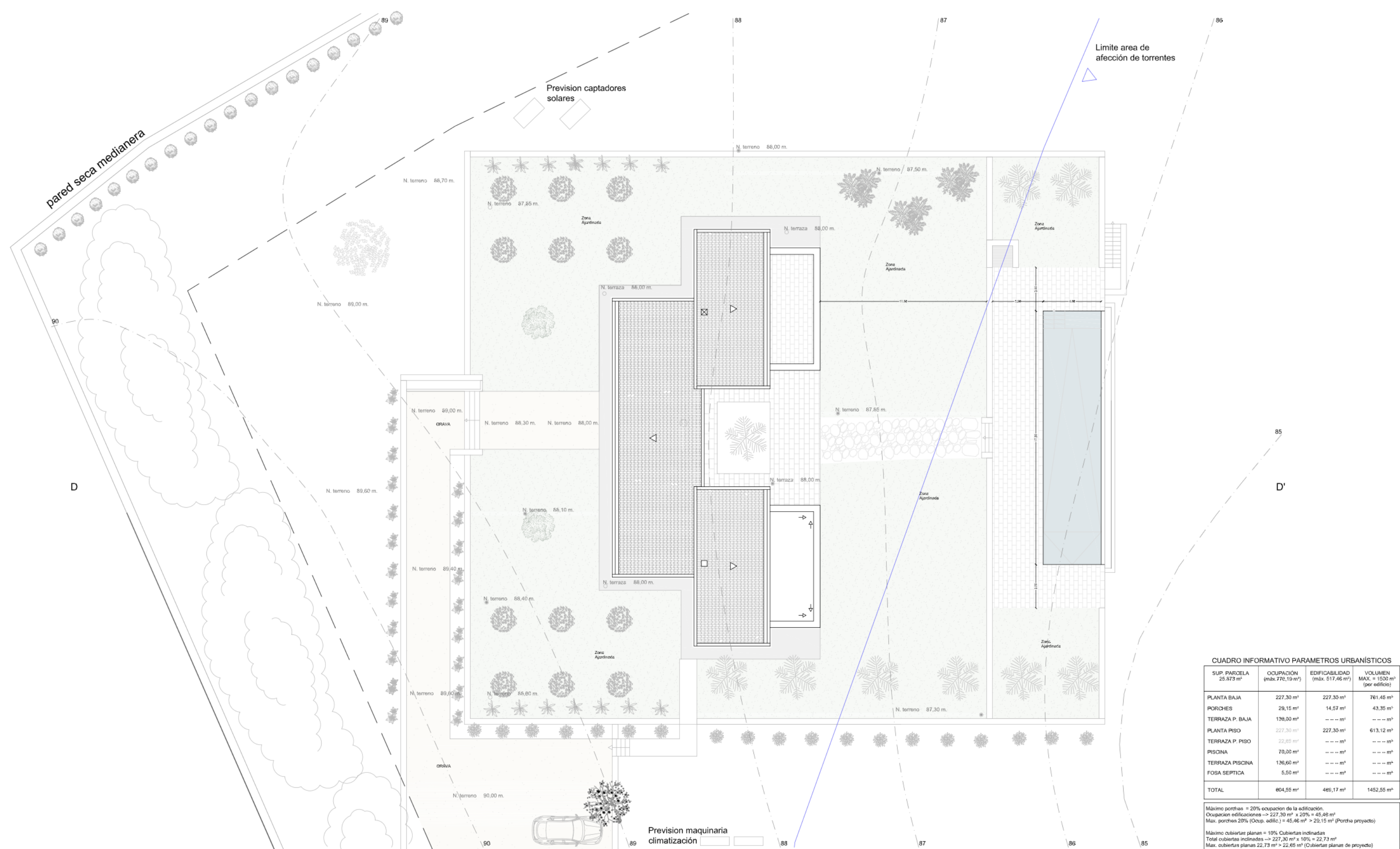




CUADRO INFORMATIVO PARAMETROS URBANÍSTICOS			
SUP. PARCELA 25.873 m²	Ocupación (máx. 776,19 m²)	EDIFICABILIDAD (máx. 517,46 m²)	VOLUMEN MAX. = 1500 m³ (por edificio)
PLANTA BAJA	227,30 m²	227,30 m²	761,45 m³
PORCHES	29,15 m²	14,57 m²	43,35 m³
TERRAZA P. BAJA	139,00 m²	--- m²	--- m³
PLANTA PISO	227,30 m²	227,30 m²	613,12 m³
TERRAZA P. PISO	22,65 m²	--- m²	--- m³
PISCINA	70,00 m²	--- m²	--- m³
TERRAZA PISCINA	136,60 m²	--- m²	--- m³
FOSA SEPTICA	5,50 m²	--- m²	--- m³
TOTAL	804,55 m²	469,17 m²	1452,55 m³
Máximo porches = 20% ocupación de la edificación. Ocupación edificaciones -> 227,30 m² x 20% = 45,46 m² Max. porches 20% (Ocup. edic.) = 45,46 m² > 29,15 m² (Porchea proyecto)			
Máximo cubiertas planas = 10% Cubiertas inclinadas Total cubiertas inclinadas -> 227,30 m² x 10% = 22,73 m² Max. cubiertas planas 22,73 m² > 22,65 m² (Cubiertas planas de proyecto)			

