

THE BRIDGE



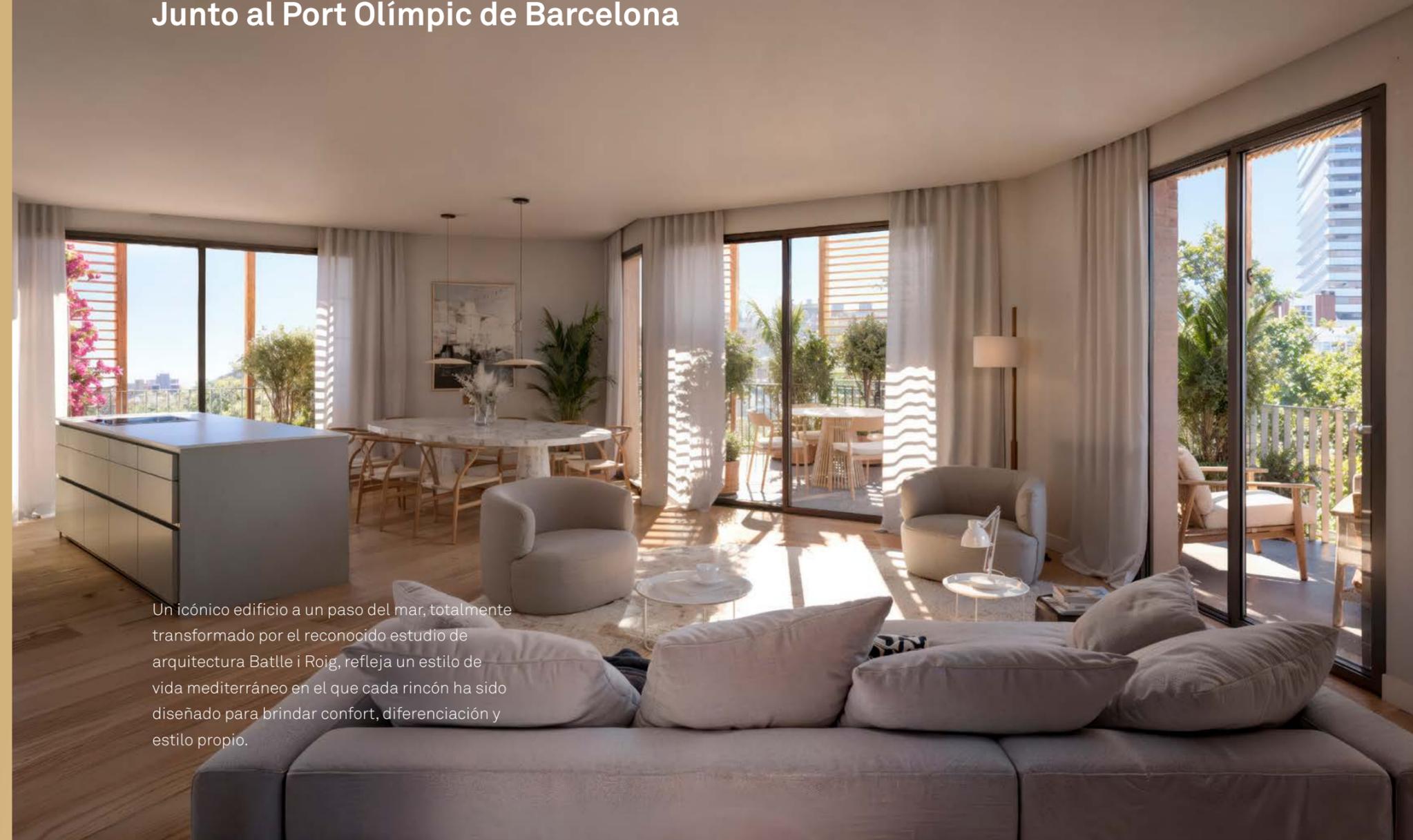


INTRODUCCIÓN

20 magníficas viviendas

Junto al Port Olímpic de Barcelona

Un icónico edificio a un paso del mar, totalmente transformado por el reconocido estudio de arquitectura Batlle i Roig, refleja un estilo de vida mediterráneo en el que cada rincón ha sido diseñado para brindar confort, diferenciación y estilo propio.



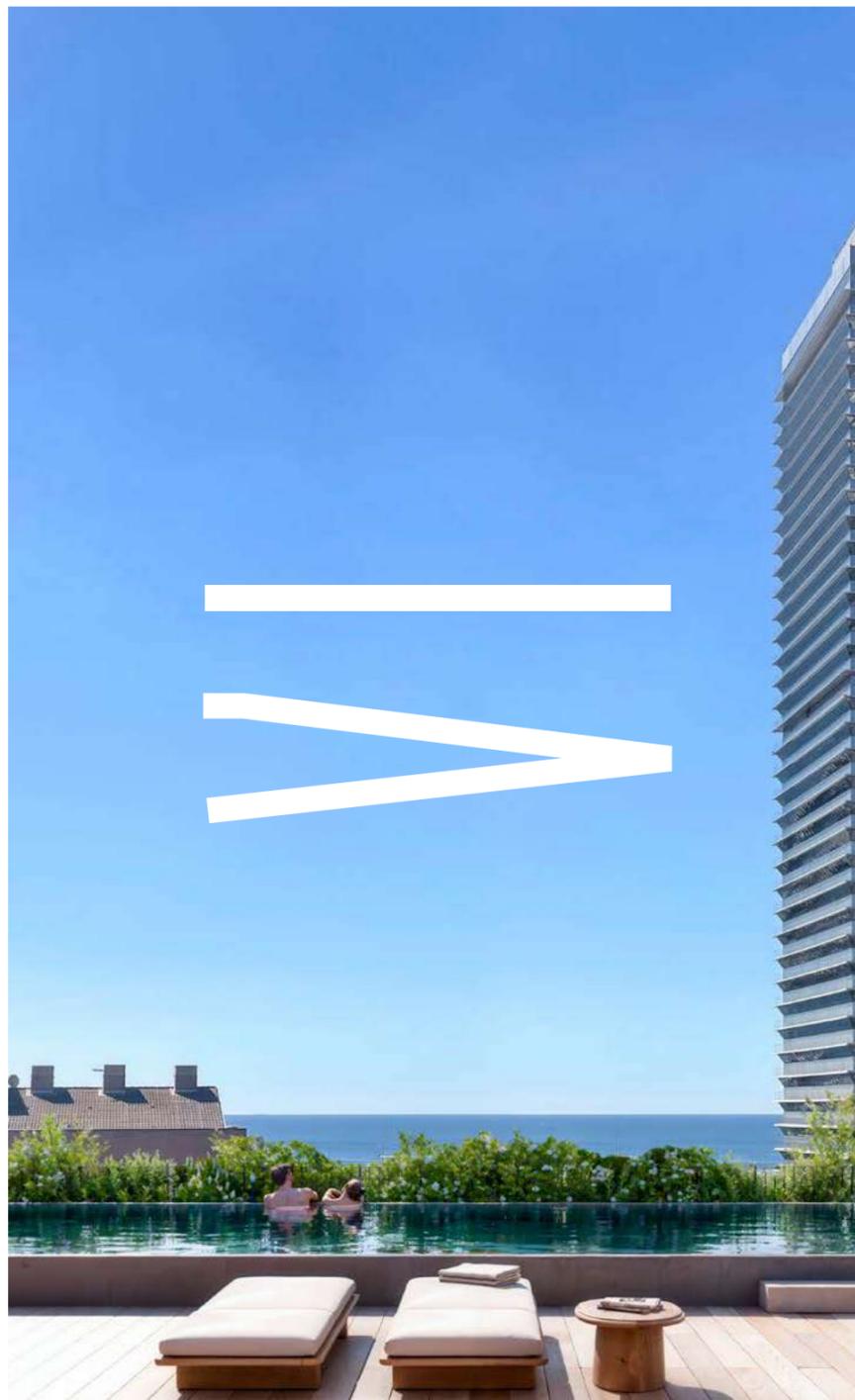
INTRODUCCIÓN

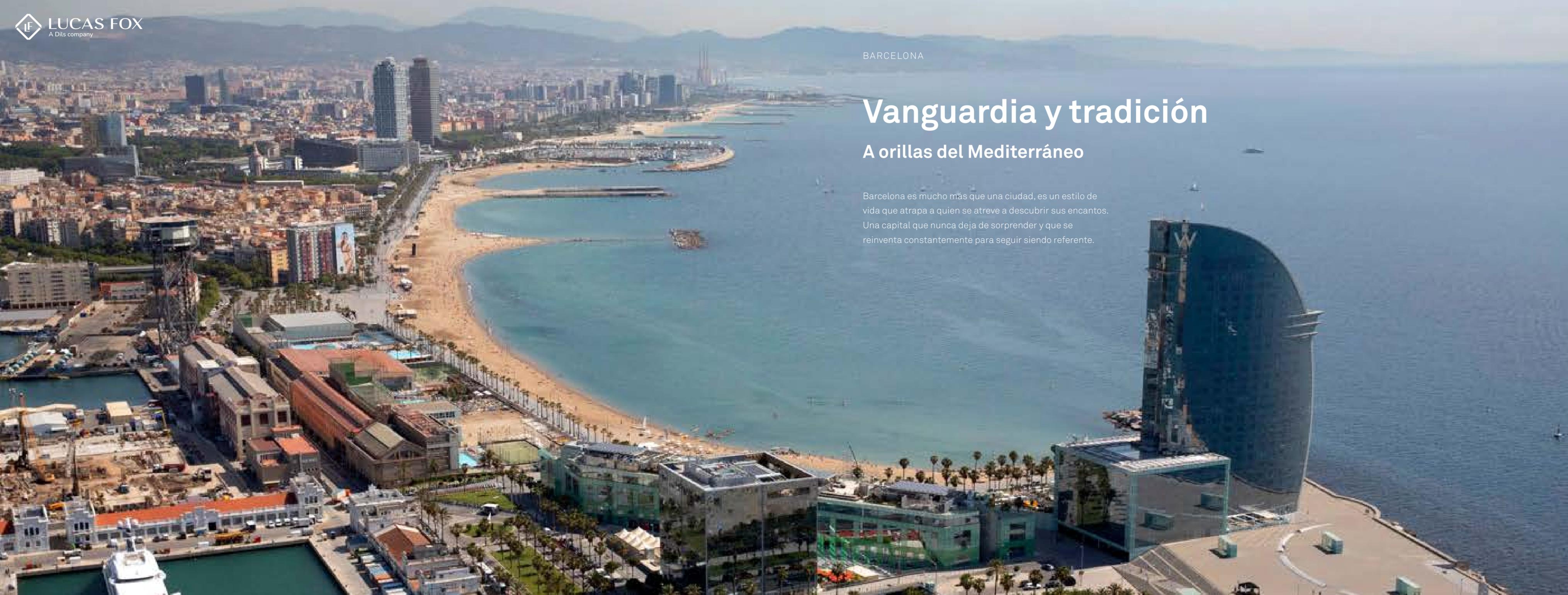
Bridge

En la ciudad ideal para disfrutar y trabajar

Elegir Barcelona es elegir escenarios vibrantes y diversos, es incorporar a tu vida monumentos emblemáticos y calles pintorescas, es vivir en un clima suave todo el año con una oferta cultural, gastronómica y de ocio realmente envidiables.

Barcelona es ideal para compaginar ocio y trabajo y ha sido la única ciudad en el mundo anfitriona de los tres eventos internacionales de más relevancia: la Expo Universal de 1929, las Olimpiadas de 1992 y la America's Cup 2024.





BARCELONA

Vanguardia y tradición

A orillas del Mediterráneo

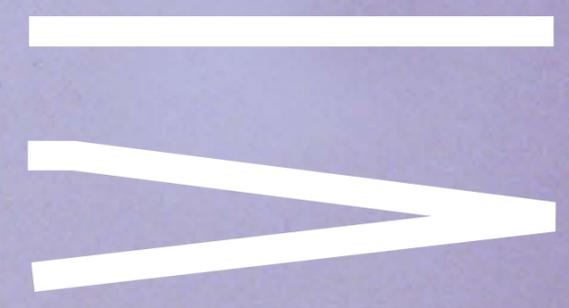
Barcelona es mucho más que una ciudad, es un estilo de vida que atrapa a quien se atreve a descubrir sus encantos. Una capital que nunca deja de sorprender y que se reinventa constantemente para seguir siendo referente.



LAS OLIMPIADAS DE 1992

Las olimpiadas de 1992

El mundo descubre Barcelona



Los juegos olímpicos de 1992 catapultaron a Barcelona a la escena internacional, elevándola como un faro global de inspiración. El mundo descubrió su singular encanto y fue testigo de su rica cultura y su vitalidad contagiosa.

Fue entonces cuando empezó a fraguarse la marca Barcelona, un referente global que sigue atrayendo a millones de visitantes y residentes, maravillados por su singularidad y encanto.

AMERICA'S CUP

La America's Cup de 2024

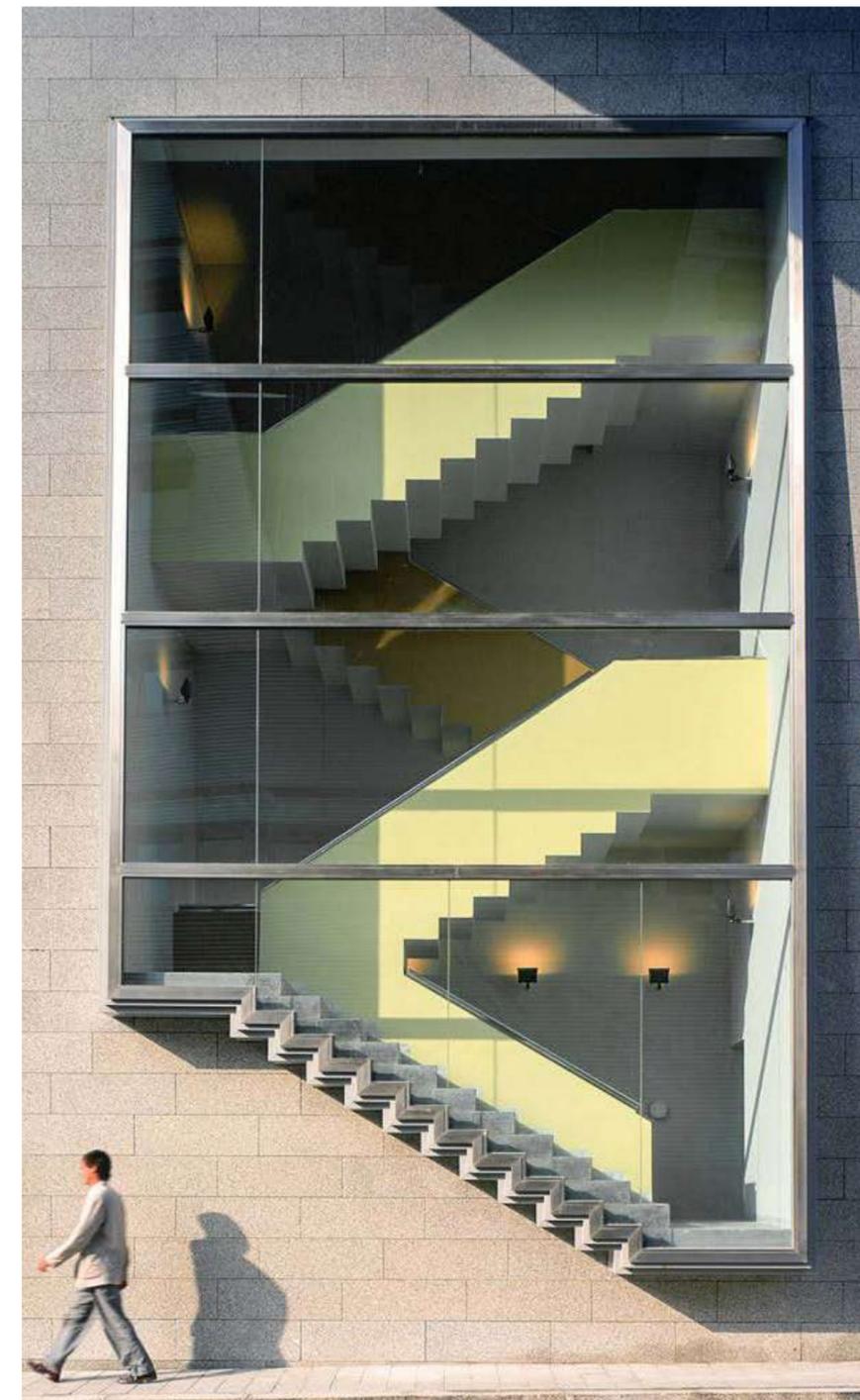
Barcelona la ciudad anfitriona

La regata de vela más antigua (se remonta a 1851) y prestigiosa a nivel internacional sucede en Barcelona en 2024. La America's Cup es una de las competiciones deportivas más difíciles de ganar, atrae a los mejores navegantes del mundo y crea así un ambiente de emoción y competencia sin igual.

En esta edición, la número 37, los equipos participantes competirán en embarcaciones foiling monohull, con la intención de incorporar la última tecnología y mejorar la sostenibilidad del evento.

Con su rica tradición marítima y su impresionante escenario natural, Barcelona será la ciudad anfitriona de la próxima edición de la competición, que promete ser un espectáculo inolvidable que dejará huella en la historia de la competición náutica.





BRIDGE

Arquitectura emblemática

Un edificio icónico de la época olímpica

Bridge es el resultado de transformar un emblemático edificio técnico de la época Olímpica en exclusivas viviendas de diseño contemporáneo con las mejores comodidades y a tan solo unos minutos del mar.

Este ambicioso proyecto de transformación, ideado por el vanguardista estudio de arquitectura Batlle i Roig, conserva la estructura y esencia futurista del edificio original, convirtiéndolo en un nuevo punto de referencia en diseño y sostenibilidad que contribuye a revitalizar el tejido urbano barcelonés.

Vivir en Bridge es sumergirse en un espacio vibrante, donde cada rincón te conecta con la identidad mediterránea de la ciudad. Un edificio único en Barcelona que combina historia, diseño y confort.



BRIDGE

Una nueva visión

El edificio recupera su espíritu innovador

Con un estilo único y una visión que apunta hacia el futuro, el estudio de arquitectura Batlle i Roig representa el espíritu innovador de Barcelona. Su compromiso con el entorno, la sostenibilidad y la excelencia en el diseño se reflejan en cada una de sus creaciones arquitectónicas.

El estudio logra combinar la tradición arquitectónica de la ciudad con las últimas tendencias de diseño, creando espacios únicos que se integran perfectamente al entorno y mejoran la calidad de vida de quienes los habitan.

La arquitectura mediterránea, reflejada en el uso de materiales naturales como el estuco, la madera y el ladrillo, además del aprovechamiento de terrazas y la luz natural, convierte Bridge en una representación del estilo de vida del lugar.

LAS VIVIENDAS

Luz, sol y brisa del mar

Y amplias estancias para disfrutar en compañía

Las viviendas de Bridge están diseñadas para que el día a día esté lleno de luz, aire fresco y relax. Las diversas tipologías se adaptan a las necesidades y gustos de sus habitantes, con una clara flexibilización de los espacios, y distribuciones que ofrecen comodidad (con grandes soluciones en domótica y sistemas de climatización) y amplios espacios para disfrutar en familia o con amigos. Desde las terrazas con vistas al mar, y las habitaciones en suite, hasta las amplias cocinas integradas — equipadas con islas para cocinar y socializar— todo está pensado para una vida vibrante y reconfortante.



LAS VIVIENDAS

Tres perfiles únicos

Viviendas que se adaptan a tu estilo de vida

- 1** En el **Edificio Prisma**, los espacios exteriores se integran con las celosías para tamizar la luz y otorgar protección solar y privacidad. Cada vivienda se convierte en un refugio perfecto para descansar y disfrutar del entorno natural. Las habitaciones amplias y luminosas, con baños integrados, crean un ambiente que invita a relajarse y desconectar.
- 2** Las viviendas del **Edificio Puente**, colgadas sobre el eje de la calle, ofrecen unas vistas únicas sin ningún obstáculo enfrente, y espacios para relajarse y disfrutar del clima mediterráneo.
- 3** El Edificio Elipse, con sus formas curvadas y espacios exteriores generosos, se distinguen por su diseño innovador y funcional, y brindan la oportunidad de disfrutar del entorno circundante desde la comodidad del hogar.





LAS VIVIENDAS

Espacios de día

**Amplitud, flexibilidad y
conexión con el exterior**

Las zonas de día destacan por su amplitud y luminosidad, gracias a la abundante luz natural que penetra a través de las terrazas y balcones. La flexibilidad de los espacios se ve potenciada por las persianas móviles, que actúan como filtros y protectores, permitiendo un control personalizado de la entrada de luz y garantizando un ambiente confortable y acogedor en todo momento.



LAS VIVIENDAS

Terrazas y balcones

Espacios exteriores para disfrutar del clima Mediterráneo

Los espacios exteriores, como terrazas y balcones se conciben como extensiones del interior de las viviendas, interactuando armoniosamente con el entorno. Ideales para relajarse, socializar y vivir al máximo las vistas sobre el vecindario, el mar y las montañas, según su orientación.



AMENITIES

Amenities de privilegio

El placer de vivir en Bonavista Bridge

Cada detalle está pensado para ofrecer el máximo confort y acompañar las actividades de disfrute que definen el estilo de vida en Barcelona.

Los residentes pueden disfrutar de su **gimnasio privado** en la planta sótano para ponerse en forma y empezar el día con energía y disfrutar de las vistas al mar en el espectacular rooftop en el que hay una **piscina y una zona chillout** rodeada de muchísima vegetación.

La ubicación de las viviendas es ideal para un estilo de vida saludable gracias a su cercanía con la ciudad y la playa, a las que se puede ir andando o en bicicleta, haciendo uso del parking de bicicletas comunitario. Además, cada vivienda cuenta con su propia plaza de aparcamiento privada y trastero individual.

En Bridge cada momento cotidiano se transforma para que cada día sea todo un lujo.





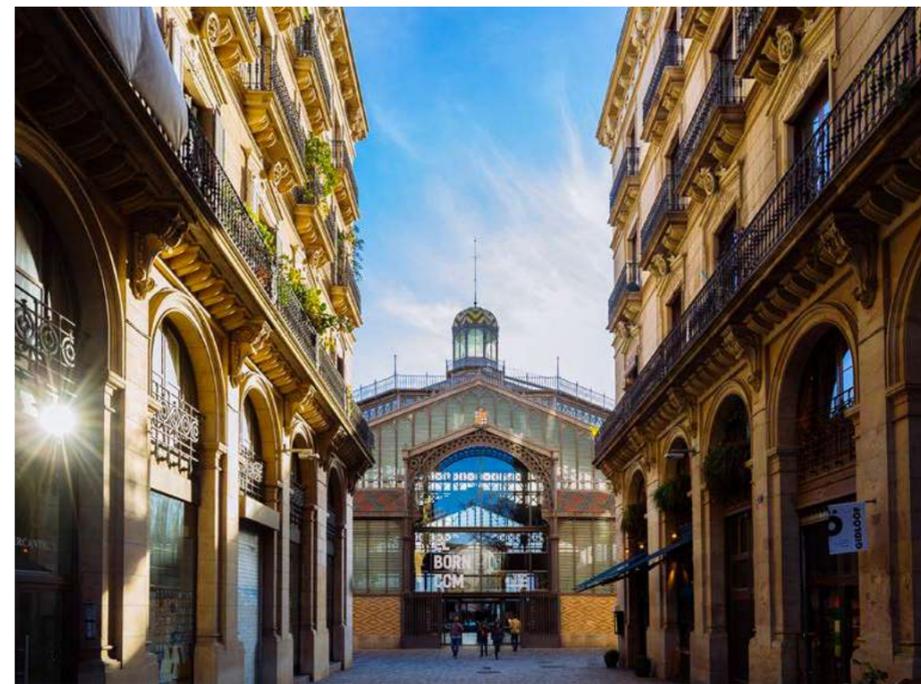
UBICACIÓN

La Vila Olímpica

Urbanita, moderna y
llena de vida

La Vila Olímpica, concebida para acoger a los atletas en 1992, ha dado paso a un barrio moderno y cosmopolita, que se erige en emblema de la Barcelona moderna.

Vivir en la Vila Olímpica es sinónimo de calidad de vida y comodidad. La posibilidad de ir a pie o en bicicleta a todas partes, tener la playa justo delante, y al alcance de la mano lugares tan emblemáticos de Barcelona como el **Parc de la Ciutadella**, **El Born** o **el Gótico**, hacen que sea el lugar en el que estar.





UBICACIÓN

El Port Olímpic

**Epicentro de la náutica,
la gastronomía y el
entretenimiento**

El remodelado Port Olímpic de Barcelona, estrenado en 2024 para coincidir con la America's Cup, se ha consolidado como el gran protagonista de un nuevo lifestyle urbano.

Cuenta con más de 20,000 m² de espacio público en el Moll de Mestral, una nueva y sofisticada oferta gastronómica en el Moll de Gregal, y una gran mirador al mar mediterráneo en el Dic de Recer.



UBICACIÓN

Frente a la playa de la Nova Icaria

Y a dos pasos del Poblenou

El antiguo barrio industrial del Poblenou es hoy el epicentro de la escena artística y cultural de la ciudad. Aquí se encuentran muchos de los talleres, estudios y galerías más interesantes y transgresores de Barcelona. Un estilo de vida diferente que se complementa con una amplia y singular oferta de restaurantes, bares y clubs musicales, y todo con la playa de la Nova Icaria a menos de un minuto de Bonavista Bridge.



SOSTENIBILIDAD

La sostenibilidad a la vanguardia

Diseño, funcionalidad y compromiso ecológico

Bridge es una muestra de que la unión entre diseño, funcionalidad y compromiso ecológico es posible.

Sus fachadas, dotadas de voladizos, pérgolas y celosías, crean un escudo protector contra la radiación solar, reduciendo drásticamente el consumo de aire acondicionado en verano, mientras que el innovador sistema de aislamiento, que minimiza la pérdida de calor, hace el invierno más llevadero.

El sistema de ventilación con recuperador de calor, junto al abastecimiento centralizado de agua caliente y climatización marcan un hito en la sostenibilidad residencial y supone un enorme valor añadido, ya que se lleva a cabo a través del eficiente sistema Districlima, solo es accesible en pocas zonas de Barcelona.



Todo esto, sumado a la reutilización de aguas grises y la generación de energía fotovoltaica para las áreas comunes, hace que el edificio haya obtenido la codiciada calificación energética doble A.

En Bridge, la sostenibilidad deja de ser una aspiración y se convierte en la nueva realidad de la arquitectura, ofreciendo a sus residentes un estilo de vida consciente y respetuoso con el planeta sin renunciar al confort.

