



THE RIDER[®]

RESIDENCES | MIAMI

94 NE 29TH STREET, MIAMI, FL 33137

CIPRÉS


RGA
GROUP
REAL ESTATE DEVELOPERS

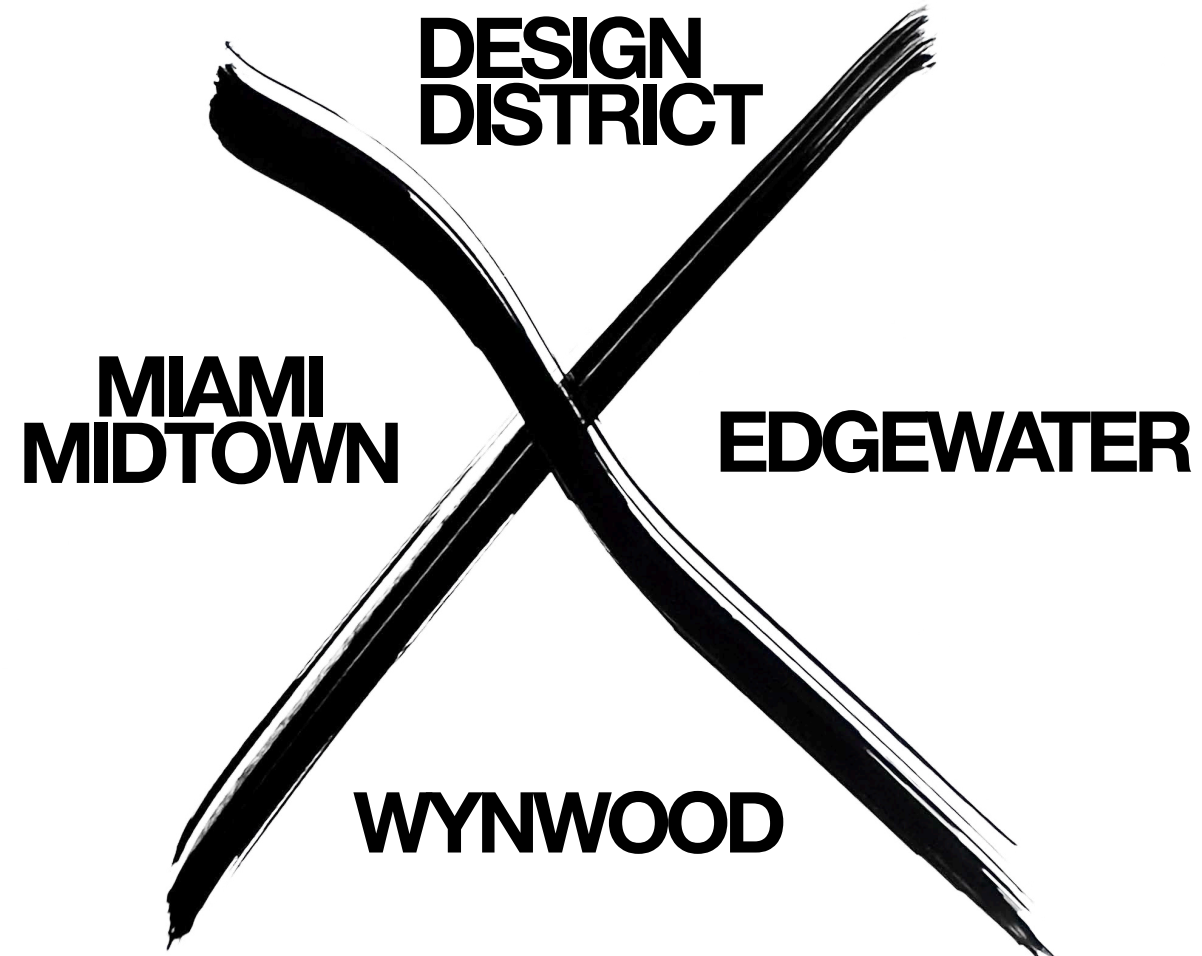
TU HOGAR CUANDO ESTÁS, TU FUENTE DE INGRESOS CUANDO NO



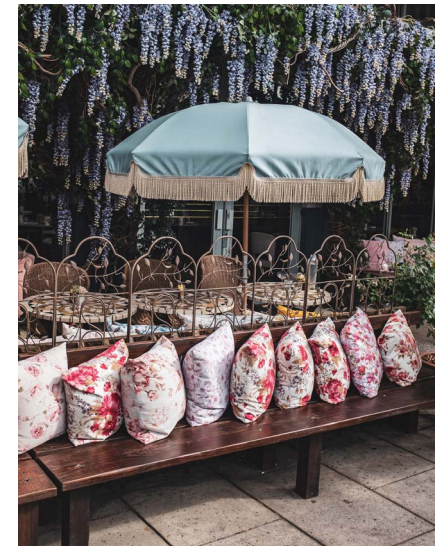
Este proyecto está siendo desarrollado por Wynwood Rider, LLC, una compañía de responsabilidad limitada constituida en Florida ("Desarrollador"), que cuenta con un derecho limitado para utilizar los nombres y logotipos registrados de The Rider. Todas las declaraciones, divulgaciones y/o representaciones deberán entenderse como realizadas exclusivamente por el Desarrollador y no por ninguna otra parte, por lo que usted acepta dirigirse únicamente al Desarrollador (y no a partes afiliadas) con respecto a cualquier asunto relacionado con la comercialización y/o desarrollo del proyecto. No se puede confiar en representaciones orales como una declaración precisa de las representaciones del Desarrollador. Para obtener información veraz y completa, deben consultarse los documentos exigidos por la Sección 718.503 de los Estatutos de Florida, que deben ser entregados por el Desarrollador al Comprador o Arrendatario. Las imágenes aquí mostradas son una interpretación artística sujeta a la aprobación de las autoridades gubernamentales competentes. Las mejoras, amenidades y características representadas pueden ser modificadas, eliminadas o sustituidas en cualquier momento, sin previo aviso, y podrían no ser construidas. Todos los diseños, mejoras y obras están sujetos a la obtención previa de los permisos y aprobaciones correspondientes a nivel federal, estatal y local. Este material no constituye una oferta de venta ni una solicitud para la compra de una unidad en el condominio. Dicha oferta solo podrá realizarse conforme a un prospecto, y no se deberá confiar en ninguna declaración que no esté incluida en el prospecto proporcionado por el Desarrollador. El Desarrollador podrá modificar productos, marcas, características y/o elementos incluidos en la unidad o propuestos para el proyecto, sin previo aviso, a su entera y absoluta discreción. Todos los precios están sujetos a cambios sin previo aviso. Algunas fotografías pueden ser de archivo o haber sido editadas digitalmente, y se utilizan con el fin de ilustrar el estilo de vida que se desea transmitir, no necesariamente el que exista o se proponga. Este material no constituye una oferta de venta ni una solicitud de compra de bienes raíces en ninguna jurisdicción donde esté prohibido por ley, y su elegibilidad para la compra dependerá de su lugar de residencia. Todas las dimensiones y metrajés son aproximados y pueden variar con la construcción final. El Desarrollador se reserva el derecho de hacer las modificaciones, revisiones y cambios que considere convenientes, a su entera y absoluta discreción. Los gráficos, imágenes y textos del proyecto incluidos en este material son obras protegidas por derechos de autor propiedad del Desarrollador. Todos los derechos reservados. E&OE.

*RENDERIZADO CONCEPTUAL POR ARTISTA. PUEDE SER MODIFICADO SIN PREVIO AVISO. PHOTOGRAPHS PICTURED COPYRIGHT: © LYNN GOLDSMITH, UNDER LICENSE FROM METAZOAN.IO





Ubicación centralizada, ¿por qué conformarse con menos?





TU ENTORNO VIBRANTE

The Rider está ubicado en el corazón del área más concurrida de Miami, un animado epicentro de vida y entretenimiento en continuo desarrollo que cuenta con galerías de arte, cafeterías al aire libre y emblemáticos restaurantes premiados con estrellas Michelin. Un rincón de Nueva York fusionado con el encanto soleado de Miami.

DESIGN DISTRICT

RESTAURANTS & BAR/SALON

MICHAEL'S GENUINE
COTE
SWAN
MANDOLIN
HARRY'S PIZZA
L'ATELIER BY JOEL
OMAKAMI
ROBUCHON
PURA VIDA
ESTEFAN KITCHEN
ZZ's
CONTESSA
SOPHIA
ELASTIKA
SADELLES

FEATURED STORES

BACCARAT
BOTTEGA VENETA
BURBERRY
BVLGARI
CARTIER
DIOR

FENDI
GRAND SEIKO
GUCCI
HERMES
HUBLOT
LOUIS VUITTON
LUMINAIRE
PATEK PHILIPPE
PRADA
PANERAI
ROLEX
SALVATORE FERRAGAMO
TOM FORD
VACHERON CONSTANTINE
VALENTINO
VAN CLEEF ARPELS
VERSACE
YSL

MIDTOWN

RESTAURANTS & BAR/SALON

MATY'S
NEGRONI
SUGAR CANE
PROHIBITION
TAP 42
SALLUMERIA
LAGNIAPPE
OL' DAYS
LITTLE HEN
SALVAJE
SOLANA

EDGEWATER

RESTAURANTS & BAR/SALON

AMARA
PURA VIDA
MIGNONETTE
CASADONNA
KLAW

WYNWOOD

RESTAURANTS

KYU
1-800 LUCKY
COYO TACO
ASTRA
BAKAN
WYNWOOD KITCHEN & BAR
MOMOSAN
DOMA
MAYAMI
LE CHIC
THREE & NO. 3 SOCIAL
HIDEN
TOTEM
PASTIS
OSSOBUCCO
UCHI

ATTRACTIONS

WYNWOOD WALLS
THE OASIS
MUSEUM OF GRAFFITI
PANTHER COFFEE
OASIS WYNWOOD

BAR/SALON

EL PATIO
RACKET
BRICK HOUSE
SHOTS
CERVECERIA LA TROPICAL
DIRTY RABI
LE CHIC
WYNWOOD BREWING CO.
LA MOON
THREE & NO. 3
BACKDOOR MONKEY

FEATURED STORES

SCOTCH & SODA
BOHO HUNTER
BASE
LE LABO
MVM MIAMI
NOMAD TRIBE

EN CIFRAS (2024)

15M+
VISITANTES
ANUALES

\$590M
GASTADO POR
VISITANTES

1,736
RESIDENTES

8K+
EMPLEOS
LOCALES

SOURCE: WYNWOOD BID



VIVES
DISTINTO,
AHORA
POSEE
DISTINTO.

*RENDERIZADO CONCEPTUAL POR ARTISTA. PUEDE SER MODIFICADO SIN PREVIO AVISO. PHOTOGRAPHS PICTURED COPYRIGHT: © TIMOTHY WHITE/
MORRISON HOTEL GALLERY (LEFT) + PHOTOGRAPHS PICTURED COPYRIGHT: © MILTON H. GREENE/MORRISON HOTEL GALLERY (RIGHT)



146



RESIDENCIAS EXCLUSIVAS
diseñadas por los creadores de "The Bond"
en Brickell y la icónica torre de JP Morgan
en Miami.

*RENDERIZADO CONCEPTUAL POR ARTISTA. PUEDE SER MODIFICADO SIN PREVIO AVISO. PHOTOGRAPHS PICTURED COPYRIGHT: © SEBASTIAN KIM/AUGUST (LEFT) PHOTOGRAPHS PICTURED COPYRIGHT: © BILL BERNSTEIN/THE MORRISON HOTEL GALLERY (RIGHT)

*RENDERIZADO CONCEPTUAL POR ARTISTA. PUEDE SER MODIFICADO SIN PREVIO AVISO. PHOTOGRAPHS PICTURED COPYRIGHT: © TESH/AUGUST
© TIMOTHY WHITE/MORRISON HOTEL GALLERY (LEFT) + PHOTOGRAPHS PICTURED COPYRIGHT: © TESH/AUGUST

Residencias completamente amuebladas y terminadas que desafían lo convencional. **ESTUDIOS Y RESIDENCIAS DE UNO A TRES DORMITORIOS** disponibles **DESDE \$500,000 HASTA \$2 MILLONES.**



THE RIDER[®]
RESIDENCES | MIAMI



*RENDERIZADO CONCEPTUAL POR ARTISTA. PUEDE SER MODIFICADO SIN PREVIO AVISO



LUJO Y PERSONALIDAD

*RENDERIZADO CONCEPTUAL POR ARTISTA. PUEDE SER MODIFICADO SIN PREVIO AVISO. PHOTOGRAPHS PICTURED. COPYRIGHT: © SCARLET PAGE / METAZOAN 2025. (LEFT) PHOTOGRAPHS PICTURED. COPYRIGHT: © DANIEL KRAMER/MORRISON HOTEL GALLERY

BIENVENIDO A LA INNOVACIÓN



*RENDERIZADO CONCEPTUAL POR ARTISTA. PUEDE SER MODIFICADO SIN PREVIO AVISO. PHOTOGRAPHS PICTURED COPYRIGHT: © JOHN R. HAMILTON/THE MORRISON HOTEL GALLERY AND © SEBASTIAN KIM/AUGUST



*RENDERIZADO CONCEPTUAL POR ARTISTA. PUEDE SER MODIFICADO SIN PREVIO AVISO. PHOTOGRAPHS PICTURED COPYRIGHT: © JOHN R. HAMILTON/THE MORRISON HOTEL GALLERY AND © SEBASTIAN KIM/AUGUST



Un glamuroso vestíbulo que refleja estilo y originalidad... con una sala de música llamada VINYL, un espacio de spa “DOGGY STYLE” para el cuidado de tu mascota, saunas de infrarrojos, bañeras de inmersión fría (cold plunges), una piscina en la azotea y la colección de fotos de rock n’ roll más icónica de Miami.

RENDERIZADO CONCEPTUAL POR ARTISTA. PUEDE SER MODIFICADO SIN PREVIO AVISO. PHOTOGRAPHS PICTURED COPYRIGHT: © MILLER MOBLEY/AUGUST (LEFT) + © BOB GRUEN/THE MORRISON HOTEL GALLERY (BACK WALL LEFT) + © HENRY DILTZ/THE MORRISON HOTEL GALLERY (BACK WALL LEFT)



UN TOQUE DE HISTORIA DEL DISEÑO:

El legendario **RADIOFONÓGRAFO BRIONVEGA**, un icono del diseño de mediados de siglo adorado por **DAVID BOWIE**, fusiona la artesanía italiana con un sonido escultural. Más que un tocadiscos, es **UNA PIEZA DE ARTE SONORO DE COLECCIÓN** — y sólo uno de los tesoros de diseño que encontrarás en *The Rider*.

BRIONVEGA



BIENVENIDO A CASA

*RENDERIZADO CONCEPTUAL POR ARTISTA. PUEDE SER MODIFICADO SIN PREVIO AVISO.
PHOTOGRAPHS PICTURED COPYRIGHT: © LYNN GOLDSMITH, UNDER LICENSE FROM METAZOAN.IO



**DESDE TIENDAS EN LA PLANTA BAJA HASTA UN EXCLUSIVO
LOUNGE EN LA AZOTEA.**



RECUPÉRATE COMO UNA ESTRELLA DE ROCK

Gimnasio y bienestar en la azotea.

GIMNASIO ROOFTOP CON ZONA DE CARDIO



RENDERIZADO CONCEPTUAL POR ARTISTA. PUEDE SER MODIFICADO SIN PREVIO AVISO. PHOTOGRAPHS PICTURED
COPYRIGHT: © TIMOTHY WHITE/THE MORRISON HOTEL GALLERY (LEFT) + © CHARLES TRAINOR/MORRISON HOTEL GALLERY



SAUNAS INFRARROJOS
PRIVADOS Y TINAS DE INMERSIÓN
EN FRÍO AL AIRE LIBRE

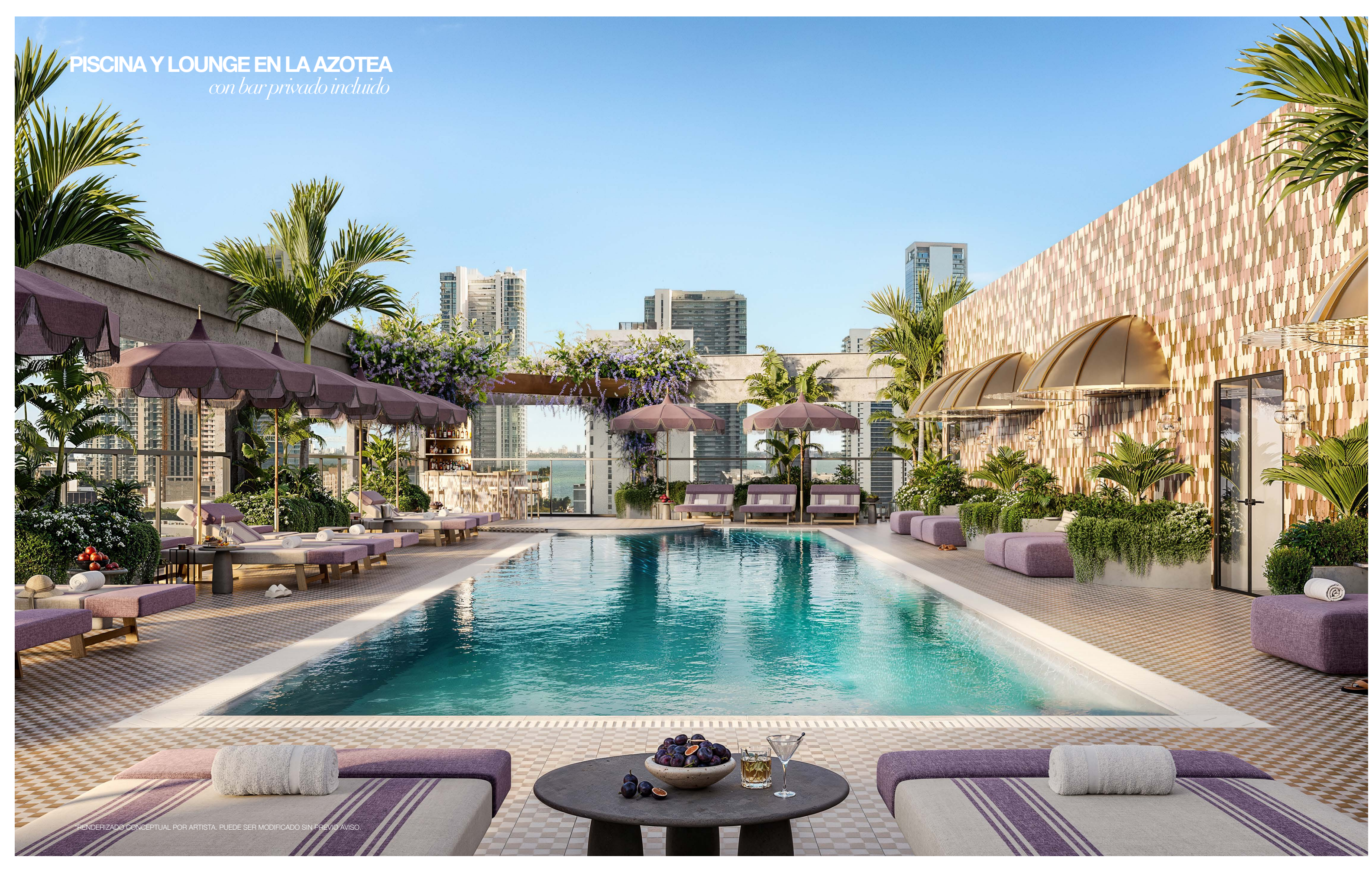


AUTÉNTICO HAMMAM TURCO



SAUNA CON VISTA PANORÁMICA

PISCINA Y LOUNGE EN LA AZOTEA
con bar privado incluido



RENDERIZADO CONCEPTUAL POR ARTISTA. PUEDE SER MODIFICADO SIN PREVIO AVISO.

CADA RESIDENCIA PRESENTA UN DISEÑO INTERIOR
CON PERSONALIDAD, SIN RENUNCIAR AL
lujo absoluto



*RENDERIZADO CONCEPTUAL POR ARTISTA. PUEDE SER MODIFICADO SIN PREVIO AVISO.
PHOTOGRAPHS PICTURED COPYRIGHT: © SEBASTIAN KIM/AUGUST



ELECTRODOMÉSTICOS GOURMET CON TRADICIÓN ITALIANA ¡ESTRENO *en exclusiva*

Conocidos por su combinación de tecnología de vanguardia y estilo atemporal, los electrodomésticos Bertazzoni no sólo brindan utilidad, también son una obra de arte en cada cocina. Experimenta la armonía entre forma y funcionalidad mientras entretienes a tus invitados o disfrutas de una noche tranquila en casa.

En el corazón de la vibrante cultura de Miami, THE RIDER fusiona la creatividad local con el lujo global. La dedicación de Bertazzoni a la calidad y la innovación refleja nuestro compromiso de ofrecer una experiencia de vida inigualable. Estos electrodomésticos no son sólo herramientas, sino una declaración de estilo y sofisticación que complementa el carácter único de cada residencia... Y de cada residente. Con Bertazzoni, traemos un pedazo de lujo italiano a tu vida cotidiana, asegurando que cada momento en casa sea un testimonio de una vida sin límites.

UN HOGAR LLENO DE VIDA Y UNA SENSACIÓN
de hotel exclusivo para tus invitados...

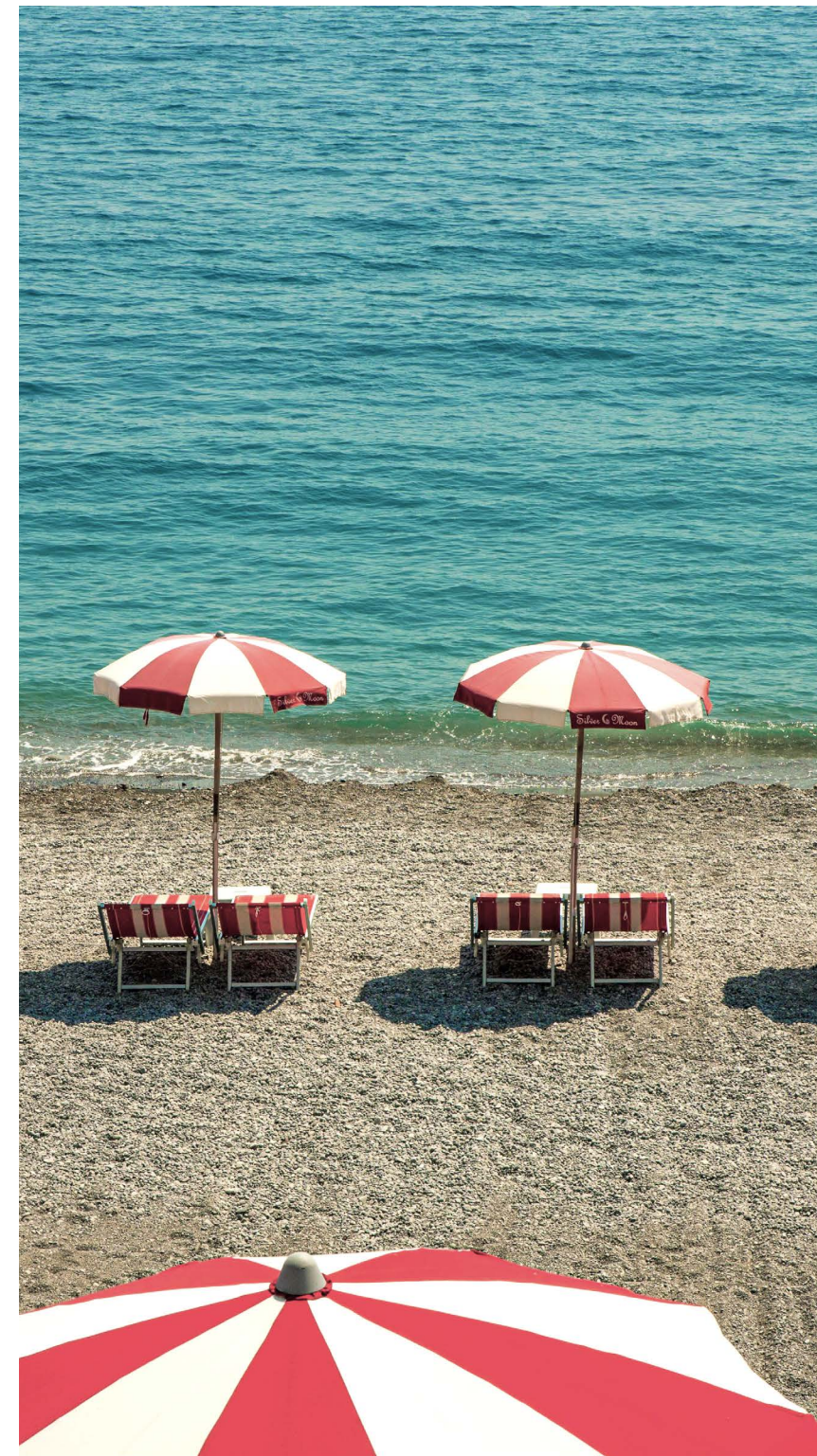


*RENDERIZADO CONCEPTUAL POR ARTISTA. PUEDE SER MODIFICADO SIN PREVIO AVISO



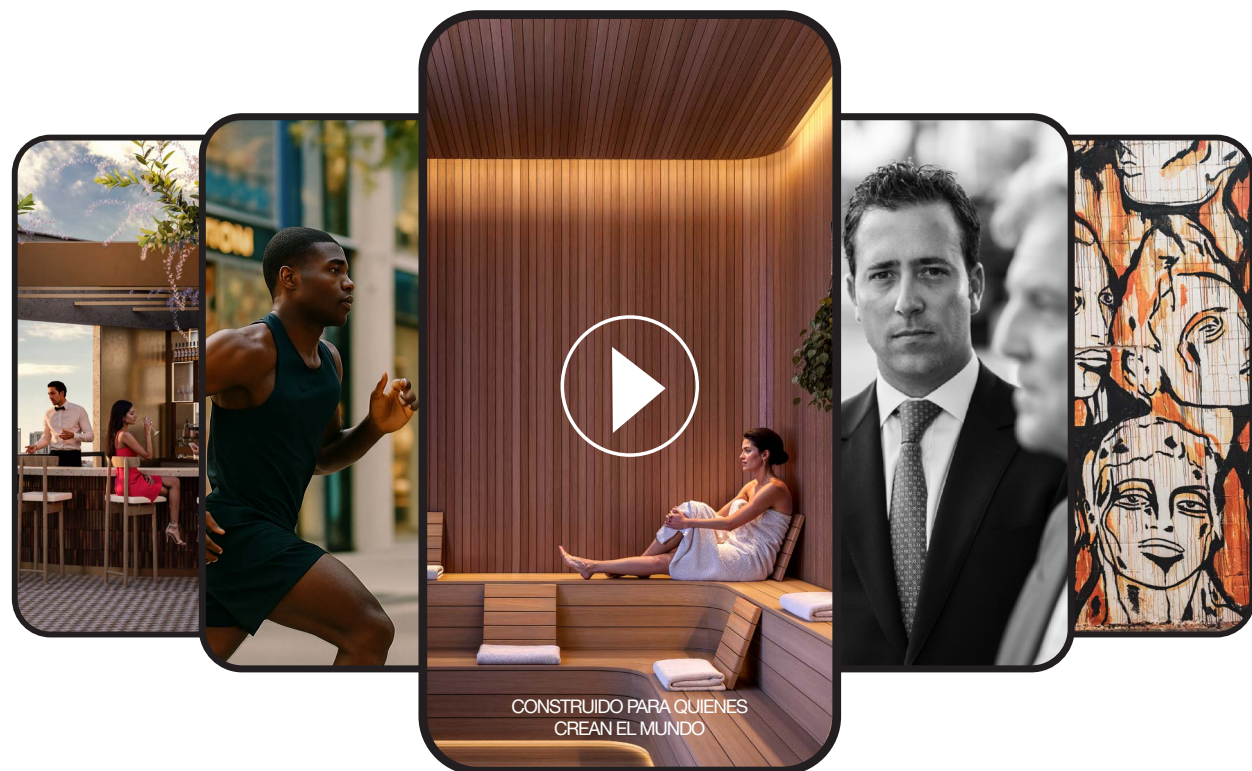
VIVE LA VIDA QUE AMAS.

**THE
RIDER.**[®]
RESIDENCES | MIAMI



TU RESIDENCIA INCLUYE PRIVILEGIOS ÚNICOS.
**ACCEDE A UN EXCLUSIVO CLUB DE PLAYA
PRIVADO EN EL PRESTIGIOSO VECINDARIO
"SOUTH OF FIFTH" DE MIAMI BEACH.**

PARA LOS NUEVOS NÓMADAS DIGITALES *y para ti*



Como propietario, estarás siempre conectado digitalmente con tu hogar.

Mediante la combinación de un software robusto y la visión de nómada digital, te ofrecemos acceso en tiempo real al mantenimiento de tu residencia, a los ingresos por alquiler, al pago de facturas y a la gestión de la estadía de tus invitados y arrendatarios de corto plazo, todo desde el acceso interactivo de tu calendario.

Comunicación. Conexión.

Explora nuestra videoteca móvil en TheRiderResidences.com

*RENDERIZADO CONCEPTUAL POR ARTISTA. PUEDE SER MODIFICADO SIN PREVIO AVISO



CARACTERÍSTICAS RESIDENCIALES

Por creativos, para creativos

- Residencias completamente amuebladas y preparadas para vivir
- Diseño de Restoration Hardware en unidades Penthouse específicas y residencias tipo Lanai, cuidadosamente seleccionadas.
- Cocina espectacular para tus reuniones con electrodomésticos premium Bertazzoni
- Entrada sin llave con cerradura inteligente
- Pantalla OLED inteligente con aplicaciones Encimeras
- Dekton en toda la cocina y grifería y accesorios de baño Porcelanosa
- Lavadora y secadora de alta eficiencia
- Balcones privados en todas las residencias
- Preinstalación para internet y cable para máximo rendimiento
- Vistas al agua desde algunas residencias
- Sensores inteligentes para luces, agua y aire acondicionado
- Amplias terrazas Lanai en ciertas residencias

APROXIMADAMENTE 2,000 M²* DE ZONAS COMUNES

*LOS NUMEROS ESTAN SUJETOS A CAMBIOS

LAS COMODIDADES

El Tema de Conversación de la Ciudad

- Club de playa privado con servicio de toallas y alimentos
- Escultura "Lightning" en la entrada principal (Port-Cochère) de Van Alpert
- Cancha de pádel cubierta dentro del edificio
- Lobby épico adornado con arte fino y motocicletas de colección
- Lounge y bar en la azotea con exuberantes jardines
- Gimnasio y centro de longevidad (RESET) con pesas, jardín de baños fríos, saunas de infrarrojos, sala de masajes, The Mirror, bicicletas Peloton y equipos Technogym
- Sala de residentes (VINYL) con mesa de billar, pantalla de cine y conjunto de tocadiscos para DJ
- Área de piscina estilo resort en la azotea
- Acceso exclusivo a motocicletas de lujo y bicicletas eléctricas.
- Galería de arte itinerante
- Esquinas para creación de contenido en redes sociales (BTS) con iluminación profesional y WIFI disponible en toda la propiedad

SERVICIOS

Más como un hotel Boutique

- Servicio de valet las 24 horas, gratuito para los propietarios
- Mostrador y servicio de tipo hotel las 24 horas
- Seguridad SMART FOB
- Administración de propiedades para continuidad y limpieza
- Oficina de administración de propietarios de lunes a viernes
- Registro de estilo hotelero

CARACTERÍSTICAS DEL EDIFICIO

Artístico y Elegante

- 146 Residencias influyentes
- Permitido a corto plazo con gestión opcional de terceros
- 11,200 pies cuadrados de locales comerciales en la planta baja y en la azotea
- A 85 yardas de la estación de tren programada
- Cristales de impacto por viento en todo el edificio
- Techos abovedados en el vestíbulo con librería de motocicletas personalizada
- Espacios de coworking
- Sonido envolvente disponible en todas partes
- Colección de arte coleccionable
- Pet friendly y spa para mascotas "Doggy-Style"
- Ubicación óptima en Miami
- Estaciones de carga para vehículos eléctricos
- Filtración de bienestar de agua y aire

Y UNA PERMANENTE COLECCIÓN DE FOTOS IMPORTANTES



PHOTOGRAPHS PICTURED COPYRIGHT: © SEBASTIAN KIM/AUGUST



PHOTOGRAPHS PICTURED COPYRIGHT: © NOE DEWITT/AUGUST



PHOTOGRAPHS PICTURED COPYRIGHT: © KAYLA VARLEY/AUGUST





LYNN GOLDSMITH: EMBAJADORA LEGENDARIA DE THE RIDER

Hay fotógrafos — y luego está Lynn Goldsmith. Pionera absoluta del retrato rock and roll, su obra ha protagonizado portadas de Rolling Stone, Time y Life, capturando a leyendas como Springsteen, Marley, Madonna y Debbie Harry no como íconos distantes, sino como fuerzas culturales crudas y eléctricas. Ahora, por primera vez, Goldsmith trae su célebre archivo al mundo arquitectónico — curando la fachada de The Rider como su embajadora oficial.

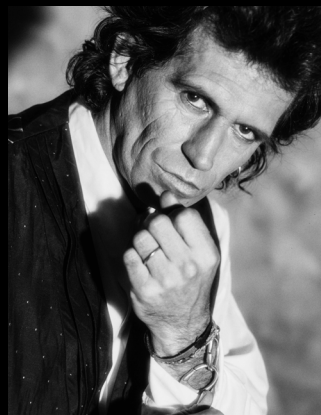
Ubicado en la intersección de Wynwood, Midtown y el Design District, The Rider es un edificio moldeado por actitud, música y estilo. Goldsmith ha seleccionado personalmente ocho de sus imágenes más icónicas para vivir en el exterior del edificio — cada una, un rayo cultural grabado en arquitectura. Esto es más que arte. Es identidad.

Con Lynn Goldsmith tras el lente — y ahora, en los muros — The Rider se convierte en algo más que un lugar para vivir. Es un lugar al que pertenecer.

PHOTOGRAPHS PICTURED COPYRIGHT: © LYNN GOLDSMITH, UNDER LICENSE FROM METAZOAN.IO



*RENDERIZADO CONCEPTUAL POR ARTISTA. PUEDE SER MODIFICADO SIN PREVIO AVISO





PHOTOGRAPHS PICTURED COPYRIGHT: © SCARLET PAGE / METAZOAN 2025.

scarlet page

CURADORA DE ÍCONOS E INTIMIDAD

Durante casi tres décadas, Scarlet Page ha sido una de las voces más distintivas en la fotografía musical contemporánea — capturando a artistas no sólo en el escenario, sino en momentos reveladores de vulnerabilidad, energía y verdad.

Su cámara no busca el espectáculo: capta la esencia. Ya sea fotografiando a Amy Winehouse en una intensidad silenciosa, a los Red Hot Chili Peppers en pleno caos, o a Chris Cornell con poder estoico, la obra de Scarlet desnuda el ego para mostrar el núcleo emocional bajo la persona.

Ahora, su lente se convierte en parte de The Rider. Una colección seleccionada de sus imágenes más poderosas vivirá en las zonas comunes del edificio — enmarcando el espacio con momentos reales, elegancia cruda y alma visual.

Las imágenes de Scarlet cuentan una historia, anclada en la humanidad y la honestidad.

scarletpage.com



DESCUBRIENDO LAS IMÁGENES QUE NOS FORMARON

Metazoan es una agencia de fotografía artística fundada por Robin Morgan, exdirector de The Sunday Times Magazine, junto a su colaborador de siempre, Alexis Venn. Juntos, se especializan en rescatar archivos fotográficos raros e inéditos, ofreciendo servicios de asesoría y curaduría artística para clientes privados y empresas.

Morgan, quien fundó y vendió Iconic Images por 30 millones de dólares, ahora se centra en imágenes que conmueven—visual y emocionalmente. Su trabajo ha dado vida a libros, exposiciones y películas, incluidas The Gold (BBC/Paramount) y Faye (HBO), que tuvo su estreno en Cannes 2024

“Una fotografía puede ser una historia, una película, una revelación”, afirma Morgan.

[Metazoan.io](https://metazoan.io)

Donde la Música se Encuentra con el Lente, fundada en 2001, Morrison Hotel Gallery es líder mundial en fotografía musical de arte — representando a más de 125 de los fotógrafos más célebres que capturaron el alma del rock, jazz, hip hop y la cultura pop.

Con sedes en Nueva York y Los Ángeles, la galería ofrece impresiones de edición limitada de las figuras más icónicas de la música — Hendrix, Jagger, Debbie Harry, Tupac, Bowie, y muchos más. Cada imagen es una cápsula del tiempo que combina maestría artística con la energía cruda de la performance y la persona.

Morrison Hotel Gallery es reconocida por su curaduría de nivel museístico y sus profundos vínculos con las leyendas detrás y delante del lente. Es un espacio donde coleccionistas, fans y líderes culturales se conectan con las imágenes que marcaron generaciones.

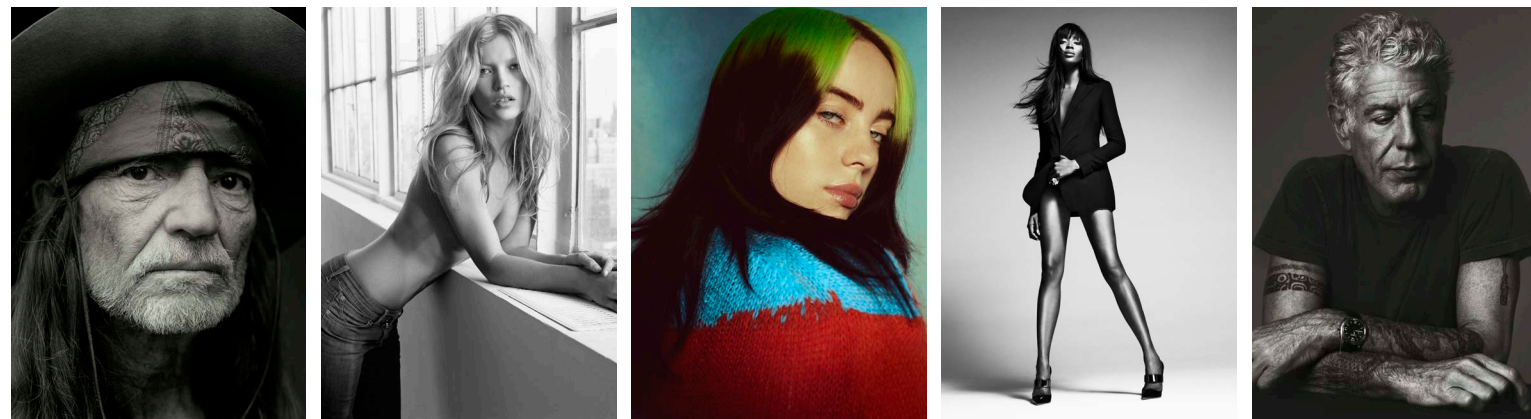
“No son sólo fotografías — son fragmentos de historia musical.”

morrisonhotelgallery.com



PHOTOGRAPHS PICTURED COPYRIGHT: (LEFT TO RIGHT, TOP TO BOTTOM) © HENRY DILTZ/MORRISON HOTEL GALLERY + © CHARLES TRAINOR/MORRISON HOTEL GALLERY + © TIMOTHY WHITE/THE MORRISON HOTEL GALLERY + © BOB GRUEN/MORRISON HOTEL GALLERY + © HENRY DILTZ/MORRISON HOTEL GALLERY + © JOHN R. HAMILTON/THE MORRISON HOTEL GALLERY + © DANIEL KRAMER/MORRISON HOTEL GALLERY + © JOHN R. HAMILTON/THE MORRISON HOTEL GALLERY + © MILTON H. GREENE/MORRISON HOTEL GALLERY + © JOHN R. HAMILTON/THE MORRISON HOTEL GALLERY + © BILL BERNSTEIN/THE MORRISON HOTEL GALLERY + © BOB GRUEN/MORRISON HOTEL GALLERY

Tu arte, en casa. SOLO EN THE RIDER.



PHOTOGRAPHS PICTURED COPYRIGHT: (LEFT TO RIGHT) © CHRIS BUCK/AUGUST + © TESH/AUGUST + © AUSTIN HARGRAVE/AUGUST + © SEBASTIAN KIM/AUGUST + © MILLER MOBLEY/AUGUST

ATTA curated
Arte con Intención.

ATTA Curated es un estudio contemporáneo de asesoría y comisariado de arte fundado por la directora creativa Amy Touchette. Con un enfoque en la narrativa, la relevancia cultural y el valor a largo plazo, ATTA conecta a coleccionistas con artistas cuya obra trasciende lo estético — con propósito, voz y emoción.

El estudio se especializa en talentos emergentes y en plena carrera, con profundidad conceptual y valentía creativa. Ya sea una exposición curada, una colección privada o una activación editorial, la visión de ATTA está anclada en la integridad artística y el impacto visual.

De Nueva York al mundo, los proyectos de ATTA reflejan la creencia de que el arte no sólo debe verse — debe sentirse.

“Comisariamos con corazón, intención y filo.”

attacurated.com

BIENVENIDOS AL

“TOY BOX”

Ya sea tu moto, Vespa o scooter eléctrico, aquí tus juguetes se guardan con seguridad, se cargan y están siempre listos para salir. Sin demoras, sin complicaciones.
ES LIBERTAD A LA PUERTA DE TU RESIDENCIA—una experiencia diseñada para elevar tu estilo de vida con acceso inmediato a lo que te mueve.

RENDERIZADO CONCEPTUAL POR ARTISTA. PUEDE SER MODIFICADO SIN PREVIO AVISO

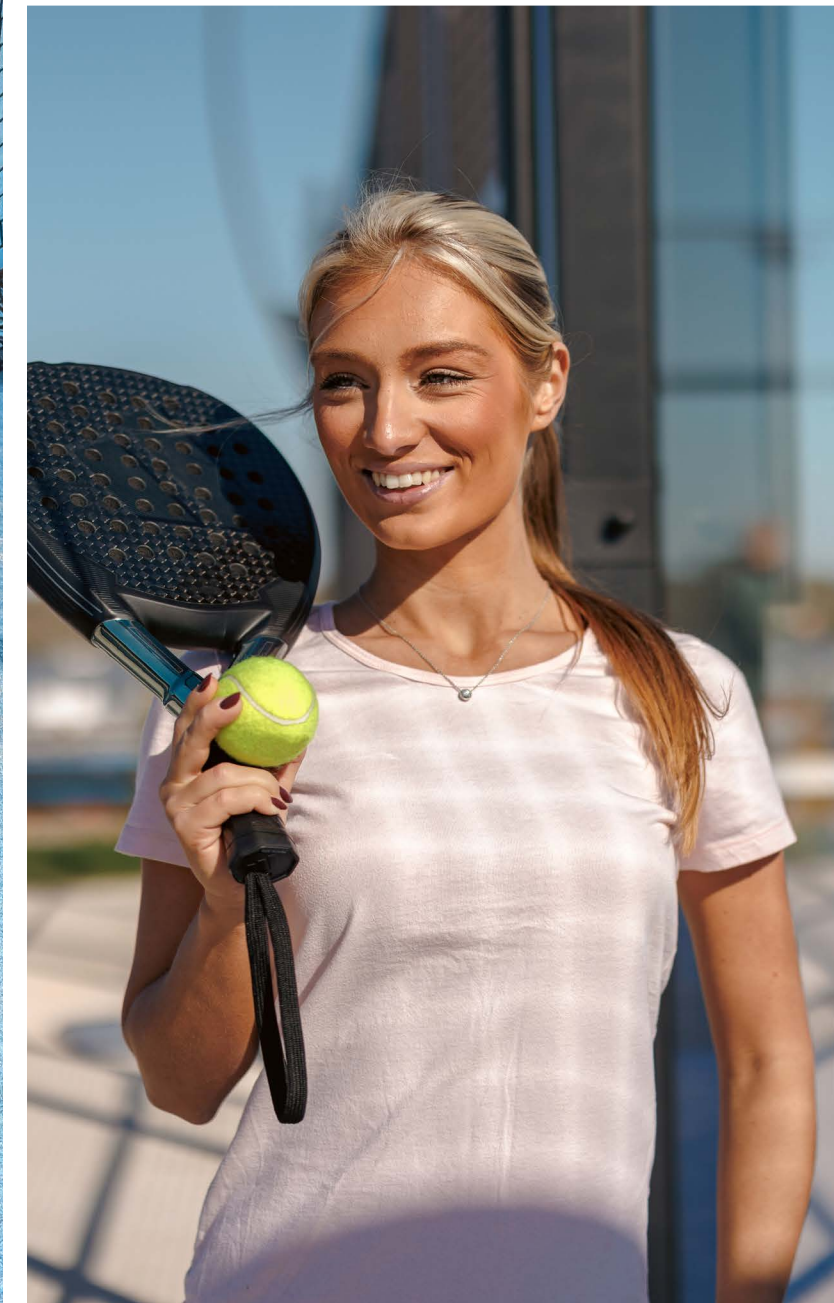


A S
ent

Take a Ride
on the Wild Side.

e
olivi





**LA PRIMERA CANCHA DE PÁDEL
CUBIERTA Y *PRIVADA DENTRO*
*DE UNA RESIDENCIA EN MIAMI***