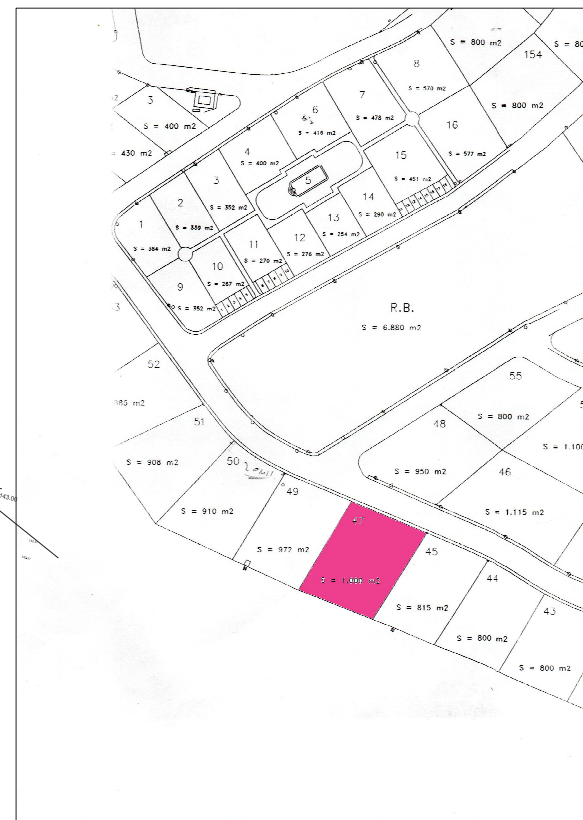
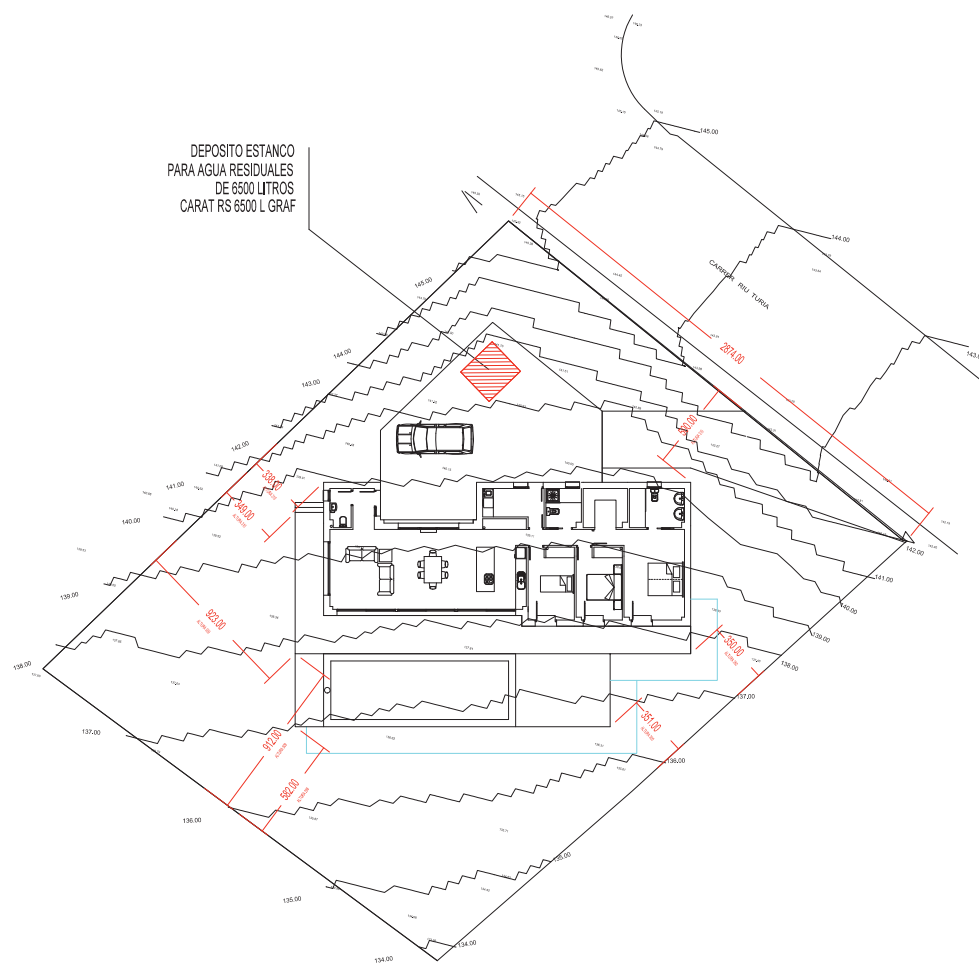


DEPOSITO ESTANCO
PARA AGUA RESIDUALES
DE 6500 LITROS
CARAT RS 6500 L GRAF



PEDREGUER

PLAN PARCIAL "LA SOLANA", PARCELA 47
C/ RÍU TURIA, 15.

RESIDENCIAL UNIFAMILIAR (TIPO A)

SUPERFICIE DE PARCELA: 1000 M2

SUPERFICIES CONSTRUIDAS:

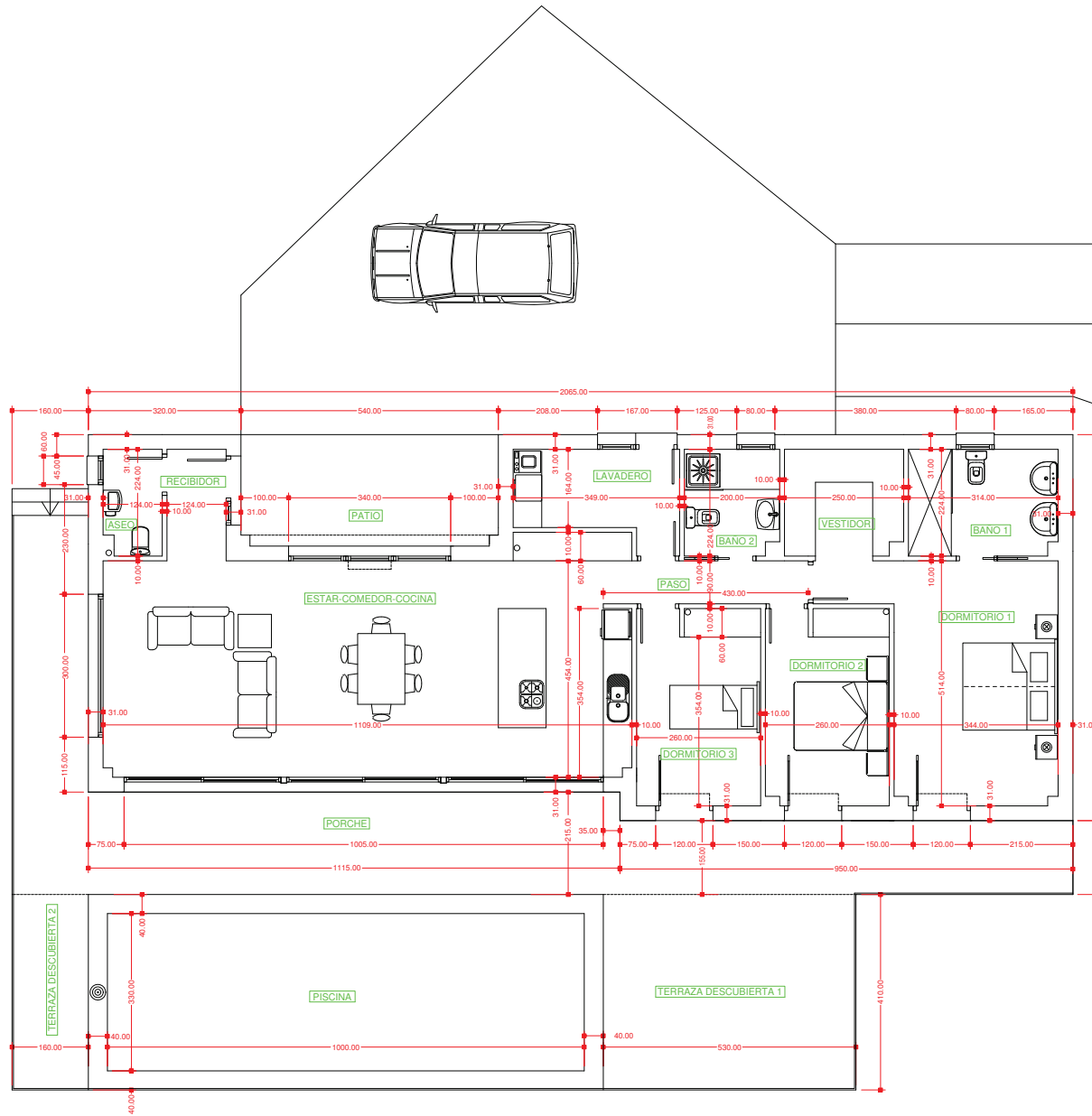
- PLANTA BAJA:	148,03 M2
VIVIENDA:	51,42 M2
TERRAZA CUBIERTA:	—
- PLANTA SÍTANO:	—
- SUSCEPTIBLE DE APROVECHAMIENTO:	42,13 M2
MAQUINAS DE PISCINA:	6,56 M2
- PISCINA: LAMINA DE AGUA:	33,00 M2
- TERRAZA DESCUBIERTA 1:	21,73 M2
- TERRAZA DESCUBIERTA 2:	6,56 M2
- PATIO:	12,55 M2
- APARCAMIENTO:	77,63 M2

EDIFICABILIDAD TOTAL: $148,03 + 51,42 / 2 + 6,56 = 180,30 \text{ M}^2$; $0,1903 \text{ M}^2/\text{M}^2 < 0,20 \text{ M}^2/\text{M}^2$

Ocupacion: $148,03 + 51,42 = 199,45 \text{ M}^2$; $19,94 \% < 30 \%$

ALTURA EDIFICACION: 1 PLANTAS; 5,09 MTS $\leq$ 7 MTS

LONGITUD DE FACHADA DE PARCELA: 28,74 MTS.



SUPERFICIES CONSTRUIDAS:

- PLANTA BAJA:	
VIVIENDA:	148,03 M2
TERRAZA CUBIERTA:	51,42 M2
- PLANTA SÓTANO:	
- SUSCEPTIBLE DE APROVECHAMIENTO:	42,13 M2
- MÁQUINAS DE PISCINA:	6,56 M2
- PISCINA: LAMINA DE AGUA:	33,00 M2
- TERRAZA DESCUBIERTA 1:	21,73 M2
- TERRAZA DESCUBIERTA 2:	6,56 M2
- PATIO:	12,55 M2
- APARCAMIENTO:	77,63 M2

SUPERFICIES UTILES:

- ESTAR-COMEDOR-COCINA:	49,57 M2	+ 1,22 M2
- LAVADERO:	6,26 M2	
- ASEO:	2,68 M2	
- RECIBIDOR:	2,90 M2	
- DORMITORIO 1:	19,11 M2	
- BAÑO 1:	6,96 M2	
- VESTIDOR:	1,98 M2	+ 3,65 M2
- PASO:	3,33 M2	
- DORMITORIO 2:	9,74 M2	+ 0,80 M2
- BAÑO 2:	4,39 M2	
- DORMITORIO 3:	9,74 M2	+ 0,80 M2
- TERRAZA CUBIERTA:	51,42 / 2 M2	
- SOTANO: SUSCEPTIBLE APROVECHAMIENTO:	37,02 M2	
- SOTANO: MÁQUINAS PISCINA:	5,15 M2	
	184,54 M2	+ 6,47 M2 = 191,01 M2

