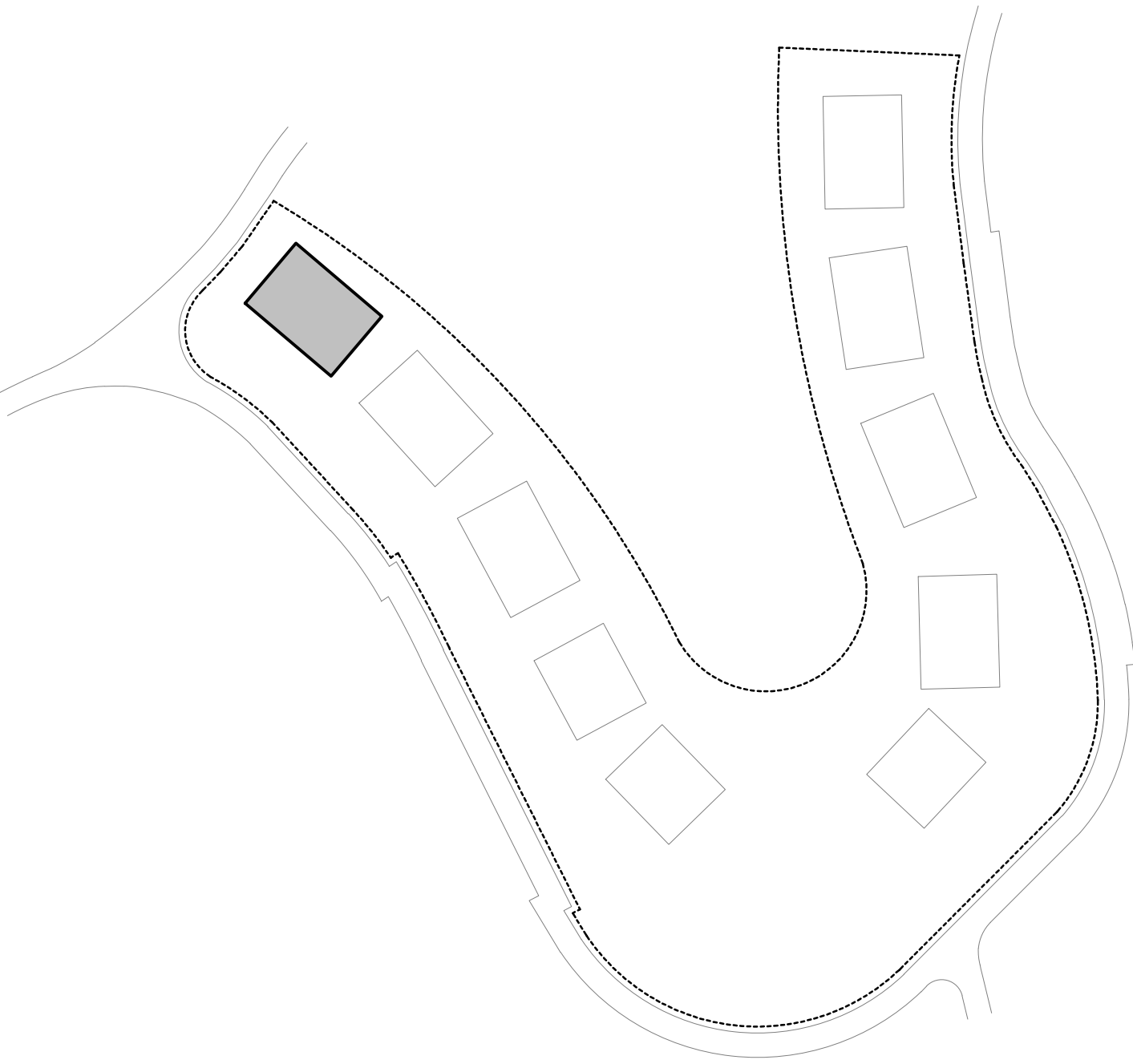




PLANTA PRIMERA \_ VIVIENDA 12A  
ESCALA 1: 50

| VIVIENDA 12A                                |                       |
|---------------------------------------------|-----------------------|
| SUPERFICIES CONSTRUIDAS VIVIENDA            |                       |
| Sup. Vivienda                               | 129,24 m <sup>2</sup> |
| Sup. Vivienda + PPZC                        | 184,82 m <sup>2</sup> |
| Sup. Terraza                                | 120,17 m <sup>2</sup> |
|                                             |                       |
| Sup. Trastero 08                            | 11,94 m <sup>2</sup>  |
| Sup. Plaza de garaje 19                     | 14,95 m <sup>2</sup>  |
| Sup. Plaza de garaje 20                     | 14,95 m <sup>2</sup>  |
|                                             |                       |
| SUPERFICIES VIVIENDA SEGÚN DECRETO 218/2005 |                       |
| Sup. Útil Vivienda*                         | 119,02 m <sup>2</sup> |
| Sup Construida Vivienda*                    | 304,99 m <sup>2</sup> |

\*calculo según Decreto 218/2005:  
La superficie útil se define como la superficie del suelo interior de la vivienda y el 50% de espacios exteriores privativos (limitándose al 10% de la útil interior).  
La superficie construida se define como la superficie construida interior, la de lasterrazas privativas y la parte proporcional de sus elementos comunes.



| PORTAL 01 |     |     |     |    |        |     |     |     |     | PORTAL 02 |    |     |     |     |        |     |     |     |     |
|-----------|-----|-----|-----|----|--------|-----|-----|-----|-----|-----------|----|-----|-----|-----|--------|-----|-----|-----|-----|
| BLOQUE    |     |     |     |    | BLOQUE |     |     |     |     | BLOQUE    |    |     |     |     | BLOQUE |     |     |     |     |
| 01        | 02  | 03  | 04  | 05 | 06     | 07  | 08  | 09  | 10  | 01        | 02 | 03  | 04  | 05  | 06     | 07  | 08  | 09  | 10  |
| 13A       | 13B | 13C | 13D | 4  | 14E    | 14F | 14G | 14H | 24A | 24B       | 4  | 23D | 23E | 23F | 23G    | 23H | 23I | 23J | 23K |
| 12A       | 12B | 12C | 12D | 3  | 13E    | 13F | 13G | 13H | 23A | 23B       | 3  | 22D | 22E | 22F | 22G    | 22H | 22I | 22J | 22K |
| 11A       | 11B | 11C | 11D | 2  | 12E    | 12F | 12G | 12H | 22A | 22B       | 2  | 21D | 21E | 21F | 21G    | 21H | 21I | 21J | 21K |
|           |     |     |     | 1  |        |     |     |     |     |           | 1  |     |     |     |        |     |     |     |     |
|           |     |     |     | 0  |        |     |     |     |     |           | 0  |     |     |     |        |     |     |     |     |

|                                                                                                                 |  |  |  |  |  |  |  |  |  |                                |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--------------------------------|--|--|--|--|--|--|--|--|--|
| PROYECTO BÁSICO DE 48 VIVIENDAS<br>PLURIFAMILIARES Y PISCINAS<br>Urb. Alborada, parcela RN11. Benahavis. Málaga |  |  |  |  |  |  |  |  |  | THE SKY<br>Maravilla           |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| PLANO:                                                                                                          |  |  |  |  |  |  |  |  |  | VIVIENDA 12A // PLANTA PRIMERA |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| TEODORO CABRILLA<br>ARQUITECTOS                                                                                 |  |  |  |  |  |  |  |  |  | RIVESTIA<br>COSTA DEL SOL S.L. |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| ESCALA:                                                                                                         |  |  |  |  |  |  |  |  |  | 1 : 50                         |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| FECHA:                                                                                                          |  |  |  |  |  |  |  |  |  | Enero 2025                     |  |  |  |  |  |  |  |  |  |

El presente plano no es definitivo, ya que ha sido elaborado conforme al Anteproyecto del Edificio y, por tanto, se reserva la facultad de incluir las modificaciones necesarias por exigencias técnicas y/o jurídicas u ordenadas por cualesquiera administraciones u organismos públicos, ajustándolo en todo caso al Proyecto de Ejecución. Los elementos accesorios (por ejemplo, el mobiliario, incluido el de la cocina) son meramente ilustrativos. Los giros de puertas y la distribución de aparatos sanitarios no son vinculantes. Las superficies expresadas son aproximadas, pudiendo experimentar modificaciones por razones de índole técnicas y/o legal en el desarrollo de la ejecución de las obras.