

# VILLA N°49

SUPERFICIE PARCELA 438 m<sup>2</sup>

## SUPERFICIES ÚTILES

Superficie Útil total interior PB	67,14 m <sup>2</sup>
Superficie Útil total interior P1	62,34 m <sup>2</sup>
Superficie Útil total interior	129,48 m <sup>2</sup>
Superficie Útil total exterior Terrazas	98,51 m <sup>2</sup>

## SUPERFICIES CONSTRUIDAS

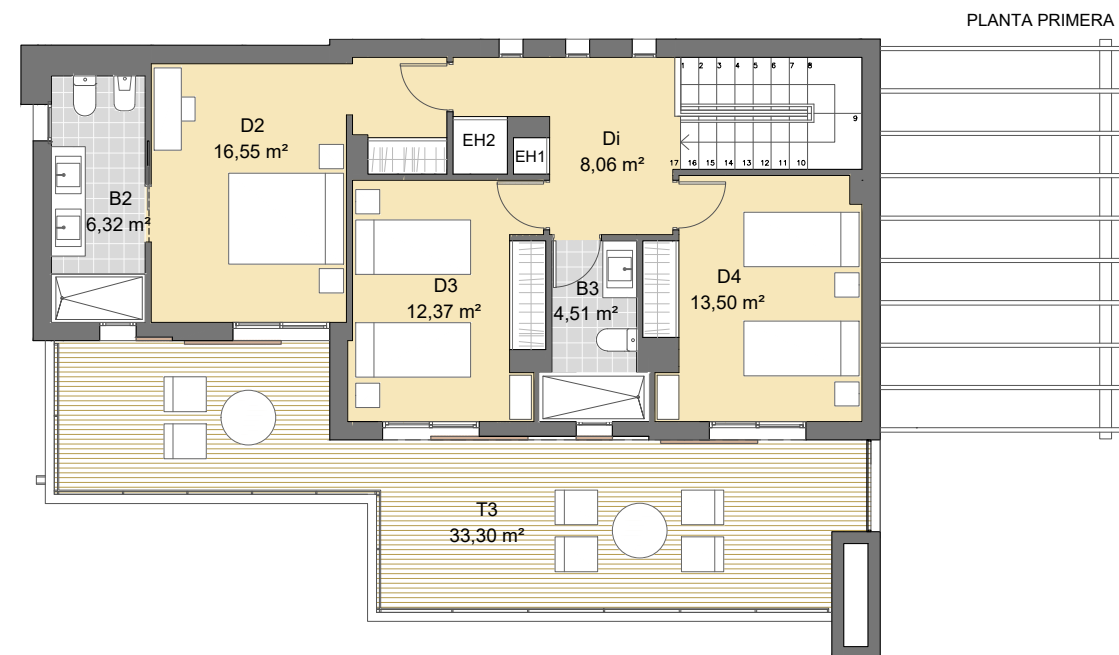
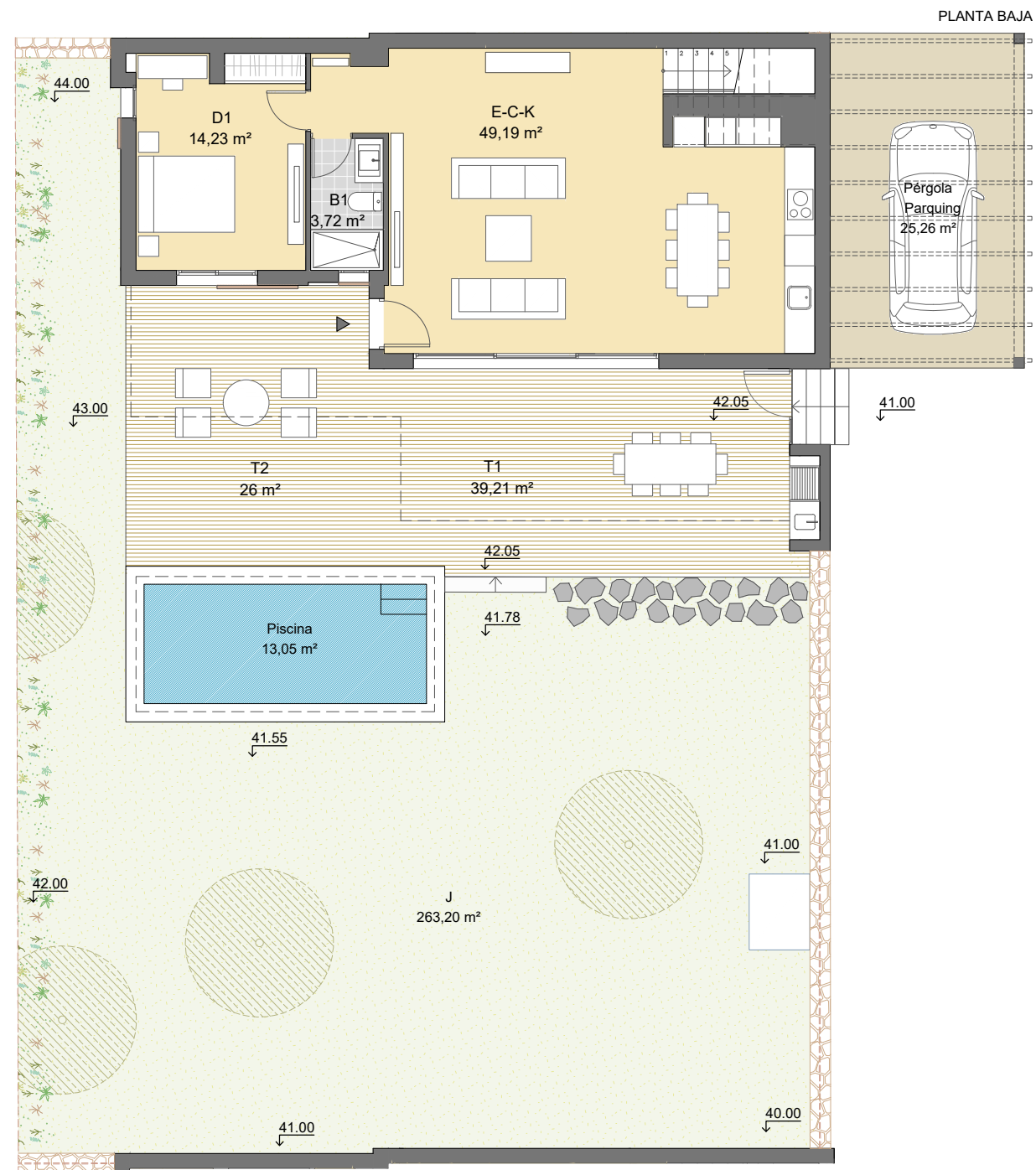
Superficie Construida total interior PB	84,32 m <sup>2</sup>
Superficie Construida total interior P1	78,77 m <sup>2</sup>
Superficie Construida total interior	163,09 m <sup>2</sup>
Superficie Parquing (bajo pérgola)	25,26 m <sup>2</sup>



FASE 1

## SUP. ÚTIL ext / int

Estar-Comedor-Cocina (E-C-K)	49,19 m <sup>2</sup>	int.
Dormitorio 1 (D1)	14,23 m <sup>2</sup>	int.
Baño 1 (B1)	3,72 m <sup>2</sup>	int.
Distribuidor (Di)	8,06 m <sup>2</sup>	int.
Dormitorio 2 Principal (D2)	16,55 m <sup>2</sup>	int.
Baño 2 Principal (B2)	6,32 m <sup>2</sup>	int.
Dormitorio 3 (D3)	12,37 m <sup>2</sup>	int.
Baño 3 (B3)	4,51 m <sup>2</sup>	int.
Dormitorio 4 (D4)	13,50 m <sup>2</sup>	int.
Espacio Homes 1 (EH1)	0,47 m <sup>2</sup>	int.
Espacio Homes 2 (EH2)	0,56 m <sup>2</sup>	int.
Terraza Cubierta 1 (T1)	39,21 m <sup>2</sup>	ext.
Terraza Descubierta 2 (T2)	26 m <sup>2</sup>	ext.
Terraza Descubierta 3 (T3)	33,30 m <sup>2</sup>	ext.
Jardín (J)	263,20 m <sup>2</sup>	ext.



OCTUBRE 2022  
ESCALA GRÁFICA

0 1 2 3m

