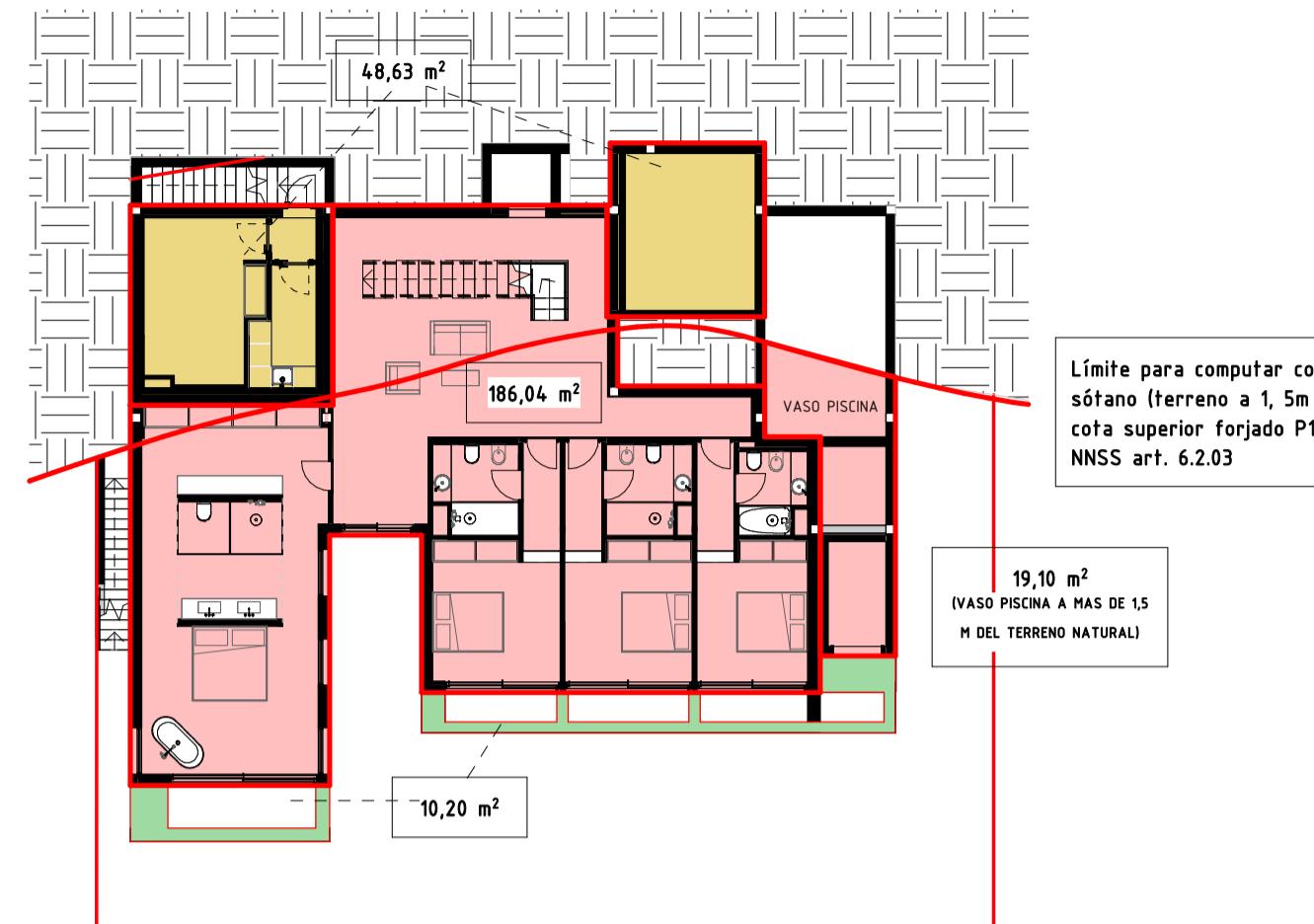
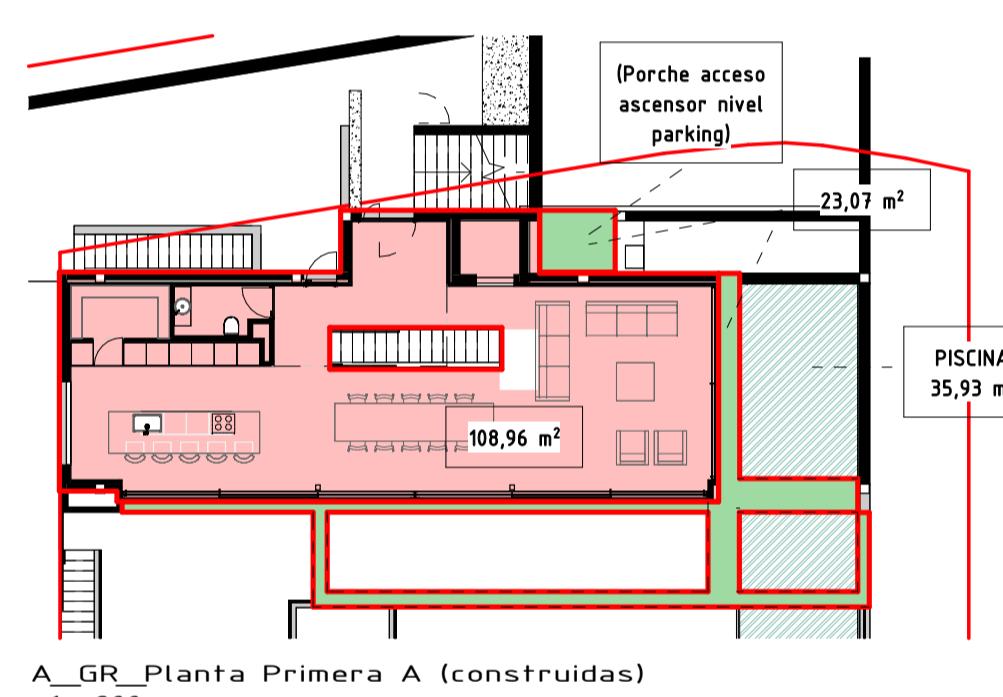


PZ_Planta general (A
1:200



A_GR_Planta Baja (A) (construidas)



A_GR_Planta Primera A (construidas)
1:200

SUPERFICIES CONSTRUIDAS

Planta sólano	Sup. Constr.	Sup. Comp.
Sup. Cerrada	48,63 m ²	0,00 m ²
Planta baja		
Sup. Cerrada	186,04 m ²	186,04 m ²
Sup. Porche 50%	10,20 m ²	5,10 m ²
Planta 1		
Sup. Cerrada	108,96 m ²	108,96 m ²
Sup. Porche 50%	23,07 m ²	11,54 m ²
Sup. Piscina	35 m ²	19,10 m ²
Total	411,9 m²	330,74 m²
Total volumen		1256,79 m³
Máxima Edificable		330,75 m²

PARÁMETROS URBANÍSTICOS

Parcela según levantamiento topográfico	1323 m ²
Edificabilidad (0,25 m ² /m ²)	330,75 m ²
Superficie construida total proyecto	330,74 m ²
Ocupación máxima (25 %)	330,75 m ²
Ocupación proyecto (22,61 %)	299,06 m ²
Espacio libre de parcela	1023,94 m ²

**JUSTIFICACIÓN CUMPLIMIENTO PGOU ART. 6.2.14
AJARDINAMIENTO INTERIOR DE PARCELA**

Superficie de espacio libre de parcela	1023,84 m ²
Superficie ajardinada mínima (50%)	511,92 m ²
Superficie zona césped y ajardinada	743,36 m ²

N.º	Fecha	Descripción
REVISIÓNES DE PROYECTO		

VIVIENDA UNIFAMILIAR AISIADA CON PISCINA

PROYECTO

PLANTA GENERAL

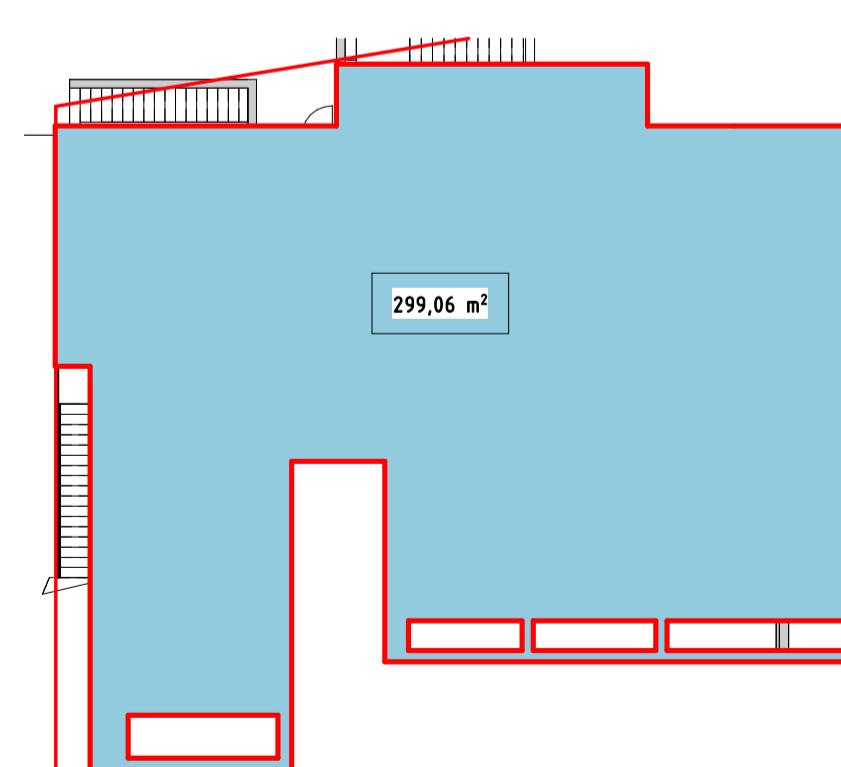
SERIE
Planta General (A)

-P7 01 A

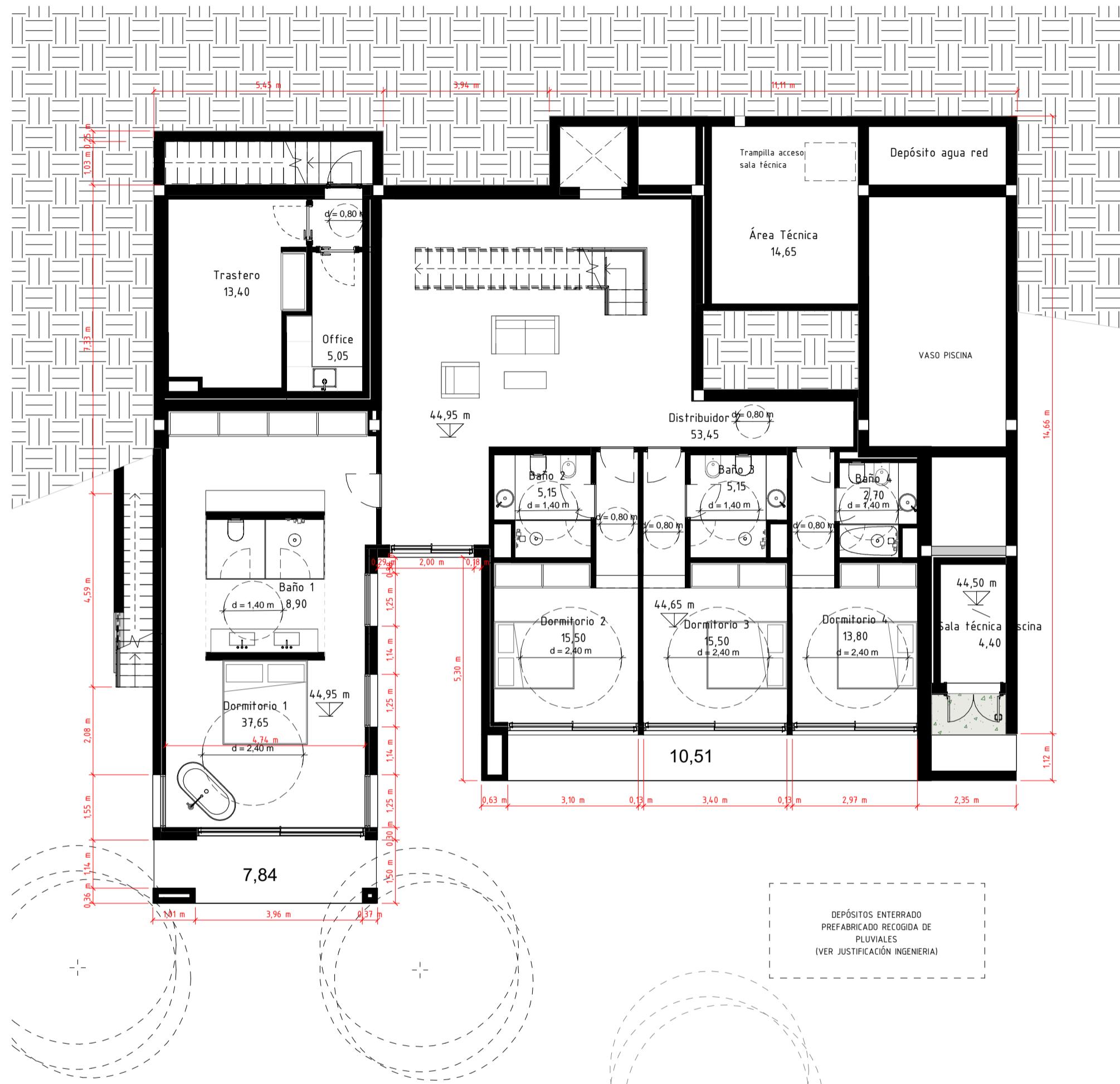
—

1 : 200

ESCALA ORIGINAL DIN A2



PZ_Planta general (A) (ocupacion)
1 : 200



N.º	Fecha	Descripción
-----	-------	-------------

REVISIONES DE PROYECTO

VIVIENDA UNIFAMILIAR AISLADA CON PISCINA

PROYECTO

PLANOS GENERALES

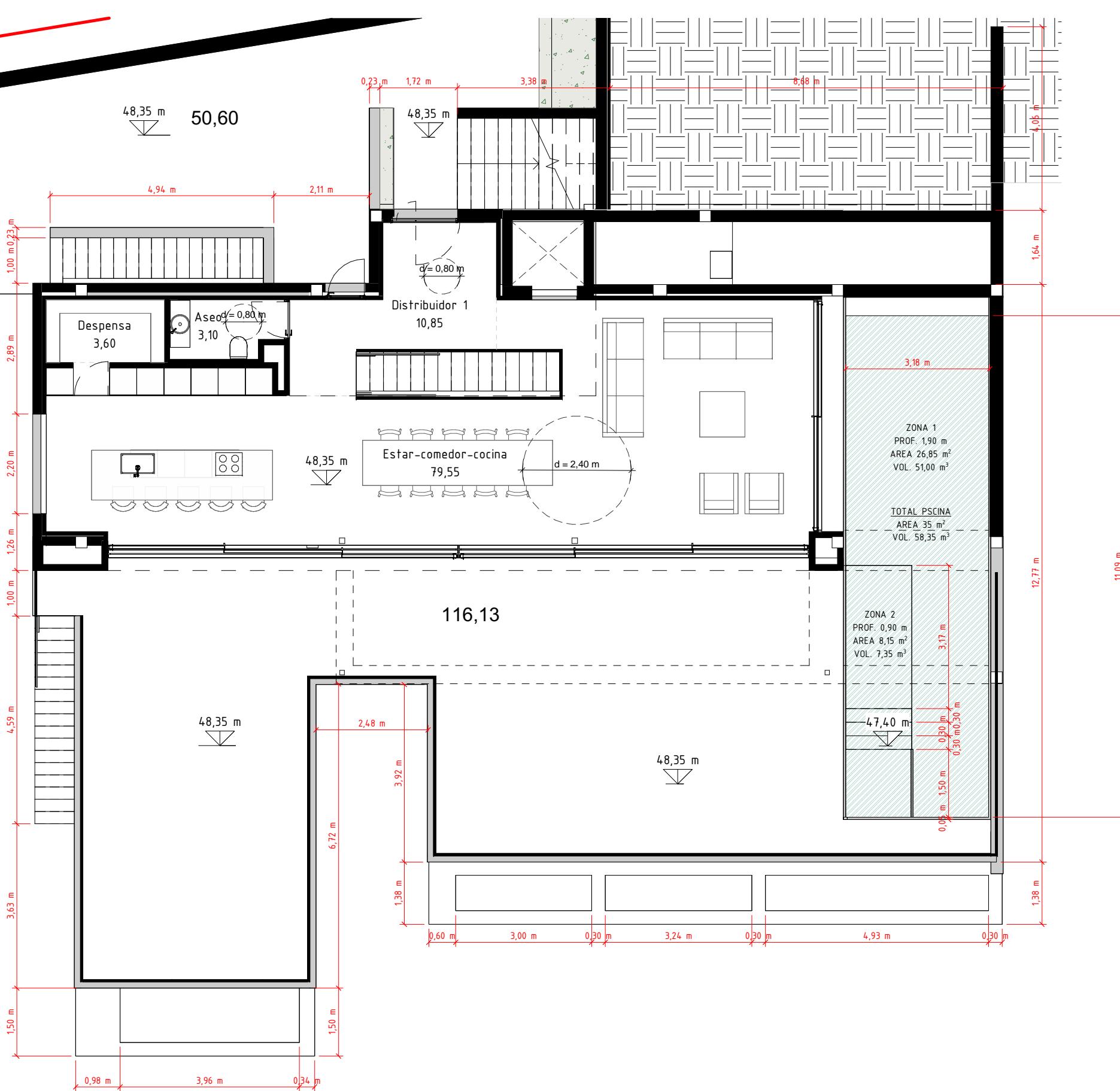
SERIE

Planta Baja (A)

-GR 01 A

CÓDIGO

ESCALA ORIGINAL DIN A2



N.º	Fecha	Descripción
REVISIONES DE PROYECTO		
VIVIENDA UNIFAMILIAR AISLADA CON PISCINA		
PROYECTO		
PLANOS GENERALES		
SERIE		
Planta Primera (A)		GR 02_A
PLANO		CÓDIGO
ENERO 2025		1 : 100
FECHA		ESCALA ORIGINAL DIN A3