



ABSOLUTE

ESTEPONA



## INDEX *ÍNDICE*

---

PROJECT *PROYECTO*

ENVIROMENT *ENTORNO*

LOCATION *LOCALIZACIÓN*

EXTERIORS *EXTERIORES*

INTERIORS *INTERIORES*

FLOORPLANS *PLANOS*







## AN UNPARALLELED ENVIRONMENT *UN ENTORNO INIGUALABLE*

ABSOLUTE Estepona is located in the Buenas Noches area of Estepona, a hidden gem on the Costa del Sol. Known for its beaches, lush vegetation and panoramic views of the Mediterranean Sea, this charming area has a serene and exclusive atmosphere perfect for those looking to escape the hustle of everyday life.

*ABSOLUTE Estepona está situado en la zona de Buenas Noches en Estepona, una joya oculta en la Costa del Sol. Conocida por sus playas, su exuberante vegetación y sus vistas panorámicas al Mar Mediterráneo, esta encantadora zona posee un ambiente sereno y exclusivo perfecto para aquellos que buscan escapar del bullicio de la vida cotidiana.*





INTERESTING PLACES  
*LUGARES DE INTERÉS*

|                                                     |     |
|-----------------------------------------------------|-----|
| Playa de la Galera<br><i>La Galera Beach</i>        | 1'  |
| Estepona Marina                                     | 15' |
| Puerto Banús                                        | 20' |
| Marbella                                            | 25' |
| Aeropuerto de Gibraltar<br><i>Gibraltar Airport</i> | 45' |
| Aeropuerto de Málaga<br><i>Malaga Aitrport</i>      | 60' |

SERVICIOS CERCANOS  
*NEARBY FACILITIES*



Hospital



Supermarkets



Schools



Sport Facilities



ESTEPONA ~~ESTEPONA~~

## A NEW LIFE *UNA NUEVA VIDA*

Immerse yourself in the unparalleled charm of the Costa del Sol and discover a coastal paradise where the pace of life is relaxed and the experiences are unforgettable. From the quaint cobblestone streets of the white villages to the buzzing squares full of life, the Costa del Sol offers a lifestyle that combines Spanish tradition with contemporary luxury. Enjoy the exquisite local gastronomy, practice sports or simply relax under the warm Mediterranean sun.

*Sumérgete en el encanto sin igual de la Costa del Sol y descubre un paraíso costero donde el ritmo de vida es relajado y las experiencias son inolvidables. Desde las pintorescas calles empedradas de los pueblos blancos hasta las bulliciosas plazas llenas de vida, la Costa del Sol ofrece un estilo de vida que combina la tradición española con el lujo contemporáneo. Disfruta de la exquisita gastronomía local, practica deporte o simplemente relájate bajo el cálido sol del Mediterráneo.*





*A unique place to live  
Un lugar único para vivir*



A NEW LIFE TO ENJOY  
*UNA NUEVA VIDA PARA DISFRUTAR*



Gymnasium  
*Gimnasio*



Storage rooms  
*Trasteros*



1 or 2 Underground Parking Spaces  
*1 or 2 plazas de parking subterráneas*

Each home has been designed to offer maximum comfort and sophistication, from penthouses with spacious terraces to private gardens on the ground floor. Immerse yourself in an oasis of relaxation by the pool, where you can enjoy the warm sun and exceptional climate of the stunning Costa del Sol.

*Cada vivienda ha sido diseñada para ofrecer el máximo confort y sofisticación, desde áticos con amplias terrazas hasta jardines privados en los bajos, sumérgete en un oasis de relajación en la piscina, donde podrás disfrutar del cálido sol y del clima excepcional de la deslumbrante Costa del Sol.*

24 HOMES  
VIVIENDAS

2-3 BEDROOMS  
HABITACIONES



## A DREAMLIKE SCENERY *UN PAISAJE DE ENSUEÑO*

Imagine waking up every morning with the sea breeze caressing your face as you contemplate the spectacular scenery unfolding before you. At ABSOLUTE, each of our exclusive residences is carefully designed to offer you the most sublime experience: uninterrupted views of the Mediterranean Sea.

*Imagina despertar cada mañana con la brisa del mar acariciando tu rostro mientras contemplas los espectaculares paisajes que se despliegan ante ti. En ABSOLUTE, cada una de nuestras exclusivas residencias está cuidadosamente diseñada para ofrecerte la experiencia más sublime: vistas ininterrumpidas al mar Mediterráneo.*

*A balcony to the Mediterranean*  
*Un balcón al Mediterráneo*





## NOT JUST A SPACE NO SOLO UN ESPACIO

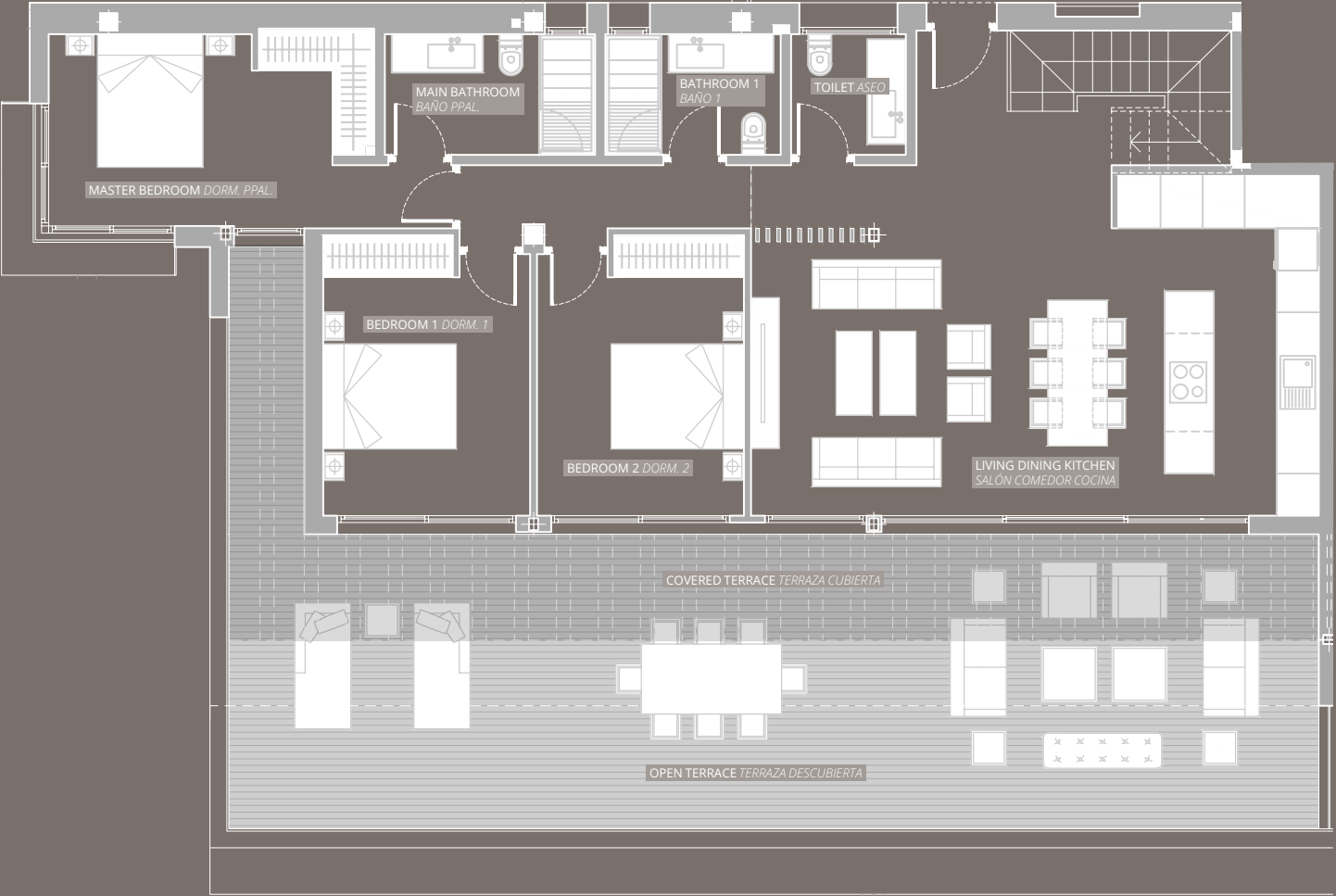
In ABSOLUTE the light is the protagonist and bathes terraces and gardens bringing the Mediterranean breeze to your home. Each space has been conceived with the highest quality finishes, where every detail has been carefully selected to provide maximum level of comfort.

*En ABSOLUTE la luz es protagonista e inunda terrazas y jardines trayendo la brisa del Mediterráneo a tu hogar. Cada espacio ha sido concebido con acabados de la más alta calidad, donde todos los detalles han sido cuidadosamente seleccionados para brindar el máximo nivel de confort.*

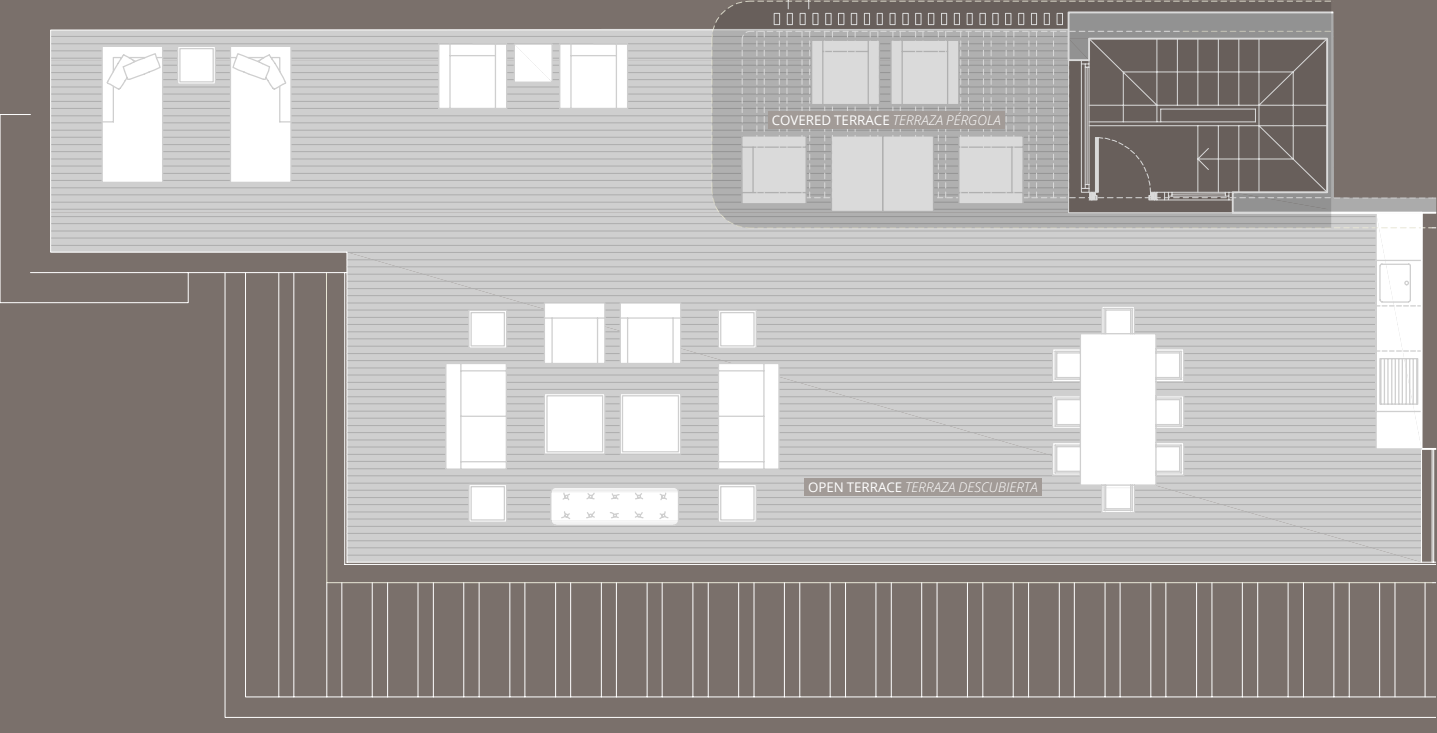




PENTHOUSE ÁTICO



PENTHOUSE

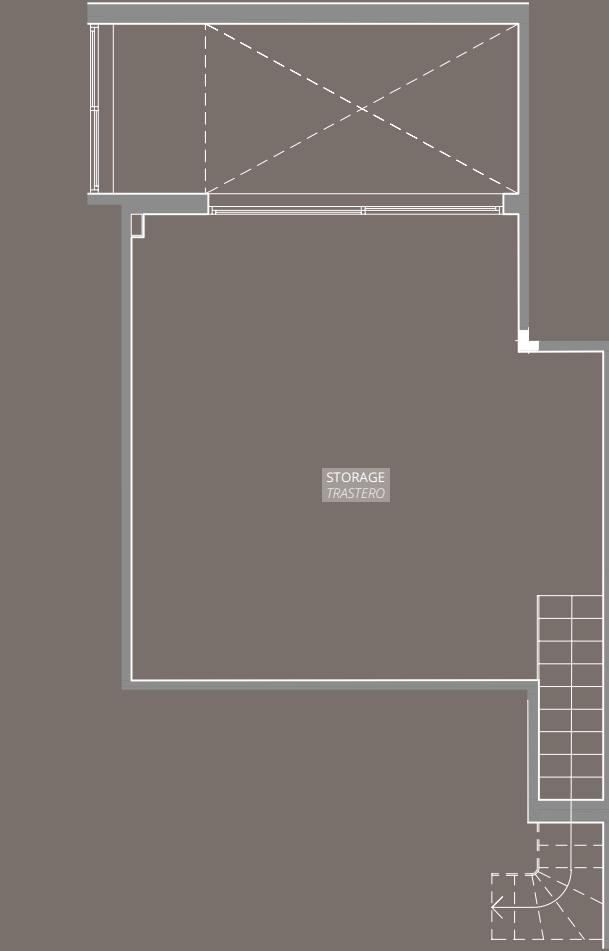


SOLARIUM

SCALE ESCALA



GARDEN FLOOR PLANTA JARDÍN

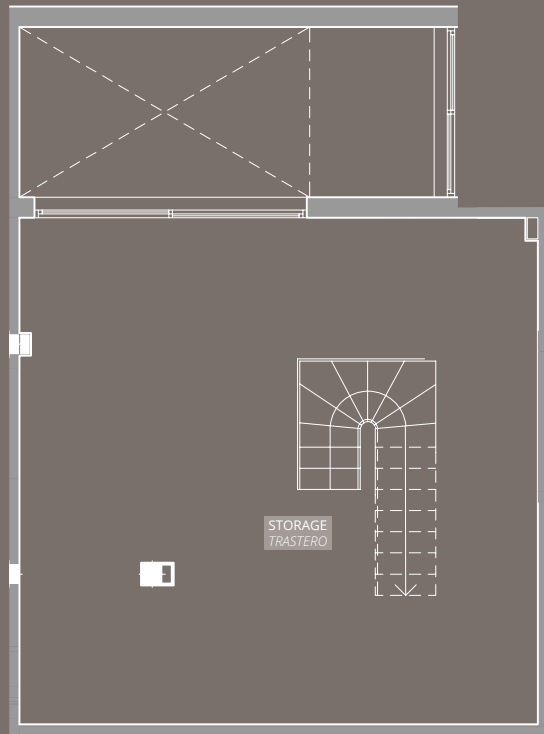


BASEMENT FLOOR



GARDEN FLOOR

ACCESS FLOOR PLANTA ACCESO



BASEMENT FLOOR



ACCESS FLOOR

FIRST FLOOR PLANTA PRIMERA

