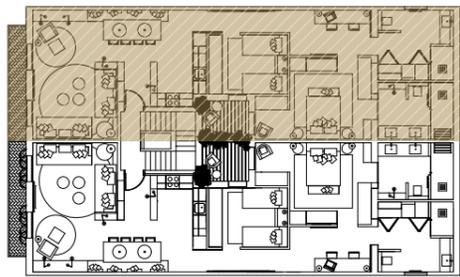


# ENRIQUE GRANADOS 01



## SUPERFICIES

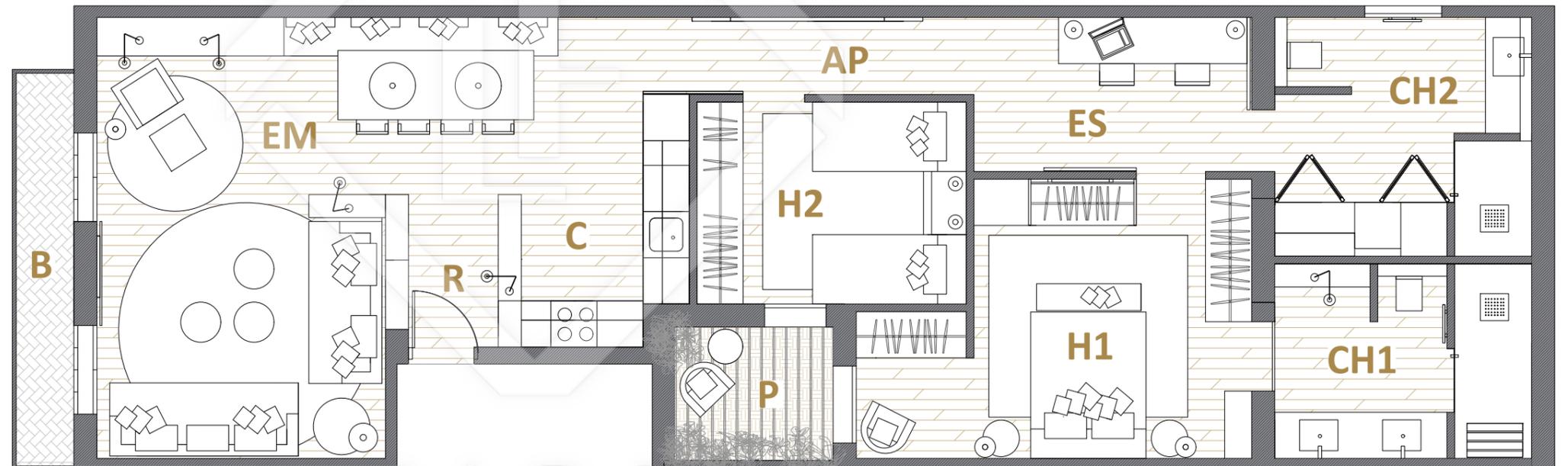
Recibidor (R)	5.20 m2
Salón-Comedor (EM)	22.00 m2
Cocina (C)	6.50 m2
Dormitorio Pral. (H1)	15.25 m2
Dormitorio 2 (H2)	11.45 m2
Baño 1 (CH1)	9.55 m2
Baño 2 (CH2)	7.05 m2
Estudio (ES)	7.80 m2
Distribuidor (AP)	5.65 m2
Balcón (B)	4.10 m2
Patio (P)	3.92 m2
<b>SUPERFICIE TOTAL ÚTIL</b>	<b>98.47 m2</b>
<b>SUPERFICIE TOTAL CONSTRUIDA</b>	<b>105.72 m2</b>

## PLANO

Plano planta entresuelo 1a

## FECHA

Julio 2024



El presente plano es un avance de proyecto y es orientativo, no constituye documento contractual, sujeto a modificaciones por exigencias técnicas, jurídicas o administrativas derivadas de todos los permisos y licencias reglamentarios, así como por necesidades constructivas o de diseño derivadas del desarrollo del proyecto y de la dirección de obra. Las superficies útiles tienen carácter provisional hasta la obtención de la correspondiente licencia de obras. El tipo de suelo no es el definitivo, y por lo tanto no tiene carácter contractual, pudiendo ser objeto de cambio por la promotora. La jardinería, el mobiliario urbano y el amueblamiento son ficticios, teniendo validez únicamente a efectos decorativos.