



|                      |           |
|----------------------|-----------|
| VIVIENDA SUP.UTIL... | 187,50 m2 |
|----------------------|-----------|

|                       |          |
|-----------------------|----------|
| PISCINA SUP.UTIL..... | 12,70 m2 |
|-----------------------|----------|

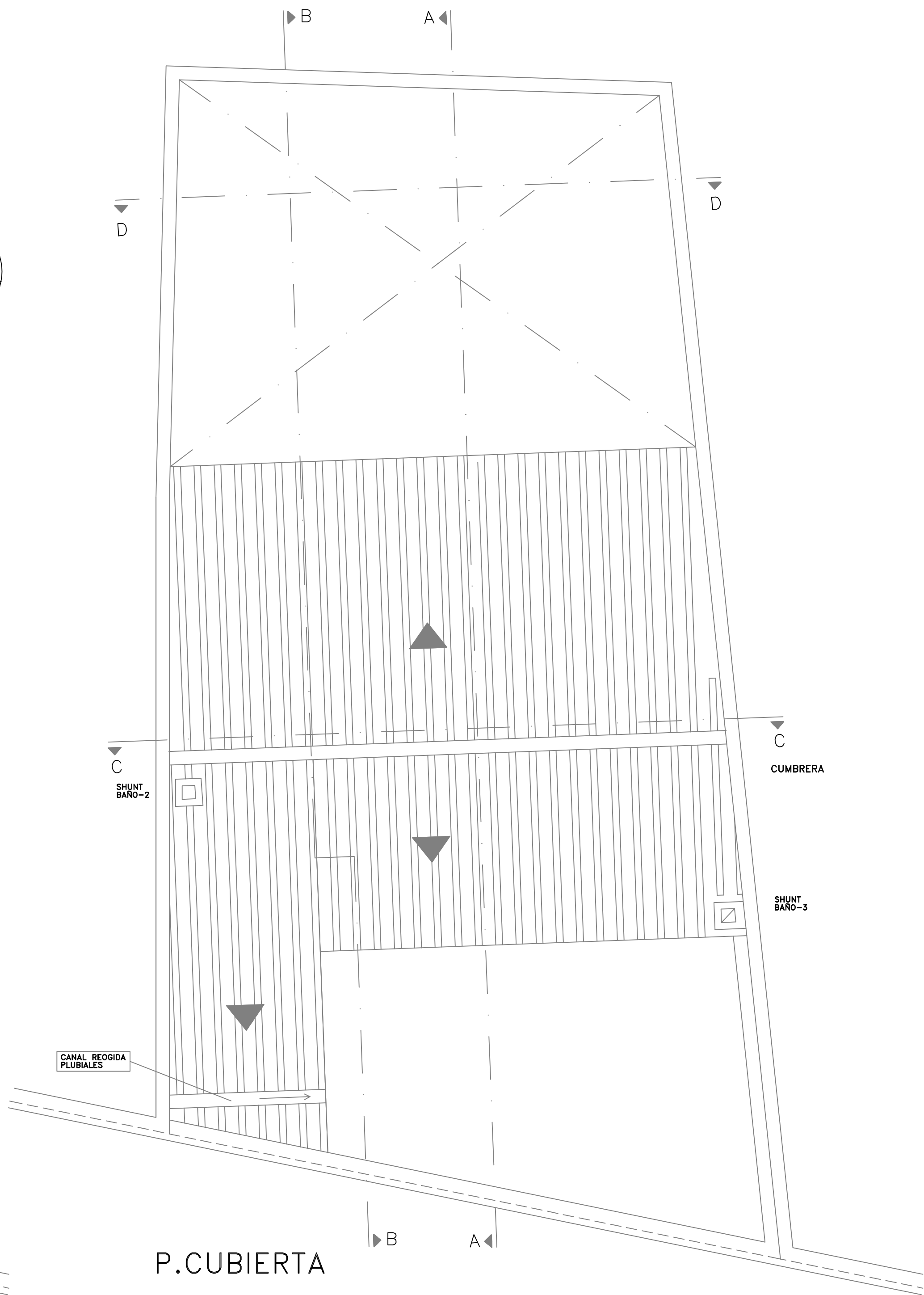
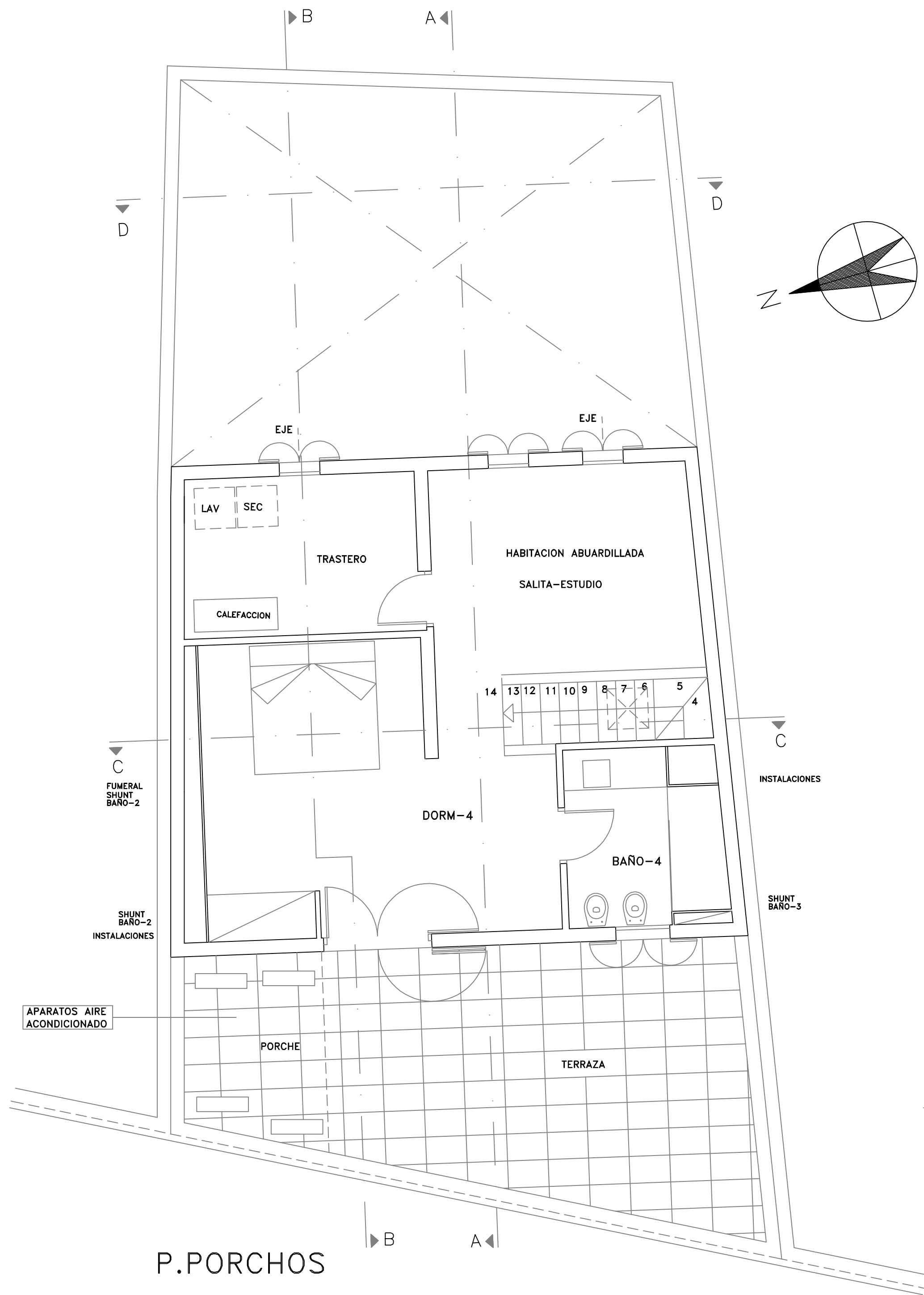
PROYECTO BASICO DE UN EDIFICIO DE UNA VIVIENDA ENTRE MEDIANERAS  
PLANOS MODIFICADOS DURANTE EL TRANSURSO DE LAS OBRAS

|        |                                                                           |
|--------|---------------------------------------------------------------------------|
| PLANO: | PLANTA BAJA, PLANTA PISO, SEÑALIZACION SECCIONES Y CUADROS DE SUPERFICIES |
|--------|---------------------------------------------------------------------------|

SITUACION:

|         |        |        |          |             |         |
|---------|--------|--------|----------|-------------|---------|
| ESCALA: | 1 / 50 | FECHA: | NOV 2017 | REFERENCIA: | 03-2015 |
|---------|--------|--------|----------|-------------|---------|

|          |                |
|----------|----------------|
| ENCARGO: | EL ARQUITECTO: |
|----------|----------------|



| CUADRO DE SUPERFICIES UTILES VIVIENDA |                    |           |             |             |           |
|---------------------------------------|--------------------|-----------|-------------|-------------|-----------|
| VIVIENDA                              |                    | SUP. UTIL | ILUMINACION | VENTILACION | VOLUMEN   |
| P.BAJA                                | HALL—ESTAR—COMEDOR | 36,90 m2  | 12,00 m2    | 12,00 m2    | 110,70 m3 |
|                                       | COCINA—COMEDOR     | 20,80 m2  | 9,00 m2     | 9,00 m2     | 50,10 m3  |
|                                       | DISTRIBUIDOR       | 0,95 m2   | — m2        | — m2        | 2,30 m3   |
|                                       | ASEO               | 1,80 m2   | — m2        | — m2        | 3,35 m3   |
|                                       | ESCALERA           | 2,25 m2   | — m2        | — m2        | 5,50 m3   |
| PISO 1°                               | DORMITORIO—1       | 14,40 m2  | 1,54 m2     | 1,54 m2     | 38,00 m3  |
|                                       | VESTIDOR           | 4,00 m2   | — m2        | — m2        | 10,80 m3  |
|                                       | BAÑO—1             | 6,20 m2   | 0,36 m2     | 0,36 m2     | 13,60 m3  |
|                                       | DORMITORIO—2       | 12,40 m2  | 1,54 m2     | 1,54 m2     | 33,00 m3  |
|                                       | BAÑO—2             | 6,00 m2   | — m2        | — m2        | 13,20 m3  |
|                                       | DORMITORIO—3       | 14,70 m2  | 1,54 m2     | 1,54 m2     | 39,00 m3  |
|                                       | BAÑO—3             | 6,60 m2   | 0,36 m2     | 0,36 m2     | 14,50 m3  |
|                                       | DISTRIBUIDOR       | 6,25 m2   | — m2        | — m2        | 16,00 m3  |
|                                       | ESCALERA           | 2,15 m2   | 0,36 m2     | 0,36 m2     | 7,00 m3   |
| ACCESO PORCHOS                        |                    | 3,90 m2   | — m2        | — m2        | 10,00 m3  |
| PORCHOS                               | DORMITORIO—4       | 18,50 m2  | 3,05 m2     | 3,05 m2     | 44,50 m3  |
|                                       | BAÑO—4             | 6,05 m2   | 0,64 m2     | 0,64 m2     | 14,00 m3  |
|                                       | ESTUDIO            | 11,90 m2  | 0,72 m2     | 0,72 m2     | 23,50 m3  |
|                                       | TRASTERO           | 8,15 m2   | 0,36 m2     | 0,36 m2     | 10,80 m3  |
|                                       | ESCALERA           | 3,60 m2   | 0,36 m2     | 0,36 m2     | 10,80 m3  |

VIVIENDA SUP.UTIL... 187,50 m2

GARAJE SUP.UTIL..... 20,70 m2

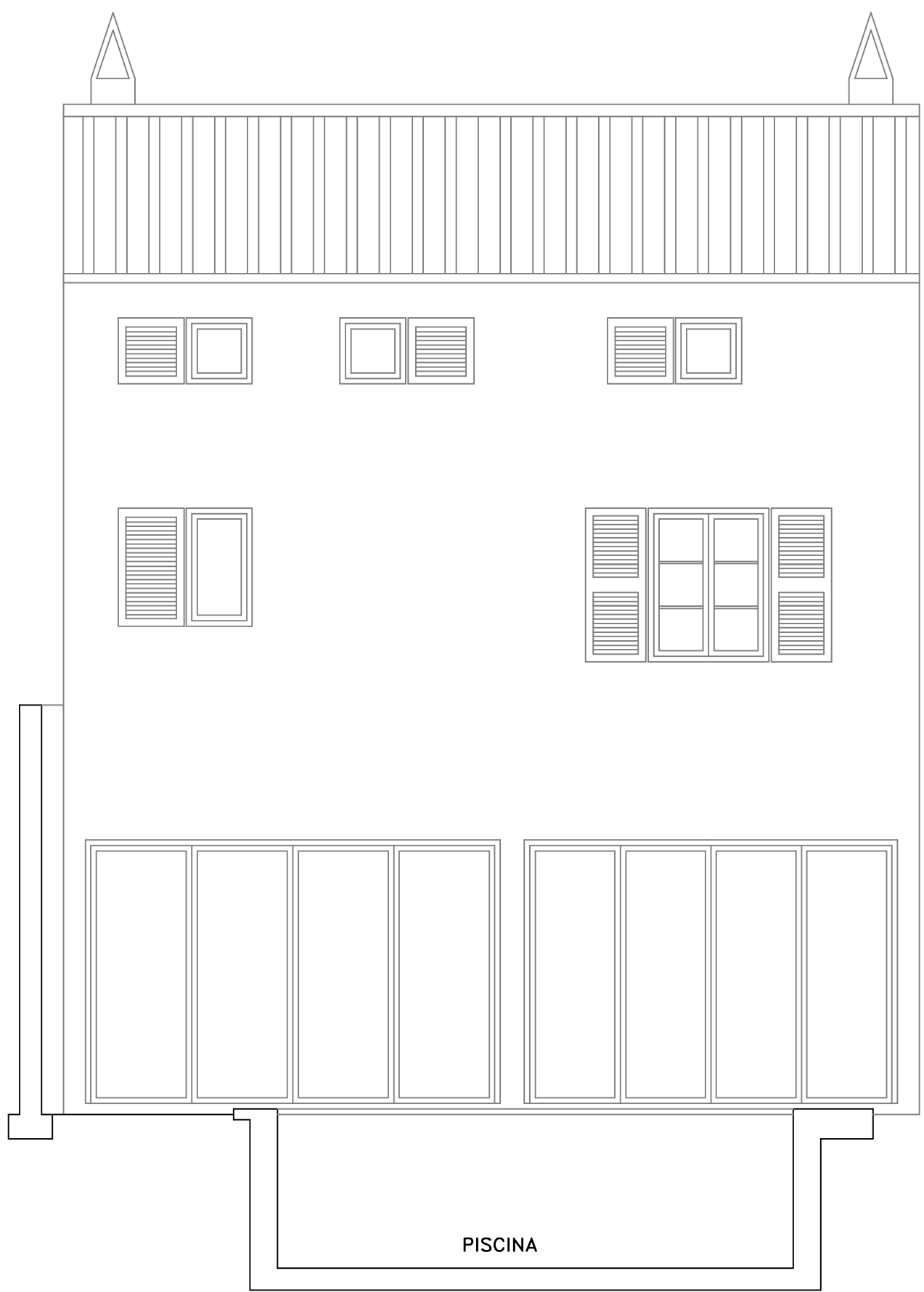
PISCINA SUP.UTIL..... 12,70 m2

| CUADRO DE SUPERFICIES CONSTRUIDAS |          |         |         |               |         |         |
|-----------------------------------|----------|---------|---------|---------------|---------|---------|
|                                   | VIVIENDA | PORCHE  | GARAJE  | PATIO TERRAZA | PISCINA | TOTAL   |
| PLANTA BAJA                       | 69,00M2  | — M2    | 21,80M2 | 27,50M2       | 12,70M2 | 90,80M2 |
| PLANTA PISO 1°                    | 90,80M2  |         |         |               |         | 90,80M2 |
| PLANTA PORCHOS                    | 59,20M2  | 6,50M2  |         | 25,10M2       |         | 90,80M2 |
| TOTAL                             | 209,30M2 | 16,20M2 | 21,80M2 | 52,60M2       | 12,70M2 |         |

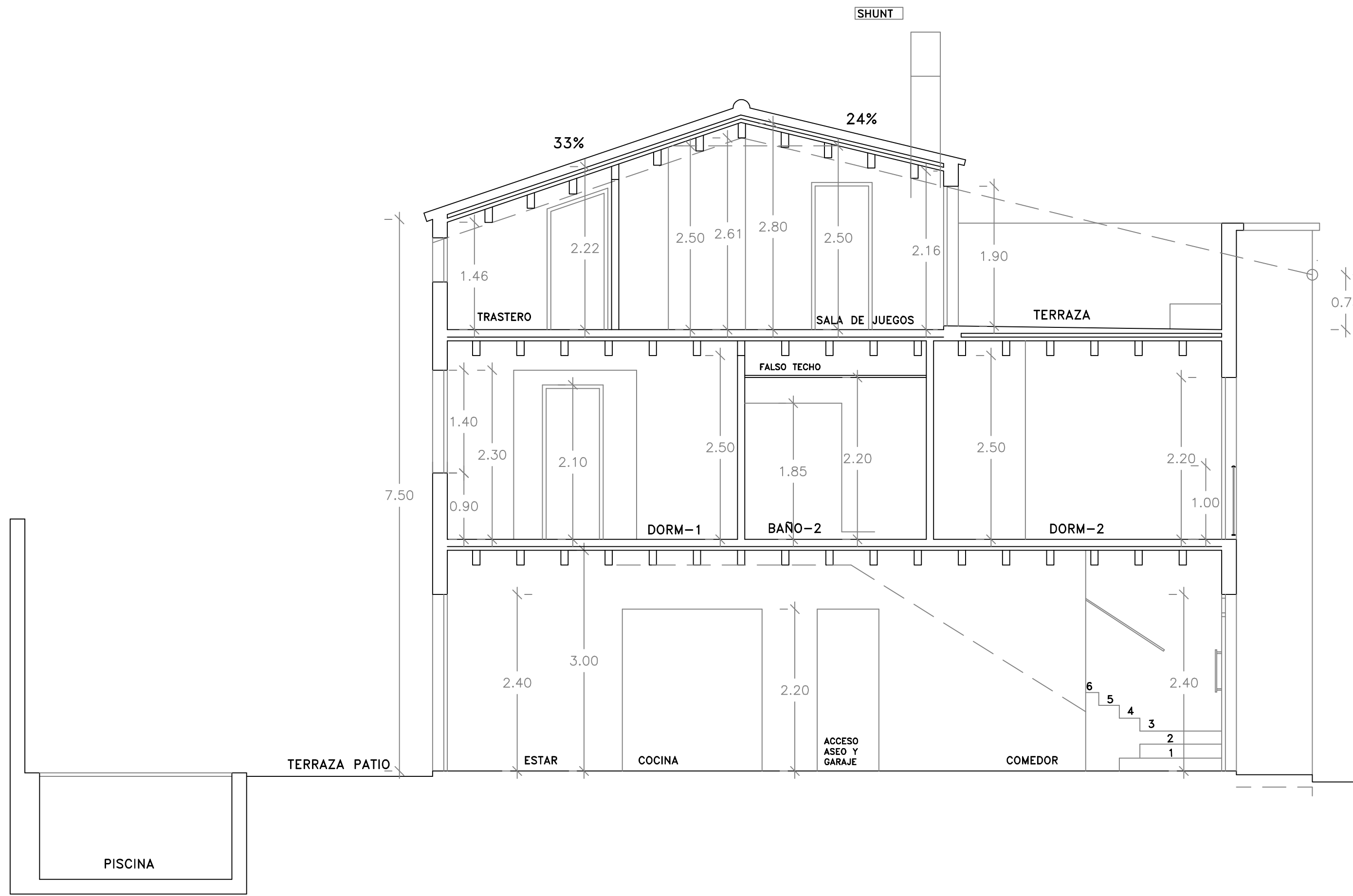
| PLAN ESPECIAL DE PROTECCION CONJUNTO HISTORICO—ARTISTICO                                                                                                     |  |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--|
| CAP.3 SECCION 1: REGULACION ALTURA EDIFICACION<br>SE EFECTUA ACORDE CON LA MODALIDAD a) CON EL N° DE PLANTAS<br>(LOS EDIFICIOS COLINDANTES SON NO PROTEGIDO) |  |

CUBIERTA PLANA PLANTA PORCHOS 25,10M2 < 27,24M2 (50% SUPERFICIE PLANTA 90,80M2)

| PROYECTO BASICO DE UN EDIFICIO DE UNA VIVIENDA ENTRE MEDIANERAS<br>PLANOS MODIFICADOS DURANTE EL TRANSURSO DE LAS OBRAS |        |                |               |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|----------------|---------------|
| PLANO: PLANTA PORCHOS, PLANTA CUBIERTA, SEÑALIZACION SECCIONES Y CUADROS DE SUPERFICIES                                 |        |                | N° PLANO: 3/5 |
| SITUACION:                                                                                                              |        |                |               |
| ESCALA:                                                                                                                 | 1 / 50 | FECHA:         | NOV 2017      |
|                                                                                                                         |        | REFERENCIA:    | 03—2015       |
| ENCARGO:                                                                                                                |        | EL ARQUITECTO: |               |



ALZADO PATIO

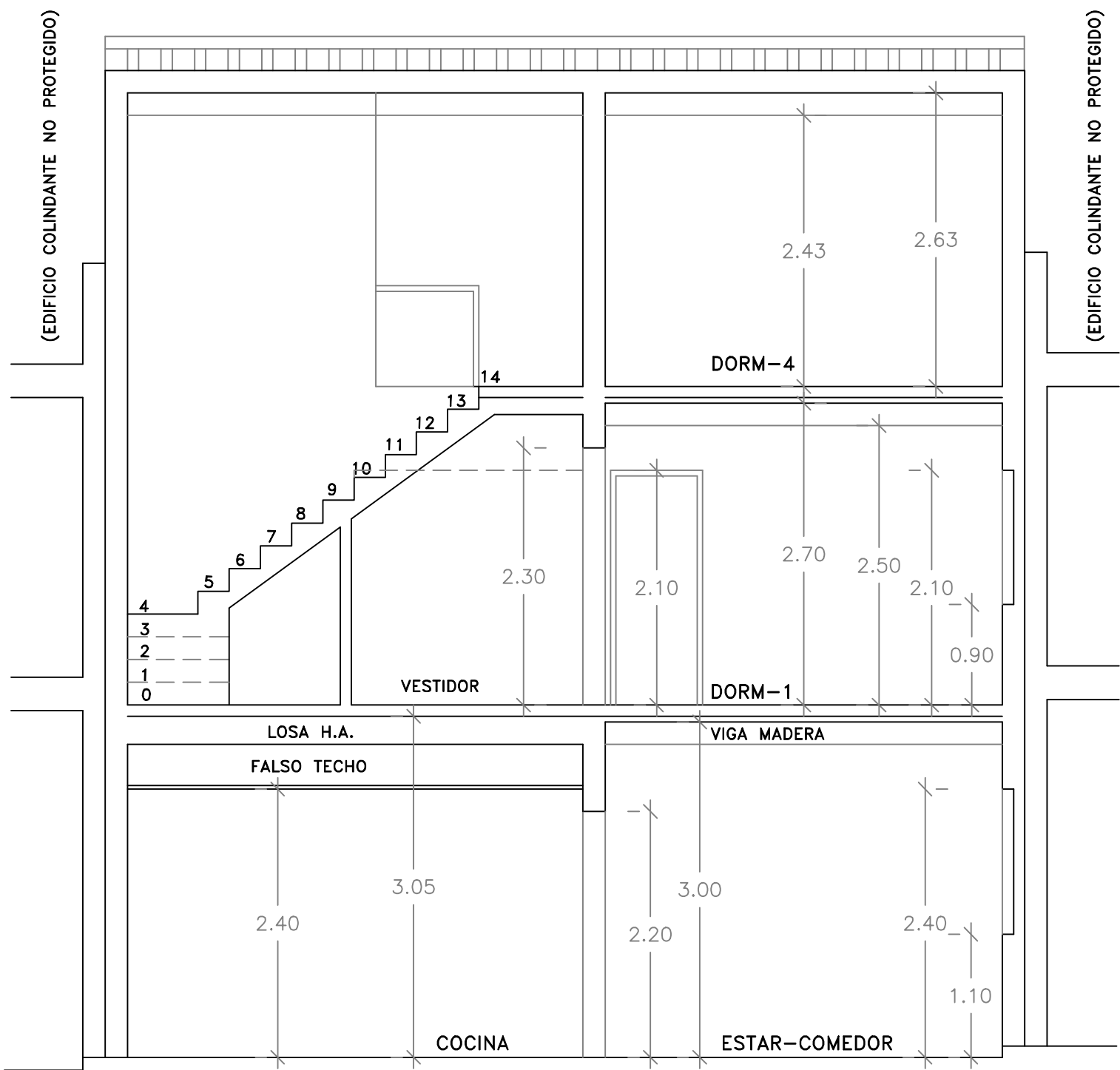


SECCION B-B'

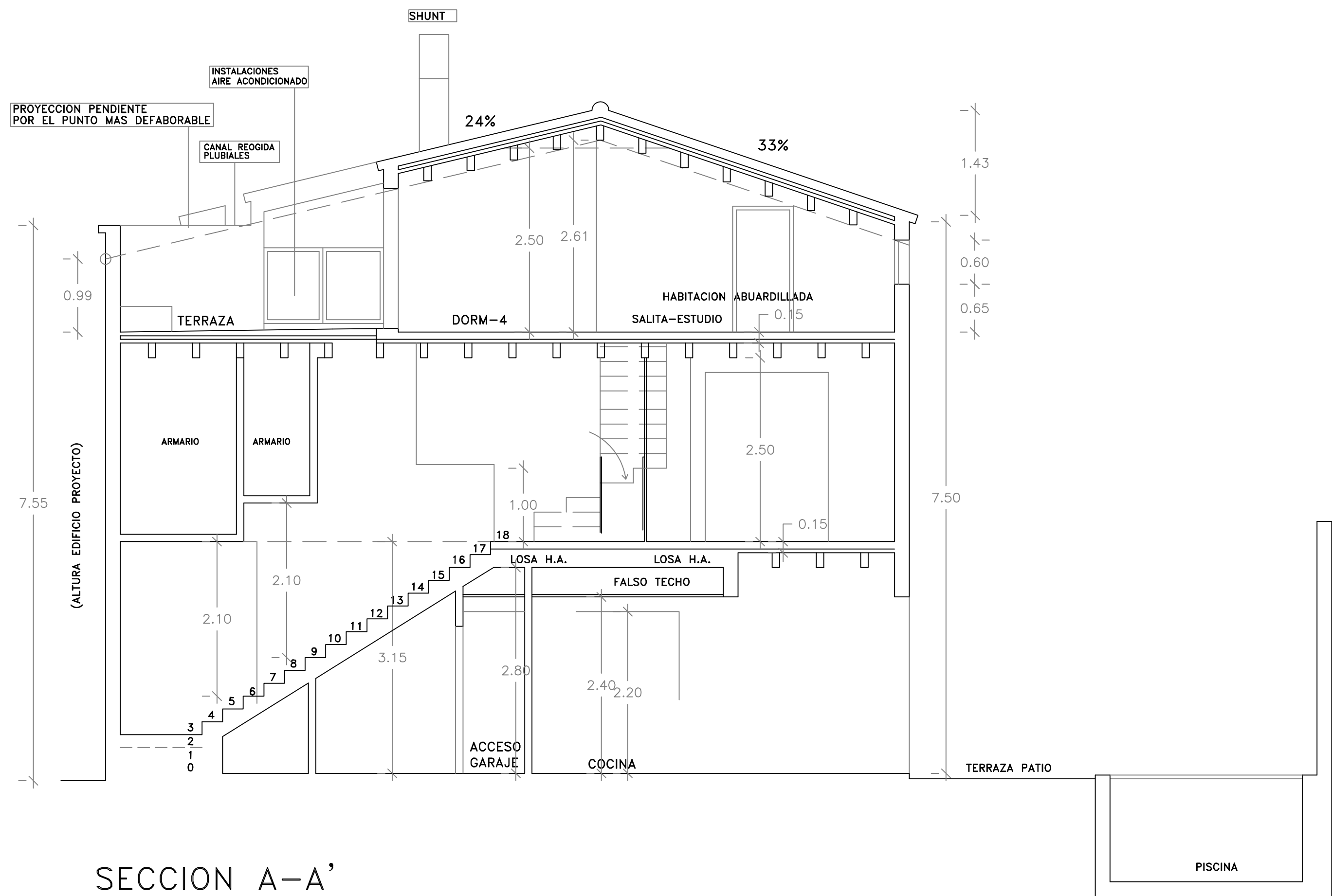


ALZADO CALLE

|                                                            |  |
|------------------------------------------------------------|--|
| PLAN ESPECIAL DE PROTECCION CONJUNTO HISTORICO-ARTISTICO   |  |
| CAP.3 SECCION 1: REGULACION ALTURA EDIFICACION             |  |
| SE EFECTUA ACORDE CON LA MODALIDAD a) CON EL N° DE PLANTAS |  |
| (LOS EDIFICIOS COLINDANTES SON NO PROTEGIDOS)              |  |



SECCION TRANSVERSALC-C'



SECCION A-A'

|                                                                 |                     |                |                  |
|-----------------------------------------------------------------|---------------------|----------------|------------------|
| PROYECTO BASICO DE UN EDIFICIO DE UNA VIVIENDA ENTRE MEDIANERAS |                     |                |                  |
| PLANOS MODIFICADOS DURANTE EL TRANSURSO DE LAS OBRAS            |                     |                |                  |
| PLANO:                                                          | SECCIONES Y ALZADOS |                | N° PLANO:<br>4/5 |
| SITUACION:                                                      |                     |                |                  |
| ESCALA:                                                         | 1 / 50              | FECHA:         | NOV 2017         |
| ENCARGO:                                                        | REFERENCIA: 03-2015 |                |                  |
|                                                                 |                     | EL ARQUITECTO: |                  |