

### DATOS URBANISTICOS

CONCEPTO	DATOS DEL PROYECTO	DATOS DEL PLANEAMIENTO
DOCUMENTO URBANISTICO APLICABLE Y FECHA DE APROBACION	PLAN GENERAL MUNICIPAL 20-03-87	
CALIFICACION URBANISTICA DEL SOLAR	URBANO ZONA 1b, CASCO HISTORICO -CIUTAT VELLA-	
PROCEDE EL SOLAR DE PARCELACION	NO	
REUNE LAS CONDICIONES DE SOLAR	SI	
USOS DEL EDIFICIO	VIVIENDA OFICINA	VIVIENDA OFICINA
SUPERFICIE SOLAR m2	LA EXISTENTE	LA EXISTENTE
OCUPACION	LA EXISTENTE	LA EXISTENTE
EDIFICABILIDAD	LA EXISTENTE	LA EXISTENTE
VOLUMEN	LA EXISTENTE	LA EXISTENTE
ALTURA CORNISA Y NUM. DE PLANTAS	13,30 mls. PB + 3PP	PB + 2PP
SEPARACION ESP. PUBLICOS	ALINEACION VIAL	ALINEACION VIAL
SEPARACION VECINOS	MEDIANERAS	MEDIANERAS

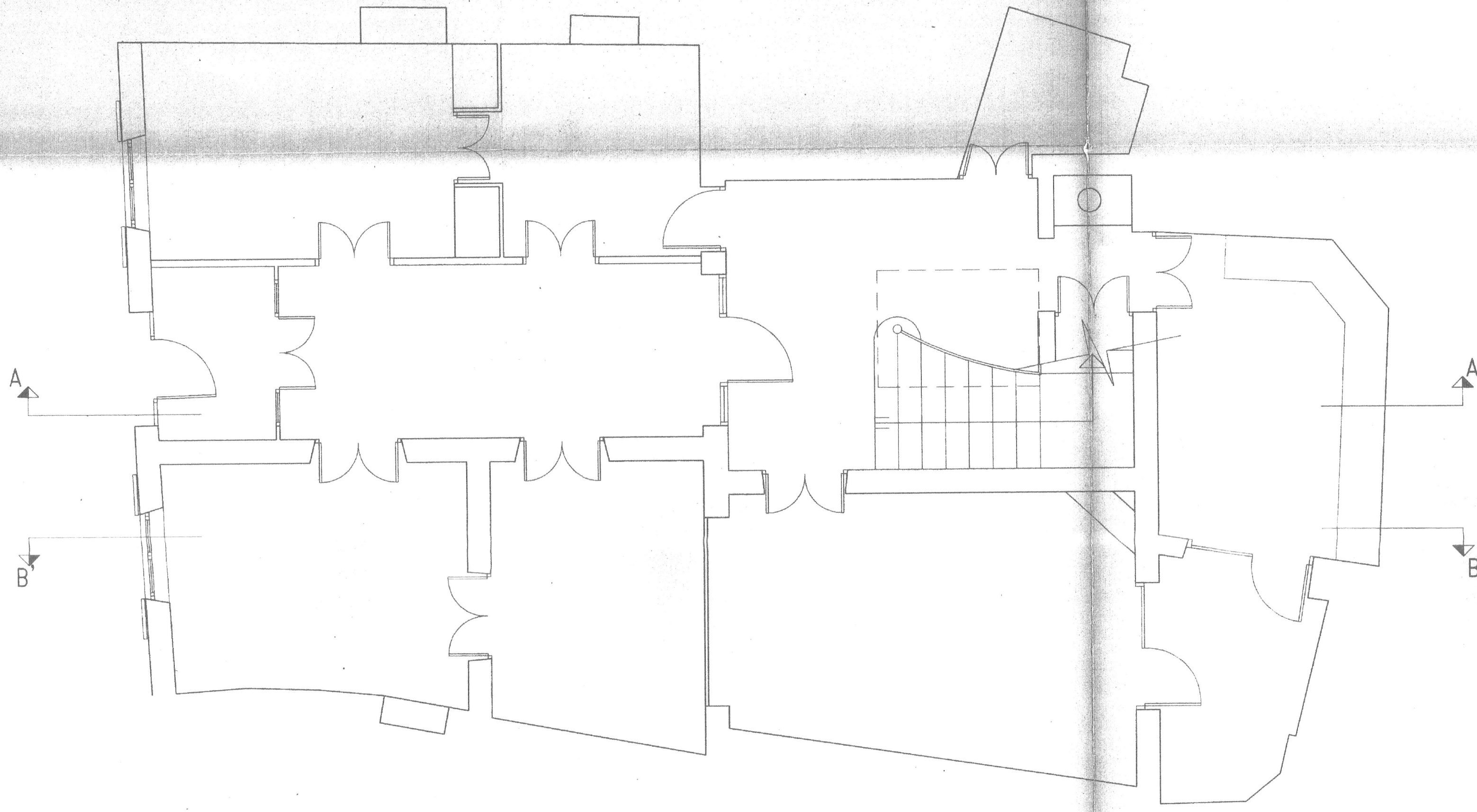
### DATOS EDIFICACION

NUEVA PLANTA				
PLANTAS	Superficie Edificada	Terrazo Cubierta	TOTAL	Total + 50% Terr. Cubierta
PLANTA SOTANO				
PLANTA BAJA				
PLANTA PISO 1				
PLANTA PISO 2				
PLANTA PISO 3				
PLANTA PISO 4				
<b>TOTALES</b>				
REFORMA				
PLANTAS	Superficie Edificada	Terrazo Cubierta	TOTAL	Total + 50% Terr. Cubierta
PLANTA SOTANO	120,70		120,70	120,70
PLANTA BAJA	158,50		158,50	158,50
PLANTA PISO 1	164,50		164,50	164,50
PLANTA PISO 2	164,50		164,50	164,50
PLANTA PISO 3	93,67		93,67	93,67
PLANTA PISO 4				
<b>TOTALES</b>	<b>701,87</b>		<b>701,87</b>	<b>701,87</b>
AMPLIACION				
PLANTAS	Superficie Edificada	Terrazo Cubierta	TOTAL	Total + 50% Terr. Cubierta
PLANTA SOTANO				
PLANTA BAJA				
PLANTA PISO 1				
PLANTA PISO 2				
PLANTA PISO 3				
PLANTA PISO 4				
<b>TOTALES</b>				

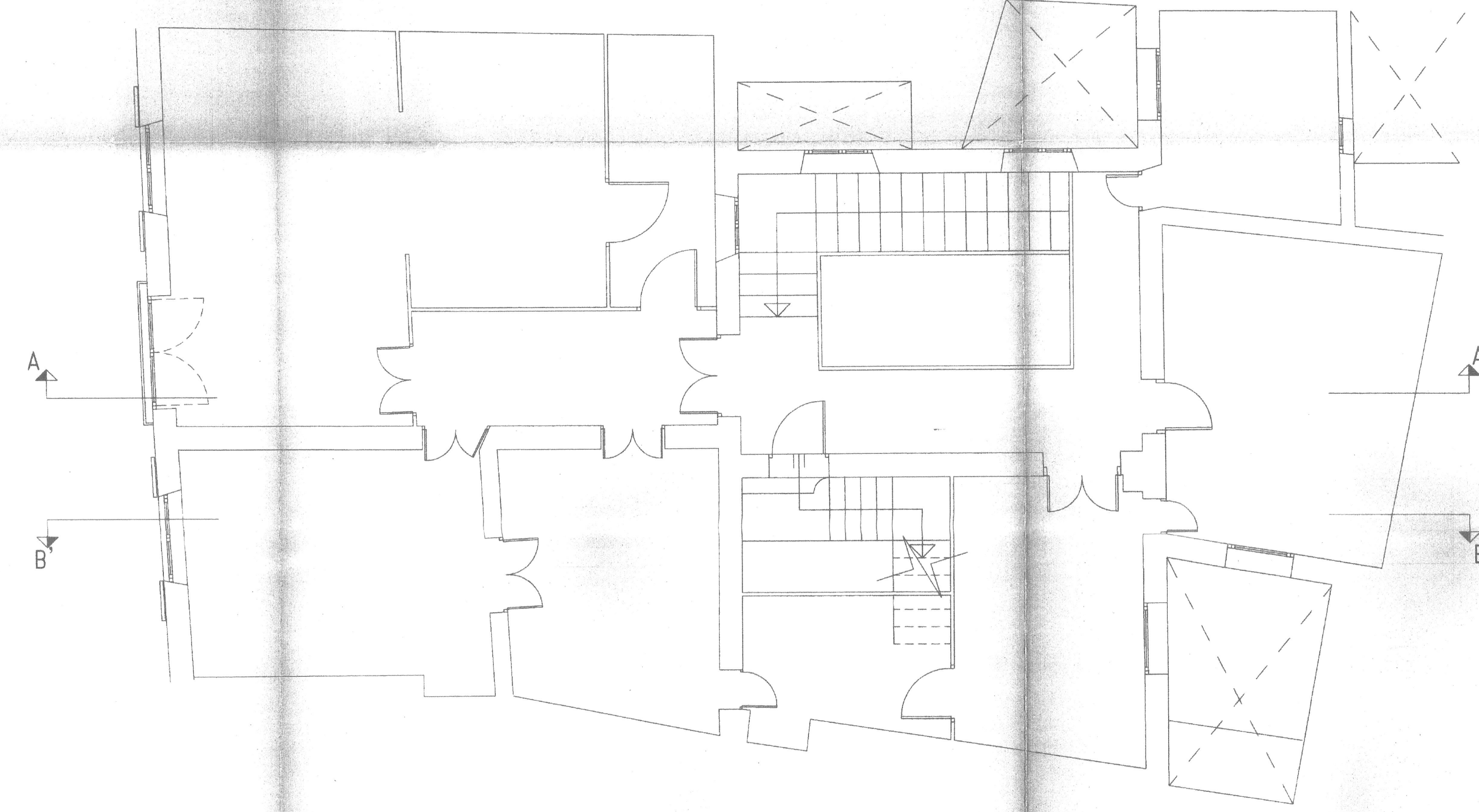
PROYECTO BASICO DE: REFORMA DE EDIFICIO DE VIVIENDAS ENTRE MEDIANERAS	<b>P01</b>
EL/LOS PROMOTORES:	ESTUDIO DE ARQUITECTURA
EL/LOS ARQUITECTOS:	Sustituye plano N
	Fecha ENERO 1999
	Referencia 96160
	Escalas 1/10000 1/1000
SITUACION Y EMPLAZAMIENTO	



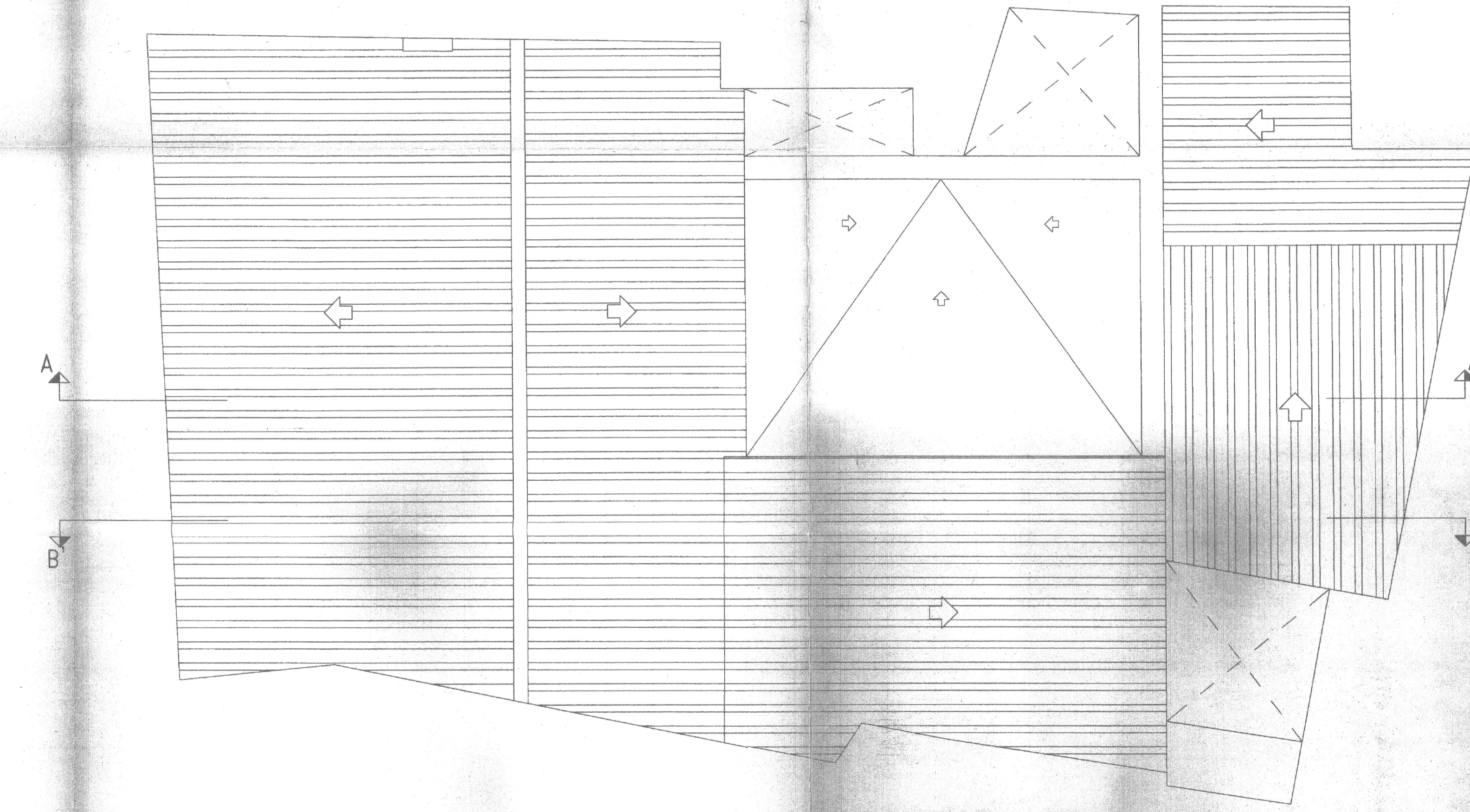
PLANTA BAJA



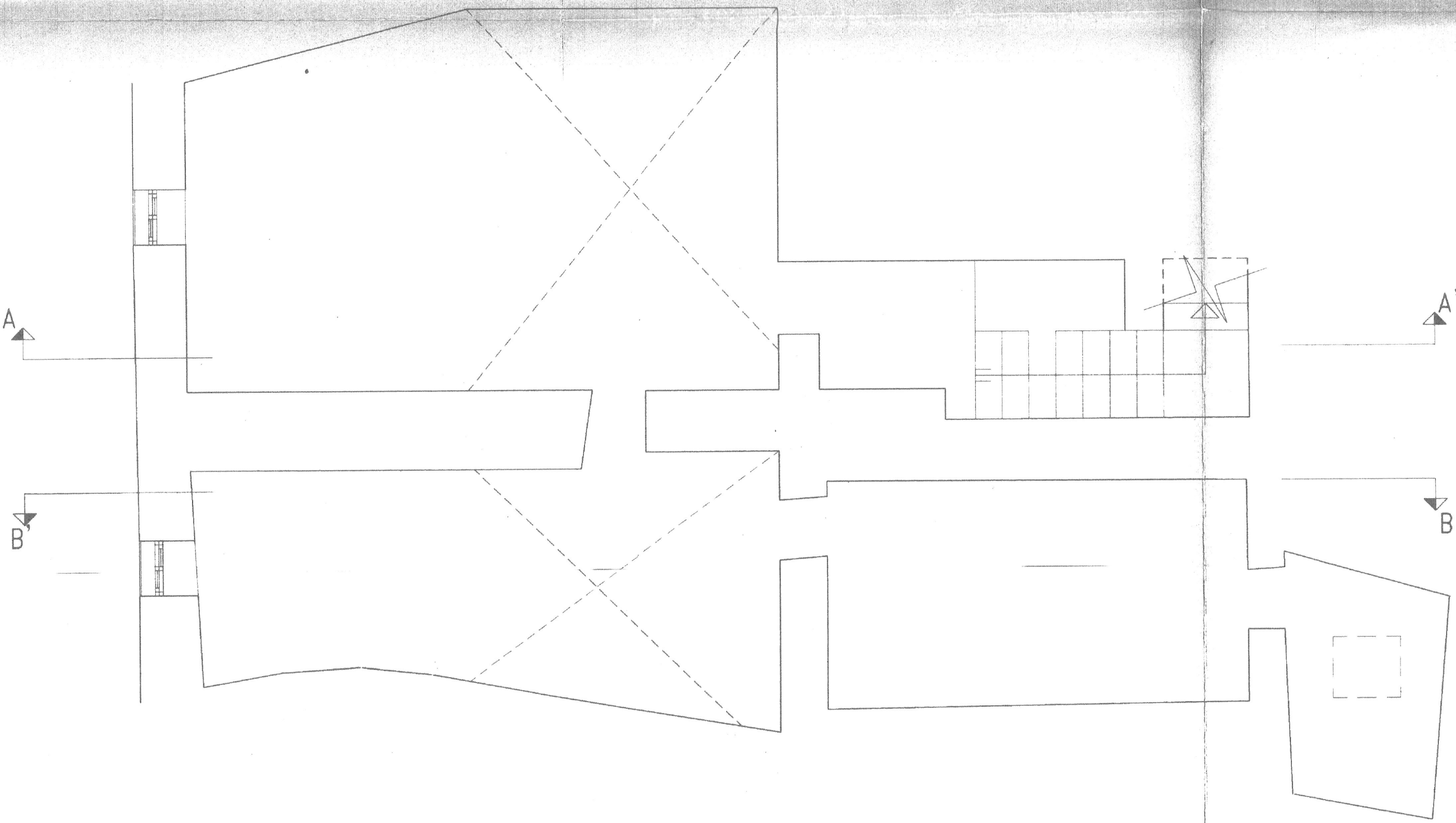
PLANTA SEGUNDA



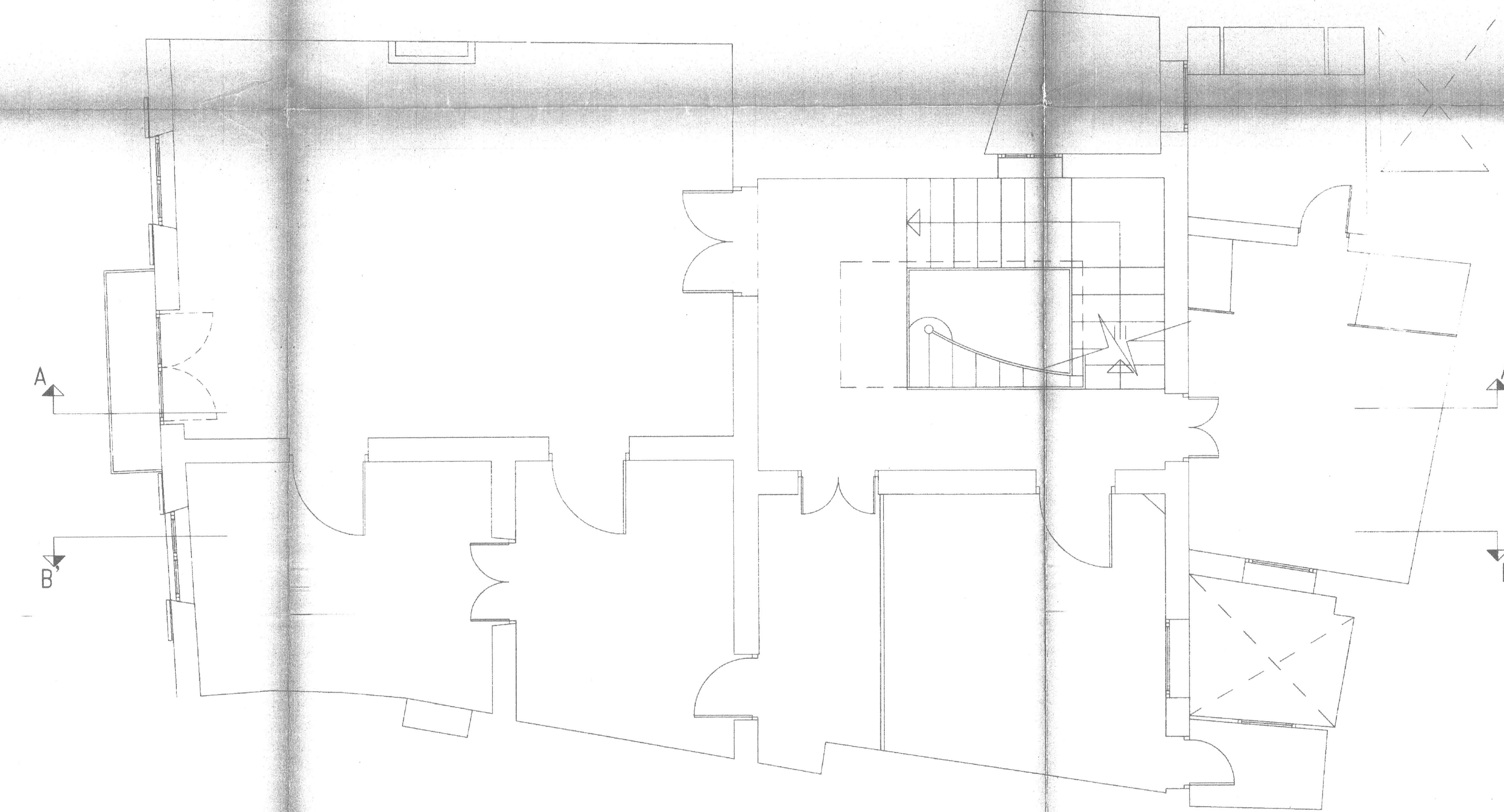
PLANTA CUBIERTAS



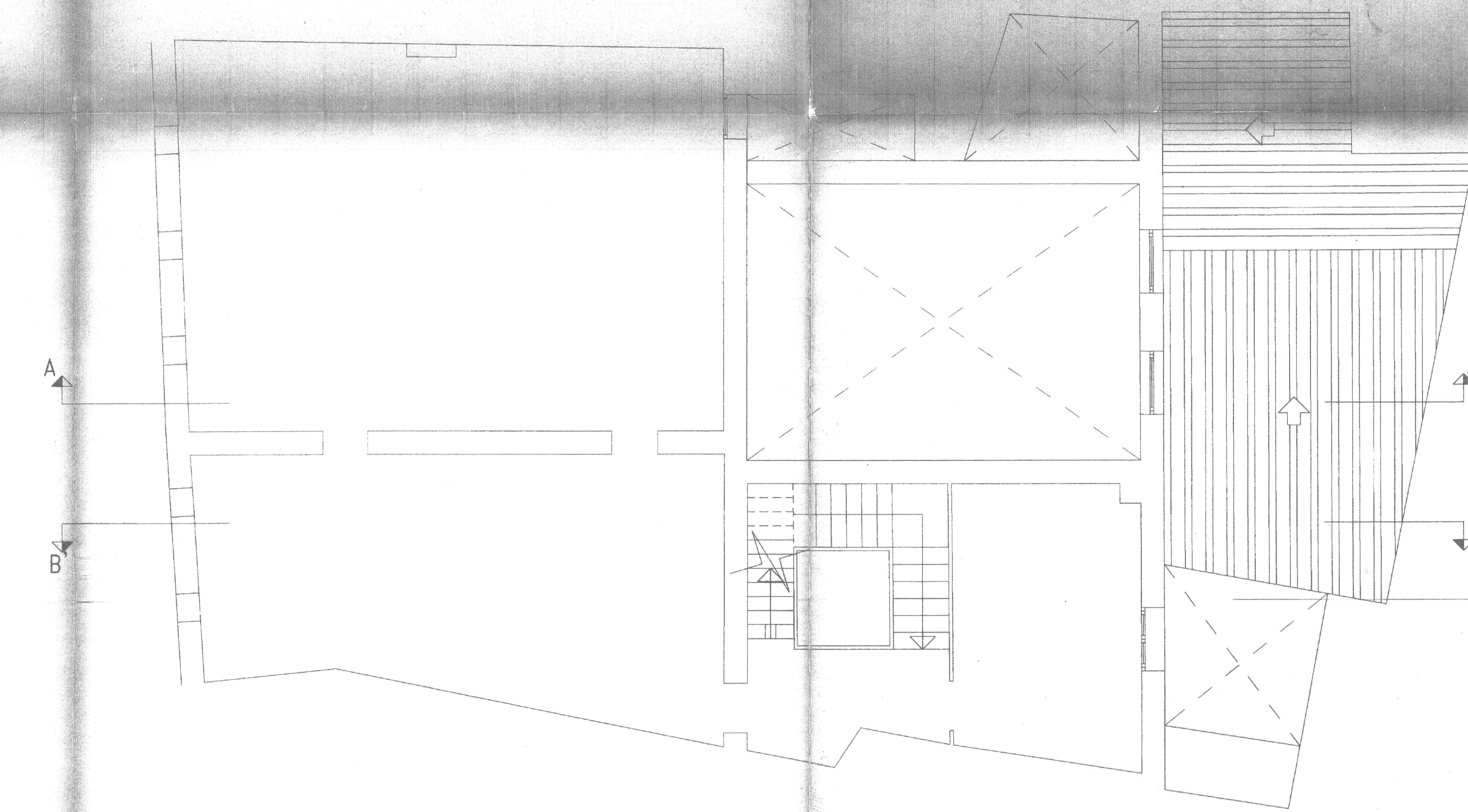
PLANTA SOTANO



PLANTA PRIMERA

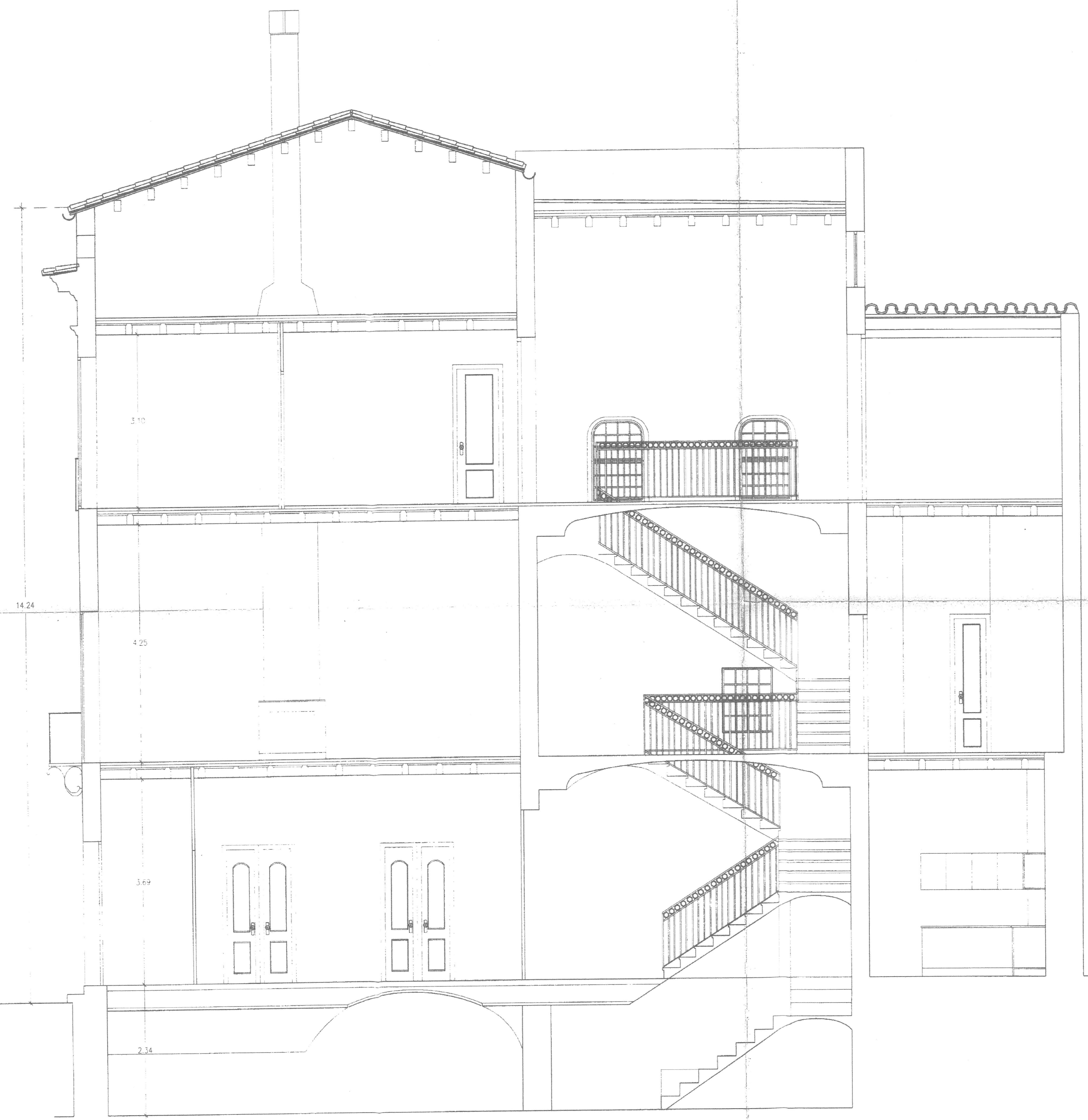


PLANTA TERCERA

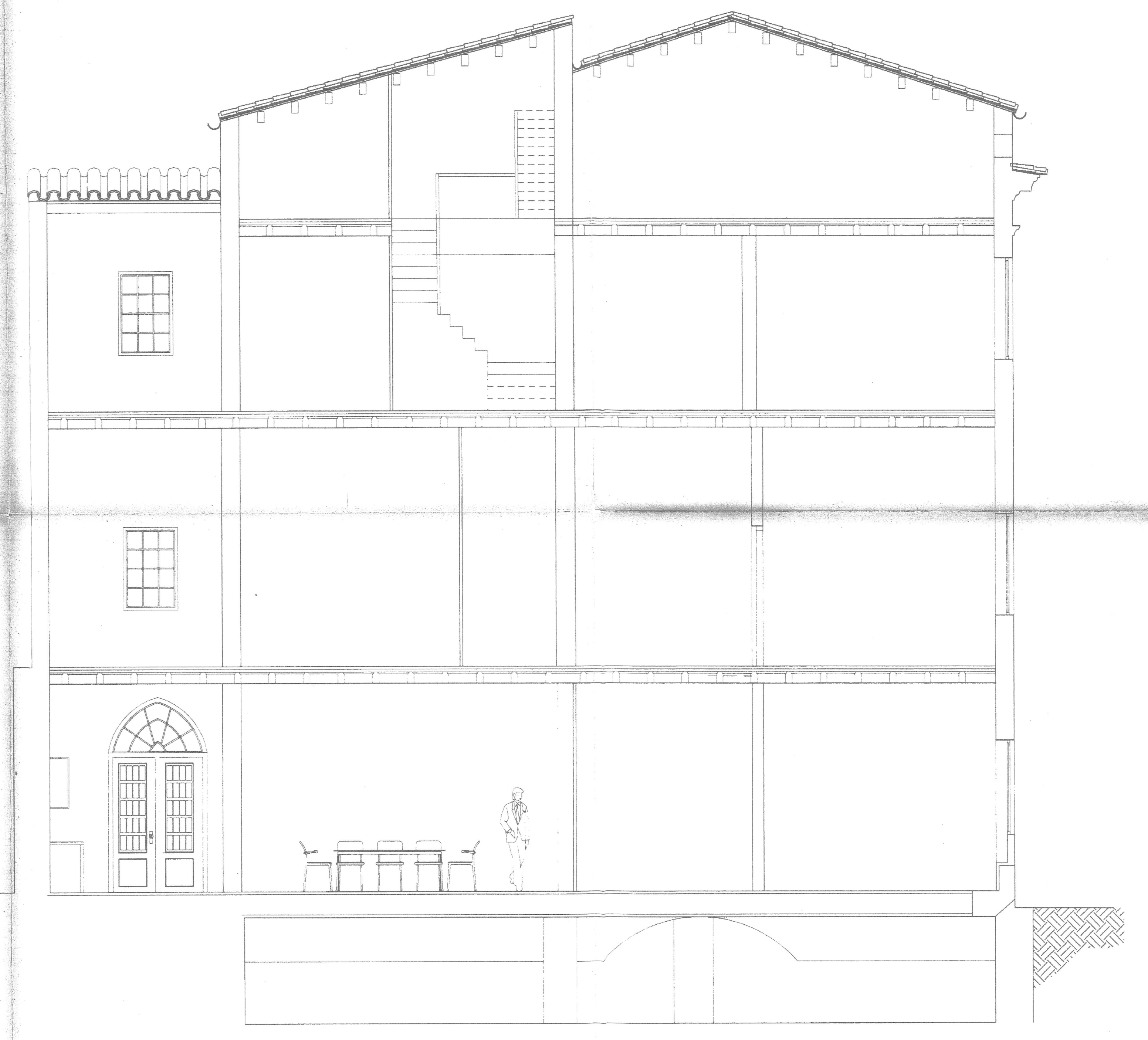


PROYECTO BASICO DE: REFORMA DE EDIFICIO DE VIVIENDAS ENTRE MEDIANERAS		<b>P02</b> Sustituye plano N
EL/LOS PROMOTORES:	ESTUDIO DE ARQUITECTURA	
EL/LOS ARQUITECTOS:		Fecha ENERO 1999 Referencia 96160 Escala 1/50
ESTADO ACTUAL: PLANTA SOTANO,BAJA,PRIMERA,SEGUNDA,TERCERA Y CUBIERTAS		1/50





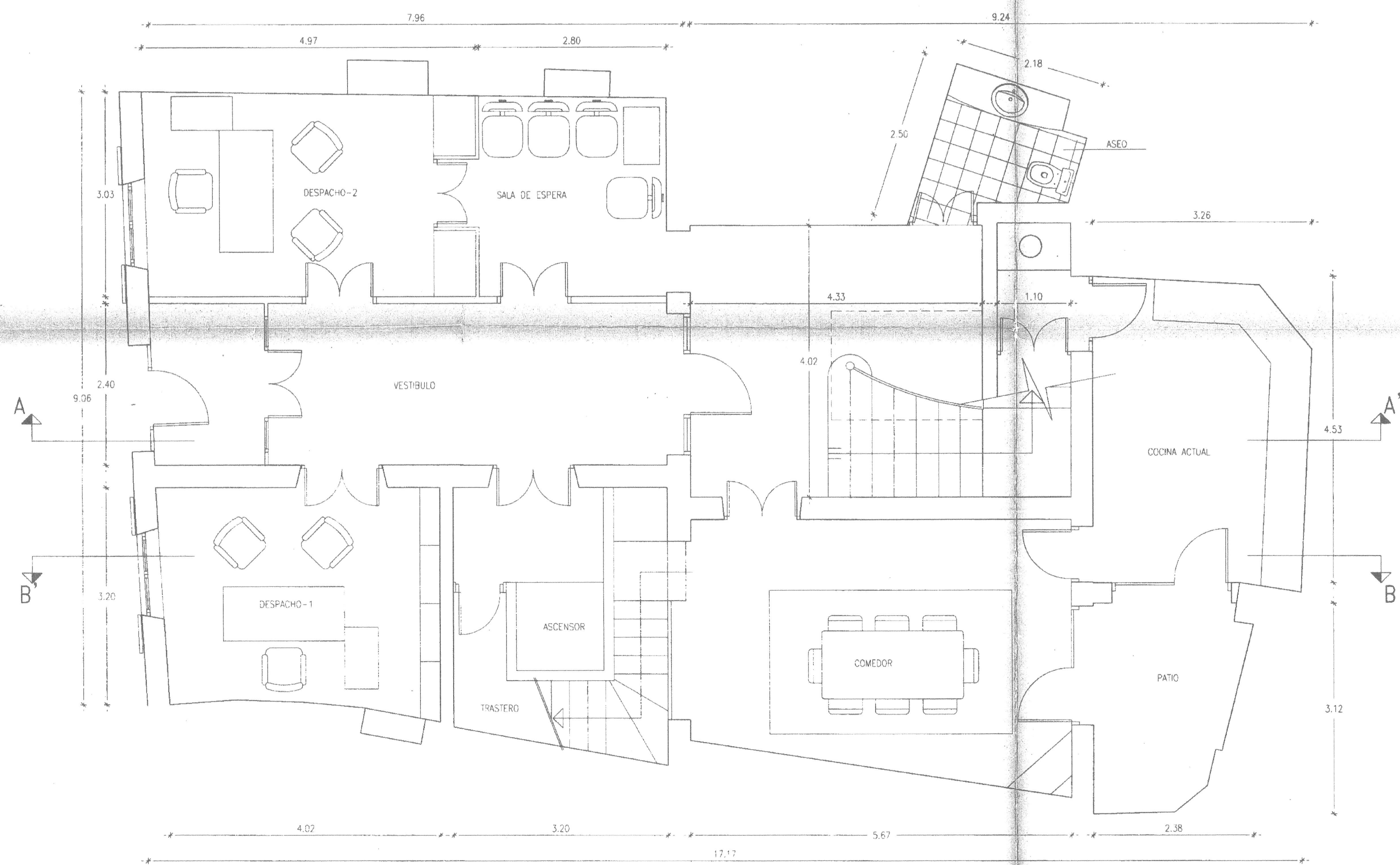
SECCION A-A'



SECCION B-B'

PROYECTO BASICO DE: REFORMA DE EDIFICIO DE VIVIENDAS ENTRE MEDIANERAS		<b>P03</b> <small>Sustituye plano N</small>
EL/LOS PROMOTORES:	<b>ESTUDIO DE ARQUITECTURA</b>	
EL/LOS ARQUITECTOS:	<small>Fecha          ENERO 1999          Referencia          96160          Escalas</small>	<small>1/50</small>
ESTADO ACTUAL: SECCIONES		

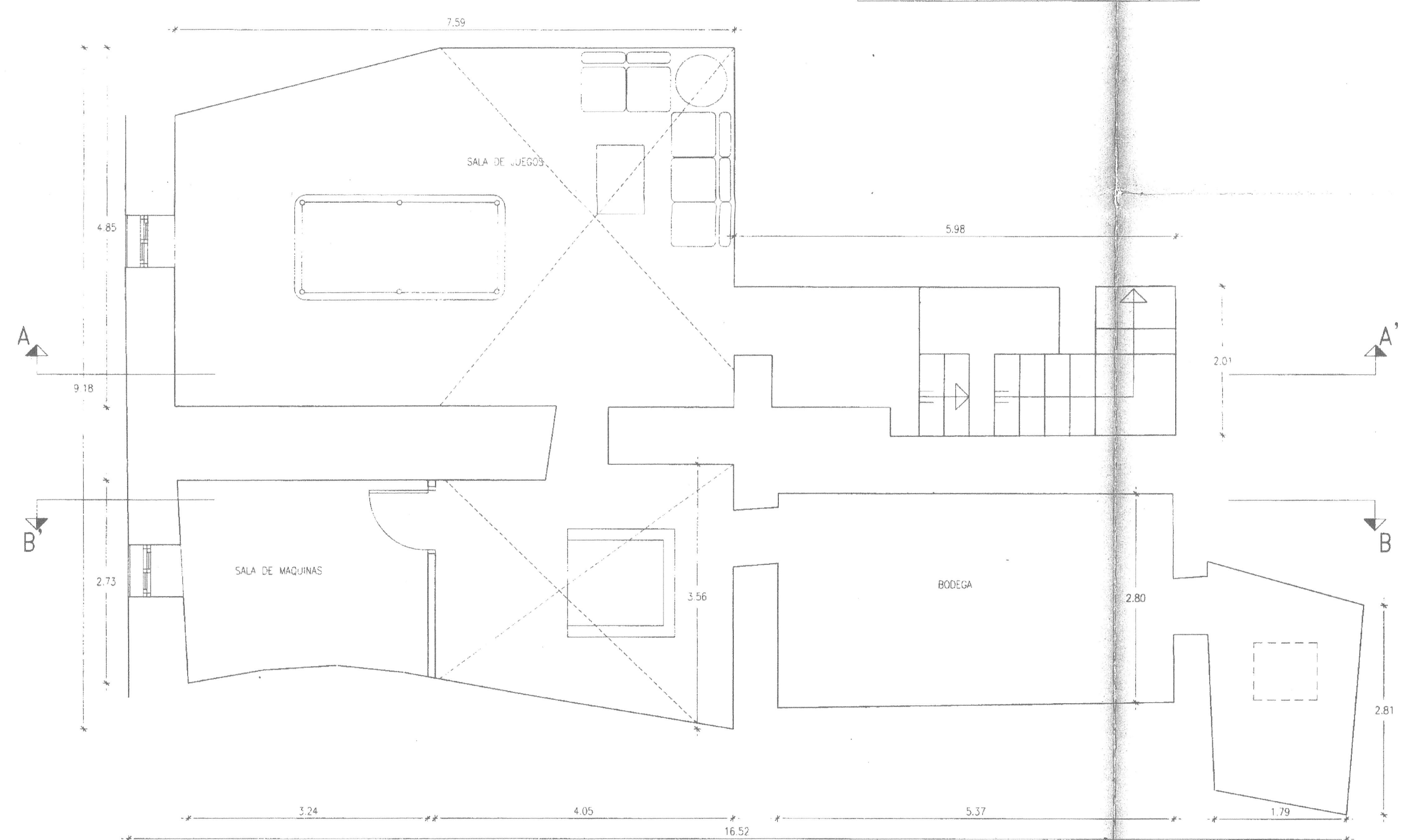




PLANTA BAJA

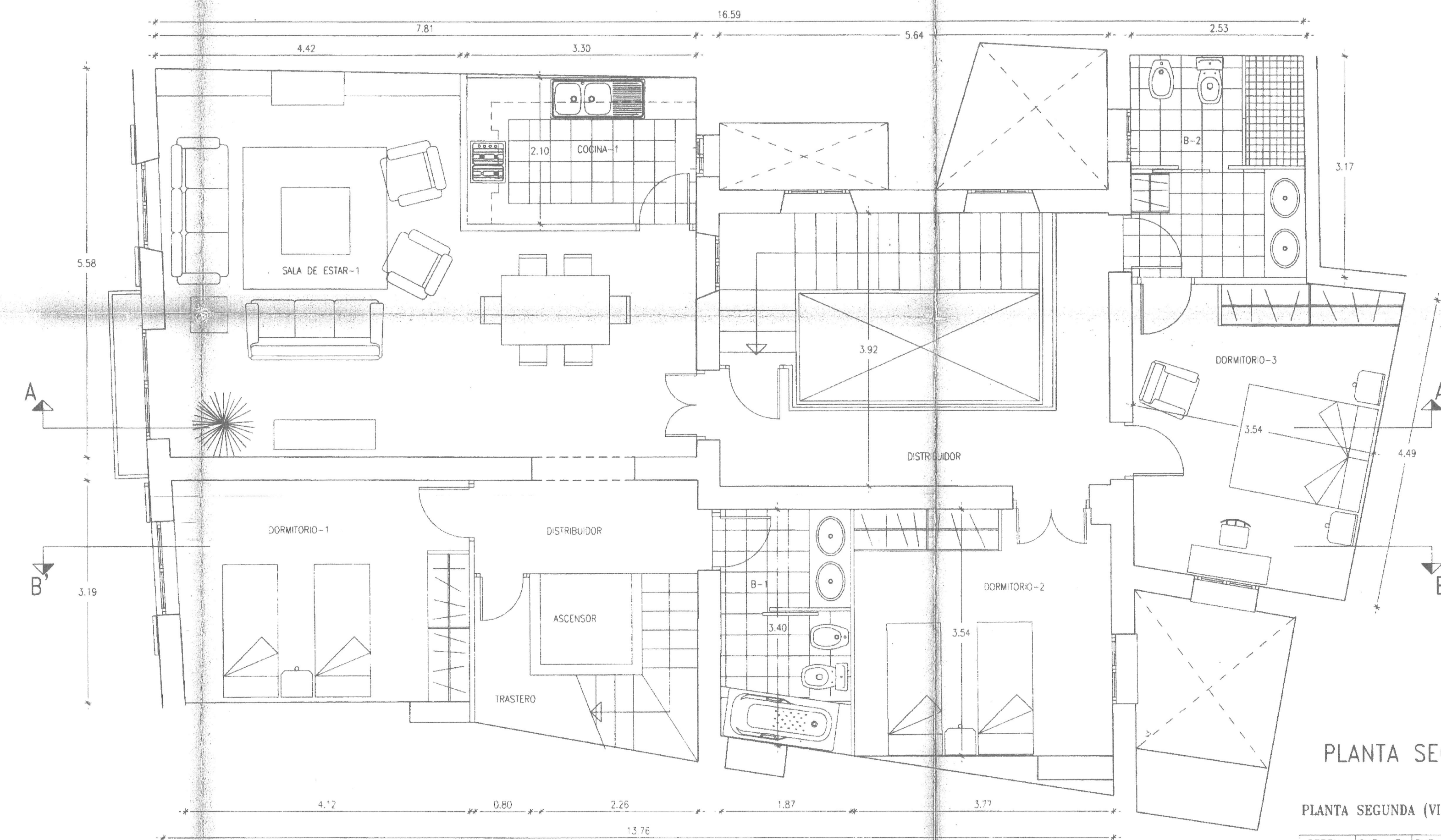
DEPENDENCIA	SUP. PROYECTO	UTIL. SUP. UTIL. PROYECTO	SUP. UTIL. SUP. UTIL. PROYECTO	VOLUMEN	SUP. VENT.	SUP. ILUM.
Desp-1	15.29	---	---	---	---	---
Desp-2	14.00	---	---	---	---	---
S-Esp	9.00	---	---	---	---	---
V	18.50	---	---	---	---	---
DIST	30.00	---	---	---	---	---
A	04.00	05.00	12.00	06.00	04.00	04.00
K	13.90	04.00	42.00	02.00	04.00	04.00
C	20.87	06.60	61.00	09.00	04.00	04.00

PLANTA BAJA



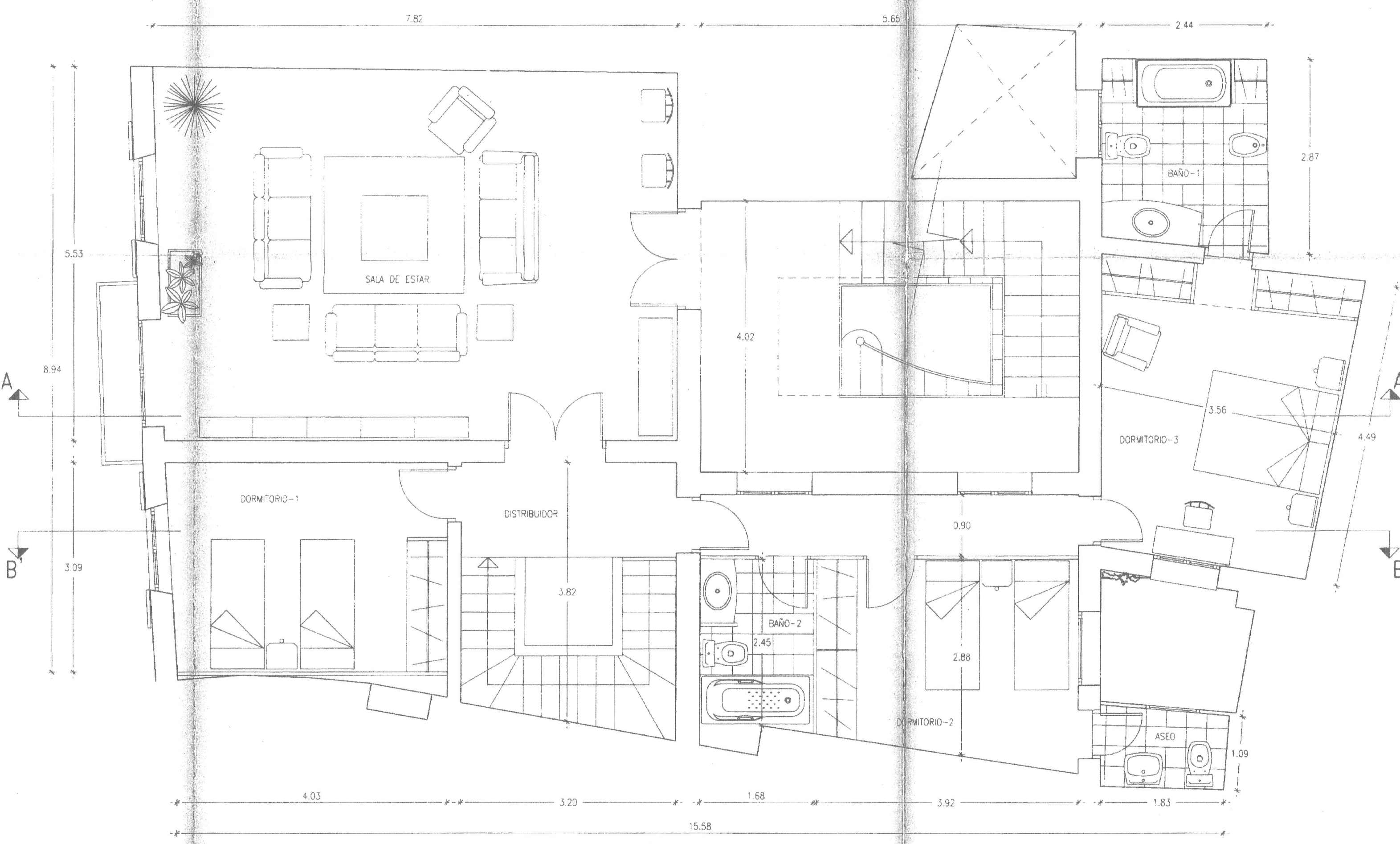
PLANTA SOTANO

DEPENDENCIA	SUP. PROYECTO	UTIL. SUP. UTIL. PROYECTO	VOLUMEN	SUP. VENT.	SUP. ILUM.
SALA JUEGOS	35.09	---	---	---	---
SALA MAQUINAS	08.54	---	---	---	---
DISTRIBUIDOR	12.00	---	---	---	---
BODEGA	21.00	---	---	---	---



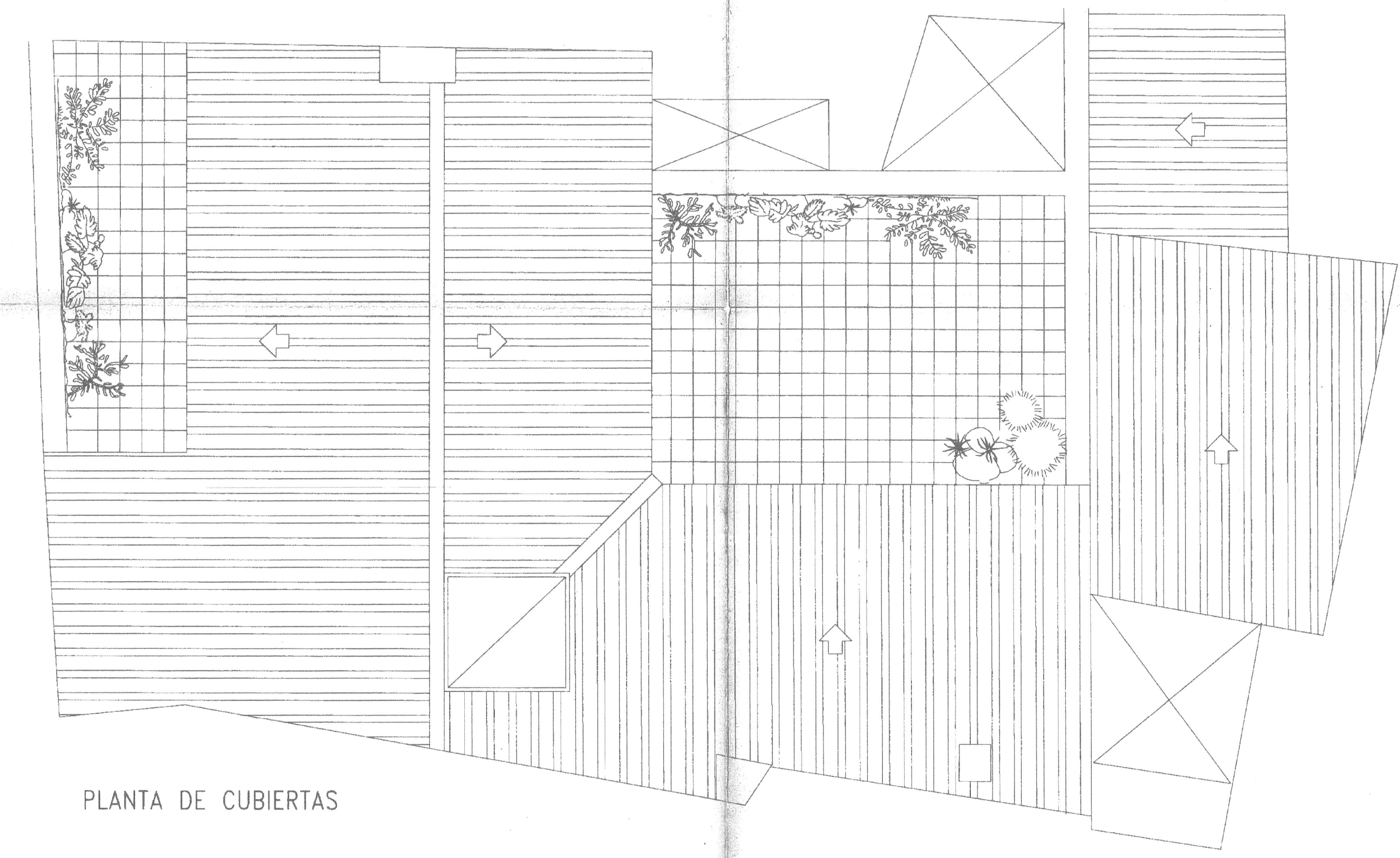
PLANTA SEGUNDA

DEPENDENCIA	SUP. PROYECTO	UTIL. SUP. UTIL. PROYECTO	VOLUMEN	SUP. VENT.	SUP. ILUM.
S-C	35.10	12.00	120.00	05.00	04.80
K-1	06.93	04.00	21.00	00.60	00.58
DIST	21.18	---	---	---	---
D-1	13.42	08.00	42.00	02.00	01.98
D-2	14.37	08.00	46.00	02.00	01.98
D-3	15.03	08.00	50.00	02.00	01.98
B-1	06.36	02.00	20.00	01.60	00.58
B-2	07.88	02.00	23.00	schunt	---

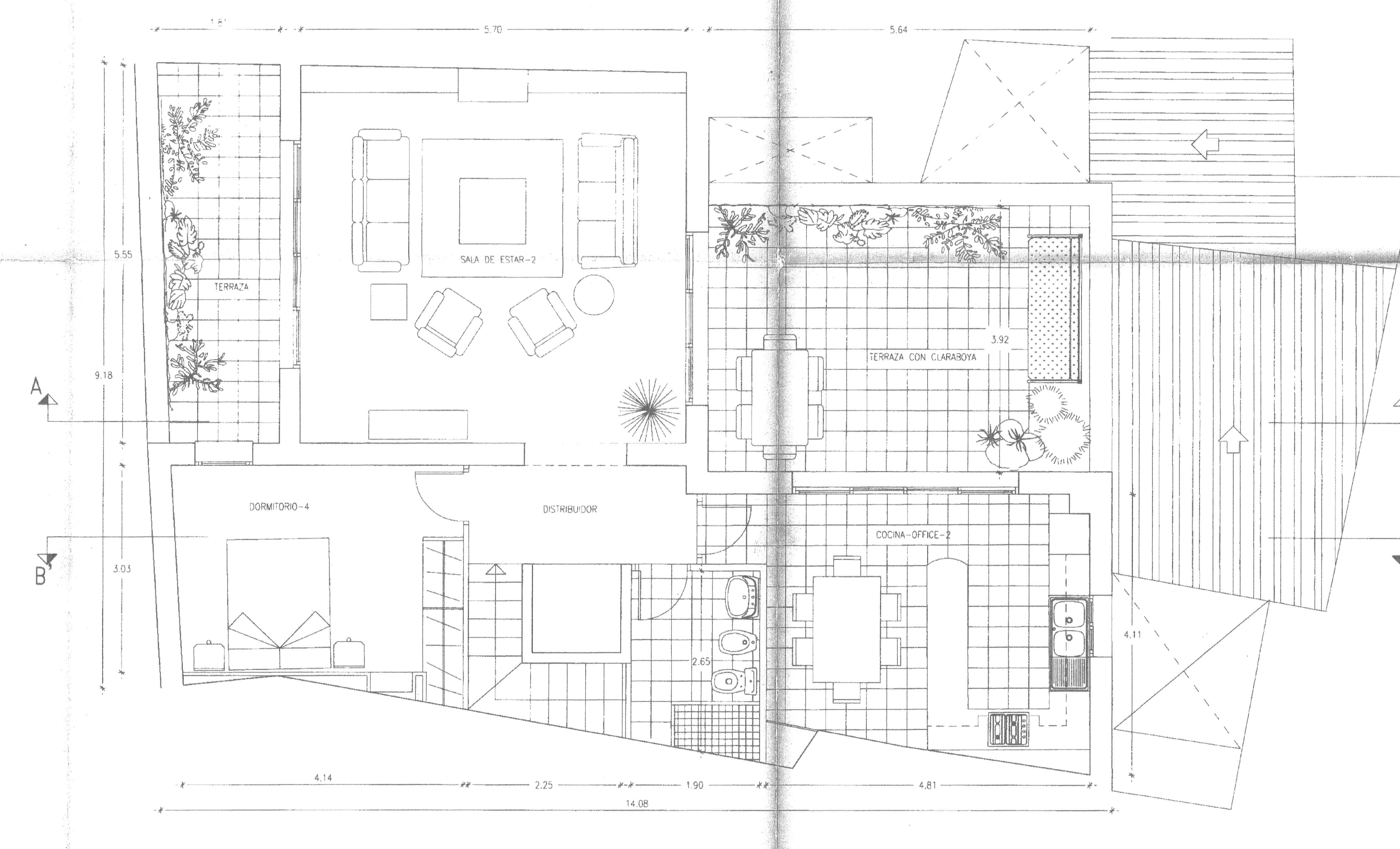


PLANTA PRIMERA

DEPENDENCIA	SUP. PROYECTO	UTIL. SUP. UTIL. PROYECTO	VOLUMEN	SUP. VENT.	SUP. ILUM.
S	41.85	12.00	135.00	06.00	05.80
DIST	17.08	---	---	---	---
D-1	12.72	08.00	44.00	02.00	01.97
D-2	11.26	08.00	40.00	02.00	01.97
D-3	15.37	08.00	48.00	2.00	01.97
B-1	06.75	02.00	21.00	00.40	00.38
B-2	04.50	02.00	14.90	schunt	---
A	02.15	01.00	07.00	00.40	00.38



PLANTA DE CUBIERTAS



PLANTA TERCERA

DEPENDENCIA	SUP. PROYECTO	UTIL. SUP. UTIL. PROYECTO	VOLUMEN	SUP. VENT.	SUP. ILUM.
S-2	31.33	10.00	95.00	07.50	07.30
K-2	18.71	03.00	60.00	02.50	02.30
D-4	13.80	08.00	38.00	02.00	01.98
DIST	10.33	---	---	---	---
B-3	05.00	02.00	15.00	schunt	---

PROYECTO BASICO DE:  
REFORMA DE EDIFICIO DE VIVIENDAS ENTRE MEDIANERAS

EL/LOS PROMOTORES:  
EL/LOS ARQUITECTOS:

ESTUDIO DE  
ARQUITECTURA

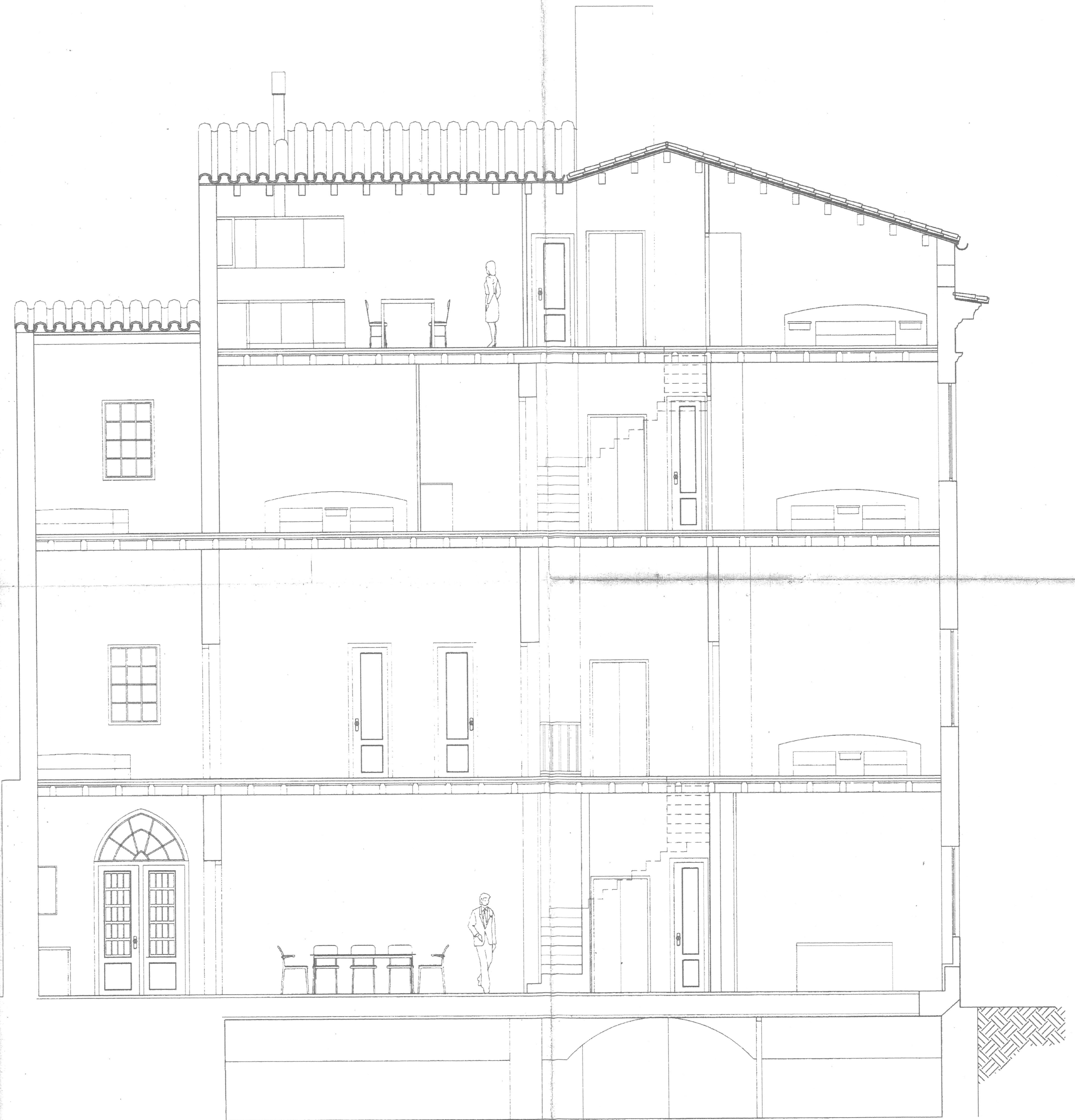
P04  
Sustituye plano N°

Fecha:  
ENERO 1999  
Referencia:  
96160  
Escalas:





SECCION A-A'



SECCION B-B'

PROYECTO BASICO DE:  
REFORMA DE EDIFICIO DE VIVIENDAS ENTRE MEDIANERAS

P05

EL/LOS PROMOTORES:

ESTUDIO DE  
ARQUITECTURA

Sustituye plano N

EL/LOS ARQUITECTOS:

Fecha  
ENERO 1999  
Referencia  
96160  
Escalas

SECCIONES REFORMADAS

1/50