

DANIELA LORENZ
ARQUITECTA Col·legiada COAA 109
+376 635 411
daniela.lorenz.arq@gmail.com
@LorenzArquitectura

Propietat
Casa Ricard

ESTUDIS PREVIS | BORDA CASA RICARD
CS 220 dels Cortals d'Encamp
Parròquia d'Encamp

Agost 2024



Plànol de situació

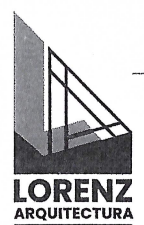
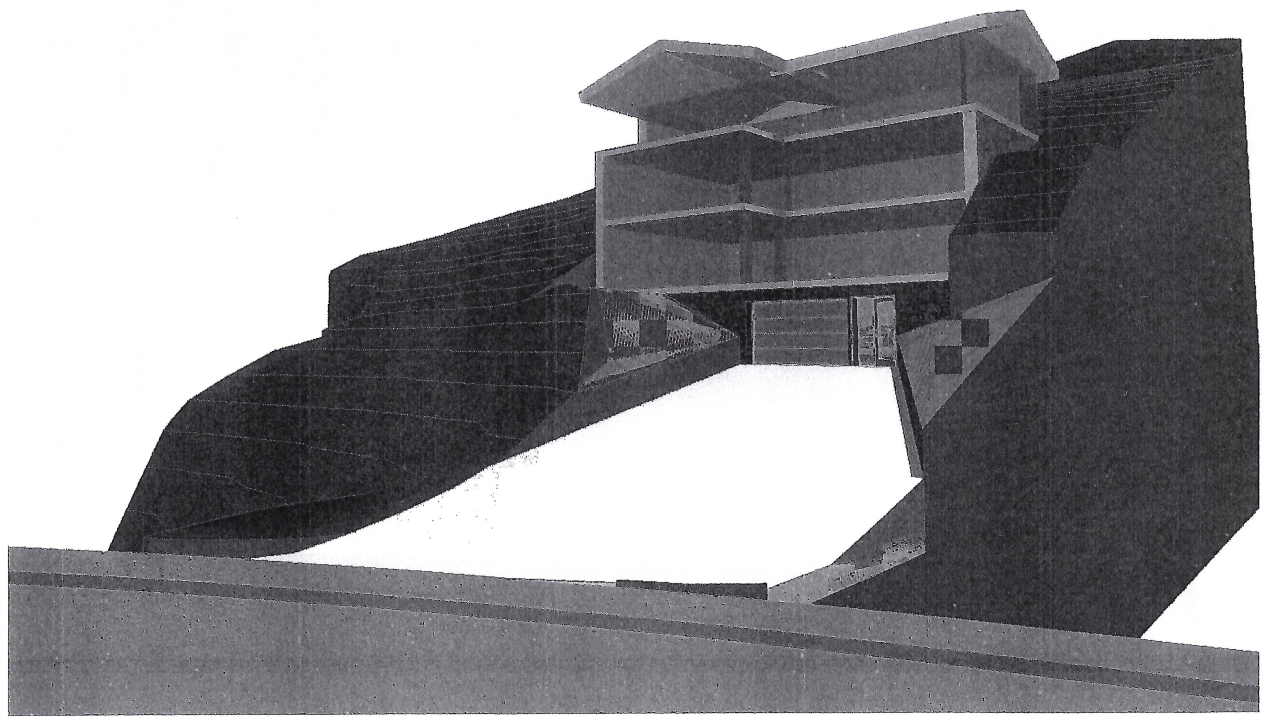
1:2500

Estudis previs
- DIN A3 -

E.1

UA SUBLE BARONIA 2
Zona Residencial, Subzona 11 (Clau ZR11)

BORDA CASA RICARD	
CONSTRUCCIÓ PROVISIONAL	
UA SUBLE BARONIA 2	
Zona Residencial, Subzona 11 (Clau ZR11)	
NORMATIVA POUPE PER A OBRES I USOS PROVISIONALS	
ARTICLE 40 de les NNUU	
Alçada màxima	10,50 m
Distància a límit de terreny	3 m
Distància a límit de torrents	10 m
Cobertes	
Pendent 30% i dues aigües	
REGLAMENT DE CONSTRUCCIÓ	
ARTICLE 24	
Superfície per planta	150 m ²
Soterrani o semi soterrani + PB + P1 + PSC	



DANIELA LORENZ
 ARQUITECTA Col·legiada COAA 109
 +376 635 411
 daniela.lorenz.arq@gmail.com
 @LorenzArquitectura

Propietat
 Casa Ricard

ESTUDIS PREVIS | BORDA CASA RICARD
 CS 220 dels Cortals d'Encamp
 Parròquia d'Encamp
 Agost 2024



Emplaçament
Emplaçament
 1:500

Estudis previs
 - DIN A3 -
E.2