

SORRA·MAR·i·CEL

MUNDET, 50. SANT ANTONI DE CALONGE

- OCTUBRE 2023 -

sorramaricel.com





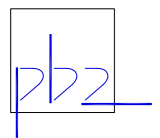








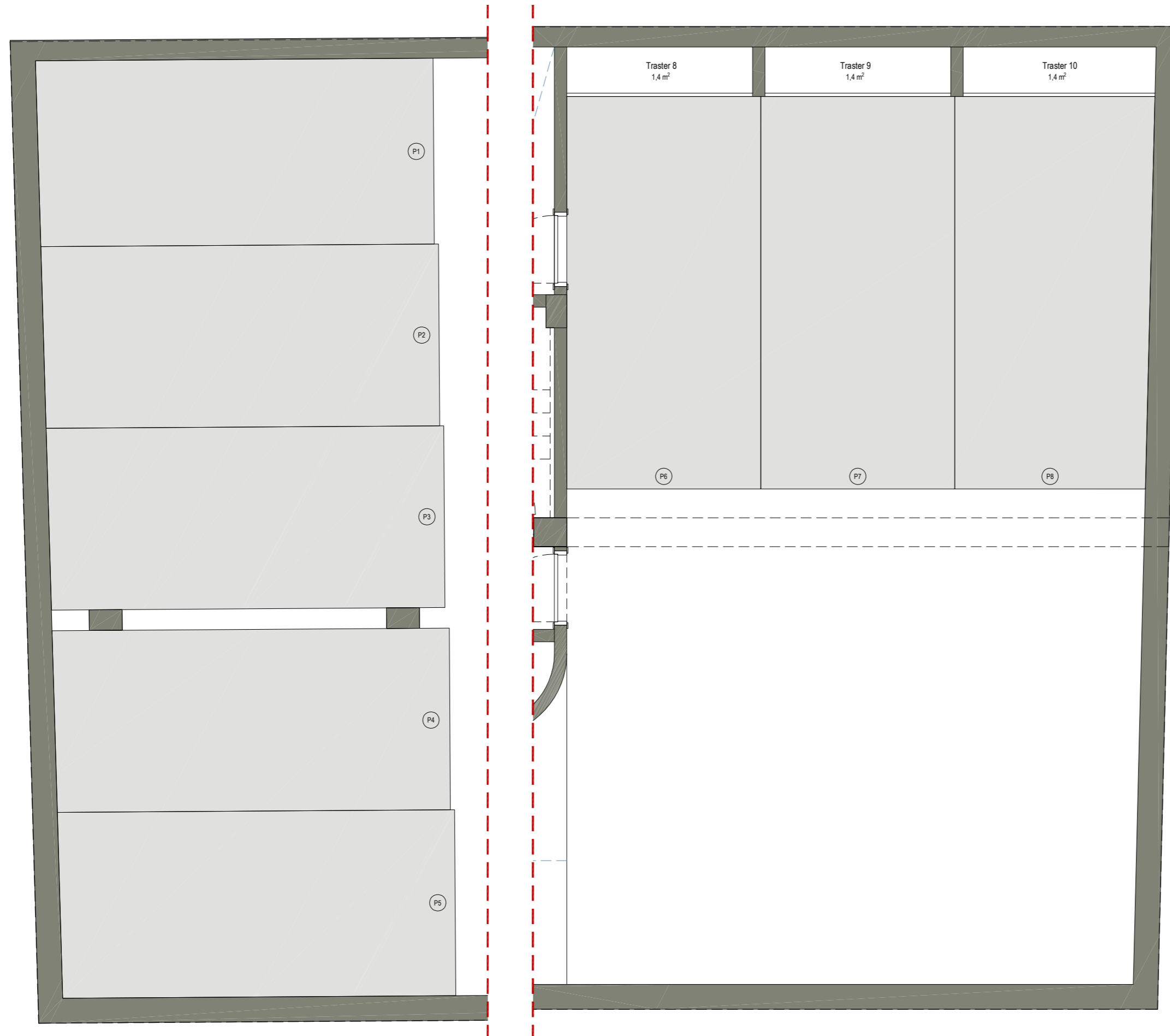




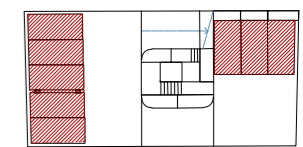
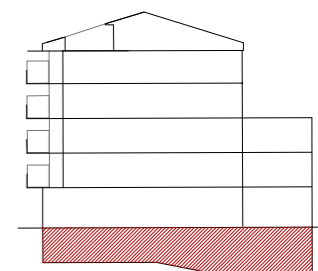
SORRA·MAR·i·CEL MUNDET, 50. SANT ANTONI DE CALONGE

- OCTUBRE 2023 -

sorramaricel.com



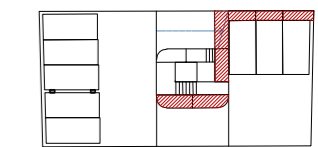
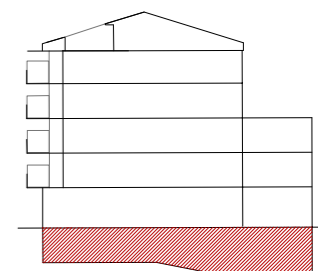
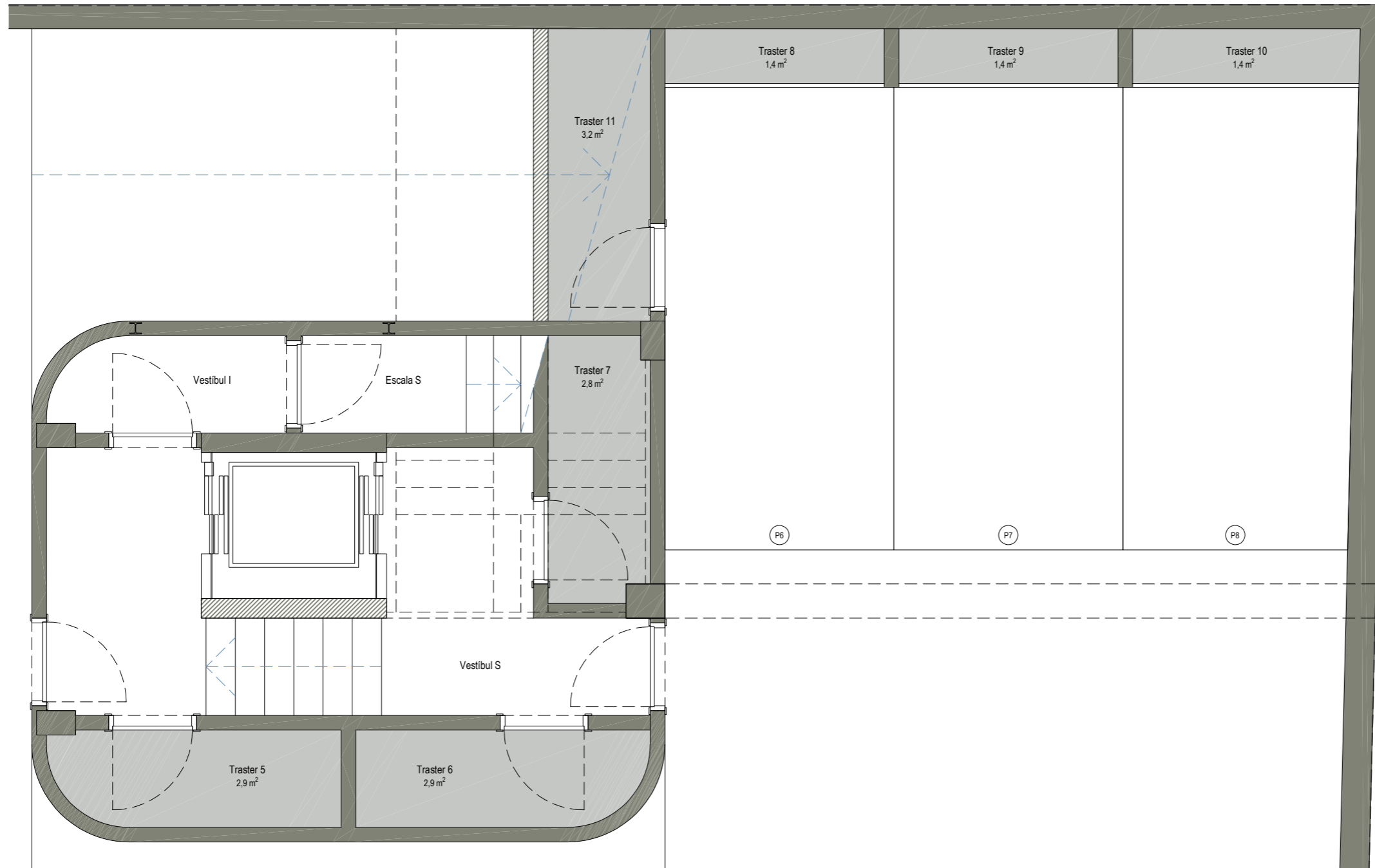
TOTAL SUP. CONSTRUÏDA APARCAMENT		86,7 m ²
	SUP. ÚTIL	
PLAÇA D'APARCAMENT 1	10,8 m ²	
PLAÇA D'APARCAMENT 2	10,5 m ²	
PLAÇA D'APARCAMENT 3	10,5 m ²	
PLAÇA D'APARCAMENT 4	10,5 m ²	
PLAÇA D'APARCAMENT 5	10,8 m ²	
PLAÇA D'APARCAMENT 6	11,2 m ²	
PLAÇA D'APARCAMENT 7	11,2 m ²	
PLAÇA D'APARCAMENT 8	11,2 m ²	
TOTAL SUP. ÚTIL	86,7 m ²	



La promotora es reserva el dret a incloure modificacions per part del Director d'Obra que siguin necessàries o convenients per a la correcta finalització de l'edifici.
El mobiliari no fixe està representat només gràficament però no estan inclosos.



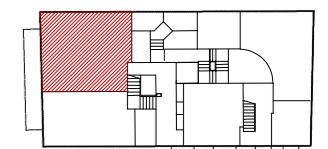
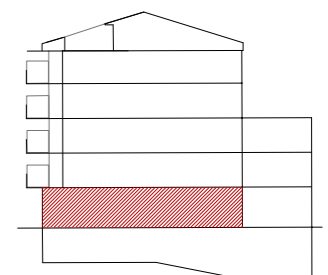
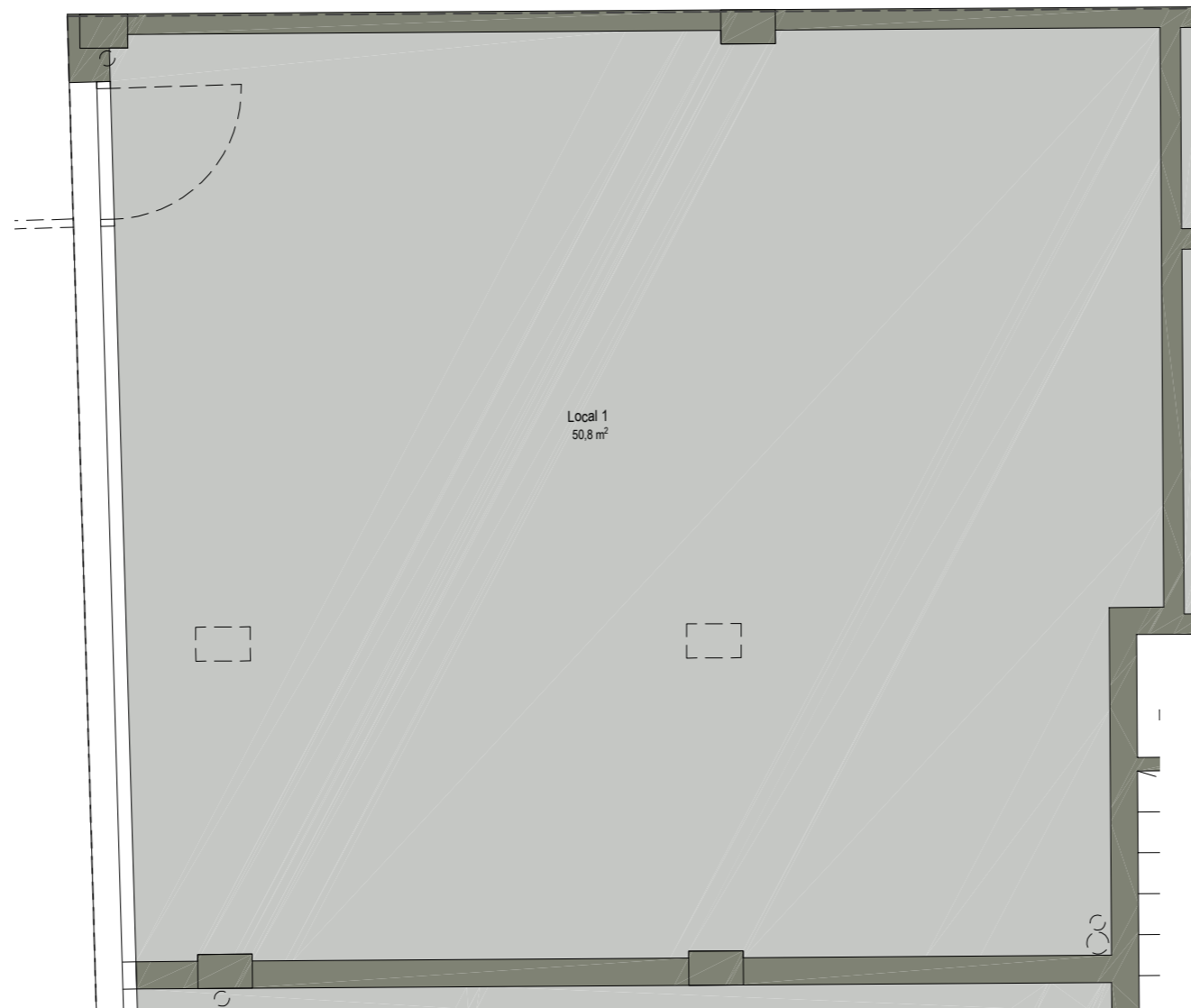
TOTAL SUP. CONSTRUÏDA TRASTERS	20,8 m ²
SUP. ÚTIL	
TRASTER 5	2,9 m ²
TRASTER 6	2,9 m ²
TRASTER 7	2,8 m ²
TRASTER 8	1,4 m ²
TRASTER 9	1,4 m ²
TRASTER 10	1,4 m ²
TRASTER 11	3,2 m ²
TOTAL SUP. ÚTIL	16,0 m²



La promotora es reserva el dret a incloure modificacions per part del Director d'Obra que siguin necessàries o convenients per a la correcta finalització de l'edifici.
El mobiliari no fixe està representat només gràficament però no estan inclosos.



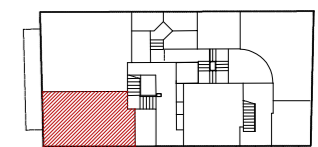
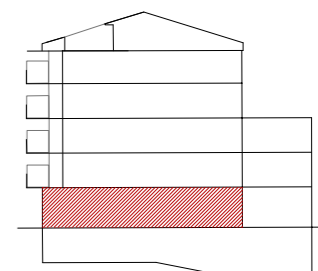
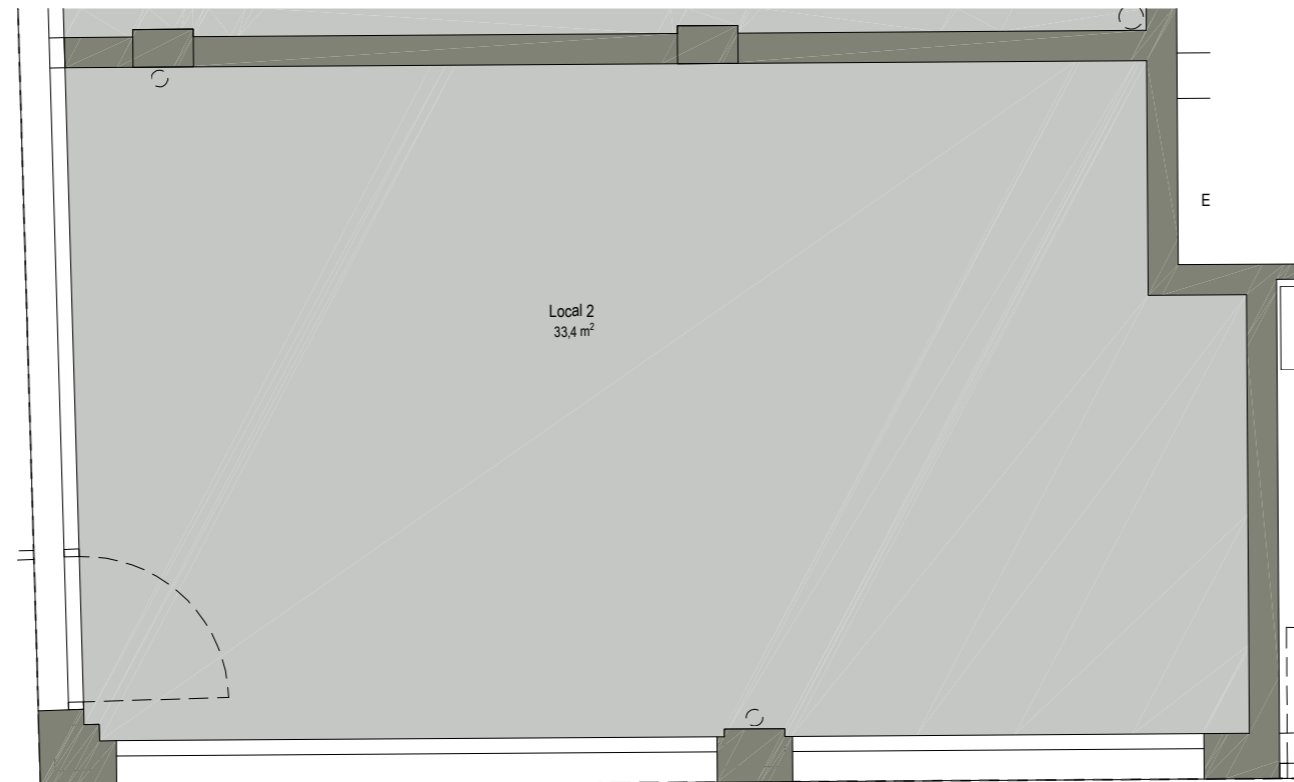
TOTAL SUP. CONSTRUÏDA LOCAL 1	55,4 m ²
	SUP. ÚTIL
LOCAL 1	50,8
TOTAL SUP. ÚTIL LOCAL 1	50,8



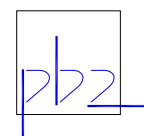
La promotora es reserva el dret a incloure modificacions per part del Director d'Obra que siguin necessàries o convenients per a la correcta finalització de l'edifici. El mobiliari no fixe està representat només gràficament però no estan inclosos.



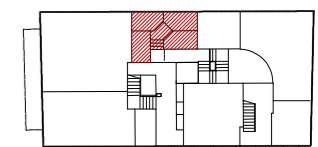
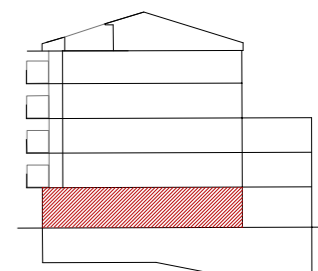
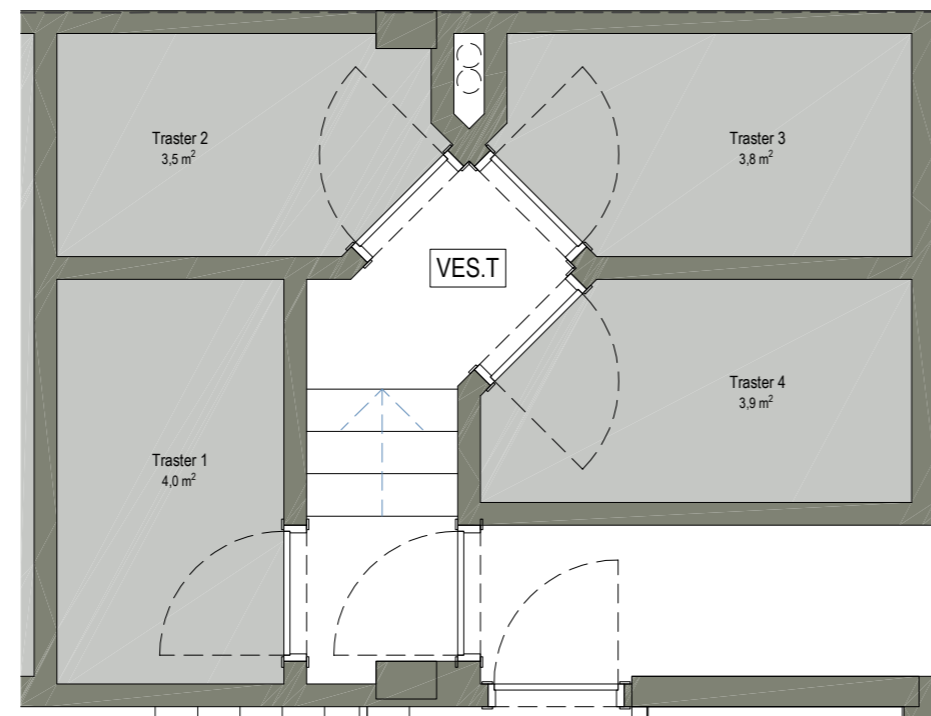
TOTAL SUP. CONSTRUÏDA LCOAL 2	38,5 m²
	SUP. ÚTIL
LOCAL 2	33,4
TOTAL SUP. ÚTIL LOCAL 2	33,4



La promotora es reserva el dret a incloure modificacions per part del Director d'Obra que siguin necessàries o convenients per a la correcta finalització de l'edifici.
El mobiliari no fixe està representat només gràficament però no estan inclosos.

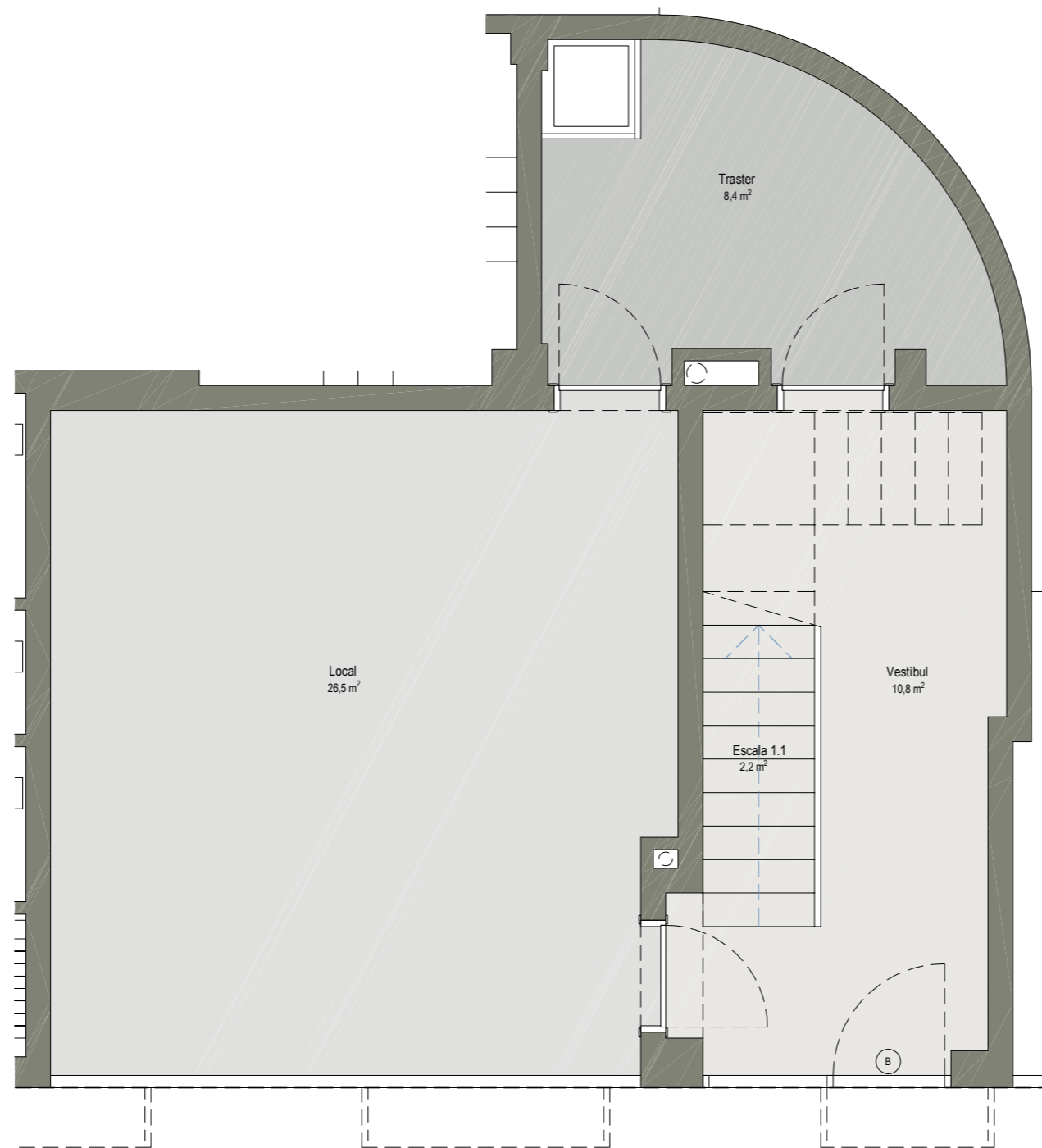


TOTAL SUP. CONSTRUÏDA TRASTERS	18,4 m²
	SUP. ÚTIL
TRASTER 1	4,0
TRASTER 2	3,5
TRASTER 3	3,8
TRASTER 4	3,9
TOTAL SUP. ÚTIL TRASTERS	15,2



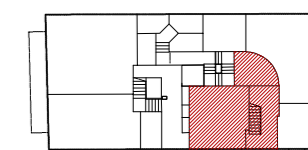
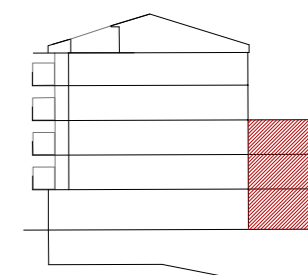
La promotora es reserva el dret a incloure modificacions per part del Director d'Obra que siguin necessàries o convenients per a la correcta finalització de l'edifici.
El mobiliari no fixe està representat només gràficament però no estan inclosos.





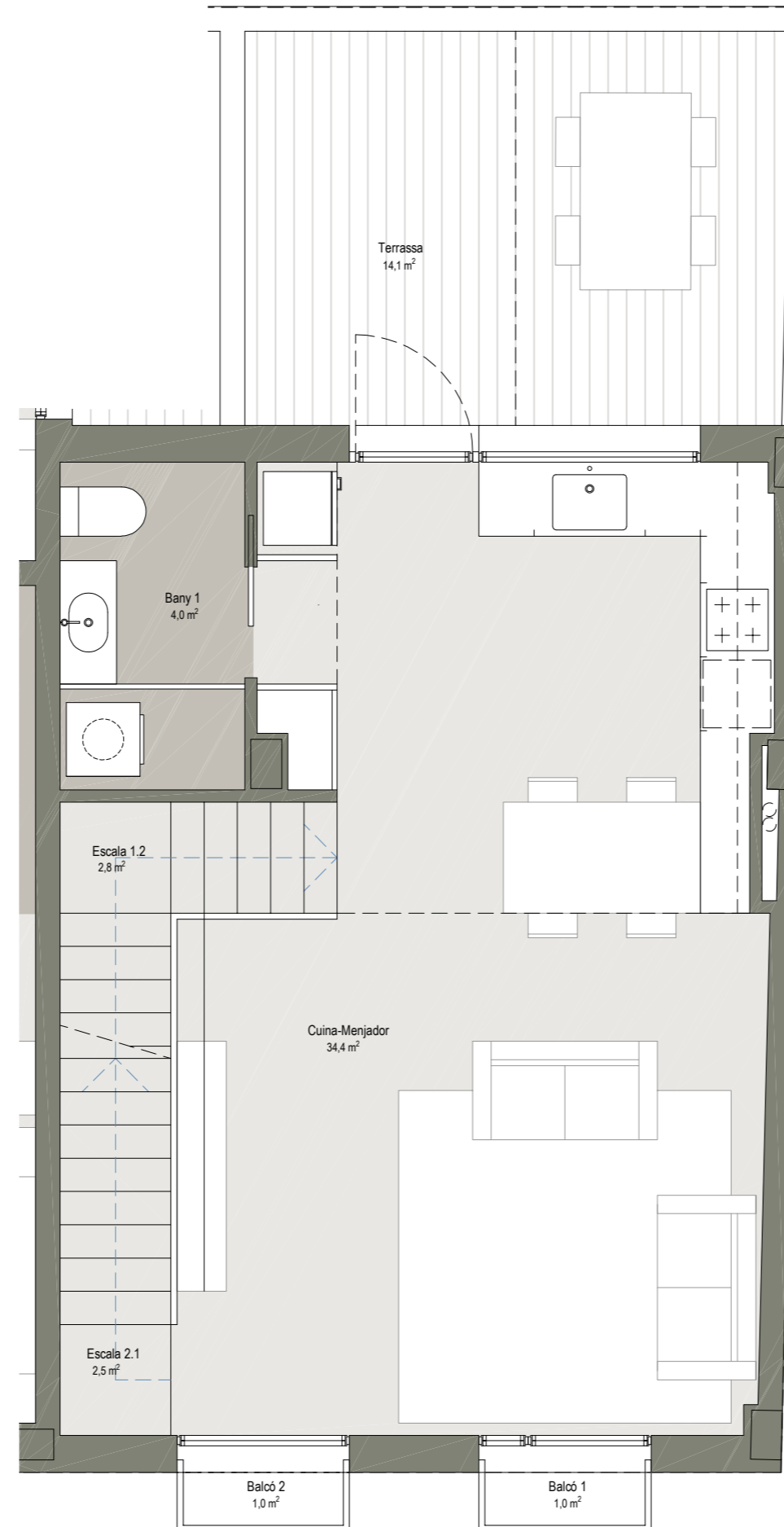
TOTAL SUP. CONSTRUÏDA HABITATGE 173,7 m²

	SUP. ÚTIL
LOCAL	26,5
TRASTER	8,4
VESTÍBUL	10,8
ESCALA 1.1	2,2
TOTAL SUP. ÚTIL PLANTA BAIXA	47,9
ESCALA 1.2	2,5
CUINA-MENJADOR-ESTAR	34,4
BANY 1	4,0
ESCALA 2.1	2,8
TERRAZA	14,1
BALCÓ 1	1,0
BALCÓ 2	1,0
TOTAL SUP. ÚTIL PLANTA PRIMERA	59,8
ESCALA 2.2	2,7
DISTRIBUIDOR	2,5
HABITACIÓ 1	7,4
HABITACIÓ 2	7,4
BANY 2	3,3
HABITACIÓ 3	10,2
VESTIDOR	2,7
BANY 3	3,7
BALCÓ 2	1,0
TOTAL SUP. ÚTIL PLANTA SEGONA	40,9

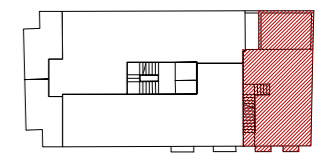
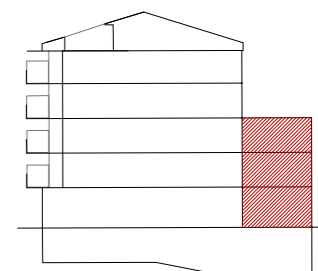


La promotora es reserva el dret a incloure modificacions per part del Director d'Obra que siguin necessàries o convenients per a la correcta finalització de l'edifici.
El mobiliari no fixe està representat només gràficament però no estan inclosos.



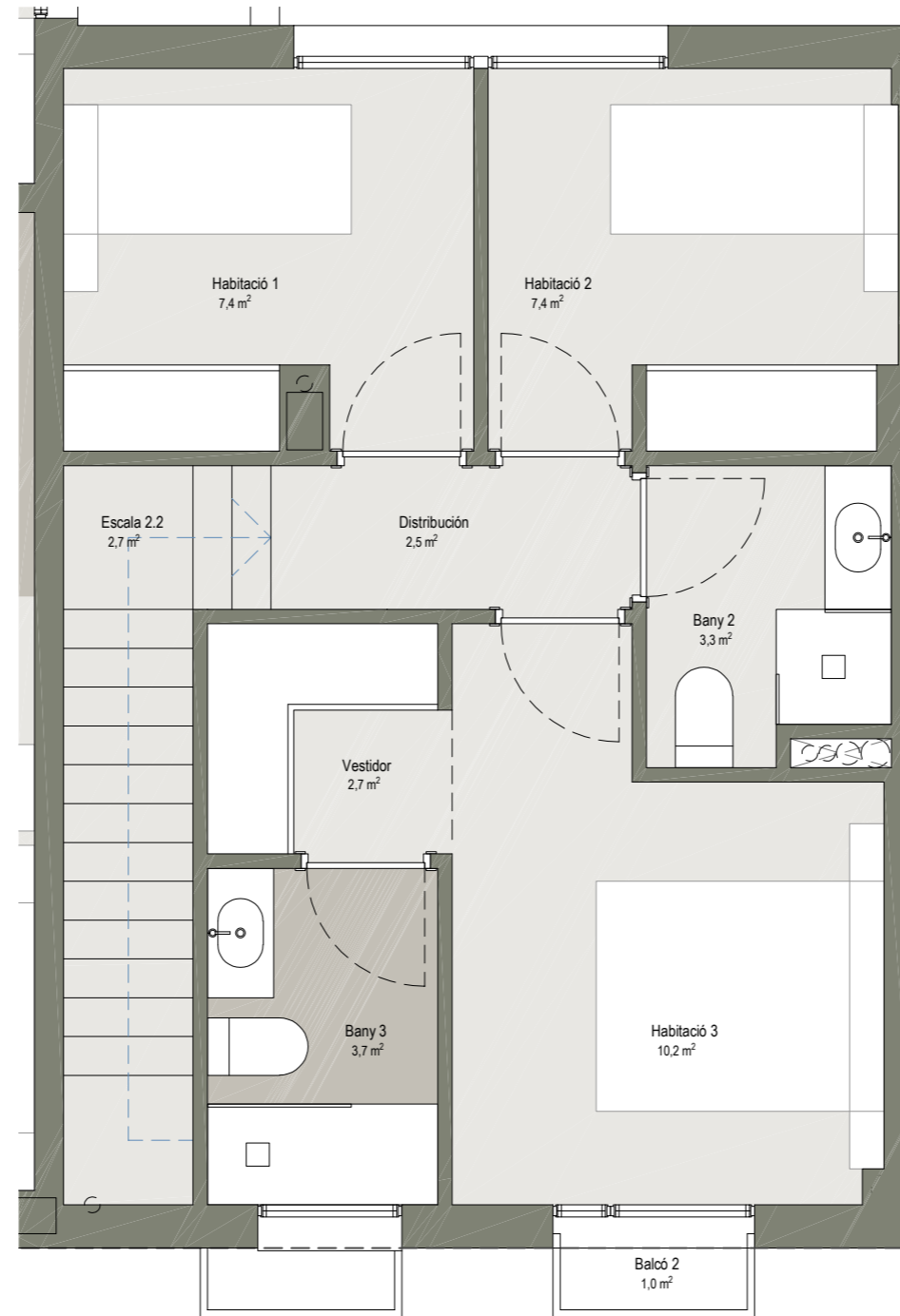


TOTAL SUP. CONSTRUÏDA HABITATGE		173,7 m ²
		SUP. ÚTIL
LOCAL		26,5
TRASTER		8,4
VESTIBUL		10,8
ESCALA 1.1		2,2
TOTAL SUP. ÚTIL PLANTA BAIXA		47,9
ESCALA 1.2		2,5
CUINA-MENJADOR		34,4
BANY 1		4,0
ESCALA 2.1		2,8
TERRAZA		14,1
BALCÓ 1		1,0
BALCÓ 2		1,0
TOTAL SUP. ÚTIL PLANTA PRIMERA		59,8
ESCALA 2.2		2,7
DISTRIBUIDOR		2,5
HABITACIÓ 1		7,4
HABITACIÓ 2		7,4
BANY 2		3,3
HABITACIÓ 3		10,2
VESTIDOR		2,7
BANY 3		3,7
BALCÓ 2		1,0
TOTAL SUP. ÚTIL PLANTA SEGONA		40,9

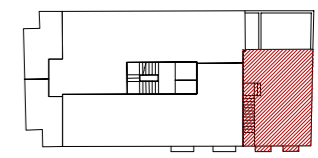
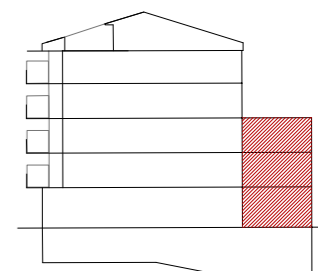


La promotora es reserva el dret a incloure modificacions per part del Director d'Obra que siguin necessàries o convenients per a la correcta finalització de l'edifici. El mobiliari no fixe està representat només gràficament però no estan inclosos.



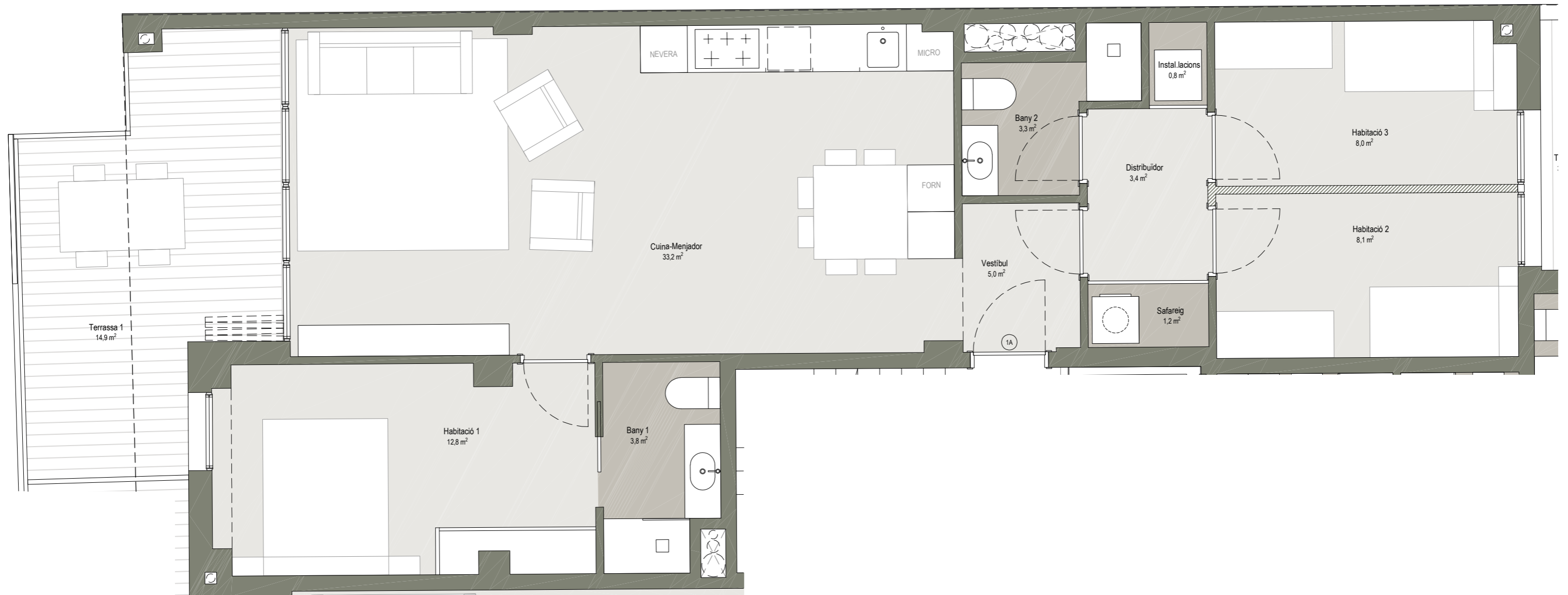


TOTAL SUP. CONSTRUÏDA HABITATGE		173,7 m ²
		SUP. ÚTIL
LOCAL		26,5
TRASTER		8,4
VESTIBUL		10,8
ESCALA 1.1		2,2
TOTAL SUP. ÚTIL PLANTA BAIXA		47,9
ESCALA 1.2		2,5
CUINA-MENJADOR		34,4
BANY 1		4,0
ESCALA 2.1		2,8
TERRAZA		14,1
BALCÓ 1		1,0
BALCÓ 2		1,0
TOTAL SUP. ÚTIL PLANTA PRIMERA		59,8
ESCALA 2.2		2,7
DISTRIBUIDOR		2,5
HABITACIÓ 1		7,4
HABITACIÓ 2		7,4
BANY 2		3,3
HABITACIÓ 3		10,2
VESTIDOR		2,7
BANY 3		3,7
BALCÓ 2		1,0
TOTAL SUP. ÚTIL PLANTA SEGONA		40,9

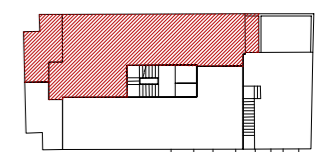
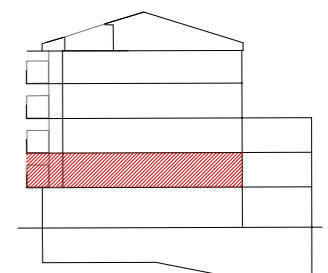


La promotora es reserva el dret a incloure modificacions per part del Director d'Obra que siguin necessàries o convenients per a la correcta finalització de l'edifici.
El mobiliari no fixe està representat només gràficament però no estan inclosos.



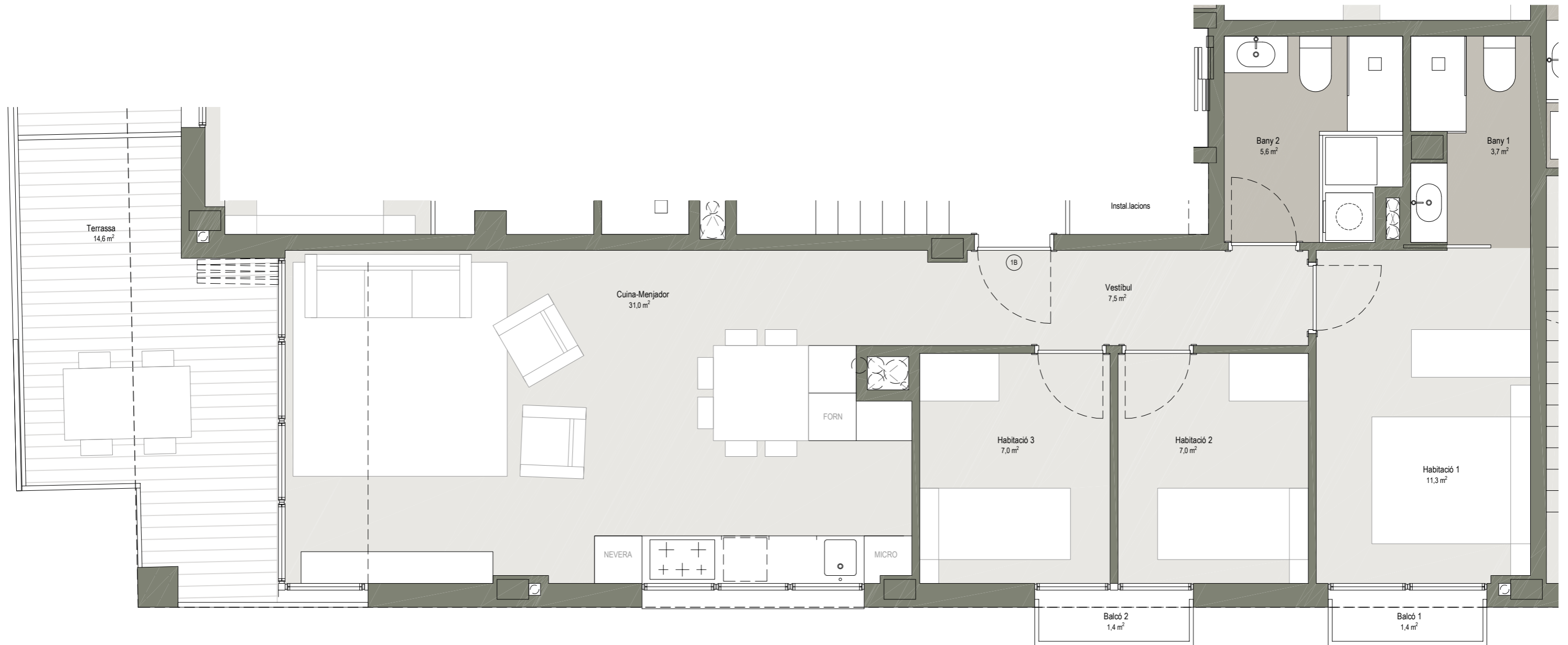


TOTAL SUP. CONSTRUÏDA HABITATGE		111,2 m ²
	SUP. ÚTIL	
VESTÍBUL	5,0 m ²	
CUINA-MENJADOR-ESTAR	33,2 m ²	
HABITACIÓ 1	12,8 m ²	
BANY 1	3,8 m ²	
DISTRIBUÏDOR	3,4 m ²	
SAFAREIG	1,2 m ²	
INSTAL·LACIONS	0,8 m ²	
HABITACIÓ 2	8,1 m ²	
HABITACIÓ 3	8,0 m ²	
BANY 2	3,3 m ²	
TERRASSA 1	14,9 m ²	
TERRASSA 2	3,8 m ²	
TOTAL SUP. ÚTIL SOTACOBERTA	98,3 m ²	

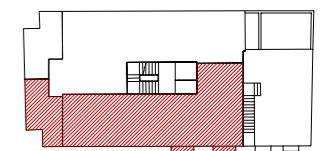
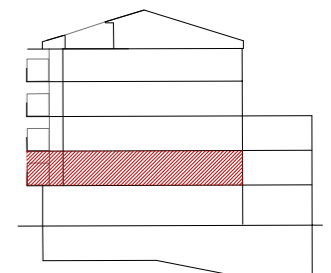


La promotora es reserva el dret a incloure modificacions per part del Director d'Obra que siguin necessàries o convenients per a la correcta finalització de l'edifici. El mobiliari no fixe està representat només gràficament però no estan inclosos.



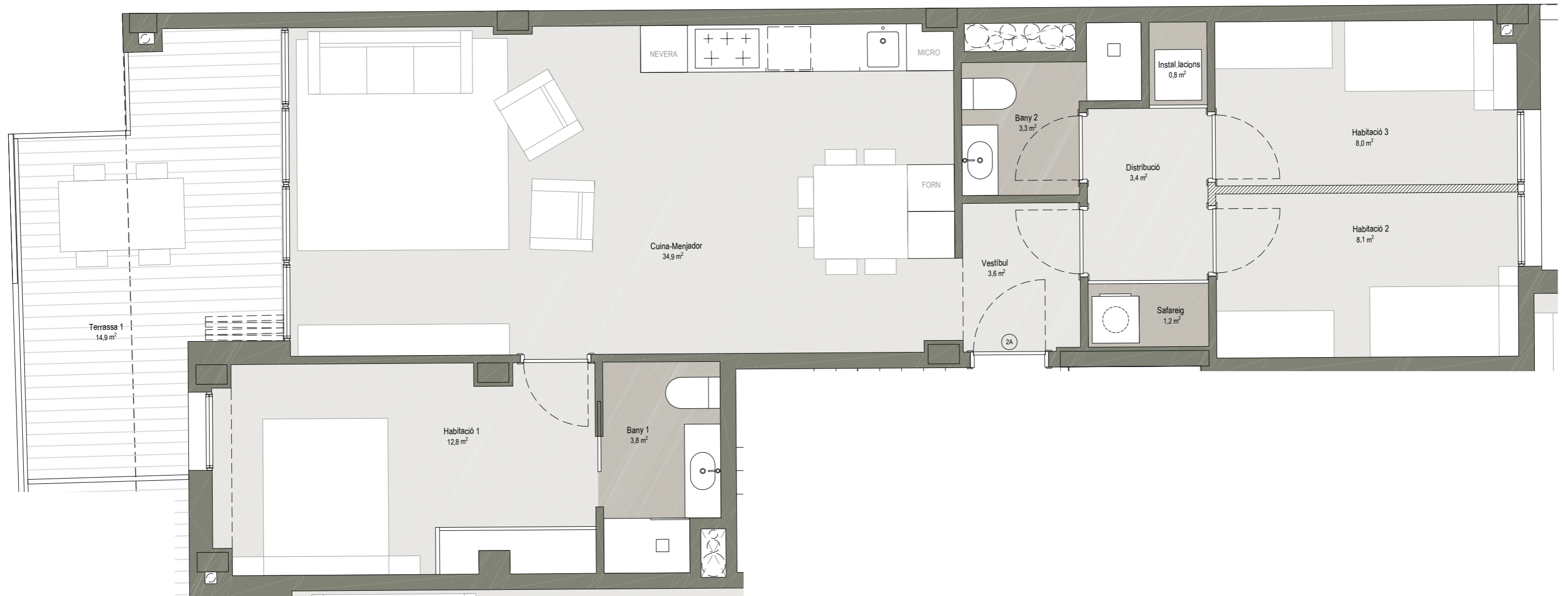


TOTAL SUP. CONSTRUÏDA HABITATGE	101,5 m ²
SUP. ÚTIL	
VESTÍBUL	7,5 m ²
CUINA-MENJADOR-ESTAR	31,0 m ²
HABITACIÓ 1	11,3 m ²
BANY 1	3,7 m ²
HABITACIÓ 2	7,0 m ²
HABITACIÓ 3	7,0 m ²
BANY 2	5,6 m ²
TERRASSA	14,6 m ²
BALCÓ 1	1,4 m ²
BALCÓ 2	1,4 m ²
TOTAL SUP. ÚTIL SOTACOBERTA	90,5 m ²

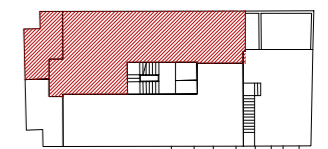
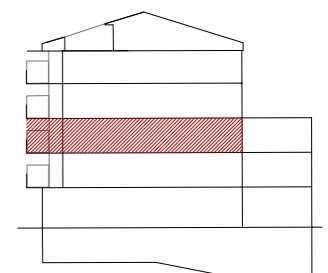


La promotora es reserva el dret a incloure modificacions per part del Director d'Obra que siguin necessàries o convenients per a la correcta finalització de l'edifici. El mobiliari no fixe està representat només gràficament però no estan inclosos.



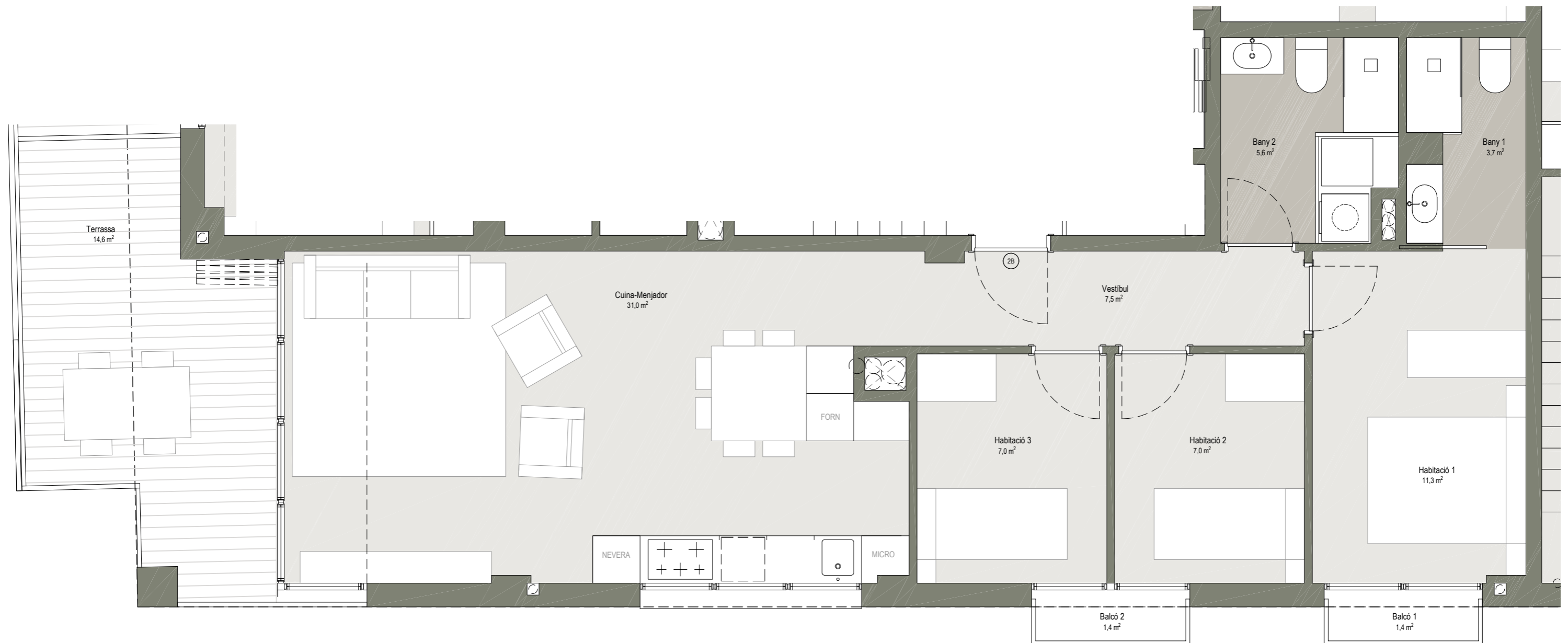


TOTAL SUP. CONSTRUÏDA HABITATGE		107,4 m ²
		SUP. ÚTIL
VESTÍBUL		3,6 m ²
CUINA-MENJADOR-ESTAR		34,9 m ²
HABITACIÓ 1		12,8 m ²
BANY 1		3,8 m ²
DISTRIBUCIÓ		3,4 m ²
SAFAREIG		1,2 m ²
INSTAL·LACIONS		0,8 m ²
HABITACIÓ 2		8,1 m ²
HABITACIÓ 3		8,0 m ²
BANY 2		3,3 m ²
TERRASSA		14,9 m ²
TOTAL SUP. ÚTIL SOTACOBERTA		94,8 m ²

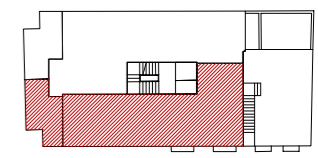
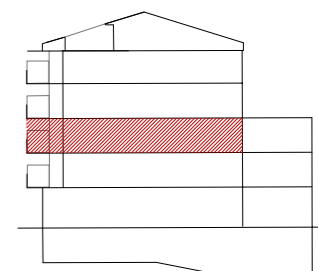


La promotora es reserva el dret a incloure modificacions per part del Director d'Obra que siguin necessàries o convenients per a la correcta finalització de l'edifici. El mobiliari no fixe està representat només gràficament però no estan inclosos.



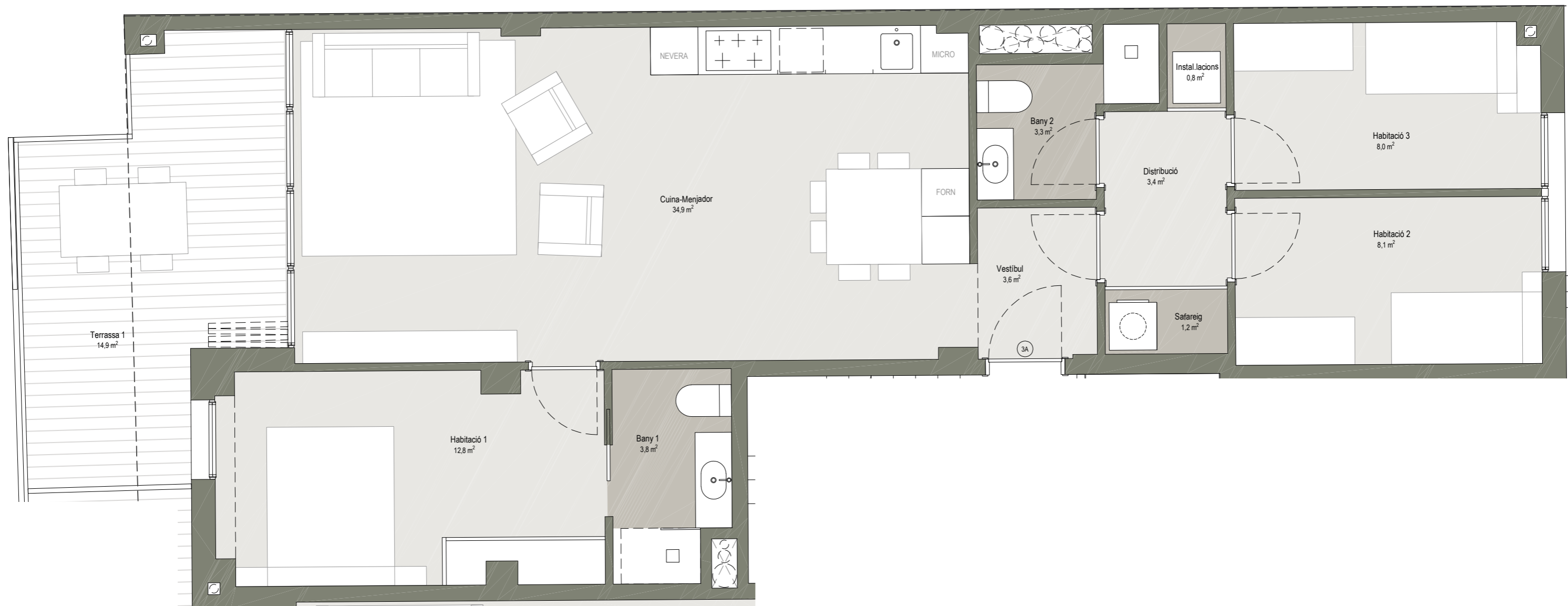


TOTAL SUP. CONSTRUÏDA HABITATGE		101,5 m ²
	SUP. ÚTIL	
VESTÍBUL	7,5 m ²	
CUINA-MENJADOR-ESTAR	31,0 m ²	
HABITACIÓ 1	11,3 m ²	
BANY 1	3,7 m ²	
HABITACIÓ 2	7,0 m ²	
HABITACIÓ 3	7,0 m ²	
BANY 2	5,6 m ²	
TERRASSA	14,6 m ²	
BALCÓ 1	1,4 m ²	
BALCÓ 2	1,4 m ²	
TOTAL SUP. ÚTIL SOTACOBERTA		90,5 m ²

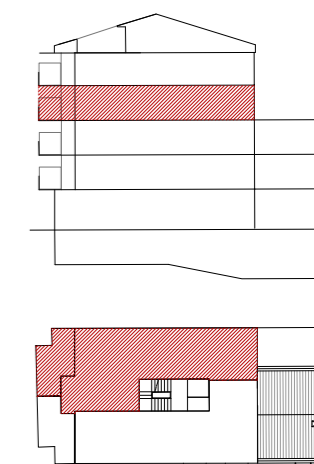


La promotora es reserva el dret a incloure modificacions per part del Director d'Obra que siguin necessàries o convenients per a la correcta finalització de l'edifici. El mobiliari no fixe està representat només gràficament però no estan inclosos.





TOTAL SUP. CONSTRUÏDA HABITATGE		107,6 m ²
	SUP. ÚTIL	
VESTÍBUL	3,6 m ²	
CUINA-MENJADOR-ESTAR	34,9 m ²	
HABITACIÓ 1	12,8 m ²	
BANY 1	3,8 m ²	
DISTRIBUCIÓ	3,4 m ²	
SAFAREIG	1,2 m ²	
INSTAL·LACIONS	0,8 m ²	
HABITACIÓ 2	8,1 m ²	
HABITACIÓ 3	8,0 m ²	
BANY 2	3,3 m ²	
TERRASSA	14,9 m ²	
TOTAL SUP. ÚTIL SOTACOBERTA	94,8 m ²	

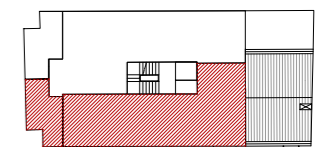
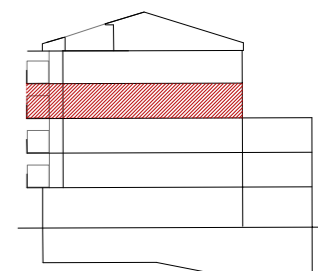


La promotora es reserva el dret a incloure modificacions per part del Director d'Obra que siguin necessàries o convenients per a la correcta finalització de l'edifici. El mobiliari no fixe està representat només gràficament però no estan inclosos.



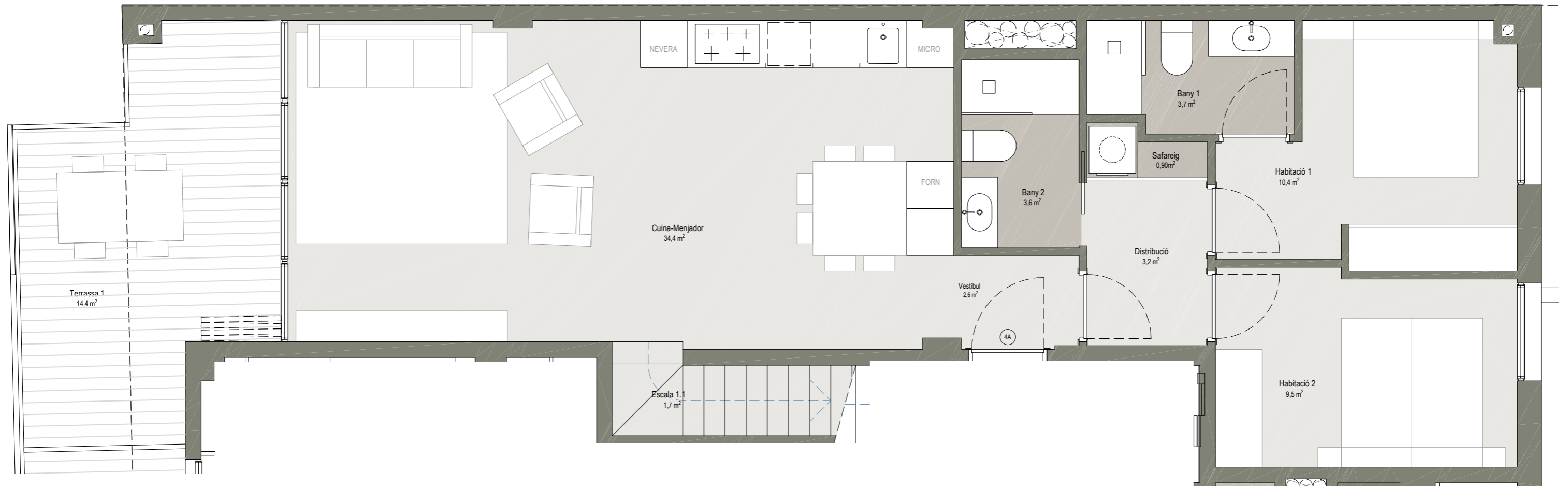


TOTAL SUP. CONSTRUÏDA HABITATGE		103,0 m ²
	SUP. ÚTIL	
VESTÍBUL	7,5 m ²	
CUINA-MENJADOR-ESTAR	31,0 m ²	
HABITACIÓ 1	11,3 m ²	
BANY 1	3,7 m ²	
HABITACIÓ 2	7,0 m ²	
HABITACIÓ 3	7,0 m ²	
BANY 2	5,6 m ²	
TERRASSA	14,6 m ²	
BALCÓ 1	1,4 m ²	
BALCÓ 2	1,4 m ²	
TOTAL SUP. ÚTIL SOTACOBERTA		90,5 m ²

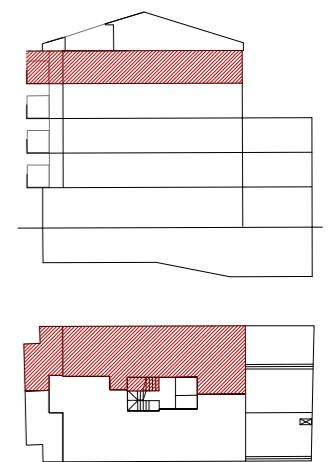


La promotora es reserva el dret a incloure modificacions per part del Director d'Obra que siguin necessàries o convenients per a la correcta finalització de l'edifici. El mobiliari no fixe està representat només gràficament però no estan inclosos.



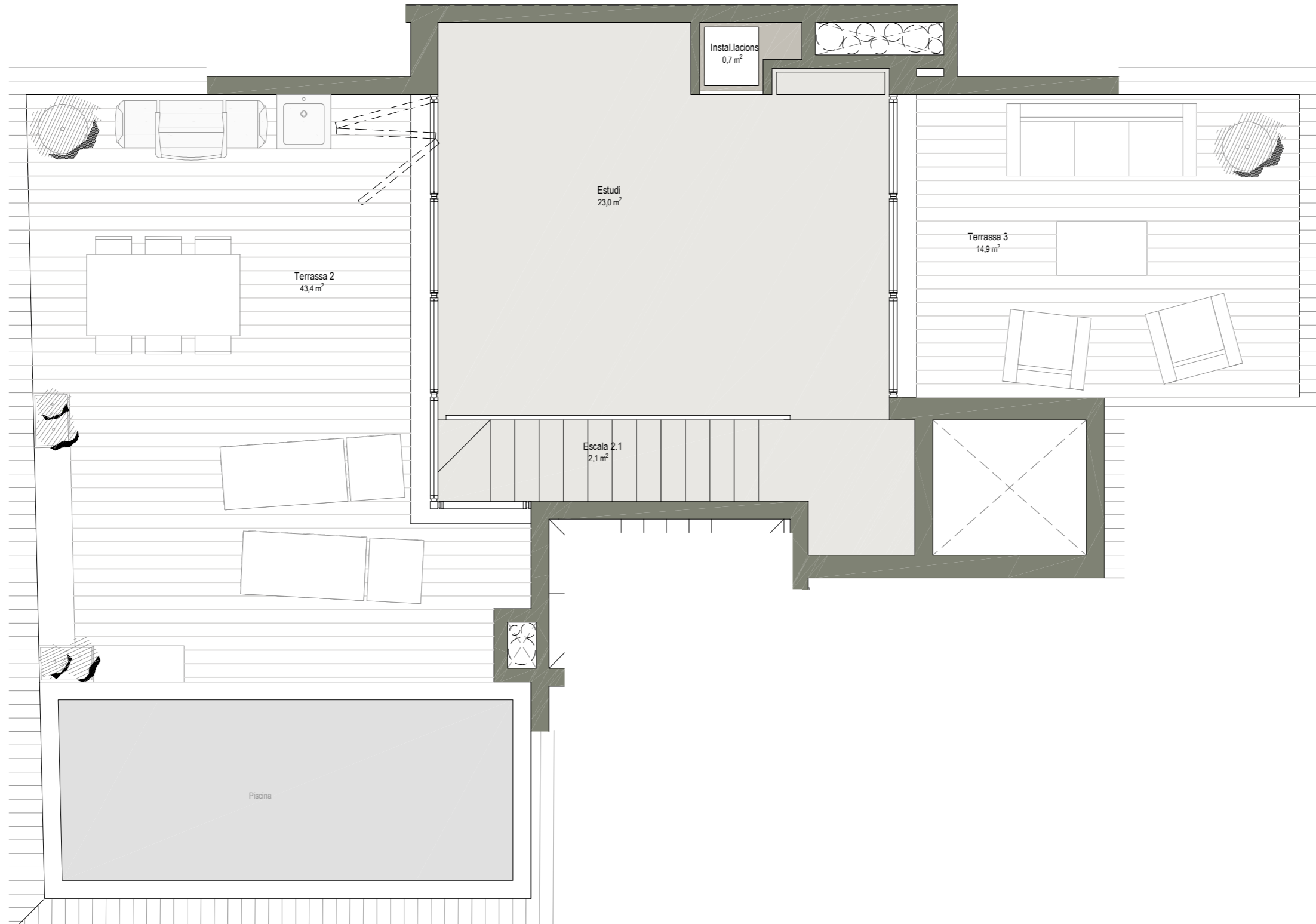


TOTAL SUP. CONSTRUÏDA HABITATGE		190,0 m ²
	SUP. ÚTIL	
VESTÍBUL	2,6 m ²	
CUINA-MENJADOR-ESTAR	34,4 m ²	
DISTRIBUCIÓ	3,2 m ²	
BANY 2	3,6 m ²	
SAFAREIG	0,9 m ²	
HABITACIÓ 1	10,4 m ²	
BANY 1	3,7 m ²	
HABITACIÓ 2	9,5 m ²	
ESCALA 1.1	1,7 m ²	
TERRASSA 1	14,4 m ²	
TOTAL SUP. ÚTIL P4	84,4 m²	
ESTUDI	23,0 m ²	
INSTAL·LACIONS	0,7 m ²	
ESCALA 1.2	2,1 m ²	
TERRASSA 2 + PISCINA	43,4 m ²	
TERRASSA 3	14,9 m ²	
TOTAL SUP. ÚTIL SOTACOBERTA	84,1 m²	

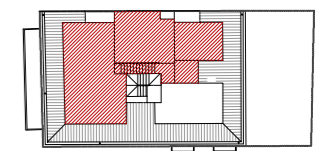
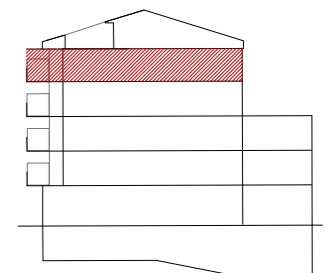


La promotora es reserva el dret a incloure modificacions per part del Director d'Obra que siguin necessàries o convenients per a la correcta finalització de l'edifici. El mobiliari no fixe està representat només gràficament però no estan inclosos.





TOTAL SUP. CONSTRUÏDA HABITATGE		190,0 m ²
		SUP. ÚTIL
VESTIBUL	2,6 m ²	
CUINA-MENJADOR-ESTAR	34,4 m ²	
DISTRIBUCIÓ	3,2 m ²	
BANY 2	3,6 m ²	
SAFAREIG	0,9 m ²	
HABITACIÓ 1	10,4 m ²	
BANY 1	3,7 m ²	
HABITACIÓ 2	9,5 m ²	
ESCALA 1.1	1,7 m ²	
TERRASSA 1	14,4 m ²	
TOTAL SUP. ÚTIL P4		84,4 m ²
ESTUDI	23,0 m ²	
INSTAL·LACIONS	0,7 m ²	
ESCALA 1.2	2,1 m ²	
TERRASSA 2 + PISCINA	43,4 m ²	
TERRASSA 3	14,9 m ²	
TOTAL SUP. ÚTIL SOTACOBERTA		84,1 m ²



La promotora es reserva el dret a incloure modificacions per part del Director d'Obra que siguin necessàries o convenients per a la correcta finalització de l'edifici. El mobiliari no fixe està representat només gràficament però no estan inclosos.

