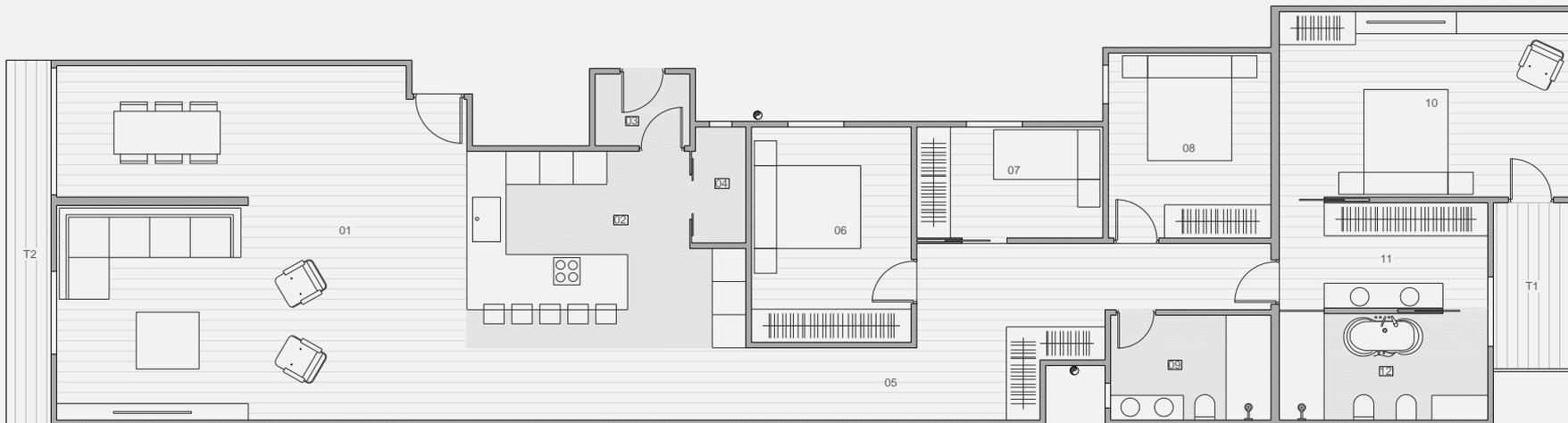


SUPERFICIES INTERIORES ÚTILES

ESTADO PREVIO

Num.	Descripción	Sup. útil
01	DISTRIBUIDOR	29.59 M2
02	RECIBIDOR 01	7.74 M2
03	SALÓN	23.58 M2
04	COMEDOR	8.13 M2
05	COCINA	12.12 M2
06	RECIBIDOR 02	3.23 M2
07	GALERÍA	1.97 M2
08	HABITACIÓN 01	10.45 M2
09	HABITACIÓN 02	8.63 M2
10	HABITACIÓN 03	7.33 M2
11	HABITACIÓN 04	21.37 M2
12	HABITACIÓN 05	11.28 M2
13	BAÑO 01	5.18 M2
14	BAÑO 02	3.17 M2
TOTAL SUPERFICIE INTERIOR ÚTIL		153.83 M2
TOTAL SUPERFICIE INTERIOR CONSTRUIDA		167.05 M2
T1	TERRAZA 01	4.71 M2
T2	TERRAZA 02	5.30 M2



PLANTA

Duración de las obras_ 4 meses

SUPERFICIES INTERIORES ÚTILES

ESTADO REFORMADO

Num.	Descripción	Sup útil
01	SALA - COMEDOR	45.91 M2
02	COCINA	15.96 M2
03	RECIBIDOR	2.35 M2
04	GALERÍA	2.03 M2
05	DISTRIBUIDOR	23.67 M2
06	HABITACIÓN 01	11.19 M2
07	HABITACIÓN 02	6.75 M2
08	HABITACIÓN 03	9.79 M2
09	BAÑO	5.50 M2
10	HABITACIÓN SUITE	17.67 M2
11	VESTIER SUITE	7.23 M2
12	BAÑO SUITE	7.29 M2
TOTAL SUPERFICIE INTERIOR ÚTIL		155.34 M2
TOTAL SUPERFICIE INTERIOR CONSTRUIDA		167.05 M2
T1	TERRAZA 01	4.71 M2
T2	TERRAZA 02	5.30 M2

PROPUESTA DE MEJORA

1. Demoliciones y desmontados
2. Redistribución de espacios. Tabiquería de ladrillo
3. Falso techo en zonas húmedas
4. Tarima flotante en suelos, Azulejos en baños y cocina
5. Instalación de electricidad. Mecanismos Jung
6. Nuevos sanitarios y griferías Roca
7. Nueva instalación de fontanería en cobre y PVC
8. Nueva instalación de calefacción y gas
9. Instalación de Radiadores ferroli
9. Puertas lacadas en blanco en toda la vivienda
10. Nuevas ventanas de aluminio con vidrio térmico
11. Pintado de toda la vivienda, paredes y techos
12. Mobiliario de cocina según plano
13. Encimera de silestone según plano

PRESUPUESTO DE OBRA

Presupuesto detallado por partidas a disposición previa solicitud.

1. Demoliciones	8,889.82 €
2. Albañilería	12,540.81 €
3. Revestimientos	33,640.81 €
4. Instalación eléctrica	7,920.00 €
5. Instalación fontanería	14,353.62 €
6. Instalación calefacción	9,420.00 €
8. Instalación de gas	1,380.00 €
9. Carpinterías de madera int.	7,050.83 €
10. Carp. De aluminio	11,565.90 €
11. Pinturas y barnices	4,680.00 €
12. Mobiliario de cocina	13,482.10 €

TOTAL OBRA

125,123,06 €

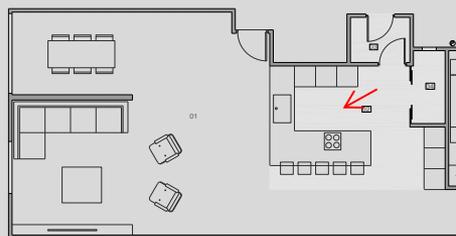
DOSSIER DE REFORMA

HOGARA. ARQUITECTURA, INTERIORISMO Y REFORMAS. WWW.HOGARA.ES



IMAGEN VIRTUAL 3D

VISTA COCINA- SALA



HOGARA ARQUITECTURA INTERIORISMO Y REFORMAS

Tfno. 930 003 151. info@hogara.es www.hogara.es Travessera de Gracia 62, 08021 Barcelona

HOGARA@
ARQUITECTURA | INTERIORISME | REFORMES

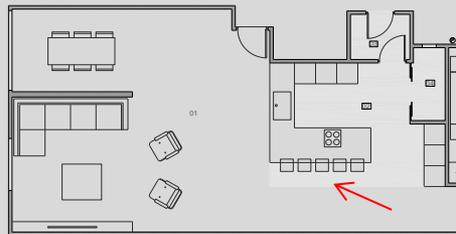
DOSSIER DE REFORMA

HOGARA. ARQUITECTURA, INTERIORISMO Y REFORMAS. WWW.HOGARA.ES



IMAGEN VIRTUAL 3D

VISTA COCINA- SALA



HOGARA ARQUITECTURA INTERIORISMO Y REFORMAS

Tfno. 930 003 151. info@hogara.es www.hogara.es Travessera de Gracia 62, 08021 Barcelona

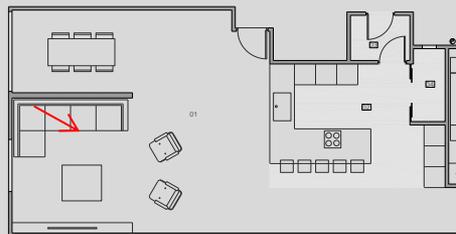
HOGARA@
ARQUITECTURA | INTERIORISME | REFORMES

DOSSIER DE REFORMA

HOGARA. ARQUITECTURA, INTERIORISMO Y REFORMAS. WWW.HOGARA.ES



VISTA COCINA- SALA



HOGARA ARQUITECTURA INTERIORISMO Y REFORMAS

Tfno. 930 003 151. info@hogara.es www.hogara.es Travessera de Gracia 62, 08021 Barcelona

HOGARA@
ARQUITECTURA | INTERIORISME | REFORMES

