



	NORMATIVA	PROJECTE
Superfície parcel·la		1833 (segons cadastre)
Ús	Unifamiliar aïllat	Unifamiliar aïllat
Edificabilitat	0,18 m² st/m² sòl	329,94
Ocupació	25,00%	458,25%
Ocupació PS	Ocupació màxima + 15%	
Ubicació edificació	Segons plànol 5 de l'estudi de detall	
Ocupació auxiliar	5,00%	
Densitat	1 Habitatge	
ARM	5m (PB)	
ARM auxiliar	3,30m	

No s'han pogut consultar els plànols de l'estudi de detall. No apareixen al web de l'ajuntament. Caldria consultar-los per a una millor definició.

En l'estudi de detall es numeren les parcel·les, però no es té accés al plànol que les defineix.

Per cada parcel·la, es defineix l'edificabilitat i l'ocupació. Equival al 0,18 i al 25%, respectivament. S'ha tingut en compte aquests valors.

La ubicació de l'edificació s'ha fet respectant la separació a límits del Pla Especial, però caldria consultar el plànol 5 on s'especifica el perímetre regulador de l'edificació.

