

3 Ejec 110825 IByTZ
2 Rev2 230625 COS
1 Info 300425 COS

Revisión Descripción Fecha Autor

VOM
architecture&design

VENDRELOCHANDOMARTINEZ S.L.P.
nº colegiado 90434

Cliente Pablo Rodríguez Vilches

Encargo Carrer de la Costa N° 171 - 07819 - Santa
Eularia des Riu - Can Formentor - Illes Balears

Plano

Emplazamiento

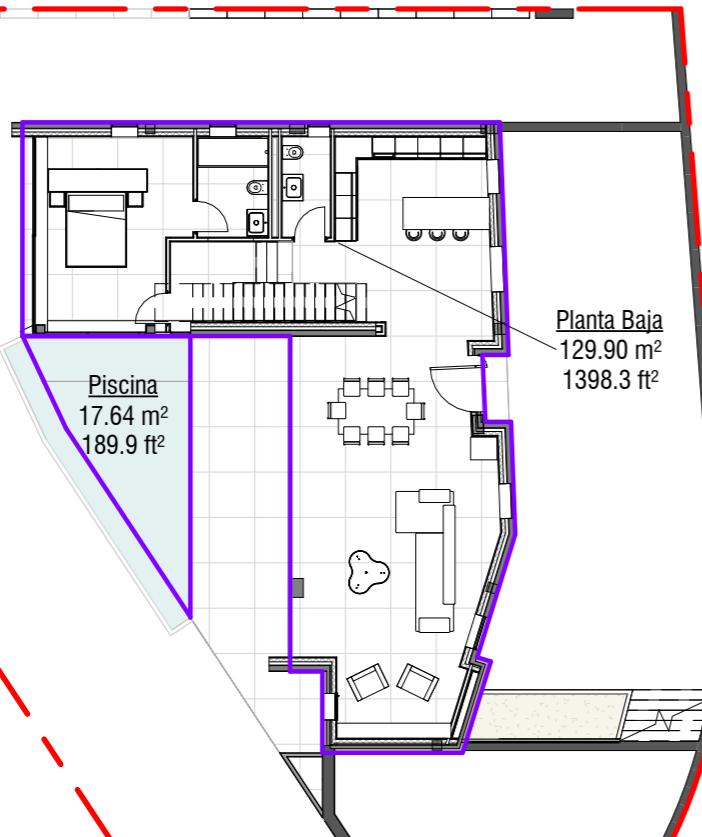
Escala

Como se indica@ A2

Proyecto 25017 Dibujo AR_00_00

Estado Rev

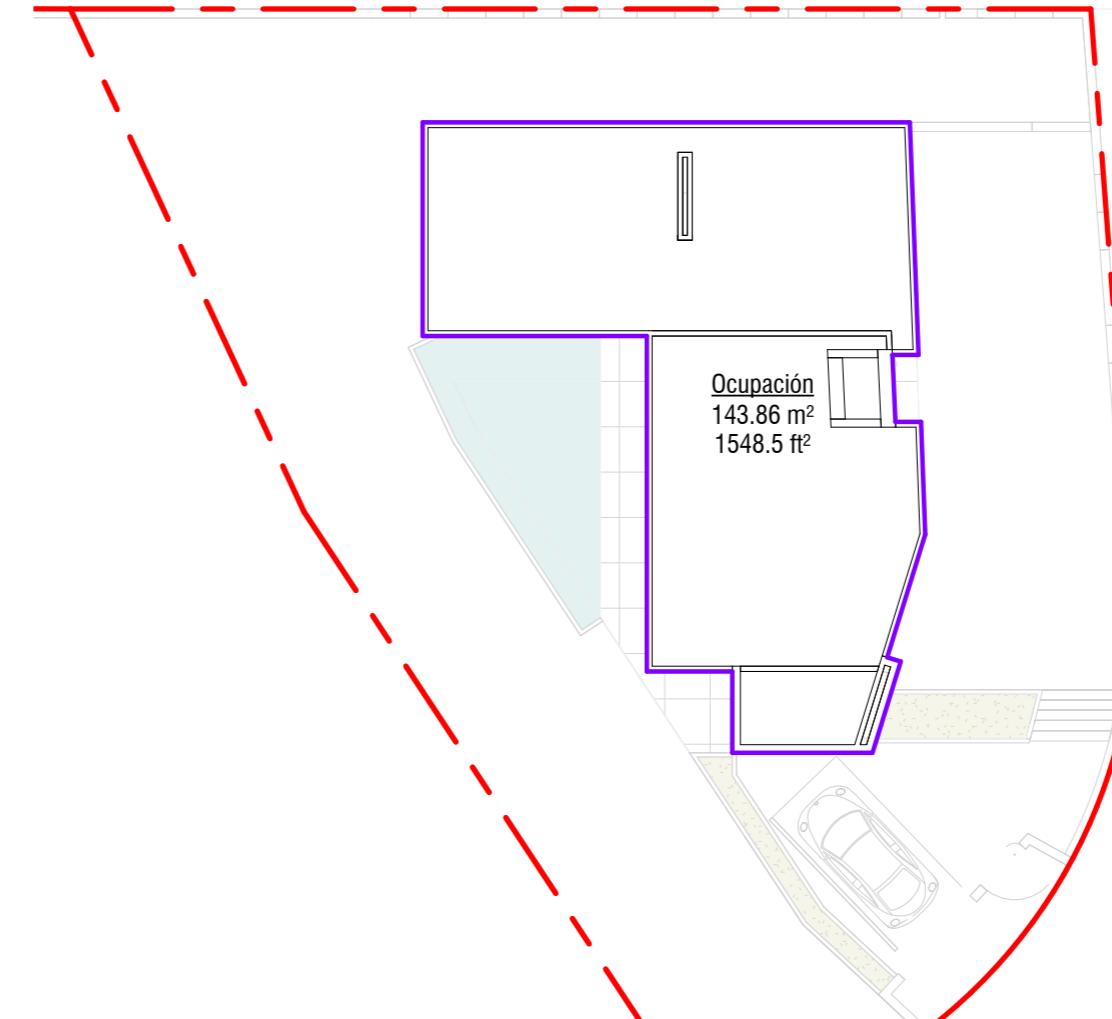
3



1
AR_00_01

Planta Baja

1 : 200



Todas las dimensiones de esta lámina se deberán comprobar in situ antes de que se lleve a cabo cualquier trabajo.

SUPERFICIES ÚTILES

Sótano	130.52 m ²
Planta Sótano	130.52 m ²
Aseo	3.37 m ²
Baño N° 1	4.92 m ²
Estar - Comedor - Cocina	80.34 m ²
Habitación N° 1	18.10 m ²
Planta Baja + 45	106.72 m ²
Baño N° 2	4.58 m ²
Baño N° 3	4.18 m ²
Baño N° 4	5.29 m ²
Baño N° 5	6.47 m ²
Habitación N° 2	16.77 m ²
Habitación N° 3	9.93 m ²
Habitación N° 4	12.57 m ²
Habitación N° 5	22.61 m ²
Pasillo	20.51 m ²
Planta Primera	102.92 m ²
TOTAL	340.15 m²

1 Ejec 110825 IByTZ

Revisión Descripción Fecha Autor



VENDRELOCHANDOMARTINEZ S.L.P.
nº colegiado 90434

Cliente
Pablo Rodríguez Vilches

Encargo
Carrer de la Costa N° 171 - 07819 - Santa Eularia des Riu - Can Fornet - Illes Balears

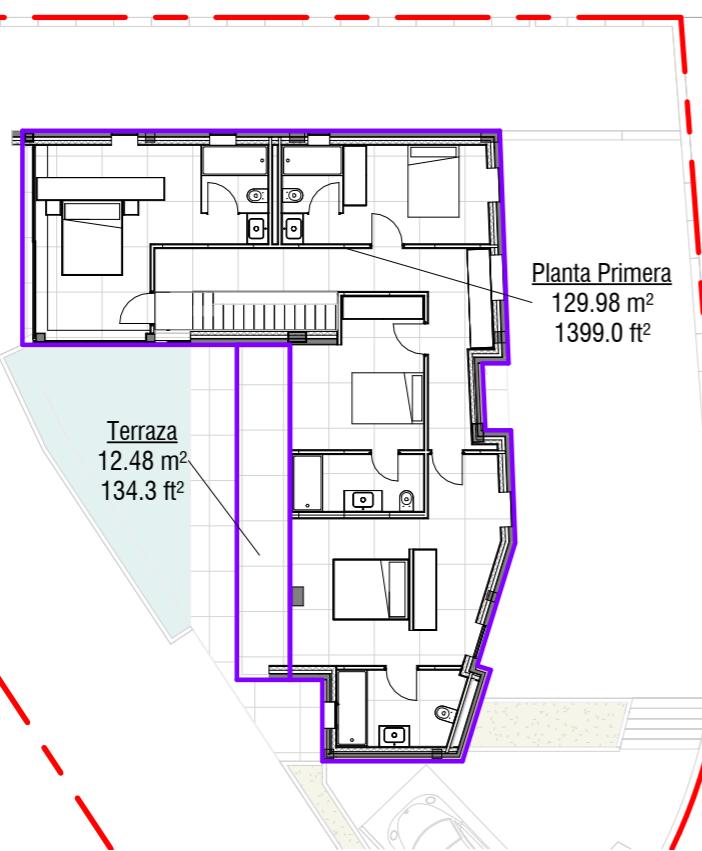
Piano

**Justificación
Superficies**

Escala
1 : 200@ A3

Proyecto 25017 Dibujo AR_00_01

Estado Rev



2
AR_00_01

Planta Primera

1 : 200

3
AR_00_01

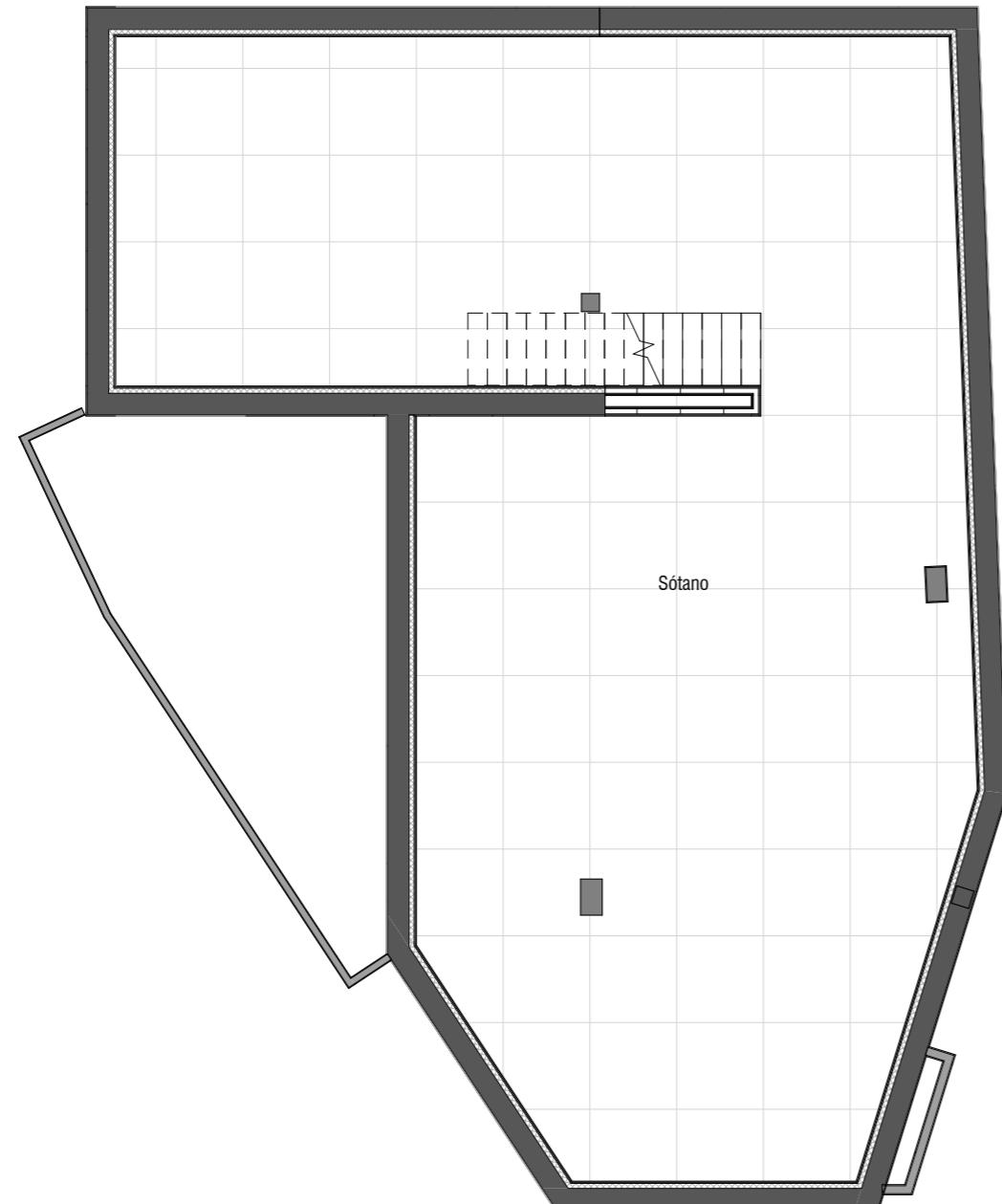
Planta Cubierta

1 : 200

SUPERFICIES CONSTRUIDAS				
Zona	Nivel	Área	Coef. Edif.	Edificabilidad
Planta Baja				
Piscina	Planta Baja	17.64 m ²	0	0.00 m ²
Planta Baja	Planta Baja	129.90 m ²	1	129.90 m ²
Planta Primera				
Planta Primera	Planta Primera	129.98 m ²	1	129.98 m ²
Terraza	Planta Primera	12.48 m ²	0.5	6.24 m ²
Total		290.00 m ²		266.12 m ²

SUPERFICIES DE OCUPACIÓN	
Ocupación	143.86 m ²
Total general	143.86 m ²

Todas las dimensiones de esta lámina se deberán comprobar in situ antes de que se lleve a cabo cualquier trabajo.



1 Ejec 110825 IByTZ

Revisión Descripción Fecha Autor

VOM
architecture&design

VENDRELOCHANDOMARTINEZ S.L.P.
nº colegiado 90434

Cliente
Pablo Rodríguez Vilches

Encargo
Carrer de la Costa N° 171 - 07819 - Santa
Eularia des Riu - Can Fornet - Illes Balears

Piano

Planta Sótano
Distribución

Escala

1 : 100 @ A3

Proyecto Dibujo

25017 AR_01_00

Estado Rev

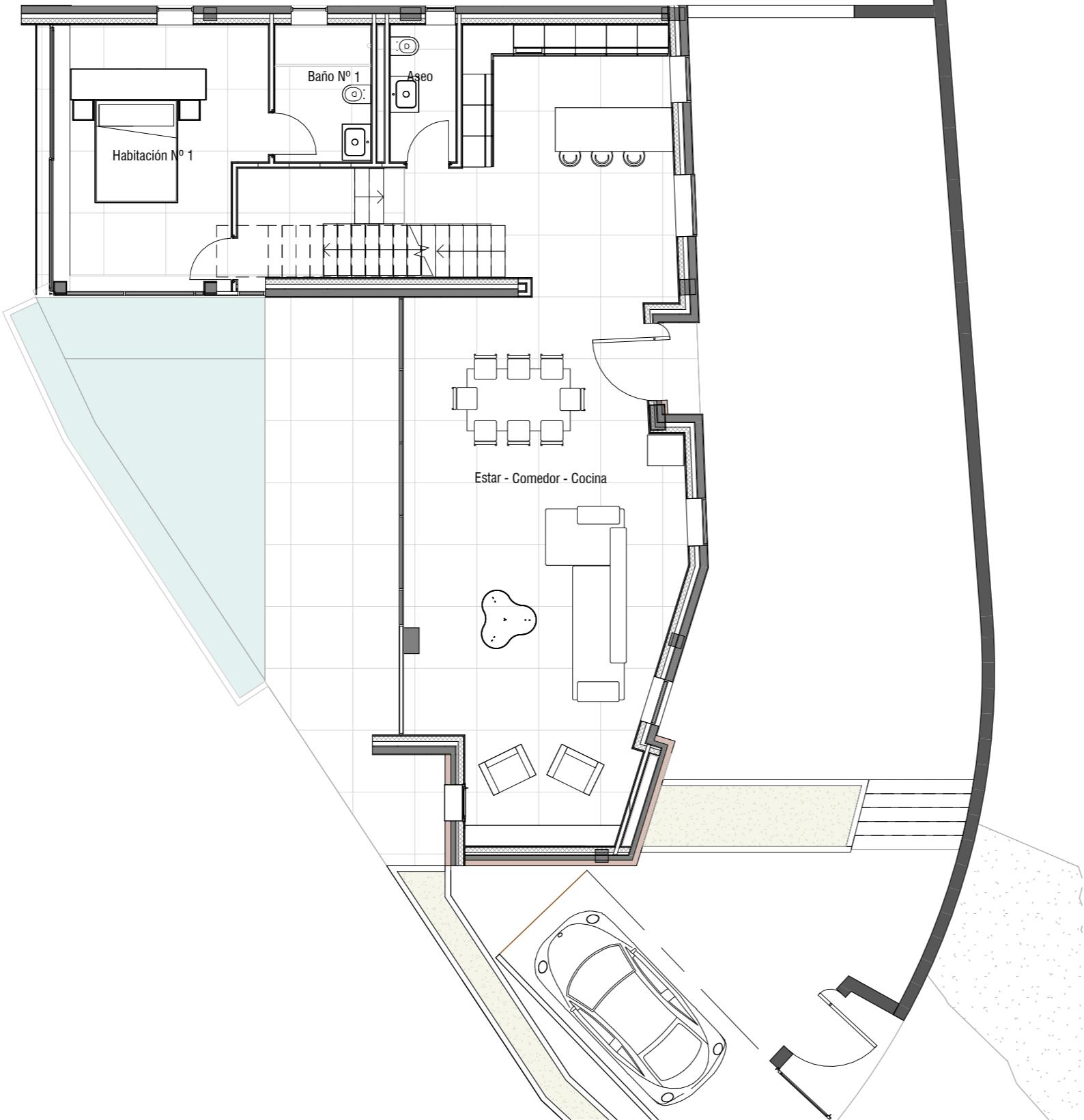
1

1
AR_01_00

Planta Sótano Distribución

1 : 100

Todas las dimensiones de esta lámina se deberán comprobar in situ antes de que se lleve a cabo cualquier trabajo.



Planta Baja Distribución

1 : 100

1

AR_01_01

1 Ejec 110825 IByTZ

Revisión Descripción Fecha Autor

VOM
architecture&design

VENDRELOCHANDOMARTINEZ S.L.P.
nº colegiado 90434

Cliente
Pablo Rodríguez Vilches

Encargo
Carrer de la Costa N° 171 - 07819 - Santa
Eularia des Riu - Can Fornet - Illes Balears

Piano

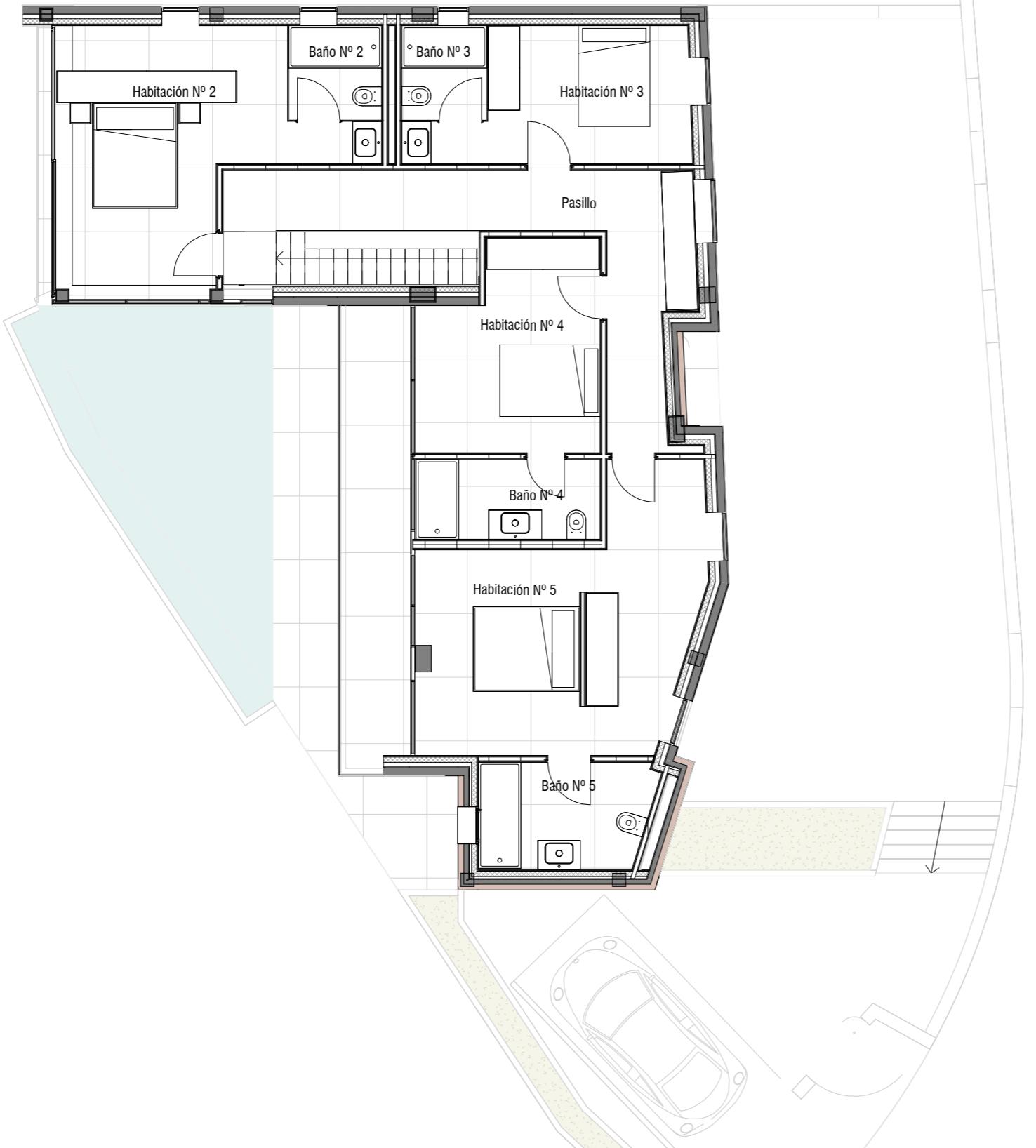
Planta Baja Distribución

Escala
1 : 100@ A3

Proyecto
25017 AR_01_01

1

Todas las dimensiones de esta lámina se deberán comprobar in situ antes de que se lleve a cabo cualquier trabajo.



Planta Primera Distribución

1 : 100

1

AR_01_02

1 Ejec 110825 IByTZ

Revisión Descripción Fecha Autor

VOM
architecture&design

VENDRELOCHANDOMARTINEZ S.L.P.
nº colegiado 90434

Cliente
Pablo Rodríguez Vilches

Encargo
Carrer de la Costa N° 171 - 07819 - Santa
Eularia des Riu - Can Fornet - Illes Balears

Piano

**Planta Primera
Distribución**

Escala

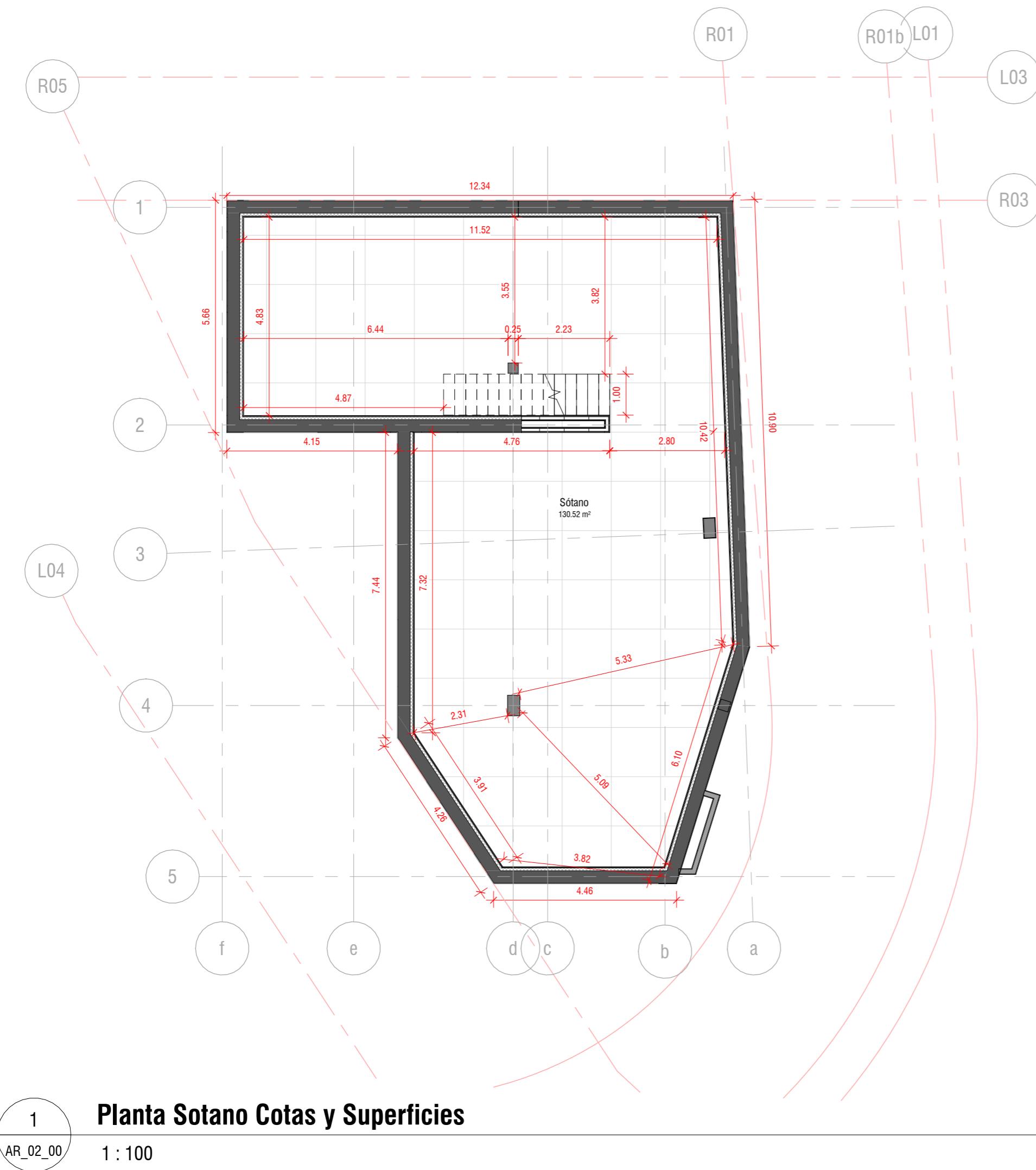
1 : 100@A3

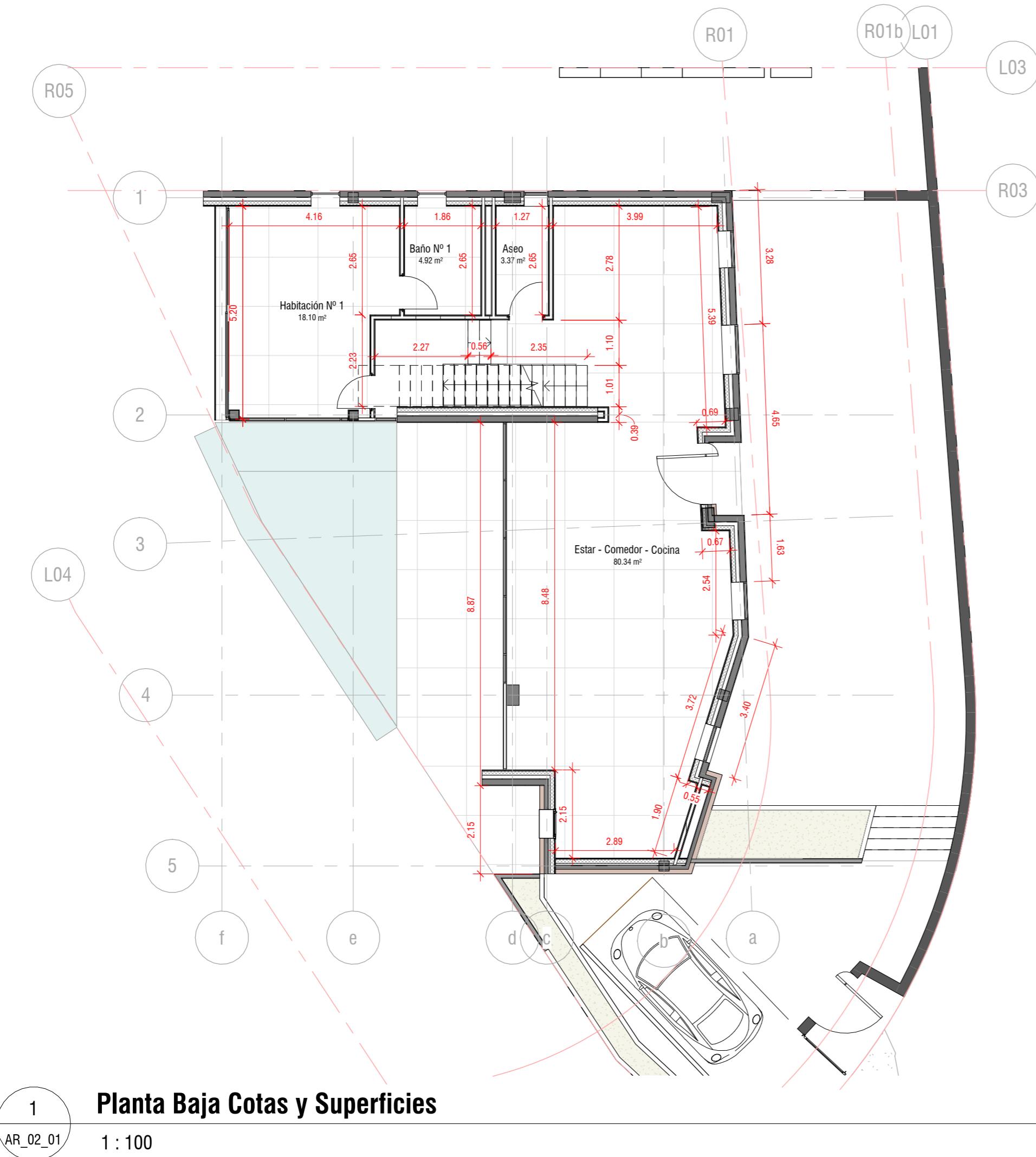
Proyecto Dibujo

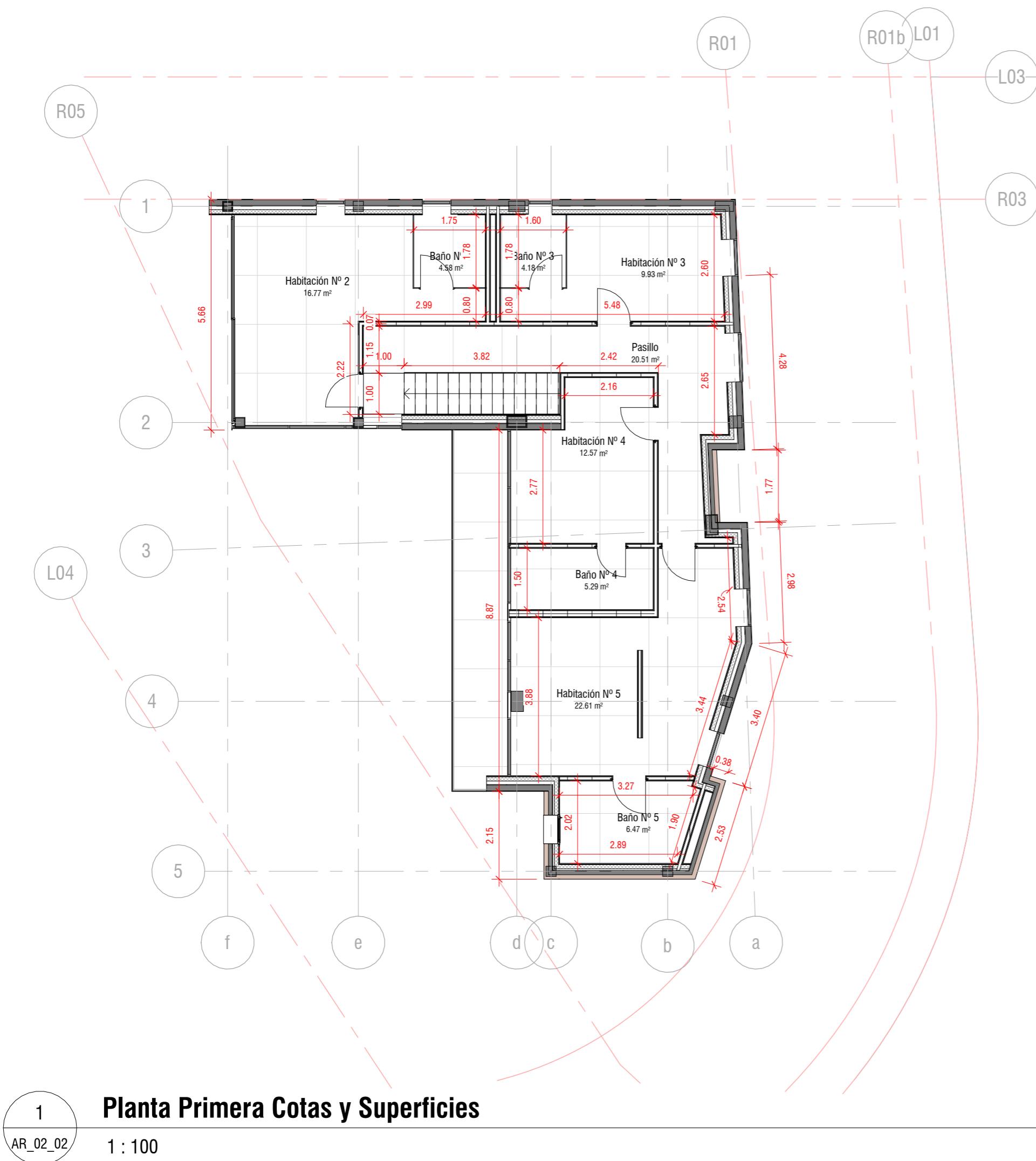
25017 AR_01_02

Estado Rev

1







Todas las dimensiones de esta lámina se deberán comprobar in situ antes de que se lleve a cabo cualquier trabajo.

SUPERFICIES ÚTILES	
Sótano	130.52 m ²
Planta Sótano	130.52 m ²
Aseo	3.37 m ²
Baño N° 1	4.92 m ²
Estar - Comedor - Cocina	80.34 m ²
Habitación N° 1	18.10 m ²
Planta Baja + 45	106.72 m ²
Baño N° 2	4.58 m ²
Baño N° 3	4.18 m ²
Baño N° 4	5.29 m ²
Baño N° 5	6.47 m ²
Habitación N° 2	16.77 m ²
Habitación N° 3	9.93 m ²
Habitación N° 4	12.57 m ²
Habitación N° 5	22.61 m ²
Pasillo	20.51 m ²
Planta Primera	102.92 m ²
TOTAL	340.15 m²

1 Ejec 110825 IByTZ

Revisión Descripción Fecha Autor



VENDRELOCHANDOMARTINEZ S.L.P.
nº colegiado 90434

Cliente
Pablo Rodríguez Vilches

Encargo
Carrer de la Costa N° 171 - 07819 - Santa Eularia des Riu - Can Fornet - Illes Balears

Piano

Planta Primera Cotas y Superficies

Escala
1 : 100@ A3

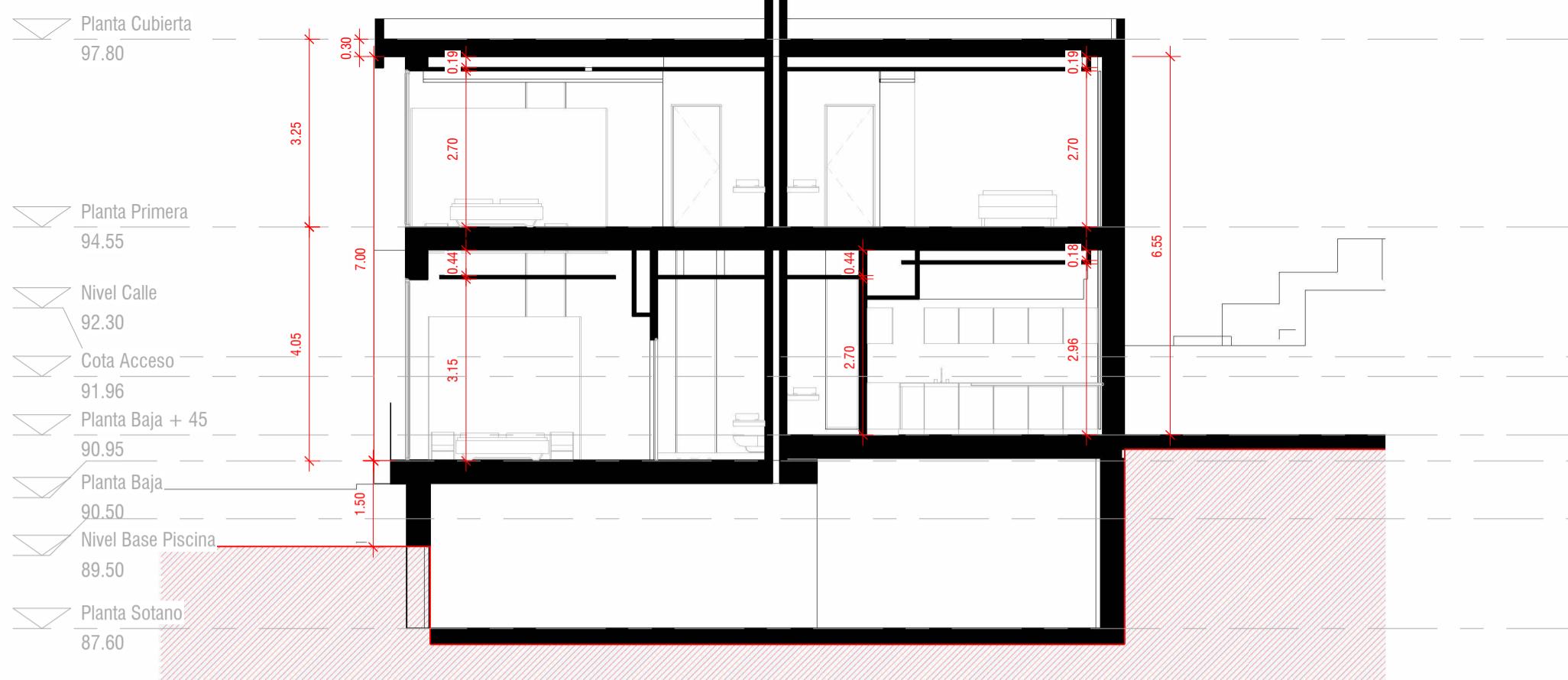
Proyecto
25017 AR_02_02

Dibujo
Rev

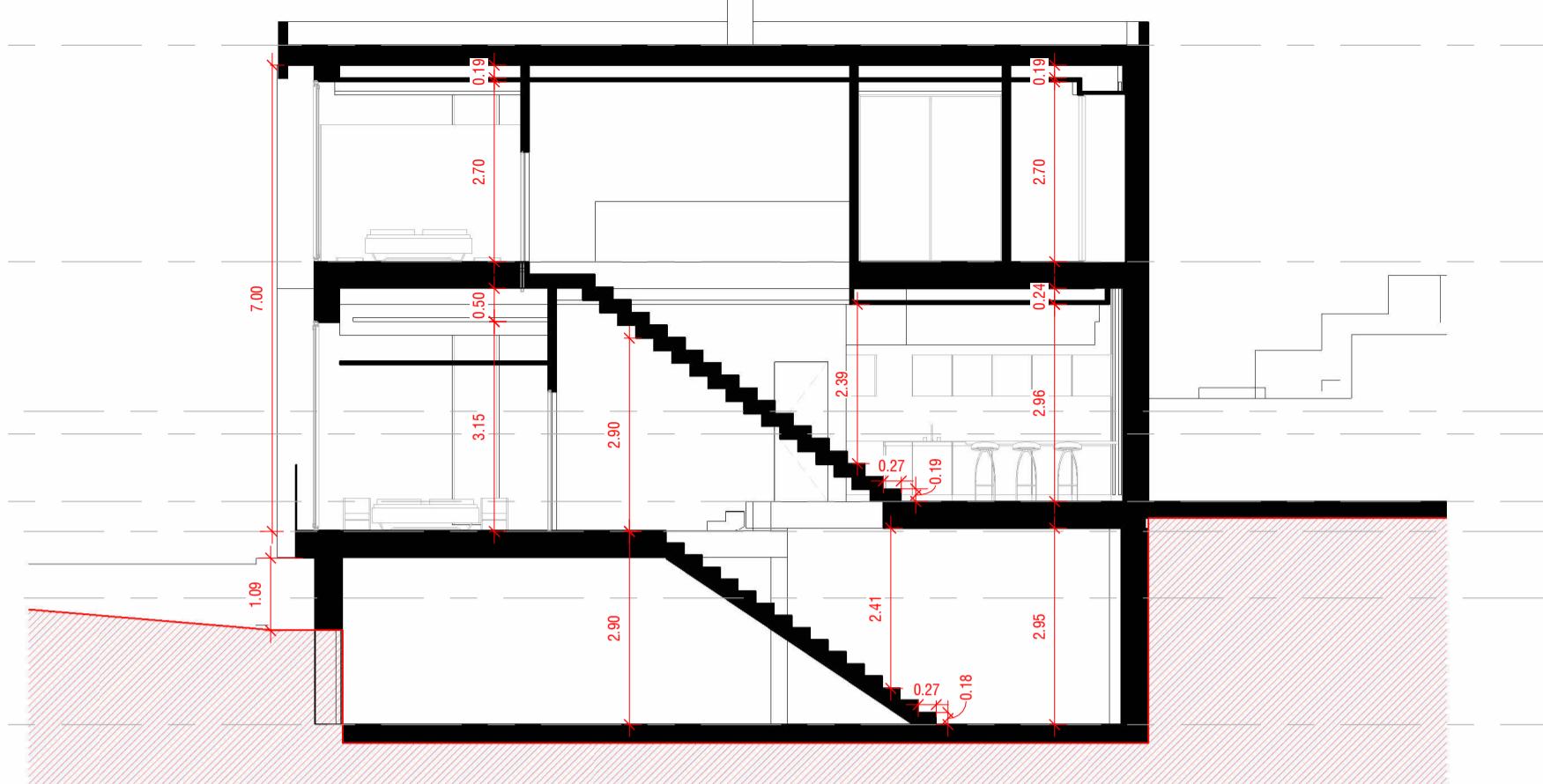
Estado

Rev

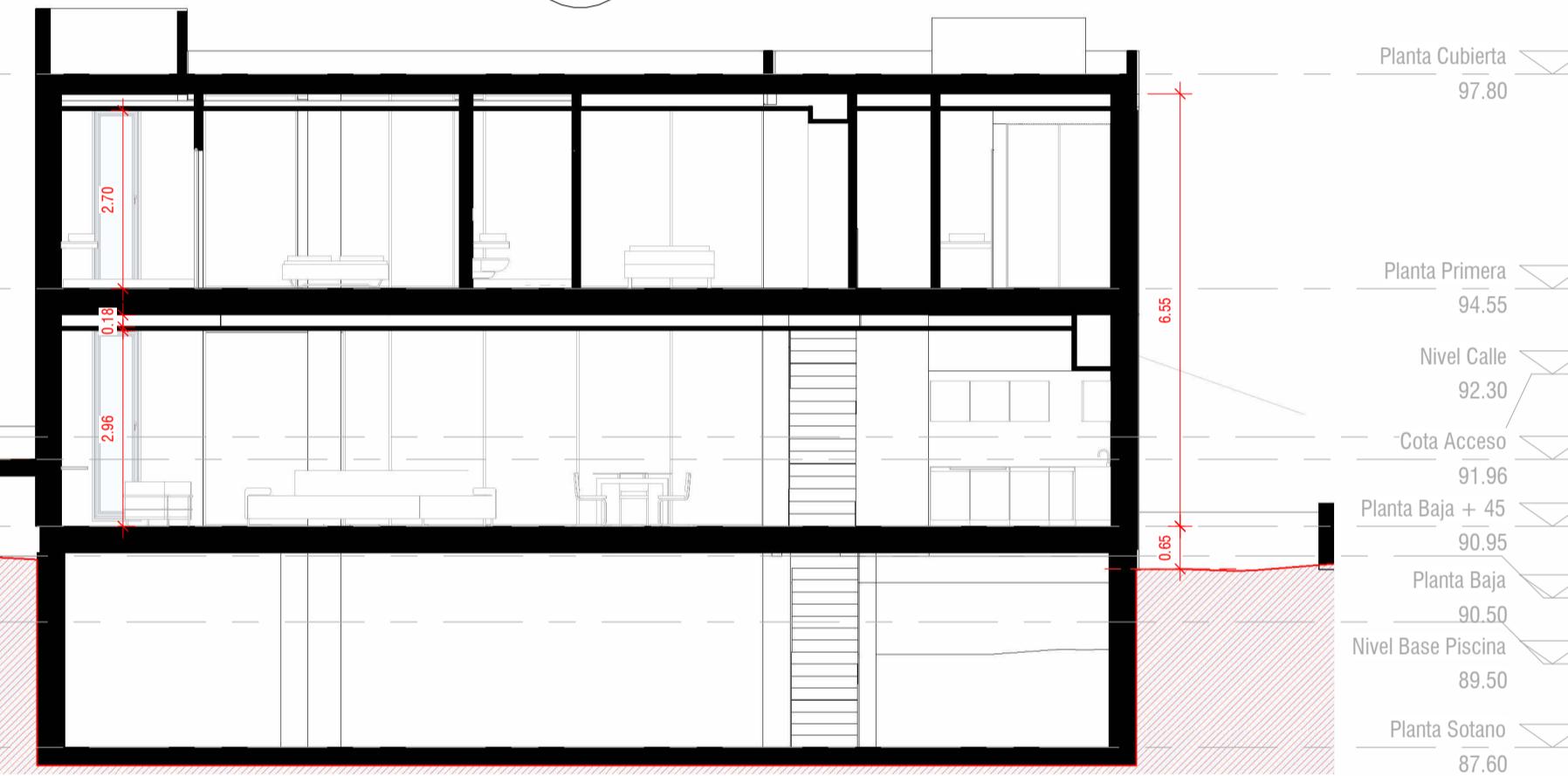
1



1 SECCIÓN A-A'
AR_03 1 : 100



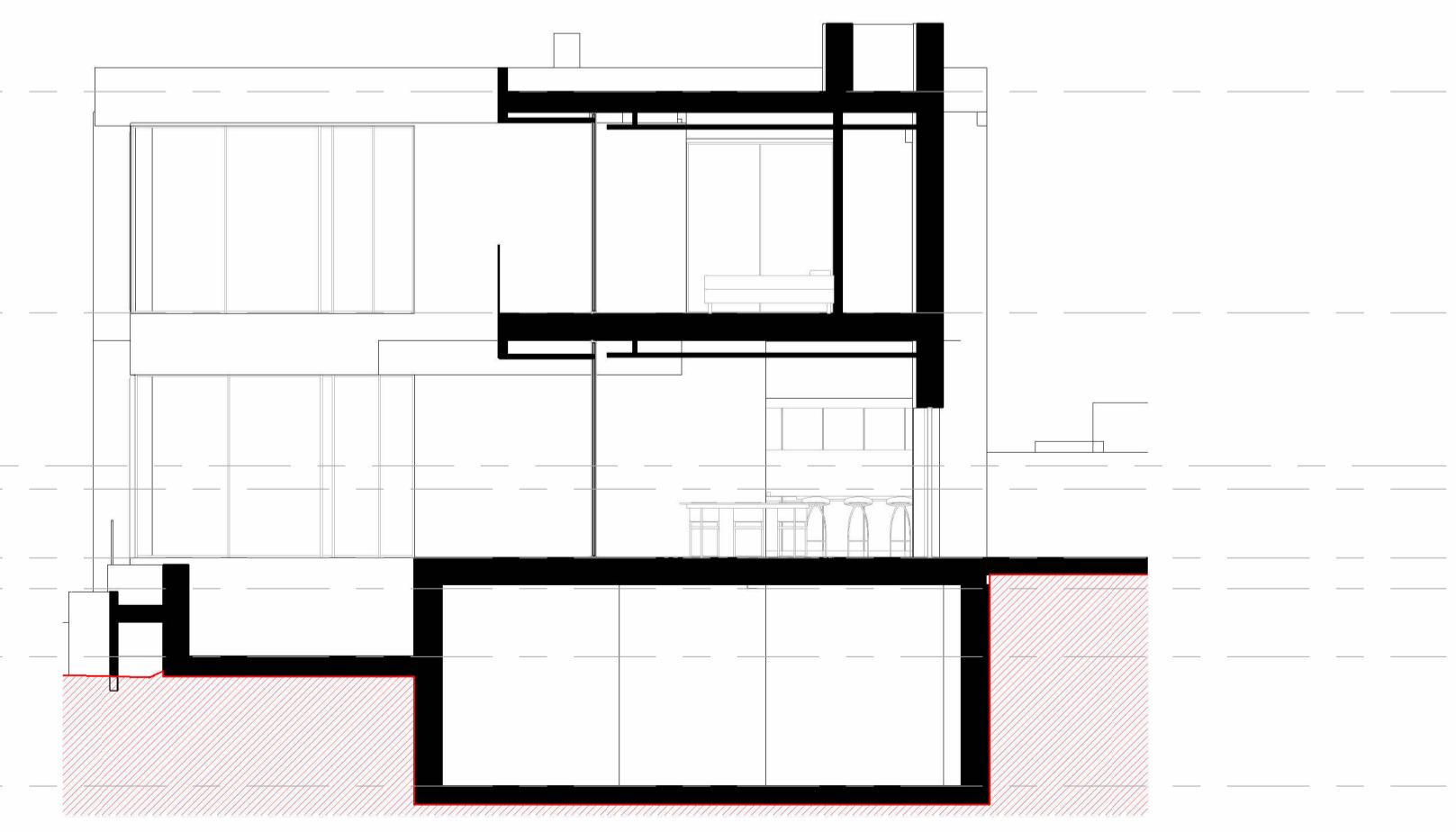
4 SECCIÓN D-D'
AR_03 1 : 100



2 SECCIÓN B-B'
AR_03 1 : 100

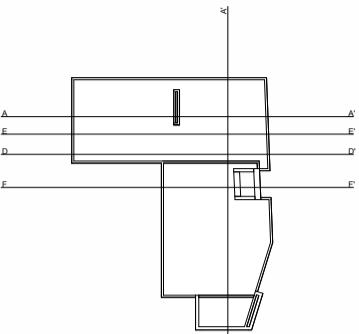


3 SECCIÓN E-E'
AR_03 1 : 100



5 SECCIÓN F-F'
AR_03 1 : 100

Todas las dimensiones de esta lámina se deberán comprobar in situ antes de que se lleve a cabo cualquier trabajo.



2 Ejec 110825 IByTZ
1 Rev4 210725 IB

Revisión Descripción Fecha Autor

VOM
architecture&design

VENDRELOCHANDOMARTINEZ S.L.P.
nº colegiado 90434

Cliente Pablo Rodríguez Vilches

Encargo Carrer de la Costa N° 171 - 07819 - Santa
Eularia des Riu - Can Formentor - Illes Balears

Plano Secciones Vivienda B

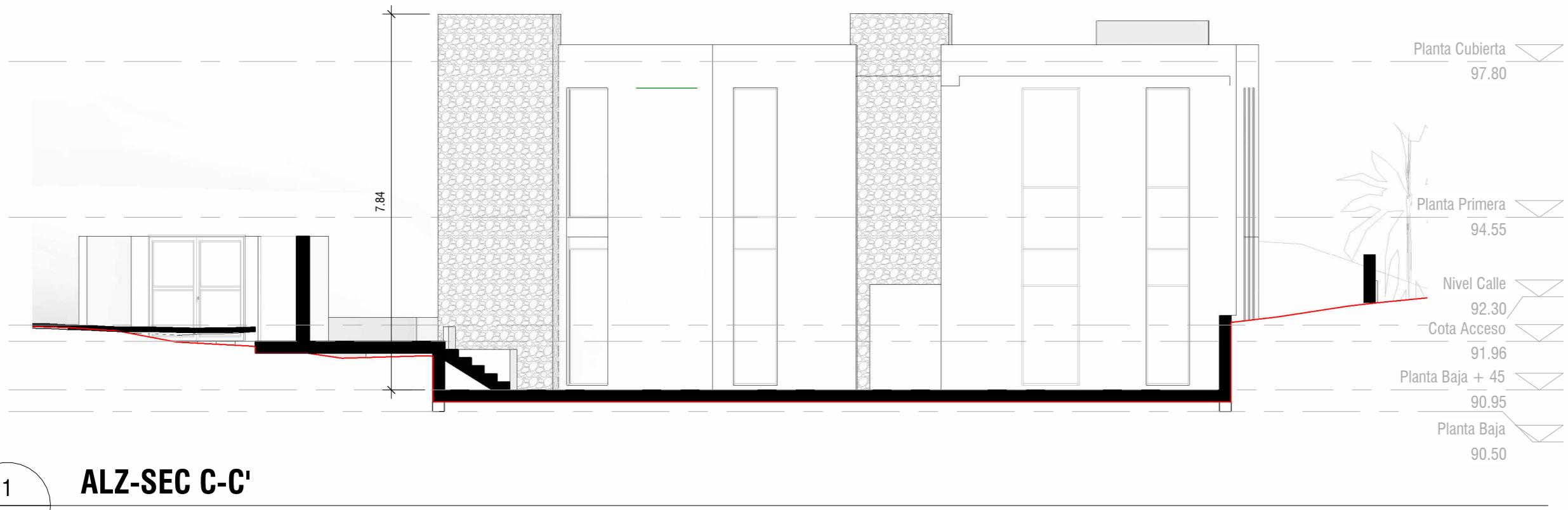
Escala Como se indica@ A2

Proyecto 25017 AR_03

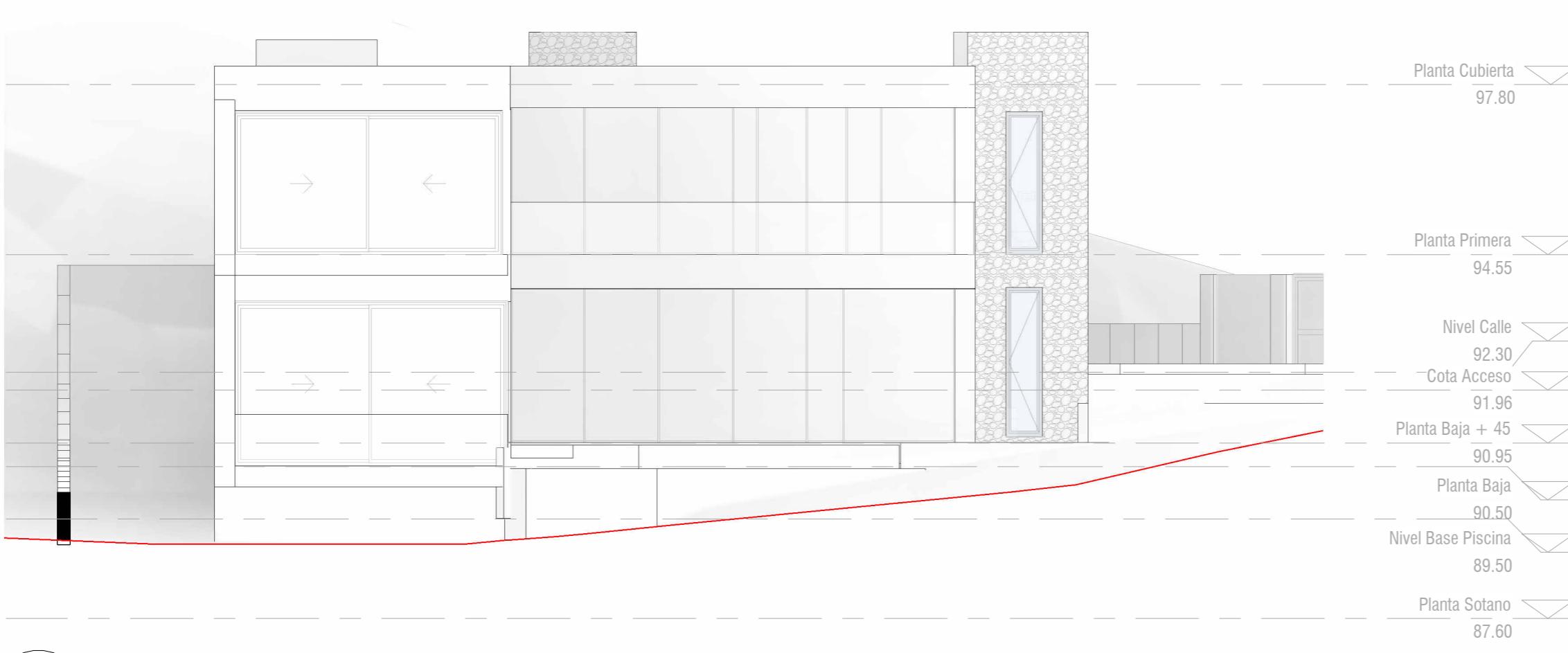
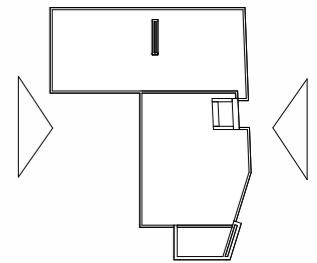
Dibujo

Estado

Rev



Todas las dimensiones de esta lámina se deberán comprobar in situ antes de que se lleve a cabo cualquier trabajo.



VOM
architecture&design

VENDRELOCHANDOMARTINEZ S.L.P.
nº colegiado 90434

Cliente
Pablo Rodríguez Vilches

Encargo
Carrer de la Costa N° 171 - 07819 - Santa
Eularia des Riu - Can Fornet - Illes Balears

Piano

Alzados Vivienda B

Escala
Como se indica@ A3
Proyecto 25017
Estado AR_04
Dibujo Rev