO	⊠	TOMA CORRIENTE 10/16A
⊠	PULSADOR	⊠	TOMA CORRIENTE 25A
⊠	INTERRUPTOR	⊠	ZUMBADOR
⊠	CONMUTADOR	TV	TOMA TELEVISION
⊠	ALUMBRADO EMERGENCIA	TLF	TOMA TELEFONO
⊠	EXTRACTOR 300m3/h	⊠	TOMA DE PUESTA A TIERRA



PROYECTO BASICO Y DE EJECUCION DE VIVIENDA UNIFAMILIAR AISLADA CON PISCINA. MODIFICACION DEL PROYECTO BASICO VISADO CON EL N° 2/1611/98.

propiedad	
la propiedad	

PLANTA BAJA INSTALACIONES

planos	escalas	n°
INSTALACIONES PLANTA BAJA	1/50	13/16
dibujo	expediente	fecha
	136/04/99	ABRIL DE 2000



LEYENDA FONTANERIA

	ACOMETIDA RED PUBLICA		CANALIZACION AGUA FRIA
	LLAVE GENERAL DE PASO		CANALIZACION AGUA CALIENTE
	CONTADOR GENERAL		LLAVE DE PASO
	CONTADOR DIVISIONARIO		GRIFO AGUA FRIA
	VALVULA DE RETENCION		GRIFO AGUA CALIENTE
	DEPOSITO RESERVA O ALJIBE		MONOBLOC
	GRUPO DE SOBREELEVACION		MONOBLOC GIRATORIO
	TERMO ELECTRICO		BAJANTE FECALES
	MONTANTE		BAJANTE PLUVIAL
			GRIFO RIEGO JARDIN
			RADIADOR

LEYENDA ELECTRICIDAD

	CGP CAJA GENERAL DE PROTECCION		PUNTO LUZ TECHO INCANDESCENTE
	CENTRALIZACION CONTADORES		PUNTO LUZ PARED INCANDESCENTE
	CUADRO DE MANDO Y DISTRIBUCION		PUNTO LUZ FLUORESCENTE
	INTERRUPTOR TEMPORIZADO		TOMA CORRIENTE 10/16A
	PULSADOR		TOMA CORRIENTE 25A
	INTERRUPTOR		ZUMBADOR
	CONMUTADOR		TOMA TELEVISION
	ALUMBRADO EMERGENCIA		TOMA TELEFONO
	EXTRACTOR 300m3/h		TOMA DE PUESTA A TIERRA
	VENTILADOR		

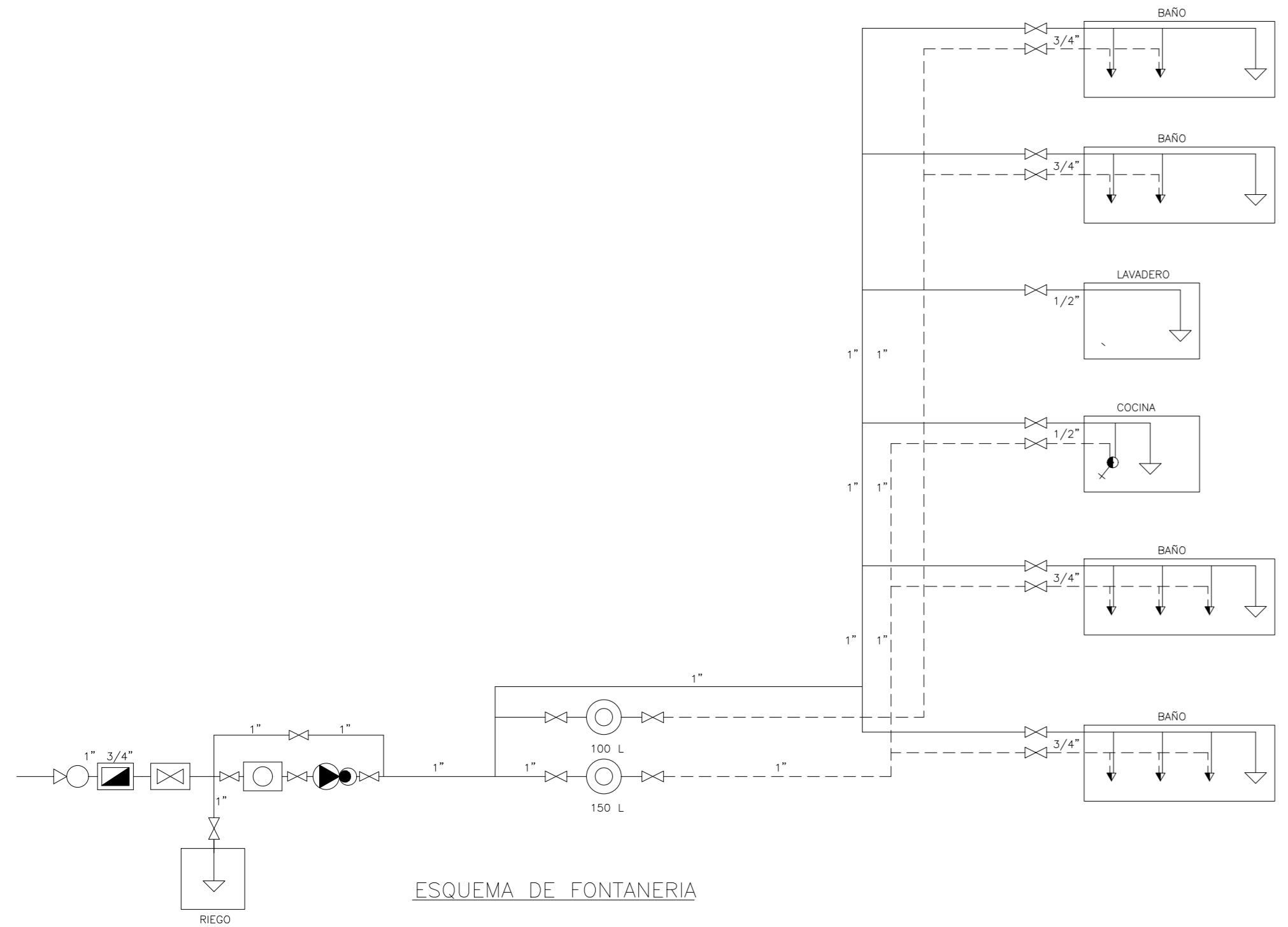


PROYECTO BASICO Y DE EJECUCION DE VIVIENDA UNIFAMILIAR AISLADA CON PISCINA. MODIFICACION DEL PROYECTO BASICO VISADO CON EL Nº 2/1611/98.

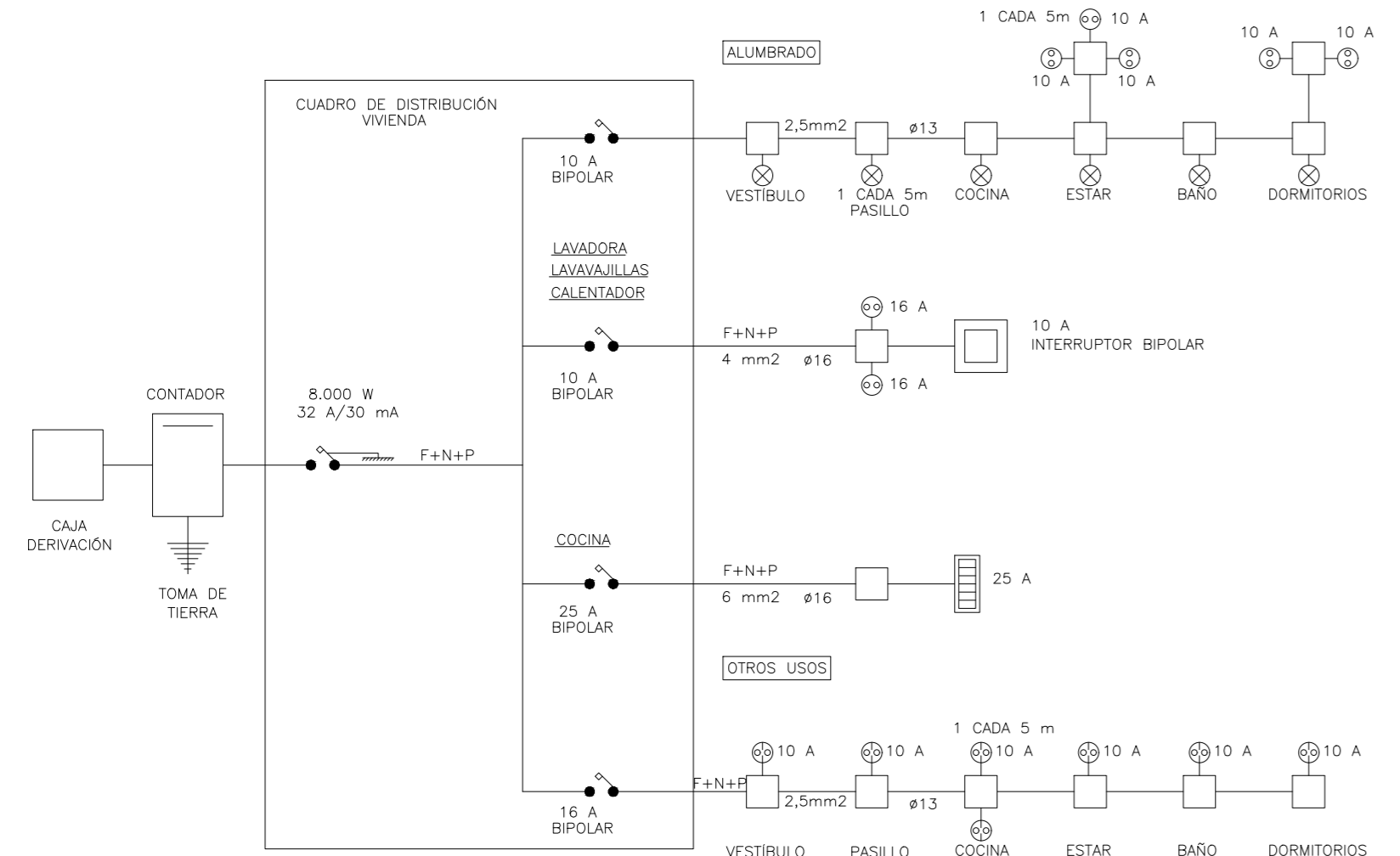
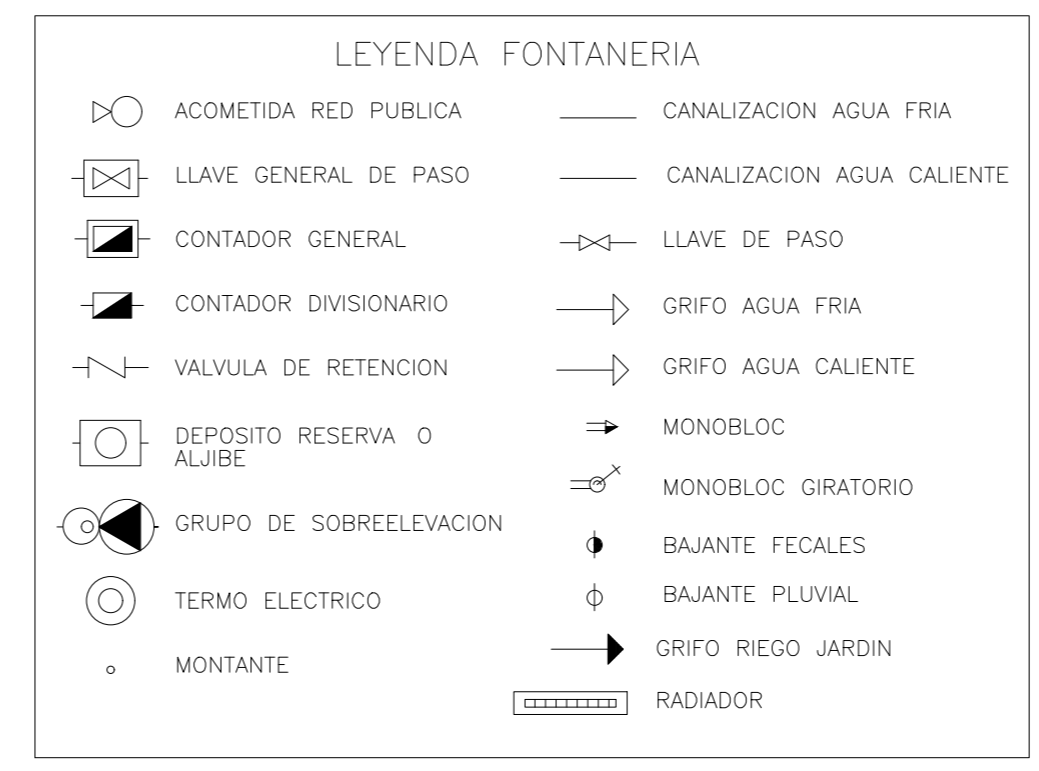
propiedad.
la propiedad

PLANTA PISO INSTALACIONES

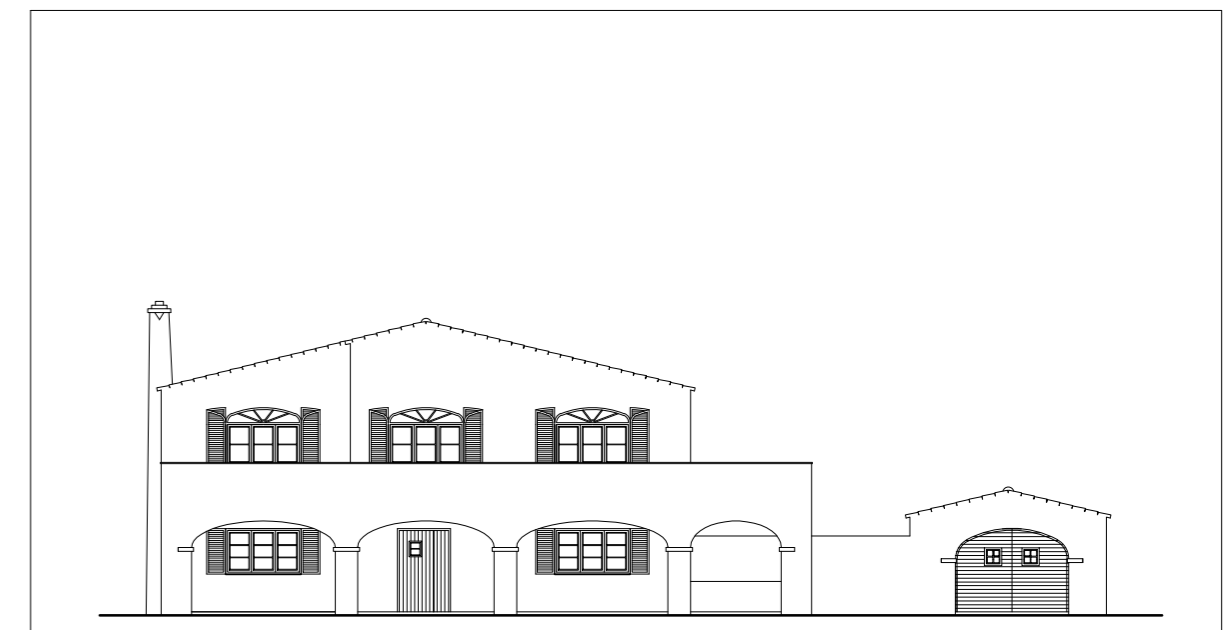
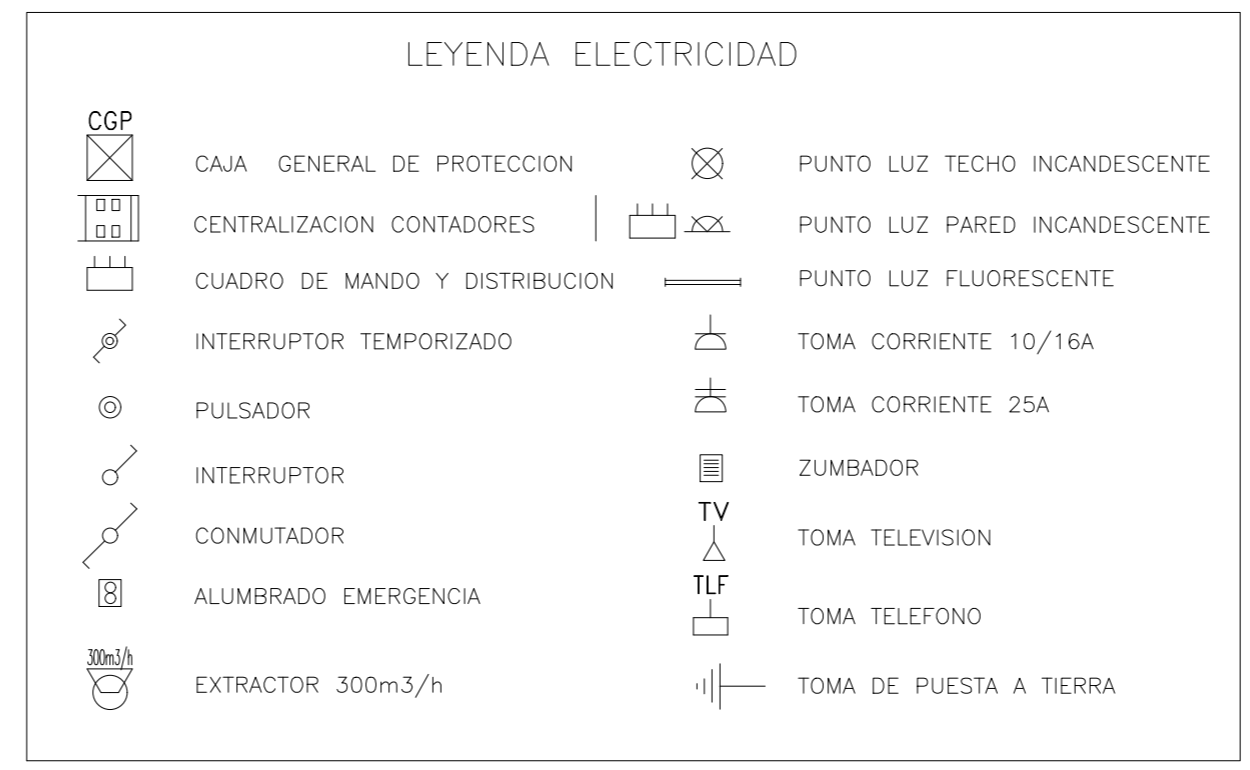
planos	escalas	nº
INSTALACIONES PLANTA PISO	1/50	14/16
dibujo	expediente	fecha
	136/04/99	ABRIL DE 2000



ESQUEMA DE FONTANERIA



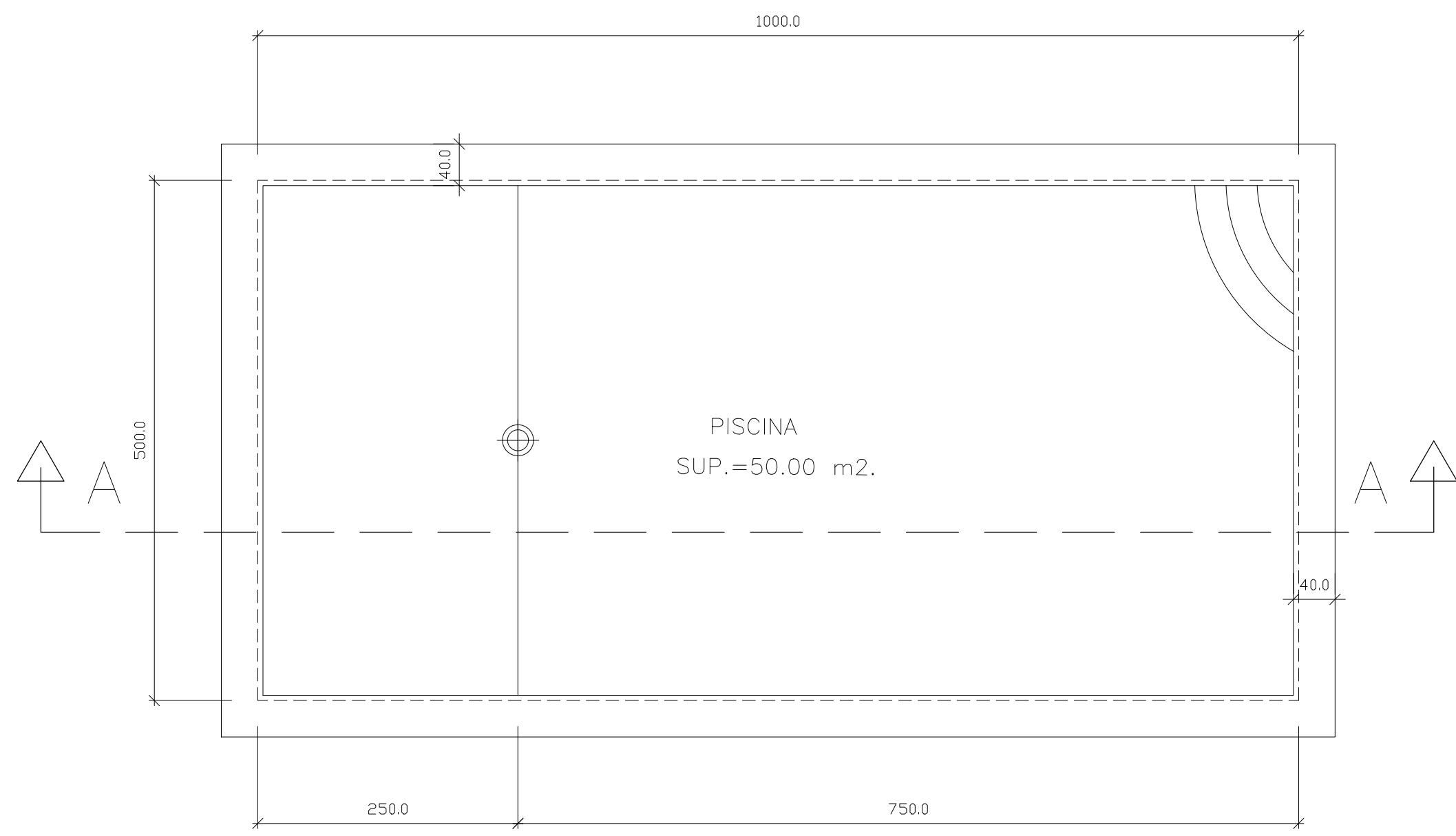
ESQUEMA ELECTRICO



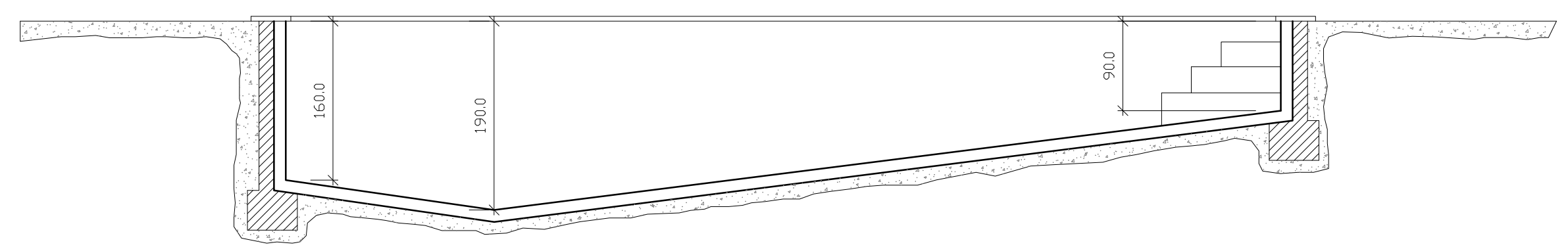
PROYECTO BASICO Y DE EJECUCION DE VIVIENDA UNIFAMILIAR AISLADA CON PISCINA. MODIFICACION DEL PROYECTO BASICO VISADO CON EL N° 2/1611/98.

propiedad	
la propiedad	

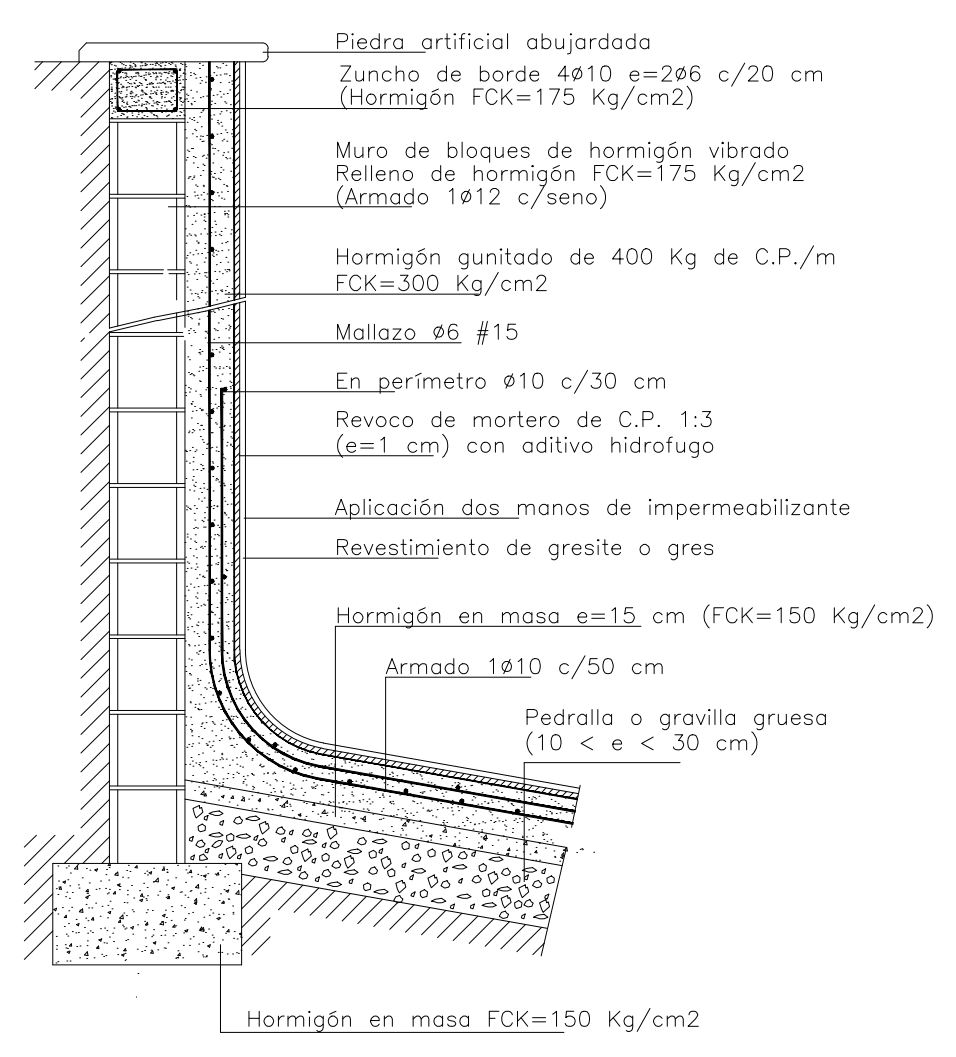
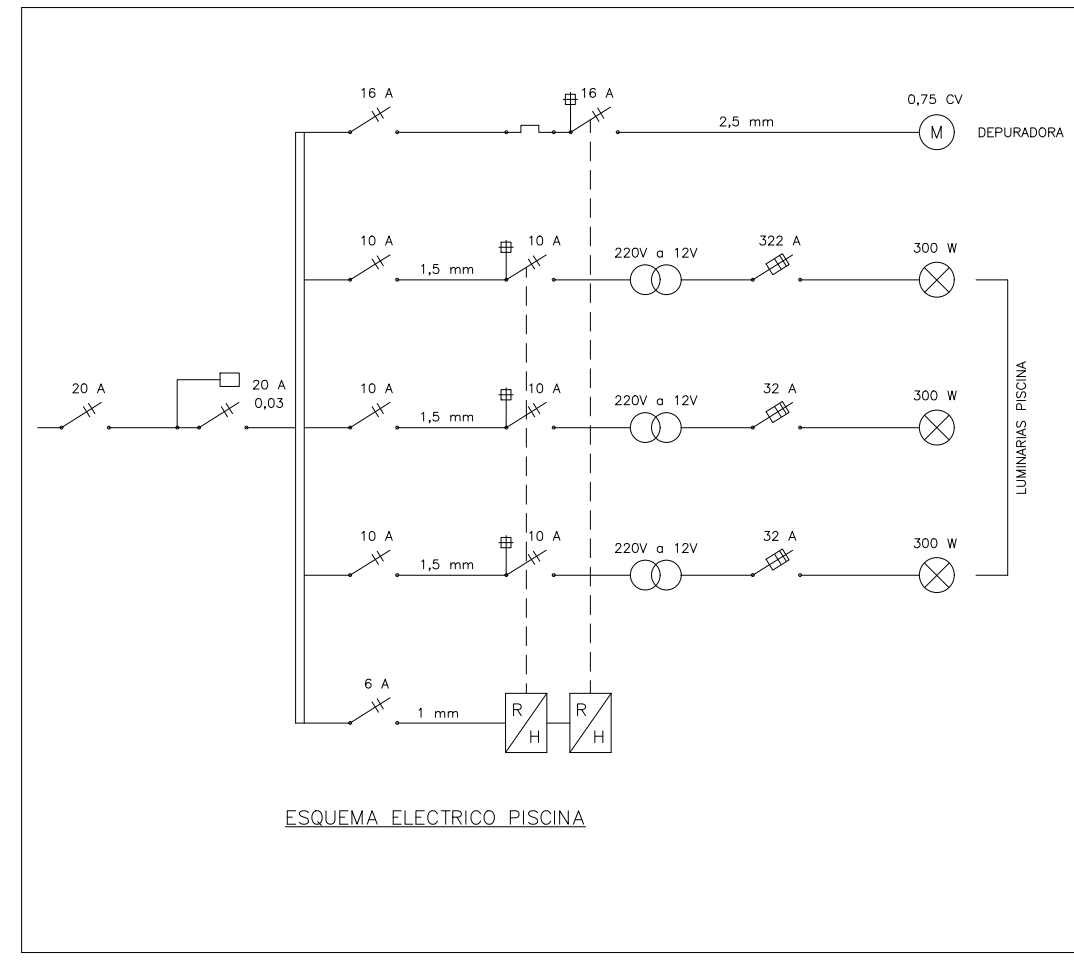
planos	escalas	n°
ESQUEMAS INSTALACIONES	1/50	15/16
dibujo	expediente	fecha
	136/04/99	ABRIL DE 2000



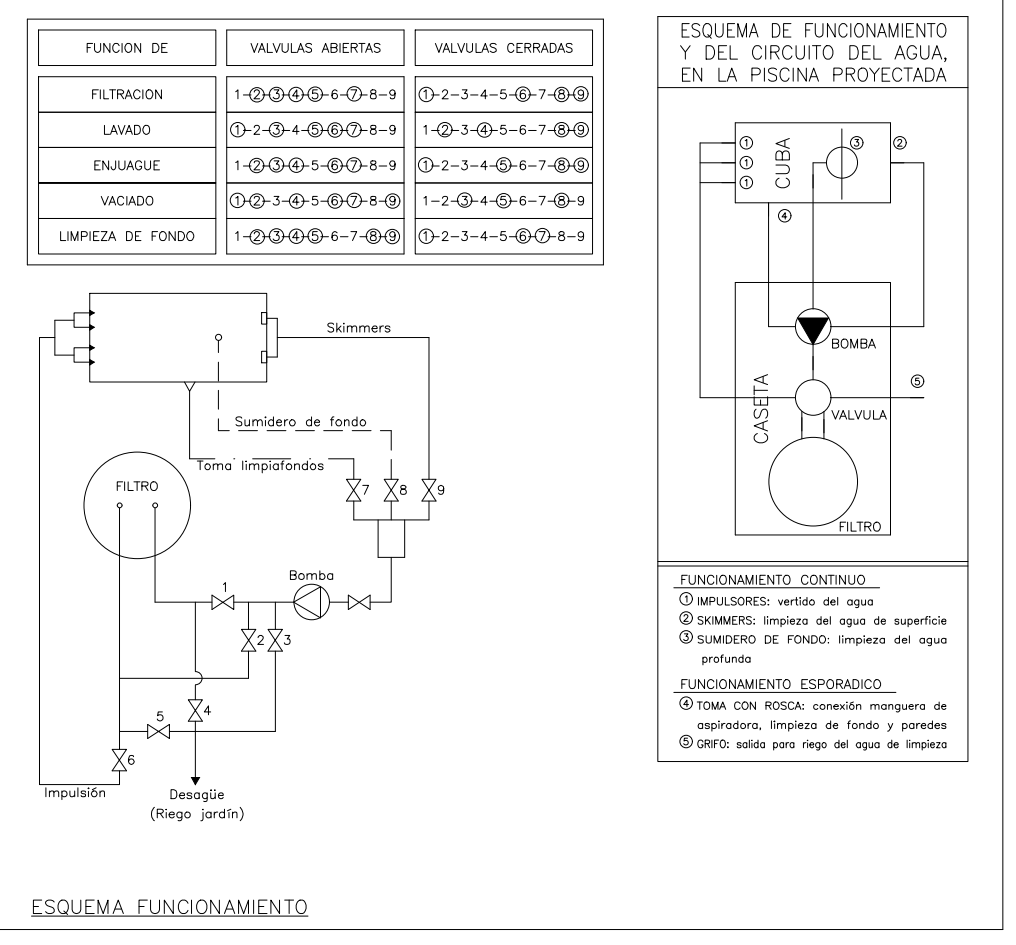
PLANTA



SECCION A-A



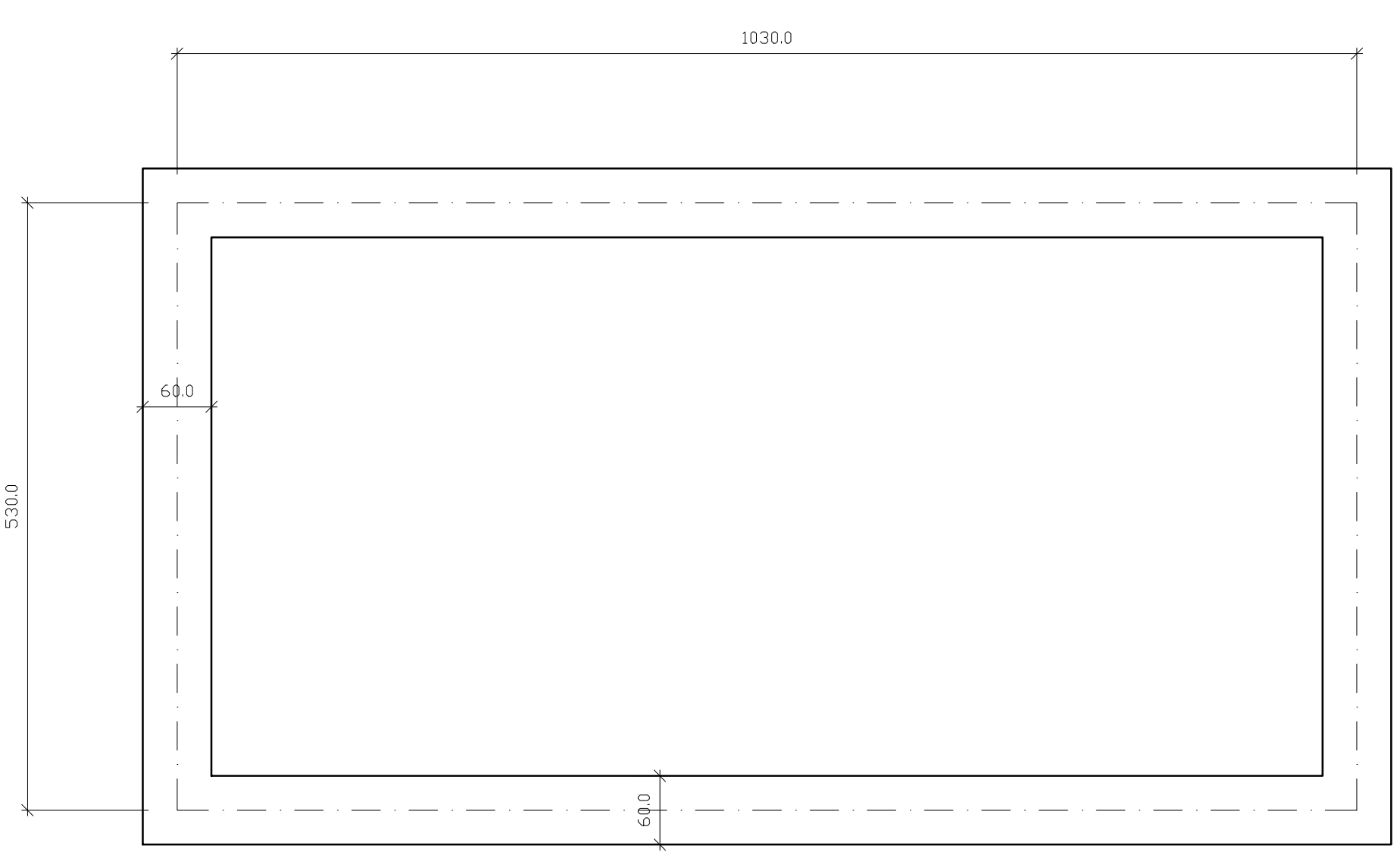
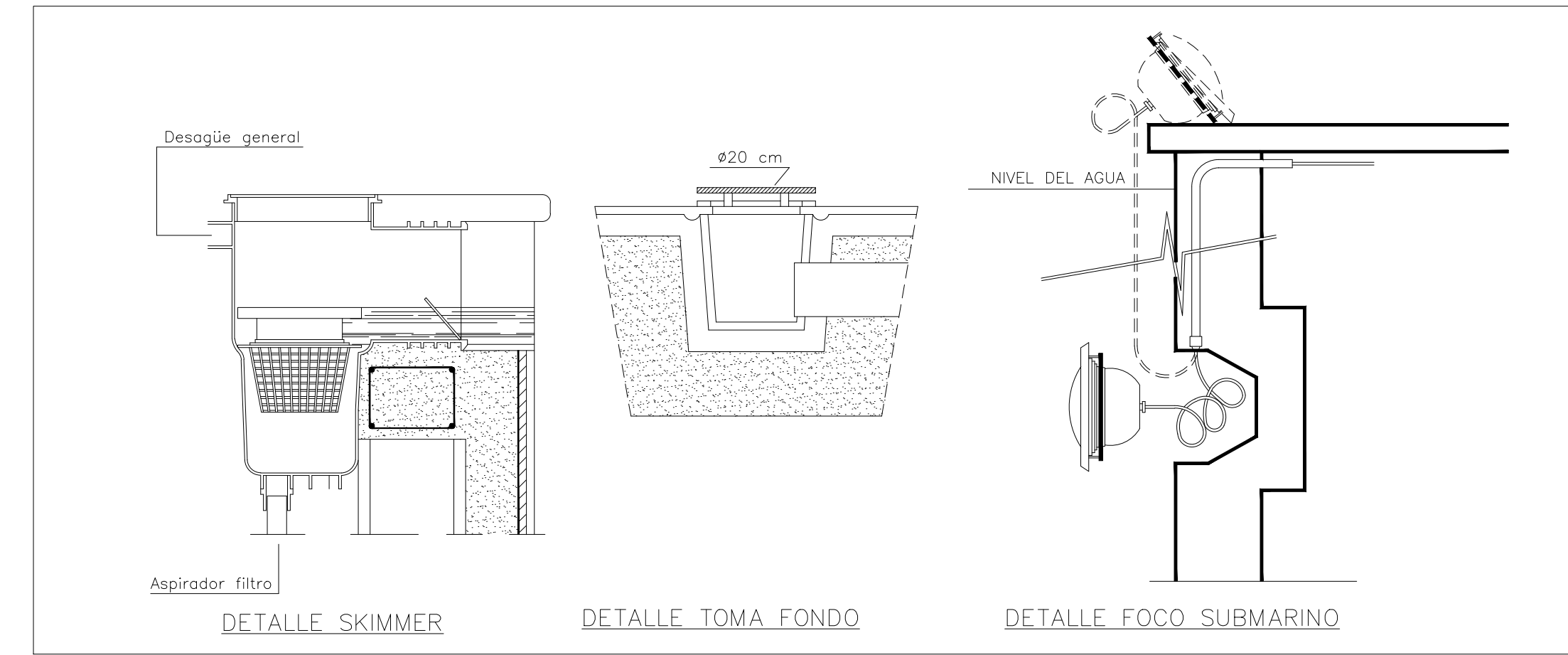
DETALLE MURO PISCINA
E 1/20



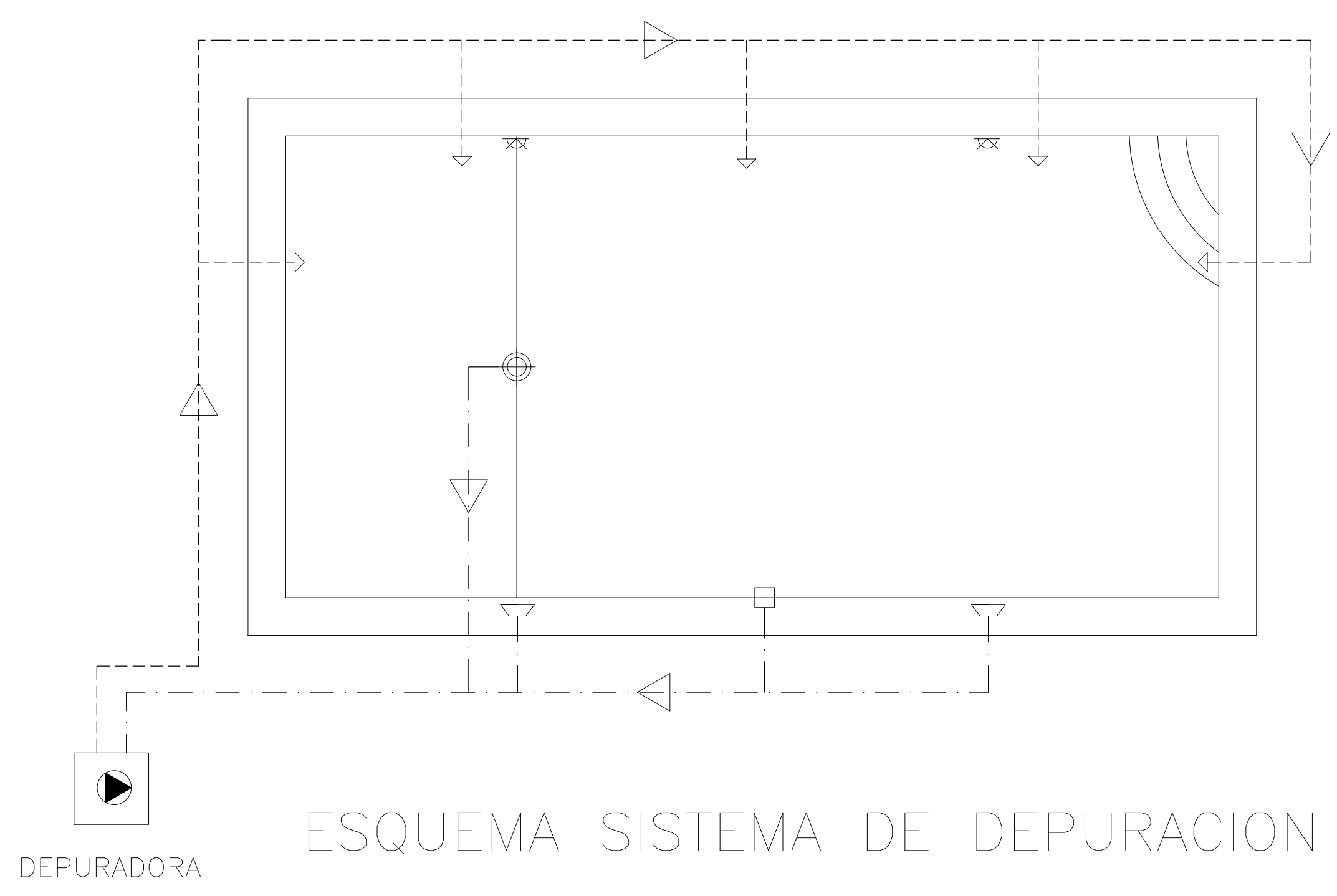
ESQUEMA FUNCIONAMIENTO

CUADRO DE CARACTERISTICAS SEGUN EHE							
ELEMENTO	LOCALIZACION	ESPECIFICACION DEL ELEMENTO	NIVEL CONTROL	C			
				PERSISTENTE	ACCIDENTAL		
HORMIGON	IGUAL TODA LA OBRA	HA-25/B/20/II/a	NORMAL	1.50	1.30		
	CIMENTACION Y MUROS	HA-25/B/20/II/a	NORMAL	1.50	1.30		
	PILARES	HA-25/B/20/II/a	NORMAL	1.50	1.30		
	VIGAS	HA-25/B/20/II/a	NORMAL	1.50	1.30		
ACERO DE ARMADURAS	IGUAL TODA LA OBRA						
	CIMENTACION Y MUROS	B 400 S	Normal	1.15	1.00		
	PILARES	B 400 S	Normal	1.15	1.00		
	VIGAS	B 400 S	Normal	1.15	1.00		
COEF. PARCIALES DE SEGURIDAD PARA ACCIONES				NIVEL DE CONTROL			
TIPO DE ACCION			INTENSO	NORMAL	REDUCIDO		
PERMANENTE				1.50			
PERMANENTE DE VALOR CONSTANTE				1.50			
VARIABLE				1.50			
RECUBRIMIENTO NOMINAL mm SEGUN LA CLASE DE EXPOSICION							
RESISTENCIA CARACTERISTICA DEL HORMIGON N/mm ²	I	IIa	IIb	IIIa	IIIb	IV	Qa
	25 < fck < 40	30	35	40	45	50	50
fck > 40	25	30	35	40	40	45	45
RELACION AGUA/CEMENTO	0.65	0.60	0.55	0.50	0.45	0.45	0.50
CONTENIDO CEMENTO Kg/m ³	250	275	300	300	325	350	325

NOTA: EN PIEZAS HORMIGONADAS CONTRA EL TERRENO EL RECUBRIMIENTO MINIMO SERA DE 70 mm, SALVO QUE SE HAYA PREPARADO EL TERRENO Y DISPUESTO UN HORMIGON DE LIMPIEZA, EN CUYO CASO SERA DE APLICACION LA TABLA ANTERIOR EN AMBIENTE Qc Y Qd EL RECUBRIMIENTO SERA DETERMINADO POR EL PROYECTISTA AL OBJETO DE GARANTIZAR ADECUADAMENTE LA PROTECCION DE LAS ARMADURAS FRENTE A LA ACCION AGRESIVA AMBIENTAL



CIMIENTOS



ESQUEMA SISTEMA DE DEPURACION



PROYECTO BASICO Y DE EJECUCION DE VIVIENDA UNIFAMILIAR AISLADA CON PISCINA. MODIFICACION DEL PROYECTO BASICO VISADO CON EL N° 2/1614/0R

propiedad	
la propiedad	

planos	escalas	n°
PISCINA	1/50	16/16
dibujo	expediente	fecha
	136/04/99	ABRIL DE 2000