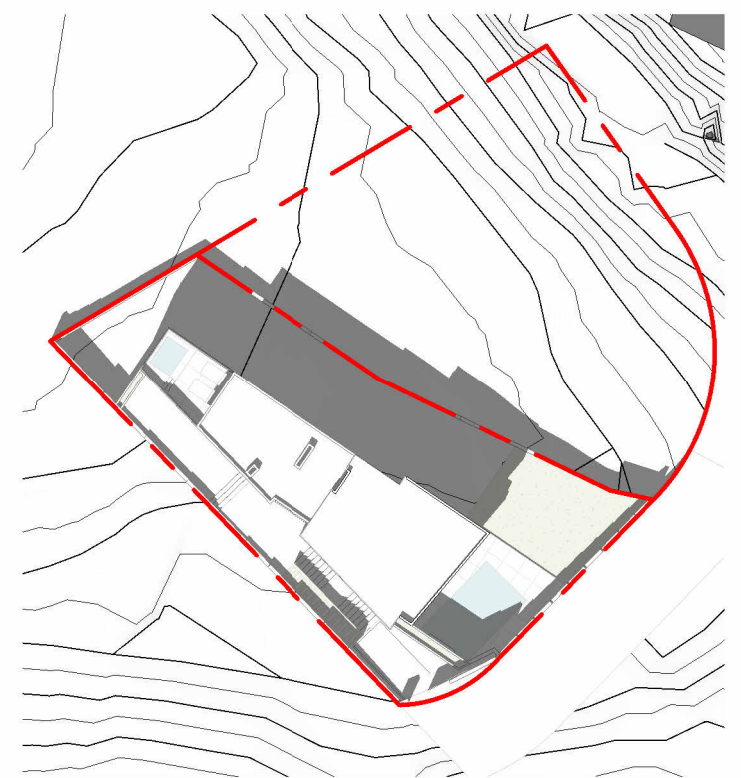


Todas las dimensiones de esta lámina se deberán comprobar in situ antes de que se lleve a cabo cualquier trabajo.



2

AR\_00\_00

**Emplazamiento**  
1 : 500

3	Ejec	140825	IByTZ
2	Rev2	230625	COS
1	Info	300425	COS

Revisión	Descripción	Fecha	Autor
----------	-------------	-------	-------



VENDRELLOCHANDOMARTINEZ S.L.P.  
nº colegiado 90434

Cliente  
**Pablo Rodríguez Vilches**

Encargo  
Carrer de la Costa Nº 171 - 07819 - Santa Eulària des Riu - Can Fornet - Illes Balears

Plano  
**Emplazamiento**

Como se indica@ A2	
Proyecto	Dibujo
25017	AR_00_00
Estado	Rev

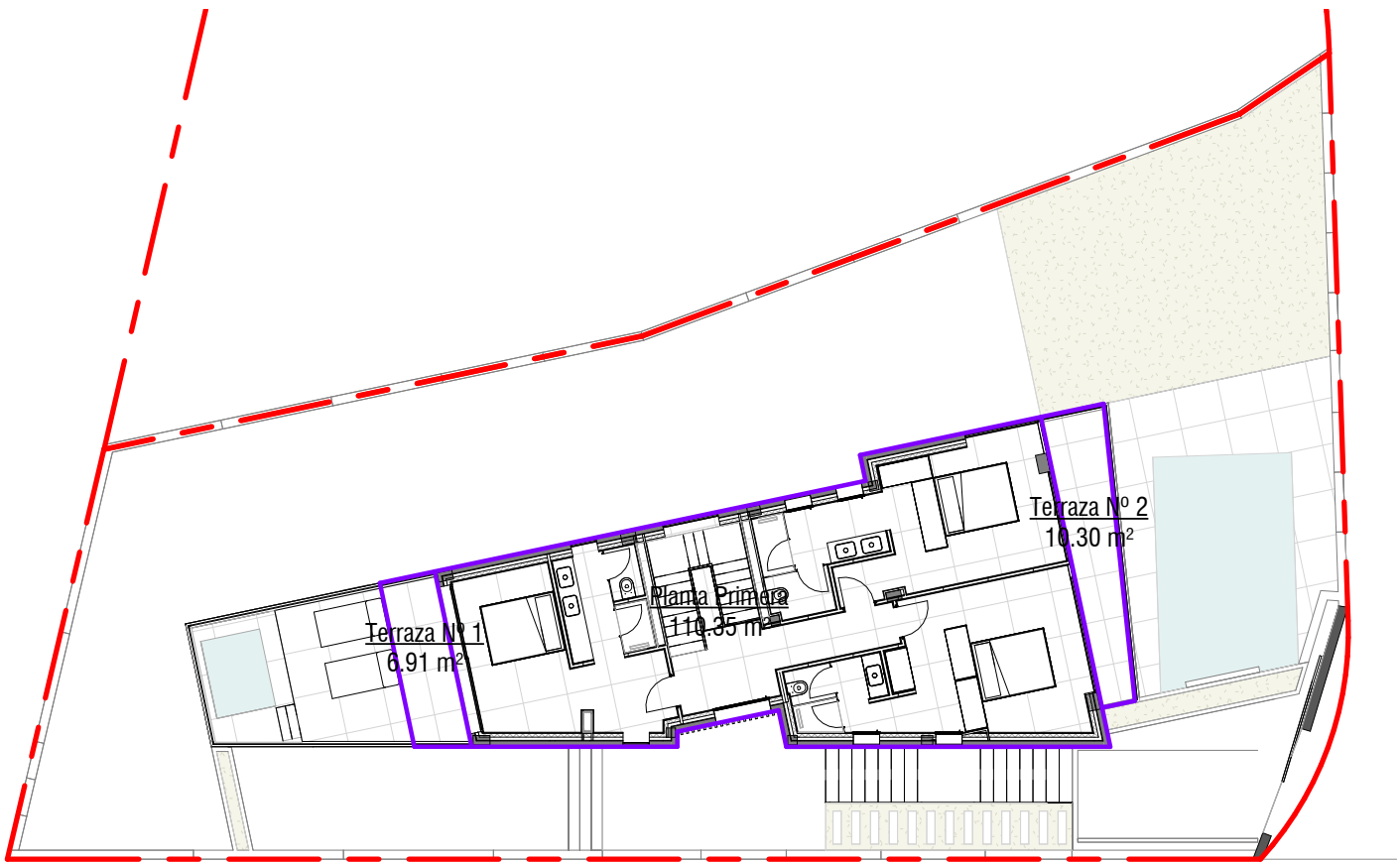
1

AR\_00\_00

**Planta General Parcela**  
1 : 100

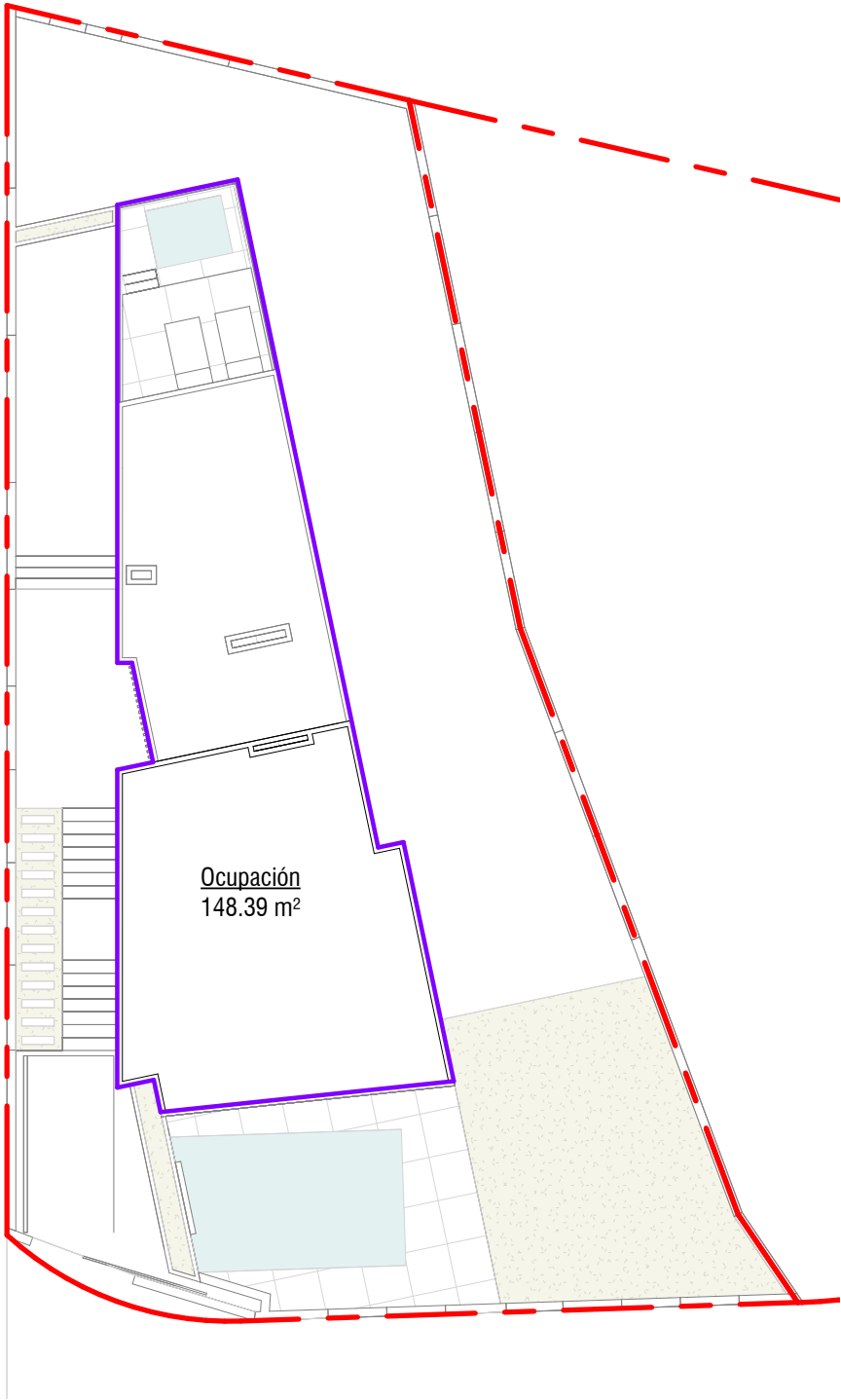


1  
AR\_00\_01  
**Planta Baja Superficies**  
1 : 200



2  
AR\_00\_01  
**Planta Primera Superficies**  
1 : 200

SUPERFICIES CONSTRUIDAS				
Zona	Nivel	Área	Coef. Edif.	Edificabilidad
Planta Baja +0.65				
Piscina	Planta Baja +0.65	22.08 m²	0	0.00 m²
Planta Baja	Planta Baja +0.65	137.94 m²	1	137.94 m²
Planta Primera				
Planta Primera	Planta Primera	110.35 m²	1	110.35 m²
Terraza Nº 1	Planta Primera	6.91 m²	0.5	3.45 m²
Terraza Nº 2	Planta Primera	10.30 m²	0.5	5.15 m²
Total		287.58 m²		256.90 m²



3  
AR\_00\_01  
**Ocupación**  
1 : 200

Todas las dimensiones de esta lámina se deberán comprobar in situ antes de que se lleve a cabo cualquier trabajo.

SUPERFIES ÚTILES	
Sotano	127.55 m²
Planta Sotano	127.55 m²
Aseo	1.79 m²
Recibidor	4.72 m²
Salón-Comedor-Cocina	No cerrado
Escalera	7.46 m²
Pasillo	5.53 m²
Habitación Nº 2	14.65 m²
Baño Nº 2	5.64 m²
Habitación Nº 1	9.38 m²
Baño Nº 1	6.39 m²
Planta Baja +0.65	55.56 m²
Baño Nº 3	7.61 m²
Habitación Nº 3	17.84 m²
Habitación Nº 4	20.13 m²
Baño Nº 4	4.94 m²
Pasillo P1	8.83 m²
Baño PPAL	6.94 m²
Habitación PPAL	16.04 m²
Planta Primera	82.34 m²
TOTAL	265.45 m²

SUPERFICIES DE OCUPACIÓN	
Ocupación	148.39 m²
	148.39 m²

1 Ejec 140825 IBY TZ

Revisión Descripción Fecha Autor



VENDRELLOCHANDOMARTINEZ S.L.P.  
nº colegiado 90434

Cliente  
**Pablo Rodríguez Vilches**

Encargo  
Carrer de la Costa Nº 171 - 07819 - Santa Eularia des Riu - Can Fornet - Illes Balears

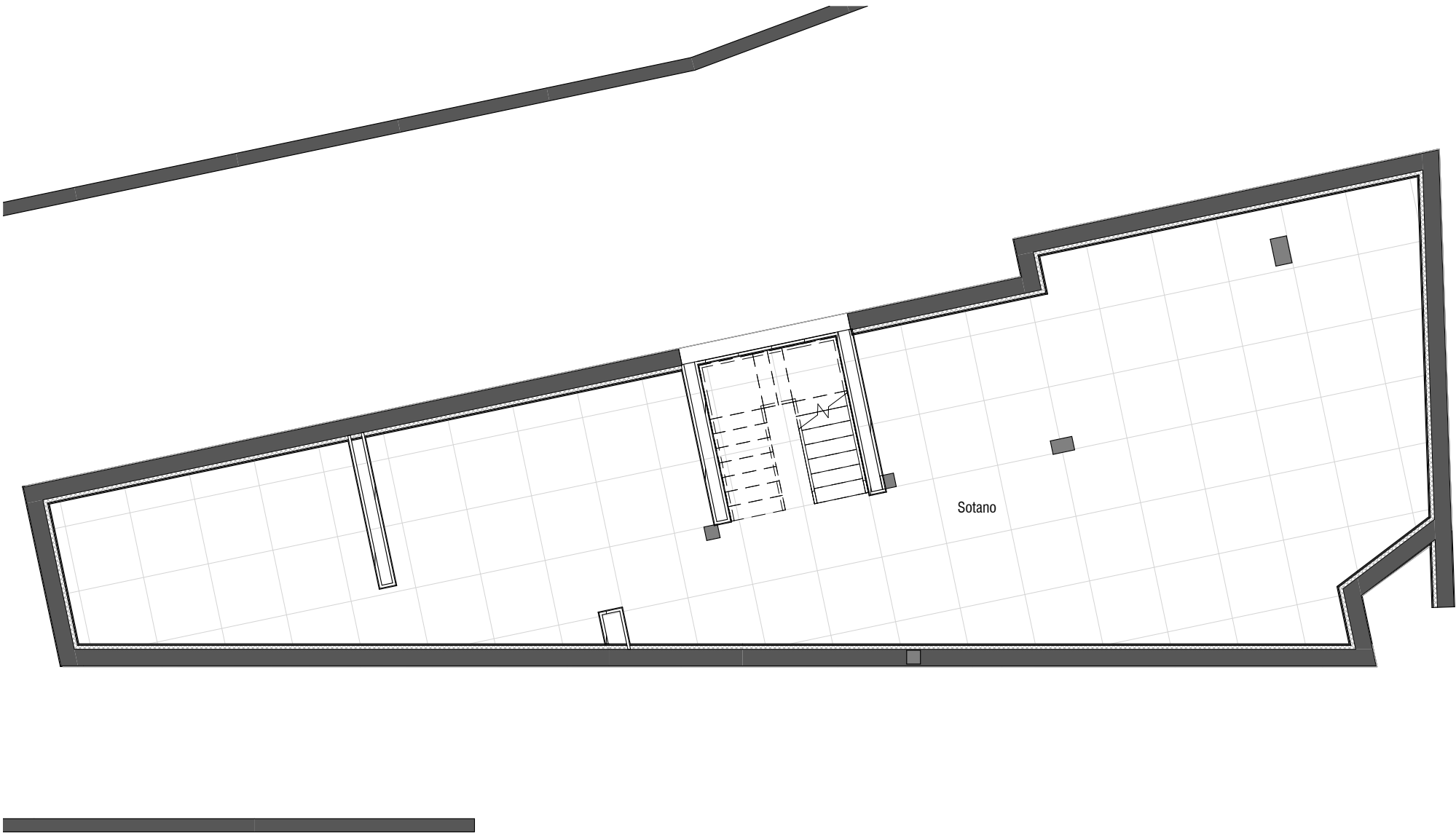
Plano  
**Justificación Superficies**

Escala  
1 : 200@ A3

Proyecto  
25017 AR\_00\_01

Estado Rev

Todas las dimensiones de esta lámina se deberán comprobar in situ antes de que se lleve a cabo cualquier trabajo.



1 Ejec 140825 IByTZ

Revisión Descripción Fecha Autor



VENDRELLOCHANDOMARTINEZ S.L.P.  
nº colegiado 90434

Cliente  
**Pablo Rodríguez Vilches**

Encargo  
Carrer de la Costa Nº 171 - 07819 - Santa Eularia des Riu - Can Fornet - Illes Balears

Plano

**Planta Sotano  
Distribución**

Escala

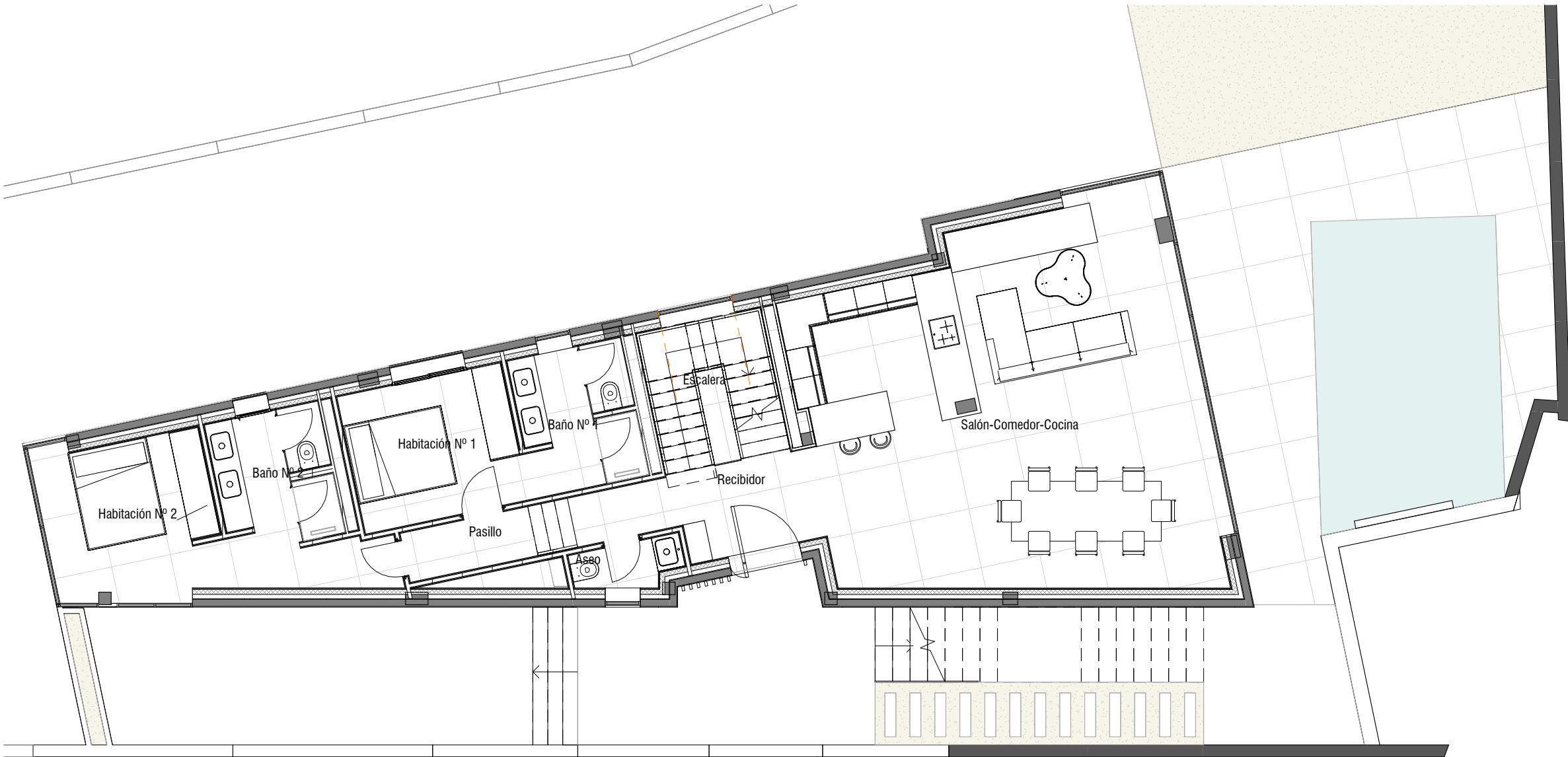
**1 : 100@ A3**

Proyecto Dibujo

**25017 AR\_01\_00**

Estado Rev

Todas las dimensiones de esta lámina se deberán comprobar in situ antes de que se lleve a cabo cualquier trabajo.



1 Ejec 140825 IByTZ

Revisión Descripción Fecha Autor

VOM  
architecture&design

VENDRELLOCHANDOMARTINEZ S.L.P.  
nº colegiado 90434

Cliente  
Pablo Rodríguez Vilches

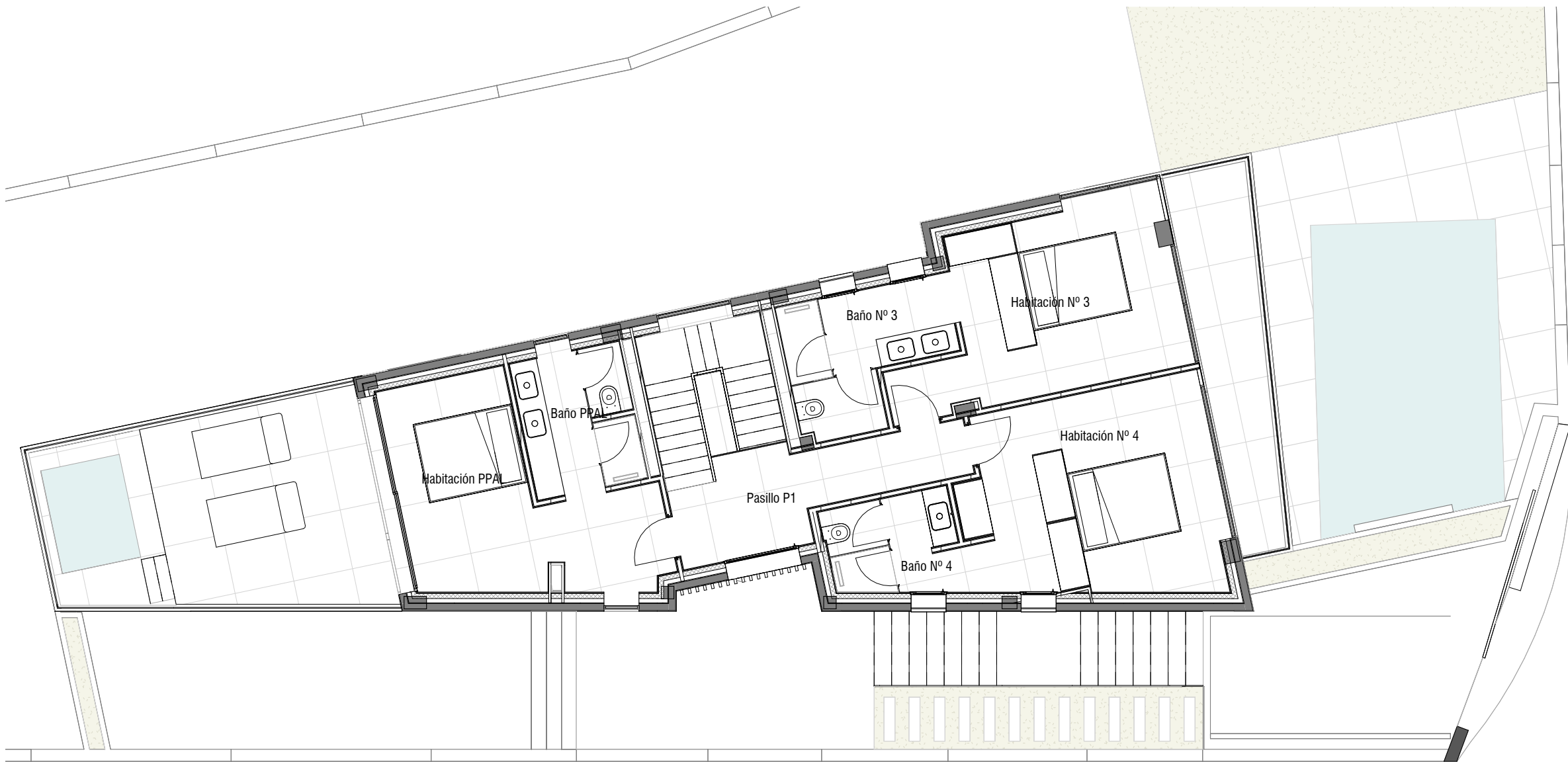
Encargo  
Carrer de la Costa Nº 171 - 07819 - Santa  
Eularia des Riu - Can Fornet - Illes Balears

Plano  
Planta Baja Distribución

Escala  
1 : 100@ A3  
Proyecto  
25017  
Estado  
Dibujo  
AR\_01\_01  
Rev



Todas las dimensiones de esta lámina se deberán comprobar in situ antes de que se lleve a cabo cualquier trabajo.



1 Ejec 140825 IByTZ

Revisión Descripción Fecha Autor



VENDRELLOCHANDOMARTINEZ S.L.P.  
nº colegiado 90434

Cliente  
**Pablo Rodríguez Vilches**

Encargo  
Carrer de la Costa Nº 171 - 07819 - Santa  
Eularia des Riu - Can Fornet - Illes Balears

Plano

**Planta Primera  
Distribución**

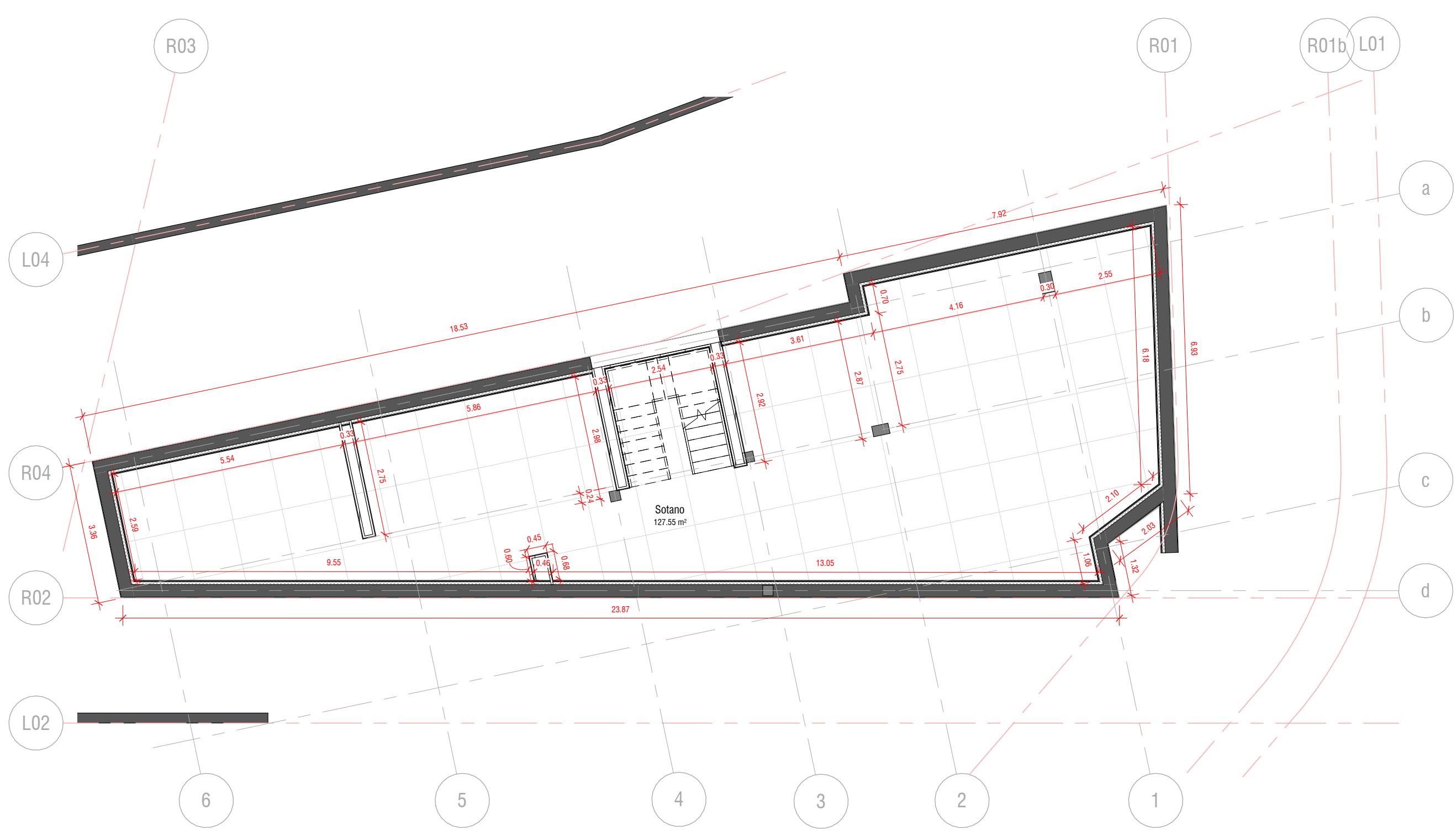
Escala

**1 : 100@ A3**

Proyecto Dibujo

**25017 AR\_01\_02**

Estado Rev



Todas las dimensiones de esta lámina se deberán comprobar in situ antes de que se lleve a cabo cualquier trabajo.

SUPERFIES ÚTILES	
Sotano	127.55 m²
Planta Sotano	127.55 m²
Aseo	1.79 m²
Recibidor	4.72 m²
Salón-Comedor-Cocina	No cerrado
Escalera	7.46 m²
Pasillo	5.53 m²
Habitación N° 2	14.65 m²
Baño N° 2	5.64 m²
Habitación N° 1	9.38 m²
Baño N° 1	6.39 m²
Planta Baja +0.65	55.56 m²
Baño N° 3	7.61 m²
Habitación N° 3	17.84 m²
Habitación N° 4	20.13 m²
Baño N° 4	4.94 m²
Pasillo P1	8.83 m²
Baño PPAL	6.94 m²
Habitación PPAL	16.04 m²
Planta Primera	82.34 m²
TOTAL	265.45 m²

1 Ejec 140825 IBY TZ

Revisión	Descripción	Fecha	Autor
----------	-------------	-------	-------



VENDRELLOCHANDOMARTINEZ S.L.P.  
nº colegiado 90434

Cliente  
**Pablo Rodríguez Vilches**

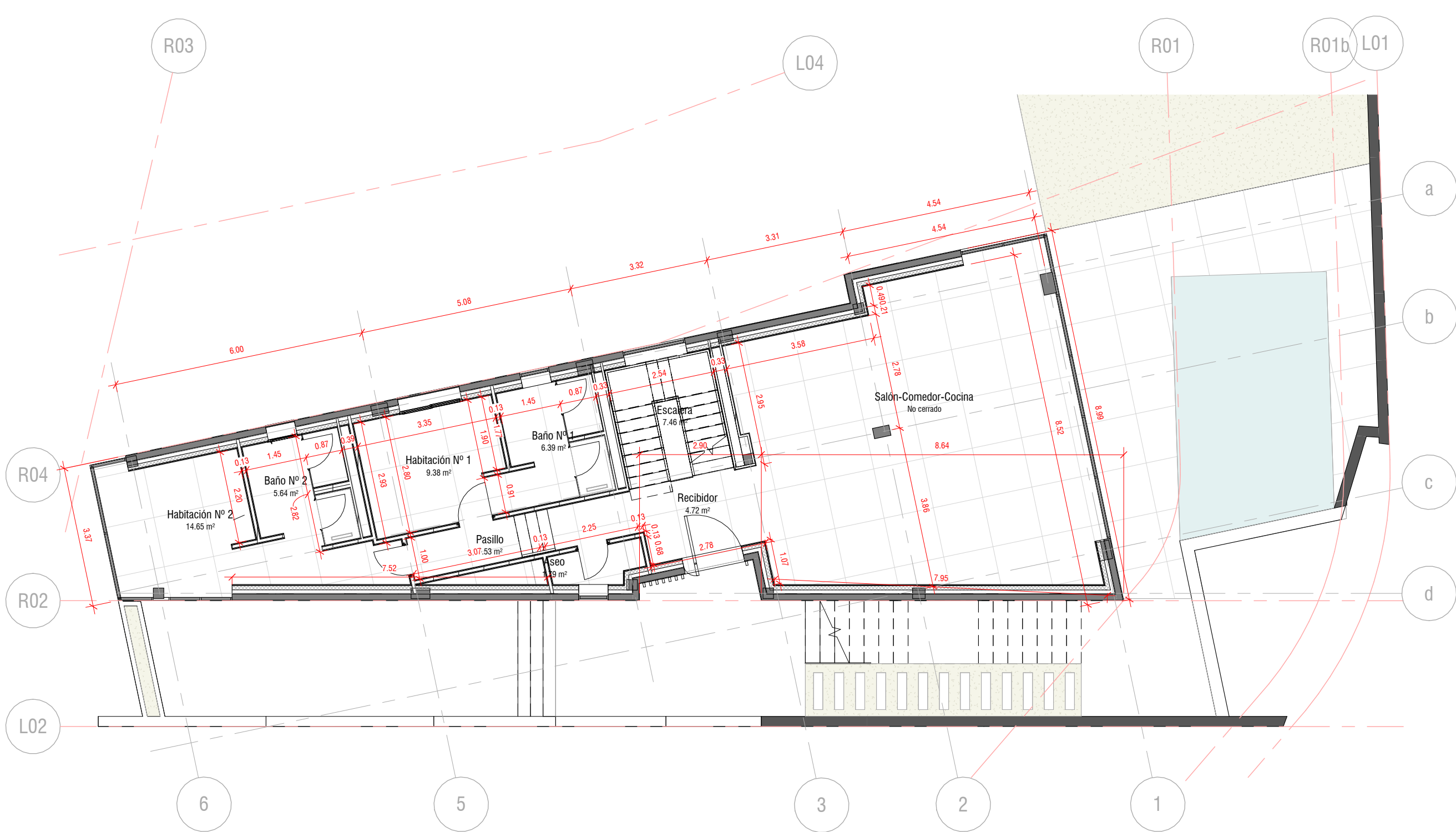
Encargo  
Carrer de la Costa Nº 171 - 07819 - Santa Eularia des Riu - Can Fornet - Illes Balears

Plano  
**Planta Sotano Cotas y Superficies**

Escala  
**1 : 100@ A3**

Proyecto	Dibujo
25017	AR_02_00
Estado	Rev

1 **Planta Sotano Cotas y Superficies**  
AR\_02\_00 1 : 100



Todas las dimensiones de esta lámina se deberán comprobar in situ antes de que se lleve a cabo cualquier trabajo.

SUPERFIES ÚTILES	
Sotano	127.55 m²
Planta Sotano	127.55 m²
Aseo	1.79 m²
Recibidor	4.72 m²
Salón-Comedor-Cocina	No cerrado
Escalera	7.46 m²
Pasillo	5.53 m²
Habitación N° 2	14.65 m²
Baño N° 2	5.64 m²
Habitación N° 1	9.38 m²
Baño N° 1	6.39 m²
Planta Baja +0.65	55.56 m²
Baño N° 3	7.61 m²
Habitación N° 3	17.84 m²
Habitación N° 4	20.13 m²
Baño N° 4	4.94 m²
Pasillo P1	8.83 m²
Baño PPAL	6.94 m²
Habitación PPAL	16.04 m²
Planta Primera	82.34 m²
TOTAL	265.45 m²

1 Ejec 140825 IByTZ

Revisión Descripción Fecha Autor



VENDRELLOCHANDOMARTINEZ S.L.P.  
nº colegiado 90434

Cliente  
**Pablo Rodríguez Vilches**

Encargo  
Carrer de la Costa Nº 171 - 07819 - Santa Eularia des Riu - Can Fornet - Illes Balears

Plano

**Planta Baja Cotas y Superficies**

Escala

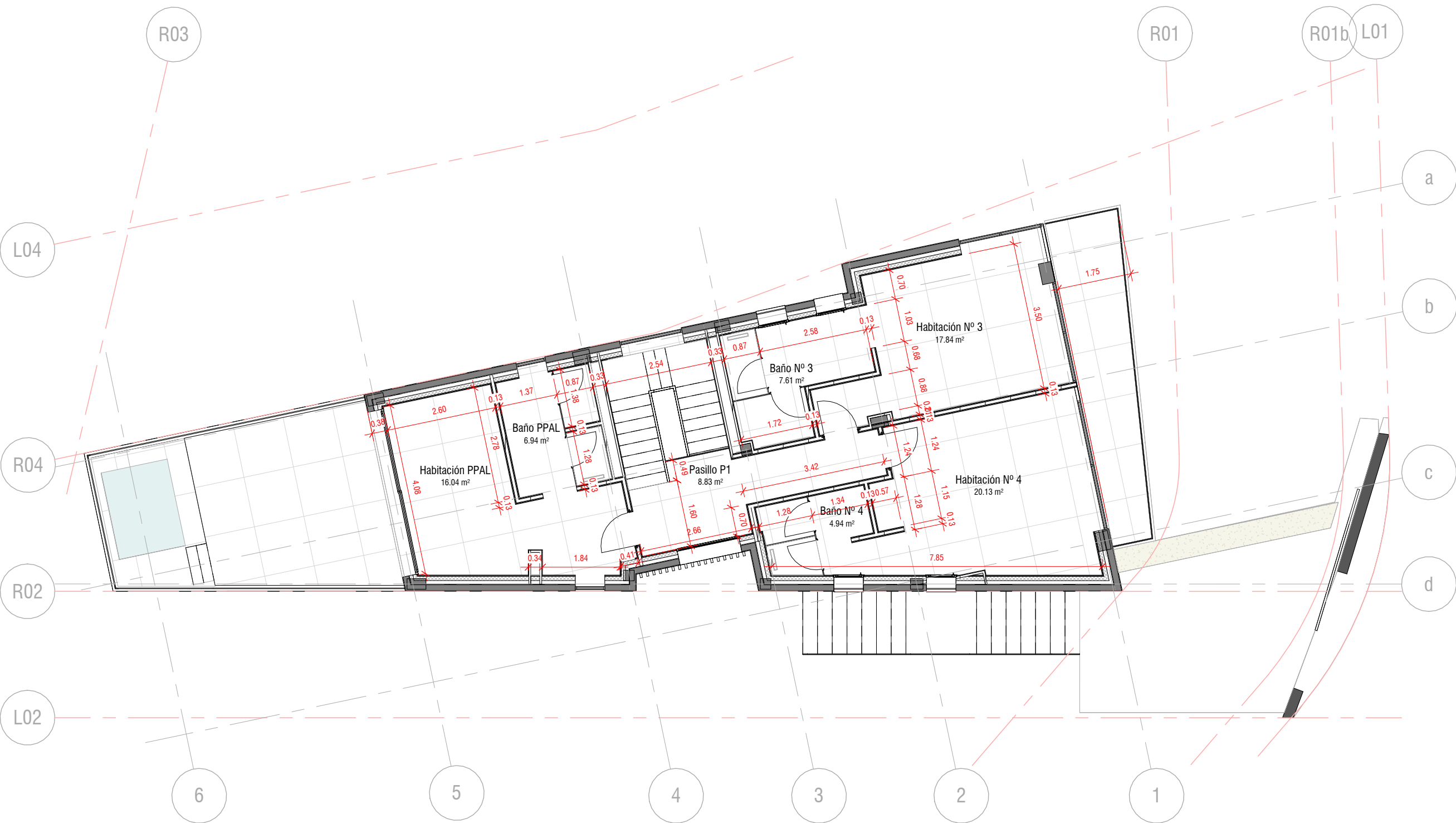
**1 : 100@ A3**

Proyecto Dibujo

**25017 AR\_02\_01**

Estado Rev

1 **Planta Baja Cotas y Superficies**  
AR\_02\_01 1 : 100



Todas las dimensiones de esta lámina se deberán comprobar in situ antes de que se lleve a cabo cualquier trabajo.

SUPERFIES ÚTILES	
Sotano	127.55 m²
Planta Sotano	127.55 m²
Aseo	1.79 m²
Recibidor	4.72 m²
Salón-Comedor-Cocina	No cerrado
Escalera	7.46 m²
Pasillo	5.53 m²
Habitación Nº 2	14.65 m²
Baño Nº 2	5.64 m²
Habitación Nº 1	9.38 m²
Baño Nº 1	6.39 m²
Planta Baja +0.65	55.56 m²
Baño Nº 3	7.61 m²
Habitación Nº 3	17.84 m²
Habitación Nº 4	20.13 m²
Baño Nº 4	4.94 m²
Pasillo P1	8.83 m²
Baño PPAL	6.94 m²
Habitación PPAL	16.04 m²
Planta Primera	82.34 m²
TOTAL	265.45 m²

1 Ejec 140825 IByTZ

Revisión Descripción Fecha Autor



VENDRELLOCHANDOMARTINEZ S.L.P.  
nº colegiado 90434

Cliente  
**Pablo Rodríguez Vilches**

Encargo  
Carrer de la Costa Nº 171 - 07819 - Santa Eularia des Riu - Can Fornet - Illes Balears

Plano  
**Planta Primera Cotas y Superficies**

Escala  
**1 : 100@ A3**

Proyecto  
**25017**

Dibujo  
**AR\_02\_02**

Estado  
**1**

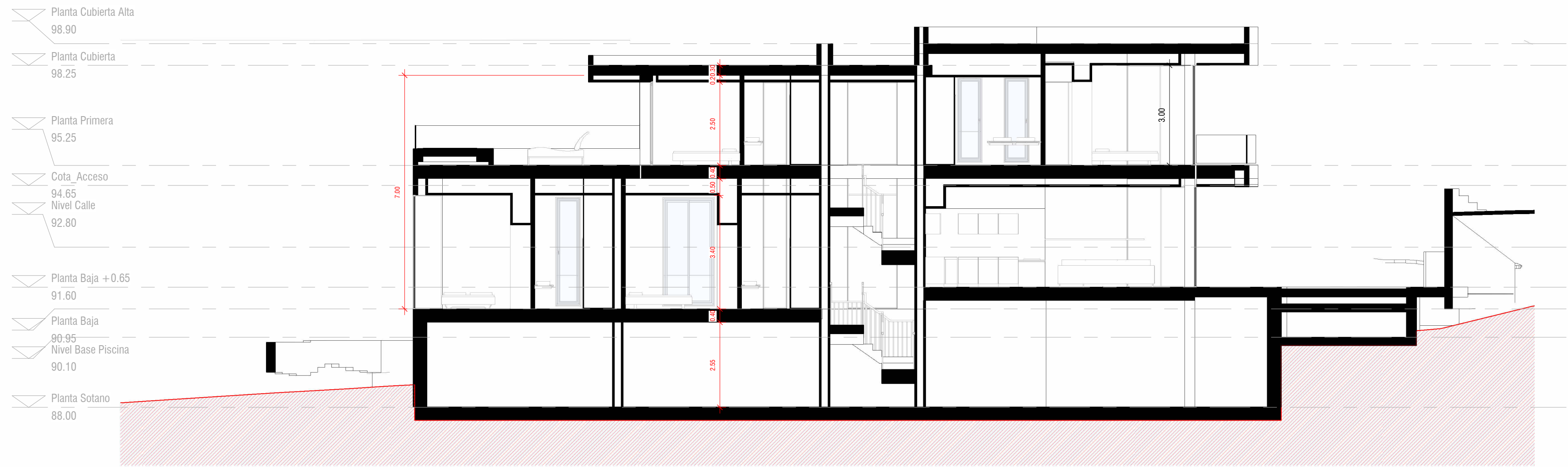
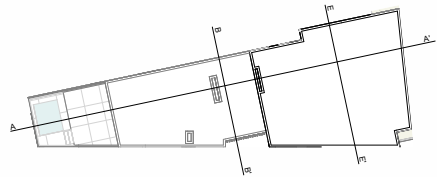
1  
AR\_02\_02

# Planta Primera Cotas y Superficies

1 : 100



Todas las dimensiones de esta lámina se deberán comprobar in situ antes de que se lleve a cabo cualquier trabajo.

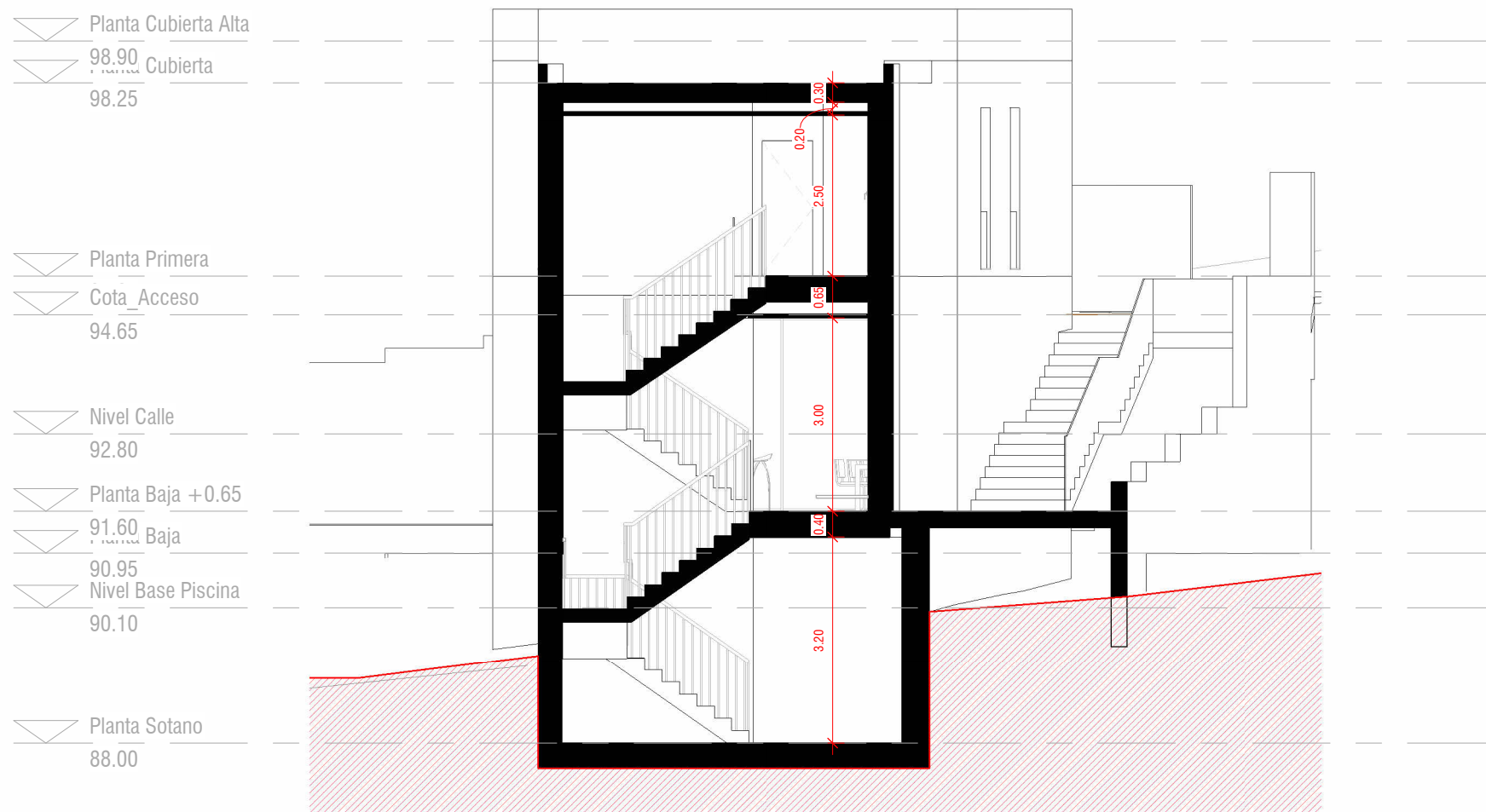


2

AR\_03

## SECCIÓN A-A'

1 : 100

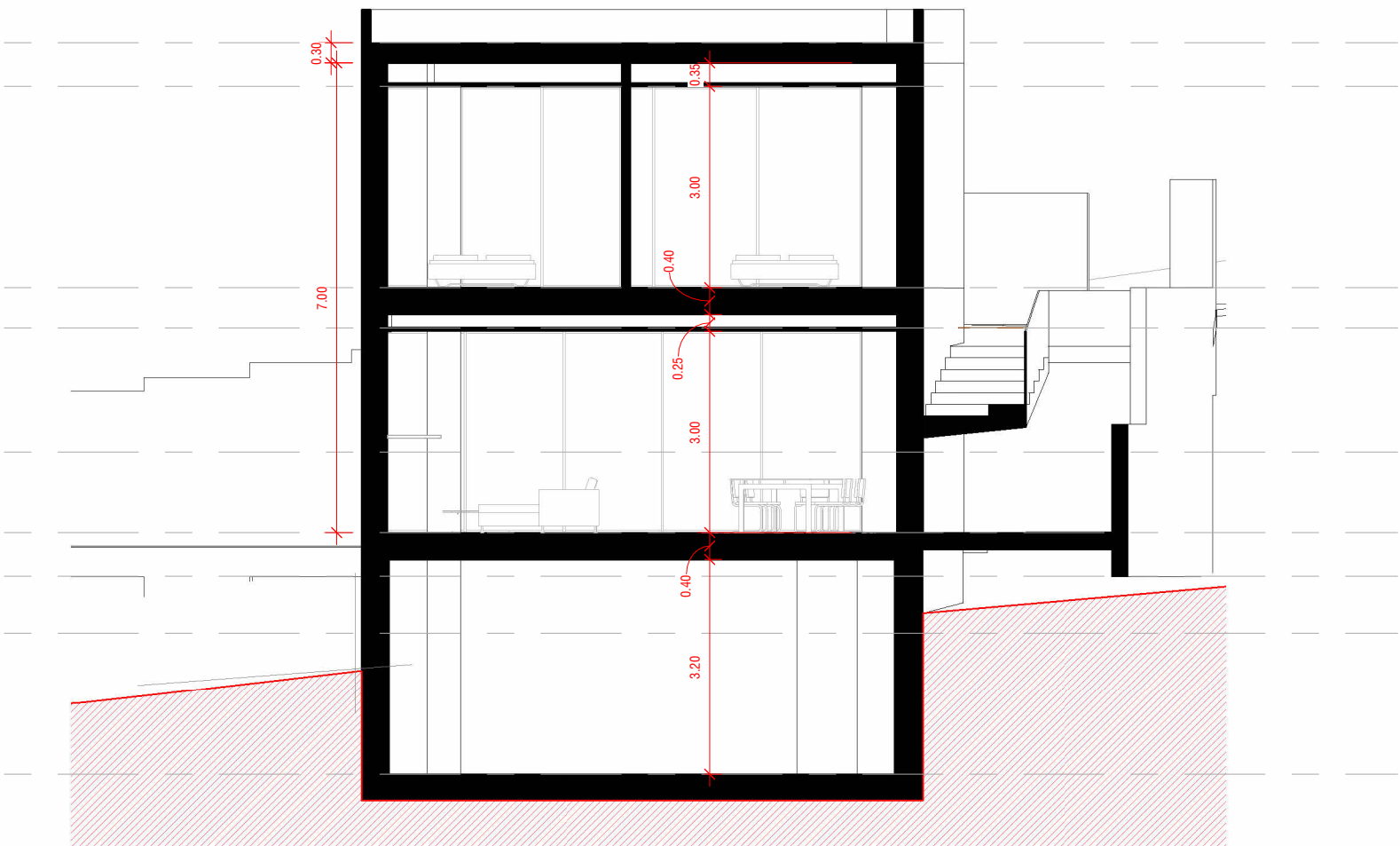


3

AR\_03

## SECCIÓN B-B'

1 : 100



1

AR\_03

## SECCIÓN E-E'

1 : 100

2	Ejec	140825	IByTZ
1	Rev4	210725	IB

Revisión	Descripción	Fecha	Autor
----------	-------------	-------	-------



VENDRELLOCHANDOMARTINEZ S.L.P.  
nº colegiado 90434

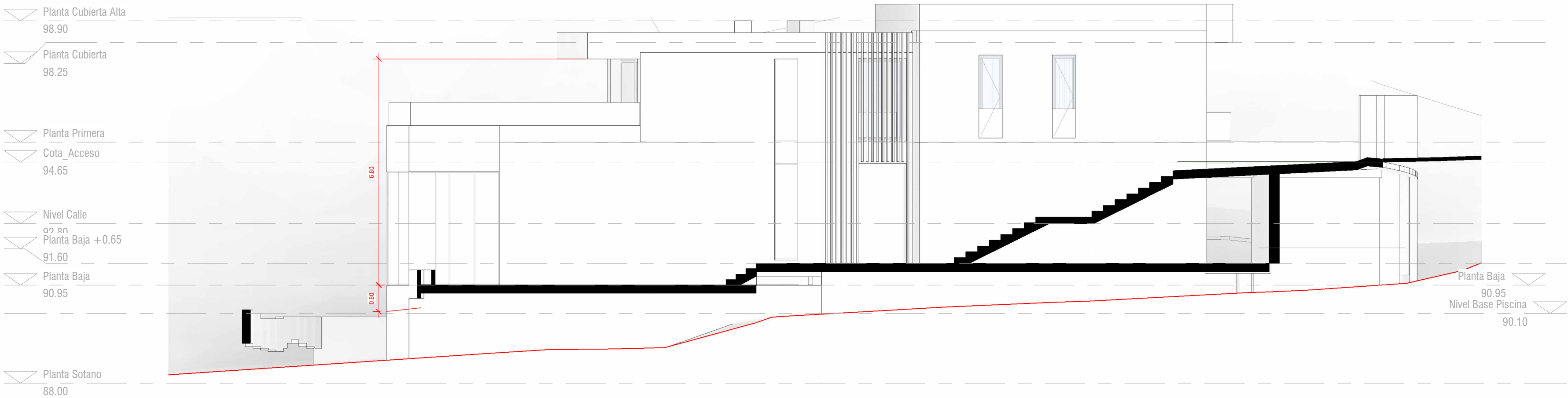
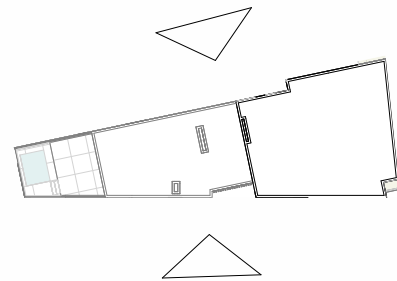
Cliente  
Pablo Rodríguez Vilches

Encargo  
Carrer de la Costa Nº 171 - 07819 - Santa  
Eulària des Riu - Can Fornet - Illes Balears

Plano  
Secciones Vivienda A

Escala	Como se indica@ A2		
Proyecto	25017	Dibujo	AR_03
Estado		Rev	2

Todas las dimensiones de esta lámina se deberán comprobar in situ antes de que se lleve a cabo cualquier trabajo.



1  
AR\_04  
**ALZ-SEC C-C'**  
1 : 100



2  
AR\_04  
**ALZ-SEC D-D'**  
1 : 100

2	Ejec	140825	IByTZ
1	Rev4	210725	IB

Revisión	Descripción	Fecha	Autor
----------	-------------	-------	-------



VENDRELLOCHANDOMARTINEZ S.L.P.  
nº colegiado 90434

Cliente  
**Pablo Rodríguez Vilches**

Encargo  
Carrer de la Costa Nº 171 - 07819 - Santa  
Eulària des Riu - Can Fornet - Illes Balears

Plano  
**Alzados Vivienda A**

Escala	Como se indica@ A2	Dibujo
Proyecto	25017	AR_04
Estado		Rev