



dune

Nuestra arquitectura es más de lo que ves. Creemos en un diseño que trasciende lo estético y creamos viviendas pensadas para hacerte feliz. Espacios ideados desde la sensibilidad y concebidos para adaptarse a ti, a tu ciudad y al planeta. Construimos hogares en los que el diseño es mucho más que diseño: es #PureDesign.

Our architecture is more than just what you see. We believe in a design that transcends aesthetics and we create homes designed to make you happy. Spaces created with sensitivity and conceived to adapt to you, your city and the planet. We build homes in which design is much more than just design: it's #PureDesign.

EL PROYECTO

Dune es sinónimo de Mediterráneo. El mar, la arena y el sol han inspirado un diseño concebido para fundirse con el entorno natural. Sus amplias terrazas, su gran piscina comunitaria y sus jardines se abren al cielo limpio de Cubelles y, desde su privilegiada ubicación en primera línea de playa, el horizonte y sus cambios de luz son el telón de fondo de cada vivienda.

THE PROJECT

Dune is synonymous with the Mediterranean. The sea, the sand and the sun have inspired a design conceived to blend in with the natural environment. Its spacious terraces, large communal swimming pool and gardens open up to the clear skies of Cubelles and, from its privileged beachfront location, the horizon and its changing light are the setting for each home.









ARQUITECTURA

El prestigioso estudio MiAS Architects ha creado en Dune un diseño de grandes terrazas que miran al mar y se posicionan estratégicamente en la fachada. El resultado es una estructura estratificada y orgánica que hace del residencial un conjunto especialmente singular.

Además, en el exterior se ha optado por una combinación de material cerámico y fratasado manual, con una gama de colores inspirados en los mismos tonos de la arena de la playa.

Un ejercicio de integración paisajística en el que juega un papel esencial la incorporación de unas jardineras justo debajo de las ventanas panorámicas en las salas de estar y que también acompañan los espacios de terraza.

ARCHITECTURE

The prestigious MiAS Architects studio has created in Dune a design of large terraces overlooking the sea and strategically positioned on the front of the building. The result is a stratified and organic structure that makes the residential complex particularly unique.

In addition, the exterior is a combination of ceramic material and hand troweling, with a range of colors inspired by the same tones of the sand of the beach.

An exercise in landscape integration in which the incorporation of planters just below the panoramic windows in the living rooms, which also accompany the terrace areas, plays an essential role.



“Me gustaría pensar el edificio como unas grandes terrazas mirando al mar, un edificio capaz de reconocerse como parte del paisaje de playa, del color de la arena y de su oscilante topografía, plasmadas en su propia superficie”

Josep Miàs, arquitecto de Mias Architects

“I would like to think of the building as large terraces overlooking the sea, a building capable of recognizing itself as part of the beach landscape, the color of the sand and its oscillating topography, embodied in its own surface”

UBICACIÓN

Cubelles se encuentra a medio camino entre Tarragona y Barcelona y es una de las localidades más atractivas de la comarca del Garraf. En su espectacular entorno natural, destacan sus playas de aguas cristalinas y el parque natural Foix, mientras que su perfecta comunicación por tren y carretera con la capital catalana y el aeropuerto del Prat la convierten en la opción perfecta para contar con todos los servicios sin renunciar a una óptima calidad de vida.

LOCATION

Cubelles is located halfway between Tarragona and Barcelona and is one of the most attractive towns in the Garraf region. In its spectacular natural environment, its beaches of crystalline waters and the Foix natural park stand out, while its perfect communication by train and road with the Catalan capital and the Prat airport make it the perfect option to have all the services without sacrificing an optimum quality of life.

- 1- PLAYA
- 2- SUPERMERCADO
- 3- INSTALACIONES DEPORTIVAS
- 4- PARQUE NATURAL FOIX
- 5- ESTACIÓN TREN/BUS
- 6- SOCIETAT RECREATIVA
- 7- CENTRO MÉDICO

- 1- BEACH
- 2- SUPERMARKET
- 3- SPORT INSTALATIONS
- 4- FOIX NATURAL PARK
- 5- TRAIN/BUS
- 6- SOCIETAT RECREATIVA
- 7- MEDICAL CENTRE







TU VIDA FRENTE AL MAR

Vivir en Cubelles es disfrutar del mar sin salir de casa, desde los luminosos días de sol en pleno invierno, hasta las refrescantes tormentas de verano. Si sales a la terraza, estarás en la Playa de la Mota de Sant Pere, pero también tienes muy cerca la playa Llarga, la playa de Cubelles, la de Ibersol y la de Les Salines, con su playa canina.

YOUR LIFE BY THE SEA

Living in Cubelles means enjoying the sea without leaving home, from the bright sunny days in the middle of winter to the refreshing summer storms. If you leave the terrace, you will be on the beach of La Mota de Sant Pere, but you are also very close to the Llarga, Cubelles, Ibersol and Les Salines beaches, with its beach for dogs.





NATURALEZA MEDITERRÁNEA

Además de sus maravillosas playas, Cubelles cuenta con una enorme riqueza medioambiental: el parque natural de la desembocadura del río Foix, el maravilloso bosque mediterráneo del Puig de Tiula y, a 10 kilómetros, el embalse de Foix y su espacio protegido, rodeado de pinos.

MEDITERRANEAN NATURE

In addition to its wonderful beaches, Cubelles has an enormous environmental wealth: the natural park at the mouth of the Foix river, the wonderful Mediterranean forest of Puig de Tiula and, 10 kilometers away, the Foix reservoir and its protected area, surrounded by pine trees.









UN MUNDO POR DESCUBRIR

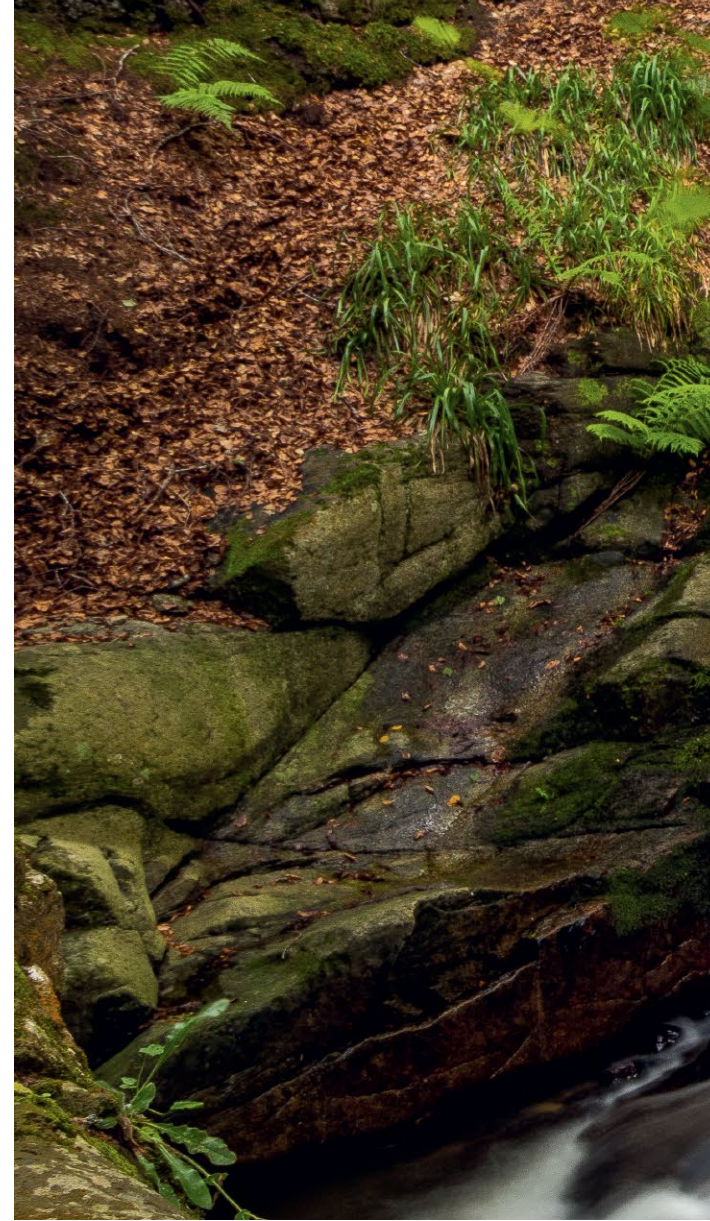
Si vives en Dune, tienes a tu disposición un entorno que no puedes perderte. Cubelles es un pueblo de tradición marinera, que ha conservado intacto su carácter mediterráneo y su variada gastronomía, con platos propios y productos de gran calidad. Una tradición que ha facilitado la conservación de espacios de huerta y grandes zonas forestales, donde el río Foix crea enclaves de una enorme belleza y valor paisajístico.

A WORLD TO DISCOVER

If you live in Dune, you have at your disposition an environment not to be missed. Cubelles is a town of seafaring tradition, which has preserved intact its Mediterranean character and its varied cuisine, with its own dishes and high quality products. A tradition that has enabled the conservation of orchards and large forest areas, where the Foix river creates enclaves of great beauty and scenic value.

La Serra de Bonaire, además de ofrecer unas vistas panorámicas del litoral del Garraf, cuenta con numerosas rutas de senderismo de distintos niveles de dificultad y enclaves tan paradisíacos como Els Pèlags de Foix, una serie de pozas de aguas turquesas inmersas en la vegetación de la sierra.

The Serra de Bonaire, in addition to offering panoramic views of the Garraf coastline, has numerous hiking trails of varying levels of difficulty and heavenly enclaves such as Els Pèlags de Foix, a series of turquoise water pools immersed in the vegetation of the mountain range.









EL MAR EN CASA

Abre las ventanas. Sal a la terraza. Estás en el mar y tienes el mar en casa. Déjate mecer por la brisa y disfruta del sonido de las olas. Vive cientos de amaneceres a la orilla del Mediterráneo y disfruta de las largas noches de verano bajo las estrellas.

THE OCEAN AT HOME

Open the windows. Go out on the terrace. You are at the sea and you have the sea at home. Let yourself be rocked by the breeze and enjoy the sound of the waves. Experience hundreds of sunrises on the shores of the Mediterranean and enjoy the long summer nights under the stars.





PONTE CÓMODO

Pero cómodo de verdad. Quítate los zapatos para salir de casa. Estás sobre la arena, relájate y date un paseo de los largos. Deja que las olas sigan tus pasos y, cuando regreses, date un buen baño en la piscina comunitaria y descansa en tu terraza mientras el sol se pone tras la cumbre del Puig de Tiula.

GET COMFORTABLE

But really comfortable. Take off your shoes to leave the house. You're on the sand, relax and take a long walk. Let the waves follow your steps and, when you come back, take a nice swim in the communal pool and relax on your terrace while the sun sets behind the summit of Puig de Tiula.





dune

El contenido del presente documento tiene carácter orientativo y ha sido elaborado a partir de un proyecto básico de arquitectura, por lo que puede sufrir modificaciones por exigencias derivadas del desarrollo del proyecto, de las decisiones de la dirección de la obra, de la disponibilidad de materiales, o de cualesquiera otras exigencias que las justifiquen. Las superficies definitivas se ajustarán en todo caso al proyecto de ejecución final y a los requerimientos de las autoridades que correspondan. Las dimensiones de determinados elementos, como los armarios empotrados, se adaptarán a la obra; en su caso, con las medidas normalizadas del fabricante. El equipamiento de la vivienda será el indicado en la memoria de calidades, no siendo objeto de entrega el mobiliario que aparece, por figurar a los meros efectos de mostrar la funcionalidad de los espacios correspondientes. Puede usted recabar la información sobre características específicas, servicios e instalaciones, modo de adquisición, precios, condiciones de pago y demás de su interés, en la siguiente dirección: Av. De Jaume I n°125-135 08880 Cubelles (Barcelona).