

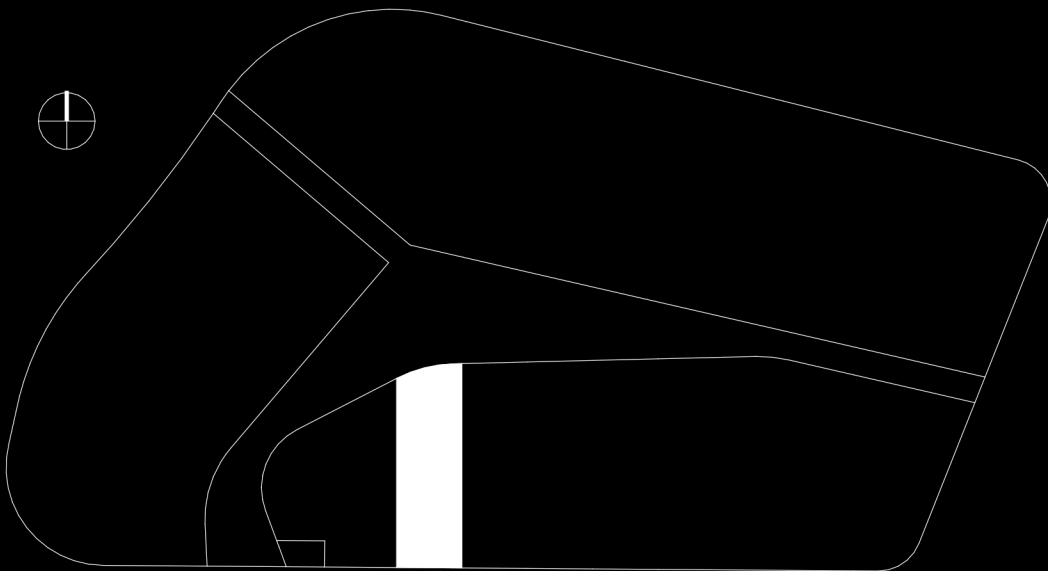


LUCAS FOX

A Dils company

Vivienda 4 Dormitorios
3 baños

22 Superficie construida:
196,79 m2



SUPERFICIES APROXIMADAS:

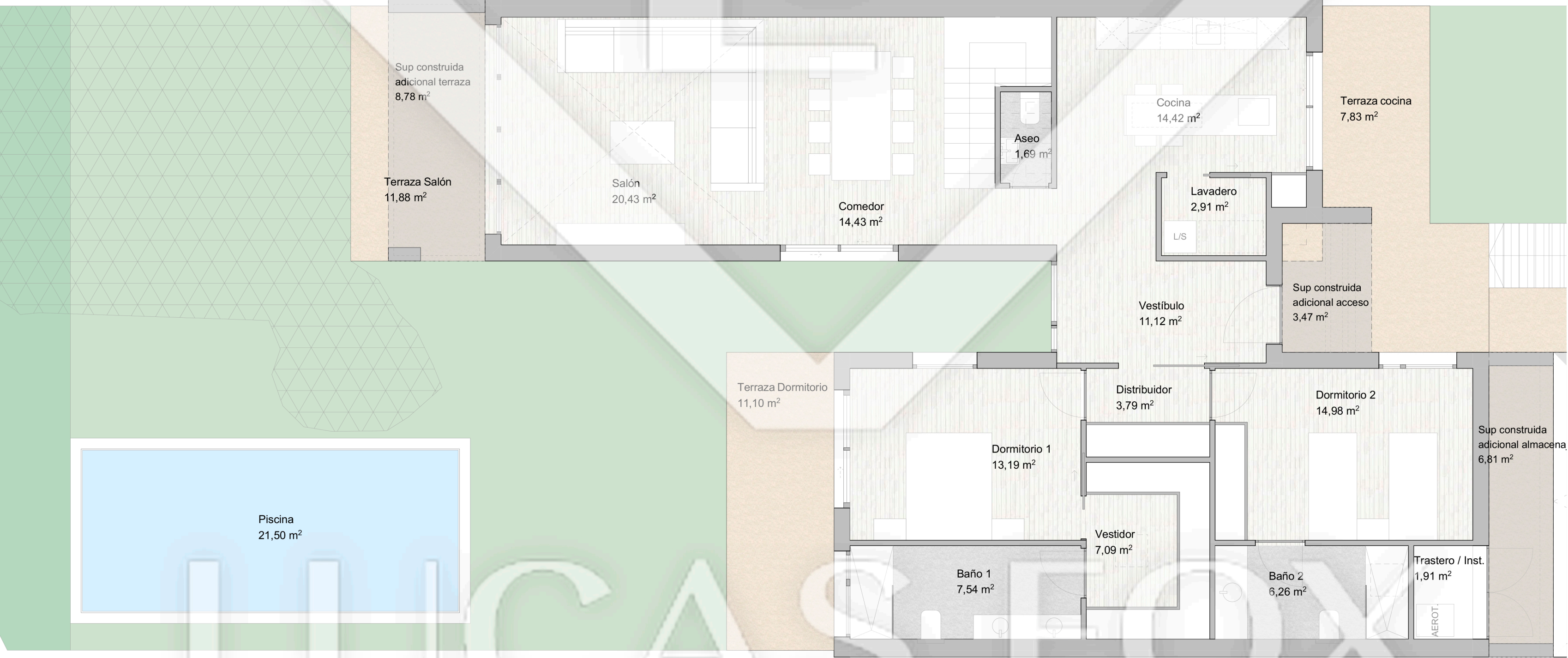
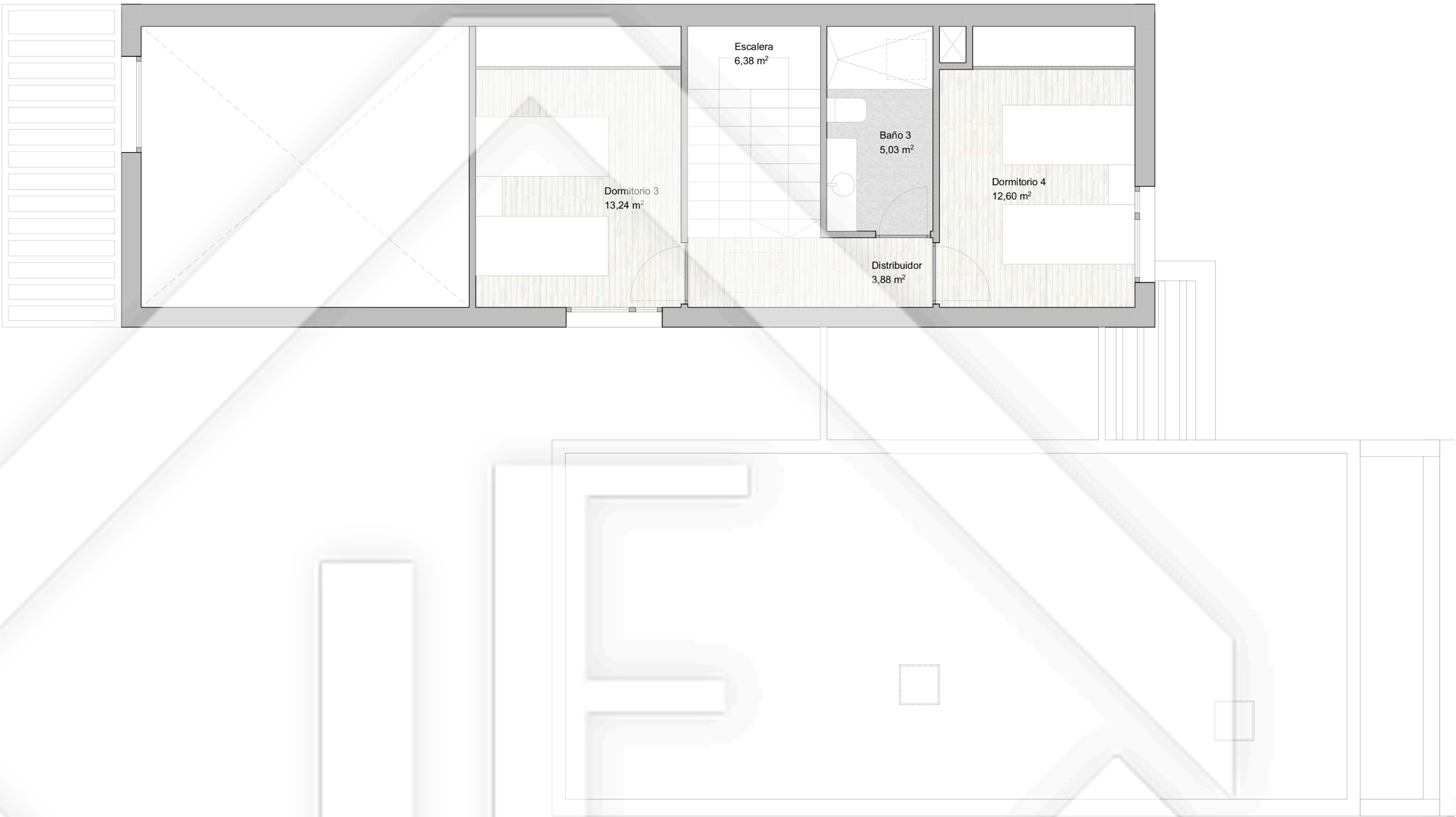
Superficie útil interior	161,62 m2
Superficie útil de terraza	30,81 m2
Total superficie útil	192,43 m2
*Incluye útil interior y útil terrazas	
Total superficie construida	228,12 m2
*Incluye construida interior y terrazas	
Total superficie de jardín	205,37 m2
Total superficie de parcela	439,69 m2

***Todas las "superficies adicionales" (sombreadas en planta) sólo se podrían cubrir/ construir una vez obtenida la LPO de la vivienda*

Versión: 14/03/2025



LUCAS FOX
A Dils company



**El presente plano es un avance de proyecto y es orientativo, no constituye documento contractual; sujeto a modificaciones por exigencias técnicas, jurídicas o administrativas derivadas de la obtención de todos los permisos y licencias reglamentarios, así como las necesidades constructivas o de diseño derivadas del desarrollo del proyecto y la Dirección de Obra. Las superficies útiles tienen carácter provisional hasta la obtención de la correspondiente Licencia de Obras. La jardinería, el mobiliario urbano y el amueblamiento es ficticio, teniendo validez únicamente a efectos decorativos*