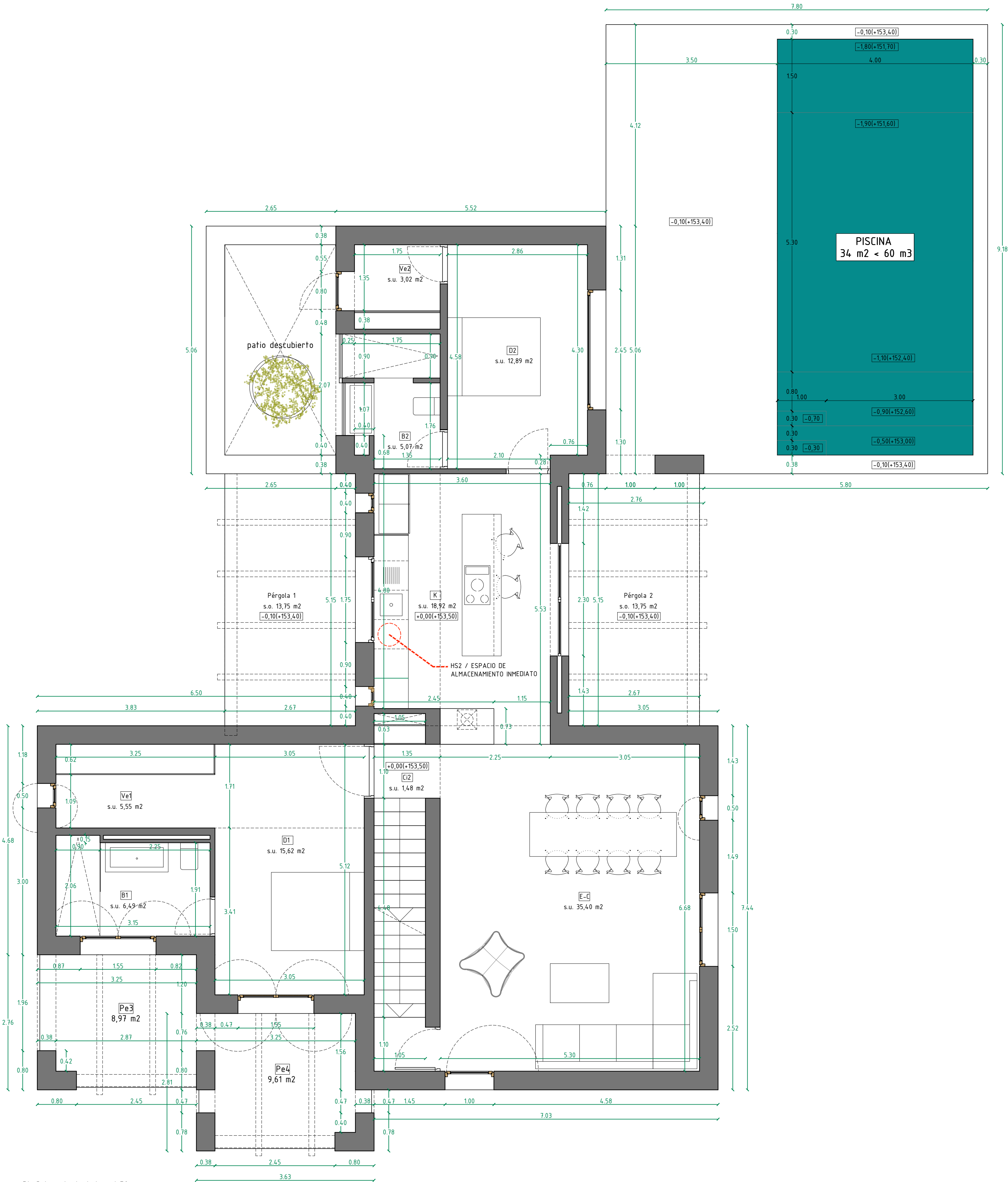
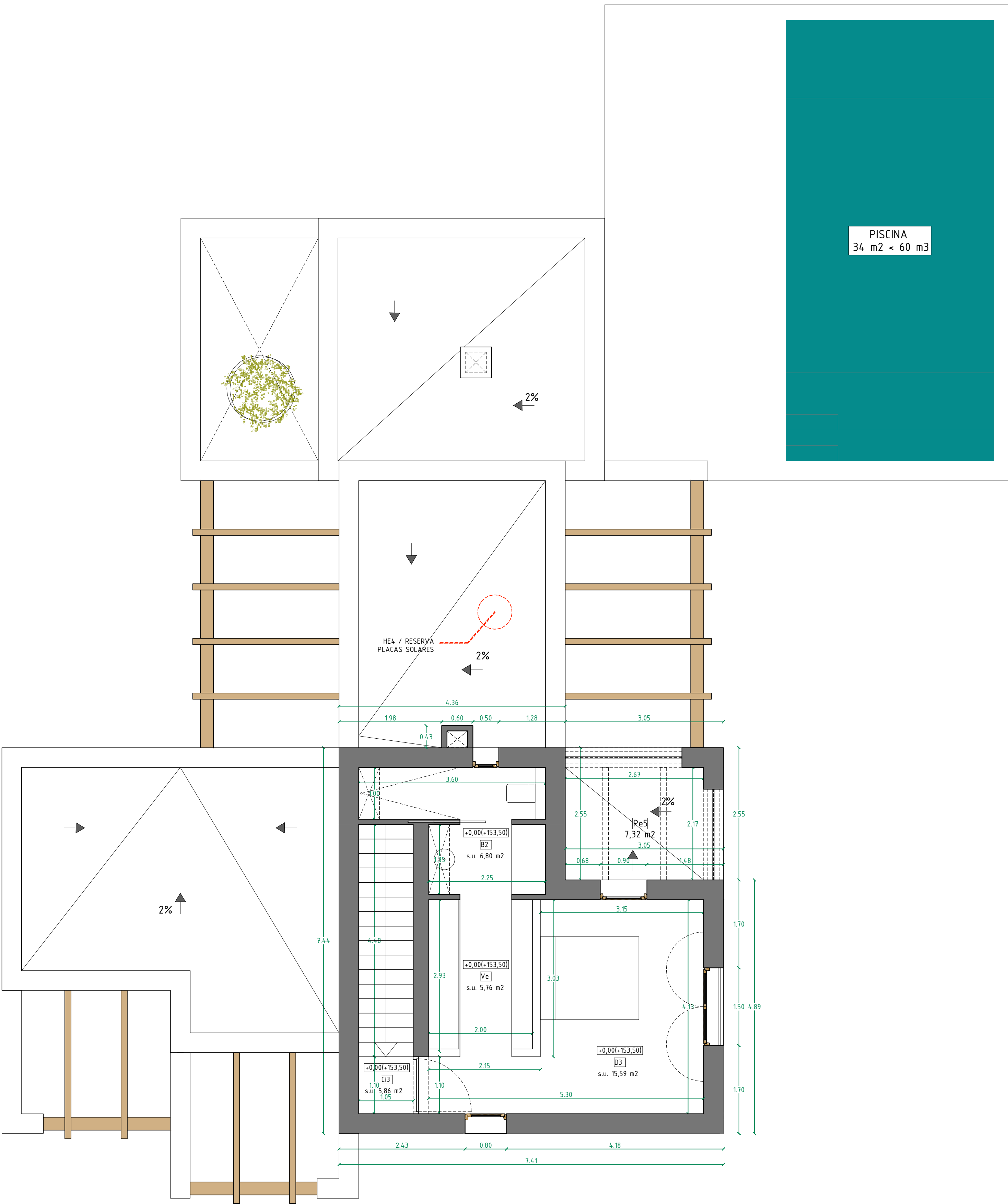




Pl. Cotas planta baja e 150



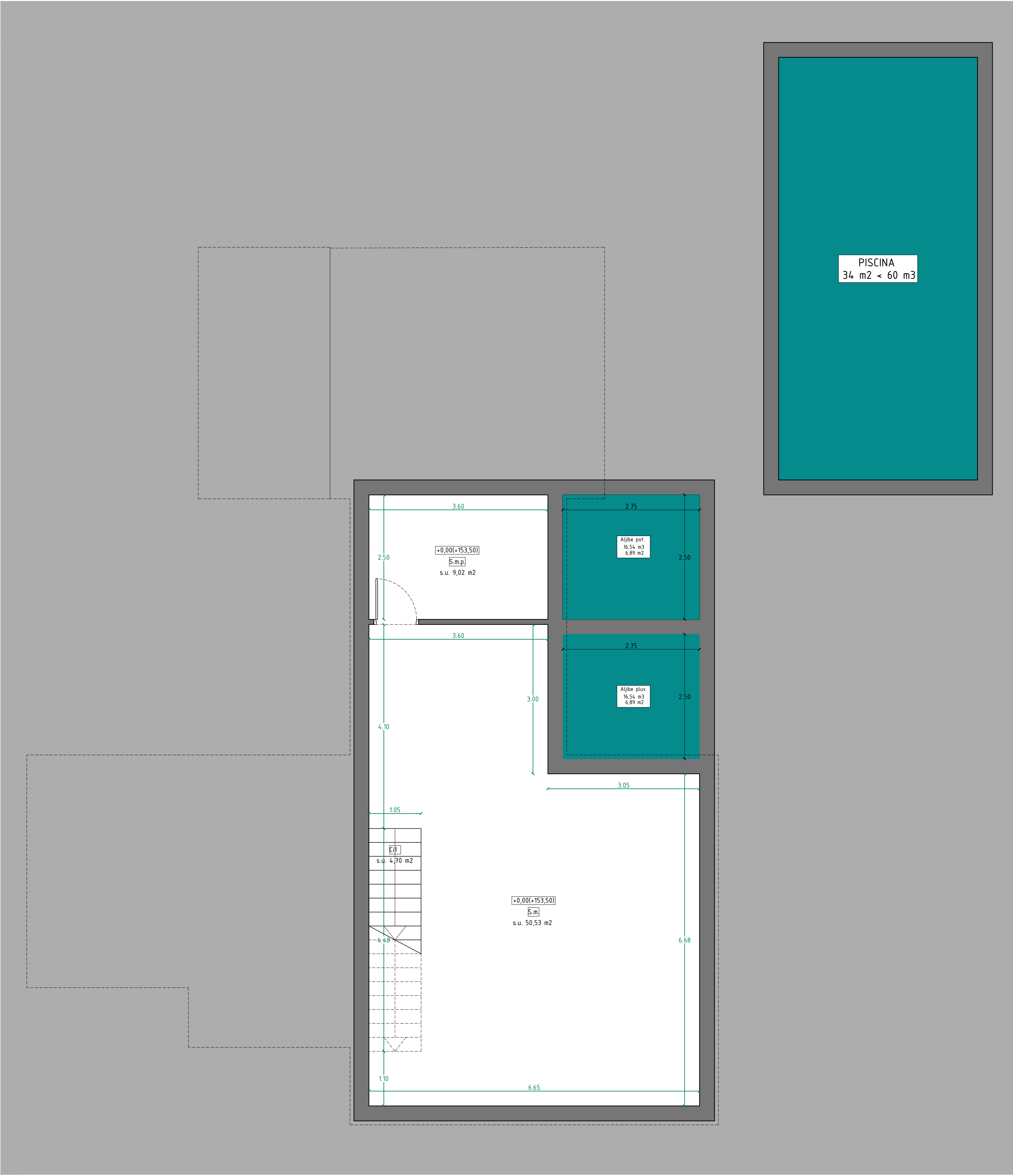
Pl. Cotas planta piso e 150

CUMPLIMIENTO DECRETO 145/97 DE HABITABILIDAD					
CUMPLIMIENTO DECRETO 20/2007 MODIFICA DECRETO 145/97					
Vivienda Unifamiliar Pl. Baja					
Vivienda Unifamiliar Pl. Baja	Sup.Útil (m ²)	Sup.Illuminación 1/10 S.U.(m ²)	Sup.Ventilación 1/20 S.U.(m ²)	H (altura libre) (m)	Ø mínimo (m)
[E-C] Estar-Comedor	35,40	4,55	4,55	2,70	>2,40
[K] Cocina	18,92	9,34	9,34	3,30	>1,30
[D1] Dormitorio 1	15,62	3,41	3,41	2,70	>2,40
[D2] Dormitorio 2	12,89	2,94	2,94	3,00	>2,40
[B1] Baño 1	6,49	3,41	3,41	2,70	>1,40
[B2] Baño 2	5,07	4,40	4,40	3,00	>1,40
[C2] Circulación 2	1,48	-	-	2,70	>0,80
[Ve1] Vestidor 1	5,55	0,25	0,25	2,70	>0,80
[Ve2] Vestidor 2	3,02	1,76	1,76	3,00	>0,80
TOTAL SUP. ÚTIL Pl. Baja		104,44 m ²		PLAZAS HABITABLES P.B. - 4 PLAZAS	
SUP. CONSTRUIDA Pl.Baja(100%)		139,84 m ²			
TOTAL SUP. CONSTRUIDA P.B.		139,84 m ²			

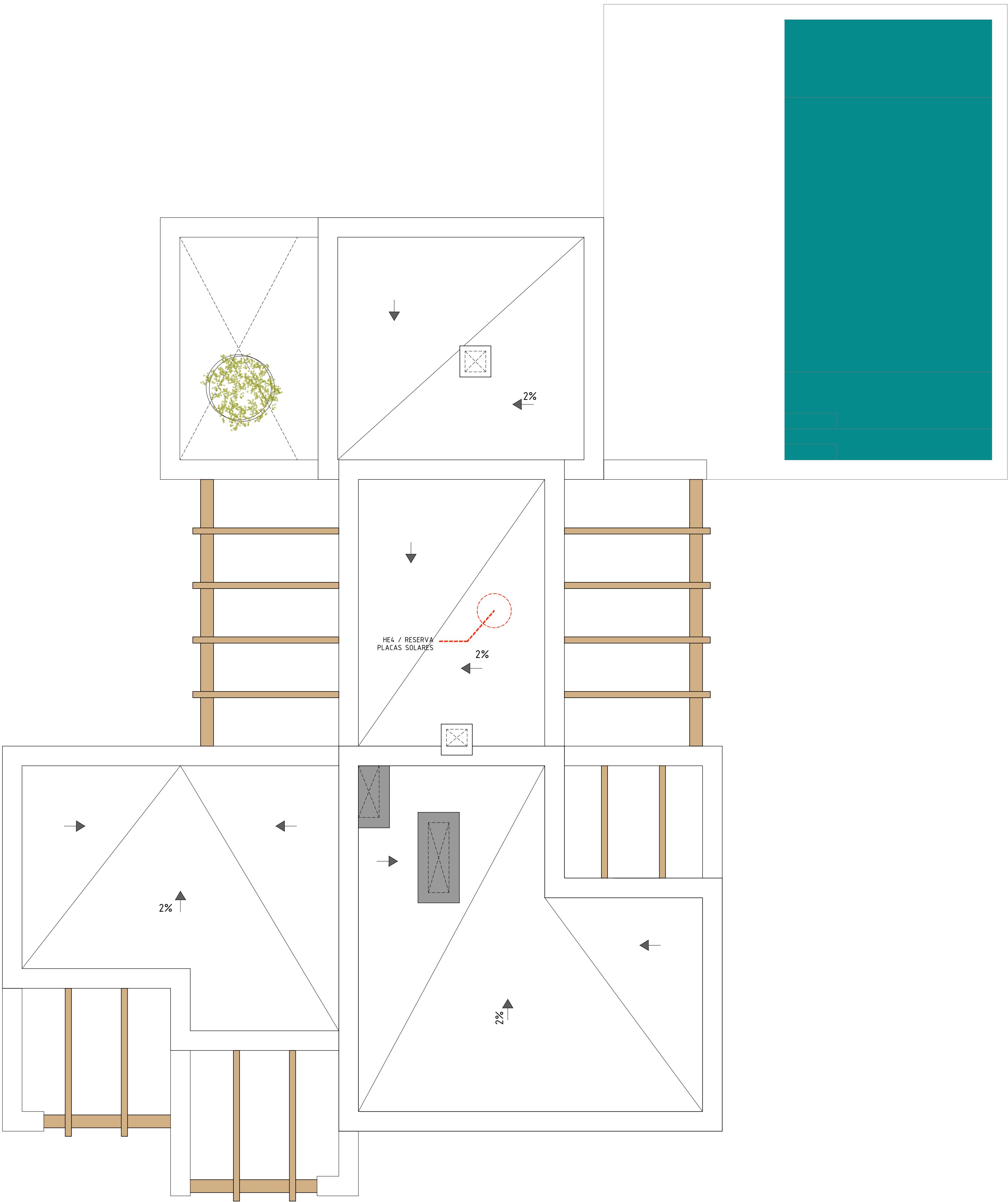
Vivienda Unifamiliar Pl. Piso					
Vivienda Unifamiliar Pl. Piso	Sup.Útil (m ²)	Sup.Illuminación 1/10 S.U.(m ²)	Sup.Ventilación 1/20 S.U.(m ²)	H (altura libre) (m)	Ø mínimo (m)
[D3] Dormitorio 3	15,59	5,92	5,92	2,85	>2,40
[B2] Baño 2	6,80	0,30	0,30	2,85	>1,40
[Ves] Vestidor	5,76	-	-	2,85	-
[C3] Circulación 3	5,86	-	-	2,85	>0,80
TOTAL SUP. ÚTIL Pl. Piso		34,01 m ²		PLAZAS HABITABLES P.P. - 2 PLAZAS	
SUP. CONSTRUIDA Pl.Piso(100%)		40,95 m ²			
TOTAL SUP. CONSTRUIDA P.P.		40,95 m ²			

CUADRO SUP.CONSTRUIDA TOTAL		CUADRO SUP. OCUPACIÓN TOTAL	
SUPERFICIE CONSTRUIDA VIVIENDA PB	- 139,84 m ²	SUPERFICIE OCUPACIÓN VIVIENDA	- 139,84 m ²
SUPERFICIE CONSTRUIDA VIVIENDA PP	- 40,95 m ²	SUPERFICIE OCUPACIÓN PÉRGOLA 1	- 13,75 m ²
		SUPERFICIE OCUPACIÓN PÉRGOLA 2	- 13,75 m ²
		SUPERFICIE OCUPACIÓN PÉRGOLA 3	- 8,97 m ²
		SUPERFICIE OCUPACIÓN PÉRGOLA 4	- 9,61 m ²
		SUPERFICIE OCUPACIÓN ACERAS	- 37,60 m ²
		SUPERFICIE OCUPACIÓN PISCINA	- 34,00 m ²
SUPERFICIE TOTAL CONSTRUIDA	- 180,79 m ²	SUPERFICIE TOTAL OCUPACIÓN	- 257,52 m ²

CUADRO VOLUMEN TOTAL		CUADRO VOLUMEN AGUA PISCINA	
VOLUMEN VIVIENDA P.B. + P.P.	- 596,85 m ³ + 900 m ³	VOLUMEN TOTAL AGUA PISCINA	- 44,56 m ³ + 60 m ³



Pl. Cotas planta sótano e 1'50



Pl. cubiertas e 1'50

Vivienda Pl.Sótano		Sup.Útil (m2)	Sup.Illuminación 1/10 S.U.(m2)	Sup.Ventilación 1/20 S.U.(m2)	H (altura libre) (m)	Ø mínimo (m)
[S.m]	Sala de Máquinas	90,53	-	>ø125mm(forz.)	2,50	-
[S.m.p.]	S. Máquinas Piscina	9,02	-	>ø125mm(forz.)	2,50	-
[C.T.]	Circulación 1	4,70	-	-	-	>ø0,80
TOTAL SUP. ÚTIL Pl. Sótano		64,25	m2			
SUP. CONSTRUIDA PL.Sót.(No computable)		76,22	m2			
TOTAL SUP. CONSTRUIDA PL.Sót.(No comput.)		76,22	m2			

CUADRO SUP.CONSTRUIDA TOTAL		CUADRO SUP. OCUPACIÓN TOTAL	
SUPERFICIE CONSTRUIDA VIVIENDA PB	- 139,84 m2	SUPERFICIE OCUPACIÓN VIVIENDA	- 139,84 m2
SUPERFICIE CONSTRUIDA VIVIENDA PP	- 40,95 m2	SUPERFICIE OCUPACIÓN PÉRGOLA 1	- 13,75 m2
		SUPERFICIE OCUPACIÓN PÉRGOLA 2	- 13,75 m2
		SUPERFICIE OCUPACIÓN PÉRGOLA 3	- 8,97 m2
		SUPERFICIE OCUPACIÓN PÉRGOLA 4	- 9,61 m2
		SUPERFICIE OCUPACIÓN ACERAS	- 37,60 m2
		SUPERFICIE OCUPACIÓN PISCINA	- 34,00 m2
SUPERFICIE TOTAL CONSTRUIDA	- 180,79 m2	SUPERFICIE TOTAL OCUPACIÓN	- 257,52 m2

CUADRO VOLUMEN TOTAL		CUADRO VOLUMEN AGUA PISCINA	
VOLUMEN VIVIENDA P.B. + P.P.	- 596,85 m3 + 900 m3	VOLUMEN TOTAL AGUA PISCINA	- 44,56 m3 > 60 m3