

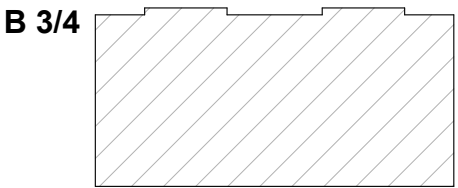
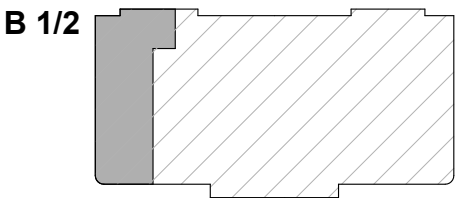
CELESTIA HOMES

PARCELA A-1.1, SUP, ARROYO EN MEDIO

ESTEPONA, MÁLAGA

PORTAL 1/ P. PRIMERA Y
P.SEGUNDA
PUERTA A

	SUP. ÚTIL	EXT/INT
Recibidor	1.37 m²	Int
Salón-Comedor-Cocina	42.74 m²	Int
Dormitorio principal	15.43 m²	Int
Dormitorio 2	11.54 m²	Int
Dormitorio 3	12.37 m²	Int
Baño principal	5.89 m²	Int
Baño 2	3.86 m²	Int
Aseo	2.77 m²	Int
Distribuidor	6.66 m²	Int
Distribuidor 2	4.23 m²	Int
Distribuidor 3	1.23 m²	Int
Espacio Homes	1.11 m²	Int
Espacio Homes 2	0.91 m²	Int
Escalera	3.33 m²	Int
Terraza	23.14 m²	Ext
Terraza 2	47.43 m²	Ext

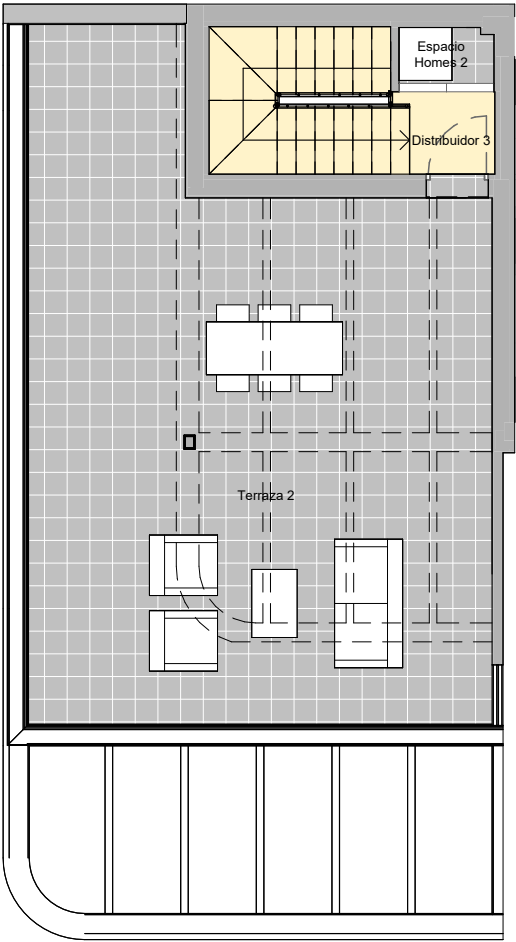
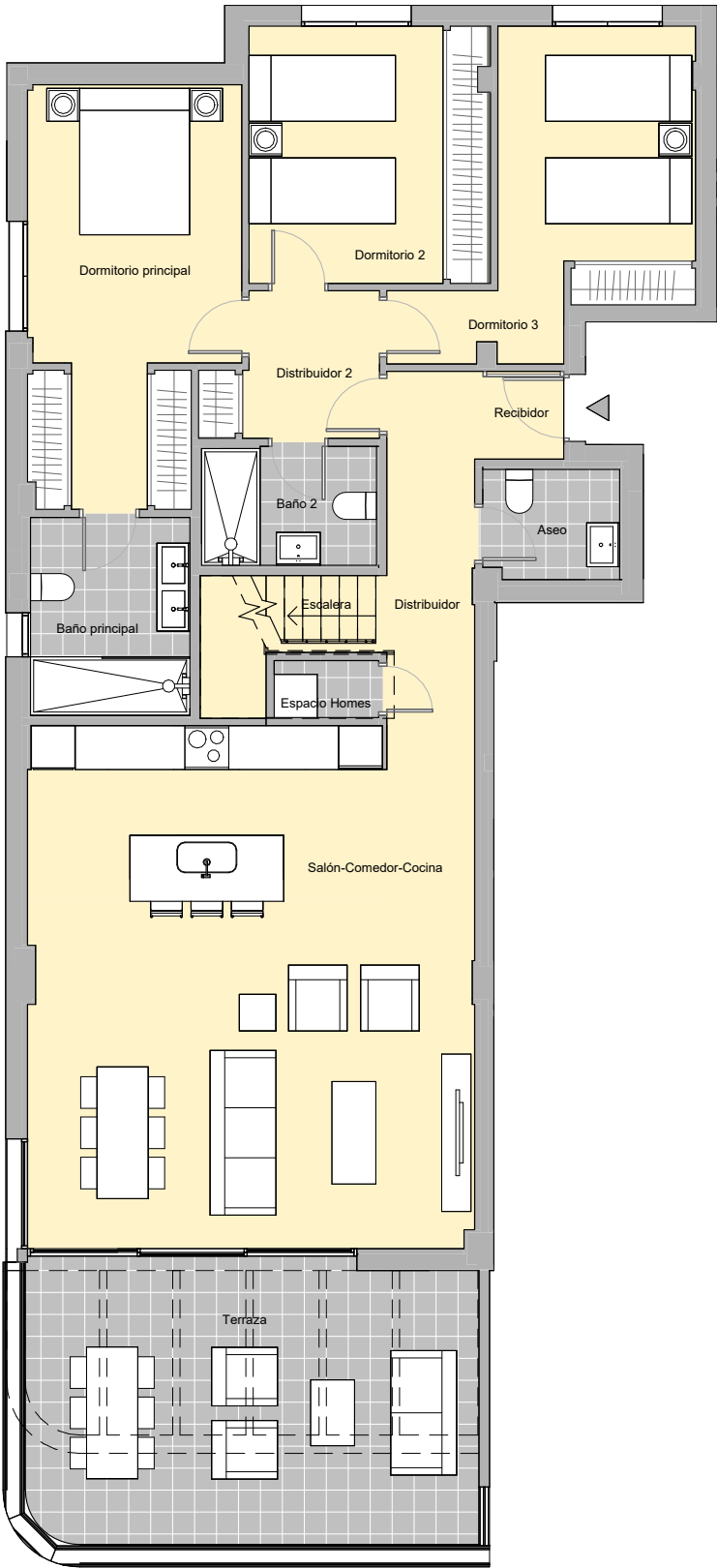


Superficie Útil Interior	113.44 m²
Superficie Útil Exterior	70.57 m²
Superficie Construida con p.p. zc.	166.62 m²

S. útil s/D 218/2005 del BOJA	124.78 m²
S. construida s/D218/2005 del BOJA	177.96 m²

**Neinor** HOMES

Construimos casas pensando en personas.



V.01 - 19.12.2025
ESCALA GRÁFICA





El presente plano no es definitivo, ya que ha sido elaborado conforme al Proyecto Básico del Edificio y, por tanto, Neinor Homes se reserva la facultad de incluir las modificaciones necesarias por exigencias técnicas y/o jurídicas u ordenadas por cualesquiera administraciones u organismos públicos, ajustándolo en todo caso al Proyecto de Ejecución. Los elementos accesorios (por ejemplo, el mobiliario, incluido el de la cocina), son meramente ilustrativos. Los giros de puertas y la distribución de aparatos sanitarios no son vinculantes. Las superficies expresadas son aproximadas, pudiendo experimentar modificaciones por razones de índole técnicas y/o legal en el desarrollo de la ejecución de las obras.